



Δήμος
Αγίου Νικολάου



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Άγιος Νικόλαος 365:
Δημιουργώντας ένα βιώσιμο μέλλον
για όλους

Άγιος Νικόλαος
Ιούλιος 2023

Περιεχόμενα

| | | |
|----------|--|------------|
| 1 | ΑΙΤΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΣΒΑΑ ΠΟΛΗΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 1 |
| 1.1 | ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ | 1 |
| 1.2 | ΑΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗ | 1 |
| 1.3 | ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 1 |
| 1.4 | ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΑΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗΣ | 1 |
| 1.5 | ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟ ΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΣΒΑΑ | 1 |
| 2 | ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 3 |
| 2.1 | ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 3 |
| 2.1.1 | Ακριβή όρια της Περιοχής Παρέμβασης | 3 |
| 2.1.2 | Χαρτογραφική αποτύπωση | 9 |
| 2.1.3 | Υφιστάμενη κατάσταση | 12 |
| 2.2 | ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΣΧΕΔΙΑ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΕΣ | 108 |
| 2.3 | ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 143 |
| 2.3.1 | Οικονομικές προκλήσεις | 143 |
| 2.3.2 | Κοινωνικές προκλήσεις | 145 |
| 2.3.3 | Περιβαλλοντικές προκλήσεις και τις προκλήσεις της κλιματικής αλλαγής | 147 |
| 2.3.4 | Προκλήσεις του δομημένου και πολιτιστικού περιβάλλοντος και των υποδομών καθώς και της χωροταξικής – πολεοδομικής οργάνωσης | 149 |
| | Χαρτογραφική απεικόνιση | 150 |
| 2.4 | ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ, ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ, ΑΔΥΝΑΜΙΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ (SWOT) | 153 |
| 2.5 | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΑΓΚΩΝ | 161 |
| 2.5.1 | Ανάγκες ως προς τις Οικονομικές προκλήσεις | 161 |
| 2.5.2 | Ανάγκες ως προς τις Κοινωνικές προκλήσεις | 164 |
| 2.5.3 | Ανάγκες ως προς τις Περιβαλλοντικές προκλήσεις και τις προκλήσεις της κλιματικής αλλαγής | 166 |
| 2.5.4 | Ανάγκες ως προς τις προκλήσεις της Χωροταξικής – πολεοδομικής οργάνωσης, του δομημένου και πολιτιστικού περιβάλλοντος και των βασικών υποδομών | 170 |
| 3 | ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ | 173 |
| 3.1 | ΟΡΑΜΑ – ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ | 173 |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | | |
|----------|--|------------|
| 3.1.1 | Η λογική της στρατηγικής..... | 173 |
| 3.1.2 | Το όραμα | 177 |
| 3.1.3 | Στρατηγικοί στόχοι | 179 |
| 3.2 | ΑΞΟΝΕΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ..... | 179 |
| 3.2.1 | Συγκρότηση των Αξόνων Στρατηγικής σε Ειδικούς Στόχους..... | 181 |
| 3.2.2 | Ένταξη Αξόνων Στρατηγικής και Ειδικών Στόχων στο Πρόγραμμα «Κρήτη» 2021-2027 και σε λοιπά Προγράμματα/Πηγές Χρηματοδότησης | 187 |
| 3.3 | ΣΥΝΕΡΓΙΕΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ, ΑΛΛΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ | 188 |
| 3.3.1 | ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΕΣΠΑ 2021-2027..... | 188 |
| 4 | ΣΧΕΔΙΟ ΔΡΑΣΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ / ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΠΡΑΞΕΩΝ..... | 203 |
| 4.1 | ΑΝΑΛΥΣΗ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΤΩΝ ΑΞΟΝΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΒΑΑ 203 | |
| 4.1.1 | ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 1: Αστική Αναζωογόνηση | 206 |
| 4.1.2 | ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 2: Ανασυγκρότηση της οικονομίας | 224 |
| 4.1.3 | ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 3: Ενίσχυση της Κοινωνικής Αλληλεγγύης | 229 |
| 4.1.4 | ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ: Τεχνική Βοήθεια | 236 |
| 4.2 | ΧΡΟΝΟΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΠΡΑΞΕΩΝ / ΕΡΓΩΝ..... | 241 |
| 5 | ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ | 244 |
| 6 | ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ / ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ..... | 256 |
| 6.1 | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ | 256 |
| 6.2 | ΠΡΟΤΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ..... | 261 |
| 6.2.1 | Τοπική ομάδα διακυβέρνησης σε επίπεδο Αστικής Αρχής | 261 |
| 6.2.2. | Εκπόνηση Στρατηγικής και Σχεδίου Δράσης..... | 262 |
| 6.2.2 | Παρακολούθηση υλοποίησης Πράξεων | 264 |
| 6.2.3 | Διαδικασίες διαχείρισης, παρακολούθησης, αξιολόγησης και ανασχεδιασμού της Στρατηγικής..... | 265 |
| 6.3 | ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ | 267 |
| 7 | ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ | 274 |
| 8 | ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ | 285 |

Ευρετήριο Πινάκων

| | |
|--|-----|
| Πίνακας 1: Περιοχή Παρέμβασης ανά οικισμό και Απογραφικό τομέα..... | 5 |
| Πίνακας 2: Παρουσίαση πληθυσμού περιοχής παρέμβασης και αστικής περιοχής Δήμου ανά απογραφικό τομέα, 2011..... | 13 |
| Πίνακας 3: Διαχρονική εξέλιξη πληθυσμού της περιοχής παρέμβασης και των ευρύτερων χωρικών ενότητων | 14 |
| Πίνακας 4: Ποσοστιαία μεταβολή πληθυσμού ανά χωρική ενότητα, 1991-2021..... | 15 |
| Πίνακας 5: Ποσοστιαία ηλικιακή κατανομή του πληθυσμού της Περιοχής Παρέμβασης, 2011..... | 18 |
| Πίνακας 6: Μεταβολή κυριότερων δημογραφικών δεικτών Περιοχής Παρέμβασης, 2001 - 2011 | 19 |
| Πίνακας 7: Επίπεδο εκπαίδευσης πληθυσμού Περιοχής Παρέμβασης | 21 |
| Πίνακας 8: Δομές Εκπαίδευσης Δήμου Αγίου Νικολάου ανά Διεύθυνση Εκπαίδευσης..... | 23 |
| Πίνακας 9: Οικονομικά ενεργός πληθυσμός και απασχολούμενοι στην περιοχή παρέμβασης, 2001-2011..... | 25 |
| Πίνακας 10: Κατανομή απασχολούμενων στους τομείς παραγωγής..... | 26 |
| Πίνακας 11: Κατανομή απασχολούμενων στους κυριότερους κλάδους παραγωγής, 2001-2011..... | 26 |
| Πίνακας 12: Ποσοστά ανεργίας ανά διοικητική ενότητα, 2001-2011 | 27 |
| Πίνακας 13: Εξέλιξη ανεργίας ως % επι του Οικονομικά Ενεργού Πληθυσμού, 2018-2021..... | 28 |
| Πίνακας 14: Συνολικός αριθμός κλινών των καταλυμάτων, 2017..... | 29 |
| Πίνακας 15: Αριθμός κύριων καταλυμάτων ανά τάξη/ αστέρια, 2017 | 29 |
| Πίνακας 16: Ποσοτικά δεδομένα καταλυμάτων βραχυχρόνιας μίσθωσης. 2022,2023..... | 31 |
| Πίνακας 17: Εξέλιξη της κίνησης κρουαζιερόπλοιων στο λιμάνι Αγίου Νικολάου, 2013-2022 | 33 |
| Πίνακας 18: Πλήθος επιχειρήσεων ανά τομέα επιχειρηματικής δραστηριότητας στην ΠΠ, 2022..... | 35 |
| Πίνακας 19: Ενάρξεις και Διαγραφές Επιχειρήσεων ανά τομέα επιχειρηματικής δραστηριότητας, 2018 – 2022..... | 36 |
| Πίνακας 20: Κοινωνικές υπηρεσίες Δήμου Αγίου Νικολάου, 2021..... | 40 |
| Πίνακας 21: Αριθμός ωφελούμενων ανά κοινωνική δομή Δήμου Αγίου Νικολάου, 2018-2020 | 42 |
| Πίνακας 22: Ποσοτικά δεδομένα παρουσίασης επιπέδου φτώχειας, 2019 | 47 |
| Πίνακας 23: Στοιχεία για την Θερμοκρασία, από τον Μετεωρολογικό Σταθμού Αγίου Νικολάου..... | 53 |
| Πίνακας 24: Στοιχεία για την Βροχόπτωση από τον Μετεωρολογικό Σταθμού Αγίου Νικολάου, 2022 | 57 |
| Πίνακας 25: Παραλίες βραβευμένες με Γαλάζια Σημεία, 2022 | 61 |
| Πίνακας 26: Κατανομή παραλιών με Γαλάζια Σημείων στην Περιφέρεια Κρήτης, 2022..... | 62 |
| Πίνακας 27: Πλήθος κατοικιών ανά είδος μόνωσης, 2011..... | 73 |
| Πίνακας 28: Αριθμός νοικοκυριών κατά αριθμό αυτοκινήτων, 2011 | 86 |
| Πίνακας 29: Αριθμός νοικοκυριών κατά θέσεις στάθμευσης, 2011 | 88 |
| Πίνακας 30: Κατανομή νοικοκυριών κατά αριθμό θέσεων στάθμευσης, 2011 | 88 |
| Πίνακας 31: Νοικοκυριά κατά κύρια χρησιμοποιούμενη πηγή ενέργειας για θέρμανση | 91 |
| Πίνακας 32: Παρουσία παρεμβάσεων-προγραμμάτων που υλοποιήθηκαν στην περιοχή παρέμβασης | 101 |

| | |
|--|-----|
| Πίνακας 33: Πίνακας δράσεων ΣΔΑΕ για τη μείωση των εκπομπών CO2 στο δήμο Αγ. Νικολάου έως το 2020..... | 142 |
| Πίνακας 34: Ανάλυση οικονομικών προκλήσεων, δυνατοτήτων, αδυναμιών και προοπτικών | 153 |
| Πίνακας 35: Ανάλυση κοινωνικών προκλήσεων, δυνατοτήτων, αδυναμιών και προοπτικών | 155 |
| Πίνακας 36: Ανάλυση Περιβαλλοντικών / Κλιματικής Αλλαγής προκλήσεων, δυνατοτήτων, αδυναμιών και προοπτικών | 157 |
| Πίνακας 37: Ανάλυση Χωροταξικής – πολεοδομικής οργάνωσης / Δομημένου και πολιτιστικού περιβάλλοντος / Βασικών υποδομών προκλήσεων, δυνατοτήτων, αδυναμιών και προοπτικών..... | 159 |
| Πίνακας 38: Ποσοτικά/ποιοτικά στοιχεία τεκμηρίωσης αναγκών ως προς τις Οικονομικές προκλήσεις | 161 |
| Πίνακας 39: Προτεραιοποίηση αναγκών ως προς τις Οικονομικές προκλήσεις..... | 162 |
| Πίνακας 40: Ποσοτικά/ποιοτικά στοιχεία τεκμηρίωσης αναγκών ως προς τις Κοινωνικές προκλήσεις | 164 |
| Πίνακας 41: Προτεραιοποίηση αναγκών ως προς τις Κοινωνικές προκλήσεις..... | 165 |
| Πίνακας 42: Ποσοτικά/ποιοτικά στοιχεία τεκμηρίωσης αναγκών ως προς τις Περιβαλλοντικές προκλήσεις και τις προκλήσεις της κλιματικής αλλαγής..... | 166 |
| Πίνακας 43: Προτεραιοποίηση αναγκών ως αναγκών ως προς τις Περιβαλλοντικές προκλήσεις και τις προκλήσεις της κλιματικής αλλαγής..... | 168 |
| Πίνακας 44: Ποσοτικά/ποιοτικά στοιχεία τεκμηρίωσης αναγκών ως προς τις προκλήσεις της Χωροταξικής – πολεοδομικής οργάνωσης, του δομημένου και πολιτιστικού περιβάλλοντος και των βασικών υποδομών..... | 170 |
| Πίνακας 45: Προτεραιοποίηση αναγκών ως προς τις προκλήσεις της Χωροταξικής – πολεοδομικής οργάνωσης, του δομημένου και πολιτιστικού περιβάλλοντος και των βασικών υποδομών..... | 171 |
| Πίνακας 46: Άξονες στρατηγικής, Ειδικοί στόχοι, Συνεργίες..... | 182 |
| Πίνακας 47: Ένταξη στρατηγικής στο Πρόγραμμα «Κρήτη» 221-27 και λοιπά προγράμματα | 187 |
| Πίνακας 48: Εξειδίκευση αξόνων στρατηγικής και ειδικών στόχων σε παρεμβάσεις / δράσεις & πράξεις (έργα)..... | 203 |
| Πίνακας 49: Χρονοπρογραμματισμός πράξεων/έργων..... | 241 |
| Πίνακας 50: Χρηματοδοτικός Πίνακας Στρατηγικής..... | 244 |
| Πίνακας 51: Πίνακας αναγνώρισης, ιεράρχησης, διαχείρισης Κινδύνων | 267 |
| Πίνακας 52: Επικοινωνιακά εργαλεία..... | 287 |
| Πίνακας 53: Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης Έργων..... | 291 |

Ευρετήριο Γραφημάτων

| | |
|---|----|
| Γράφημα 1: Ποσοστιαία κατανομή του πληθυσμού Δήμος Αγίου Νικολάου, Αστική Περιοχής, Περιοχή Παρέμβασης..... | 12 |
| Γράφημα 2: Ρυθμός μεταβολής πληθυσμού ανά χωρική ενότητα, 2001-2021..... | 16 |
| Γράφημα 3: Ποσοστά κατανομής πληθυσμού και μεταβολές 2001-2011..... | 17 |

| | |
|---|-----|
| Γράφημα 4: Ηλικιακή κατανομή Περιοχής Παρέμβασης ανά φύλο, 2011..... | 17 |
| Γράφημα 5: Ηλικιακή κατανομή Περιοχής Παρέμβασης, 2011 | 18 |
| Γράφημα 6: Εξέλιξη Ποσοστού Σχολικής Διαρροής εντός του Δήμου Αγίου Νικολάου, 2017-2020 ... | 22 |
| Γράφημα 7: Κατανομή των απασχολούμενων της ΠΠ στους κυριότερους κλάδους παραγωγής, 2011 | 27 |
| Γράφημα 8: Εξέλιξη ανεργίας ως % επι του Οικονομικά Ενεργού Πληθυσμού, 2018-2021..... | 28 |
| Γράφημα 9: Ποσοστά καταλυμάτων βραχυχρόνιας μίσθωσης ανά Δήμο στην Περιφέρειας Κρήτης, 2022,2023..... | 31 |
| Γράφημα 10: Εξέλιξη της κίνησης κρουαζιερόπλοιων στο λιμάνι Αγίου Νικολάου, 2013-2022 | 34 |
| Γράφημα 11: Κατανομή επιχειρήσεων ανά νομική μορφή..... | 35 |
| Γράφημα 12: Ποσοστά συμμετοχής των τομέων επιχειρηματικής δραστηριότητας ανά χωρική ενότητα, 2022..... | 36 |
| Γράφημα 13: Ενάρξεις και Διαγραφές Επιχειρήσεων ανά τομέα επιχειρηματικής δραστηριότητας, 2018 – 2022..... | 39 |
| Γράφημα 14: Πλήθος παρεχόμενων υπηρεσιών ανά κοινωνική ομάδα, 2021..... | 41 |
| Γράφημα 15: Αριθμός Αιτήσεων και ωφελούμενων δημόσιων Δομών Παιδικής Φροντίδας Δήμου Αγίου Νικολάου, 2023..... | 43 |
| Γράφημα 16: Μεταβολή και αριθμός εγγεγραμμένων στο Κέντρο Κοινότητας του Δήμου Αγίου, Νικολάου..... | 44 |
| Γράφημα 17: Ηλικία εγγεγραμμένων στο Κέντρο Κοινότητας του Δήμου Αγίου Νικολάου..... | 44 |
| Γράφημα 18: Ειδικές κατηγορίες εγγεγραμμένων στα Κέντρα Κοινότητας, 2022 | 45 |
| Γράφημα 19: Εξέλιξη αιτήσεων και ωφελούμενων για την παροχή του Ελάχιστα Εγγυημένου εισοδήματος στο Δήμο Αγίου Νικολάου, 2018-2021..... | 48 |
| Γράφημα 20: Εξέλιξη και Μεταβολή Ωφελούμενων Επιδόματος Στέγασης στο Δήμο Αγίου Νικολάου | 49 |
| Γράφημα 21: Κατανομή του δείκτη Πολλαπλής Αποστέρησης εντός του Δήμου Αγίου Νικολάου..... | 49 |
| Γράφημα 22: Θερμοκρασία Αγίου Νικολάου ανά μήνα 2022-2023 | 55 |
| Γράφημα 23: Θερμοκρασία Ελούντας ανά μήνα 2022-2023 | 56 |
| Γράφημα 24: Βροχόπτωση Αγίου Νικολάου ανά μήνα, 2022-2023 | 57 |
| Γράφημα 25: Ομβροθερμικό διάγραμμα Αγ. Νικολάου (2009-2017)..... | 58 |
| Γράφημα 26: Ομβροθερμικό διάγραμμα Αγ. Νικολάου (2022-2023)..... | 59 |
| Γράφημα 27: Βροχόπτωση Πλάκας ανά μήνα, 2022-2023..... | 60 |
| Γράφημα 28: Γαλάζιες Σημαίες της ΠΠ της ΠΕ Λασιθίου και της Περιφέρειας Κρήτης..... | 62 |
| Γράφημα 29: Κατανομή κατοικιών ανά είδος μόνωσης, 2011..... | 74 |
| Γράφημα 30: Κατανομή νοικοκυριών κατά αριθμό αυτοκινήτων, 2011..... | 86 |
| Γράφημα 31: Κατανομή νοικοκυριών κατά κύρια χρησιμοποιούμενη πηγή ενέργειας για θέρμανση..... | 91 |
| Γράφημα 32. συνεισφορά τομέα στις συνολικές εκπομπές CO2 στο δήμο | 141 |
| Γράφημα 33: Γράφημα Ποσοστιαίας Κατανομής Υπαλλήλων στις Διευθύνσεις του Δήμου | 261 |

Ευρετήριο Χαρτών

| | |
|---|-----|
| Χάρτης 1: Όρια Περιοχής Παρέμβασης Τμήματος Αγίου Νικολάου | 6 |
| Χάρτης 2: Όρια Περιοχής Παρέμβασης Τμήματος Ελούντας | 7 |
| Χάρτης 3: Περιοχή Παρέμβασης Τμήμα Αγίου Νικολάου | 10 |
| Χάρτης 4: Περιοχή Παρέμβασης Τμήμα Ελούντας | 11 |
| Χάρτης 5: Διαθέσιμα καταλύματα βραχυχρόνιας μίσθωσης στο Δήμο Αγίου Νικολάου, 2022,2023. 32 | |
| Χάρτης 6: Συνολικός Δείκτης Αποστέρησης στην Κρήτη, 2021 | 50 |
| Χάρτης 7: Κλιματικές περιοχές της Ελλάδας..... | 52 |
| Χάρτης 8: Αποσπάσματα δορυφορικών εικόνων (False color vegetation) όπου εντοπίζεται με κόκκινο η παρουσία πρασίνου | 64 |
| Χάρτης 9: Χάρτης κυριότερων προστατευόμενων περιοχών στο Δ. Αγίου Νικολάου | 67 |
| Χάρτης 10: Χάρτης οριοθέτησης δημόσιων χώρων τμήματος Αγίου Νικολάου | 68 |
| Χάρτης 11: Χάρτης οριοθέτησης δημόσιων χώρων τμήματος Ελούντας..... | 69 |
| Χάρτης 12: Εντοπισμός διατηρητέων κτιρίων στην πόλη του Αγίου Νικολάου..... | 72 |
| Χάρτης 13: Απόσπασμα χάρτη με κατανομή είδους μόνωσης στα νοικοκυριά της περιοχής παρέμβασης..... | 75 |
| Χάρτης 14: Υφιστάμενη Ιεράρχηση Οδικού Δικτύου των Οικισμών Αγίου Νικολάου και Ελούντας της Δ.Ε. Αγίου Νικολάου | 81 |
| Χάρτης 15: Κατάταξη πλάτους οδοστρώματος στην πόλη του Αγ. Νικολάου | 82 |
| Χάρτης 16: Πλάτη πεζοδρομίων στα δύο τμήματα της περιοχής παρέμβασης..... | 83 |
| Χάρτης 17: Απόσπασμα χάρτη διαδρομής αστικής συγκοινωνίας Αγίου Νικολάου | 85 |
| Χάρτης 18: Απόσπασμα χάρτη με κατανομή ιδιοκτησίας ΙΧ στα νοικοκυριά της περιοχής παρέμβασης | 87 |
| Χάρτης 19: Απόσπασμα χάρτη με τη διαθεσιμότητα θέσης στάθμευσης ΙΧ στα νοικοκυριά της περιοχής παρέμβασης | 89 |
| Χάρτης 20: Απόσπασμα χάρτη με κατανομή χρησιμοποιούμενης ενέργειας για θέρμανση στην περιοχή παρέμβασης | 92 |
| Χάρτης 21: Απόσπασμα χάρτη με κατανομή χρησιμοποιούμενης ενέργειας για ζεστό νερό στην περιοχή παρέμβασης | 93 |
| Χάρτης 22: Υφιστάμενες χρήσεις γης στην πόλη του Αγ. Νικολάου – εντός Π.Π..... | 96 |
| Χάρτης 23: Υφιστάμενες χρήσεις γης Τουριστικού Ενδιαφέροντος στην πόλη του Αγ. Νικολάου– εντός Π.Π. | 98 |
| Χάρτης 24: Υφιστάμενες χρήσεις γης στο Σχίσμα Ελούντας– εντός Π.Π. | 99 |
| Χάρτης 25: Υφιστάμενες χρήσεις γης Τουριστικού Ενδιαφέροντος στο Σχίσμα Ελούντας– εντός Π.Π. | 100 |
| Χάρτης 26: Προτάσεις ΣΒΑΚ για την ενίσχυση της δημόσιας συγκοινωνίας και των TAXI | 128 |
| Χάρτης 27: Προτάσεις ΣΒΑΚ για την ανάπλαση οδών και διαμόρφωση πράσινων διαδρομών, ποδηλατικών διαδρομών και σταθμούς ενοικίασης κοινοχρήστων ποδηλάτων | 129 |

| | |
|--|-----|
| Χάρτης 28: Προτάσεις ΣΒΑΚ για τη διαχείριση στάθμευσης, για νέους χώρους στάθμευσης και περιοχές ελεγχόμενης στάθμευσης..... | 130 |
| Χάρτης 29: Προτάσεις ΣΒΑΚ για νέα ιεράρχηση του δικτύου και νέες διαβάσεις πεζών..... | 132 |
| Χάρτης 30: Προτάσεις ΣΒΑΚ για βελτίωση προσβασιμότητας στις παραλίες..... | 133 |
| Χάρτης 31: Προτάσεις ΣΒΑΚ για βελτίωση οδικής ασφάλειας και αναβάθμιση διασταυρώσεων..... | 134 |
| Χάρτης 32: Προτάσεις ΣΒΑΚ για βελτίωση οδικής ασφάλειας και αναβάθμιση διασταυρώσεων..... | 135 |
| Χάρτης 33: Προτάσεις ΣΒΑΚ για βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος, της οδικής ασφάλειας γύρω από σχολεία της πόλης..... | 136 |
| Χάρτης 34: Προτάσεις ΣΦΗΟ Αγ. Νικολάου για τις θέσεις φόρτισης Η/Ο εντός της Π.Π. | 138 |
| Χάρτης 35: Χάρτης αποτύπωσης προβλημάτων -απειλών στην Περιοχή Παρέμβασης τμήμα Αγίου Νικολάου..... | 151 |
| Χάρτης 36: Χάρτης αποτύπωσης προβλημάτων -απειλών στην Περιοχή Παρέμβασης τμήμα Ελούντας..... | 152 |

1 ΑΙΤΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΣΒΑΑ ΠΟΛΗΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

1.1 ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Άγιος Νικόλαος 365: Δημιουργώντας ένα βιώσιμο μέλλον για όλους.

Agios Nikolaos 365: Creating a sustainable future for all.

1.2 ΑΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗ

Η Αστική Αρχή της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) είναι ο Δήμος Αγίου Νικολάου.

1.3 ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

Η Περιοχή Παρέμβασης της Στρατηγικής ΒΑΑ του Δήμου Αγίου Νικολάου περιλαμβάνει το «συνεκτικό» αστικό τμήμα της πόλης του Αγίου Νικολάου και τον αστικό θύλακα του Σχίσματος της Ελούντας ο οποίος σχηματίζεται τους οικισμούς Σχίσμα, Κάτω Ελούντα και Μαυρικιανό.

Ο συνολικός πληθυσμός της Περιοχής Παρέμβασης υπολογίζεται στους 12.333 κατοίκους σύμφωνα με τα αποτελέσματα της απογραφής της ΕΛ.ΣΤΑΤ 2011, η συνολική έκταση υπολογίζεται σε 2,434 Km², ενώ η πληθυσμιακή πυκνότητα σε 5,1 κάτοικοι ανά στρέμμα.

1.4 ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

| | |
|---------------------------------|-------------------------|
| Όνοματεπώνυμο: | Ζερβός Αντώνιος |
| Τίτλος / θέση στην αστική αρχή: | Δήμαρχος Αγίου Νικολάου |
| Τηλ. επικοινωνίας: | 2841340100 |
| e-mail επικοινωνίας: | grafdim@yahoo.gr |

1.5 ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟ ΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΣΒΑΑ

| | |
|---------------------------------|---|
| Όνοματεπώνυμο: | Πρατσινάκη Μαρία |
| Τίτλος / θέση στην αστική αρχή: | Προϊσταμένη Δ/σης Μελετών & Προγραμματισμού Δήμου Αγίου Νικολάου |
| Τηλ. επικοινωνίας: | 2841340120 |
| e-mail επικοινωνίας: | pratsinakim@yahoo.gr |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Σας υποβάλλουμε τη Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) με τίτλο: «**Άγιος Νικόλαος 365: Δημιουργώντας ένα βιώσιμο μέλλον για όλους**» (Agios Nikolaos 365: Creating a sustainable future for all) για την περιοχή Παρέμβασης ΣΒΑΑ 2021-2027 του **Δήμου Αγίου Νικολάου** στο πλαίσιο της πρόσκλησης Α. Π.: οικ. 676/10.02.2023 (ΑΔΑ: 6ΞΛ07ΛΚ-ΖΑ0) Πρόσκληση της ΕΥΔ Προγράμματος της ΕΥΔ Προγράμματος «Κρήτη» και βεβαιώνουμε για την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχονται στην παρούσα.

Ημερ/νία 26/07/2023

Για την Αστική Αρχή



ΖΕΡΒΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

2 ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

2.1 ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

2.1.1 Ακριβή όρια της Περιοχής Παρέμβασης

Ο Δήμος Αγίου Νικολάου

Ο Δήμος Αγίου Νικολάου χωροθετείται στη βόρεια ακτογραμμή της Κρήτης καταλαμβάνοντας το βορειοδυτικό τμήμα του νομού Λασιθίου. Στα ανατολικά βρέχεται από τον Κόλπο του Μιραμπέλλου, στα νότια συνορεύει με το Δήμο Ιεράπετρας, στα δυτικά με τους Δήμους Οροπεδίου Λασιθίου, Μινώα Πεδιάδας και Χερσονήσου, ενώ στα βόρεια βρέχεται από τον Κόλπο των Μαλιών. Διοικητικά αποτελείται από τρεις (3) δημοτικές ενότητες, είκοσι πέντε (25) κοινότητες και εκατό δεκαεπτά (117) οικισμούς. Ο Δήμος Αγίου Νικολάου, με πληθυσμό 27.785 κατοίκους σύμφωνα με την πιο πρόσφατη απογραφή της ΕΛ.ΣΤΑΤ του 2021, έχει έδρα την πόλη του Αγίου Νικολάου. Στη Δημοτική Ενότητα Αγίου Νικολάου συγκεντρώνεται ο μισός σχεδόν πληθυσμός (48,97%) του συνόλου του Δήμου με 13.605 κατοίκους. Σημαντικές ακόμη Δημοτικές Ενότητες του Δήμου Αγίου Νικολάου σε επίπεδο πληθυσμού, αποτελούν οι Δημοτικές Ενότητες Κριτσάς (2.630 κάτοικοι), Ελούντας (2.254 κάτοικοι) και Καλού Χωριού (1.197 κάτοικοι). Η πόλη του Αγίου Νικολάου ως πρωτεύουσα της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου και σε συνάρτηση με τη θέση της, αποτελεί το διοικητικό κέντρο της, συγκεντρώνοντας τις κυριότερες δημόσιες υπηρεσίες και εξυπηρετήσεις. Ακόμα, η γεωγραφική θέση του Αγίου Νικολάου τού προσδίδει έναν ισχυρό ρόλο καθώς δημιουργεί μια ιδιαίτερη σχέση με τους άλλους δήμους, δεδομένου ότι αποτελεί πύλη εισόδου της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου και απέχει περίπου 55 χλμ. από το Ηράκλειο. Το γεγονός μάλιστα πως τμήμα του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (ΒΟΑΚ) μεταξύ Ηρακλείου και Αγίου Νικολάου έχει βελτιωθεί σημαντικά κατά τα τελευταία έτη, κάνει την πρόσβαση σε ολόκληρη την Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου πιο σύντομη, εύκολη και ασφαλή, έχοντας πάντα ως πρώτο σταθμό κατά την είσοδο στο Λασιθί, τον Δήμο Αγίου Νικολάου. Αξίζει να αναφερθεί πως η πόλη του Αγίου Νικολάου σε συνδυασμό με τον οικισμό της Ελούντας, έχουν κατορθώσει τις τελευταίες δεκαετίες να αποτελέσουν, τόσο σε περιφερειακό όσο και σε εθνικό επίπεδο, έναν σημαντικό πόλο τουριστικής έλξης και να αποκτήσουν διεθνή φήμη και αναγνωρισιμότητα.

Περιοχή Παρέμβασης

Η οριοθέτηση της περιοχής παρέμβασης (ΠΠ) της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) του Δήμου Αγίου Νικολάου αποτέλεσε καρπό μιας πολυπαραγοντικής ανάλυσης, κατά την οποία μελετήθηκαν μεταξύ άλλων, χαρακτηριστικά που σχετίζονται με την πολεοδομική οργάνωση, την τοπογραφία, την κυκλοφορία, το οικονομικό, κοινωνικό και δημογραφικό προφίλ, τις χρήσεις γης και τις λειτουργίες, της ευρύτερης περιοχής του Αγίου Νικολάου. **Κύρια επιδίωξη της ανάλυσης αυτής, ήταν η περιοχή παρέμβασης να συνδυάζει ένα πλήθος χαρακτηριστικών που θα επιτρέπουν τον σχεδιασμό και την υλοποίηση μια στρατηγικής ΒΑΑ, μέσω της οποίας θα επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αποδοτικότητα των διαθέσιμων οικονομικών πόρων καθώς και η αποτελεσματικότητα των παρεμβάσεων, για την αντιμετώπιση σύγχρονων περιβαλλοντικών, κοινωνικών και οικονομικών προκλήσεων και παράλληλα θα εξασφαλίζεται η καλύτερη διάχυση των ωφελειών από την εφαρμογή της.**

Σύμφωνα με τα κατευθυντήρια έγγραφα της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, δράσεις βιώσιμης αστικής ανάπτυξης μπορούν να καλύπτουν διαφορετικούς τύπους και μεγέθη αστικών περιοχών, σύμφωνα με τις επιλογές των Κρατών Μελών, εντούτοις, η παρούσα προγραμματική περίοδος (2021-2027) είναι η πρώτη φορά που ο Δήμος Αγίου Νικολάου ως Αστική Αρχή καλείται να διαμορφώσει στρατηγική ΒΑΑ. Ο συνδυασμός, της μικρής έκτασης και της χαμηλής πληθυσμιακής συγκέντρωσης του Δήμου με το κοινωνικοοικονομικό του προφίλ και τις χωρικές αλληλεξαρτήσεις μεταξύ των επιμέρους οικισμών, ήταν βασικά στοιχεία που καθόρισαν την περιοχή παρέμβασης.

Η περιοχή παρέμβασης αποτελείται από δυο υποπεριοχές παρέμβασης (ΥΠΠ):

- 1) Το «συνεκτικό» αστικό τμήμα της πόλης του Αγίου Νικολάου
- 2) Τον αστικό θύλακα της Ελούντας

Ο συνολικός πληθυσμός της Περιοχής Παρέμβασης υπολογίζεται στους 12.333 κατοίκους σύμφωνα με τα αποτελέσματα της απογραφής της ΕΛ.ΣΤΑΤ 2011 ¹, η συνολική έκταση υπολογίζεται σε 2,434 Km², ενώ η πληθυσμιακή πυκνότητα σε 5,1 κάτοικοι ανά στρέμμα.

¹ Τα στοιχεία αντλήθηκαν από την απογραφή πληθυσμού της ΕΛ.ΣΤΑΤ του 2011, καθώς τα αποτελέσματα της απογραφής του 2021 δεν είναι ακόμα προσβάσιμα σε επίπεδο απογραφικού τομέα.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζεται αναλυτικά η περιοχή παρέμβασης ανά υποπεριοχή, οικισμό και απογραφικό τομέα. Στη συνέχεια ακολουθεί ανάλυση των περιοχών αυτών.

Πίνακας 1: Περιοχή Παρέμβασης ανά οικισμό και Απογραφικό τομέα

| Υποπεριοχή | Οικισμός | Δημοτική Κοινότητα | Απογραφικός Τομέας | |
|--|--------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|---|
| ΥΠΠ1: Ευρύτερο πολεοδομικό συγκρότημα Αγίου Νικολάου | Άγιος Νικόλαος | Δημοτική Κοινότητα Αγίου Νικολάου | 020 | 026 |
| | | | 021 | 027 |
| | | | 022 (το βόρειο ανατολικό τμήμα) | 028 |
| | | | 024 | 029 |
| | | | 025 | 030 (το νοτιοανατολικό τμήμα του) |
| ΥΠΠ2: Αστικός θύλακας Ελούντας | Σχίσμα Ελούντας | Δημοτική Κοινότητα Ελούντας | 009 | |
| | Κάτω Ελούντα | | 010 | |
| | Μαυρικιανό | | 008 | |

Πηγή: *Ιδία Επεξεργασία, 2023*

- ΥΠΠ1: Το «συνεκτικό» αστικό τμήμα της πόλης του Αγίου Νικολάου

Η πρώτη υποπεριοχή της ΠΠ (ΥΠΠ1) περιλαμβάνει την «συνεκτική» πόλη του Αγίου Νικολάου και σχηματίζεται από 10 απογραφικούς τομείς του οικισμού του Αγίου Νικολάου, καταλαμβάνοντας έκταση 1,89 τχλμ. και συγκεντρώνοντας 10.375 κατοίκους². Τα ακριβή όρια της περιοχής περιγράφονται παρακάτω:

- Το βόρειο όριο της ΥΠΠ1 με αφετηρία τον κόμβο προς Ξηρόκαμπο, στην Παλιά Εθνική Οδό, ακολουθεί την **περιφερειακή οδό Αγίου Νικολάου-Ελούντας** κατευθύνεται ανατολικά στην **οδό Μίνως**, έπειτα νότια μέχρι τη συμβολή Μίνως και Μινωιτών και στην συνέχεια βόρεια επί της **Μινωιτών** όπου και καταλήγει στην **παραλία του Όρμου**.
- Στα ανατολικά, το όριο ακολουθεί την ακτογραμμή **περιλαμβάνοντας όλο το παραλιακό μέτωπο** ξεκινώντας από τον **Όρμο**, **φτάνει στην παραλία Μίνως, το Αμμούδι, διατρέχει την ακτή Κούνδουρου μέχρι και το λιμάνι και** συνεχίζει νότια στην **Κιτροπλατεία, την Μαρίνα και την παραλία Άμμου**, φτάνοντας μέχρι και **συμβολή των οδών Αναπαύσεως και Γαργαδόρου**.

² Ibid.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

- Στο νότιο όριο διατρέχει όλη την **οδό Γαργαδόρου** έως και τη συμβολή της οδού με τον ΒΟΑΚ και έπειτα εισέρχεται στον ΒΟΑΚ με κατεύθυνση βορειοδυτικά, συνεχίζει στην παράλληλη του ΒΟΑΚ οδό Νεαπόλεως, έως και τη **συμβολή της με την οδό Κρητών Αγωνιστών**.
- **Στα δυτικά, το όριο τη περιοχής ακολουθεί την οδό Κρητών Αγωνιστών, διασχίζει τον Ξηροπόταμο και φτάνει μέχρι την περιοχή της Αμμούδας, όπου συνεχίζει** επί της οδού Καμάρας και στη συνέχεια βόρεια προς ανώνυμη οδό (κάθετη στην οδό Καζάνη), έπειτα συνεχίζει στην οδό Καμάρας, κατευθύνεται βόρεια μέχρι τον Ιερό Ναό Ευαγγελισμού της Θεοτόκου, ακολουθώντας το οικοδομικό τετράγωνο του ναού παράλληλα με τον ΒΟΑΚ. Στη συνέχεια, το όριο περνάει τον κόμβο εισόδου στην πόλη και καταλήγει στο αρχικό σημείο, στην περιφερειακή δηλαδή οδό Αγίου Νικολάου-Ελούντας.

Χάρτης 1: Όρια Περιοχής Παρέμβασης Τμήματος Αγίου Νικολάου



Πηγή: Googlemaps, Ιδία Επεξεργασία, 2023

– ΥΠΠ2: Αστικός Θύλακας Ελούντας

Η δεύτερη υποπεριοχή της ΠΠ (ΥΠΠ2) περιλαμβάνει τον αστικό θύλακα της Ελούντας και σχηματίζεται από τα επιμέρους όρια των οικισμών Σχίσματος, Κάτω Ελούντας και Μαυρικιανό ελαφρώς τροποποιημένα και λαμβάνοντας υπόψιν την αστική διάχυση στα νότια του Σχίσματος και βόρεια του Μαυρικιανού. Η υποπεριοχή αυτή, η οποία αναφέρεται σε 3 απογραφικούς τομείς συγκεντρώνει συνολικό πληθυσμό³ 1.958 και έκταση 0,54 τχλμ.

Χάρτης 2: Όρια Περιοχής Παρέμβασης Τμήματος Ελούντας



Πηγή: Googlemaps, Ιδία Επεξεργασία, 2023

Η προσέγγιση της λειτουργικής περιοχής

Η επιλογή των δυο αυτών επιμέρους περιοχών στηρίζεται στην **προσέγγιση της λειτουργικής περιοχής**, η οποία καταδεικνύει τις σχέσεις αλληλεξάρτησης μεταξύ διαφορετικών αστικών περιοχών, με στόχο την ενσωμάτωσή τους στην ευρύτερη περιοχή παρέμβασης. Παρόλη την «διοικητική αναντιστοιχία» του Αγίου Νικολάου και του Σχίσματος της Ελούντας, αφού διοικητικά

³ Ibid.

υπάγονται σε διαφορετικές Δημοτικές Κοινότητες, αλλά και του γεγονότος ότι δεν αποτελούν ενιαίο πολεοδομικό συγκρότημα, οι διασυνδέσεις μεταξύ τους σε χωρικό και οικονομικό επίπεδο είναι ιδιαίτερα αυξημένες, και επομένως θα ήταν παράληψη να μην ενσωματωθεί η περιοχή της Ελούντας στην περιοχή παρέμβασης της στρατηγικής ΒΑΑ του Αγίου Νικολάου. **Ουσιαστικά η προσέγγιση με βάση τη λειτουργική περιοχή στηρίζεται στις πραγματικές ανάγκες και ευκαιρίες των εδαφικών περιοχών που την σχηματίζουν και όχι διοικητικά όρια.**

Από την μία ο οικισμός του Αγίου Νικολάου χαρακτηρίζεται ως **δευτερεύων εθνικός** πόλος, σύμφωνα με το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης και αποτελεί οικιστικό κέντρο 4^{ου} επιπέδου με **υψηλή συμπληρωματικότητα δραστηριοτήτων και υποδομών**, από την άλλη ο αστικός θύλακας της Ελούντας συγκεντρώνει **υψηλή συγκέντρωση τουριστικών δραστηριοτήτων** με πλήθος καταλυμάτων αλλά και επιχειρήσεων υποστηρικτικών του τουριστικού κλάδου (εστίαση, αναψυχή κλ). Οι ροές μεταξύ των δυο αυτών περιοχών αφορούν ροές ανθρώπινων πόρων και αγαθών. Καθημερινά και ιδιαίτερα κατά τη διάρκεια της τουριστικής περιόδου, πλήθος κόσμου μετακινείται με αφετηρία τον Άγιο Νικόλαο, που αποτελεί την μόνιμη κατοικία τους, προς την Ελούντα και την ευρύτερη περιοχή, όπου δραστηριοποιούνται επαγγελματικά. Αντίστοιχα οι μεν επισκέπτες της Ελούντας, που την έχουν επιλέξει ως τόπο διαμονής των διακοπών τους, μετακινούνται προς τον Άγιο Νικόλαο για ψυχαγωγικούς λόγους, ενώ οι δε μόνιμοι κάτοικοι της Ελούντας μετακινούνται προς αυτόν για την άσκηση των καθημερινών δραστηριοτήτων τους, που αφορούν τόσο την ψυχαγωγία όσο και την εξυπηρέτηση τους από τις υπηρεσίες, οι περισσότερες εκ των οποίων είναι συγκεντρωμένες εκεί. Αυτές οι μετακινήσεις έχουν δημιουργήσει ισχυρούς δεσμούς, σχέσεις συμπληρωματικότητας και συνεργασίας αλλά και σχέσεις εξάρτησης μεταξύ των δύο περιοχών. Ως εκ τούτου, η προσέγγισή τους ως μια περιοχή παρέμβασης θα συμβάλει σημαντικά στην ενίσχυση της ταυτότητας της ευρύτερης περιοχής, στην βιωσιμότητα των προτεινόμενων παρεμβάσεων και στην μεγιστοποίηση των αποτελεσμάτων τους.

Αστική περιοχή

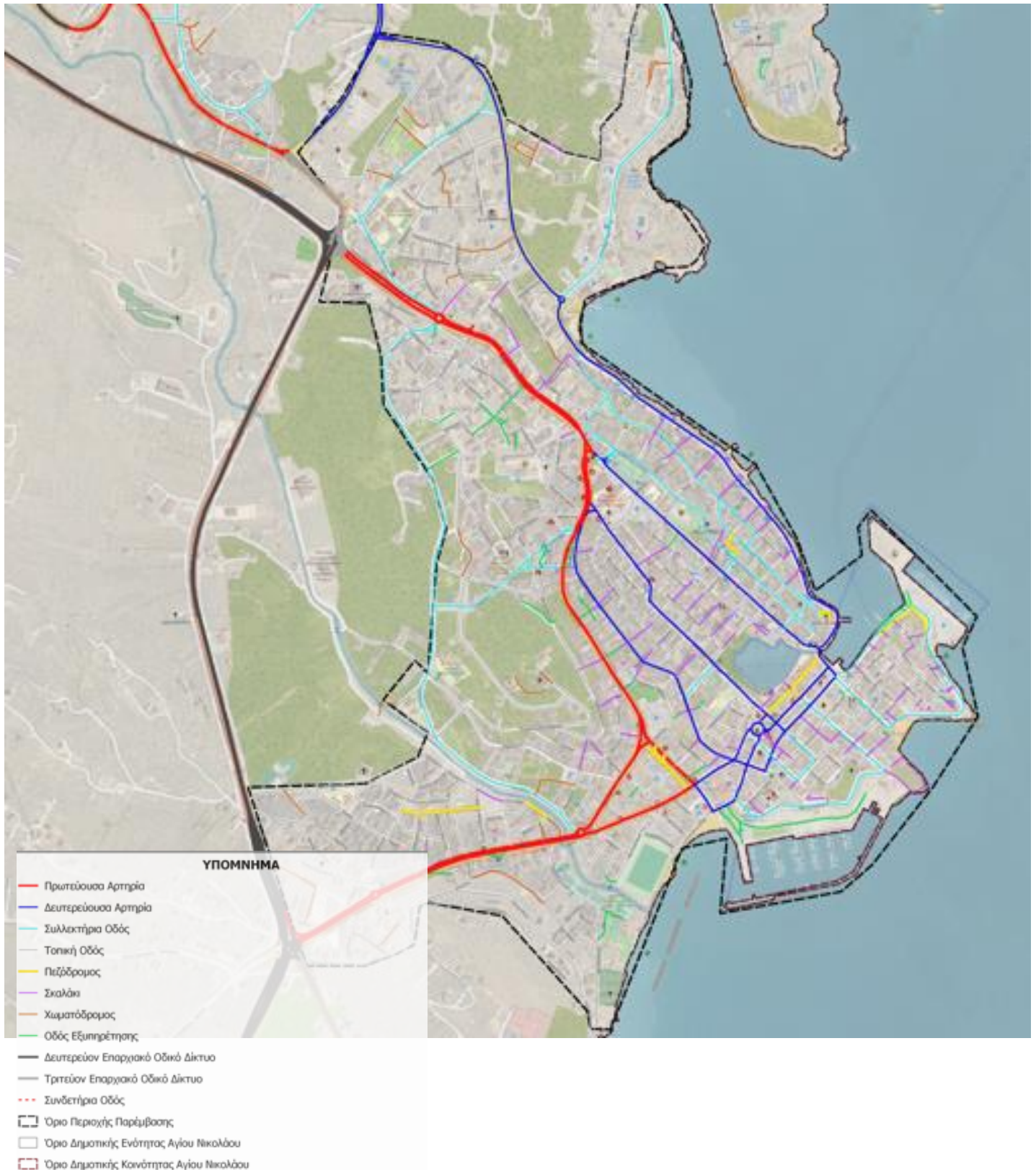
Εκτός από την οριοθέτηση της περιοχή παρέμβασης, σημαντικός είναι και ο καθορισμός της αστικής περιοχής της ΣΒΑΑ, καθώς αποτελεί ένα χωρικό επίπεδο με το οποίο συχνά συγκρίνεται η περιοχή παρέμβασης. Στην περίπτωση του Δήμου Αγίου Νικολάου, η περιορισμένη έκταση των δυο υποπεριοχών που σχηματίζουν την περιοχή παρέμβασης αλλά και ο περιορισμένος πληθυσμός τους, απόρροια του μεγέθους του Δήμου, συνέβαλαν ώστε η αστική περιοχή να τροποποιείται ελαφρώς

από την αντίστοιχη περιοχή παρέμβασης. Ειδικότερα σε ότι αφορά το τμήμα του Αγίου Νικολάου, ως αστική περιοχή χαρακτηρίζεται όλος ο οικισμός του Αγίου Νικολάου, δηλαδή οι απογραφικοί τομείς 020-030 και ο 999 καθώς και οι οικισμοί Ξηρόκαμπος και Πίσιδος που επι της ουσίας ανήκουν στο ίδιο πολεοδομικό συγκρότημα. Για την περίπτωση της Ελούντας η αστική περιοχή ταυτίζεται με την περιοχή παρέμβασης.

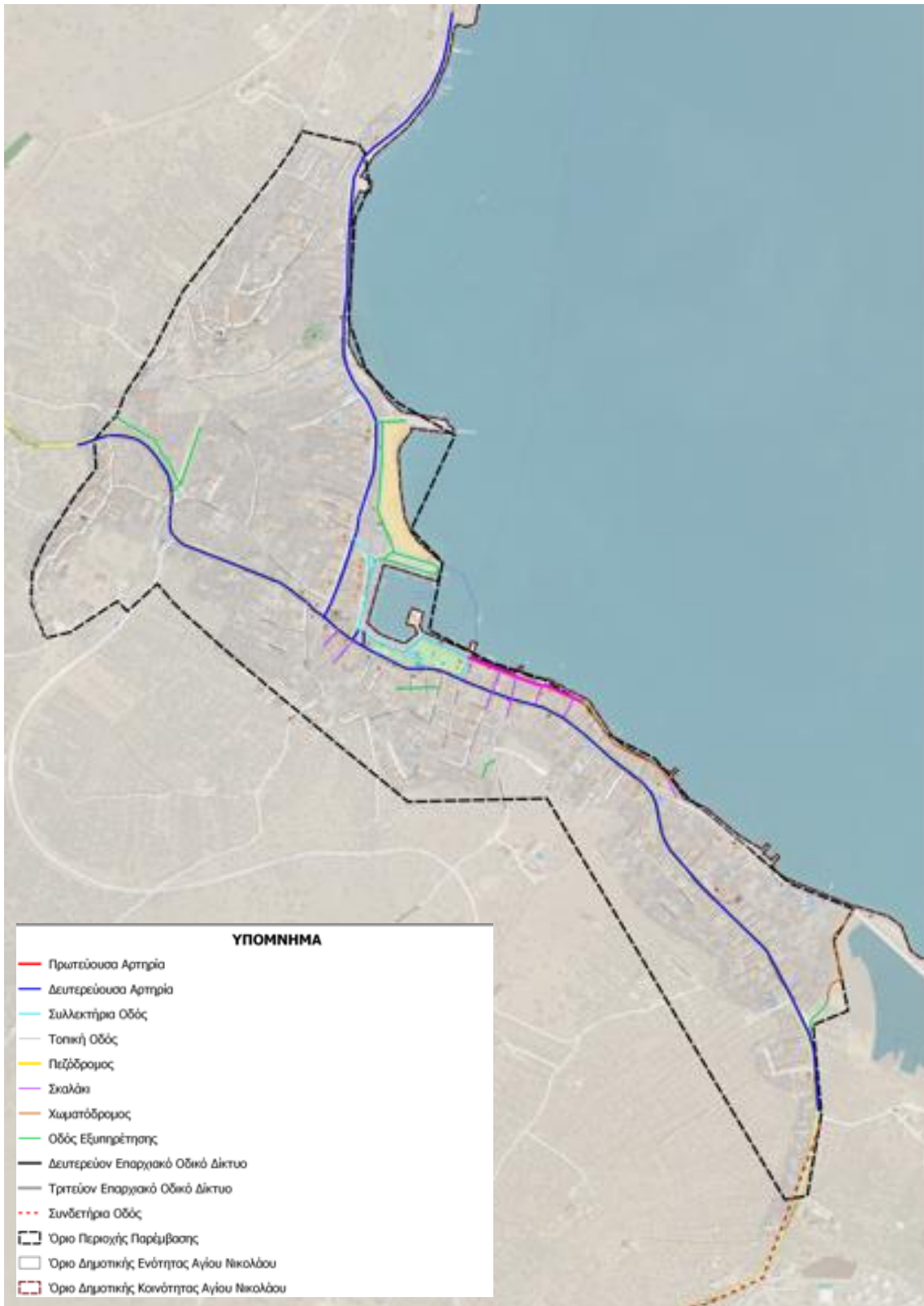
2.1.2 Χαρτογραφική αποτύπωση

Ακολουθούν αποσπάσματα χαρτών όπου αποτυπώνεται τα ακριβή όρια, οι διοικητικές ενότητες και το οδικό δίκτυο για τις δυο περιοχές Ελούντας και Αγίου Νικολάου, ενώ στα Παράρτημα Ια και Ιβ του παρόντος επισυνάπτονται οι χάρτες σε πλήρη ανάλυση.

Χάρτης 3: Περιοχή Παρέμβασης Τμήμα Αγίου Νικολάου



Χάρτης 4: Περιοχή Παρέμβασης Τμήμα Ελούντας



2.1.3 Υφιστάμενη κατάσταση

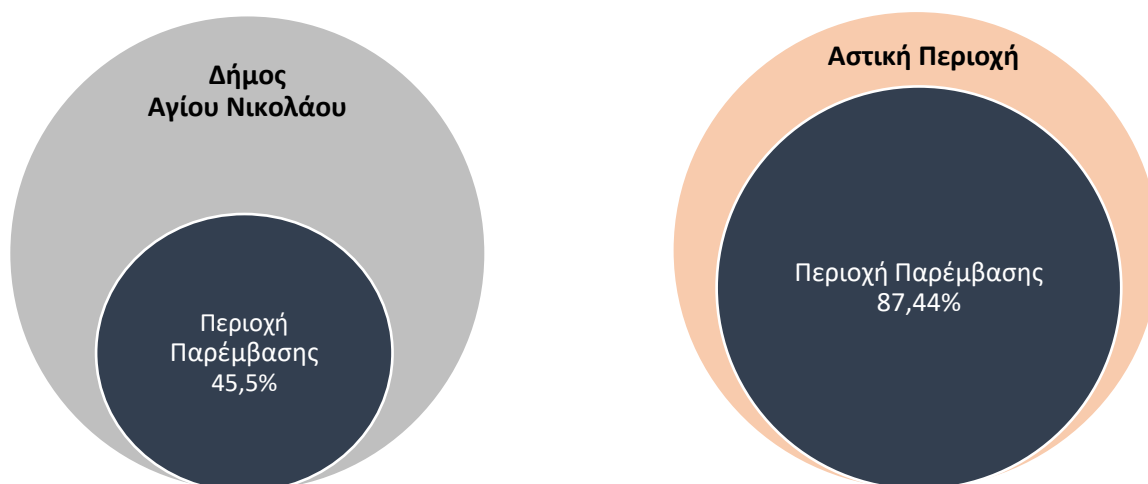
Στην παρούσα ενότητα παρουσιάζεται η υφιστάμενη κατάσταση της περιοχής παρέμβασης, με ποσοτικά και ποιοτικά στοιχεία που τεκμηριώνουν κάθε διαπίστωση. Πιο συγκεκριμένα αναλύονται τα εξής χαρακτηριστικά:

- α. Δημογραφικά χαρακτηριστικά
- β. Οικονομικά χαρακτηριστικά
- γ. Κοινωνικά χαρακτηριστικά / Κοινωνικές υπηρεσίες και υποδομές
- δ. Φυσικό περιβάλλον – κλίμα και κλιματική αλλαγή
- ε. Δομημένο και πολιτιστικό περιβάλλον / Βασικές υποδομές
- στ. Χωροταξική – Πολεοδομική οργάνωση, χρήσεις γης
- ζ. Παρεμβάσεις – προγράμματα που υλοποιήθηκαν στην περιοχή παρέμβασης

α. Δημογραφικά χαρακτηριστικά

Η περιοχή παρέμβασης περιλαμβάνει τμήματα της αστικής ζώνης του Δήμου Αγίου Νικολάου η οποία εκτείνεται σε ένα μέρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Νικολάου και στη Δημοτική Κοινότητα Ελούντας. Εντός της περιοχής Παρέμβασης κατοικεί το **45,5%** του συνολικού πληθυσμού του Δήμου Αγίου Νικολάου και το **87.44%** του πληθυσμού της Αστικής Περιοχής του Δήμου, σύμφωνα με στα στοιχεία της απογραφής του 2011.

Γράφημα 1: Ποσοστιαία κατανομή του πληθυσμού Δήμος Αγίου Νικολάου, Αστική Περιοχής, Περιοχή Παρέμβασης



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφών 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Ανάλυση πληθυσμού Περιοχής Παρέμβασης.

Η Αστική Περιοχή του Δήμου Αγίου Νικολάου εκτείνεται στις Δημοτικές Κοινότητες Αγίου Νικολάου και Ελούντας. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται αναλυτικά ο πληθυσμός των Δημοτικών Κοινοτήτων και των διαμερισμάτων από τα οποία συγκροτείται η περιοχή παρέμβασης και η αστική περιοχή του Δήμου Αγίου Νικολάου.

Πίνακας 2: Παρουσίαση πληθυσμού περιοχής παρέμβασης και αστικής περιοχής Δήμου ανά απογραφικό τομέα, 2011

| ΑΠΟΓΡΑΦΗ 2011 | | |
|---------------------------|---------------------------|------------------|
| Οικισμός | Απογραφικός Τομέας | Πληθυσμός |
| ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | | 12.333 |
| ΤΜΗΜΑ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ | | 10.375 |
| Άγιος Νικόλαος | 020 | 1.093 |
| | 021 | 1.226 |
| | 022 | 1.209 |
| | 024 | 1.614 |
| | 025 | 822 |
| | 026 | 794 |
| | 027 | 946 |
| | 028 | 689 |
| | 029 | 903 |
| | 030 | 1.079 |
| ΤΜΗΜΑ ΕΛΟΥΝΤΑΣ | | 1.958 |
| Σχίσμα Ελούντας | 009 | 901 |
| | 010 | 829 |
| Κάτω Ελούντα | 008 | 86 |
| Μαυρικιανόν | 008 | 142 |
| ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ | | 14.105 |
| ΤΜΗΜΑ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ | | 12.147 |
| Άγιος Νικόλαος | 020 | 1.093 |
| | 021 | 1.226 |
| | 022 | 1.209 |
| | 023 | 908 |
| | 024 | 1.614 |
| | 025 | 822 |
| | 026 | 794 |
| | 027 | 946 |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| ΑΠΟΓΡΑΦΗ 2011 | | |
|-----------------------|--------------------|--------------|
| Οικισμός | Απογραφικός Τομέας | Πληθυσμός |
| | 028 | 689 |
| | 029 | 903 |
| | 030 | 1.079 |
| | 999 | 138 |
| Ξηρόκαμπος | 033 | 505 |
| Πίσσιδος | 033 | 219 |
| | 999 | 2 |
| ΤΜΗΜΑ ΕΛΟΥΝΤΑΣ | | 1.958 |
| Σχίσμα Ελούντας | 009 | 901 |
| | 010 | 829 |
| Κάτω Ελόυντα | 008 | 86 |
| Μαυρικιανός | 008 | 142 |

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφών 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Διαχρονική Εξέλιξη πληθυσμού περιοχής παρέμβασης

Πίνακας 3: Διαχρονική εξέλιξη πληθυσμού της περιοχής παρέμβασης και των ευρύτερων χωρικών ενότητων

| ΧΩΡΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | 2001 | 2011 | 2021 ⁴ |
|---------------------------|----------------|----------------|-------------------|
| ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 10.797 | 12.333 | |
| ΤΜΗΜΑ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 9.029 | 10.375 | |
| ΤΜΗΜΑ ΕΛΟΥΝΤΑΣ | 1.768 | 1.958 | |
| ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ | 12.694 | 14.105 | |
| ΤΜΗΜΑ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 10.926 | 12.147 | |
| ΤΜΗΜΑ ΕΛΟΥΝΤΑΣ | 1.768 | 1.958 | |
| ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 26.069 | 27.074 | 27.785 |
| Π.Ε ΛΑΣΙΘΙΟΥ | 75.736 | 75.381 | 77.819 |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ | 594.368 | 623.065 | 624.408 |

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφών 1991-2021, Ιδία Επεξεργασία 2023

⁴ Κατά την περίοδο συγγραφής του παρόντος τεύχους δεν έχουν δημοσιευθεί τα αντίστοιχα δεδομένα της απογραφής του 2021 σε επίπεδο αστικής περιοχής και περιοχής παρέμβασης.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Ο πληθυσμός της ΠΕ Λασιθίου, σύμφωνα με τα πρόσφατα στοιχεία της απογραφής πληθυσμού της ΕΛ.ΣΤΑΤ για το 2021, παρουσιάζει αύξηση της τάξης του 3,2%, ανακάμπτοντας από τη μικρή μείωση της τάξης του 0,5% που εμφάνισε μεταξύ των απογραφών 2001 και 2011. Την τάση αυτή δεν ακολούθησε ο Δήμος Αγίου Νικολάου, όπου ο πληθυσμός αυξήθηκε μεν, με πιο αργό ρυθμό δε (αύξηση της τάξης του 3,9% μεταξύ του 2001-2011 και 2,6% την επόμενη δεκαετία). Εντός της περιοχής παρέμβασης, η πληθυσμιακή μεταβολή για τη δεκαετία 2001-2011 εμφανίζεται αυξημένη, με ποσοστό της τάξης του 14,2%, ποσοστό μεγαλύτερο από τις αντίστοιχες μεταβολές των μεγαλύτερων χωρικών ενότητων κατά την περίοδο αυτή.

Πίνακας 4: Ποσοστιαία μεταβολή πληθυσμού ανά χωρική ενότητα, 1991-2021

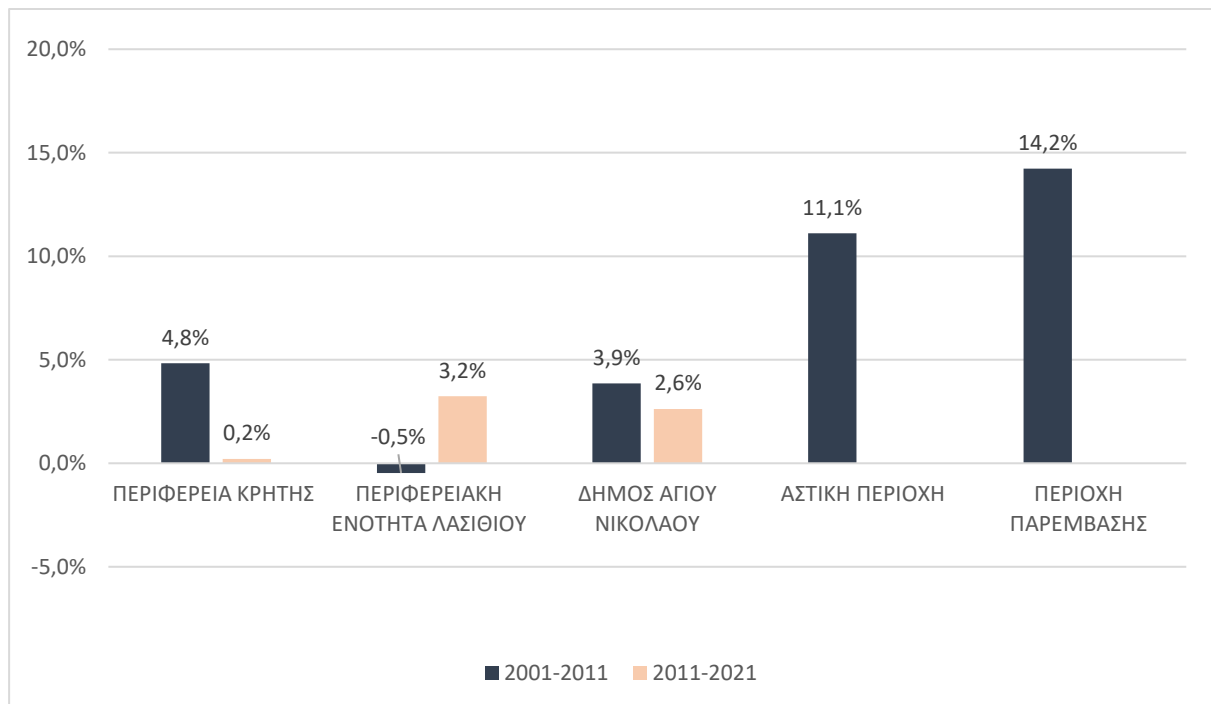
| ΧΩΡΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | 2001-2011 | 2011-2021⁵ |
|--------------------------------------|------------------|------------------------------|
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ | 4,8% | 0,2% |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ | -0,5% | 3,2% |
| ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 3,9% | 2,6% |
| ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ | 11,1% | |
| ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 14,2% | |

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφών 1991-2021, Ιδία Επεξεργασία 2023

⁵ Ibid

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Γράφημα 2: Ρυθμός μεταβολής πληθυσμού ανά χωρική ενότητα, 2001-2021



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφών 2001-2021, Ιδία Επεξεργασία 2023

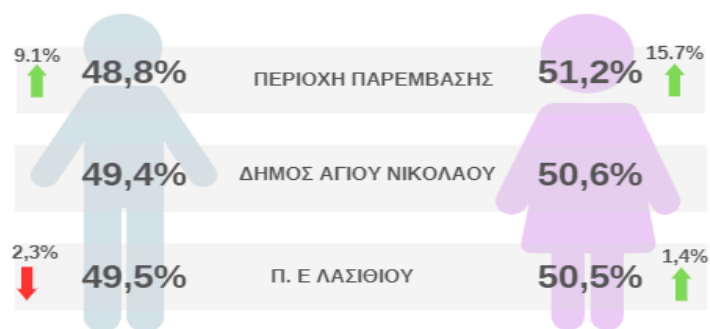
Η αύξηση του πληθυσμού εντός της περιοχής παρέμβασης, δύναται να σχετίζεται με το γεγονός πως κατά τις τελευταίες δεκαετίες τόσο η περιοχή της Ελούντας όσο και η ευρύτερη περιοχή της πόλης του Αγίου Νικολάου έχει προσελκύσει αρκετές επιχειρηματικές επενδύσεις με σημαντικότερες αυτές στον κλάδο του τουρισμού. Με την ανάπτυξη του τουρισμού και τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας αλλά και με τη συνολικότερη πολύπλευρη ανάπτυξη που έχει προκύψει, έχουν δημιουργηθεί κίνητρα μετακίνησης πληθυσμού στις εν λόγω τοποθεσίες.

Κατανομή του πληθυσμού της περιοχής παρέμβασης ανά φύλο και ηλικία

Όσον αφορά την κατανομή του πληθυσμού της περιοχής παρέμβασης ανά φύλο το σύμφωνα με τα δεδομένα της απογραφής του 2011, το 51,2% των κατοίκων της ΠΠ είναι γυναίκες, ποσοστό το οποίο εμφάνισε αύξηση της τάξης του 15,7% σε σχέση με την προηγούμενη απογραφή (2001). Οι άνδρες στην ΠΠ το 2011 αποτελούσαν το 48,8% του πληθυσμού, σημειώνοντας αύξηση της τάξης του 9,1% σε σχέση με την απογραφή του 2001.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

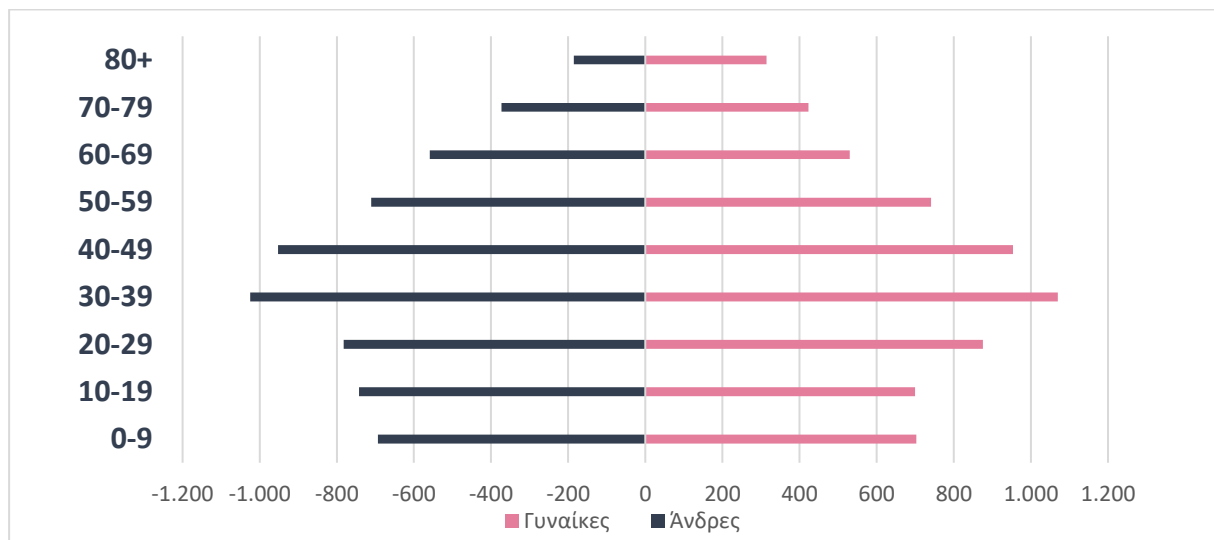
Γράφημα 3: Ποσοστά κατανομής πληθυσμού και μεταβολές 2001-2011



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφών 2001-2021, Ιδία Επεξεργασία 2023

Το παρακάτω γράφημα παρουσιάζει την πληθυσμιακή πυραμίδα της περιοχής παρέμβασης ανά ηλικία και φύλο σύμφωνα με στοιχεία απογραφής το 2011, μέσω της οποίας εμφανίζεται η ίση σχεδόν αναλογία των δύο φύλων σε όλες τις ηλικιακές κατηγορίες.

Γράφημα 4: Ηλικιακή κατανομή Περιοχής Παρέμβασης ανά φύλο, 2011



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Όπως φαίνεται και στην πληθυσμιακή πυραμίδα της περιοχής παρέμβασης, της οποίας η βάση και η κορυφή είναι στενές αλλά η μέση διογκωμένη, η ηλικιακή κατανομή⁶ των κατοίκων ακολουθεί την

⁶ Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ, στοιχεία απογραφής 2011, ίδια επεξεργασία

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

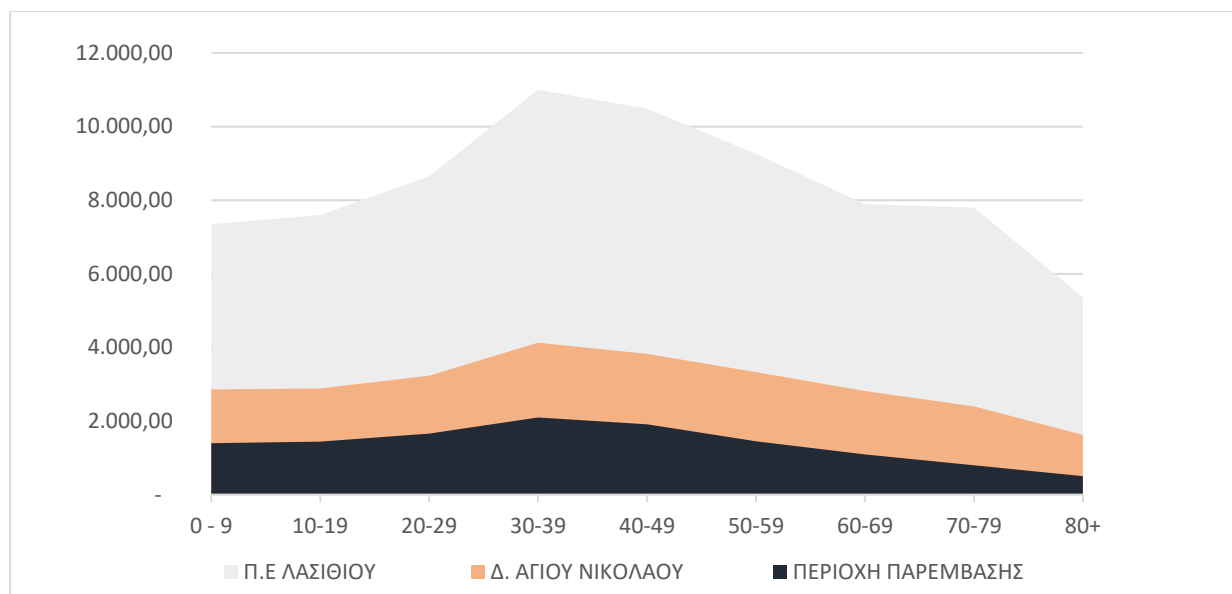
γενική εικόνα της ΠΕ Λασιθίου και του Δήμου Αγίου Νικολάου με τις υψηλότερες συγκεντρώσεις πληθυσμού να εντοπίζονται στις παραγωγικές ηλικιακές ομάδες 30-39 και 40-49. Ιδιαίτερο ενδιαφέρον παρουσιάζει ωστόσο το γεγονός, ότι εντός της περιοχής παρέμβασης καταγράφεται χαμηλό ποσοστό κατοίκων που ανήκουν στις ηλικιακές ομάδες 70-79 και 80+, συγκριτικά με την ευρύτερη περιοχή του Δήμου Αγίου Νικολάου και την ΠΕ Λασιθίου.

Πίνακας 5: Ποσοστιαία ηλικιακή κατανομή του πληθυσμού της Περιοχής Παρέμβασης, 2011

| ΧΩΡΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | 0 - 9 | 10-19 | 20-29 | 30-39 | 40-49 | 50-59 | 60-69 | 70-79 | 80+ |
|---------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|
| ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 11,4% | 11,7% | 13,5% | 17,0% | 15,5% | 11,7% | 8,9% | 6,5% | 4,0% |
| Δ. ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 10,6% | 10,7% | 11,9% | 15,2% | 14,1% | 12,3% | 10,4% | 8,8% | 6,0% |
| Π.Ε ΛΑΣΙΘΙΟΥ | 9,7% | 10,1% | 11,5% | 14,6% | 13,9% | 12,3% | 10,5% | 10,3% | 7,1% |

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Γράφημα 5: Ηλικιακή κατανομή Περιοχής Παρέμβασης, 2011



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Δημογραφικοί Δείκτες

Για την περαιτέρω μελέτη του δημογραφικού προφίλ των κατοίκων της περιοχής παρέμβασης, υπολογίστηκαν οι παρακάτω τρεις βασικοί δημογραφικοί δείκτες.

- Δείκτης Γήρανσης

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

- Δείκτης Ηλικιακής Εξάρτησης
- Δείκτης Αντικατάστασης

Παρακάτω παρουσιάζονται αναλυτικά τα ποσοστά των δεικτών, όπως προέκυψαν έπειτα από την επεξεργασία των στοιχείων των απογραφών 2001 και 2011, καθώς επίσης και οι αντίστοιχες μεταβολές του διαστήματος αυτού.

Πίνακας 6: Μεταβολή κυριότερων δημογραφικών δεικτών Περιοχής Παρέμβασης, 2001 - 2011

| ΧΩΡΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | ΔΕΙΚΤΗΣ ΓΗΡΑΝΣΗΣ | | | ΔΕΙΚΤΗΣ ΗΛΙΚΙΑΚΗΣ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ | | | ΔΕΙΚΤΗΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ | | |
|-------------------------------------|------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------|--------------------------------|------------------------|----------------|--------------------------------|
| | 2001 | 2011 | ΜΕΤΑΒ. (σε ποσοστ. μον.) | 2001 | 2011 | ΜΕΤΑΒ. (σε ποσοστ. μον.) | 2001 | 2011 | ΜΕΤΑΒ. (σε ποσοστ. μον.) |
| ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 57,42% | 83,35% | 25,93 | 45,85% | 45,08% | -0,77 | 168,56% | 116,51% | -52,05 |
| ΤΜΗΜΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 55,91% | 84,54% | 28,63 | 46,72% | 44,34% | -2,38 | 156,91% | 126,40% | -30,51 |
| ΤΜΗΜΑ ΕΛΟΥΝΤΑΣ | 66,35% | 77,69% | 11,34 | 41,55% | 49,12% | 7,57 | 238,10% | 67,59% | -170,50 |
| ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ | 57,46% | 77,70% | 20,24 | 45,34% | 44,36% | -0,98 | 167,98% | 119,25% | -48,72 |
| ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 93,52% | 120,39% | 26,87 | 53,30% | 54,53% | 1,23 | 135,72% | 88,13% | -47,59 |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ | 129,47% | 149,74% | 20,28 | 57,99% | 58,74% | 0,75 | 112,72% | 87,15% | -25,57 |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ | 95,76% | 105,91% | 10,16 | 50,25% | 52,20% | 1,95 | 151,08% | 103,01% | -48,07 |

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2001 & 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Ο δείκτης γήρανσης⁷ εκφράζει τον βαθμό στον οποίο είναι γερασμένος ο πληθυσμός και κατά πόσο υφίσταται πρόβλημα ανανέωσής του. Παρατηρείται ότι τόσο η αστική περιοχή του Δήμου Αγίου

⁷Δείκτης γήρανσης: Μόνιμος πληθυσμός ηλικίας 65 ετών και άνω * 100 / Μόνιμος πληθυσμός ηλικίας 0-14 ετών

Νικολάου όσο και η περιοχή παρέμβασης παρουσιάζουν διαφορετική δημογραφική φυσιογνωμία όσον αφορά τον εν λόγω δείκτη σε σχέση με το σύνολο του Δήμου, της ΠΕ Λασιθίου και της Περιφέρειας Κρήτης εν γένει. Στις μεγαλύτερες διοικητικές ενότητες, ο δείκτης καταδεικνύει μια γηραιότερη δημογραφική φυσιογνωμία, με την ένταση του προβλήματος να κορυφώνεται για την ΠΕ Λασιθίου, όπου ο δείκτης γήρανσης, σύμφωνα με δεδομένα της απογραφής του 2011, φτάνει το 149,74%. Μέσα από την καθολική αύξηση του δείκτη γήρανσης, τονίζεται το συστημικό πρόβλημα της γήρανσης του πληθυσμού στην Ελλάδα αλλά και στην Ευρωπαϊκή Ήπειρο, γεγονός που επιβεβαιώνεται και από τα πρόσφατα αποτελέσματα της απογραφής του 2021, όπου ο δείκτης γήρανσης ανήλθε σε 159,4 % για την Ελλάδα⁸ και περίπου 126% για την Ευρώπη⁹.

Ο **δείκτης ηλικιακής εξάρτησης**¹⁰ εκφράζει την επιβάρυνση που δέχεται ο ενεργός πληθυσμός (15-64 ετών) από το νεανικό και το γεροντικό πληθυσμό (0-14 και 65+ ετών αντίστοιχα). Σύμφωνα με τα δεδομένα της απογραφής του 2011, παρατηρείται ότι στην περιοχή παρέμβασης η επιβάρυνση είναι χαμηλότερη σε σχέση με την ΠΕ Λασιθίου και την Περιφέρεια Κρήτης, με 45,08 άτομα μη παραγωγικών ηλικιών να αναλογούν σε 100 άτομα παραγωγικής ηλικίας. Η εικόνα της ηλικιακής εξάρτησης είναι παρόμοια για την Αστική Περιοχή του Δήμου με 44,36 άτομα μη παραγωγικών ηλικιών να αναλογούν σε 100 άτομα παραγωγικής ηλικίας.

Ο **δείκτης αντικατάστασης**¹¹ εκφράζει τη σχέση μεταξύ των ατόμων που θα έχουν τη νόμιμη ηλικία για να εργασθούν εισερχόμενα στην αγορά εργασίας και των ατόμων που θα έχουν την ηλικία συνταξιοδότησης, εάν ήταν ήδη ενταγμένα στον οικονομικά ενεργό πληθυσμό. Η χαμηλή τιμή του δείκτη είναι αρνητική για το παραγωγικό σύστημα και την αγορά εργασίας, αφού δείχνει ότι τα άτομα που εισέρχονται στην παραγωγική διαδικασία είναι λιγότερα από τα άτομα που εξέρχονται από αυτήν.

Η τιμή του δείκτη αντικατάστασης για την περιοχή παρέμβασης (116,51 %) αλλά και την αστική περιοχή του Δήμου (119,25%) υπερβαίνει τη μονάδα. Το γεγονός αυτό εκφράζει τη θετική πορεία της περιοχής ως προς τον αριθμό των ατόμων που εισέρχονται στο παραγωγικό σύστημα. Συγκριτικά με

⁸ Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ

⁹ Πηγή: Eurostat

¹⁰ **Δείκτης ηλικιακής εξάρτησης:** Μόνιμος πληθυσμός ηλικίας 0-14 και 65+ ετών * 100 / Μόνιμος πληθυσμός ηλικίας 15-64 ετών.

¹¹ **Δείκτης αντικατάστασης:** Μόνιμος πληθυσμός ηλικίας 15-19 ετών * 100 / Μόνιμος πληθυσμός ηλικίας 60-64 ετών.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

τον αντίστοιχο δείκτη του συνόλου του Δήμου (88,13%), της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου (87,15%) και της Περιφέρειας Κρήτης (103,01%) το έτος 2011, ο δείκτης αντικατάστασης της περιοχής παρέμβασης και της αστικής περιοχής είναι σημαντικά υψηλότερος, δεδομένο που παρουσιάζει μια δυναμική εικόνα στις παραγωγικές ηλικίες. Παρ' όλα αυτά, σημειώνεται πως η εξέλιξη του δείκτη στην περιοχή παρέμβασης (-52,05 ποσοστιαίες μονάδες) στο διάστημα των απογραφών 2001 και 2011, εμφανίζεται αρνητική συγκριτικά με τις μεγαλύτερες διοικητικές ενότητες. Η αρνητική αυτή εξέλιξη φαίνεται να προκύπτει κυρίως από το τμήμα της Ελούντας που ανήκει στην περιοχή παρέμβασης, όπου η τιμή μεταβλήθηκε κατά -170,50 ποσοστιαίες μονάδες.

Τα παραπάνω συνηγορούν στο συμπέρασμα πως η περιοχή παρέμβασης αποτελεί τον κέντρο της αστικής περιοχής του Δήμου Αγίου Νικολάου, παρουσιάζοντας έναν πληθυσμιακά δυναμικό χαρακτήρα.

Εκπαιδευτικό Επίπεδο

Το εκπαιδευτικό επίπεδο των κατοίκων της περιοχής παρέμβασης αλλά και της αστικής περιοχής του Δήμου Αγίου Νικολάου, φαίνεται να βελτιώνεται σταθερά όπως προκύπτει από το ποσοστό αναλφάβητων και το ποσοστό πληθυσμού με συμμετοχή στην τριτοβάθμια εκπαίδευση για το διάστημα μεταξύ των απογραφών 2001 και 2011. Το ποσοστό του αναλφάβητου πληθυσμού της περιοχής παρέμβασης το 2011 φαίνεται να μειώθηκε σημαντικά από το 2001 με μια μεταβολή της τάξης των -0,67 ποσοστιαίων μονάδων, φτάνοντας το 1,25%, τιμή μικρότερη του αντίστοιχου ποσοστού σε επίπεδο Περιφέρειας (1,84%). Αντίθετα, το ποσοστό του πληθυσμού που συμμετέχει στην τριτοβάθμια εκπαίδευση στην ΠΠ, παρουσιάζει σημαντική αύξηση της τάξης των 6,43 ποσοστιαίων μονάδων. Η εν λόγω αύξηση είναι ιδιαίτερα εντυπωσιακή για το τμήμα της ΠΠ της ΔΚ Ελούντας, όπου η αύξηση άγγιξε τις 8,28 ποσοστιαίες μονάδες.

Πίνακας 7: Επίπεδο εκπαίδευσης πληθυσμού Περιοχής Παρέμβασης

| ΠΕΡΙΟΧΗ | % ΑΝΑΛΦΑΒΗΤΩΝ | | | %ΜΕ ΣΥΜΜ. ΣΤΗΝ ΤΡΙΤΟΒΑΘΜΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ | | |
|---------------------------|---------------|--------------|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------|--------------------------------------|
| | 2001 | 2011 | ΜΕΤΑΒΟΛΗ (σε ποσοστιαίες μονάδες) | 2001 | 2011 | ΜΕΤΑΒΟΛΗ (σε ποσοστιαίες μονάδες) |
| ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 1,92% | 1,25% | -0,67 | 17,14% | 23,57% | 6,43 |
| Τμήμα Αγίου Νικολάου | 1,45% | 1,30% | -0,15 | 18,26% | 24,30% | 6,04 |
| Τμήμα Ελούντας | 0,46% | 0,97% | 0,51 | 11,43% | 19,71% | 8,28 |
| ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ | 2,32% | 1,48% | -0,84 | 16,69% | 23,26% | 6,57 |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

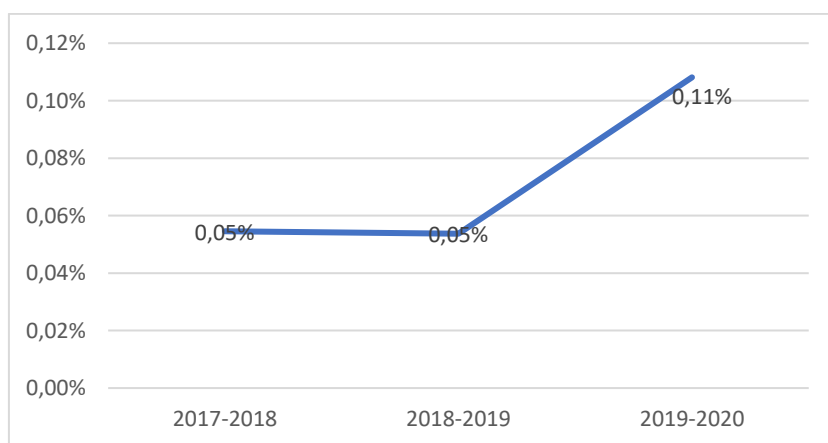
| | | | | | | |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|--------------|
| ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 3,80% | 1,92% | -1,87 | 13,15% | 19,26% | 6,10 |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ | 2,11% | 1,84% | -0,27 | 6,44% | 18,55% | 12,11 |

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2001 & 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Σχολική Διαρροή

Σύμφωνα με τα δεδομένα το Περιφερειακού Παρατηρητηρίου Κοινωνικής Ένταξης Περιφέρειας Κρήτης για τα έτη 2019-2020, στον Δήμο Αγίου Νικολάου δεν εντοπίζεται σοβαρό πρόβλημα σχολικής διαρροής. Αν και από τα δεδομένα προκύπτει πως η σχολική διαρροή διπλασιάστηκε κατά τα αναφερόμενα έτη, δεν αποτελεί αυτό γεγονός που γεννά ανησυχία ως προς την εξέλιξη του επιπέδου εκπαίδευσης των κατοίκων του Δήμου και το εκπαιδευτικό σύστημα της περιοχής, καθώς από τους συνολικά 1850 εγγεγραμμένους μαθητές, μόλις 2 ήταν αυτοί που εγκατέλειψαν την υποχρεωτική τους εκπαίδευση.

Γράφημα 6: Εξέλιξη Ποσοστού Σχολικής Διαρροής εντός του Δήμου Αγίου Νικολάου, 2017-2020



Πηγή: Δ/νσεις Δ/θμιας Εκπαίδευσης Κρήτης, Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης, Π.Κρήτης, 2021, Ιδία Επεξεργασία 2023

Δομές Εκπαίδευσης

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι Δομές εκπαίδευσης του Δήμου Αγίου Νικολάου ανά Διεύθυνση εκπαίδευσης.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Πίνακας 8: Δομές Εκπαίδευσης Δήμου Αγίου Νικολάου ανά Διεύθυνση Εκπαίδευσης

| Διεύθυνση Εκπαίδευσης | Δομή Εκπαίδευσης | Πλήθος | Τοποθεσία |
|--------------------------|--|--------|--|
| Πρωτοβάθμια Εκπαίδευση | <ul style="list-style-type: none"> Νηπιαγωγεία | 12 | Άγιος Νικόλαος (6) Νεάπολη (2) Ελούντα (1) Σίσι (1) Κριτσά (1) Καλό Χωριό (1) |
| | <ul style="list-style-type: none"> Δημοτικά σχολεία | 12 | Άγιος Νικόλαος (5) Νεάπολη (2) Ελούντα (1) Κριτσά (1) Καλό Χωριό (1) Σίσι (1) Κρούστας (1) |
| Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση | <ul style="list-style-type: none"> Ημερήσια Γυμνάσια | 5 | Άγιος Νικόλαος (3) Νεάπολη (1) Κριτσά (1) |
| | <ul style="list-style-type: none"> Γενικό Λύκειο Επαγγελματικό Λύκειο (ΕΠΑ.Λ.) | 5 | Άγιος Νικόλαος (2) Νεάπολη (1) Άγιος Νικόλαος (1) Νεάπολη (1) |
| Ειδική Αγωγή | <ul style="list-style-type: none"> Ειδικό Νηπιαγωγείο Ειδικό Δημοτικό σχολείο Εργαστήριο Ειδικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης & Κατάρτισης | 3 | Άγιος Νικόλαος (3) |
| Τριτοβάθμια Εκπαίδευση | Μεταλυκειακές Δομές: <ul style="list-style-type: none"> Δημόσιο ΙΕΚ (με διάφορες ειδικότητες) Δημόσιο ΙΕΚ Γενικού Νοσοκομείου Αγίου Νικολάου (ειδικότητα Βοηθός Νοσηλευτικής Γενικής Νοσηλείας) | 2 | Άγιος Νικόλαος (2) |
| | Ακαδημαϊκά / Τεχνολογικά Ιδρύματα: | 2 | Άγιος Νικόλαος (2) |

| Διεύθυνση Εκπαίδευσης | Δομή Εκπαίδευσης | Πλήθος | Τοποθεσία |
|-----------------------|---|--------|-----------|
| | <ul style="list-style-type: none"> Ανώτερη Σχολή Τουριστικής Εκπαίδευσης Κρήτης (Α.Σ.Τ.Ε.Κ.) Τμήμα Διοικητικής Επιστήμης & Τεχνολογίας (παράρτημα ΤΕΙ ΚΡΗΤΗΣ) | | |

Πηγή: Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Δήμου Αγίου Νικολάου 2020-2023

Σύμφωνα με δεδομένα του Περιφερειακού Παρατηρητηρίου Κοινωνικής Ένταξης Περιφέρειας Κρήτης, οι Δομές Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης εντός της Αστικής Περιοχής του Δήμου Αγίου Νικολάου το έτος 2021, ήταν οι εξής:

- 1ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
- 2ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
- 3ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
- 1ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
- 2ο ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
- 1ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΕΠΑΛ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
- ΕΕΕΕΚ ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Κατάσταση υποδομών εκπαίδευσης

Αν και στην αστική περιοχή του Δήμου Αγίου Νικολάου λειτουργούν αρκετές μονάδες εκπαίδευσης όλων των βαθμίδων, σε αρκετές από αυτές οι εγκαταστάσεις εμφανίζουν αρκετά προβλήματα, στο κέλυφος, στον προαύλιο χώρο, στην προσβασιμότητα αλλά και στις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις τους. Παράλληλα οι χαμηλές ενεργειακές αποδόσεις των περισσότερων σχολικών συγκροτημάτων και ο αυξημένος όγκος των μαθητών που αδυνατούν να υποστηρίξουν, καθιστούν τις υποδομές αυτές ανεπαρκείς. Η κατάσταση αυτή έρχεται ως απόρροια του υψηλού κόστους κάλυψης των ενεργειακών αναγκών (μονώσεις, σύγχρονα συστήματα ψύξης-θέρμανσης, κλπ.), σε συνδυασμό με τους περιορισμένους πόρους και χρηματοδοτήσεις που λαμβάνει ο Δήμος για την επίλυση των παραπάνω ζητημάτων.

Για τη βελτίωση της κατάστασης των υποδομών εκπαίδευσης του Δήμου, προβλέπεται ανέγερση σχολικού συγκροτήματος στην περιοχή “Μεσοράχη”, όπου με την υλοποίησή του θα επιτευχθεί καλύτερος διαμοιρασμός των μαθητών στα σχολικά συγκροτήματα της περιοχής, αποσυμφορίζοντας τις υφιστάμενες υποδομές. Η μελέτη για το συγκεκριμένο έργο έχει λάβει χρηματοδότηση από το

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Πρόγραμμα του Υπουργείου Εσωτερικών «Αντώνης Τρίτσης» και προβλέπεται να υλοποιηθεί εντός των επομένων ετών.

β. Οικονομικά χαρακτηριστικά

Απασχόληση

Σύμφωνα με τα στοιχεία των απογραφών το 2001 και το 2011, ο οικονομικά ενεργός πληθυσμός στην ΠΠ αποτελεί το 49,61% του συνολικού πληθυσμού της περιοχής, με το 86,57% του ποσοστού αυτού να εμφανίζεται ως απασχολούμενος. Το ποσοστό του οικονομικά ενεργού πληθυσμού της ΠΠ το 2011, φαίνεται ελαφρώς χαμηλότερο από αυτό της αστικής περιοχής (49,98%), αλλά υψηλότερο από το αντίστοιχο ποσοστό της Περιφέρειας (43,58%). Επίσης, το ποσοστό των απασχολούμενων της ΠΠ εμφανίζεται ίδιο με το αντίστοιχο ποσοστό της αστικής περιοχής (86,57%) και μεγαλύτερο από αυτό της Περιφέρειας Κρήτης (83,4%). Συγκριτικά με το 2001, το 2011 ο οικονομικά ενεργός πληθυσμός της ΠΠ αυξήθηκε κατά 1,49 ποσοστιαίες μονάδες, ενώ ακόμα αυξήθηκε και ο αριθμός των απασχολούμενων κατά 1,14 ποσοστιαίες μονάδες. Αντίθετα, σε επίπεδο Περιφέρειας παρατηρείται πολύ μικρότερη αύξηση του οικονομικά ενεργού πληθυσμού, αύξηση του οικονομικά μη ενεργού πληθυσμού και μείωση των απασχολούμενων κατά το διάστημα της υπό εξέταση περιόδου (2001-2011).

Πίνακας 9: Οικονομικά ενεργός πληθυσμός και απασχολούμενοι στην περιοχή παρέμβασης, 2001-2011

| ΧΩΡΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΝΕΡΓΟΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ | | | ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΗ ΕΝΕΡΓΟΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ | | | ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΙ (% επί του οικ. ενεργού πληθ.) | | |
|---------------------------|------------------------------|--------|--------------------------|---------------------------------|--------|--------------------------|---|--------|--------------------------|
| | 2001 | 2011 | ΜΕΤΑΒ. (σε ποσοστ. μον.) | 2001 | 2011 | ΜΕΤΑΒ. (σε ποσοστ. μον.) | 2001 | 2011 | ΜΕΤΑΒ. (σε ποσοστ. μον.) |
| ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 48,12% | 49,61% | 1,49 | 51,88% | 50,4% | -1,48 | 85,43% | 86,57% | 1,14 |
| Τμήμα Αγίου Νικολάου | 49,45% | 49,38% | -0,07 | 50,55% | 50,62% | 0,07 | 85,58% | 86,45% | 0,87 |
| Τμήμα Ελούντας | 41,29% | 50,87% | 9,58 | 58,71% | 49,13% | -9,58 | 84,52% | 87,15% | 2,63 |
| ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ | 48,32% | 49,98% | 1,66 | 51,68% | 50,02% | -1,66 | 85,12% | 86,57% | 1,45 |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ | 43,31% | 43,58% | 0,27 | 45,20% | 56,69% | 11,49 | 89,30% | 83,64% | -5,66 |

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2001 & 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Όσον αφορά τους τομείς απασχόλησης του πληθυσμού της περιοχής παρέμβασης, παρατηρείται πως η πλειοψηφία των εργαζομένων δραστηριοποιείται στο τριτογενή τομέα, σε ποσοστό 84,82%, ποσοστό πολύ μεγαλύτερο της αντίστοιχης τιμής σε επίπεδο Περιφέρειας όπου η συνολική απασχόληση στον τριτογενή τομέα φτάνει το 70,76%, σύμφωνα με τα δεδομένα της ΕΛ.ΣΤΑΤ για το

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

έτος 2011. Παρατηρείται επίσης ότι κατά τη δεκαετία 2001- 2011 πραγματοποιήθηκε μεγάλη μετακίνηση του οικονομικά ενεργού πληθυσμού προς τον τριτογενή τομέα. Τα υψηλά ποσοστά απασχόλησης των εργαζομένων της ΠΠ στον τριτογενή τομέα παραγωγής, δηλώνουν τη υψηλή εξάρτηση της τοπικής οικονομίας από τον τουρισμό, γεγονός που την καθιστά ευάλωτη σε εξωγενείς κινδύνους και διαταραχές όπως η πρόσφατη πανδημική κρίση.

Πίνακας 10: Κατανομή απασχολούμενων στους τομείς παραγωγής

| ΧΩΡΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | ΠΡΩΤΟΓΕΝΗΣ ΤΟΜΕΑΣ | | | ΔΕΥΤΕΡΟΓΕΝΗΣ ΤΟΜΕΑΣ | | | ΤΡΙΤΟΓΕΝΗΣ ΤΟΜΕΑΣ | | |
|---------------------------|-------------------|-------|--------|---------------------|--------|--------|-------------------|--------|--------|
| | 2001 | 2011 | ΜΕΤΑΒ. | 2001 | 2011 | ΜΕΤΑΒ. | 2001 | 2011 | ΜΕΤΑΒ. |
| ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 5,05% | 1,89% | -62,6% | 14,54% | 1,89% | -87,0% | 72,90% | 84,82% | 16,3% |
| Τμήμα Αγίου Νικολάου | 4,34% | 4,43% | 1,9% | 75,45% | 17,36% | -77,0% | 75,45% | 84,85% | 12,5% |
| Τμήμα Ελούντας | 9,96% | 2,92% | -70,7% | 17,03% | 12,47% | -26,8% | 55,25% | 84,62% | 53,1% |
| ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ | 4,9% | 2,6% | -47,4% | 7,3% | 12,8% | 76,3% | 73,2% | 84,6% | 15,5% |

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2001 & 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Το 31,7% των εργαζομένων της περιοχής παρέμβασης απασχολείται στους κλάδους των καταλυμάτων και των υπηρεσιών εστίασης, γεγονός που τους καθιστά κυρίαρχους στις επιχειρηματικές δραστηριότητες. Οι συγκεκριμένοι κλάδοι παρουσιάζουν θετική μεταβολή στα ποσοστά των απασχολούμενων στην δεκαετία 2001-2011, της τάξης του 39,3%. Σημαντικοί ακόμα κλάδοι απασχόλησης του πληθυσμού της ΠΠ είναι το εμπόριο με ποσοστό απασχολούμενων 13,7% και οι κατασκευές με ποσοστό 8,9%. Σημειώνεται πως ο κλάδος των κατασκευών σημείωσε αρνητική μεταβολή κατά τη δεκαετία 2001-2011, με μείωση των απασχολούμενων κατά 8,4%.

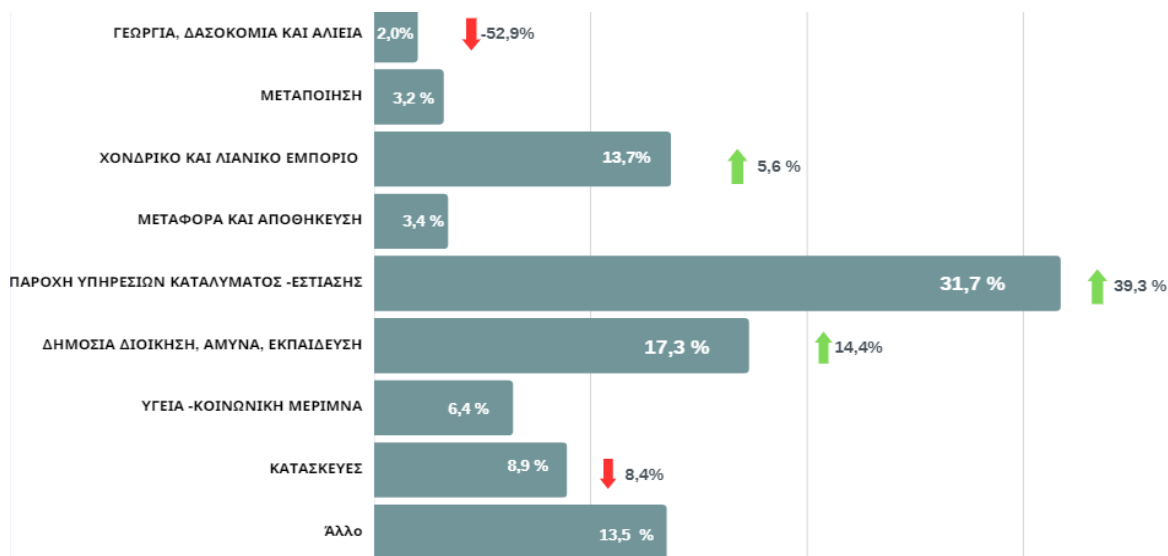
Πίνακας 11: Κατανομή απασχολούμενων στους κυριότερους κλάδους παραγωγής, 2001-2011

| ΧΩΡΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΣΗ | | | ΕΜΠΟΡΙΟ | | | ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ | | |
|---------------------------|------------------------|-------|--------|---------|-------|--------|------------|------|--------|
| | 2001 | 2011 | ΜΕΤΑΒ. | 2001 | 2011 | ΜΕΤΑΒ. | 2001 | 2011 | ΜΕΤΑΒ. |
| ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 22,8% | 31,7% | 39,3% | 13,00% | 13,7% | 5,6% | 9,7% | 8,9% | -8,4% |
| Τμήμα Αγίου Νικολάου | 22,2% | 28,9% | 30,6% | 14,05% | 14,1% | 0,2% | 8,9% | 8,8% | -2,1% |
| Τμήμα Ελούντας | 26,6% | 45,9% | 72,9% | 6,48% | 11,9% | 83,0% | 14,4% | 9,6% | -33,7% |
| ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ | 22,9% | 30,8% | 34,3% | 12,81% | 14,2% | 10,9% | 10,1% | 8,6% | -15,1% |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ | 13,1% | 15,1% | 15,5% | 13,56% | 15,9% | 17,8% | 9,5% | 7,43 | -22,1% |

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2001 & 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Γράφημα 7: Κατανομή των απασχολούμενων της ΠΠ στους κυριότερους κλάδους παραγωγής, 2011



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2001 & 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Ανεργία

Στο Δήμο Αγίου Νικολάου εντοπίζεται το 2001, ποσοστό ανεργίας της τάξης του 14,1% και 13,8% το 2011. Αν και τα ποσοστά αυτά φαίνονται σχετικά υψηλά, είναι μικρότερα σε σχέση με τα αντίστοιχα ποσοστά σε επίπεδο Περιφέρειας Κρήτης (16,4%) και Ελλάδας (18,7%) για το έτος 2011.

Πίνακας 12: Ποσοστά ανεργίας ανά διοικητική ενότητα, 2001-2011

| ΧΩΡΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | ΑΝΕΡΓΟΙ ως % επί του Οικονομικά Ενεργού Πληθυσμού | | |
|-------------------|--|--------|----------|
| | 2001 | 2011 | ΜΕΤΑΒΟΛΗ |
| Δ. ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 14,1 % | 13,8 % | -2,13% |
| Π.Ε ΛΑΣΙΘΙΟΥ | 10,7 % | 13,4 % | 25,23% |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ | 10,7 % | 16,4 % | 53,27% |
| ΕΛΛΑΔΑ | 11,1 % | 18,7 % | 68,47% |

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2001 & 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Είναι σημαντικό να αναφερθεί, πως το ποσοστό ανεργίας του Δήμου Αγίου Νικολάου το 2011 είναι το μόνο που σημειώνει μια μικρή πτώση εν μέσω οικονομικής κρίσης, σε αντίθεση με τις υπόλοιπες προαναφερθείσες χωρικές ενότητες.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

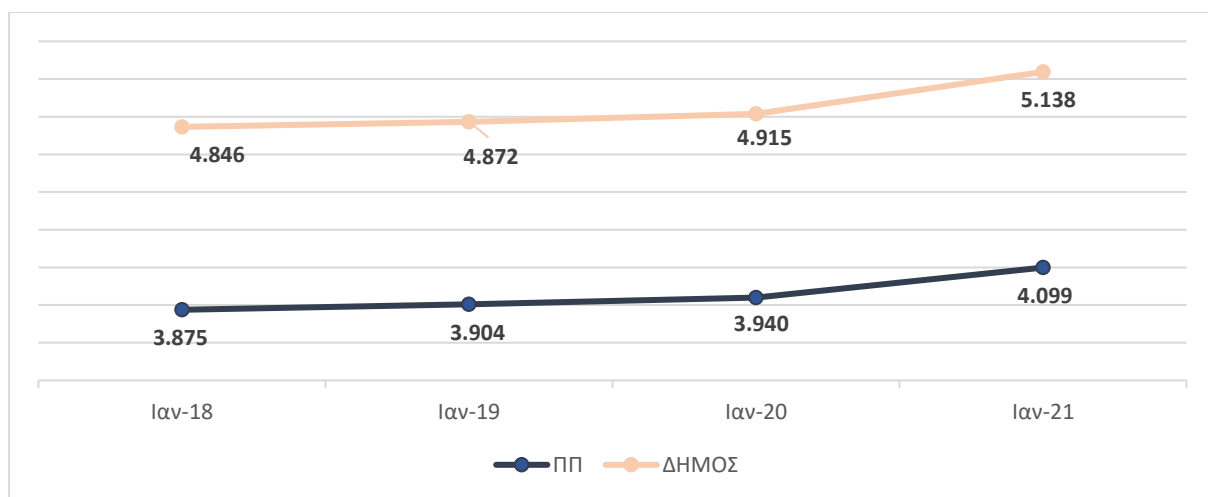
Επιπλέον, όπως φαίνεται στον πίνακα και στο διάγραμμα που ακολουθεί και σύμφωνα με τα πιο πρόσφατα δεδομένα της ΔΥΠΑ, τα μεγαλύτερα ποσοστά ανέργων του Δήμου Αγίου Νικολάου, συγκεντρώνονται στην περιοχή παρέμβασης, ενώ η ανεργία τόσο στην ΠΠ όσο και στον Δήμο Αγίου Νικολάου συνολικά, από τον Ιανουάριο του 2018 έως τον Ιανουάριο του 2021, ακολουθεί την ίδια σχεδόν πορεία εξέλιξης.

Πίνακας 13: Εξέλιξη ανεργίας ως % επι του Οικονομικά Ενεργού Πληθυσμού, 2018-2021

| ΧΩΡΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΙ ΑΝΕΡΓΟΙ | | | | ΜΕΤΑΒΟΛΗ 2018-2021 |
|----------------------|-----------------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------|
| | Ιανουάριος 2018 | Ιανουάριος 2019 | Ιανουάριος 2020 | Ιανουάριος 2021 | |
| ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 3.875 | 3.904 | 3.940 | 4.009 | 3,46% |
| ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 4.846 | 4.872 | 4.915 | 5.138 | 6,03% |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ | 49.054 | 75.062 | 82.606 | 81.934 | 67,03% |

Πηγή: ΔΥΠΑ, Επεξεργασία Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης Περιφέρειας Κρήτης, 2023, Ιδία Επεξεργασία 2023

Γράφημα 8: Εξέλιξη ανεργίας ως % επι του Οικονομικά Ενεργού Πληθυσμού, 2018-2021



Πηγή: ΔΥΠΑ, Επεξεργασία Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης Περιφέρειας Κρήτης, 2023, Ιδία Επεξεργασία 2023

Τουρισμός

Καταλύματα

Τα περισσότερα καταλύματα που βρίσκονται στον Δήμο Αγίου Νικολάου εντοπίζονται στις παραθαλάσσιες περιοχές, καθώς η ανάπτυξη του τουρισμού τόσο σε εθνικό όσο και σε τοπικό

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

επίπεδο βασίζεται κυρίως στο δίπολο ήλιος-θάλασσα. Ως εκ τούτου, η πλειονότητα όλων των κατηγοριών καταλυμάτων βρίσκονται γύρω από την πόλη του Αγίου Νικολάου και στην περιοχή της Ελούντας, ενώ ελάχιστα καταλύματα βρίσκονται στην ενδοχώρα του Δήμου και στις Δημοτικές Ενότητες Νεαπόλεως και Βραχασίου.

Πίνακας 14: Συνολικός αριθμός κλινών των καταλυμάτων, 2017

| Περιοχή | Επαύλεις | Κύρια Καταλύματα | Μη Κύρια Καταλύματα | Σύνολο Καταλυμάτων | % Συμμετοχή στην Περιφέρεια Κρήτης |
|-------------------|----------|------------------|---------------------|--------------------|------------------------------------|
| Δ. ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 153 | 121 | 192 | 466 | 6,4% |
| Π.Ε ΛΑΣΙΘΙΟΥ | 346 | 198 | 494 | 1.038 | 14,3% |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ | 2.306 | 1.567 | 3.407 | 7.280 | 100% |

Πηγή: Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Δήμου Αγίου Νικολάου 2020-2023

Όπως παρουσιάζεται στον παραπάνω πίνακα, στον Δήμο Αγίου Νικολάου συγκεντρώνεται το 6,4% των κλινών του συνόλου των καταλυμάτων της Κρήτης ενώ στην ΠΕ Λασιθίου βρίσκεται το 14,3% των κλινών της Περιφέρειας. Επιπλέον, ο Δήμος Αγίου Νικολάου φαίνεται να διαδραματίζει σημαντικό ρόλο σε επίπεδο Περιφερειακής Ενότητας, αφού το 44,9% των κλινών των καταλυμάτων της ΠΕ Λασιθίου, βρίσκονται στον Δήμο Αγίου Νικολάου. Το ποσοστό αυτό παρατηρείται πως έχει αυξηθεί, λαμβάνοντας υπόψη το αντίστοιχο ποσοστό του 2015 (12,9%), γεγονός που επισημαίνει την συνεχή ανάπτυξη και επέκταση του τουρισμού στην περιοχή.

Πίνακας 15: Αριθμός κύριων καταλυμάτων ανά τάξη/ αστέρια, 2017

| Περιοχή | 1* | 2* | 3* | 4* | 5* | Άλλοι τύποι κύριων καταλυμάτων ¹² | Σύνολο Επιχειρήσεων |
|-------------------------------|-----|-----|-----|-----|----|--|---------------------|
| Δήμος Αγίου Νικολάου | 19 | 38 | 18 | 21 | 21 | 4 | 121 |
| Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου | 31 | 64 | 34 | 33 | 25 | 11 | 198 |
| Περιφέρεια Κρήτης | 183 | 618 | 306 | 209 | 99 | 152 | 1.567 |

¹²Η στήλη «Άλλοι τύποι κύριων καταλυμάτων» αποτελείται από καταλύματα όπως: Παραδοσιακά Καταλύματα, Ξενώνες Φιλοξενίας, Οργανωμένες Τουριστικές Κατασκηνώσεις, Κέντρα Θαλασσοθεραπείας, κ.α.

Πηγή: Στοιχεία Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού Κρήτης 2017 - Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Δήμου Αγίου Νικολάου 2020-2023

Σύμφωνα με τα στοιχεία της Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού Κρήτης για το έτος 2017, όπως εμφανίζονται στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Δήμου Αγίου Νικολάου 2023-2023, διαπιστώνεται πως στον Δήμο Αγίου Νικολάου συγκεντρώνονται τα περισσότερα καταλύματα 4* και 5* της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου. Η συγκέντρωση αυτής της τάξης καταλυμάτων στον Δήμο, επιβεβαιώνει το μοντέλο τουριστικής ανάπτυξης που κυριαρχεί στην περιοχή (τουρισμός πολυτελείας) και τις προοπτικές περαιτέρω ανάπτυξης της οικονομίας. Επίσης, η συγκέντρωση καταλυμάτων 4* και 5* στον Δήμο Αγίου Νικολάου είναι εξίσου υψηλή και σε επίπεδο Περιφέρειας Κρήτης, με ποσοστά σχεδόν 10% και 20%, τα οποία καταδεικνύουν τη δυναμική του Δήμου και τη συμβολή του στην οικονομία ολόκληρης της Περιφέρειας.

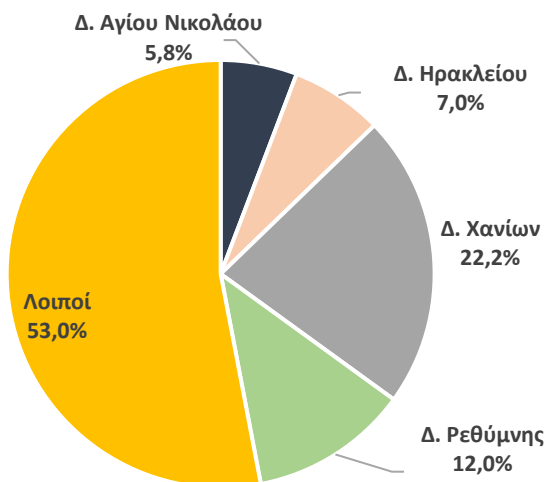
Καταλύματα Βραχυχρόνιας Μίσθωσης¹³

Η βραχυπρόθεσμη ενοικίαση κατοικιών ως εναλλακτική στη διαμονή σε Οργανωμένες Τουριστικές Μονάδες και Δωμάτια, έχει σημαντική παρουσία στο Δήμο Αγίου Νικολάου. Αν και το ποσοστό των καταλυμάτων βραχυχρόνιας μίσθωσης που βρίσκονται στην περιοχή του Δήμου (5,8%) είναι μικρότερο συγκριτικά με τα αντίστοιχα ποσοστά που εντοπίζονται στους υπόλοιπους κύριους Δήμους της Κρήτης σε επίπεδο Περιφέρειας, για την έκταση και τον πληθυσμό του χαρακτηρίζεται αρκετά σημαντικό. Σημειώνεται πως η πλειονότητα των καταλυμάτων βραχυχρόνιας μίσθωσης της Περιφέρειας Κρήτης βρίσκεται στο Δήμο Χανίων με ποσοστό 22,2% και στο Δήμο Ρεθύμνου με ποσοστό 12%.

¹³ <http://insideairbnb.com/crete/>

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Γράφημα 9: Ποσοστά καταλυμάτων βραχυχρόνιας μίσθωσης ανά Δήμο στην Περιφέρεια Κρήτης, 2022,2023



Πηγή: <http://insideairbnb.com/crete/> (Ανάκτηση Ιούλιος 2023), Ιδία Επεξεργασία 2023

Ειδικότερα, η αναλογία των διαθέσιμων καταλυμάτων βραχυχρόνιας μίσθωσης για το Δήμο Αγίου Νικολάου, είναι 20,55 άτομα ανά κατάλυμα. Η αναλογία αυτή είναι μεγαλύτερη από την αντίστοιχη για το Δήμο Ρεθύμνου, που αν και πρόκειται για σημαντικά μεγαλύτερο Δήμο με σχεδόν διπλάσιο πληθυσμό, φτάνει τα 20,39 άτομα ανά κατάλυμα. Λαμβάνοντας υπόψη ότι εντός της περιοχής παρέμβασης οι διαθέσιμες κατοικίες ανά κάτοικο είναι 0.614, είναι προφανές πως η περαιτέρω μετατροπή κατοικιών σε καταλύματα βραχυχρόνιας μίσθωσης θα προκαλέσει επιπλέον επιβάρυνση στο ήδη υπάρχον πρόβλημα της στέγασης.

Πίνακας 16: Ποσοτικά δεδομένα καταλυμάτων βραχυχρόνιας μίσθωσης. 2022,2023

| | Δήμος Αγίου Νικολάου | Δήμος Ηρακλείου | Δήμος Χανίων | Δήμος Ρεθύμνης | Περιφέρεια Κρήτης |
|---|----------------------|-----------------|--------------|----------------|-------------------|
| Καταλύματα βραχυχρόνιας μίσθωσης (αριθμός) | 1.352 | 1.633 | 5.192 | 2.806 | 23.372 |
| Ολόκληρες κατοικίες/ διαμερίσματα | 87,50% | 90,40% | 86,60% | 84,10% | 87,40% |
| Μέσος όρος διανυκτερεύσεων ανά κατάλυμα (σε ημέρες) | 22 | 48 | 39 | 29 | 30 |
| Μέσος όρος τιμής/ διανυκτέρευση | 560,00 € | 105,00 € | 295,00 € | 360,00 € | 318,00 € |

¹⁴ ΕΛ.ΣΤΑΤ, στοιχεία απογραφής 2011

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

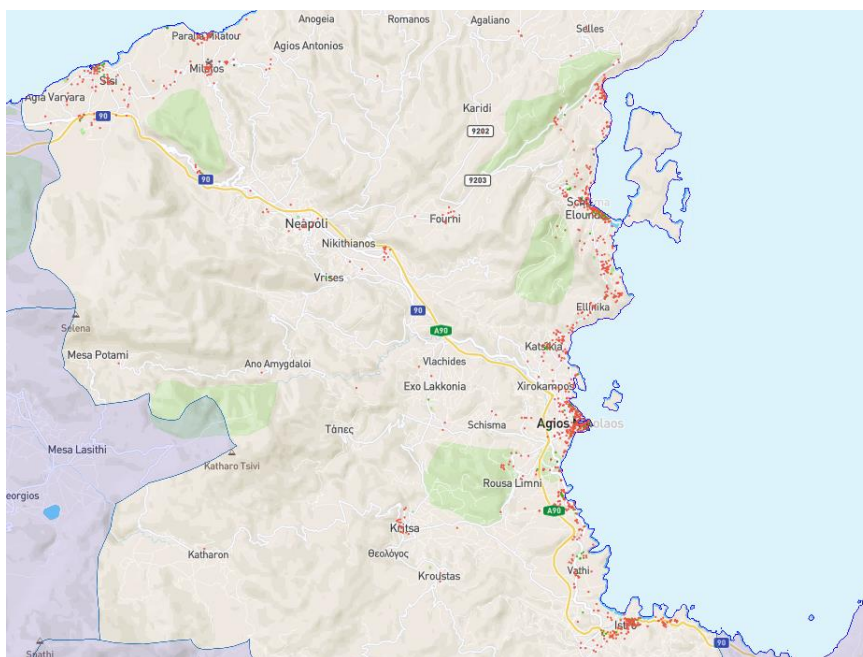
| | Δήμος Αγίου Νικολάου | Δήμος Ηρακλείου | Δήμος Χανίων | Δήμος Ρεθύμνης | Περιφέρεια Κρήτης |
|--|----------------------|-----------------|--------------|----------------|-------------------|
| Εισόδημα ανά κατάλυμα | 4.405,00 € | 3.152,00 € | 7.069,00 € | 6.745,00 € | 6.018,00 € |
| Αναλογία καταλυμάτων ως προς τον πληθυσμό στα αστικά κέντρα της Κρήτης | 20,55 | 109,80 | 21,45 | 20,39 | 26,72 |

Πηγή: <http://insideairbnb.com/crete/> (Ανάκτηση Ιούλιος 2023), *Ιδία Επεξεργασία 2023*

Όσον αφορά το είδος των διαθέσιμων καταλυμάτων βραχυχρόνιας μίσθωσης στο Δήμο Αγίου Νικολάου, αναφέρεται πως το 87,5% αφορά σε ολόκληρες κατοικίες και διαμερίσματα ενώ παρατηρείται πως αν και η μέση τιμή ενοικίασης στον Δήμο Αγίου Νικολάου είναι αρκετά υψηλότερη από τις αντίστοιχες τιμές των καταλυμάτων σε επίπεδο Περιφέρειας, το μέσο εισόδημα των παρόχων είναι κατά 73,2% χαμηλότερο. Η δυσαναλογία αυτή στην μέση τιμή διανυκτέρευσης και στο μέσο εισόδημα των παρόχων, οφείλεται στον αρκετά μικρότερο μέσο όρο διανυκτερεύσεων και στη σχετικά σύντομη τουριστική σεζόν της περιοχής.

Ο χάρτης που ακολουθεί επιβεβαιώνει πως όχι μόνο οι Οργανωμένες Τουριστικές Μονάδες αλλά και τα περισσότερα διαθέσιμα καταλύματα βραχυχρόνιας μίσθωσης εντοπίζονται στο παραλιακό μέτωπο του Δήμου, επηρεάζοντας έτσι σημαντικά σε ποικίλους τομείς την αστική του περιοχή.

Χάρτης 5: Διαθέσιμα καταλύματα βραχυχρόνιας μίσθωσης στο Δήμο Αγίου Νικολάου, 2022,2023



Πηγή: <http://insideairbnb.com/crete/> (Ανάκτηση Ιούλιος 2023), *Ιδία Επεξεργασία 2023*

Τουρισμός Κρουαζιέρας

Ο τουρισμός κρουαζιέρας αποτελεί ένα είδος τουρισμού αρκετά διαδεδομένο, το οποίο τα τελευταία χρόνια κερδίζει ολοένα και περισσότερο έδαφος. Η ΠΠ και ειδικότερα η πόλη του Αγίου Νικολάου, επωφελείται σημαντικά από το συγκεκριμένο είδος τουρισμού καθώς με την ελλιμένιση κρουαζιερόπλοιων αρκετοί επιβάτες περιηγούνται στο αστικό κέντρο και την τοπική αγορά αυξάνοντας τις οικονομικές ροές στην περιοχή. Παρ' όλο που το λιμάνι του Αγίου Νικολάου αποτελεί έναν δημοφιλή προορισμό, οι περιορισμένες υποδομές ελλιμένισης δεν επιτρέπουν σε μεγαλύτερα πλοία μεγαλύτερης χωρητικότητας να προσεγγίσουν το λιμάνι. Το πρόβλημα αυτό γίνεται περισσότερο εμφανές λαμβάνοντας υπόψη το ποσοστό των πλοίων που το επισκέπτονται τον Άγιο Νικόλαο σε σχέση με το σύνολο των πλοίων που δένουν στα λιμάνια της Κρήτης και το αρκετά χαμηλότερο ποσοστό αφίξεων επιβατών ως προς το σύνολο των αφίξεων σε επίπεδο περιφέρειας.

Εξετάζοντας την εξέλιξη της κίνησης των κρουαζιερόπλοιων στο λιμάνι Αγίου Νικολάου και σύμφωνα με τα δεδομένα της Ένωσης Λιμένων Ελλάδας που παρουσιάζονται πίνακα που ακολουθεί, ο αριθμός των αφιχθέντων πλοίων στο λιμάνι του Αγίου Νικολάου παρουσίασε σταδιακή μείωση από το 2013 έως το 2020, όπου λόγω της πανδημικής κρίσης COVID-19, το 2020 η κίνηση των πλοίων κυμάνθηκε σε μηδενικά επίπεδα. Ωστόσο, από το 2021 η κίνηση των πλοίων εμφανίζεται να επιστρέφει σε σχετικά ικανοποιητικά επίπεδα, με σημαντικά όμως περιθώρια εξέλιξης και ανάπτυξης, λαμβάνοντας μάλιστα υπόψιν την αντίστοιχη αύξηση των αφίξεων σε επίπεδο Περιφέρειας.

Πίνακας 17: Εξέλιξη της κίνησης κρουαζιερόπλοιων στο λιμάνι Αγίου Νικολάου, 2013-2022

| Κίνηση κρουαζιερόπλοιων | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|-----------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|
| Λιμάνι | | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| Αγ. Νικόλ. | Αριθμός πλοίων | 52 | 66 | 52 | 49 | 43 | 24 | 37 | 0 | 42 | 40 |
| | Αριθμός αφίξεων | 43.817 | 46.432 | 37.762 | 26.560 | 28.972 | 13.616 | 32.500 | 0 | 18.512 | 15.785 |
| Σύνολο Κρήτη | Αριθμός πλοίων | 282 | 286 | 293 | 303 | 279 | 308 | 397 | 34 | 244 | 402 |
| | Αριθμός αφίξεων | 440.288 | 329.709 | 355.699 | 413.655 | 340.033 | 453.677 | 607.268 | 20.103 | 184.507 | 500.392 |

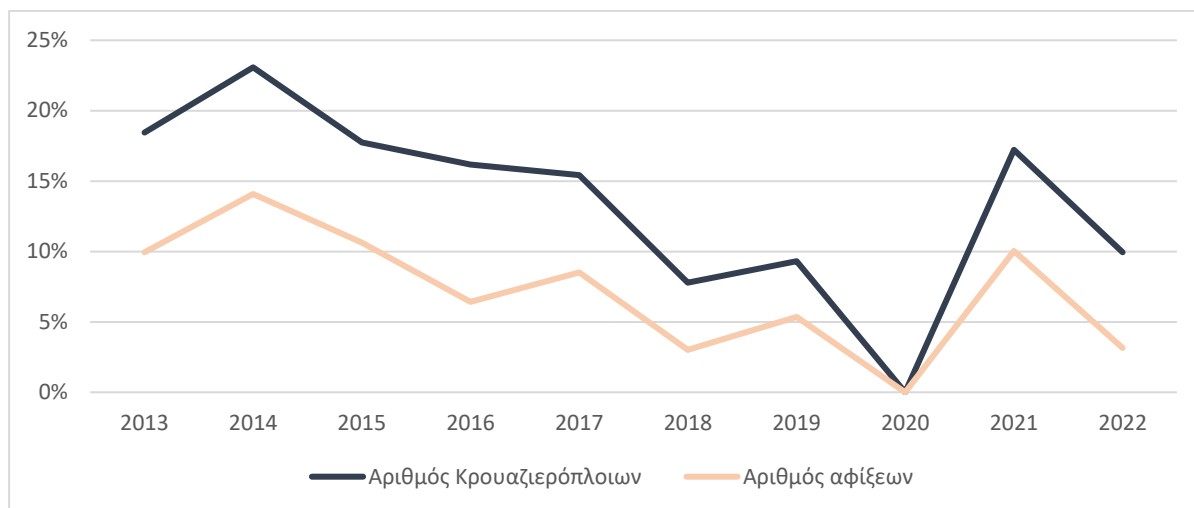
Πηγή : Στοιχεία Ένωσης Λιμένων Ελλάδας 2013-2022, Ιδία Επεξεργασία 2023

Από τα παραπάνω, συμπεραίνεται πως ο τουρισμός κρουαζιέρας με σωστή και αποτελεσματική αξιοποίηση των δυνατοτήτων του, μπορεί να συμβάλει σημαντικά στην αναπτυξιακή δυναμική της περιοχής. Η επέκτασή του σε 12μηνη διάρκεια θα συνέβαλε σημαντικά στην ενίσχυση της τοπικής οικονομίας της περιοχής, επεκτείνοντας τη λειτουργία των τοπικών επιχειρήσεων (λιανικό εμπόριο,

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

εστίαση αναψυχή κλπ.), πέραν της παραδοσιακής θερινής περιόδου ώστε να εξυπηρετήσουν τους επισκέπτες της περιοχής. Γίνεται επομένως αντιληπτό, ότι η ενίσχυση του τουρισμού κρουαζιέρας μπορεί να αποτελέσει έναν από τους τρόπους αντιμετώπισης των μεγαλύτερων προκλήσεων που αντιμετωπίζει η περιοχή όπως τη μείωση της εποχικότητας του τουρισμού και την διεύρυνση του τουριστικού προϊόντος.

Γράφημα 10: Εξέλιξη της κίνησης κρουαζιερόπλοιων στο λιμάνι Αγίου Νικολάου, 2013-2022



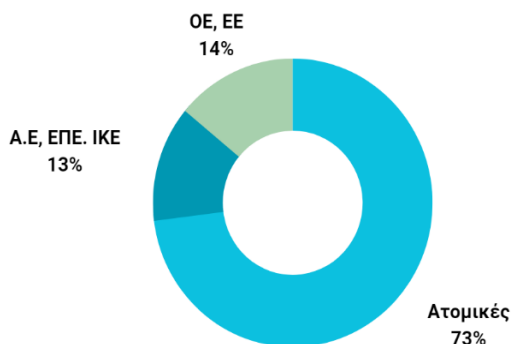
Πηγή : Στοιχεία Ένωσης Λιμένων Ελλάδας 2013-2022, Ιδία Επεξεργασία 2023

Επιχειρήσεις

Εντός της περιοχής παρέμβασης, δραστηριοποιούνται **2.424 επιχειρήσεις**, 73% από τις οποίες είναι ατομικές. Οι 373 από τις 2.424 επιχειρήσεις δραστηριοποιούνται στον τομέα του Τουρισμού (Καταλύματα, ξενοδοχεία, ενοικιάσεις αυτοκινήτων και λοιπές τουριστικές δραστηριότητες), ενώ επιπλέον 321 επιχειρήσεις δραστηριοποιούνται στον τομέα της Εστίασης/ Αναψυχή (περίπου το 26% του συνόλου των ενεργών επιχειρήσεων της ΠΠ).

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Γράφημα 11: Κατανομή επιχειρήσεων ανά νομική μορφή



Πηγή : Κατάλογος Επιχειρήσεων Επιμελητηρίου Λασιθίου 2022, Ίδια Επεξεργασία 2023

Στον πίνακα που ακολουθεί αποτυπώνεται το πλήθος των επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται εντός της περιοχής παρέμβασης, της αστικής περιοχής και του Δήμου Αγίου Νικολάου, ανά τομέα επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Πίνακας 18: Πλήθος επιχειρήσεων ανά τομέα επιχειρηματικής δραστηριότητας στην ΠΠ, 2022

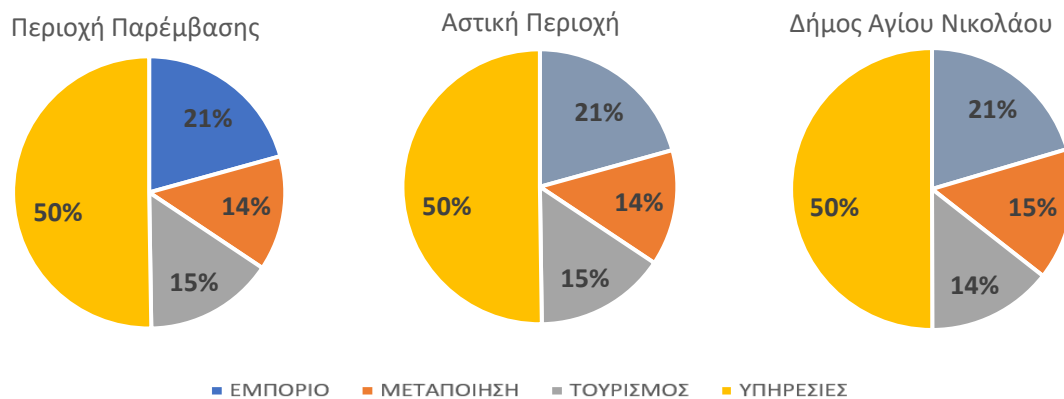
| ΤΟΜΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ | | ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ | ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ | %ΠΠ ΣΕ ΔΗΜΟ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ |
|---------------------------------------|---|--------------------|----------------|----------------------|----------------------------|
| ΕΜΠΟΡΙΟ | ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ | 75 | 83 | 104 | 72,1% |
| | ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ | 335 | 373 | 470 | 71,3% |
| | ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ | 92 | 101 | 134 | 68,7% |
| ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ | | 502 | 557 | 708 | 70,9% |
| ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗ | ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ | 18 | 19 | 41 | 43,9% |
| | ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ | 27 | 30 | 34 | 79,4% |
| | ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ (πχ υφαντα, χαλιά, επιπλα και ρουχα) | 7 | 8 | 8 | 87,5% |
| | ΆΛΛΕΣ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΕΣ | 279 | 310 | 442 | 63,1% |
| ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ | | 331 | 367 | 525 | 63,0% |
| ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ | ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ/ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ | 150 | 167 | 194 | 77,3% |
| | ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ | 24 | 27 | 36 | 66,7% |
| | ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ | 199 | 221 | 269 | 74,0% |
| ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ | | 373 | 415 | 499 | 74,7% |
| ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ | ΕΣΤΙΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗ | 321 | 357 | 471 | 68,2% |
| | ΕΚΑΠΑΙΔΕΥΣΗ | 59 | 65 | 81 | 72,8% |
| | ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΗΣ ΥΓΕΙΑΣ | 12 | 12 | 12 | 100,0% |
| | ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ | 826 | 918 | 1170 | 70,6% |
| ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ | | 1218 | 1351 | 1734 | 70,2% |
| ΣΥΝΟΛΑ | | 2.424 | 2.691 | 3.466 | 69,9% |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Πηγή : Κατάλογος Επιχειρήσεων Επιμελητηρίου Λασιθίου 2022, Ιδία Επεξεργασία 2023

Όπως συμπεραίνεται από τα παραπάνω, ο τομέας του τουρισμού αλλά και τομείς που σχετίζονται με αυτόν όπως το εμπόριο και οι υπηρεσίες εστίασης και αναψυχής, έχουν κυρίαρχες θέσεις μεταξύ του συνόλου των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων που αναπτύσσονται στην ΠΠ. Συγκεκριμένα, οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στον τομέα του τουρισμού στην ΠΠ αποτελούν το 74,7% του συνόλου των αντίστοιχων επιχειρήσεων στο Δήμο Αγίου Νικολάου, ενώ αξιοσημείωτα είναι και τα ποσοστά συμμετοχής των επιχειρήσεων της ΠΠ που αφορούν στους τομείς των υπηρεσιών (70,2%) και του εμπορίου (70,9%) ως προς τις επιχειρήσεις των αντίστοιχων τομέων του Δήμου συνολικά.

Γράφημα 12: Ποσοστά συμμετοχής των τομέων επιχειρηματικής δραστηριότητας ανά χωρική ενότητα, 2022



Πηγή : Κατάλογος Επιχειρήσεων Επιμελητηρίου Λασιθίου 2022, Ιδία Επεξεργασία 2023

Επιπλέον αξίζει να αναφερθεί πως οι επιχειρήσεις που σχετίζονται με τη βιομηχανία τροφίμων εμφανίζουν το μικρότερο ποσοστό δραστηριοποίησης εντός της ΠΠ (43,9%).

Στη συνέχεια παρουσιάζονται αναλυτικά οι ενάρξεις και οι διαγραφές των επιχειρήσεων ανά τομέα και ανά έτος στην περιοχή παρέμβασης, στην αστική περιοχή και στο σύνολο του Δήμου Αγίου Νικολάου.

Πίνακας 19: Ενάρξεις και Διαγραφές Επιχειρήσεων ανά τομέα επιχειρηματικής δραστηριότητας, 2018 – 2022

| ΧΩΡΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | ΕΜΠΟΡΙΟ | | | | | | | | | |
|----------------------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | 2018 | | 2019 | | 2020 | | 2021 | | 2022 | |
| | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. |
| Περιοχή παρέμβασης | 25 | 5 | 27 | 9 | 32 | 15 | 12 | 8 | 16 | 5 |
| Τμήμα Αγίου Νικολάου | 23 | 4 | 18 | 8 | 28 | 12 | 10 | 6 | 16 | 5 |
| Τμήμα Ελούντας | 3 | 1 | 9 | 1 | 4 | 3 | 2 | 2 | 0 | 0 |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| ΧΩΡΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | ΕΜΠΟΡΙΟ | | | | | | | | | |
|-------------------------|------------|-----------|------------|-----------|------------|-----------|------------|-----------|------------|-----------|
| | 2018 | | 2019 | | 2020 | | 2021 | | 2022 | |
| | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. |
| Αστική περιοχή | 28 | 6 | 30 | 9 | 33 | 16 | 12 | 10 | 16 | 6 |
| Δήμος Αγίου Νικολάου | 33 | 6 | 42 | 16 | 42 | 20 | 17 | 13 | 22 | 7 |
| % Π.Π ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΟΥ ΔΗΜΟΥ | 75,8% | 83% | 64,3% | 56% | 76,2% | 75% | 70,6% | 62% | 72,7% | 71% |
| ΧΩΡΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗ | | | | | | | | | |
| | 2018 | | 2019 | | 2020 | | 2021 | | 2022 | |
| | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. |
| Περιοχή παρέμβασης | 10 | 4 | 14 | 4 | 18 | 2 | 20 | 2 | 19 | 8 |
| Τμήμα Αγίου Νικολάου | 9 | 4 | 10 | 3 | 16 | 2 | 22 | 3 | 14 | 7 |
| Τμήμα Ελούντας | 1 | 0 | 4 | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 5 | 1 |
| Αστική περιοχή | 11 | 4 | 14 | 5 | 19 | 2 | 22 | 3 | 21 | 9 |
| Δήμος Αγίου Νικολάου | 15 | 6 | 18 | 7 | 28 | 2 | 25 | 4 | 27 | 10 |
| % Π.Π ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΟΥ ΔΗΜΟΥ | 66,7% | 67% | 78% | 57% | 64% | 100% | 80% | 50% | 70% | 80% |
| ΧΩΡΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ | | | | | | | | | |
| | 2018 | | 2019 | | 2020 | | 2021 | | 2022 | |
| | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. |
| Περιοχή παρέμβασης | 11 | 4 | 17 | 3 | 10 | 6 | 20 | 2 | 25 | 3 |
| Τμήμα Αγίου Νικολάου | 4 | 4 | 8 | 1 | 9 | 3 | 14 | 2 | 19 | 2 |
| Τμήμα Ελούντας | 7 | 0 | 9 | 2 | 1 | 3 | 6 | 0 | 6 | 1 |
| Αστική περιοχή | 13 | 4 | 19 | 3 | 10 | 7 | 22 | 2 | 28 | 5 |
| Δήμος Αγίου Νικολάου | 15 | 5 | 22 | 5 | 13 | 7 | 24 | 3 | 35 | 6 |
| % Π.Π ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΟΥ ΔΗΜΟΥ | 73% | 80% | 77% | 60% | 77% | 86% | 83% | 67% | 71% | 50% |
| | ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ | | | | | | | | | |
| | 2018 | | 2019 | | 2020 | | 2021 | | 2022 | |
| | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. | ΕΝΑΡΞΗ | ΔΙΑΓΡ. |
| Περιοχή παρέμβασης | 62 | 11 | 69 | 35 | 46 | 16 | 47 | 23 | 47 | 12 |
| Τμήμα Αγίου Νικολάου | 52 | 9 | 59 | 31 | 39 | 15 | 39 | 19 | 39 | 10 |
| Τμήμα Ελούντας | 10 | 2 | 10 | 6 | 7 | 1 | 8 | 4 | 8 | 2 |
| Αστική περιοχή | 69 | 12 | 77 | 39 | 51 | 18 | 49 | 26 | 51 | 16 |
| Δήμος Αγίου Νικολάου | 79 | 16 | 88 | 45 | 55 | 23 | 57 | 28 | 58 | 19 |
| % Π.Π ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΟΥ ΔΗΜΟΥ | 78% | 69% | 78% | 78% | 84% | 70% | 82% | 82% | 81% | 63% |
| ΣΥΝΟΛΑ Π.Π | 142 | 33 | 170 | 73 | 138 | 52 | 123 | 48 | 142 | 42 |

Πηγή: Κατάλογος Επιχειρήσεων Επιμελητηρίου Λασιθίου 2022, Ιδία Επεξεργασία 2023

Από τα παραπάνω γίνεται εμφανής η αρνητική επίπτωση της πανδημίας Covid-19 κατά τα έτη 2019-2020 όπου ο αριθμός των διαγραφών υπερδιπλασιάστηκε. Ο κλάδος που επηρεάστηκε περισσότερο από την εν λόγω κρίση, είναι αυτός των υπηρεσιών, ενώ το εμπόριο εμφάνισε επίσης σημαντικές απώλειες. Οι κλάδοι του τουρισμού και της μεταποίησης παρουσιάζουν μία πιο σταθερή εικόνα ως προς την έναρξη νέων επιχειρήσεων. Ωστόσο παρατηρείται πως αρκετές επιχειρήσεις διεγράφησαν από τον κλάδο της μεταποίησης το έτος 2022.

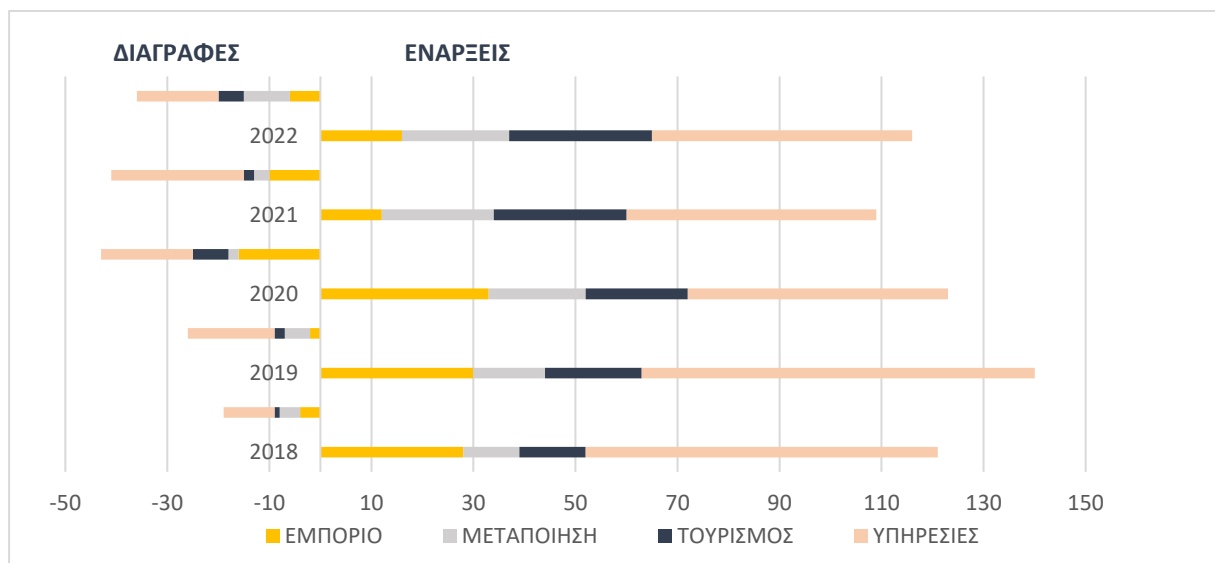
Το ποσοστό των διαγραφών σε σχέση με τις υπάρχουσες επιχειρήσεις για την περιοχή παρέμβασης ανέρχεται το 2022 σε 1,16% ενώ για τον Δήμο σε 1,21%. Συμπεραίνεται έτσι, ότι ο ρυθμός διαγραφής επιχειρήσεων της ΠΠ είναι σχετικά βελτιωμένος σε σχέση με τον Δήμο. Επίσης ο ρυθμός διαγραφής δείχνει να μειώνεται στην πορεία των ετών και να επανέρχεται στα προ-πανδημίας επίπεδα.

Παρατηρείται επίσης ότι κατά πλειοψηφία οι νέες επιχειρήσεις αφορούν σε υπηρεσίες, σε αντίθεση με το εμπόριο το οποίο φαίνεται να χάνει τη δυναμική του τα τελευταία έτη. Ο τουρισμός από την άλλη, εμφανίζει μία πιο σταθερή πορεία ως προς το πλήθος των νέων επιχειρήσεων που συστήνονται.

Στο διάγραμμα που ακολουθεί, συσχετίζονται οι ενάρξεις των νέων επιχειρήσεων με τις διακοπές δραστηριότητας για επιχειρήσεις εντός της περιοχής παρέμβασης. Είναι εμφανές ότι ο αριθμός των νέων επιχειρήσεων είναι πολλαπλάσιος των επιχειρήσεων που παύουν τη δραστηριότητα τους. Πιο συγκεκριμένα για το έτος 2018, για κάθε μία επιχείρηση που κλείνει, ανοίγουν 4 νέες. Ο ρυθμός αυτός μειώθηκε κατά τα χρόνια της πανδημίας όπου περίπου για κάθε 2.5 νέες επιχειρήσεις, μία παύει δραστηριότητα. Με το πέρας της πανδημίας, το έτος 2022 η επιχειρηματικότητα στην περιοχή δείχνει σημάδια ανάκαμψης με 3,4 νέες επιχειρήσεις να αντιστοιχούν σε κάθε μία (1) που κλείνει.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Γράφημα 13: Ενάργξεις και Διαγραφές Επιχειρήσεων ανά τομέα επιχειρηματικής δραστηριότητας, 2018 – 2022



Πηγή: Κατάλογος Επιχειρήσεων Επιμελητηρίου Λασιθίου 2022, Ιδία Επεξεργασία 2023

Τέλος παρατηρείται πως εντός της περιοχής παρέμβασης αναπτύσσεται νέα επιχειρηματικότητα σε ποσοστό άνω του 70% επί του συνόλου των ενάργξεων στον Δήμο Αγίου Νικολάου. Για τον τομέα των υπηρεσιών το ποσοστό αυτό ξεπερνάει το 80%.

Συμπεράσματα.

Από τα παραπάνω γίνεται εμφανές ότι η περιοχή παρέμβασης διαδραματίζει σημαντικότατο ρόλο στην επιχειρηματικότητα που αναπτύσσεται στο σύνολο του Δήμου Αγίου Νικολάου. Η ατομική επιχείρηση είναι οι πιο συνηθισμένη νομική μορφή που καταγράφεται στην περιοχή, με το 73% του συνόλου των επιχειρήσεων της περιοχής να ατομικές με κύριους κλάδους δραστηριότητας τον τουρισμό, την εστίαση και τις υπηρεσίες. Αύτη η νομική μορφή επιχειρήσεων συναντάται συχνά σε μικρού μεγέθους επιχειρήσεις, που λειτουργούν με ολιγάριθμο προσωπικό, χαρακτηριστικά που σε συνδυασμό το είδος της δραστηριότητας τονίζουν την ευάλωτη φύση τους απέναντι στις προκλήσεις που αντιμετωπίζει ο κλάδος του τουρισμού, με κυριότερη πρόκληση την εποχικότητα. Επιβεβαιώνεται επομένως η έντονη ανάγκη για ενίσχυση των συνεργειών και δικτυώσεων μεταξύ των τομέων της οικονομίας, με στόχο της μείωση της εποχικότητας των οικονομικών δραστηριοτήτων των επιχειρήσεων εντός της περιοχής παρέμβασης.

Επιπρόσθετα, ο Δήμος Αγίου Νικολάου αν και αποτελεί έναν εξαιρετικά δημοφιλή τουριστικό προορισμό, με τους κατοίκους του να απασχολούνται στην πλειοψηφία τους στον κλάδο του τουρισμού, παρουσιάζει έλλειψη υποδομών που θα μπορούσαν να υποστηρίξουν την ανάπτυξη

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

εναλλακτικών μορφών τουρισμού, όπως για παράδειγμα ο τουρισμός κρουαζιέρας, ο αστικός τουρισμός κλπ. Το τουριστικό μοντέλο της περιοχής είναι επικεντρωμένο παραδοσιακό μοντέλο «ήλιος-θάλασσα» με αποτέλεσμα τα περισσότερα καταλύματα να βρίσκονται κατά μήκος της παράκτιας ζώνης του Δήμου. Το γεγονός αυτό, από την μία, ενισχύει την οικονομία της περιοχής παρέμβασης, από την άλλη όμως επιβαρύνει το παραθαλάσσιο και παράκτιο περιβάλλον εξαιτίας των πιέσεων που δέχεται, από την ανθρώπινη δραστηριότητα. Επιπλέον η έντονη τάση της μετατροπής των κύριων κατοικιών σε μισθώματα βραχυχρόνιας μίσθωσης κατά τα τελευταία χρόνια, η οποία μάλιστα συνεχίζει να αυξάνεται εκθετικά, μπορεί να αποφέρει δυσμενείς επιπτώσεις στην τοπική κοινωνία όπως οχλήσεις αύξηση της τιμής των ενοικίων και του συνολικού κόστους διαβίωσης, ελλείψεις στη στέγαση και γενικότερα όξυνσης των κοινωνικών ανισοτήτων και της ποιότητας ζωής των κατοίκων.

γ. Κοινωνικά χαρακτηριστικά / Κοινωνικές υπηρεσίες και υποδομές

Κοινωνικές Υποδομές / Ωφελούμενοι

Οι Δομές κοινωνικής προστασίας και αλληλεγγύης του Δήμου Αγίου Νικολάου υποστηρίζονται και οργανώνονται από το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου: «Οργανισμός Κοινωνικών Υπηρεσιών Δήμου Αγίου Νικολάου» (Ο.Κ.Υ.Δ.Α.Ν.) και από το Τμήμα Κοινωνικής Προστασίας και Παιδείας του Δήμου. Σκοπός τους είναι η ανάπτυξη συστήματος πρωτοβάθμιας κοινωνικής φροντίδας για την αντιμετώπιση των κοινωνικών αναγκών σε τοπικό επίπεδο για την εξασφάλιση της κοινωνική συνοχής στην περιοχή.

Συνολικά στον Δήμο Αγ. Νικολάου καταγράφονται 52 δομές κοινωνικών υπηρεσιών, οι οποίες απευθύνονται είτε σε ειδικές ομάδες πληθυσμού (παιδιά, ηλικιωμένοι, ΑμΕΑ, κ.α.) είτε στο γενικό πληθυσμό.

Πίνακας 20: Κοινωνικές υπηρεσίες Δήμου Αγίου Νικολάου, 2021

| Υπηρεσία – Πρόγραμμα | Αριθμός Δομών | Υπηρεσία – Πρόγραμμα | Αριθμός Δομών |
|--|---------------|---|---------------|
| ΑΔΕΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ | 1 | ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΗΜΟΥ | 3 |
| ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΕΞΑΡΤΗΣΕΩΝ | 1 | ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ | 4 |
| ΒΡΕΦΙΚΟΙ - ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΙ & ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ | 6 | ΔΡΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ | 1 |
| ΔΕΛΤΙΑ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΗΣ | 1 | ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑ | 2 |
| ΜΟΝΑΔΕΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) | 2 | ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ | 2 |
| ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ (ΕΙΔΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ) | 2 | ΟΙΚΟΤΡΟΦΕΙΑ | 1 |

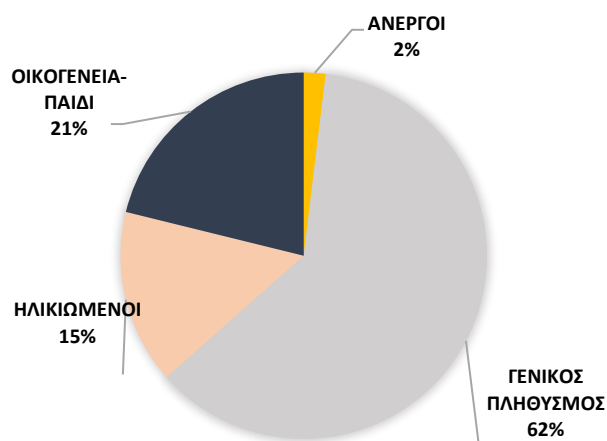
Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| Υπηρεσία – Πρόγραμμα | Αριθμός Δομών | Υπηρεσία – Πρόγραμμα | Αριθμός Δομών |
|---|---------------|-------------------------------|---------------|
| ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ - ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗ | 1 | ΠΑΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ | 3 |
| ΚΕΝΤΡΑ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (Κ.Α.Π.Η.) | 2 | ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΙΑΤΡΕΙΑ | 9 |
| ΚΕΝΤΡΑ ΗΜΕΡΑΣ | 1 | ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ | 3 |
| ΚΕΝΤΡΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ (ΚΠΑ2) ΟΑΕΔ | 1 | ΤΟΠΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΥΓΕΙΑΣ (ΤΟΜΥ) | 1 |
| ΚΕΝΤΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ | 1 | ΞΕΝΩΝΕΣ | 1 |
| ΚΕΝΤΡΑ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ | 1 | ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΧΡΟΝΙΩΝ ΠΑΘΗΣΕΩΝ | 1 |
| ΚΙΝΗΤΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ | 1 | | |
| ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΩΝ : 52 | | | |

Πηγή: Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης Περιφέρειας Κρήτης – Χαρτογράφηση/Επεξεργασία, 2021

Από την κατανομή των δομών και των υπηρεσιών που αφορούν στην εξυπηρέτηση ειδικών ομάδων πληθυσμού, προκύπτει ότι το 21% των παρεχόμενων υπηρεσιών των κοινωνικών υπηρεσιών του Δήμου, εξυπηρετεί την κοινωνική ομάδα “**Οικογένεια – Παιδί**”, το 15% εξυπηρετεί τους **ηλικιωμένους**, το 2% τους **ανέργους**, ενώ το υπόλοιπο 62% εξυπηρετεί το **γενικό πληθυσμό**. Σημειώνεται ότι ελάχιστες και ανεπαρκείς είναι οι δομές που προσφέρουν υποστήριξη στις ειδικές ομάδες των γυναικών, των μεταναστών, των απόρων και των αστέγων.

Γράφημα 14: Πλήθος παρεχόμενων υπηρεσιών ανά κοινωνική ομάδα, 2021



Πηγή: Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης Περιφέρειας Κρήτης – Χαρτογράφηση/Επεξεργασία, 2021

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Παρακάτω παρουσιάζεται αναλυτικά η διάρθρωση των κοινωνικών δομών που είναι διαθέσιμες στο Δήμο Αγ. Νικολάου και ο αριθμός των ωφελούμενων της εκάστοτε δομής στο διάστημα 2018-2020.

Κοινωνικές δομές

Πίνακας 21: Αριθμός ωφελούμενων ανά κοινωνική δομή Δήμου Αγίου Νικολάου, 2018-2020

| ΑΡΙΘΜΟΣ ΩΦΕΛΟΥΜΕΝΩΝ ΑΝΑ ΔΟΜΗ | | | |
|--|-------------|-------------|-------------|
| ΔΟΜΗ | 2018 | 2019 | 2020 |
| ΕΘΕΛΟΝΤΙΚΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ | 25 | 155 | 207 |
| Κ.Α.Π.Η ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 250 | 290 | 290 |
| Κ.Α.Π.Η ΝΕΑΠΟΛΗΣ | 130 | 150 | 150 |
| ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 301 | 455 | 229 |
| ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΠΑΝΤΩΠΟΛΕΙΟ Δ. ΑΓ ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 295 | 208 | 333 |
| ΠΑΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ/ ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΚΗ ΕΝΤΟΛΗ | 25 | 33 | 35 |
| ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ» ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 219 | 229 | 375 |
| ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ» ΝΕΑΠΟΛΗΣ | 69 | 68 | 173 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΩΦΕΛΟΥΜΕΝΩΝ | 1314 | 1588 | 1792 |

Πηγή: Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης Περιφέρειας Κρήτης – Χαρτογράφηση/Επεξεργασία, 2021

Οι παραπάνω δομές στελεχώνονται από 81 συνολικά άτομα, ενώ σύμφωνα με τα δεδομένα του Παρατηρητηρίου Κοινωνικής Ένταξης της Περιφέρειας Κρήτης, οι ανάγκες σε προσωπικό αφορούν σε 42 ακόμα άτομα, καταδεικνύοντας τη σοβαρή υποστελέχωση των εν λόγω υπηρεσιών. Επίσης σύμφωνα με την ίδια έκθεση, η ανάγκη κατάρτισης του προσωπικού κρίνεται απαραίτητη σε αντικείμενα όπως ψυχολογία, τεχνικά, διοικητικά, νομικά κ.α.

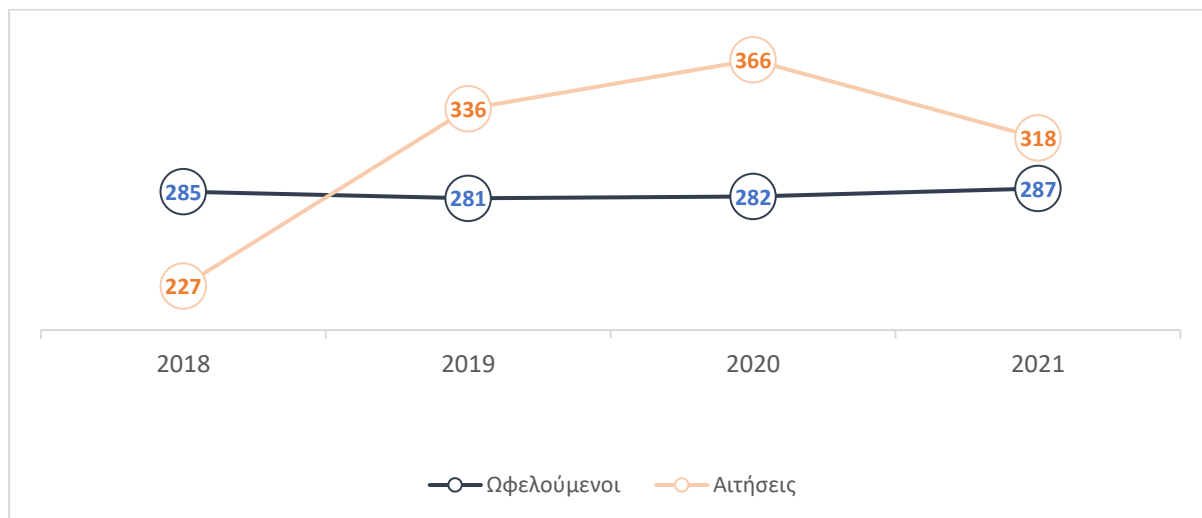
Τέλος, σοβαρές ελλείψεις αποτυπώνονται και ως προς τις κτιριακές ανάγκες των παραπάνω δομών, τις υλικοτεχνικές υποδομές αλλά και ανάγκες όπως συνεργασίες και συντονισμός μεταξύ των διαφορετικών δομών.

Δομές Παιδικής Φροντίδας

Στο Δήμο Αγίου Νικολάου λειτουργούν συνολικά 7 δομές παιδικής φροντίδας (4 δημόσιες και 3 ιδιωτικές). Το Ποσοστό κάλυψης των αιτήσεων για την εξυπηρέτηση βρεφών (κάτω των 2,5 ετών) διαμορφώνεται στο 79% ενώ το αντίστοιχο για τα νήπια (άνω των 2,5 ετών) διαμορφώνεται στο 99,4%. Η κατάσταση των κτιρίων στα οποία στεγάζονται οι δομές περιγράφεται ως καλή/ πολύ καλή.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Γράφημα 15: Αριθμός Αιτήσεων και ωφελούμενων δημόσιων Δομών Παιδικής Φροντίδας Δήμου Αγίου Νικολάου, 2023



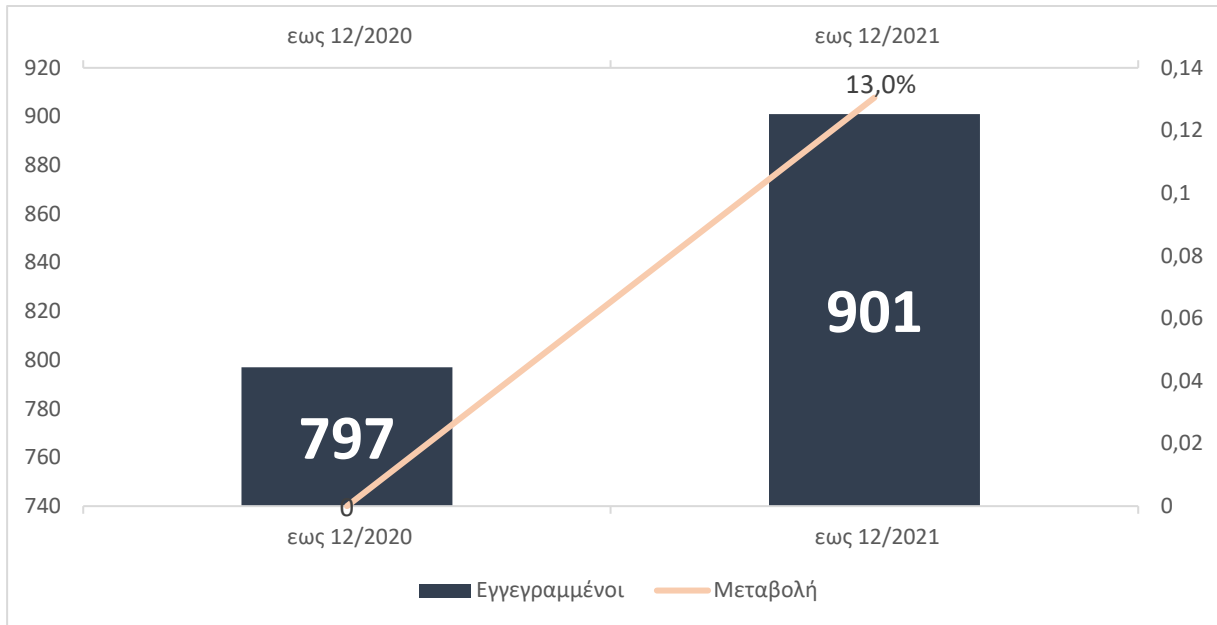
Πηγή: Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης και Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης ΕΠ Κρήτη (2023)

Κέντρο Κοινότητας

Το Κέντρο Κοινότητας αποτελεί τη δομή πρώτης υποδοχής πολιτών στις κοινωνικές υπηρεσίες του Δήμου Αγίου Νικολάου. Η δομή αυτή παρέχει ολιστική υποστήριξη στους κατοίκους του δήμου, μέσα από την ενημέρωση για τυχόν επιδόματα που δικαιούνται, καθώς και για όλες τις υπηρεσίες, δομές και προγράμματα που παρέχουν Ψυχο-Κοινωνική φροντίδα. Οι εγγεγραμμένοι στο Κέντρο Κοινότητας αποτελούν σημαντική ένδειξη για το κοινωνικό-οικονομικό προφίλ των ευάλωτων ομάδων του Δήμου καθώς στα ΚΚ εξυπηρετούνται κυρίως οι λήπτες του ΕΕΕ και του ΤΕΒΑ, δηλ. ομάδες του πληθυσμού που διαβιούν σε συνθήκες ακραίας φτώχειας και αποστέρησης. Σύμφωνα με τη σχετική έκθεση του Περιφερειακού Παρατηρητηρίου Κοινωνικής Ένταξης Περιφέρειας Κρήτης, κατά το έτος 2018, το σύνολο των ωφελούμενων ήταν 287, το έτος 2019 456 άτομα, το 2020 797 άτομα ενώ το 2021 901 άτομα (53% Γυναίκες και 47% άνδρες). Συμπληρωματικά, μεταξύ του διαστήματος 2020-2021 ο αριθμός των εγγεγραμμένων στο Κέντρο Κοινότητας αυξήθηκε κατά ποσοστό 13,0%.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

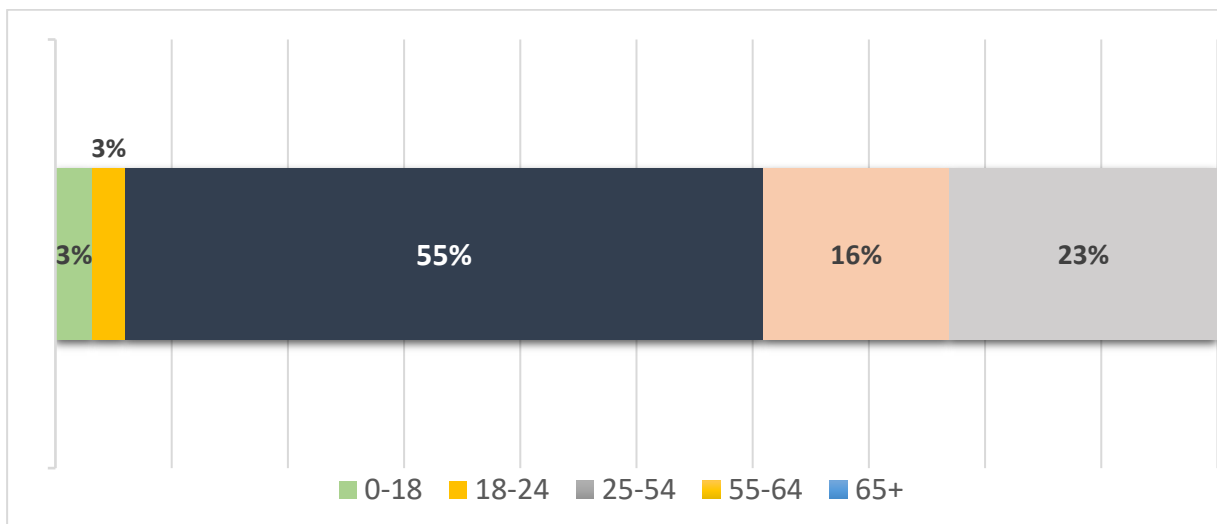
Γράφημα 16: Μεταβολή και αριθμός εγγεγραμμένων στο Κέντρο Κοινότητας του Δήμου Αγίου, Νικολάου



Πηγή: Υπουργείο Εργασίας, Επεξεργασία: Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης Περιφέρειας Κρήτης, 2022

Όσον αφορά τα ηλικιακά χαρακτηριστικά των εγγεγραμμένων στο Κέντρο Κοινότητας, η ηλικιακή ομάδα 25-54 αποτελεί ποσοστό 54% των εγγεγραμμένων, ενώ το 23% ανήκει στην ηλικιακή ομάδα 65 και άνω. Η Εθνικότητα των εγγεγραμμένων είναι κατά κύριο λόγο (79%) Ελληνική.

Γράφημα 17: Ηλικία εγγεγραμμένων στο Κέντρο Κοινότητας του Δήμου Αγίου Νικολάου

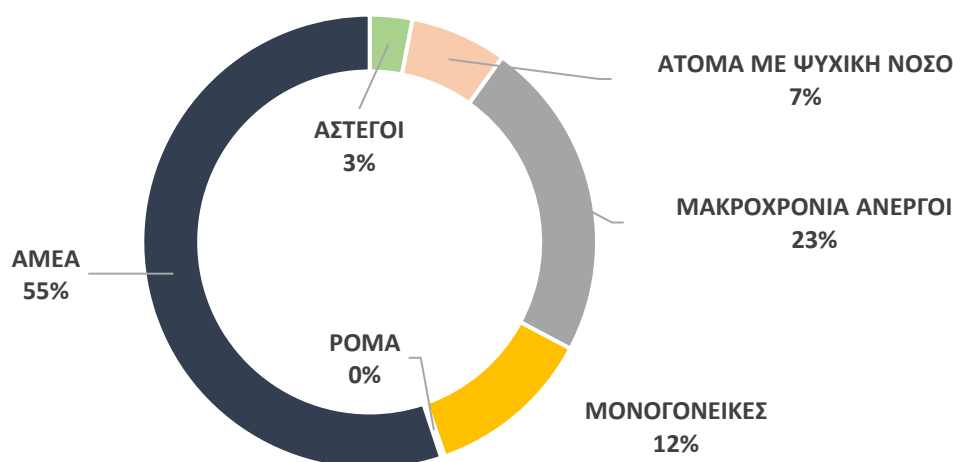


Πηγή: Υπουργείο Εργασίας, Επεξεργασία: Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης Περιφέρειας Κρήτης, 2022

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Εξετάζοντας περαιτέρω τα ειδικά χαρακτηριστικά των εγγεγραμμένων στο Κέντρο Κοινότητας, προκύπτει πως το 40% (363 άτομα) περίπου, αφορά στις ειδικές κατηγορίες ΑΜΕΑ, μακροχρόνια ανέργους, μονογονεϊκές οικογένειες, άτομα με ψυχική νόσο, αστέγους και Ρομά. Πιο αναλυτικά, το 55% των ειδικών κατηγοριών συντίθεται από ΑΜΕΑ, το 23% από μακροχρόνια ανέργους, το 12% από μονογονεϊκές οικογένειες, το 7% από άτομα με ψυχική νόσο, το 3% από αστέγους και το 0,002% από Ρομά.

Γράφημα 18: Ειδικές κατηγορίες εγγεγραμμένων στα Κέντρα Κοινότητας, 2022



Πηγή: Υπουργείο Εργασίας, Επεξεργασία: Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης Περιφέρειας Κρήτης, 2022

Δομές Υγείας

Γενικά Νοσοκομεία και Περιφερειακά Ιατρεία:

Στην περιοχή παρέμβασης λειτουργεί ένα (1) Γενικό Νοσοκομείο ενώ εντός του Δήμου Αγίου Νικολάου λειτουργούν δύο (2) συνολικά Γενικά Νοσοκομεία για την παροχή υπηρεσιών δευτεροβάθμιας φροντίδας υγείας. Επίσης, στην περιοχή του Δήμου λειτουργούν επτά (7) Περιφερειακά Ιατρεία (Βραχασίου, Λούμα, Ελούντας, Φουρνής, Χουμεριάκου, Κριτσάς και ειδικό Π.Ι. Καταστήματος Κράτησης Νεάπολης) εκ των οποίων ένα (1) βρίσκεται εντός της περιοχής παρέμβασης. Από το 2018 λειτουργεί ακόμα η υπηρεσία ΤΟΜΥ (Τοπική Ομάδα Υγείας) στην Ακτή Νεάρχου στον Άγιο Νικόλαο, που ως Μονάδες Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας υπάγονται στο Κέντρο Υγείας Νεάπολης, για την εξυπηρέτηση περιοχών που απέχουν από τις βασικές υγειονομικές μονάδες αλλά και για την συστηματική συνταγογράφηση χρόνιων ασθενών.

Ψυχική Υγεία

Ο τομέας της ψυχικής υγείας καλύπτεται από το ψυχιατρικό τμήμα του Γενικού Νοσοκομείου Αγίου Νικολάου και περιλαμβάνει το ψυχιατρικό τμήμα και δύο (2) οργανικές αποκεντρωμένες μονάδες (Κέντρο Ψυχικής Υγείας Αγίου Νικολάου και Ξενώνας Ψυχαργώ «ΑΓΑΠΗ»). Η Αστική μη Κερδοσκοπική Εταιρεία «Αρωγή» έχει συστήσει ακόμα Κινητή Μονάδα Ψυχικής Υγείας με έδρα τον Άγιο Νικόλαο. Τέλος, η Αστική μη Κερδοσκοπική Εταιρεία «Ξένιος Ζευς» λειτουργεί στον Άγιο Νικόλαο από το 2002. Πρόκειται για μια μονάδα ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης, μακράς παραμονής - υψηλόβαθμου προστασίας, για ενήλικες με βαριά νοητική υστέρηση και δευτερογενείς ψυχικές διαταραχές (Οικοτροφείο «Αρετούσα»).

Μονάδες Κοινωνικής Φροντίδας

Στην περιοχή του Δήμου Αγίου Νικολάου εδρεύουν δύο (2) Μονάδες που υπάγονται στο Υπουργείο Υγείας, εκ των οποίων η μία (1) βρίσκεται στην περιοχή παρέμβασης. Πρόκειται για το Θεραπευτήριο Χρόνιων Παθήσεων Λασιθίου (Θ.Χ.Π.Λ.), δυναμικότητας 150 κλινών με έδρα τον Άγιο Νικόλαο, το οποίο λειτουργεί ως «κλειστή» Μονάδα Κοινωνικής Φροντίδας του Υπουργείου Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης για την παροχή υπηρεσιών στέγασης, νοσηλευτικής φροντίδας, υγειονομικής περίθαλψης, υποστήριξης και αποκατάστασης, ενημέρωσης και επαγγελματικής κατάρτισης σε ενήλικες – άτομα με χρόνιες παθήσεις, ηλικιωμένους αυτοεξυπηρετούμενους και τις οικογένειές τους.

Ακόμα, το ΚΕΘΕΑ ΑΡΙΑΔΝΗ, διαθέτει Συμβουλευτικό Κέντρο στον Άγιο Νικόλαο. Το Κέντρο δίνει τη δυνατότητα ενημέρωσης, συμβουλευτικής και προετοιμασίας για ένταξη στην Ανοικτή δομή ανάλογα με τις ανάγκες και το είδος εξάρτησης του ενδιαφερομένου (παράνομες ουσίες, αλκοόλ, τυχερά παιχνίδια).

Παράλληλα η Ιερά Μητρόπολη Πέτρας και Χερσονήσου λειτουργεί εντός του Δήμου Αγίου Νικολάου δυο Μ.Φ.Η. (Μονάδες Φροντίδας Ηλικιωμένων), οι οποίες απευθύνονται στις ανάγκες των ανθρώπων της τρίτης ηλικίας με τη μία εκ των δύο να βρίσκεται στην περιοχή παρέμβασης. Πρόκειται για τη Μονάδα Φροντίδας Ηλικιωμένων Ενορίας Αγίας Τριάδος Αγίου Νικολάου.

Εθελοντικές Οργανώσεις Υγείας

Στενή συνεργασία των ως άνω υπηρεσιών αναπτύσσεται με τις εθελοντικές οργανώσεις που έχουν συσταθεί σε επίπεδο Δήμου από τις οποίες στην περιοχή παρέμβασης βρίσκονται οι εξής:

1. Σωματείο Φίλων Νοσοκομείου Αγίου Νικολάου

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

2. Σύλλογος Φροντίδας Μητρότητας «Παναγία η Παντάνασσα»
3. Ένωση Γονέων και Φίλων ΑμεΑ Επαρχίας Μεραμβέλλου
4. Εταιρεία Νόσου Alzheimer και Συναφών Διαταραχών Νομού Λασιθίου
5. Ελληνικός Ερυθρός Σταυρός – Τοπικό Τμήμα Αγίου Νικολάου (Νέοι, Πρόνοια)
6. Εθελοντές Σαμαρείτες – τοπικό τμήμα Διασωστών & Ναυαγοσωστών Αγίου Νικολάου
7. Ομάδα διάσωσης Αγίου Νικολάου

Δείκτες φτώχειας

Σύμφωνα με τα διαθέσιμα στοιχεία του Περιφερειακού Παρατηρητηρίου Κοινωνικής Ένταξης της Περιφέρειας Κρήτης για το έτος 2019, προκύπτει ότι για την ΠΠ το ποσοστό των **δηλώσεων κάτω των 5.000€** ως προς τις συνολικές δηλώσεις ανέρχεται σε 54,93%, ποσοστό ψηλότερο από το αντίστοιχο ποσοστό του Δήμου συνολικά (50,00%) και το **μέσο φορολογητέο εισόδημα** ανέρχεται σε 1.195,61€ ανά δήλωση. Ακόμα, η τιμή του ποσοστού των **αλλοδαπών που αιτούνται στεγαστικό επίδομα** (2,2%) εμφανίζεται χαμηλότερη από την αντίστοιχη του Δήμου (3,0%), ενώ χαμηλότερες από τα αντίστοιχα ποσοστά του Δήμου εμφανίζονται επίσης και οι τιμές του ποσοστού των **αιτούντων επιδόματος ενοικίου** (2,2%) και του ποσοστού των **αιτούντων Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος** (1,2%).

Πίνακας 22: Ποσοτικά δεδομένα παρουσίασης επιπέδου φτώχειας, 2019

| Χωρική Ενότητα | Ποσοστό Δηλώσεων κάτω των 5.000 € | Μέσο Φορολογητέο Εισόδημα | Ποσοστό αλλοδαπών για στεγαστικό επίδομα | Ποσοστό δικαιούχων για επίδομα ενοικίου επί του αριθμού των φορολογικών δηλώσεων το 2019 | Ποσοστό δικαιούχων για ΕΕΕ επί του αριθμού των φορολογικών δηλώσεων το 2019 |
|----------------------|-----------------------------------|---------------------------|--|--|---|
| Περιοχή Παρέμβασης | 54,93% | 1.195,61 € | 2.2% | 2,2% | 1.2% |
| Τμήμα Αγίου Νικολάου | 51,22% | 910,78 € | 2,41% | 4,5% | 1.3% |
| Τμήμα Ελούντας | 57,12% | 1.480,45 € | 1,39% | 5,3% | 0.92% |
| Δήμος Αγίου Νικολάου | 50,00% | 1.150,40 € | 3,0% | 3.8% | 1.4% |

Πηγή: Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης Περιφέρειας Κρήτης, 2022

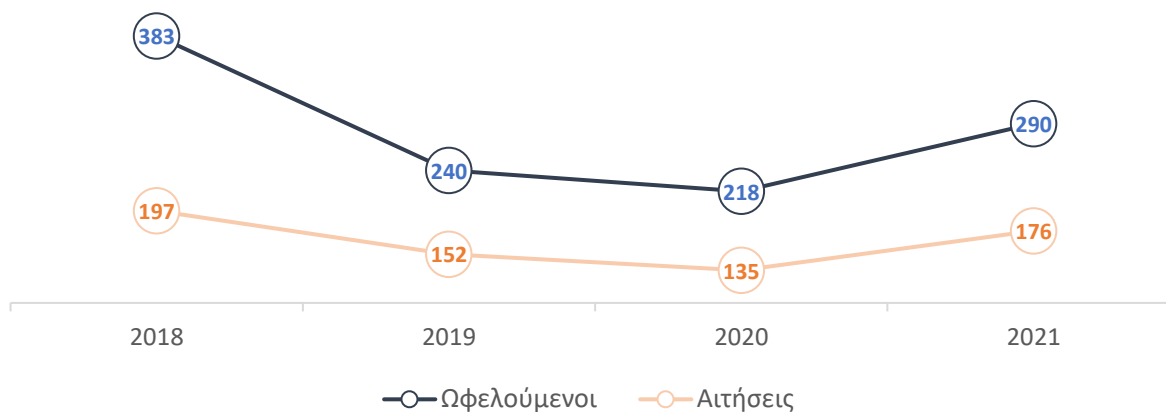
Ελάχιστο Εγγυημένο Εισόδημα

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Το Ελάχιστο Εγγυημένο Εισόδημα αποτελεί ένα προνοιακό πρόγραμμα για την αντιμετώπιση της φτώχειας και του κοινωνικού αποκλεισμού και απευθύνεται σε νοικοκυριά που διαβιούν σε συνθήκες ακραίας φτώχειας. Πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με τα κριτήρια ένταξης στο πρόγραμμα, το ατομικό εισόδημα ανά μέλος της ωφελούμενης οικογένειας δεν μπορεί να ξεπερνά τα 200€ το μήνα και τα 2.400€ ετησίως.

Στο Δήμο Αγίου Νικολάου κατά το έτος 2021 οι ωφελούμενοι του προγράμματος Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος ήταν 290 άτομα, ενώ 176 ήταν συνολικά οι νέες αιτήσεις για συμμετοχή.

Γράφημα 19: Εξέλιξη αιτήσεων και ωφελούμενων για την παροχή του Ελάχιστου Εγγυημένου εισοδήματος στο Δήμο Αγίου Νικολάου, 2018-2021



Πηγή: ΗΔΙΚΑ, Επεξεργασία Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης Περιφέρειας Κρήτης, 2022

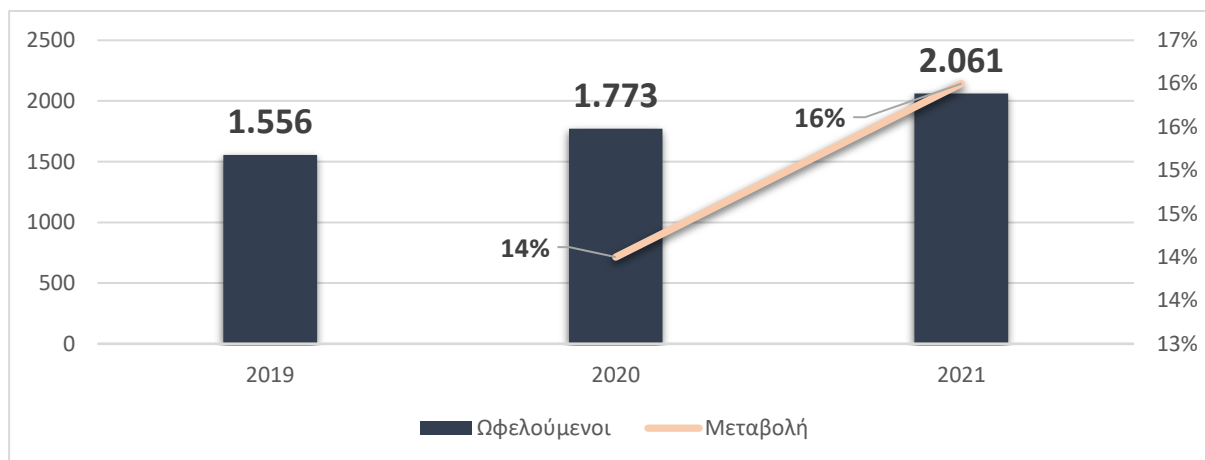
Επίδομα Στέγασης

Το επίδομα στέγασης αποτελεί προνοιακό πρόγραμμα επιδότησης ενοικίου για τα νοικοκυριά που μισθώνουν την κύρια κατοικία τους. Πρόκειται για παροχή η οποία χορηγείται με εισοδηματικά κριτήρια που δεν εντάσσονται στην ακραία φτώχεια, όπως για παράδειγμα συνολικό ετήσιο εισόδημα για μια οικογένεια με δύο παιδιά έως 17.500€ ή συνολική αξία της ακίνητης περιουσίας μικρότερη της 165.000€.

Σύμφωνα με δεδομένα του ΗΔΙΚΑ για το 2021, στο Δήμο Αγίου Νικολάου τα άτομα που λαμβάνουν επίδομα στέγασης είναι 2.061 ενώ παρατηρείται αύξηση των ωφελουμένων κατά 16% σε σχέση με το 2020.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Γράφημα 20: Εξέλιξη και Μεταβολή Ωφελούμενων Επιδόματος Στέγασης στο Δήμο Αγίου Νικολάου

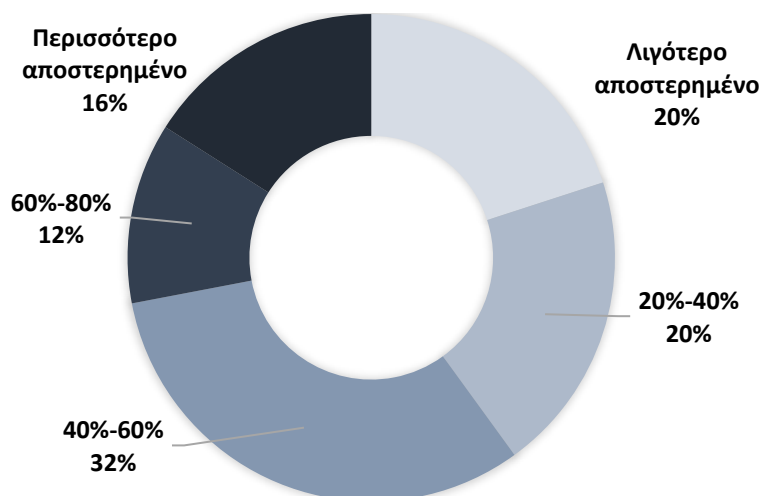


Πηγή: ΗΔΙΚΑ, Επεξεργασία Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης Περιφέρειας Κρήτης, 2022

Δείκτης Πολλαπλής Αποστέρησης

Ο ΣΔΑ (συνολικός δείκτης αποστέρησης) ή δείκτης ΣΠΑ (συνολικής πολλαπλής αποστέρησης), δηλώνει τα επίπεδα αποστέρησης μιας περιοχής σε σχέση με τις υπόλοιπες. Σύμφωνα με δεδομένα που παρουσιάζονται στην έκθεση του Περιφερειακού Παρατηρητηρίου Κοινωνικής Ένταξης Περιφέρειας Κρήτης για τον Δήμο Αγίου Νικολάου, στην ΔΕ Αγίου Νικολάου η (απόλυτη) τιμή του Δείκτη ΣΠΑ ανέρχεται στις 17,579 μονάδες και στην Δημοτική Κοινότητα Ελούντας στις 19,846 μονάδες. Οι τιμές των χωρικών αυτών ενοτήτων, χαρακτηρίζουν την ΔΕ Αγίου Νικολάου και την ΔΚ Ελούντας ως «ελαφρώς αποστερημένες». Η κατανομή του δείκτη Πολλαπλής Αποστέρησης εντός του Δήμου Αγίου Νικολάου, παρουσιάζεται πιο αναλυτικά στο παρακάτω γράφημα.

Γράφημα 21: Κατανομή του δείκτη Πολλαπλής Αποστέρησης εντός του Δήμου Αγίου Νικολάου



Πηγή: Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης Περιφέρειας Κρήτης, 2022

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Στη συνέχεια παρουσιάζεται ο χάρτης του ΣΔΑ Κρήτης. Οι περιοχές με πιο σκούρο πράσινο είτε αποτελούν ζώνες αποστέρησης, εφόσον είναι όμορες και εκτεταμένες, όπως στην περίπτωση της ΠΕ Λασιθίου είτε συνιστούν θυλάκες αποστέρησης, εφόσον είναι απομονωμένες ή διάσπαρτες μέσα σε ένα ευρύτερο σύνολο λιγότερο αποστερημένων περιοχών.

Χάρτης 6: Συνολικός Δείκτης Αποστέρησης στην Κρήτη, 2021



Πηγή: Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης Περιφέρειας Κρήτης

Εγκληματικότητα / Παραβατικότητα

Εντός της περιοχής παρέμβασης δεν έχουν καταγραφεί περιστατικά εγκληματικότητας ή παραβατικότητας τα οποία να επαναλαμβάνονται συστηματικά σε κάποια συγκεκριμένη ζώνη. Εντούτοις, ο λόφος του Αγίου Χαραλάμπους μπορεί να χαρακτηριστεί ως επισφαλής περιοχή κυρίως κατά την διάρκεια της νύχτας, δεδομένου του χαμηλού φωτισμού, της απόστασης από «κεντρικές περιοχές» και της χαμηλής οικιστικής πυκνότητας, σε καμία όμως περίπτωση δεν μπορεί να θεωρηθεί ως θύλακας εγκληματικότητας/παραβατικότητας.

Συμπερασματικά και λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, παρατηρείται σημαντική αύξηση των κοινωνικών αναγκών, η οποία αποτυπώνεται τόσο στους αριθμούς των αιτήσεων για λήψη επιδομάτων όσο και στους αριθμούς των ωφελούμενων των κοινωνικών υπηρεσιών. Η αύξηση αυτή αποτελεί ένδειξη ύπαρξης αυξημένων αναγκών με όλο και περισσότερους πολίτες να ψάχνουν τρόπους για την κάλυψή τους, είτε μέσω κοινωνικών υπηρεσιών (π.χ. Κοινωνικών Παντοπωλείων, του ΤΕΒΑ) και επιδομάτων είτε μέσω άλλων δομών κοινωνικής προστασίας. Οι αυξημένες αυτές ανάγκες ωστόσο δεν ικανοποιούνται πλήρως από τις διαθέσιμες υπηρεσίες και παροχές.

Στο πλαίσιο αυτό, αποδεικνύεται κρίσιμη η διεύρυνση των κοινωνικών υπηρεσιών καθώς και η ανάπτυξη ενός δικτύου κοινωνικής προστασίας που θα στοχεύει στην υποστήριξη νοικοκυριών που αντιμετωπίζουν προβλήματα φτώχειας και αποστέρησης. Επιτακτική επίσης κρίνεται η ανάγκη δημιουργίας δομών και υπηρεσιών που θα απευθύνονται σε ευάλωτες ομάδες (π.χ. γυναίκες, άποροι, άστεγοι και μετανάστες), όπως ξενώνες γυναικών μέσω των οποίων θα περιοριστεί το φαινόμενο της ενδοοικογενειακής βίας το οποίο βρίσκεται σε έξαρση τα τελευταία έτη.

Οι αυξημένες ανάγκες σε κοινωνικές υποδομές, επιβαρύνουν περαιτέρω την ήδη προβληματική κατάσταση σε ότι αφορά τις εγκαταστάσεις των διαθέσιμων υποδομών στην περιοχή παρέμβασης. Ειδικότερα, καταγράφονται ανάγκες που αφορούν στις κτιριακές αναβαθμίσεις δομών, σύμφωνα με τις προδιαγραφές που προβλέπονται για τη χρήση τους. Ακόμα εντοπίζονται ελλείψεις σε υλικοτεχνικό εξοπλισμό, στην πρόσληψη νέου εξειδικευμένου προσωπικού αλλά και στην κατάρτιση του υφιστάμενου.¹⁵

δ. Φυσικό περιβάλλον – κλίμα και κλιματική αλλαγή

Το **φυσικό περιβάλλον** του Δήμου Αγίου Νικολάου Κρήτης, και ειδικότερα των επιμέρους τμημάτων της περιοχής παρέμβασης παρουσιάζει ιδιαίτερο ενδιαφέρον. Η περιοχή παρέμβασης διαθέτει φυσικό κάλλος και περικλείεται – χωρίς να τις ενσωματώνει- από περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί ως καταφύγια άγριας ζωής, υγρότοποι κ.α.. Έτσι, καταφέρνει να συνδυάσει μια μείξη αστικού και φυσικού περιβάλλοντος, γεγονός που συμβάλει θετικά στο να καταστεί η ΠΠ ακόμα πιο συγκροτημένη και ολοκληρωμένη, αποτελώντας έναν ιδιαίτερα ελκυστικό τουριστικό προορισμό.

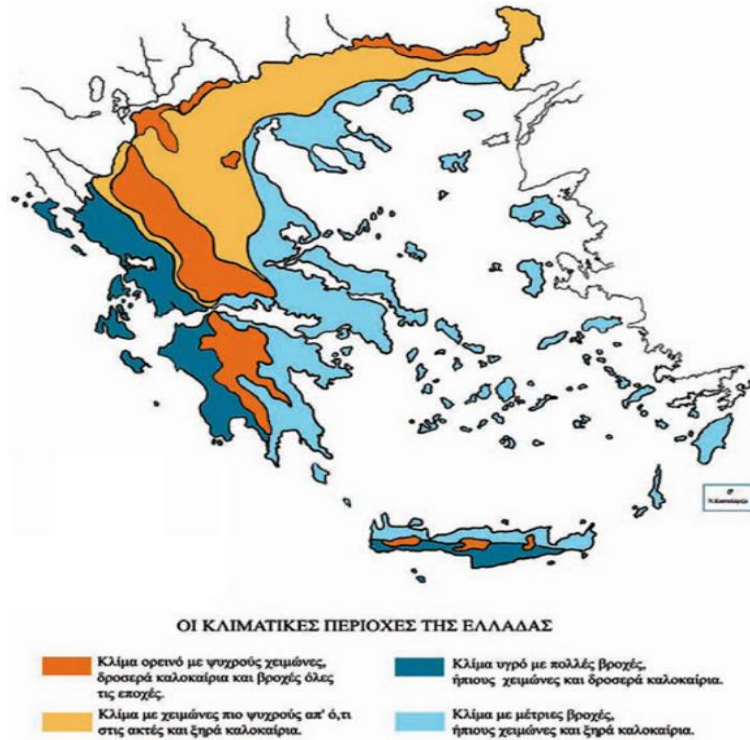
Γενικά το κλίμα της νήσου της Κρήτης, το οποίο ανήκει στην μεσογειακή κλιματολογική ζώνη, χαρακτηρίζεται από μέτριες βροχές με ήπιους χειμώνες, καθώς και ξηρά και θερμά καλοκαίρια με

¹⁵ Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης Περιφέρειας Κρήτης, Έκθεση κοινωνικών συνθηκών στην Κρήτη την περίοδο 2021-2022. Η δυναμική των κοινωνικών υπηρεσιών, Μάρτιος 2023

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

μεγάλη ηλιοφάνεια¹⁶ (ΚΕΝΑΚ17). Η περιοχή παρέμβασης δεν διαφέρει από τα ανωτέρω κλιματικά χαρακτηριστικά. Το κλίμα της περιοχής χαρακτηρίζεται ως Csa18, σύμφωνα με το κλιματικό σύστημα κατάταξης Köppen–Geiger, συσχετίζοντας την μέση ετήσια/ μηνιαία θερμοκρασία και την μέση ετήσια/ μηνιαία βροχόπτωση, με την εποχιακή κατανομή του υετού. Στον παρακάτω χάρτη αποτυπώνονται τα κλιματικά χαρακτηριστικά της ΠΠ αλλά και της χώρας συνολικά.

Χάρτης 7: Κλιματικές περιοχές της Ελλάδας



Πηγή: ΚΕΝΑΚ

Για την εξασφάλιση μεγαλύτερης αξιοπιστίας των παρεχόμενων στοιχείων στο πλαίσιο της ανάλυσης του φυσικού περιβάλλοντος και των κλιματολογικών χαρακτηριστικών της περιοχής παρέμβασης, στην παρούσα ενότητα χρησιμοποιούνται δεδομένα που αντλήθηκαν από τον Μετεωρολογικό Σταθμό του Αγίου Νικολάου, (<https://penteli.meteo.gr/stations/aghiosnikolaos/>) για την χρονική

¹⁶ Σύμφωνα με την Μελέτη ΠΕΣΠΚΑ 2022, στο βόρειο τμήμα της Κρήτης η ηλιοφάνεια είναι χαμηλότερη από ότι Νότια κατά 10%, με το μέσο ετήσιο αριθμό ωρών να κυμαίνεται στις 2.700 ώρες.

¹⁷ Σύμφωνα με τον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων –(ΚΕΝΑΚ), ΦΕΚ 407/Β/09-04-2010.

¹⁸ Μια από τις δύο κατηγορίες για τον προσδιορισμό του Μεσογειακού κλίματος, όπου ως προς την Δυναμική της θερμοκρασίας κατατάσσεται σε (C)= εύκρατο ή μεσόθερμο και (a)=υποτροπικό, ενώ ως προς την Δυναμική του υετού χαρακτηρίζεται από (s)=ξηρό καλοκαίρι.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

περίοδο Ιανουάριος 2022 έως τον Μάιος 2023, καθώς και κρίσιμα στοιχεία από τον σταθμό της Πλάκας, ο οποίος αποτελεί των πλησιέστερο σταθμό στην περιοχή της Ελούντας. Επιπλέον, γίνεται παράθεση παλαιότερων μελετών και αντίστοιχων στοιχείων, για τις θερμοκρασιακές διακυμάνσεις, τις βροχοπτώσεις, καθώς και για τις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής, αξιολογώντας το βαθμό που επηρεάζουν το φυσικό και το ανθρωπογενές περιβάλλον.

Θερμοκρασία

Βάσει των μετεωρολογικών δεδομένων που δίνονται από το Σταθμό για το τμήμα Αγίου Νικολάου της ΠΠ, η μέση ετήσια θερμοκρασία για το 2022 ήταν 19.9°C, με την υψηλότερη μέση ετήσια θερμοκρασία να φτάνει τους 23.5°C και την χαμηλότερη μέση ετήσια τους 16.6°C. Θετικά χαρακτηρίζεται το γεγονός ότι η τιμή της μέσης ετήσιας θερμοκρασίας, φαίνεται να παραμένει σταθερή στην περιοχή του Αγ. Νικολάου, το οποίο επιβεβαιώνεται και από την Μελέτη ΠΕΣΠΚΑ και ΣΜΠΕ του 2022. Ειδικότερα, κατά το χρονικό διάστημα από το Νοέμβριο 2009-Απρίλιο 2017, η μέση ετήσια θερμοκρασία ήταν 19.9°C, αναδεικνύοντας ως ψυχρότερο μήνα τον Ιανουάριο, με μέση θερμοκρασία 13°C (με τη ελάχιστη τιμή στους 5.4°C και μέγιστη τιμή να φτάνει στους 20.8°C), και ως θερμότερο μήνα τον Αύγουστο, με μέση θερμοκρασία 27.9°C (με τη ελάχιστη τιμή στους 23°C και μέγιστη τιμή να φτάνει στους 35.6°C). Σημειώνεται ότι παρουσιάζονται μεμονωμένες εξάρσεις θερμοκρασίας αλλά και φαινόμενα ισχυρών ανέμων όπως στην περίπτωση του 2016 (23-03-2016).

Πίνακας 23: Στοιχεία για την Θερμοκρασία, από τον Μετεωρολογικό Σταθμού Αγίου Νικολάου

| Μήνας/Ετος | Μέγιστη Μέση Θερμοκρασία (°C) | Ελάχιστη Μέση Θερμοκρασία (°C) | Μέση Θερμοκρασία (°C) | Μέγιστη Ημερήσια Θερμοκρασία (°C) | Ελάχιστη Ημερήσια Θερμοκρασία (°C) |
|------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| 01/22 | 14.5 | 8.2 | 11.4 | 18.8 | 2.5 |
| 02/22 | 16.5 | 9.2 | 13.0 | 21.3 | 6.2 |
| 03/22 | 14.8 | 8.4 | 11.6 | 21.7 | 4.2 |
| 04/22 | 22.3 | 13.9 | 18.0 | 26.6 | 10.4 |
| 05/22 | 25.5 | 17.4 | 21.3 | 33.3 | 14.6 |
| 06/22 | 30.2 | 23.7 | 26.7 | 35.7 | 20.2 |
| 07/22 | 31.4 | 25.3 | 27.9 | 36.9 | 22.1 |
| 08/22 | 31.8 | 25.1 | 27.9 | 35.3 | 20.8 |
| 09/22 | 29.1 | 21.7 | 25.2 | 32.8 | 14.6 |
| 10/22 | 24.4 | 19.0 | 21.3 | 31.3 | 13.7 |
| 11/22 | 21.7 | 14.9 | 18.2 | 25.7 | 11.9 |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| Μήνας/Έτος | Μέγιστη Μέση Θερμοκρασία (°C) | Ελάχιστη Μέση Θερμοκρασία (°C) | Μέση Θερμοκρασία (°C) | Μέγιστη Ημερήσια Θερμοκρασία (°C) | Ελάχιστη Ημερήσια Θερμοκρασία (°C) |
|------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| 12/22 | 19.6 | 12.9 | 16.1 | 23.3 | 9.3 |
| 01/23 | 17.8 | 10.3 | 14.1 | 20.3 | 8.0 |
| 02/23 | 15.4 | 9.1 | 12.3 | 23.5 | 4.0 |
| 03/23 | 19.0 | 11.8 | 15.4 | 22.6 | 7.1 |
| 04/23 | 21.0 | 13.7 | 17.1 | 25.7 | 10.9 |
| 05/23 | 21.5 | 16.0 | 18.4 | 23.7 | 12.3 |

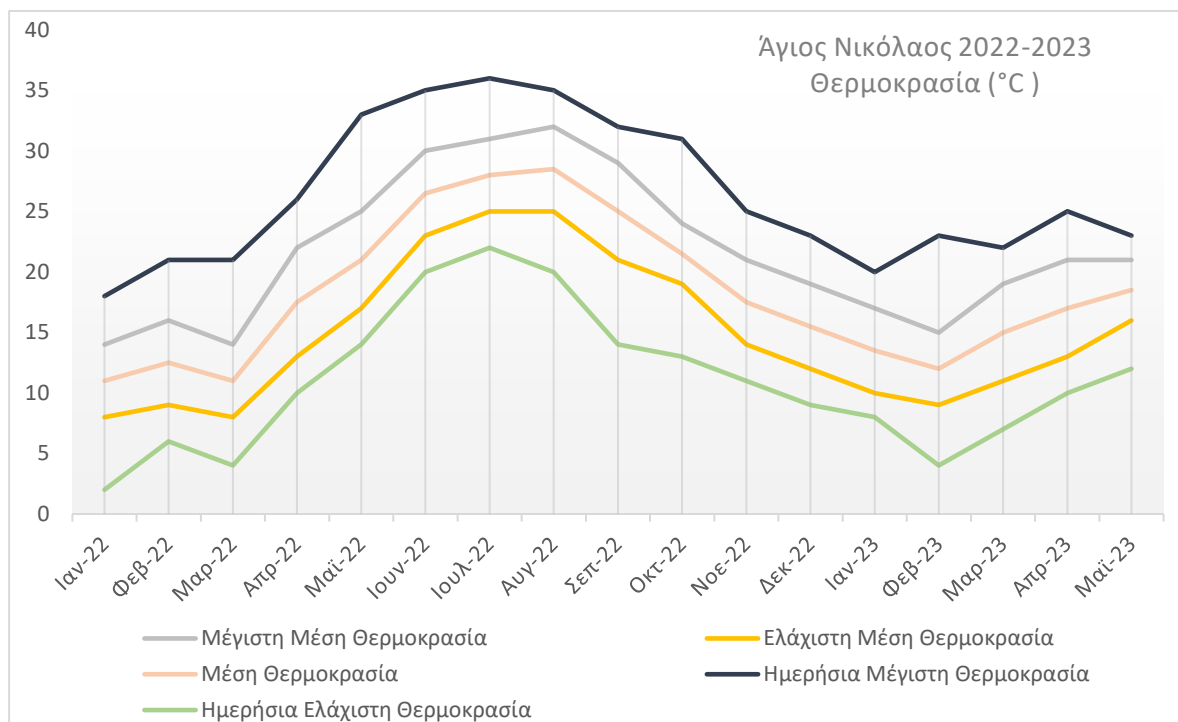
Πηγή: Meteo 2023, Ιδία επεξεργασία 2023

Κατά το διάστημα μελέτης 2022-2023, η μέση μηνιαία θερμοκρασία εμφανίζεται, κατά τους χειμερινούς μήνες να κυμαίνεται από 11°C -16°C, ενώ κατά τους καλοκαιρινούς μήνες από 21°C -27°C. Στο συγκεκριμένο χρονικό διάστημα, η μέση μέγιστη θερμοκρασία που έχει καταγραφεί είναι 31.8°C, ενώ η χαμηλότερη 8.2°C.

Στο ακόλουθο διάγραμμα παρουσιάζονται οι τιμές της μέγιστης μέσης, ελάχιστης μέσης, της μέσης θερμοκρασίας, καθώς και της ημερήσιας μέγιστης και της ημερήσιας ελάχιστης θερμοκρασίας ανά μήνα. Αξίζει να σημειωθεί ότι οι μήνες με τις πιο **ακραίες** ημερήσιες τιμές ήταν ο Ιούλιος του 2022 (36.9°C), ως ο θερμότερος μήνας, και ο Ιανουάριος του 2022 (2.5°C), ως ο ψυχρότερος μήνας. Έτσι, από την σύγκριση των δεδομένων προκύπτει πως ενώ ο Ιανουάριος εξακολουθεί να παραμένει ο ψυχρότερος μήνας, ωστόσο ο θερμότερος μετατίθεται από τον Αύγουστο στον Ιούλιο, γεγονός που ακολουθεί την εθνική τάση και συνδέεται με το φαινόμενο της αστικής θερμικής νησίδας.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

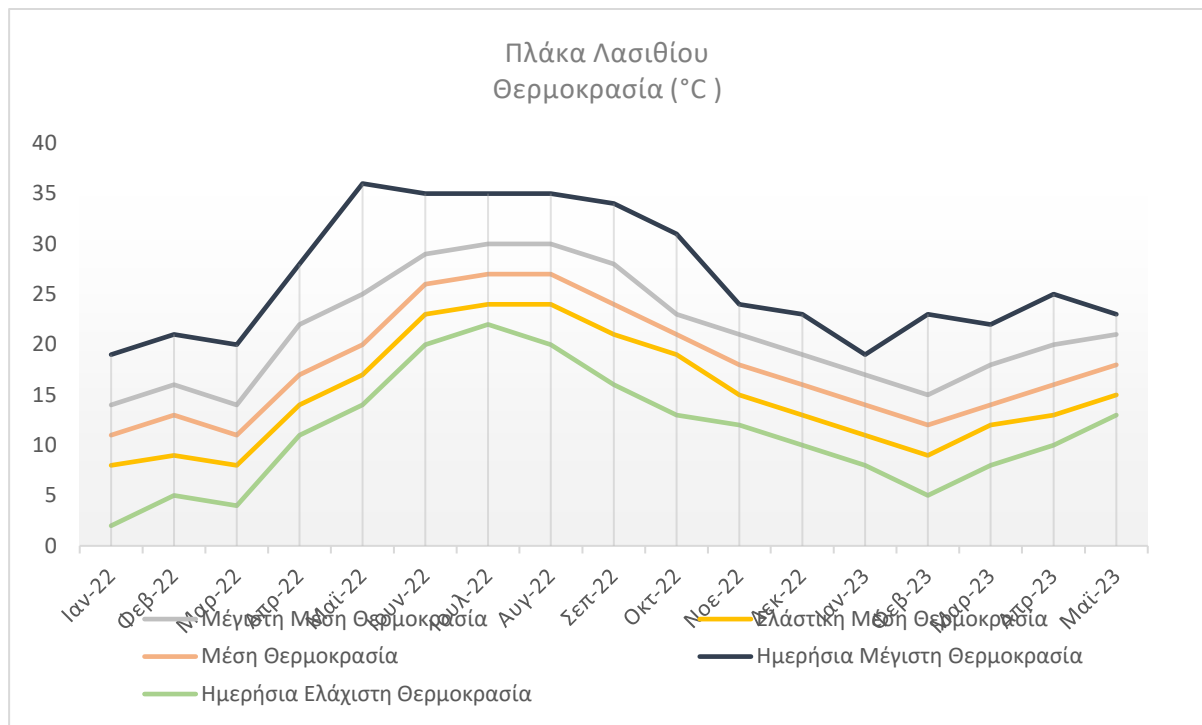
Γράφημα 22: Θερμοκρασία Αγίου Νικολάου ανά μήνα 2022-2023



Πηγή: Meteo 2023, Ιδία Επεξεργασία 2023

Όσον αφορά τα επίπεδα θερμοκρασίας για το τμήμα Ελούντας της ΠΠ, από τα δεδομένα του Σταθμού Πλάκας, η μέση ετήσια θερμοκρασία για το 2022 ήταν **19.7°C**, με υψηλότερη μέση ετήσια θερμοκρασία στους 23.0°C και χαμηλότερη μέση ετήσια στους 16.9°C. Κατά το διάστημα 2022-2023 που μελετάται, φαίνεται ότι η μέση μηνιαία θερμοκρασία, κατά τους χειμερινούς μήνες κυμαίνεται από 11°C -17°C, ενώ κατά τους καλοκαιρινούς μήνες από 21°C -27°C. Σε αυτό το χρονικό διάστημα του τελευταίου χρόνου, η **μέγιστη** ημερήσια θερμοκρασία που έχει καταγραφεί είναι 36.6°C, ενώ η χαμηλότερη 2.7°C.

Γράφημα 23: Θερμοκρασία Ελούντας ανά μήνα 2022-2023



Πηγή: Meteo 2023, Ιδία Επεξεργασία 2023

Βροχόπτωση

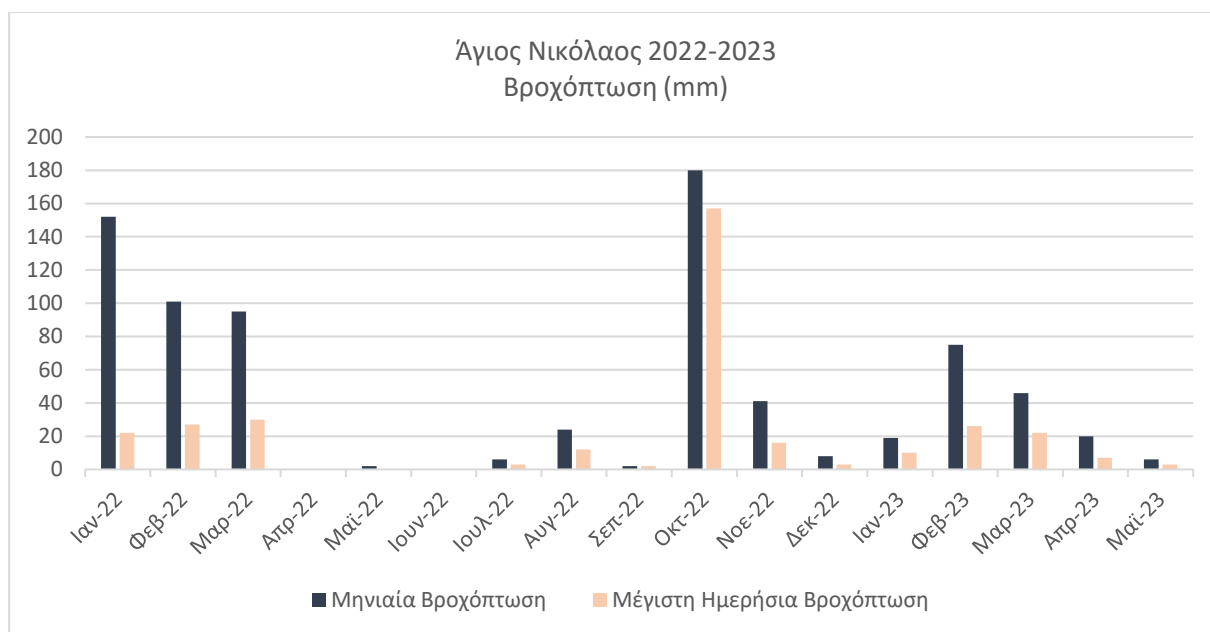
Σύμφωνα με την Μελέτη ΠΕΣΠΚΑ και τη ΣΜΠΕ αυτής (2022), για το χρονικό διάστημα Νοέμβριο 2009 - Απρίλιο 2017, η συνολική μέση ετήσια βροχόπτωση φτάνει τα 440.3mm, με τον Ιανουάριο να παρουσιάζει το μεγαλύτερο μέσο ύψος βροχόπτωσης στα 113.5mm και τον Ιούλιο το χαμηλότερο μέσο ύψος βροχόπτωσης στα 0.06mm.

Ωστόσο, από τα δεδομένα του Μετεωρολογικού Σταθμού για το 2022-2023 προκύπτει ότι η ετήσια βροχόπτωση στον Άγιο Νικόλαο φτάνει έως και τα 614.6mm το 2022, με την μέγιστη μηνιαία βροχόπτωση να κυμαίνεται από 162-180mm, μια σημαντική αύξηση των επιπέδων βροχόπτωσης. Κατά το ίδιο έτος καταγράφηκαν 6 μήνες με υψηλή τιμή βροχόπτωσης, σημαντικότερη εκ των οποίων ήταν αυτή του Σεπτεμβρίου του 2022, όπου η ημερήσια βροχόπτωση έφτασε στα 157.6mm, όταν συνολικά το μήνα η βροχόπτωση ήταν 180.6mm, εκδηλώνοντας έτσι ένα ισχυρό φαινόμενο (high rain), με την μηνιαία βροχόπτωση να ξεπερνάει την συνολική μέγιστη ημερήσια τιμή. Η δεύτερη μεγαλύτερη τιμή βροχόπτωσης σημειώθηκε τον Ιανουάριο του 2022, με 152.2mm, όταν η μέγιστη ημερήσια βροχόπτωση ήταν στα 22.0mm, όπου καταγράφηκε δηλαδή μια πιο φυσιολογική κατανομή, αναδεικνύοντας αυτό το μήνα ως εκείνον με τις περισσότερες βροχερές ημέρες.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Συγκριτικά, άλλη μια παρατήρηση που προκύπτει σχετίζεται με τα αντίστοιχα επίπεδα βροχόπτωσης για τον μήνα Ιανουάριο του 2023 στον Άγιο Νικόλαο, όπου συνολικά καταγράφηκε βροχόπτωση της τάξης των 19.6mm, με την μέγιστη ημερήσια τιμή να φτάνει στα 10.4mm. Στον αντίποδα, για δύο μήνες η τιμή των επιπέδων βροχόπτωσης ήταν μηδενική. Από τον Απρίλιο μέχρι τον Ιούλιο του 2022, ήταν μια περίοδος με τα μικρότερα επίπεδα βροχόπτωσης, κάτι που με εξαίρεση τον Αύγουστο του 2022 συνεχίστηκε και τον Σεπτέμβριο του ίδιου έτους. Αυτό είχε προκύψει ως συμπέρασμα από την αντίστοιχη Μελέτη ΠΕΣΠΚΑ και ΣΜΠΕ, διαπιστώνοντας από το ομβροθερμικό διάγραμμα ότι, έως το 2017, η ξηρή περίοδος παρουσιάζεται από τις αρχές Απριλίου έως τα τέλη Σεπτεμβρίου.

Γράφημα 24: Βροχόπτωση Αγίου Νικολάου ανά μήνα, 2022-2023



Πηγή: Meteo 2023, Ιδία Επεξεργασία 2023

Συγκρίνοντας τα πρώτο πεντάμηνο του 2022 και 2023, φαίνεται ότι υπάρχει μια σημαντική διαφοροποίηση, αφού το 2023 ακολουθείται μια πιο ομοιόμορφη κατανομή ήπιων ημερήσιων και μηνιαίων επιπέδων βροχόπτωσης. Ωστόσο, και για τις δυο χρονιές, το μήνα Μάϊο καταγράφονται οι λιγότερες βροχές.

Πίνακας 24: Στοιχεία για την Βροχόπτωση από τον Μετεωρολογικό Σταθμό Αγίου Νικολάου, 2022

| Μήνας/Έτος | Μηνιαία Βροχόπτωση (mm) | Μέγιστη Ημερήσια Βροχόπτωση (mm) | Μήνας/Έτος | Μηνιαία Βροχόπτωση (mm) | Μέγιστη Ημερήσια Βροχόπτωση (mm) |
|------------|-------------------------|----------------------------------|------------|-------------------------|----------------------------------|
| 01/22 | 152.2 | 22.0 | 01/23 | 19.6 | 10.4 |
| 02/22 | 101.6 | 27.0 | 02/23 | 75.8 | 26.0 |

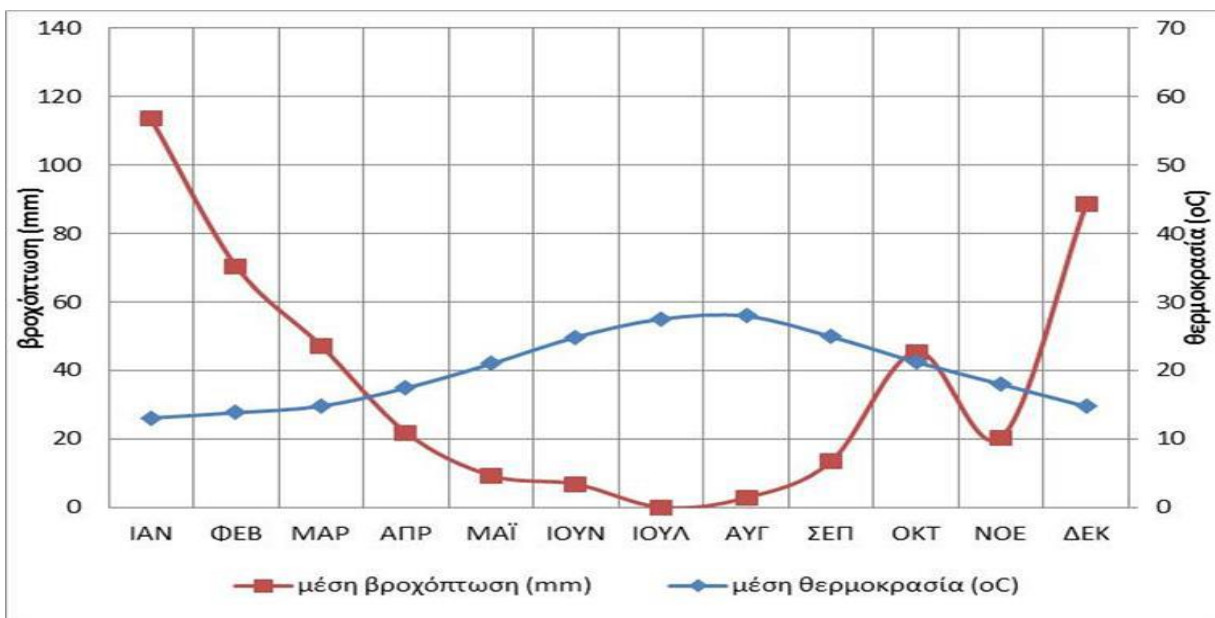
Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| Μήνας/Ετος | Μηνιαία Βροχόπτωση (mm) | Μέγιστη Ημερήσια Βροχόπτωση (mm) | Μήνας/Ετος | Μηνιαία Βροχόπτωση (mm) | Μέγιστη Ημερήσια Βροχόπτωση (mm) |
|------------|-------------------------|----------------------------------|--------------|-------------------------|----------------------------------|
| 03/22 | 95.6 | 30.6 | 03/23 | 46.8 | 22.2 |
| 04/22 | 0.0 | 0.0 | 04/23 | 20.4 | 7.6 |
| 05/22 | 2.0 | 0.8 | 05/23 | 6.8 | 3.4 |
| 06/22 | 0.2 | 0.2 | | | |
| 07/22 | 6.2 | 3.8 | | | |
| 08/22 | 24.8 | 12.0 | | | |
| 09/22 | 2.4 | 2.2 | | | |
| 10/22 | 180.6 | 157.6 | | | |
| 11/22 | 41.0 | 16.6 | | | |
| 12/22 | 8.0 | 3.0 | | | |
| Σύνολο | 614.6 | 157.6 | Σύνολο | 169.4 | 26.0 |

Πηγή: Meteo 2023, Ιδία Επεξεργασία 2023

Σημαντικό τέλος αναφέρεται το γεγονός ότι έως το 2017 στον Άγιο Νικόλαο, η συνολική μέση ετήσια βροχόπτωση ήταν στα 440.3mm, ενώ το 2022 εμφανίζεται αρκετά αυξημένη, φτάνοντας στα 614.6 mm.

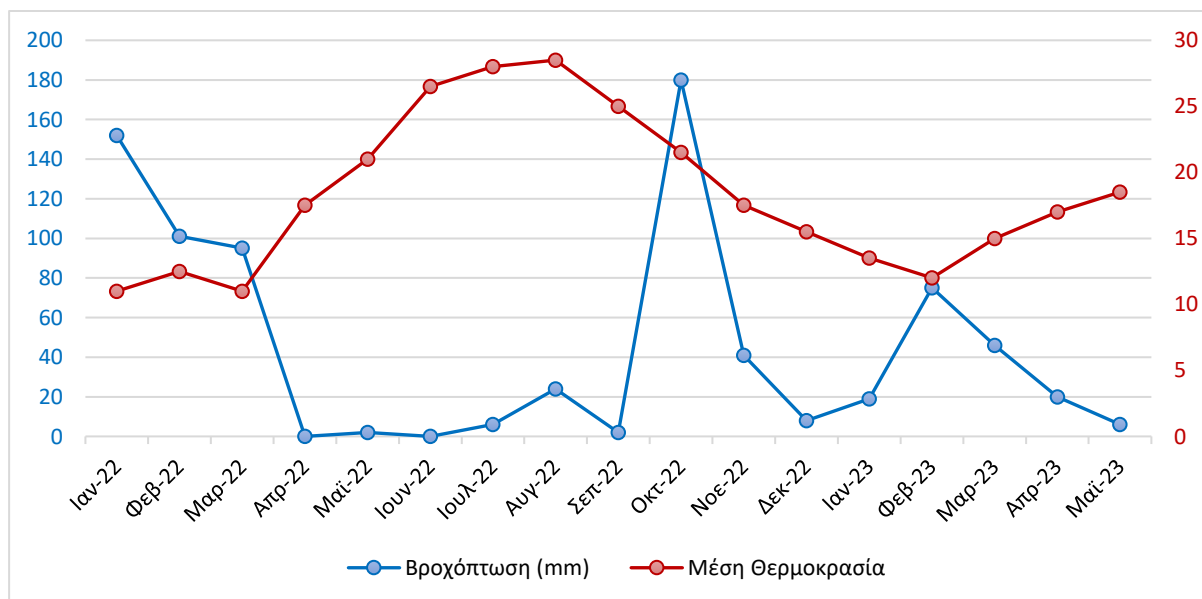
Γράφημα 25: Ομβροθερμικό διάγραμμα Αγ. Νικολάου (2009-2017).



Πηγή: Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών, στη Μελέτη ΠΕΣΠΚΑ 2022

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

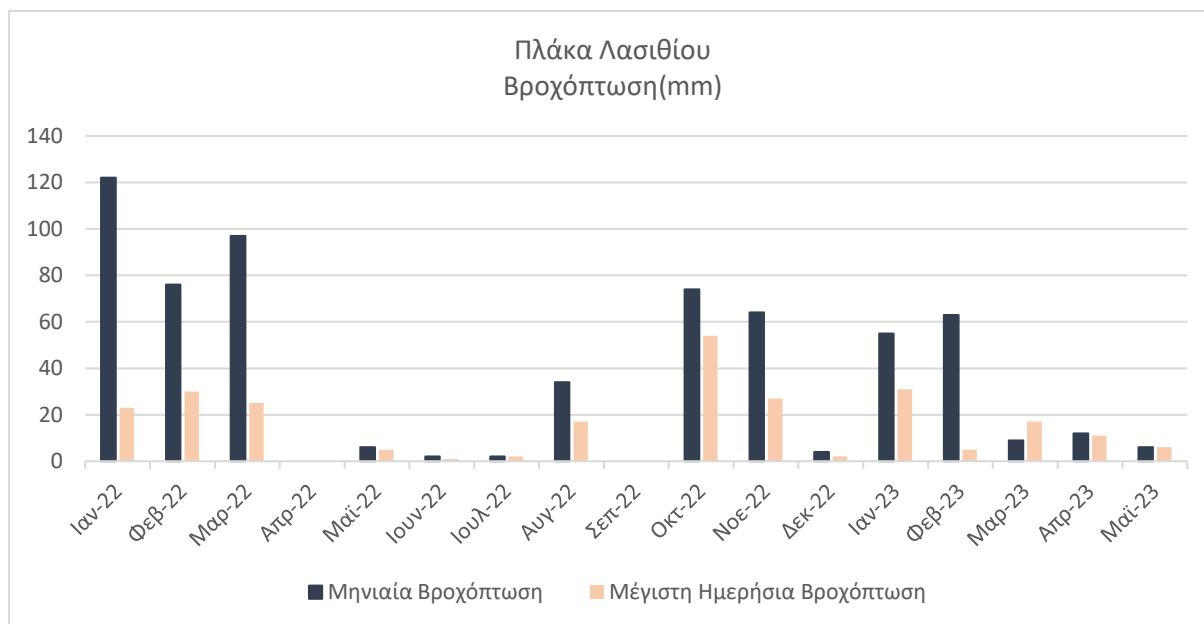
Γράφημα 26: Ομβροθερμικό διάγραμμα Αγ. Νικολάου (2022-2023)



Πηγή: Meteo 2023, Ιδία Επεξεργασία 2023

Στην περιοχή Ελούντα-Πλάκα, η ετήσια βροχόπτωση για το 2022 φτάνει στα 486.0mm, σύμφωνα με τα δεδομένα του Μετεωρολογικού Σταθμού Πλάκας για το 2022-2023. Σε αυτό το χρονικό διάστημα από τον Ιανουάριο του 2022- Μάιο του 2023, η μέγιστη μηνιαία βροχόπτωση καταγράφηκε τον Ιανουάριο του 2022 φτάνοντας στα 122.8mm, με μέγιστη ημερήσια βροχόπτωση στα 23.4mm. Η δεύτερη μεγαλύτερη βροχόπτωση, ήταν τον Μάρτιο του 2022 με 97.0mm και μέγιστη ημερήσια βροχόπτωση στα 25.6mm. Αξιοσημείωτο είναι ότι η μεγαλύτερη ημερήσια βροχόπτωση σημειώθηκε τον Οκτώβριο του 2022, με 54.4mm όταν τα μηνιαία επίπεδα ήταν στα 74.8mm. Αυτό αποδεικνύει ότι το ισχυρό αυτό φαινόμενο που έπληξε την περιοχή του Αγίου Νικολάου, επηρέασε σημαντικά την ευρύτερη περιοχή του Δήμου. Αντίθετα, οι μήνες με τα μικρότερα επίπεδα βροχόπτωσης είναι από Απρίλιο- Σεπτέμβριο.

Γράφημα 27: Βροχόπτωση Πλάκας ανά μήνα, 2022-2023



Πηγή: Meteo 2023, Ιδία Επεξεργασία 2023

Κίνδυνοι πλημμυρών & Διάβρωση ακτών

Για το τμήμα Αγίου Νικολάου της περιοχής παρέμβασης, σύμφωνα με την Μελέτη ΠΕΣΠΚΑ και ΣΜΠΕ του 2022, στην περίοδο από το 2014-2019 δεν σημειώνονται καταγεγραμμένα σημαντικά πλημμυρικά φαινόμενα. Ωστόσο, το 2019 οι ισχυροί θυελλώδεις άνεμοι που έπνεαν σε συνδυασμό με μια έντονη βροχόπτωση, συνέβαλαν στην άνοδο της στάθμης της θάλασσας, με αποτέλεσμα το φαινόμενο να γίνει αισθητό ως **πλημμυρικό**, επηρεάζοντας την περιοχή πλησίον του λιμανιού του Αγίου Νικολάου. Σημαντικά προβλήματα από την ισχυρή καταιγίδα αναφέρονται και για την περιοχή της Ελούντας. Παράλληλα, πλημμυρικά φαινόμενα σημειώθηκαν και το 2020 εμφανή και στις δύο υπο-περιοχές καθώς και το 2022 κυρίως στον Άγιο Νικόλαο¹⁹.

Είναι κρίσιμο εδώ να αναφερθεί η υδρολιθολογική συμπεριφορά της ΠΠ, η οποία ανήκει στους Καρστικούς σχηματισμούς και κυρίως στην κατηγορία της **Μέτριας έως υψηλής υδροπερατότητας**, με την κυκλοφορία του νερού να εμποδίζεται από πυριτόλιθους, κερατόλιθους και αργιλικούς σχιστόλιθους σχηματισμούς, σύμφωνα με στοιχεία της “Μελέτης Ολοκληρωμένης Διαχείρισης

¹⁹ <https://www.lifo.gr/now/greece/sto-eleos-tis-kakokairias-i-kriti-katolisticheis-kai-plimmyres>

<https://www.cretalive.gr/eida-akoysa/otan-anoixan-oi-oyranoι-stin-eloynta>

Υδάτινων Πόρων Κρήτης – Ανάλυση Χαρακτηριστικών Περιοχής και Μηχανισμών Πλημμύρας του ΣΔΚΠ”.

Σύμφωνα με την Μελέτη ΠΕΣΠΚΑ και ΣΜΠΕ του ΠΕΠΣΚΑ (2022), σε μια πρόβλεψη πενταετίας, το βόρειο τμήμα της Κρήτης κατηγοριοποιείται στις περιοχές «υψηλής επικινδυνότητας», και είναι σημαντικό το γεγονός ότι εντάσσεται στις **ιδιαίτερα εκτεθειμένες και ευαίσθητες περιοχές**, ως προς τον κίνδυνο της ανόδου της στάθμης της θάλασσας για την περιοχή παρέμβασης. Γενικά αναμένεται στην παράκτια ζώνη ο ρυθμός ανύψωσης να κυμανθεί από 0.7-4mm/γ., όπου μέσα στις επόμενες δεκαετίες η μέγιστη τιμή της ανόδου θα φτάσει στα 13.6- 15.4cm. Ίσης σημασίας θεωρείται και το γεγονός ότι η Κρήτη κατατάσσεται στις περιοχές υψηλού κινδύνου για τσουνάμι, βάσει των πειραματικών προσομοιώσεων τέτοιων κυμάτων στην Ανατολική Μεσόγειο και των ιστορικών καταγραφών.

Νομοθετικά, επιπλέον, σύμφωνα με το ΓΠΣ (ΦΕΚ 846/Δ/1986), έχει προβλεφθεί Ζώνη Προστασίας των ακτών σε όλο το μήκος τους παραλιακού μετώπου, ξεκινώντας από το Αλμυρό μέχρι την Πλάκα, εντάσσοντας τμήματα και των δύο τμημάτων της ΠΠ.

Άξιο μνείας θεωρείται το γεγονός ότι κατά μήκος της ακτογραμμής σχηματίζονται παραλίες, αρκετές από τις οποίες έχουν χαρακτηριστεί με Γαλάζια Σημαία, αναδεικνύοντας το Δήμο του Αγίου Νικολάου στην τρίτη θέση πανελλαδικά το 2019²⁰.

Το 2022, ανακοινώθηκαν από την Ελληνική Εταιρεία Προστασίας της Φύσης (ΕΕΠΦ), οι ακτές και οι μαρίνες τουριστικών σκαφών, βραβεύοντας την ΠΕ Λασιθίου και απονέμοντάς της συνολικά 41 Γαλάζιες Σημαίες σε παραλίες και 1 βραβευμένης μαρίνας τουριστικών σκαφών, αυτής της μαρίνας του Αγίου Νικολάου²¹. Στο τμήμα Αγίου Νικολάου της ΠΠ, με γαλάζια σημαία έχουν βραβευτεί οι παραλίες Άμμος/Δημοτική, Άμμος Μαρίνα, Κιτροπλατεία και Αγ. Νικόλαος 3/Minos Beach, ενώ στο τμήμα Ελούντας της ΠΠ, η παραλία Σχίσμα. Κατά μήκος του οδικού δικτύου της ΠΠ και πλησίον αυτού, εντοπίζονται οι εξής διακριμένες παραλίες:

Πίνακας 25: Παραλίες βραβευμένες με Γαλάζια Σημαία, 2022

| Α/Α | Παραλίες με Γαλάζια Σημαία |
|-----|-------------------------------------|
| 1 | Άγιος Νικόλαος 2/ Minos Palace |
| 2 | Άγιος Νικόλαος 1/ Saint Nicolas Bay |

²⁰ <https://www.blueflag.gr/awards/2019>

²¹ <https://www.geogreece.gr/blueflag.php>

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| A/A | Παράλιες με Γαλάζια Σημαία |
|-----|--|
| 3 | Μιραμπέλλο/Wyndham Grand Crete Mirabello Bay |
| 4 | Χαβάνια 2 |
| 5 | Χαβάνια 1/Candia Park Village |
| 6 | Πηγαϊδάκια Ελούντας/Elounda Village |
| 7 | Ελούντα/Porto Elounda |
| 8 | Ελούντα/ Elounda Mare |
| 9 | Πόρος 2/ Elounda Beach |
| 10 | Πόρος 1/Elounda Bay Palace |

Πηγή: Γαλάζιες Σημαίες, 2022

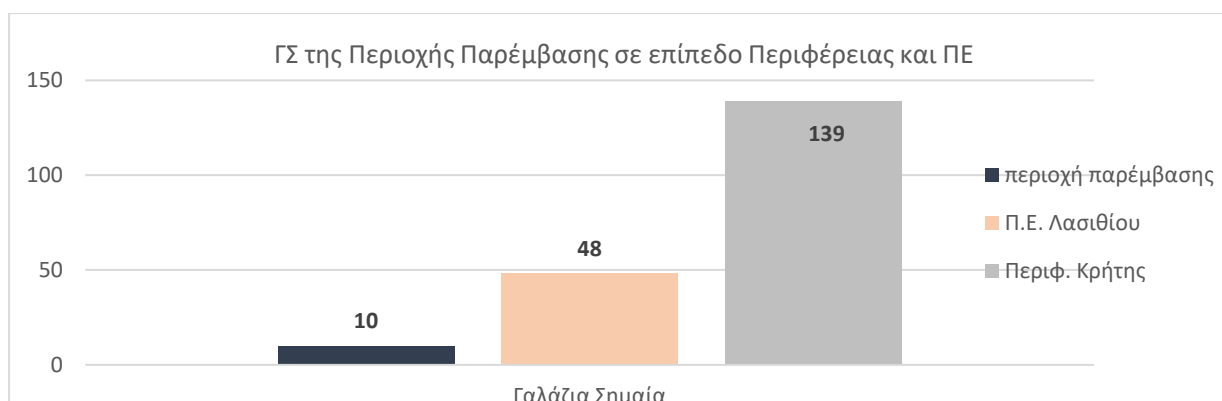
Αξίζει να σημειωθεί ότι στην ΠΠ βρίσκεται το 7,2% (10) του συνόλου των παραλιών με γαλάζια σημαία της Περιφέρειας Κρήτης (139).

Πίνακας 26: Κατανομή παραλιών με Γαλάζια Σημαίων στην Περιφέρεια Κρήτης, 2022

| Χωρικό Επίπεδο | Αριθμός ΓΣ | Ποσοστό ΓΣ στη δοθείσα περιοχή σε επίπεδο Κρήτης |
|--------------------------------|------------|--|
| Περιφέρεια Κρήτης | 139 | |
| Περιοχή Παρέμβασης | 10 | 7,2% των Γ σε επίπεδο Κρήτης |
| Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου | 48 | 34,5% |
| Περιφερειακή Ενότητα Ηρακλείου | 33 | 23,7% |
| Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνου | 20 | 14,4% |
| Περιφερειακή Ενότητα Χανίων | 38 | 27,3% |

Πηγή: Γαλάζιες Σημαίες, 2022

Γράφημα 28: Γαλάζιες Σημαίες της ΠΠ της ΠΕ Λασιθίου και της Περιφέρειας Κρήτης



Πηγή: Γαλάζιες Σημαίες, 2022

Λαμβάνοντας υπόψιν και την ιστορική εξέλιξη του φαινομένου διάβρωσης των ακτών στην ΠΠ, τόσο στο βορειοανατολικό μέτωπο, όσο και στο νοτιοανατολικό μέτωπο της ακτογραμμής του Αγίου Νικολάου κρίνεται ότι επιτυγχάνεται ευκολότερα η αντιμετώπιση των φαινομένων διάβρωσης, καθώς η ικανοποιητική υψομετρική διαφορά του παραλιακού δρόμου σε σχέση με την μέση στάθμη της

θάλασσας και την ύπαρξη του νησιού των Αγίων Πάντων, προστατεύουν σε μεγάλο βαθμό τις ακτές. Αντίθετα, δεν ισχύει το ίδιο για το νοτιοανατολικό μέτωπο, από την μαρίνα και νότια αυτής, εξαιτίας των υφισταθμικών διαφορών και των έντονων τεχνικών παρεμβάσεων, που έχουν ενισχύει και μετατοπίσει την διάβρωση των ακτών κατά μήκος του μετώπου. Ειδικότερα, μετά την κατασκευή της μαρίνας του Αγ. Νικολάου, ιστορικά εντοπίζονται σημαντικά ακτομηχανικά προβλήματα λόγω της αλλαγής των υδροδυναμικών συνθηκών, από το σημείο που χωροθετείται το γήπεδο ποδοσφαίρου, μέχρι τον όρμο Γαργαδώρου.

Επιπλέον, η Λίμνη Βουλισμένη – ως ο σημαντικότερος υγρότοπος εντός περιοχής παρέμβασης – παρουσιάζει στοιχεία διάβρωσης και τοπικών καθιζήσεων.

Όσον αφορά το τμήμα Ελούντας της ΠΠ, σύμφωνα με το σχετικό Δελτίο Τύπου του Δήμου Αγίου Νικολάου, αναφέρεται ότι το ΙΤΕ εκπόνησε έρευνα με τίτλο «Ερευνητικό Έργο για την Επίλυση του Προβλήματος Διάβρωσης, την Προστασία και Ανάπλαση της Ακτογραμμής στην Παραλία Δρήρος, Βορείως του οικισμού Τσιφλίκι, της Δημοτικής Κοινότητας Ελούντας, του Δήμου Αγίου Νικολάου». Στην έρευνα αυτή επισημαίνεται ο βαθμός επικινδυνότητα διάβρωσης των ακτών στο παραλιακό μέτωπο της Ελούντας²².

Αστική Θερμική Νησίδα

Εξετάζοντας τις προϋποθέσεις δημιουργίας και εξέλιξης του φαινομένου της Αστικής Θερμικής Νησίδα για την περιοχή παρέμβασης, φαίνεται πως λόγω του κτιριακού αποθέματος, των πληθυσμιακών πιέσεων, της αστικής πυκνότητας, της ατμοσφαιρικής ρύπανσης, του ύψους και των δομικών υλικών κατασκευής των κτιρίων, του ενεργειακού αποτυπώματός τους, του πλάτους των δρόμων, τους υπάρχοντες κοινόχρηστους και πράσινους ελεύθερους χώρους, δηλαδή του ήδη διαμορφωμένου αστικού χώρου, το φαινόμενο αναμένεται να γίνει περισσότερο αισθητό κυρίως στο τμήμα του Αγίου Νικολάου και λιγότερο στο τμήμα της Ελούντας. Το συμπέρασμα αυτό προκύπτει εξετάζοντας μια σειρά από κλιματικούς παράγοντες, όπως είναι η θερμοκρασία, η υγρασία, οι άνεμοι και τα επίπεδα βροχόπτωσης. Επιπλέον, σημαντικές είναι οι μεταβολές των δεικτών που συνδέονται με την κλιματική αλλαγή, σύμφωνα με όσα παρουσιάζονται στην μελέτη «Οι περιβαλλοντικές, οικονομικές και κοινωνικές επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής στην Ελλάδα », όπως είναι η ελάχιστη χειμερινή θερμοκρασία, η μέγιστη καλοκαιρινή θερμοκρασία, $T_{max} > 35^{\circ}C$, $T_{min} > 20^{\circ}C$, μέγιστη

²² <https://www.agiosnikolaos.gr/2018/03/28/hiohfoighfioqwfaw/>

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

βροχόπτωση σε 3 ημέρες (%), διάρκεια ξηρής περιόδου, αριθμό παγετών, βλαστητική περίοδος, ανάγκες για ισχυρή ψύξη, ανάγκες για ισχυρή θέρμανση, ακραίος κίνδυνος πυρκαγιάς, και έντονη δυσφορία, όπως αναφέρονται και ανωτέρω. Στην ίδια μελέτη επισημαίνεται ότι παράγοντες που επηρεάζουν καταλυτικά είναι το εισόδημα των νοικοκυριών, το ποσοστό των οικογενειών που διαθέτουν κτίρια υψηλής περιβαλλοντικής ποιότητας και των ενεργοβόρων συσκευών που χρησιμοποιούνται για θέρμανση και ψύξη.

Το μειωμένο αστικό πράσινο παράλληλα με την αυξημένη παρουσία ασφάλτου και τσιμέντου δημιουργεί σε περιπτώσεις πνιγηρή ατμόσφαιρα που οφείλεται στο φαινόμενο της αστικής θερμικής νησίδας σε επιμέρους γειτονιές της πόλης του Αγ. Νικολάου αλλά πολύ λιγότερο στο Σχίσμα Ελούντας.

Ενδεικτικά αποσπάσματα από την πλατφόρμα Γεωχωρικών Δεδομένων της Περιφ. Κρήτης όπου παρουσιάζεται με false color (red) η ύπαρξη πρασίνου ή όχι, καταδεικνύουν την χαμηλή παρουσία πρασίνου και αντίστοιχα το μέγεθος της αστικής θερμικής νησίδας.

Χάρτης 8: Αποσπάσματα δορυφορικών εικόνων (False color vegetation) όπου εντοπίζεται με κόκκινο η παρουσία πρασίνου



Πηγή: Πλατφόρμα Γεωχωρικών Δεδομένων Περιφέρειας Κρήτης, Ανάκτηση Ιούλιος 2023

Στις εικόνες που ακολουθούν παρουσιάζονται ακόμα αποσπάσματα χαρτών στα οποία εντοπίζονται **σημειακά** επιμέρους περιοχές μέσα στην παρέμβαση όπου η πρωταγωνιστική παρουσία τσιμέντου-ασφάλτου είναι ορατή.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Εικόνα 1: Αποσπάσματα εικόνων-ορθοφωτογραφιών (UAV) με εντοπισμό κτιρίων και σημείων όπου παρατηρείται έντονο το φαινόμενο της αστικής θερμικής νησίδας (αυξημένη παρουσία κτιρίων/τσιμέντου/ασφάλτου)



Πηγή: Πλατφόρμα Γεωχωρικών Δεδομένων Περιφέρειας Κρήτης (Ανάκτηση, Ιούλιος 2023)

Περιβαλλοντικά χαρακτηριστικά δημόσιου χώρου

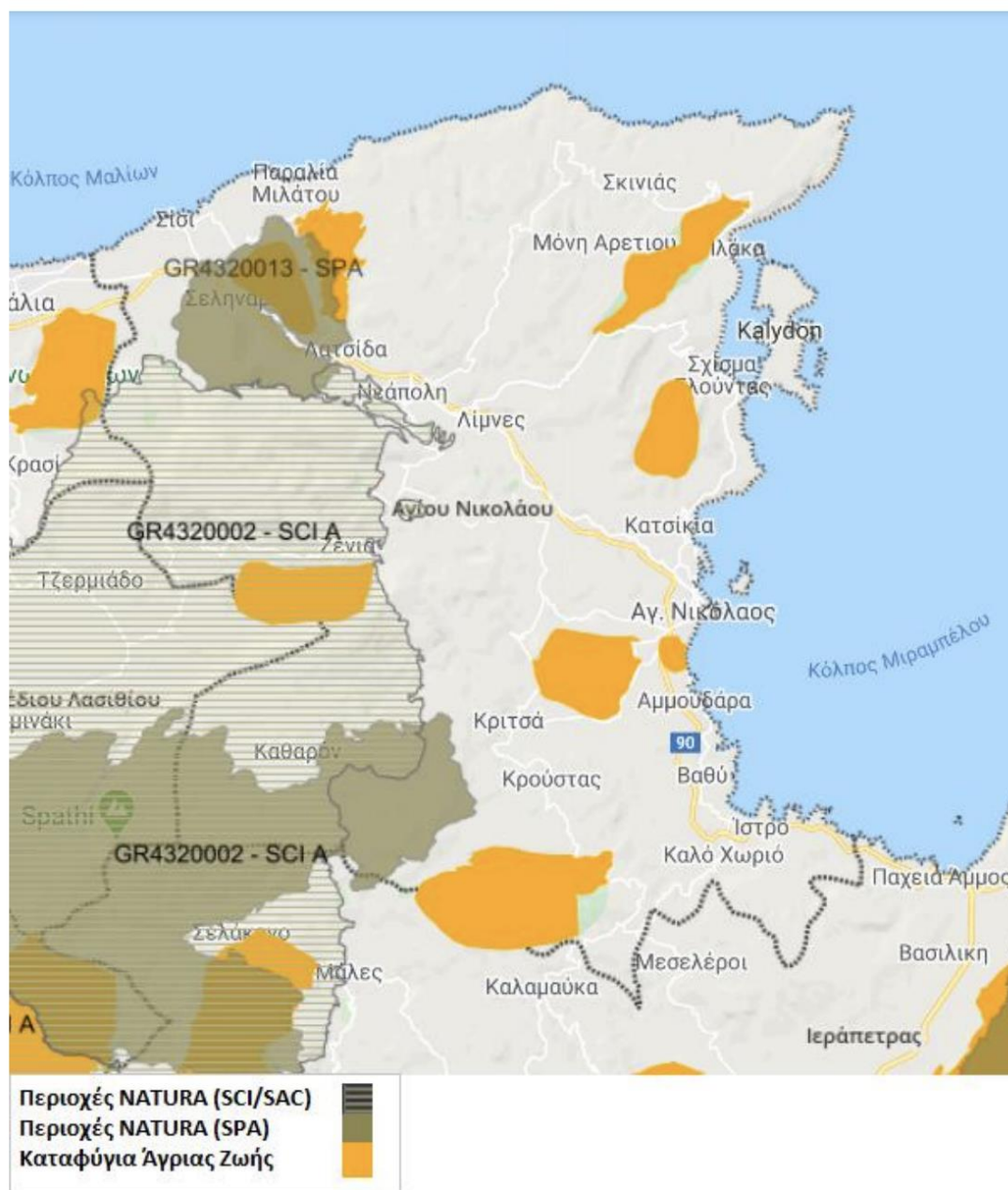
Η λίμνη Βουλισμένη, η οποία περικλείεται από το επιβλητικό βραχώδες ανάγλυφο με μεγάλες κλίσεις και συνδέεται με τη θάλασσα, μέσω μιας μικρής γέφυρας, αποτελεί το κυριότερο φυσικό χαρακτηριστικό του τμήματος Αγίου Νικολάου. Τα βράχια που βρίσκονται περιμετρικά της είναι κυρίως ασβεστολιθικά λατυποπαγή. Σημαντικά ακόμα φυσικά περιβαλλοντικά χαρακτηριστικά αποτελούν το ρέμα Ξηροπόταμος, που αναπτύσσεται γραμμικά στα δυτικά της πόλης και εκβάλλει δίπλα στο Δημοτικό Κολυμβητήριο, καθώς επίσης και οι παραλίες Άμμου, Ακτή Κουνδούρου και Κιτροπλατεία.

Τα υδατικά συστήματα που εντοπίζονται στην ΠΠ, είναι ο κόλπος του Αγ. Νικολάου με έκταση 106,76 χλμ² και κωδικοποίηση EL1341C0012N και ο όρμος Ελούντας με έκταση 6,08χλμ² και κωδικοποίηση EL1341C0011N.

Η εγγύτητα της πόλης με το Καταφύγιο Άγριας Ζωής στο νότιο τμήμα της πόλης του Αγ. Νικολάου είναι επίσης κρίσιμη για την πόλη και το Δήμο γενικότερα (βλ. χάρτη κατωτέρω). Οι σχετικές περιοχές δεν περικλείονται στην Π.Π.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Χάρτης 9:Χάρτης κυριότερων προστατευόμενων περιοχών στο Δ. Αγίου Νικολάου



Πηγή: Χάρτης, Οικοσκοπία

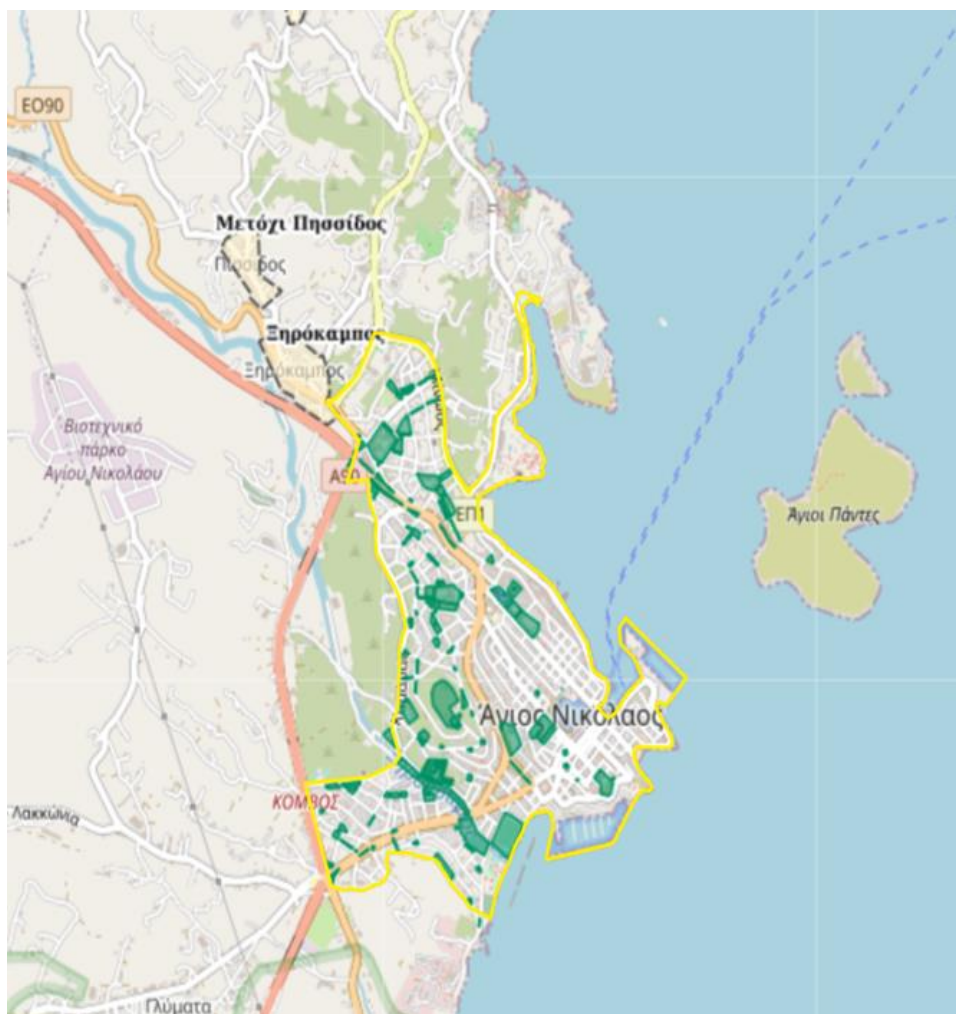
Συνολικά, εντός της ΠΠ εντοπίζονται αρκετοί **κοινόχρηστοι** χώροι (π.χ. πλατείες και παιδικές χαρές), οι οποίοι όμως είναι διάσπαρτοι χωρίς ικανοποιητικές συνδέσεις μεταξύ τους. Κυριότεροι κοινόχρηστοι χώροι είναι το Πάρκο Κυκλοφοριακής Αγωγής, η πλατεία Ελευθέριου Βενιζέλου και το άλσος του Αγίου Χαράλαμπος. **Το σύνολο των κοινόχρηστων χώρων αυτών καταλαμβάνει ποσοστό 22,33% επί των συνολικών χρήσεων γης.**

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Δύο ακόμα σημαντικοί δημόσιοι χώροι αποτελούν π το λιμάνι και η μαρίνα το Αγίου Νικολάου, οι οποίοι έλκουν και παράγουν μετακινήσεις, συμβάλλοντας στην αύξηση της επισκεψιμότητας της περιοχής. Επιπλέον δημόσιοι χώροι που εντοπίζονται στην περιοχή παρέμβασης είναι οι χώροι άθλησης κοινού (γήπεδο ποδοσφαίρου, δημοτικό κολυμβητήριο, γήπεδο 5x5, γήπεδο τένις, και γήπεδο μπάσκετ), ενώ χαρακτηριστικά σημεία που ενσωματώνουν ή γειτνιάζουν με σημαντικούς κοινόχρηστους χώρους είναι το κτίριο της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, το Νοσοκομείο (Γενικό Ιατρείο Αγίου Νικολάου, Θεραπευτήριο Χρόνιων Παθήσεων Λασιθίου), το Αρχαιολογικό Μουσείο κ.α.

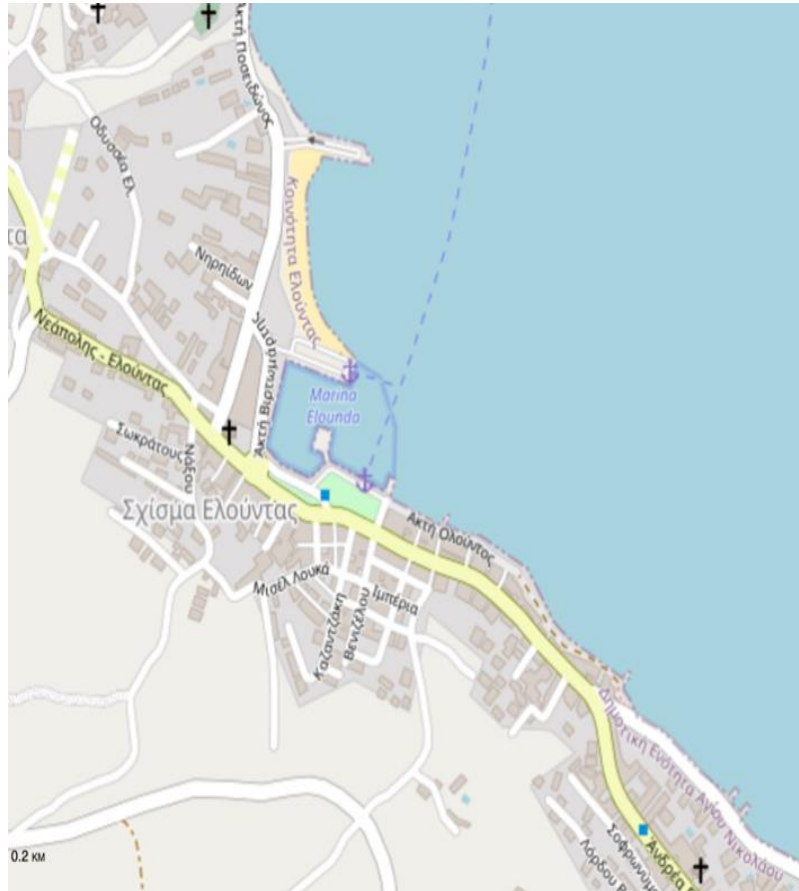
Στο Σχίσμα Ελούντας σημαντικότερος κοινόχρηστος χώρος είναι η **πλατεία** της περιοχής- χωρίς ωστόσο να παρουσιάζει ιδιαίτερα περιβαλλοντικά χαρακτηριστικά αφού σήμερα καταλαμβάνεται κυρίως από σταθμευμένα οχήματα- και κατά μία ευρεία έννοια ο αιγιαλός.

Χάρτης 10:Χάρτης οριοθέτησης δημόσιων χώρων τμήματος Αγίου Νικολάου



Πηγή: Υποδομή Γεωχωρικών Πληροφοριών Δήμου Αγ. Νικολάου, Ιδία Επεξεργασία 2023

Χάρτης 11:Χάρτης οριοθέτησης δημόσιων χώρων τμήματος Ελούντας



Πηγή: Υποδομή Γεωχωρικών Πληροφοριών Δήμου Αγ. Νικολάου, Ίδια Επεξεργασία 2023

Μία ακόμα παράμετρος που εντάσσεται στα περιβαλλοντικά χαρακτηριστικά του δημόσιου χώρου, είναι το οδικό δίκτυο της ΠΠ που συνδέει τα κρίσιμα αυτά χαρακτηριστικά (και ειδικότερα τους δημόσιους κοινόχρηστους χώρους) με ελλιπείς ωστόσο υποδομές (βλ. επόμενες ενότητες).

Όσον αφορά τις πηγές ρύπανσης, σημειώνεται πως **δεν εντοπίζονται σημαντικές τέτοιες πηγές** στην ΠΠ, εκτός του λιμένα και της μαρίνας στην πόλη του Αγίου Νικολάου και της μαρίνας στο Σχίσμα Ελούντας. Θαλάσσια ρύπανση εντοπίζεται στις παραλίες της πόλης και σχετίζεται κυρίως με ανθρωπογενείς δραστηριότητες και με την κρουαζιέρα. Αξίζει να αναφερθεί πως πρόσφατα ξεκίνησαν εντός της ΠΠ δράσεις καταπολέμησής της. Επιπλέον, το Βιομηχανικό Πάρκο Αγ. Νικολάου δεν βρίσκεται εντός της περιοχής παρέμβασης και γενικά δεν εντοπίζονται άτυπες βιομηχανικές ή βιοτεχνικές συγκεντρώσεις κατά μήκος οδικών αξόνων στην περιοχή παρέμβασης. Ο σταθμός λεωφορείων ΚΤΕΛ Αγ. Νικολάου και το νοσοκομείο θεωρούνται ωστόσο πηγές ρύπανσης χωρίς όμως σημαντικές καταγεγραμμένες επιπτώσεις.

Διαχείριση αποβλήτων/απορριμμάτων

Για τη διαχείριση αποβλήτων/ απορριμμάτων έχει εκπονηθεί το Τοπικό Σχέδιο Αποκεντρωμένης Διαχείρισης Αποβλήτων (2016) και επικαιροποιήθηκε πρόσφατα ως ΤΣΔΑ (2022). Το ΤΣΔΑ οριοθετεί τη βασική στρατηγική για τη διαχείριση των αποβλήτων, προσδιορίζει στόχους, έργα υποδομής και δράσεις ευαισθητοποίησης ενώ παράλληλα προσδιορίζει το δίκτυο κάδων, οικιακής κομποστοποίησης, πράσινων σημείων, και άλλων στοιχείων που αφορούν στο σύστημα αποκομιδής – μεταφοράς και διάθεσής τους. Στην περιοχή παρέμβασης υπάρχουν μπλε και πράσινοι κάδοι απορριμμάτων και η συλλογή γίνεται διακριτά. Σημειώνεται ότι στην ευρύτερη περιοχή της Ελούντας εντοπίζονται περί τους 78 μπλε κάδους ανακύκλωσης εκ των οποίων το 70% περίπου βρίσκεται εντός της ΠΠ, ενώ αντίστοιχα στο τμήμα Αγ. Νικολάου της ΠΠ βρίσκονται περί τους 200 μπλε κάδους. Πράσινοι κάδοι στο τμήμα Αγίου Νικολάου βρίσκονται περί τους 300 και στο τμήμα της Ελούντας περί τους 80. Ωστόσο στο νέο ΤΣΔΑ (2022) προβλέπεται η **μείωση** των πράσινων κάδων (για σύμμεικτα) και η διαμόρφωση **δικτύου για την προδιαλογή** ανακυκλώσιμων υλικών σε τέσσερα διακριτά ρεύματα (χαρτί, μέταλλο, πλαστικό, γυαλί), με στόχο την αύξηση της ανακύκλωσης με διαλογή στην πηγή, **δικτύου** κάδων (μπλε καμπάνες) για συλλογή γυάλινων συσκευασιών, **δικτύου** μωβ (πρώην κόκκινων) κάδων για ανακύκλωση ρούχων και υποδημάτων, **δικτύου** καφέ κάδων για συλλογή προδιαλεγμένων βιοαποβλήτων, χωριστή συλλογή των αποβλήτων κήπου (κλαδέματα κλπ.), **δικτύου** οικιακής κομποστοποίησης προδιαλεγμένων οργανικών και αποβλήτων κήπου, η συνέχιση συνεργασίας με το ΚΔΑΥ Ηρακλείου με ειδικές προβλέψεις για το υπόλειμμα, **δικτύου** «γωνιών ανακύκλωσης» για χωριστή συλλογή διαφορετικών κατηγοριών ανακυκλώσιμων αστικών αποβλήτων σε κατάλληλους περιέκτες με την κατάλληλη σήμανση, κομποστοποίηση πράσινου και κλαδεμάτων με προκομποστοποιημένα βιοαπόβλητα, ηλιακή ξήρανση της ιλύος από τις ΕΕΛ του Δήμου, σύστημα αποκομιδής – μεταφοράς και διάθεσης που αφορά στα αναγκαία οχήματα και στους χώρους στάθμευσης-φύλαξης, με την πρόβλεψη ότι σταδιακά θα μειώνεται η ανάγκη για μεταφορά και διάθεση των σύμμεικτων απορριμμάτων στο ΧΥΤΑ. Επιπρόσθετα προβλέπεται πλήθος δράσεων υποκίνησης της συμμετοχής των πολιτών.

Η υφιστάμενη εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων της περιοχής του Αγίου Νικολάου, βρίσκεται νότια – νοτιοδυτικά της πόλης του Αγ. Νικολάου, στη θέση «Βουρκιάς» (εκτός Π.Π.). Η εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων της Ελούντας βρίσκεται στη θέση Ντρουβαλιά, νότια του οικισμού Σχίσματος και σε απόσταση 1500 m περίπου από την ακτή (εκτός Π.Π.).

Σύμφωνα με τον ΠΕΣΔΑΚ, για την πόλη του Αγ. Νικολάου προβλέπεται η δημιουργία 1 μεγάλου Πράσινου Σημείου (εκτός ΠΠ), 3 δορυφορικών πράσινων σημείων (Εκτός της ΠΠ), αναβάθμιση/ εκσυγχρονισμός του υφιστάμενου ΣΜΑ/Υ που σήμερα είναι στο χώρο του ΧΥΤΑ.

ε. Δομημένο και πολιτιστικό περιβάλλον / Βασικές υποδομές

Στην ενότητα αυτή παρουσιάζονται βασικά στοιχεία δομημένου περιβάλλοντος που χαρακτηρίζουν την ΠΠ όπως τα τοπόσημα, η κατάσταση του οικιστικού αποθέματος και των κτιρίων, τα συστήματα μεταφορών και δίκτυα ΜΜΜ, το οδικό δίκτυο, τα συστήματα ενέργειας και επικοινωνιών και ηλεκτρονικής διακυβέρνησης, κ.α..

Τοπόσημα

Στην πόλη του Αγ. Νικολάου κρίσιμα τοπόσημα μεταξύ άλλων θεωρούνται τα εξής:

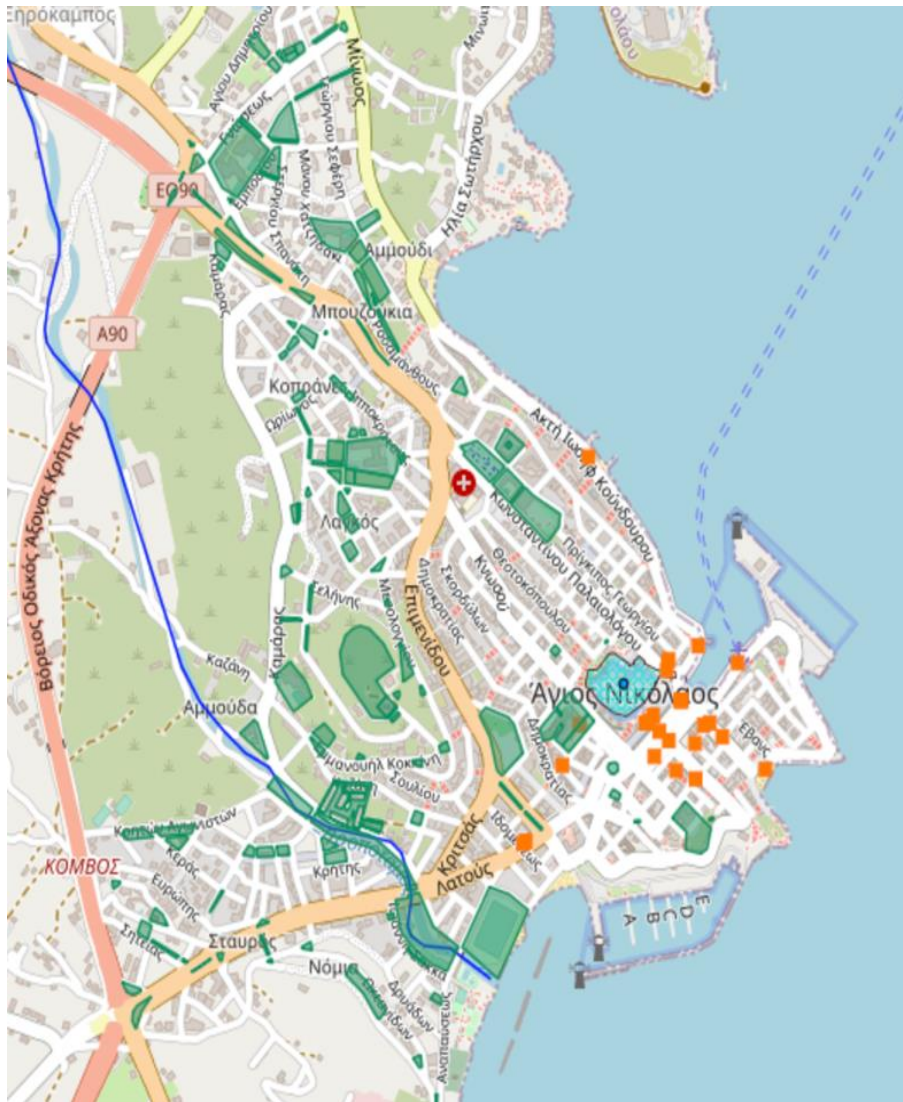
- η λίμνη, το θεατράκι και η ζώνη αναψυχής πέριξ αυτής, η οποία χρήζει παρεμβάσεων σε επίπεδο λειτουργικό (καθαριότητας, εμπλουτισμού, διάβρωσης, ανάδειξης) και αισθητικό κυρίως στη ζώνη πέριξ αυτής,
- οι αστικές παραλίες (Άμμος, Κιτροπλατεία, Αμμούδι κ.α.), οι οποίες χρήζουν προστασίας στη ζώνη αιγιαλού και ανάδειξης στη ζώνη επαφής τους με την πόλη (κυκλοφοριακή λειτουργία, πολεοδομική αναβάθμιση, ανάπλαση),
- ο λόφος της πόλης, ο οποίος δημιουργεί εξαιρετικές συνθήκες θέασης και αερισμού ωστόσο απαιτεί βελτιώσεις σύνδεσης με το παραλιακό μέτωπο,
- οι σκάλες της πόλης, οι οποίες αποτελούν στοιχείο καθοριστικό για την ανάγνωση της πόλης και χρήζουν βελτιώσεων σε επίπεδο προσβασιμότητας,
- το σύνολο των διατηρητέων κτιρίων της (βλ. προηγούμενη ενότητα αναφορικά με τις ανάγκες ανακαίνισης και συντήρησης/ ενεργειακής αναβάθμισης) και σημαντικά κτίρια όπως το ΡΕΞ κ.α.
- το Κέρας της Αμάλθειας, το οποίο χρήζει παρεμβάσεων στη ζώνη προσέγγισής του, ο φάρος του Λιμανιού κ.α.

Στα προαναφερθέντα τοπόσημα αλλά και σε ανάλογα σημαντικά τοπόσημα όπως διατηρητέα κτίρια, διαγιγνώσκονται και αποτυπώνονται διαρκώς ανάγκες αναβάθμισης. Ενδεικτικά στους σχεδιασμούς της πόλης και ειδικότερα στο πρόγραμμα δράσεων του Ε.Σ. του Δήμου υπάρχουν ειδικές προβλέψεις για συντηρήσεις κλιμάκων της πόλης και του δήμου, αναπλάσεις οδών και κοινοχρήστων χώρων που γειτνιάζουν με τα ανωτέρω σημεία και άλλα διατηρητέα κτίρια και ενδιαφέροντα σύνολα, για αποκατάσταση του Φάρου στο Λιμάνι, για αναβάθμιση της Μαρίνας κ.α..

Οικιστικό Απόθεμα

Σημαντικά κτίρια που απαιτούν αναβάθμιση λειτουργική και αισθητική, είναι τα διατηρητέα κτίρια που βρίσκονται στην πόλη του Αγίου Νικολάου (πολλά εξ' αυτών και εντός της ΠΠ) όπως το κτίριο που φιλοξενεί το εστιατόριο Πέλαγος, την καφετέρια Αστέρια, το ξενοδοχείο El Greco, το Παλιό Διοικητήριο στη Σόλωνος, το Φρουραρχείο, το Λαογραφικό Μουσείο, ο Μύλος και άλλα που βρίσκονται κυρίως στις οδούς Ακτή Κουνδούρου, Μ. Σφακιανάκη, Λασθένους, Κ.Σφακιανάκη, 25ης Μαρτίου, 28ης Οκτωβρίου, Δαμασκηνού, Φιλελλήνων, Κοντογιάννη κ.α.. Αναφέρεται ότι σε ορισμένα από τα παραπάνω, είναι σε εξέλιξη εργασίες λειτουργικής και ενεργειακής αναβάθμισης.

Χάρτης 12:Εντοπισμός διατηρητέων κτιρίων στην πόλη του Αγίου Νικολάου



Πηγή: <https://gis.dimosagn.gr/> (Ανάκτηση, Ιούλιος 2023)

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Η κατάσταση του οικιστικού αποθέματος της ΠΠ χαρακτηρίζεται ικανοποιητική με λιγοστά κενά κελύφη. Μεγάλο ποσοστό των κτιρίων απαιτούν στατική ενίσχυση και ενεργειακή αναβάθμιση, κυρίως εκείνων που βρίσκονται στις γειτονιές της πόλης και στο λόφο της Δεξαμενής, όπως το οίκημα της Παλιάς Δεξαμενής.

Αξίζει να σημειωθεί ότι από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα του Δήμου υπάρχει πρόβλεψη δράσης για συντηρήσεις, αποκαταστάσεις φθορών κτιριακών εγκαταστάσεων της ΔΕ Αγίου Νικολάου και για υλοποίηση ολοκληρωμένου προγράμματος αντισεισμικής προστασίας κτιριακού αποθέματος του δήμου. Επιπλέον, υπάρχουν προβλέψεις για έργα και μελέτες για σχολικά συγκροτήματα στη Μεσοράχη και σε άλλες γειτονιές της πόλης, για επανάχρηση του Ειρηνοδικείου και διασύνδεσής του με το ιστορικό κέντρο του Αγ. Νικολάου, για βελτίωση της κεντρικής αίθουσας του ΡΕΞ κ.α..

Σημαντικό χαρακτηριστικό που απεικονίζει την κατάσταση του οικιστικού αποθέματος, αποτελεί και το είδος μόνωσης. Στην ΠΠ αναγνωρίζεται ότι υπάρχουν σημαντικές ελλείψεις σχετικά με την κατάσταση μόνωσης των οικιών, αφού όπως πιστοποιείται από τα δεδομένα της ΕΛ.ΣΤΑΤ για το έτος 2011, 3.715 είναι οι κατοικίες χωρίς κανένα είδος μόνωσης, 1.452 οι κατοικίες με διπλά τζάμια και μόλις 1.367 οι κατοικίες με δύο ή περισσότερα είδη μόνωσης.

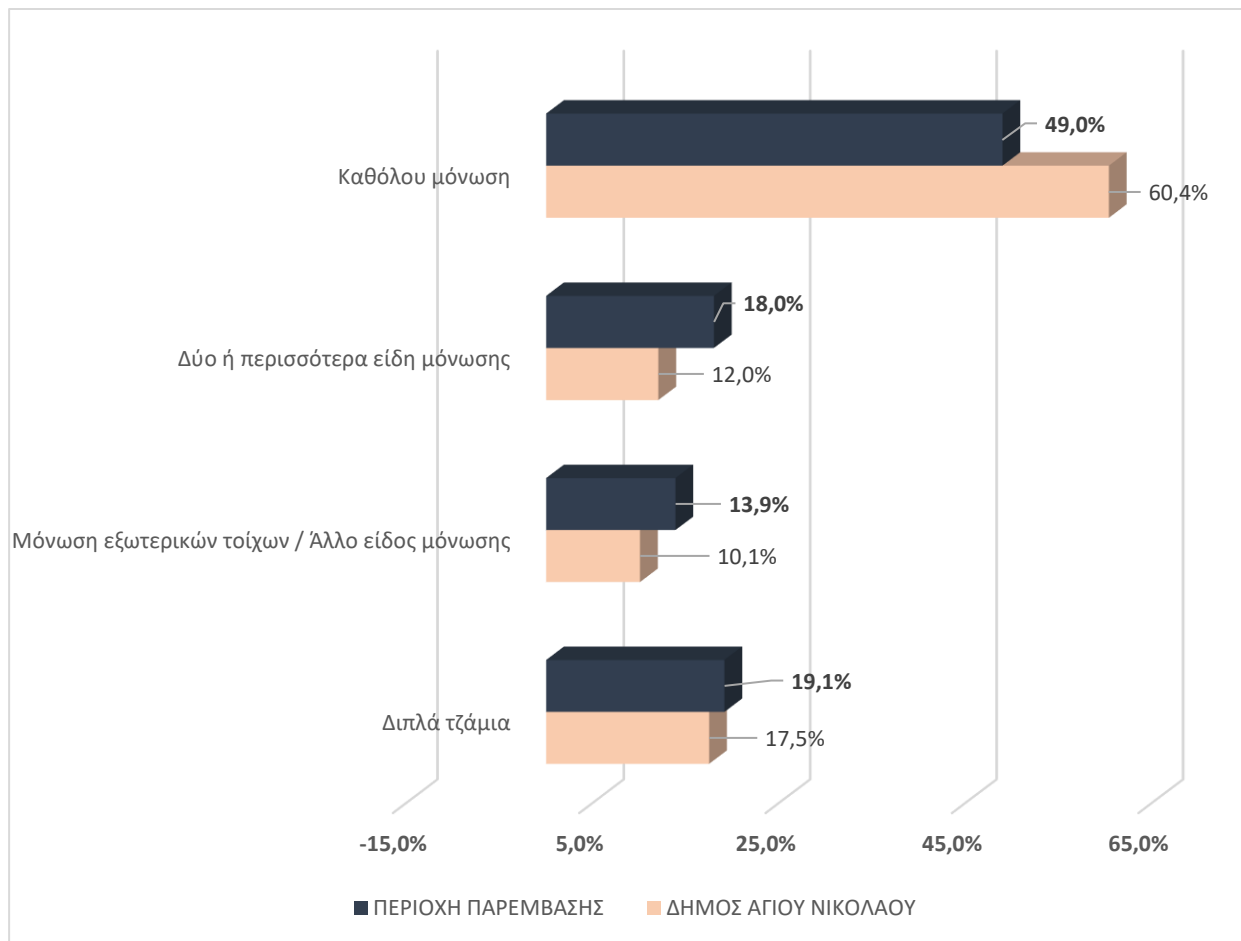
Πίνακας 27: Πλήθος κατοικιών ανά είδος μόνωσης, 2011

| Περιγραφή | Σύνολο | Είδος μόνωσης | | | |
|--------------------------------------|--------------|---------------|---|--------------------------------|----------------|
| | | Διπλά τζάμια | Μόνωση εξωτερικών τοίχων / Άλλο είδος μόνωσης | Δύο ή περισσότερα είδη μόνωσης | Καθόλου μόνωση |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ | 381.243 | 88.010 | 40.728 | 53.926 | 198.579 |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ | 56.035 | 10.438 | 5.615 | 6.492 | 33.490 |
| ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 20.851 | 3.648 | 2.101 | 2.512 | 12.590 |
| ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 7.587 | 1.452 | 1.053 | 1.367 | 3.715 |

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

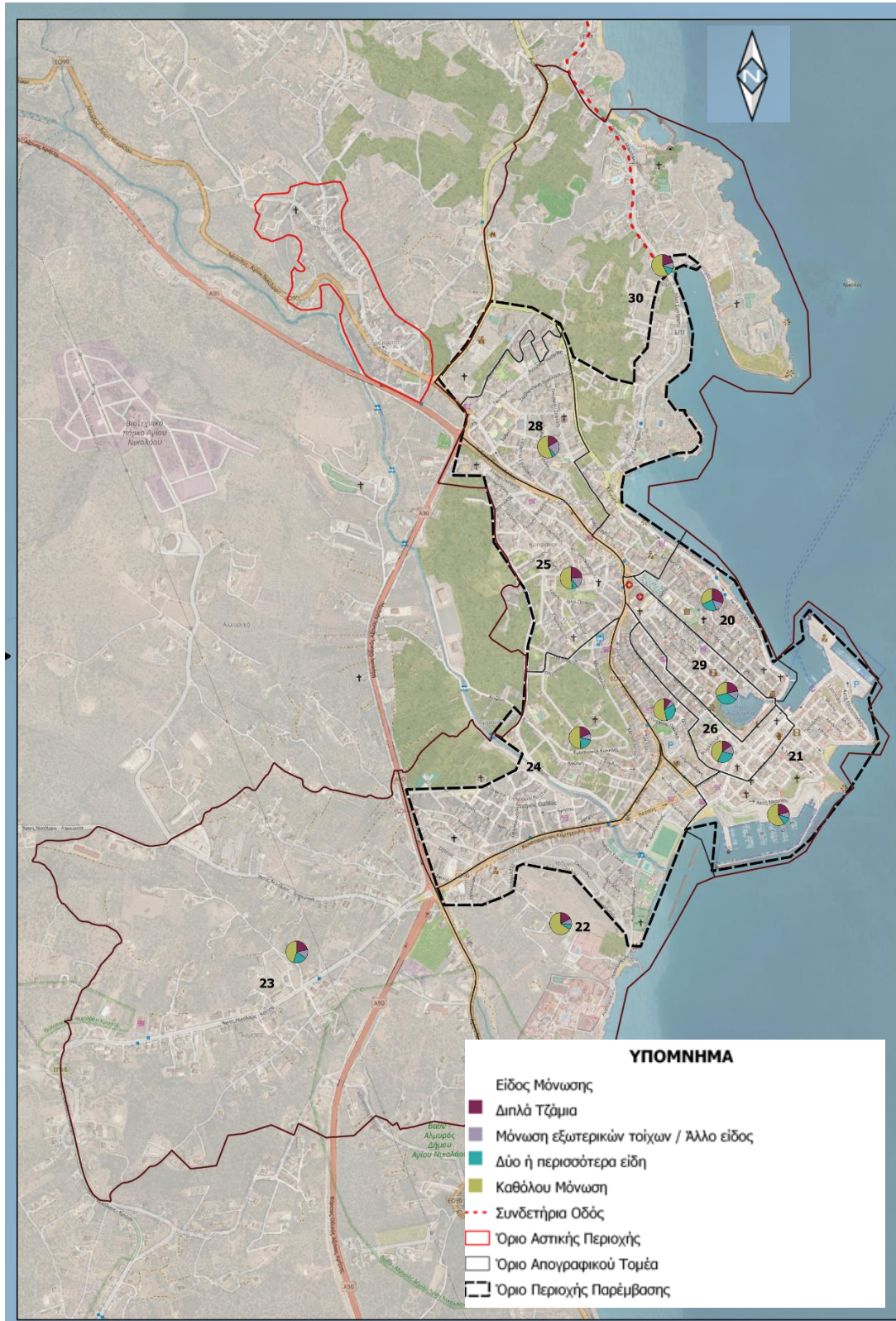
Γράφημα 29: Κατανομή κατοικιών ανά είδος μόνωσης, 2011



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Χάρτης 13: Απόσπασμα χάρτη με κατανομή ειδους μόνωσης στα νοικοκυριά της περιοχής παρέμβασης



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Κοινόχρηστοι χώροι

Η κατάσταση των κοινόχρηστων χώρων κρίνεται σε μεγάλο βαθμό ικανοποιητική όσον αφορά το τμήμα του Αγίου Νικολάου συνολικά, αλλά με σημαντικές ελλείψεις στις επιμέρους γειτονιές της πόλης και στο Σχίσμα.

Ενδεικτικά η πλατεία της Ελούντας δεν έχει την προβλεπόμενη χρήση αλλά λειτουργεί ως χώρος στάθμευσης (βλ. εικόνα παρακάτω), γεγονός που υποβαθμίζει το σύνολο της περιοχής.

Εικόνα 2: Άποψη της πλατείας στο Σχίσμα Ελούντας, 2023

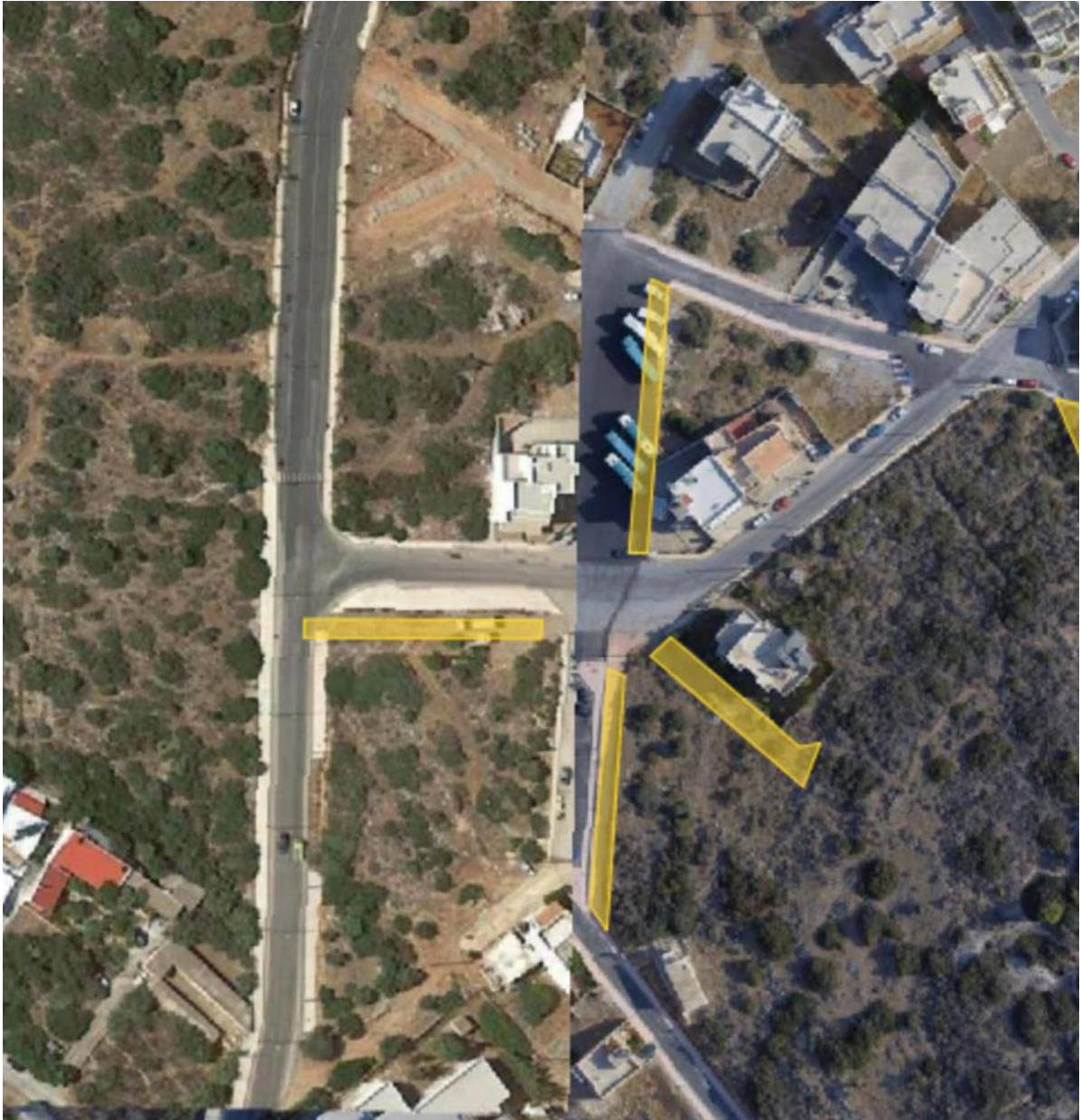


Πηγή: Google maps (Ανάκτηση, Ιούλιος 2023)

Σημαντική κατηγορία των κοινόχρηστων χώρων αποτελούν και οι πεζόδρομοι. Για την περιοχή παρέμφασης παρατηρείται πως πολλές οδοί που προσδιορίζονται ως πεζόδρομοι σε επίπεδο θεσμοθετημένων ρυθμίσεων, δεν έχουν στην πραγματικότητα την αντίστοιχη κυκλοφοριακή εικόνα. Η εν λόγω κατάσταση αποτυπώνεται και στις εικόνες που ακολουθούν.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Εικόνα 3: Ορθοφωτογραφία με επίθεση των θεσμοθετημένων πεζόδρομων με εστίαση στην οδό Πηγάσου



Πηγή: <https://gis.dimosagn.gr/> (Ανάκτηση, Ιούλιος 2023)

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Εικόνα 4: Ορθοφωτογραφία με επίθεση των θεσμοθετημένων πεζόδρομων με εστίαση στην οδό Ηρ. Πολυτεχνείου και Μελ. Μεταξάκη



Πηγή: <https://gis.dimosagn.gr/> (Ανάκτηση, Ιούλιος 2023)

Παράλληλα, σημαντικοί κοινόχρηστοι χώροι που θα μπορούσαν να λειτουργούν τόσο ως χώροι αναψυχής και εκτόνωσης όσο και ως χώροι συγκέντρωσης σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης, δεν έχουν αξιοποιηθεί με γνώμονα τα δύο ανωτέρω κριτήρια αλλά έχουν καθ'ολοκληρία ή τμηματικά αποδοθεί σε χώρους στάθμευσης (άτυπους ή τυπικούς) ή έχουν εγκαταλειφθεί πλήρως με αποτέλεσμα την αισθητική και λειτουργική υποβάθμιση της ευρύτερης περιοχής τους. Ενδεικτικά τέτοια παραδείγματα βρίσκονται στο χώρο έμπροσθεν της Νομαρχίας, στα ΟΤ 61, 2181, 268, 2711, 293, 294, 323 κ.α.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Εικόνα 5: Ορθοφωτογραφίες με επίθεση των θερμοθετημένων κοινόχρηστων χώρων της πόλης που παρουσιάζουν ζητήματα ορθής λειτουργίας



Πηγή: <https://gis.dimosagn.gr/> (Ανάκτηση, Ιούλιος 2023)

Συστήματα μεταφορών, Δίκτυα ΜΜΜ και Βιώσιμη κινητικότητα

➤ Οδικό δίκτυο

Στο οδικό δίκτυο της ΠΠ, κρισιμότερο στοιχείο όλων αποτελεί ο διάδρομος σύνδεσης των δύο επιμέρους τμημάτων της ΠΠ (της πόλης δηλαδή του Αγ. Νικολάου και του Σχίσματος Ελούντας) η οποία σήμερα συνδέεται με την επαρχιακή οδό με αριθμό 1: 'Άγιος Νικόλαος- Σχίσμα – Ελούντα – Πλάκα, και πρόκειται να συμπληρωθεί/ αντικατασταθεί με την παράκαμψη Ελούντας, γεγονός καθοριστικό για τη μελλοντική λειτουργία της επαρχιακής οδού αλλά και τη λειτουργία του οικιστικού οδικού της ΠΠ.

Αξιοσημείωτη ακόμα μελλοντική υποδομή της πόλης στον τομέα των μεταφορών, αναμένεται να αποτελέσει η Γέφυρα της Αμμούδας (πάνω από τον Ξηροπόταμο), η οποία θα αποκαταστήσει τη σημερινή ασυνέχεια στον μεγάλο περιφερειακό της πόλης και θα επιτρέψει την ένωση του Γαργαδώρου με το Αμμούδι. Η γέφυρα – μήκους 27μ.- θα ενώσει την οδό Κρητών Αγωνιστών με την οδό Καμάρας (Χ.Θ. 2+085 έως Χ.Θ. 2+112).

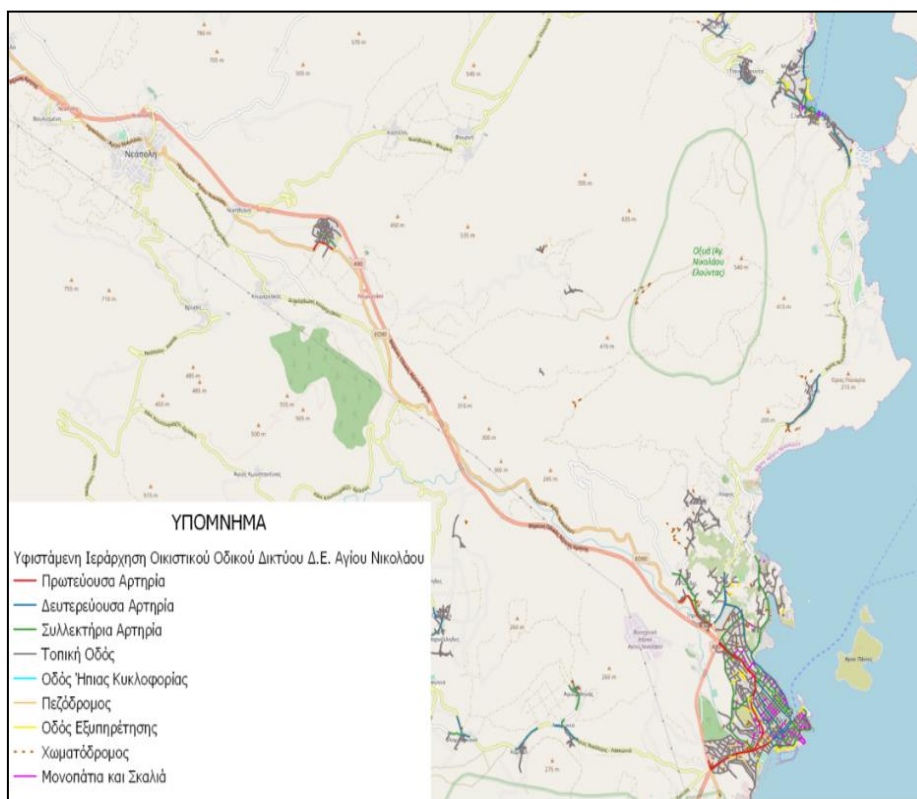
Αναφορικά με την είσοδο και την έξοδο στον ΒΟΑΚ από τους οικισμούς της περιοχής παρέμβασης, σημειώνεται πως πραγματοποιείται μέσω τριών κόμβων οι οποίοι είναι οι εξής:

- Κόμβος ΒΟΑΚ - Παλαιάς Εθνικής Οδού Ηρακλείου - Αγίου Νικολάου - Παχειάς Άμμου - Σητείας και Ανδρέα Παπανδρέου (Άγιος Νικόλαος) – κίνηση προς Άγιο Νικόλαο και προς Σχίσμα Ελούντας
- Κόμβος ΒΟΑΚ - Παλαιάς Εθνικής Οδού Ηρακλείου - Αγίου Νικολάου - Παχειάς Άμμου - Σητείας και Κωνσταντίνου Καραμανλή (Άγιος Νικόλαος)- κίνηση προς Άγιο Νικόλαο
- Κόμβος ΒΟΑΚ - Παλαιάς Εθνικής Οδού Ηρακλείου - Αγίου Νικολάου - Παχειάς Άμμου - Σητείας (στο ύψος του οικισμού του Ίστρου)

Στο οικιστικό οδικό δίκτυο της περιοχής μελέτης συναντώνται αρκετές κατηγορίες οδών οι οποίες συγκροτούν ένα "πολυφασματικό" οδικό δίκτυο. Συγκεκριμένα εντοπίζονται πρωτεύουσες αρτηρίες, δευτερεύουσες αρτηρίες, συλλεκτήριες οδοί, τοπικές οδοί, οδοί ήπιας κυκλοφορίας, πεζόδρομοι και σκάλες. Στον παρακάτω χάρτη παρουσιάζεται η σχετική ιεράρχηση και για την περιοχή παρέμβασης.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Χάρτης 14:Υφιστάμενη Ιεράρχηση Οδικού Δικτύου των Οικισμών Αγίου Νικολάου και Ελούντας της Δ.Ε. Αγίου Νικολάου

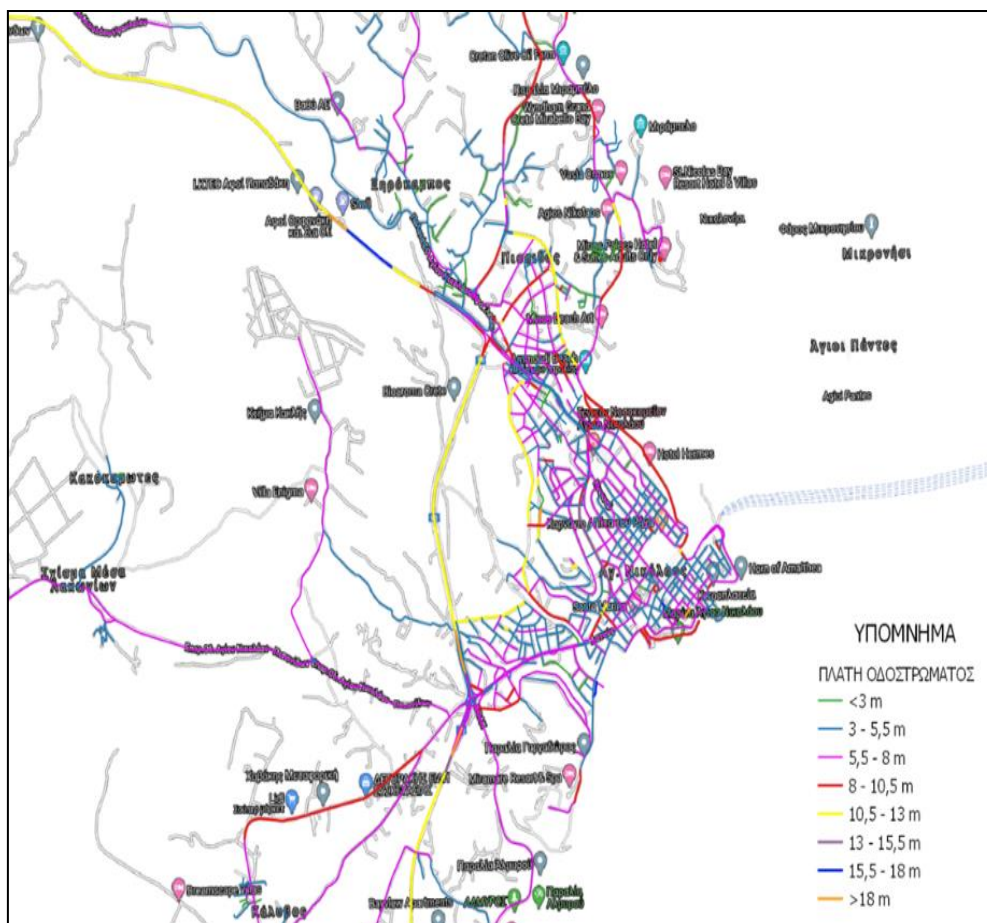


Πηγή: ΣΒΑΚ Δήμου Αγίου Νικολάου 2021

Όσον αφορά την κατάσταση του οδικού δικτύου, χαρακτηρίζεται εν γένει ικανοποιητικό από πλευράς κυκλοφορίας οχημάτων και σημαντικά ελλειμματικό από πλευράς δικτύων βιώσιμης κινητικότητας, ενώ τα πλάτη του οδικού δικτύου είναι μικρά (επικρατούν πλάτη 3-5,5μ. και 5,5-8μ.) και η κυριαρχία του αυτοκινήτου είναι εμφανής.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

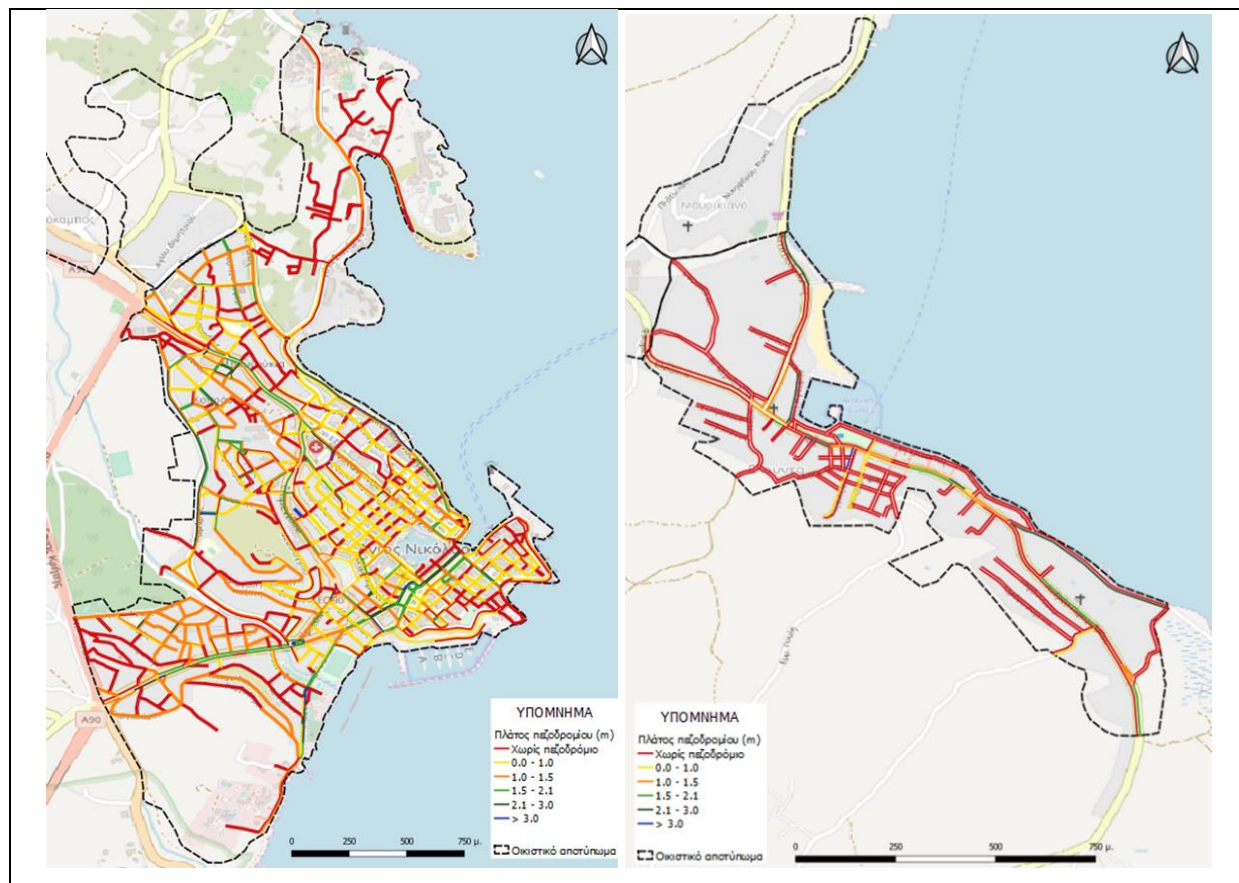
Χάρτης 15: Κατάταξη πλάτους οδοστρώματος στην πόλη του Αγ. Νικολάου



Πηγή: ΣΒΑΚ Δήμου Αγίου Νικολάου 2021

Τα πεζοδρόμια παρουσιάζουν σημαντικές ασυνέχειες και φτωχές γεωμετρίες τόσο στην πόλη του Αγίου Νικολάου όσο και στο Σχίσμα Ελούντας, όπως φαίνεται στους παρακάτω χάρτες.

Χάρτης 16: Πλάτη πεζοδρομίων στα δύο τμήματα της περιοχής παρέμβασης

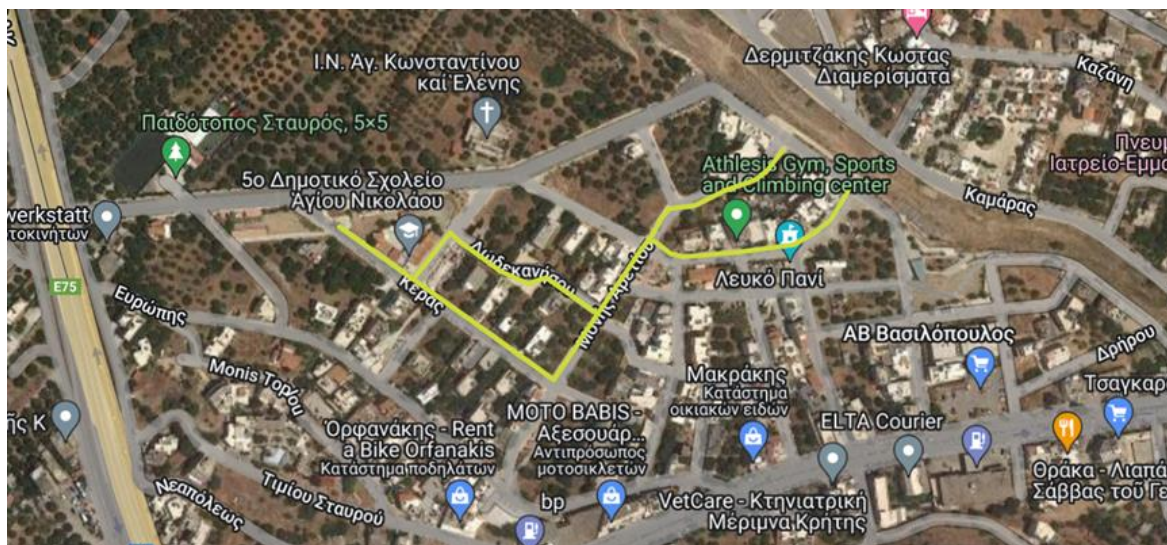


Πηγή: ΣΒΑΚ Δήμου Αγίου Νικολάου 2021

Δίκτυο ποδηλατοδρόμων δεν εντοπίζεται στην περιοχή παρέμβασης πέρα από αποσπασματικές, μη συνεχείς και μεμονωμένες υποδομές κυρίως εντός της περιοχής Σταυρού και της πόλης του Αγίου Νικολάου.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Εικόνα 6: Απόσπασμα χάρτη, ποδηλατόδρομοι στην Ελλάδα με εστίαση στην πόλη του Αγ. Νικολάου



Πηγή: Κ. Αθανασόπουλος, MBK, ΕΜΠ

Στον τομέα της συγκοινωνίας εντοπίζεται κυρίως υπεραστική συγκοινωνία και πρόσφατα δρομολογήθηκε μία διαδρομή δημοτικής συγκοινωνίας με τη συνεργασία δήμου και ΚΤΕΛ.

Τα δρομολόγια της διαδρομής αυτής γίνονται καθημερινά κάθε μισή ώρα, από τις 7:00 το πρωί έως τις 10:00 το βράδυ (δεν εκτελούνται δυο δρομολόγια στις 11:00 π.μ και στις 5:00 μ.μ.).

Η νέα αυτή διαδρομή διέρχεται από τις οδούς Επιμενίδου, Κριτσάς, Κ. Καραμανλή, Λατούς, Ρ. Καπετανάκη, Πλ. Ελ. Βενιζέλου, Μ.Σφακιανάκη, Ακτή Θεμιστοκλέους, Ακτή Ι. Κουνδούρου, Κ. Παλαιολόγου, Α.Παπανδρέου, Ελ. Πλατάκη, Γνώσεως, Περιφερειακή Αγ. Νικολάου- Ελούντας και πρακτικά συνδέει τον περιφερειακό (Επιμενίδου) με το κέντρο της πόλης του Αγίου Νικολάου και τη λίμνη, καλύπτοντας επιπλέον την περιοχή προς τα σχολεία και το Δημαρχείο.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Χάρτης 17: Απόσπασμα χάρτη διαδρομής αστικής συγκοινωνίας Αγίου Νικολάου



Πηγή: <https://www.agiosnikolaos.gr/2023/04/06/astiki-siqkinonia-ston-agio-nikolaou/> (Ανάκτηση, Ιούλιος 2023)

Σημειώνεται, ότι εντός της πόλης του Αγίου Νικολάου εμφανίζεται έντονος κυκλοφοριακός φόρτος σε κεντρικές οδούς όπως είναι η οδός Νικ. Πλαστήρα, η οδός Κουνδούρου, η οδός Κνωσσού, η οδός Λατούς και η οδός Επιμενίδου. Σε αυτές τις αρτηρίες, όπου παρατηρείται συγκέντρωση εμπορικών χρήσεων, ο φόρτος και κατά επέκταση τα επίπεδα θορύβου, είναι αυξημένα. Αντίστοιχα χαρακτηριστικά κορεσμού παρουσιάζει και η κεντρική οδός στο Σχίσμα, Επαρχ. Οδός Αγ. Νικολάου-Βρουχά.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

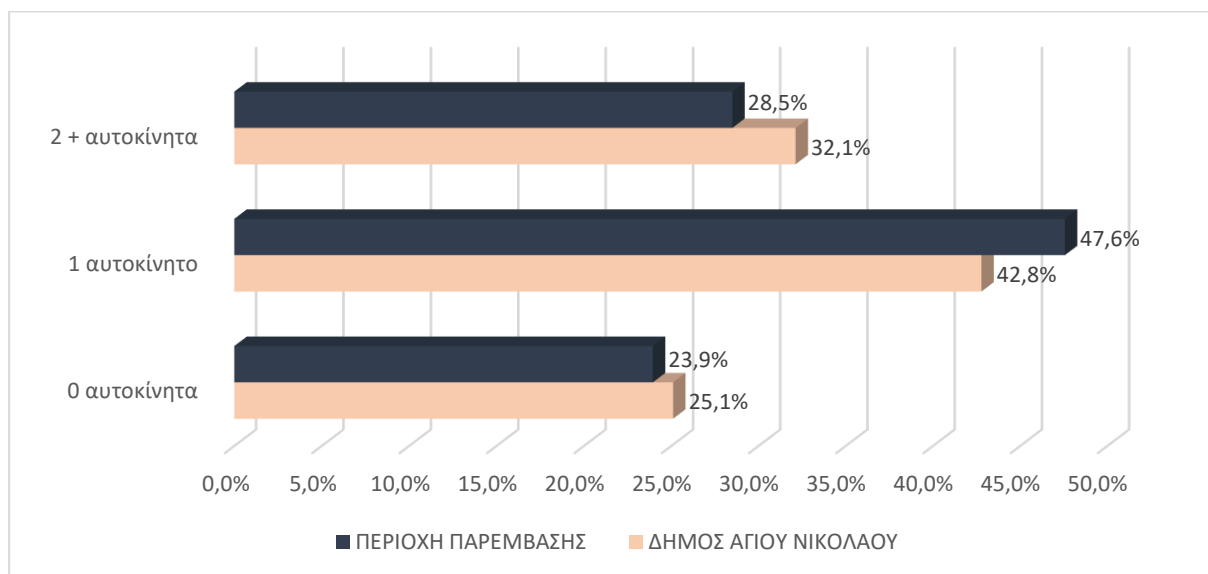
Ο έντονος κυκλοφοριακός φόρτος και η ιδιαίτερα υψηλή παρουσία ΙΧ αυτοκινήτων στο σύνολο της περιοχής παρέμβασης, αποτυπώνεται και από το πλήθος των νοικοκυριών (1173) εντός της περιοχής παρέμβασης που έχουν δύο (2) ή και περισσότερα ΙΧ αυτοκίνητα. Η έλλειψη ωστόσο σε ανάλογο αριθμό ιδιωτικών θέσεων στάθμευσης, επιβαρύνει τον δημόσιο χώρο, ο οποίος συχνά καταλαμβάνεται από σταθμευμένα οχήματα.

Πίνακας 28: Αριθμός νοικοκυριών κατά αριθμό αυτοκινήτων, 2011

| Περιγραφή | Σύνολο νοικοκυριών | Νοικοκυριά κατά αριθμό αυτοκινήτων | | |
|-------------------------------|--------------------|------------------------------------|--------------|----------------|
| | | 0 αυτοκίνητα | 1 αυτοκίνητο | 2 + αυτοκίνητα |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ | 241.638 | 66.810 | 105.435 | 69.393 |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ | 30.183 | 8.158 | 13.156 | 8.869 |
| ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 10.737 | 2.695 | 4.593 | 3.449 |
| ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 4.899 | 1.173 | 2.330 | 1.396 |

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Γράφημα 30: Κατανομή νοικοκυριών κατά αριθμό αυτοκινήτων, 2011

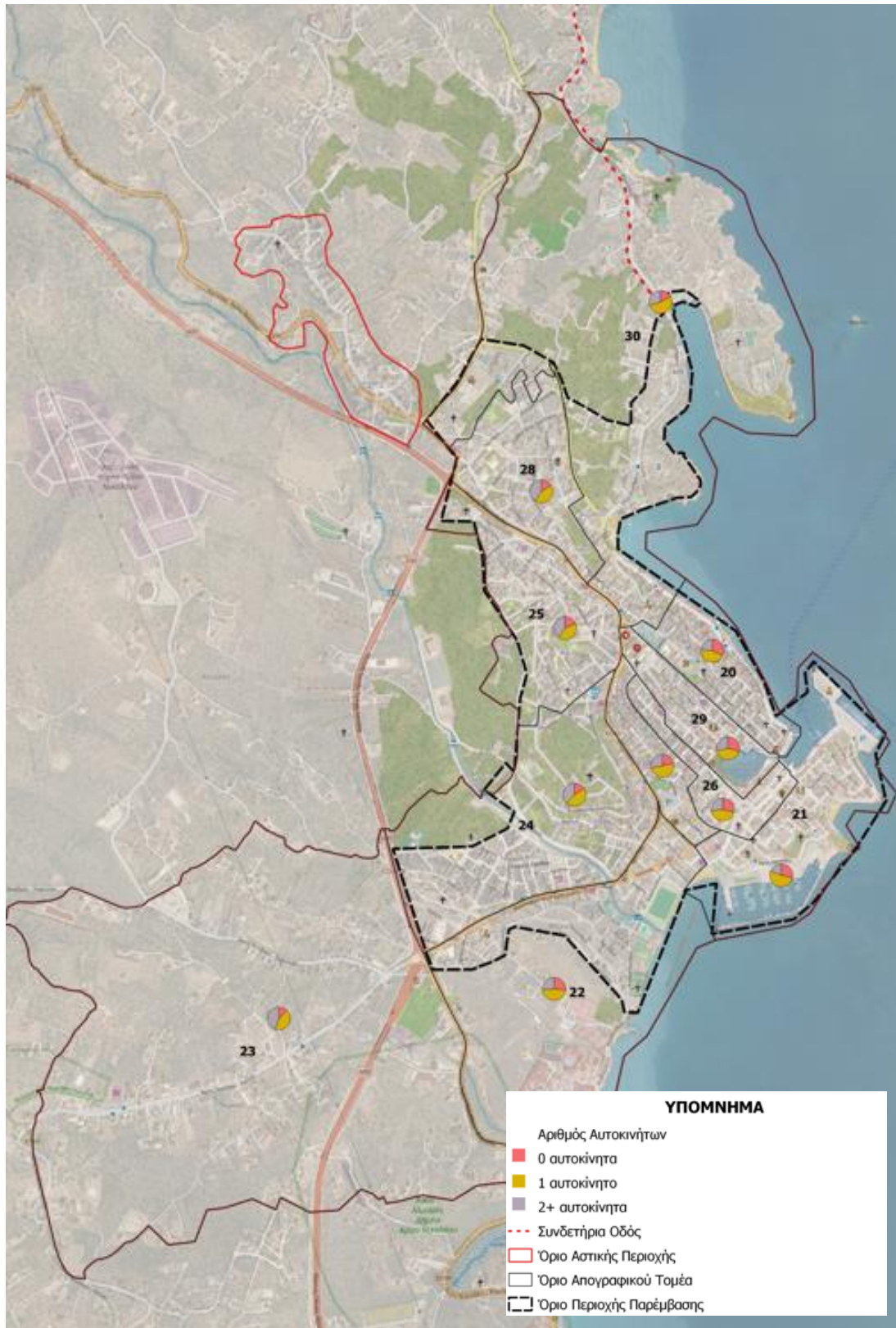


Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Στον ακόλουθο χάρτη εμφανίζεται το πρόβλημα της έλλειψης ιδιωτικών χώρων στάθμευσης ανά νοικοκυριό.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Χάρτης 18: Απόσπασμα χάρτη με κατανομή ιδιοκτησίας ΙΧ στα νοικοκυριά της περιοχής παρέμβασης



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

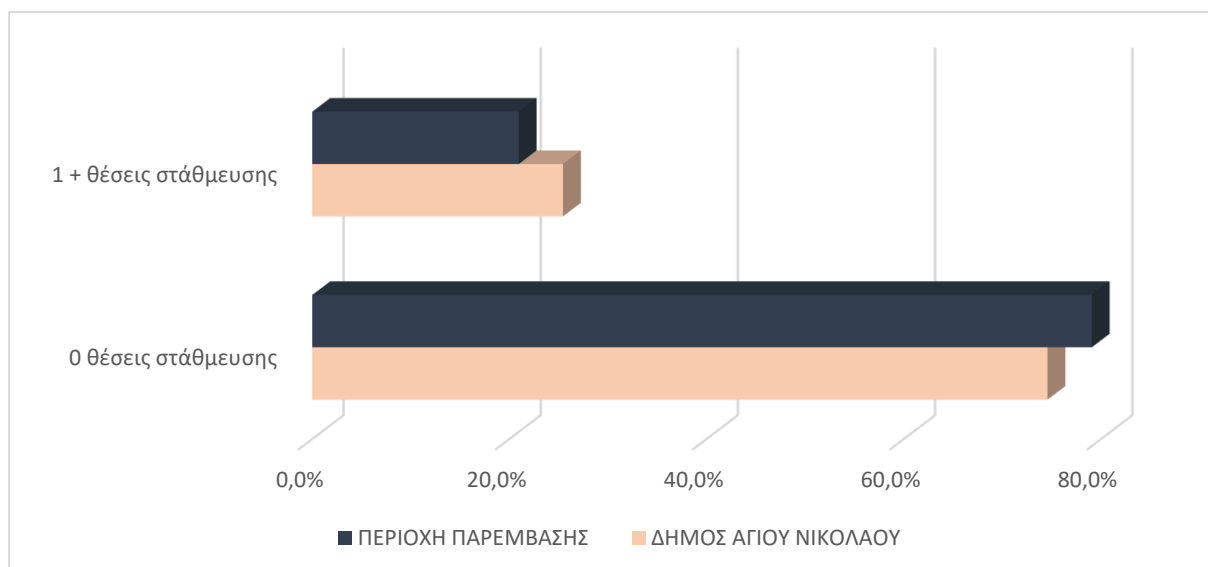
Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Πίνακας 29: Αριθμός νοικοκυριών κατά θέσεις στάθμευσης, 2011

| Περιγραφή | Σύνολο νοικοκυριών | Νοικοκυριά κατά θέσεις στάθμευσης | |
|--|--------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| | | 0 θέσεις στάθμευσης | 1 + θέσεις στάθμευσης |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ | 241.638 | 164.981 | 76.657 |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ | 30.183 | 21.012 | 9.171 |
| ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 10.737 | 8.006 | 2.731 |
| ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 4.899 | 3.873 | 1.026 |

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

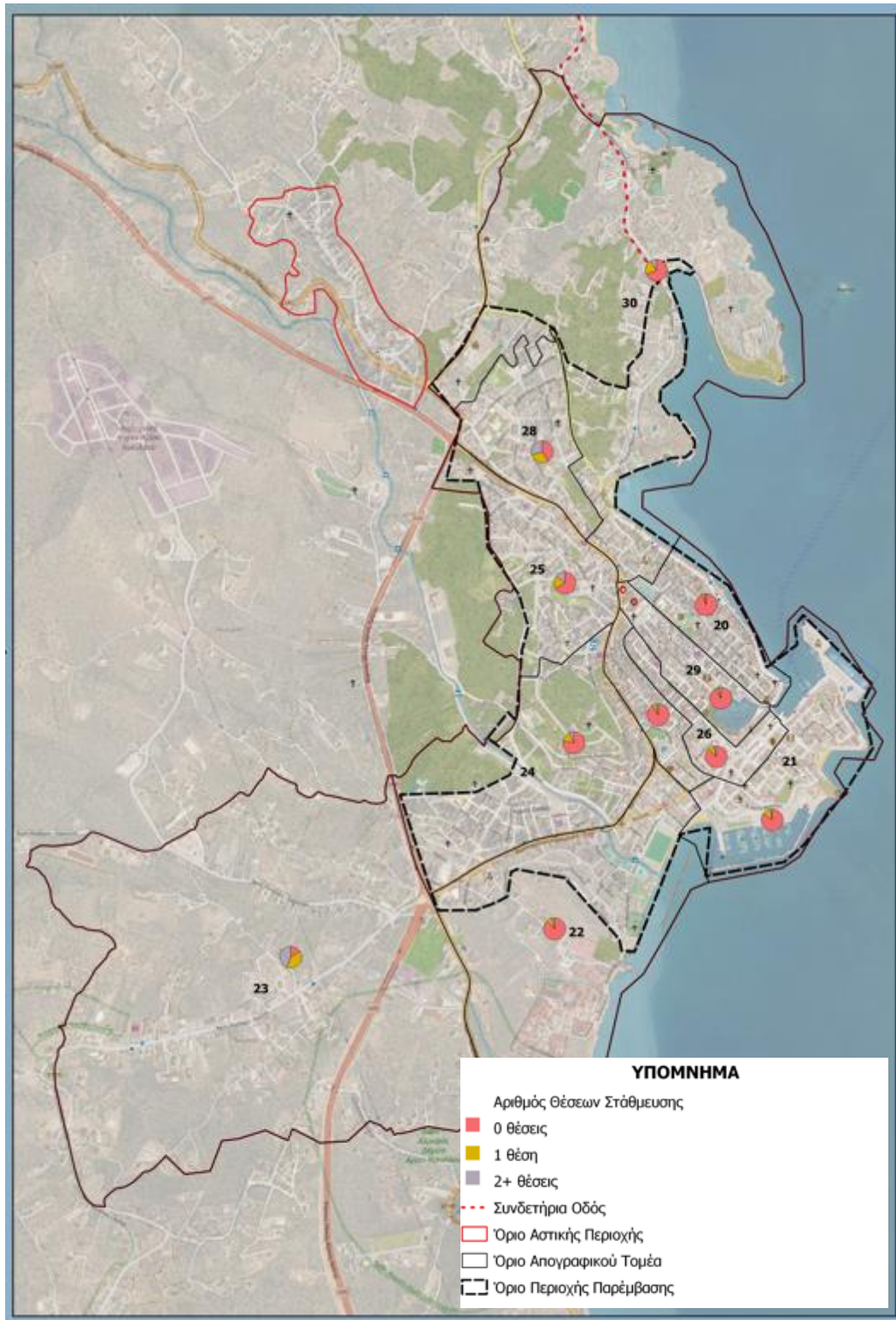
Πίνακας 30: Κατανομή νοικοκυριών κατά αριθμό θέσεων στάθμευσης, 2011



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Χάρτης 19: Απόσπασμα χάρτη με τη διαθεσιμότητα θέσης στάθμευσης ΙΧ στα νοικοκυριά της περιοχής παρέμβασης



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Συνοπτικά και με βάση τα ανωτέρω, τα δίκτυα των μέσων μεταφοράς εμφανίζουν ελλείψεις, εξαιτίας της ιδιαίτερα αυξημένης παρουσίας ΙΧ αυτοκινήτων και της απουσίας ισχυρού δικτύου συγκοινωνιών, βιώσιμων μεταφορών και ηλεκτροκίνησης, ζητήματα που πραγματεύεται και προωθεί το Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας .

➤ **Θαλάσσιες μεταφορές και λιμενικές υποδομές**

Ο λιμένας Αγίου Νικολάου αποτελεί λιμενική υποδομή μείζονος ενδιαφέροντος στην περιοχή παρέμβασης ενώ η μαρίνα του Αγ. Νικολάου, με χωρητικότητα 255 σκαφών, αποτελεί μία επίσης σημαντική υποδομή που συμβάλει στον θαλάσσιο τουρισμό της περιοχής. Αντίστοιχα, μικρότερης σημασίας αλλά καίριας σε τοπικό επίπεδο, είναι και το λιμάνι της Ελούντας,

Συστήματα ενέργειας, επικοινωνιών και ηλεκτρονικής διακυβέρνησης

Ο Δήμος Αγίου Νικολάου εξελίσσεται συστηματικά στους **τομείς των επικοινωνιών και της ηλεκτρονικής διακυβέρνησης**, με χαρακτηριστικότερα παραδείγματα την πλατφόρμα γεωγραφικών συστημάτων πληροφοριών που συγκεντρώνει κρίσιμη χαρτογραφική και πολεοδομική πληροφορία , ψηφιοποίηση της Κουνδούρειου Βιβλιοθήκης κ.α..

Στον τομέα της **ενέργειας**, προβλέπεται η περεταίρω αξιοποίηση των οπτικών ινών και η αναβάθμιση των υφιστάμενων σταθμών του δικτύου, με παράλληλη ενίσχυση των ΑΠΕ. Σημειώνεται ότι η συνολική κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας σε όλο το Δήμο Αγ. Νικολάου ανέρχεται σύμφωνα με στοιχεία του ΣΔΑΕΚ Αγίου Νικολάου 2011, σε 158.165.135 KW, η συνολική κατανάλωση πετρελαίου σε 170.664.851 KW, η κατανάλωση βιοαερίου και βιομάζας σε 60.451.365 KW και η αντιστάθμιση από ΑΠΕ σε 36.773 KW.

Γενικότερη στόχευση του Δήμου Αγίου Νικολάου αποτελεί η μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου κατά 20% σε σχέση με τα επίπεδα του 1990, **το 20% της ενέργειας να προέρχεται από ανανεώσιμες πηγές και να αυξηθεί η ενεργειακή απόδοση κατά 20%**.

Με περεταίρω εξέταση των χρησιμοποιούμενων πηγών ενέργειας, παρατηρείται για την περιοχή του Δήμου Αγίου Νικολάου πως η κύρια χρησιμοποιούμενη πηγή ενέργειας για οικιακή χρήση – θέρμανση είναι το πετρέλαιο και ο ηλεκτρισμός με ιδιαίτερα χαμηλά ποσοστά χρήσης φυσικού αερίου ή εναλλακτικών πηγών ενέργειας.

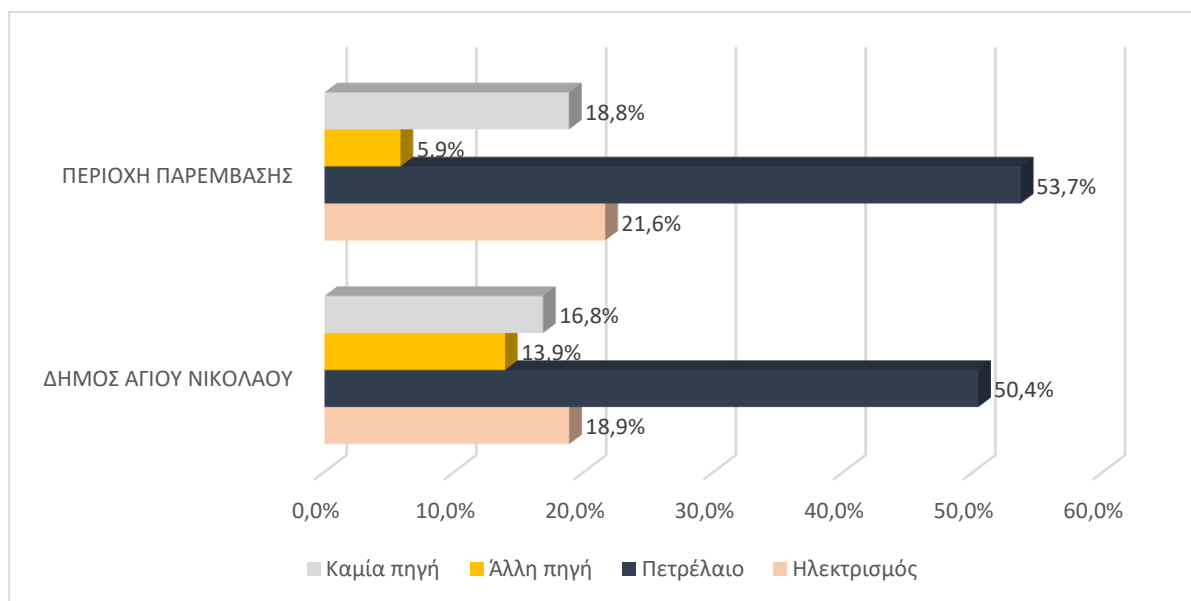
Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Πίνακας 31: Νοικοκυριά κατά κύρια χρησιμοποιούμενη πηγή ενέργειας για θέρμανση

| Περιγραφή / Πηγή ενέργειας | Νοικοκυριά |
|-----------------------------|------------|
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ | 241.638 |
| ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ | 10.737 |
| Ηλεκτρισμός | 2.025 |
| Φυσικό αέριο | 0 |
| Πετρέλαιο | 5.410 |
| Άλλη πηγή | 1.494 |
| Καμία πηγή | 1.808 |
| ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 4.899 |
| Ηλεκτρισμός | 1.060 |
| Φυσικό αέριο | 0 |
| Πετρέλαιο | 2.629 |
| Άλλη πηγή | 287 |
| Καμία πηγή | 923 |

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Γράφημα 31: Κατανομή νοικοκυριών κατά κύρια χρησιμοποιούμενη πηγή ενέργειας για θέρμανση



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Αντίστοιχα αξιολομώντας τα στοιχεία για την πηγή ενέργειας ζεστού νερού στο Δήμο Αγ. Νικολάου πρωταγωνιστικό ρόλο έχει ο ηλεκτρισμός και η ηλιακή ενέργεια ενώ σε επιμέρους περιοχές χρησιμοποιείται και πετρέλαιο καθώς και άλλες πηγές.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

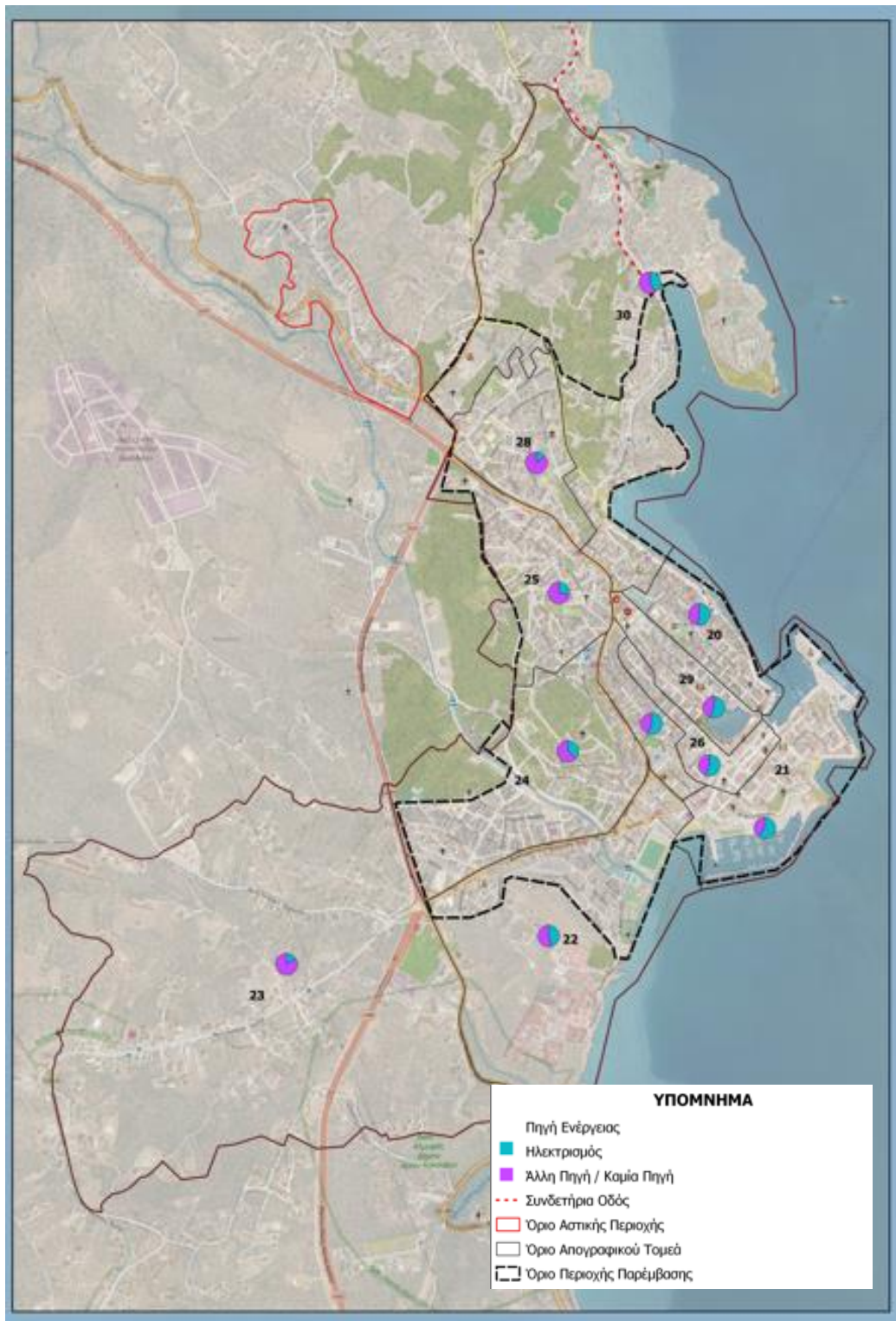
Χάρτης 20: Απόσπασμα χάρτη με κατανομή χρησιμοποιούμενης ενέργειας για θέρμανση στην περιοχή παρέμβασης



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Χάρτης 21: Απόσπασμα χάρτη με κατανομή χρησιμοποιούμενης ενέργειας για ζεστό νερό στην περιοχή παρέμβασης



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ στοιχεία απογραφής 2011, Ιδία Επεξεργασία 2023

Αναφορικά με τα ασύρματα δίκτυα σημειώνεται πως στην έκταση του Δήμου Αγίου Νικολάου υπάρχουν 2 hotspots στο Δημαρχείο του Αγίου Νικολάου και στο κτίριο Μιραμπέλλο, τα οποία έχουν κάλυψη 360° σε οπτική ευθεία χωρίς εμπόδιο. Αντίστοιχα, στη ΔΕ Νεάπολης υπάρχουν 7 hotspots και στη ΔΕ Βραχασίου 1 hotspot. Επιπλέον, από το 2017 έχει αναπτυχθεί νέο δίκτυο Wi-Fi στο παραλιακό μέτωπο της πόλης του Αγίου Νικολάου. Συγκεκριμένα, το δίκτυο αυτό καλύπτει την παραλία Αμμουδίου, την παραλιακή οδό, την περιοχή της Λίμνης, το λιμάνι, την παραλία Κιτροπλατείας, την παραλία Άμμος, την παραλία Αλμυρού και τέλος την κεντρική πλατεία και τον πεζόδρομο της 28ης Οκτωβρίου. Στην Κοινότητα Ελούντας καλύπτεται το παραλιακό μέτωπο από το Κοινοτικό Κατάστημα έως και την παραλία Σχίσματος. Τέλος στην Κοινότητα της Νεάπολης το δίκτυο καλύπτει την περιοχή από το Λαογραφικό Μουσείο έως την Πλατεία της Νεάπολης.

Η κάλυψη των αναγκών τηλεπικοινωνίας και data γίνεται μέσω “ΣΥΖΕΥΞΙΣ” η οποία χαρακτηρίζεται ικανοποιητική και ελαχιστοποιεί τα τηλεπικοινωνιακά κόστη.

Συμπερασματικά, όπως προκύπτει από την ανάλυση του συνόλου των υφιστάμενων χρήσεων και των υλοποιημένων παρεμβάσεων, παρατηρείται ότι οι υποδομές που φιλοξενούν εμπόριο και αναψυχή κατά κανόνα ιδιωτικού ενδιαφέροντος είναι ικανοποιητικές. Αναβάθμιση απαιτούν κατά κανόνα οι χώροι πρασίνου (βλ. προηγούμενες ενότητες), οι χώροι αθλητισμού και εκπαίδευσης, καθώς και οι δημόσιοι χώροι που γειτνιάζουν με σημαντικές χρήσεις πολιτισμού και αρχαιολογικού ενδιαφέροντος.

στ. Χωροταξική - Πολεοδομική Οργάνωση, χρήσεις γης

Η χωροταξική και πολεοδομική οργάνωση της περιοχής παρέμβασης αναπτύσσεται σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο και τα επιμέρους σχέδια όπως το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Δήμου Αγίου Νικολάου και το ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Αγίου Νικολάου. Οι προβλεπόμενες κατευθύνσεις των σχεδίων αυτών παρουσιάζονται και αναλύονται στην Ενότητα 2.2 του παρόντος τεύχους.

Οι χρήσεις γης στην περιοχή παρέμβασης, καταγράφηκαν και παρουσιάστηκαν κατά την εκπόνηση της ανάλυσης της υφιστάμενης κατάστασης του ΣΒΑΚ Αγίου Νικολάου. Τα δεδομένα που προέκυψαν από την εν λόγω ανάλυση τόσο για το τμήμα Αγίου Νικολάου όσο και για το τμήμα Ελούντας, παρουσιάζονται στη συνέχεια.

Για την πόλη Αγ. Νικολάου, εντοπίστηκαν οι παρακάτω χρήσεις στις εξής θέσεις:

A) Εμπορική χρήση. Αυτή συγκεντρώνεται κατά μήκος της 28ης Οκτωβρίου, της Κούνδουρου, της Κοντογιάννη, της Καραμανλή αλλά και γύρω από την πλατεία Βενιζέλου. Η εμπορική ζώνη

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

περιλαμβάνει τις εμπορικές χρήσεις αλλά και τις χρήσεις αναψυχής οι οποίες είναι αλληλένδετες μεταξύ τους. Το ποσοστό της εμπορικής ζώνης ανέρχεται στο **34,28%** επί των συνολικών χρήσεων που καταγράφηκαν. Στις εμπορικές χρήσεις επισημαίνεται και η λαϊκή αγορά η οποία λαμβάνει χώρα κάθε Τετάρτη στην οδό Αγ. Παντελεήμονος. Επίσης, εντοπίζονται μεγάλα εμπορικά καταστήματα (π.χ. supermarkets, Κωτσόβολος, κλπ.).

Β) Οι χώροι αναψυχής του Δήμου περιλαμβάνουν καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (καφετέριες και εστιατόρια) τα οποία συγκεντρώνονται κυρίως στην εμπορική ζώνη αλλά και κατά μήκος του παραλιακού μετώπου διότι πρόκειται για μια τουριστική περιοχή. Χώροι αναψυχής εντοπίζονται και διάσπαρτα σε όλη την έκταση του Δήμου.

Γ) Διάσπαρτα στα όρια του Δήμου εντοπίστηκαν γραφεία **υπηρεσιών – εταιρειών** και υποκαταστήματα τραπεζών τα οποία συναντώνται, ως επί το πλείστον, επί των οδικών αξόνων της Επιμενίδου, της Λατούς, της Κοντογιάννη και της Κουνδούρου. (π.χ γραφεία Εθνικής Τράπεζας, Παγκρήτιας Συνεταιριστικής Τράπεζας)

Δ) Ως προς τους **κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου**, εντοπίζονται αρκετοί αλλά διάσπαρτοι σε όλο το Δήμο όπως πλατείες και παιδικές χαρές. Από τους πιο γνωστούς είναι το Πάρκο Κυκλοφοριακής Αγωγής, η πλατεία Ελευθέρου Βενιζέλου και το άλσος του Αγίου Χαράλαμπου. Το σύνολο των χώρων αυτών καταλαμβάνει ποσοστό **22,33%** επί των συνολικών χρήσεων.

Ε) Αναφορικά με τις **υποδομές πολιτισμού**, εντοπίστηκαν εντός ορίων της Δ.Ε. Αγίου Νικολάου το Λύκειο Ελληνίδων (Σφακιανάκη 9) το αρχαιολογικό μουσείο με σημαντικά ευρήματα από την νοτιοανατολική Κρήτη και το Λαογραφικό Μουσείο (Κων/νου Παλαιολόγου 41). Οι υποδομές αυτές καταλαμβάνουν το **2,82%** των συνολικών χρήσεων που καταγράφηκαν.

Αξίζει να σημειωθεί πως σε ολόκληρο το Δήμο του Αγίου Νικολάου εντοπίστηκαν αρχαιολογικοί χώροι οι οποίοι αν και δεν βρίσκονται στο οικιστικό αποτύπωμα της Δ.Ε. Αγίου Νικολάου, δημιουργούν ανάγκες για μετακίνηση από την Δ.Ε προς τους χώρους αυτούς, ενώ πολλές φορές οι μετακινήσεις αυτές συνδυάζονται και με τους χώρους πολιτισμού που μόλις αναφέρθηκαν.

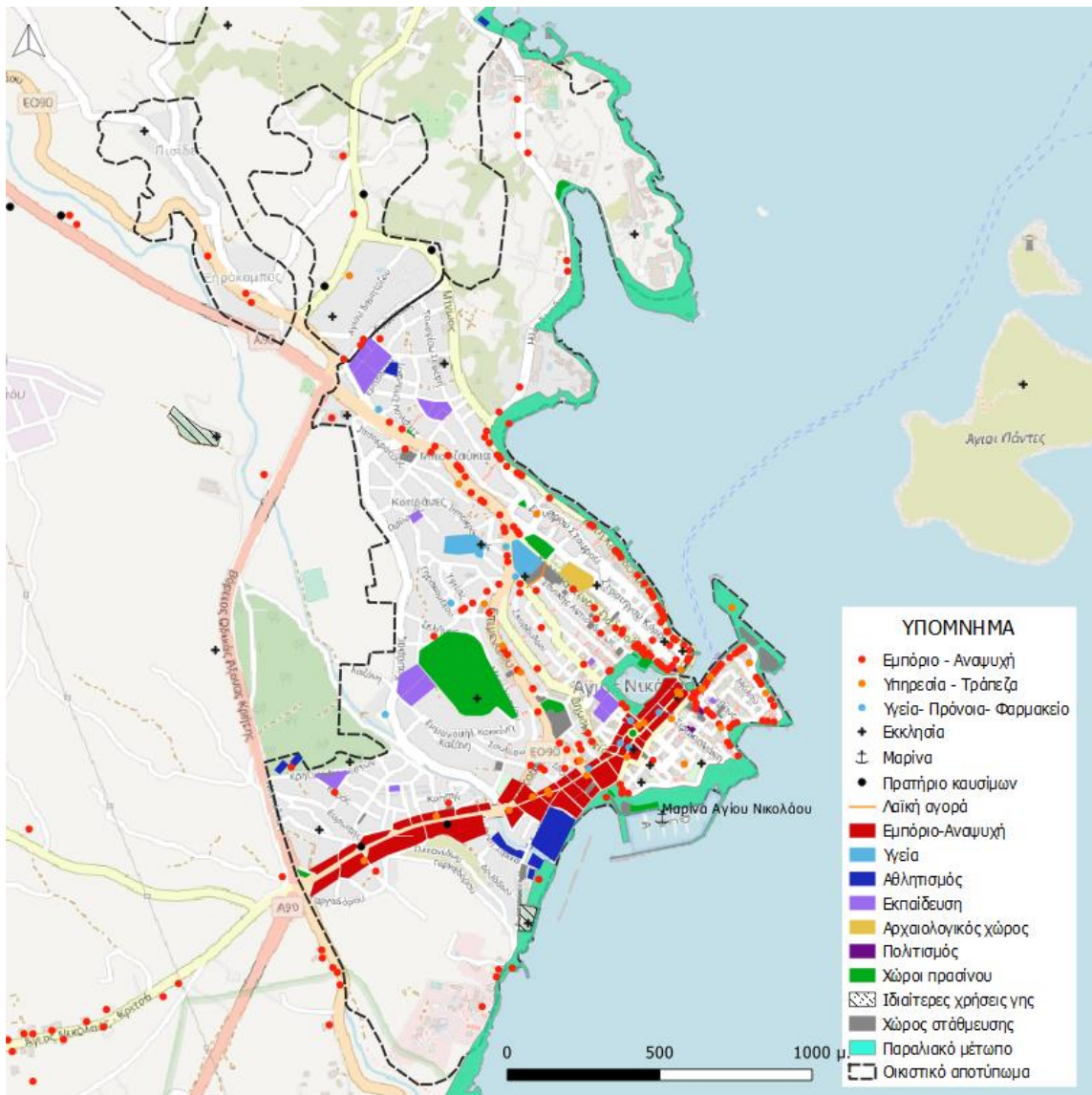
ΣΤ) Επιπλέον, για την **εκπαιδευτική υποδομή** καταλαμβάνει το **13,91%** των συνολικών χρήσεων που καταγράφηκαν, ο Δήμος καλύπτει την πρωτοβάθμια και δευτεροβάθμια εκπαίδευση με 6 Νηπιαγωγεία και 1 ειδικό, 5 Δημοτικά σχολεία, 3 Γυμνάσια, 4 λύκεια και 1 επαγγελματικό λύκειο. Πιο αναλυτικά:

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Νηπιαγωγεία Αγίου Νικολάου: 1) Ειδικό Νηπιαγωγείο Αγίου Νικολάου, Αμμούδι 7, 2) 1^ο Νηπιαγωγείο Αγίου Νικολάου, Βιτσέντζου 7, 3) 2^ο Νηπιαγωγείο Αγίου Νικολάου, Έβανς 6, 4) 3^ο Νηπιαγωγείο Αγίου Νικολάου, Αναπαύσεως 20, 5) 4^ο Νηπιαγωγείο Αγίου Νικολάου, Κοζάνης 1, 6) 5^ο Νηπιαγωγείο Αγίου Νικολάου, Σταυρός 1, 7) 7^ο Νηπιαγωγείο Αγίου Νικολάου, Κόρακα 17

Δημοτικά Σχολεία Αγίου Νικολάου: 1) 1^ο Δημοτικό Σχολείο Αγίου Νικολάου, Σολωμού 13-15, 2) 2^ο Δημοτικό Σχολείο Αγίου Νικολάου, Κοζάνης 63, 3) 3^ο Δημοτικό Σχολείο Αγίου Νικολάου, Παλαιολόγου 76, 4) 4^ο Δημοτικό Σχολείο Αγίου Νικολάου, Χατζηδάκη 1, 5) 5^ο Δημοτικό Σχολείο Αγίου Νικολάου, Κεράς 42

Χάρτης 22:Υφιστάμενες χρήσεις γης στην πόλη του Αγ. Νικολάου – εντός Π.Π



Πηγή: ΣΒΑΚ Αγίου Νικολάου, 2021

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Γυμνάσια Αγίου Νικολάου: 1) 1^ο Γυμνάσιο Αγίου Νικολάου, Φαιστού 2, 2) 2^ο Γυμνάσιο Αγίου Νικολάου, ΕΟ Ηρακλείου Αγίου Νικολάου 143, 3) 3^ο Γυμνάσιο Αγίου Νικολάου, Παλαιά ΕΟ Αγίου Νικολάου Ηρακλείου 7

Λύκεια Αγίου Νικολάου: 1ο & 2ο Λύκειο Αγίου Νικολάου, ΕΟ Ηρακλείου Αγίου Νικολάου 143

Επιπλέον, στην εκπαίδευση ανήκουν το Ι.Ε.Κ, το ΕΠΑΛ και το Ε.Ε.Ε.ΕΚ Αγίου Νικολάου τα οποία βρίσκονται στην ΕΟ Ηρακλείου Αγίου Νικολάου 143.

Ζ) Ως προς τις υπηρεσίες στον **τομέα Υγείας και Πρόνοιας**, υπάρχουν δύο παιδικοί σταθμοί (ένας εκ των οποίων είναι ιδιωτικός), μια Μονάδα Φροντίδας Ηλικιωμένων, το θεραπευτήριο χρόνιων Παθήσεων Λασιθίου και το Γενικό Νοσοκομείο Αγίου Νικολάου.

Η) Οι υποδομές **αθλητισμού** είναι αρκετές καθώς υπάρχουν πολλοί ανοιχτοί και κλειστοί χώροι άθλησης μεταξύ των οποίων αποτελούν τα γήπεδα ποδοσφαίρου, το δημοτικό στάδιο και το κλειστό γυμναστήριο, ενώ το ποσοστό της χρήσης αυτής είναι 8,36% ως προς το σύνολο των χρήσεων. Το ποσοστό της υγείας αγγίζει το 8,37% επί των συνολικών χρήσεων που καταγράφηκαν.

Θ) Όσον αφορά στις **ειδικές χρήσεις**, εκεί κατατάχθηκε το νεκροταφείο του Αγίου Νικολάου στην οδό Αναπαύσεως, το οποίο καταλαμβάνει το 1,41% των συνολικών χρήσεων γης που καταγράφηκαν.

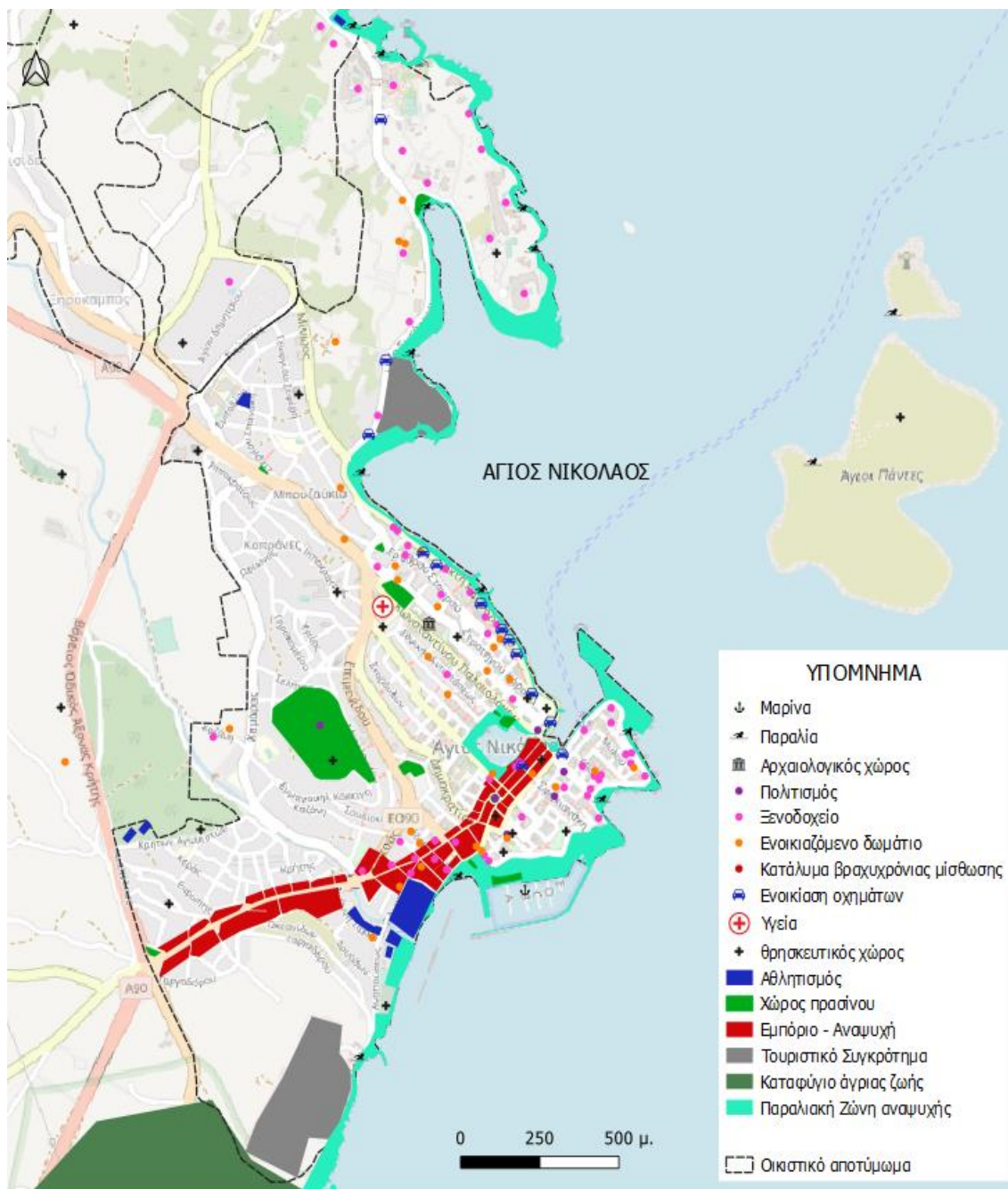
Ι) **Επιπλέον χρήσεις ειδικού ενδιαφέροντος για την Π.Π.** που αφορούν κύριες δημοτικές εγκαταστάσεις/υπηρεσίες και σημεία ειδικού ενδιαφέροντος του Δήμου, εκτός των σχολείων, μονάδων πρόνοιας και υγείας, πολιτιστικών και αθλητικών κέντρων: 1) ΕΛΤΑ, 2) ΚΤΕΛ, 3) Δημοτικές Υπηρεσίες Αγίου Νικολάου, 4) Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου, 5) Δημαρχείο, 6) Τουριστική Αστυνομία, 7) Λιμεναρχείο, 8) ΟΑΕΔ, 9) Τελωνείο, 10) Ταχ. Ταμειυτήριο, 11) Διεύθ. Δασών, 12) ΟΑΕΕ, 13) Λιμεν. Ταμείο Λασιθίου, 14) Επιμελητήριο Λασιθίου, 15) ΑΣΤΕΚ, 16) ΔΕΗ, 17) ΔΟΥ, 18) Δημοτ. Επιχείρηση Ύδρευσης, 19) ΟΤΕ, 20) ΙΚΑ, 21) ΚΕΠ, 22) Αστυνομικό τμήμα.

Κ) Τέλος, εντοπίστηκαν 29 **χώροι στάθμευσης**, το ποσοστό των οποίων ανέρχεται στο 5,51% επί των συνολικών χρήσεων που καταγράφηκαν.

Συγκεντρώθηκαν και ομαδοποιήθηκαν και οι χρήσεις γης **τουριστικού ενδιαφέροντος** κυρίως αναφορικά με σημεία ενοικίασης οχημάτων, ενοικιαζόμενα δωμάτια, ξενοδοχεία και καταλύματα, τουριστικά συγκροτήματα, χώρους πολιτισμού, παραλίες κ.α.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Χάρτης 23: Υφιστάμενες χρήσεις γης Τουριστικού Ενδιαφέροντος στην πόλη του Αγ. Νικολάου– εντός Π.Π.



Πηγή: ΣΒΑΚ Αγίου Νικολάου, 2021

Για το Σχίσμα Ελούντας, εντοπίστηκαν οι παρακάτω χρήσεις στις εξής θέσεις:

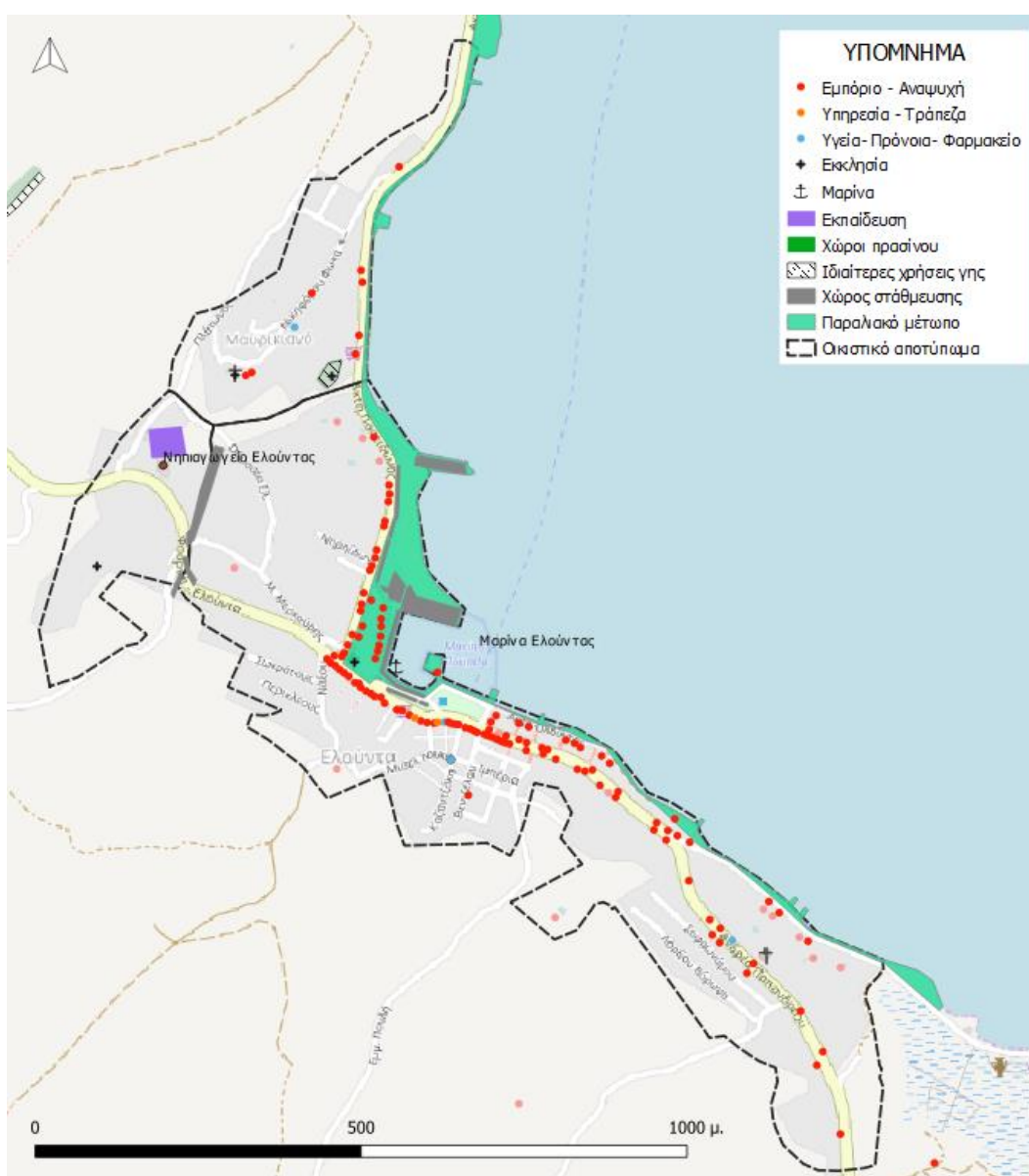
Η Ελούντα διαθέτει ένα σημαντικό αριθμό σημείων αναψυχής (καφετέριες και παραδοσιακές ταβέρνες) και διάφορα μικρά εμπορικά καταστήματα στα οποία πωλούνται κυρίως souvenirs. Όσον αφορά στην εκπαίδευση, η περιοχή διαθέτει ένα δημόσιο Νηπιαγωγείο στο βορειοδυτικό τμήμα της.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Σημείο αναφοράς της Ελούντας είναι η μαρίνα της η οποία περιβάλλεται από τους χώρους στάθμευσης, καθώς και η κεντρική πλατεία της η οποία τους καλοκαιρινούς μήνες καταλαμβάνεται από τα τραπεζοκαθίσματα των χώρων εστίασης. Στις υποδομές υγείας εντάσσεται το δημοτικό ιατρείο της περιοχής, ενώ στις δημόσιες υπηρεσίες το Ελληνικό Ταχυδρομείο.

Συγκεντρώθηκαν επίσης και ομαδοποιήθηκαν και οι χρήσεις γης **τουριστικού ενδιαφέροντος** κυρίως αναφορικά με σημεία ενοικίασης οχημάτων, ενοικιαζόμενα δωμάτια, ξενοδοχεία και καταλύματα, τουριστικά συγκροτήματα, χώρους πολιτισμού, παραλίες κ.α.

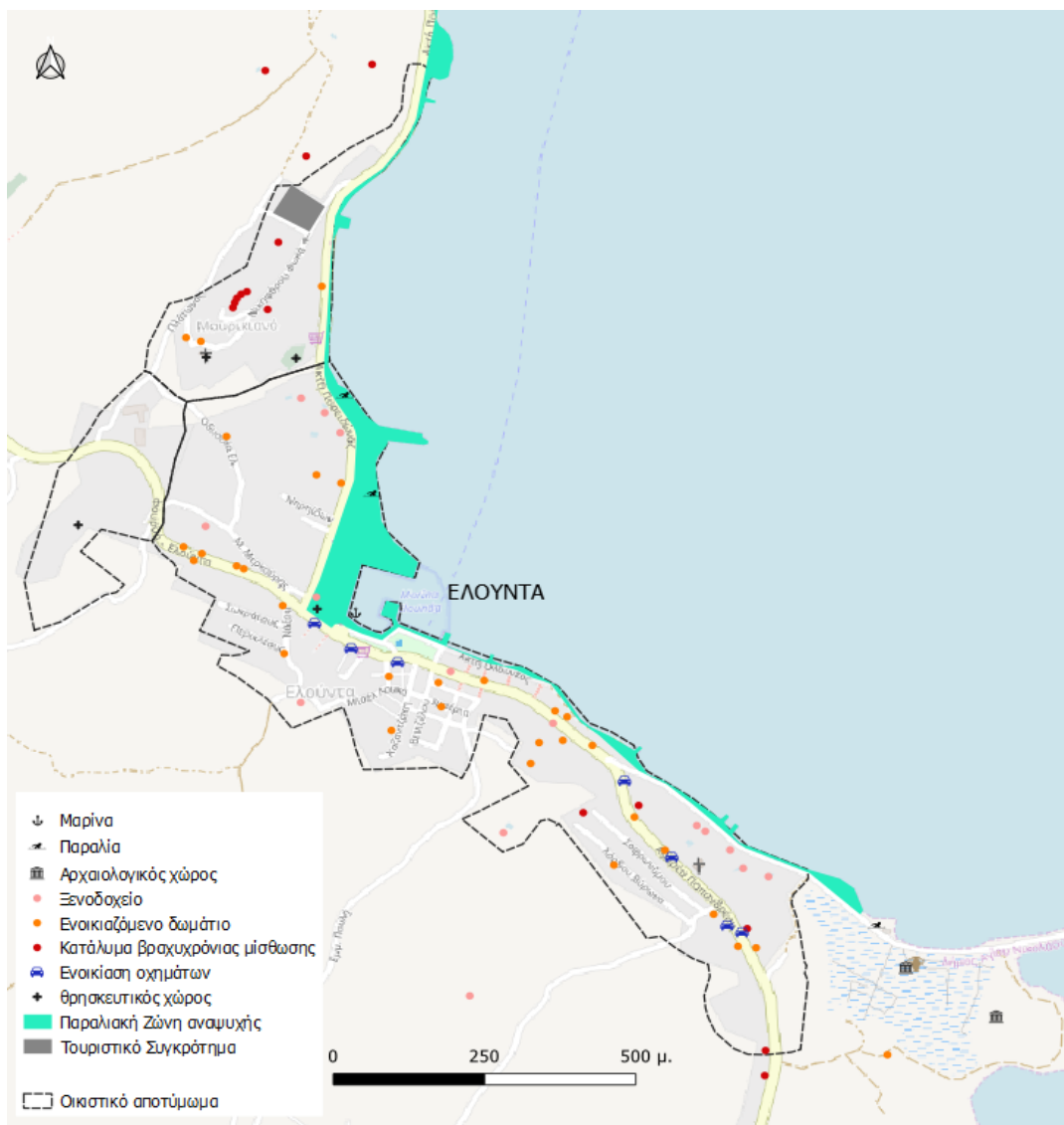
Χάρτης 24: Υφιστάμενες χρήσεις γης στο Σχίσμα Ελούντας– εντός Π.Π.



Πηγή: ΣΒΑΚ Αγίου Νικολάου, 2021

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Χάρτης 25: Υφιστάμενες χρήσεις γης Τουριστικού Ενδιαφέροντος στο Σχίσμα Ελούντας– εντός Π.Π.



Πηγή: ΣΒΑΚ Αγίου Νικολάου, 2021

ζ. Παρεμβάσεις – προγράμματα που υλοποιήθηκαν στην περιοχή παρέμβασης

Στον πίνακα που ακολουθεί καταγράφονται οι σημαντικότερες παρεμβάσεις-προγράμματα προγραμμάτων, που εντοπίζονται στην ευρύτερη περιοχή παρέμβασης, είτε αυτά βρίσκονται σε εξέλιξη είτε έχουν υλοποιηθεί.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Πίνακας 32: Παρουσία παρεμβάσεων-προγραμμάτων που υλοποιήθηκαν στην περιοχή παρέμβασης

| Α/Α | Τίτλος Πράξης | Συνοπτική περιγραφή φυσικού αντικειμένου | Κόστος (με ΦΠΑ) | Πηγή Χρηματοδότησης | Φάση Υλοποίησης | |
|--|---|---|-----------------|-----------------------------|-----------------|------------|
| | | | | | Ολοκληρωμένο | Σε εξέλιξη |
| Τίτλος Ολοκληρωμένου Προγράμματος: ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ | | | | | | |
| 1. | Κατασκευή Δαπέδου στο ΚΧ61 στον Άγιο Νικόλαο | Διαμόρφωση δαπέδου στον ΚΧ 61 εντός σχεδίου πόλεως Αγίου Νικολάου, με την κατασκευή πεζοδρομίων με πλάκες τσιμέντου και την επίστρωση με διάτρητες πλάκες στις οποίες ενσωματώνεται ψηφίδα λατομείου, εντός του χωμάτινου δαπέδου του ΚΧ61. Στα πεζοδρόμια προβλέπεται να γίνει σε όλο το μήκος τους λωρίδα τυφλών και ράμπες ΑΜΕΑ, καθώς και τοποθέτηση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. Επιπλέον φωτισμός του πεζοδρομίου, αγωγός αποχέτευσης λυμάτων και διέλευσης ηλεκτρικών καλωδίων ώστε να συνδεθούν τουαλέτες και σημεία φορτιστών ηλεκτρικών οχημάτων. | 158.988,63€ | Ε.Π. ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020 | | Χ |
| 2. | Προμήθεια φωτιστικών σωμάτων και ιστών τεχνολογίας LED | Προμήθεια και εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων και ιστών, για αντικατάσταση παλιών φωτιστικών με νέα, τεχνολογίας LED και τοποθέτηση νέων όπου δεν υπάρχουν, καθώς και αντικατάσταση κρεμαστών και επιτοίχιων φωτιστικών όπου απαιτείται., στο πλαίσιο της ανάπλασης της περιοχής παρέμβασης ΑΚΕ | 218.364,00 | Ε.Π. ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020 | | Χ |
| 3. | Προμήθεια αστικού εξοπλισμού, οργάνων γυμναστικής και οικίσκου χώρου υγιεινής | Προμήθεια και εγκατάσταση αστικού εξοπλισμού, εξοπλισμού άθλησης εξωτερικού χώρου, οικίσκου για χρήση χώρου υγιεινής τριών θέσεων (2 ανδρών - γυναικών | 144.819,22€ | Ε.Π. ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020 | | Χ |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| Α/Α | Τίτλος Πράξης | Συνοπτική περιγραφή φυσικού αντικείμενου | Κόστος (με ΦΠΑ) | Πηγή Χρηματοδότησης | Φάση Υλοποίησης | |
|-----|---|---|-----------------|-----------------------|-----------------|------------|
| | | | | | Ολοκληρωμένο | Σε εξέλιξη |
| | | & 1 ΑΜΕΑ) και εξοπλισμού παιδικής χαράς στην περιοχή παρέμβασης ΑΚΕ | | | | |
| 4. | Προμήθεια Συστήματος αυτόματης μίσθωσης ποδηλάτων | Προμήθεια και εγκατάσταση σταθμών κοινοχρήστων ποδηλάτων στον Δήμο Αγίου Νικολάου. | 216.504,00€ | Ε.Π. ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020 | | Χ |
| 5. | Προμήθεια και εγκατάσταση σταθμού φόρτισης ηλεκτροκίνητων ποδηλάτων | Προμήθεια και εγκατάσταση ενός σταθμού φόρτισης ηλεκτροκίνητων ποδηλάτων | 12.400,00€ | Ε.Π. ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020 | | Χ |
| 6. | Προμήθεια και εγκατάσταση Συστήματος Ψηφιακής Σήμανσης Μνημείων | Προμήθεια σταθμών ψηφιακής σήμανσης ώστε να παρουσιάζονται πολιτιστικά σημεία ενδιαφέροντος | 51.420,00€ | Ε.Π. ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020 | | Χ |
| 7. | Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος ασύρματης πρόσβασης στο Διαδίκτυο (free wifi για επισκέπτες) | Προμήθεια και εγκατάσταση 24 εξωτερικών σημείων ασύρματης πρόσβασης στο διαδίκτυο | 16.000,00€ | Ε.Π. ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020 | | Χ |
| 8. | Προμήθεια και εγκατάσταση Πλατφόρμας Έξυπνης Πόλης (Smart City Platform) | Προμήθεια και εγκατάσταση Πλατφόρμας Έξυπνης Πόλης (Smart City Platform) | 99.200,00€ | Ε.Π. ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020 | | Χ |
| 9. | Προμήθεια και εγκατάσταση Έξυπνου Φωτισμού (Smart Lighting) | Προμήθεια και εγκατάσταση Έξυπνου Φωτισμού (Smart Lighting) | 54.312,00€ | Ε.Π. ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020 | | Χ |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| Α/Α | Τίτλος Πράξης | Συνοπτική περιγραφή φυσικού αντικείμενου | Κόστος (με ΦΠΑ) | Πηγή Χρηματοδότησης | Φάση Υλοποίησης | |
|-----|--|--|-----------------|-----------------------|-----------------|------------|
| | | | | | Ολοκληρωμένο | Σε εξέλιξη |
| 10. | Προμήθεια και εγκατάσταση Έξυπνων Ηλιακών Παγκακίων | Προμήθεια και εγκατάσταση τριών (3) Έξυπνων Ηλιακών Παγκακίων | 26.040,00€ | Ε.Π. ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020 | | X |
| 11. | Προμήθεια και εγκατάσταση Συστήματος ελέγχου και πρόσβασης σε πεζοδρόμους (βυθιζόμενα κολονάκια) | Προμήθεια και εγκατάσταση Συστήματος ελέγχου και πρόσβασης σε πεζοδρόμους (βυθιζόμενα κολωνάκια) | 24.800,00€ | Ε.Π. ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020 | | X |
| 12. | Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος ελεγχόμενης στάθμευσης | Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος ελεγχόμενης στάθμευσης | 49.525,60€ | Ε.Π. ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020 | | X |
| 13. | Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος διαχείρισης κυκλοφορίας | Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος διαχείρισης κυκλοφορίας | 69.440,00€ | Ε.Π. ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020 | | X |
| 14. | Παροχή Συμβουλευτικών υπηρεσιών από εξωτερικό ανάδοχο | Παροχή Συμβουλευτικών υπηρεσιών για την προετοιμασία του φακέλου υποβολής και την υλοποίηση της Πράξης από εξωτερικό ανάδοχο | 40.300,00€ | Ε.Π. ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020 | | X |
| 15. | Προμήθεια και εγκατάσταση ομοιόμορφων επιγραφών (Συνδικαιούχος: Επιμελητήριο Λασιθίου) | Προμήθεια και εγκατάσταση ομοιόμορφων επιγραφών καταστημάτων συνολικής επιφανείας (115τεμΧ0,945m2) | 142.842,42 | Ε.Π. ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020 | X | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| Α/Α | Τίτλος Πράξης | Συνοπτική περιγραφή φυσικού αντικείμενου | Κόστος (με ΦΠΑ) | Πηγή Χρηματοδότησης | Φάση Υλοποίησης | |
|--|---|--|-----------------|-----------------------|-----------------|------------|
| | | | | | Ολοκληρωμένο | Σε εξέλιξη |
| 16. | Προβολή και προώθηση περιοχής παρέμβασης - Προμήθεια εγκατάσταση, παραμετροποίηση και λειτουργία Πλατφόρμας Προώθησης της Εμπορικής Περιοχής (Συνδικαιούχος: Επιμελητήριο Λασιθίου) | Προμήθεια Πλατφόρμα ενίσχυσης τοπικής επιχειρηματικότητας και προώθησης της Εμπορικής Περιοχής, Ενίσχυσης της πιστότητας και επιβράβευσης επισκεπτών (LOYALTY) για τα καταστήματα του Αγ. Νικολάου που εντάχθηκαν στην πράξη Ανοικτά Κέντρα Εμπορίου - | 31.186,00 | Ε.Π. ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020 | X | |
| 17. | Πρόσληψη Προσωπικού (Συνδικαιούχος: Επιμελητήριο Λασιθίου) | Διαχείριση, παρακολούθηση της υλοποίησης των έργων του Συνδικαιούχου | 70.000,00 | | X | |
| ΛΟΙΠΑ ΕΡΓΑ ΠΟΥ ΥΛΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | | | | | | |
| 18. | Αναβάθμιση Δημοτικών Σχολείων Νομού Λασιθίου - Β Δημοτικό Αγίου Νικολάου | | 1.779.700,30 | ΕΣΠΑ | X | |
| 19. | Ανάπλαση Περιοχής Καζάνη στον Άγιο Νικόλαο | Το έργο αφορά την ανάπλαση της περιοχής Λάκκος εντός σχεδίου πόλεως Αγ. Νικολάου που περιλαμβάνει την οδό Καζάνη μέχρι τις εργατικές κατοικίες και την οδό Κριτσάς εμβαδού 1στρ. Περιλαμβάνονται χωματουργικές εργασίες, εργασίες σκυροδεμάτων, δίκτυα ύδρευσης κ αποχέτευσης, εργασίες αστικής οδοποιίας, φύτευση, ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις και σήμανση κυκλοφορίας οχημάτων. | 711.990,54 | ΕΣΠΑ | X | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| Α/Α | Τίτλος Πράξης | Συνοπτική περιγραφή φυσικού αντικείμενου | Κόστος (με ΦΠΑ) | Πηγή Χρηματοδότησης | Φάση Υλοποίησης | |
|-----|--|---|-----------------|---------------------|-----------------|------------|
| | | | | | Ολοκληρωμένο | Σε εξέλιξη |
| 20. | Διαμόρφωση Αισθητική Αναβάθμιση Οδικού Δικτύου και Κοινόχρηστων Χωρών, Δημιουργία Δικτύου Ποδηλατοδρόμων - Πεζοδρόμων Περιοχής Σταυρού | Αφορά την διαμόρφωση και την αισθητική αναβάθμιση της περιοχής «Σταυρού» εντός σχεδίου πόλεως Αγ. Νικολάου εμβαδού 23 στρ. Περιλαμβάνονται χωματοουργικές εργασίες, εργασίες σκυροδεμάτων, δίκτυα ύδρευσης-αποχέτευσης κ απορροής όμβριων, εργασίες αστικής οδοποιίας, φύτευση, ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις και σήμανση κυκλοφορίας οχημάτων. | 2.461.132,08 | ΕΣΠΑ | X | |
| 21. | Διαμόρφωση Αναβάθμιση Οδικού Δικτύου Περιοχών Αστικής - Τουριστικής Ζώνης Πόλης Αγίου Νικολάου | Αφορά την διαμόρφωση και την αισθητική αναβάθμιση της περιοχής «Κοπράνες» και του λόφου Αγ. Χαραλάμπους εντός σχεδίου πόλεως Αγ. Νικολάου εμβαδού 30στρ. Περιλαμβάνονται χωματοουργικές εργασίες, εργασίες σκυροδεμάτων, δίκτυα ύδρευσης κ αποχέτευσης, εργασίες αστικής οδοποιίας, φύτευση, ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις και σήμανση κυκλοφορίας οχημάτων. | 1.631.419,42 | ΕΣΠΑ | X | |
| 22. | Διάνοιξη διαμόρφωση αισθητική αναβάθμιση κύριας περιφερειακής οδικής αρτηρίας της πόλης του Αγίου Νικολάου | Διάνοιξη, διαμόρφωση, αισθητική αναβάθμιση της κυρίας περιφερειακής οδού στο όριο του σχεδίου πόλεως Αγ. Νικολάου που συνδέει την περιοχή Γαργαδόρου και Αμμουδίου. Επιπλέον έχουν αναπλαστεί οι συλλεκτήριες οδοί, στην επέκταση του σχεδίου πόλης Αγίου Νικολάου . Συνολικό μήκος οδών 5.811μ. | 2.010.147,17 | ΕΣΠΑ | X | |
| 23. | Επέκταση Μητροπολιτικού Ευρυζωνικού Δικτύου Οπτικών Ινών του Δήμου Αγίου Νικολάου | | 321.778,73 | ΕΣΠΑ | X | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| Α/Α | Τίτλος Πράξης | Συνοπτική περιγραφή φυσικού αντικείμενου | Κόστος (με ΦΠΑ) | Πηγή Χρηματοδότησης | Φάση Υλοποίησης | |
|-----|---|--|-----------------|---------------------|-----------------|------------|
| | | | | | Ολοκληρωμένο | Σε εξέλιξη |
| 24. | Έργα Επέκτασης ΧΥΤΑ Αγίου Νικολάου | <p>Το έργο περιλαμβάνει την κατασκευή «της κυψέλης 4» που αφορά μία κλειστή λεκάνη υποδοχής απορριμμάτων, με συνολική ενεργή έκταση της λεκάνης θα είναι περίπου 22.000 μ2. Μετά τις χωματουργικές εργασίες , ακολούθησαν:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Έργα στεγάνωσης της λεκάνης - Έργα διαχείρισης στραγγισμάτων - Έργα διαχείρισης βιοαερίου - Έργα διαχείρισης ομβρίων - Έργα εσωτερικής οδοποιίας - Έργα επέκτασης δικτύων Η/Μ - Νέα εγκατάσταση πυρόσβεσης - Έργα περιβαλλοντικής παρακολούθησης | 1.591.522,87 | ΕΣΠΑ | X | |
| 25. | Προσθήκη σε Έκταση και Ύψος Κτιρίου Βρεφονηπιακού Σταθμού | <p>Το έργο αφορά την αξιοποίηση της σκεπής του κεντρικού κλιμακοστασίου που περισσεύει σε ύψος και ορόφου χωρίζεται σε δύο ζώνες. Η πρώτη ζώνη (βρέφη) χωρίζεται σε δύο σκέλη: 1) χώροι με κρεβατάκια και χώροι απασχόλησης, χώροι για αλλαγμα-πλύσιμο και τουαλέτες, χώρος απομόνωσης, γραφείο προσωπικού και γραφείο πολλαπλών χρήσεων, 2) χώροι απασχόλησης και φαγητού, τουαλέτες, μπαλκόνι σκιασμένο, (εξωτερικός χώρος).</p> <p>Η δεύτερη ζώνη (νήπια) περιλαμβάνει χώρο απασχόλησης και φαγητού, τουαλέτες, μπαλκόνι, (εξωτερικός χώρος),</p> | 563.348,03 | ΕΣΠΑ | X | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| Α/Α | Τίτλος Πράξης | Συνοπτική περιγραφή φυσικού αντικειμένου | Κόστος (με ΦΠΑ) | Πηγή Χρηματοδότησης | Φάση Υλοποίησης | |
|-----|---------------|---|-----------------|---------------------|-----------------|------------|
| | | | | | Ολοκληρωμένο | Σε εξέλιξη |
| | | καθώς και στεγασμένο με σύστημα ηλιοπροστασίας, μη στεγανό. | | | | |

2.2 ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΣΧΕΔΙΑ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΕΣ

Στην ενότητα αυτή παρουσιάζονται τα πορίσματα και οι προτάσεις για την Περιοχή Παρέμβασης που περιλαμβάνονται σε Προγράμματα, επίσημα κείμενα πολιτικής και μελέτες που έχουν παραληφθεί για το σχεδιασμό πολιτικών στην Περιοχή. Συγκεκριμένα αναλύονται τα εξής:

- Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης (ΠΠΧΣΑΑ Περιφέρειας Κρήτης)
- Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλη του (Καποδιστριακού) Δήμου Αγίου Νικολάου
- Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Δήμου
- Επιχειρησιακό Σχέδιο Δήμου
- Σχέδιο Βιώσιμη Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ)
- ΣΦΗΘ
- ΣΔΑΕΚ
- Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες (2011)
- Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη βιομηχανία (2009)
- Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (ΑΠΕ) (2008)
- Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Καταστημάτων Κράτησης (2001)

Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης (ΠΠΧΣΑΑ Περιφέρειας Κρήτης)

Σε ότι αφορά στη χωρική οργάνωση του Δήμου, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης (ΦΕΚ 260/Α.Α.Π./8-11-2017) και την ιεράρχηση του οικιστικού δικτύου της Κρήτης, ο Άγιος Νικόλαος χαρακτηρίζεται ως **δευτερεύων εθνικός** πόλος και αποτελεί ένα από τα τρία οικιστικά κέντρα 4^{ου} επιπέδου του αστικού τριπόλου Άγιος Νικόλαος – Ιεράπετρα – Σητεία, με υψηλή συμπληρωματικότητα δραστηριοτήτων και υποδομών. Συγχρόνως, αποτελεί σημαντικό τουριστικό πόλο με παράδοση και κέντρο παροχής υπηρεσιών, ο οποίος είναι σε θέση να παραλάβει τις υποδομές και το αντιστοιχούν ανθρώπινο δυναμικό, που απαιτείται για την προώθηση του ποιοτικού τουρισμού στην Κρήτη, με άξονα αναφοράς και συνεργασίας τις Περιφέρειες του Νότιου και Βόρειου Αιγαίου. Αντίστοιχα, η Νεάπολη χαρακτηρίζεται ως δευτερεύων πόλος περιφερειακής εμβέλειας και κατατάσσεται στα οικιστικά κέντρα 6^{ου} επιπέδου.

Σύμφωνα με το Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο Περιφέρειας Κρήτης του 2017, οι γενικές κατευθύνσεις που δίνονται στοχεύουν:

- α) Στην ενίσχυση του διεθνούς και ευρωπαϊκού προσανατολισμού της Περιφέρειας Κρήτης,
- β) Στην προώθηση της χωρικής ολοκλήρωσης της Περιφέρειας με ποικίλους στόχους,
- γ) Στην ολοκλήρωση των αναγκαίων χωρικών δράσεων για την προώθηση ενός προτύπου χωρικής οργάνωσης με παρεμβατικό χαρακτήρα.

Λαμβάνοντας υπόψη την κατάταξή του ως δευτερεύοντος εθνικού πόλου, και μέρος του τρίπολου με υψηλή συμπληρωματικότητα δραστηριοτήτων και υποδομών, **ο Άγιος Νικόλαος αποτελεί κέντρο προώθησης ποιοτικού τουρισμού με συνλειτουργικότητα και υψηλή συμπληρωματικότητα, ένας τουριστικός πόλος με παράδοση και κέντρο παροχής υπηρεσιών, που μπορεί να εμπλουτιστεί επιπλέον με υποδομές και αντίστοιχο ανθρώπινο δυναμικό, ώστε να αποδώσει τον ποιοτικό τουρισμό με άξονα αναφοράς και συνεργασίας τις Περιφέρειες του Νότιου και Βόρειου Αιγαίου.** Έχοντας ήδη δημιουργηθεί το τμήμα (Α)ΤΕΙ Κρήτης- τομέας Διοίκησης Επιχειρήσεων, Ανώτερη Σχολή Τουριστικής Εκπαίδευσης Κρήτης, ωστόσο χρειάζονται επιστημονική και υλικοτεχνική υποστήριξη, προς βέλτιστη ανταπόκριση τις παραγωγικές απαιτήσεις των υψηλών στελεχών.

Η νέα στρατηγική κατεύθυνση που δίνεται είναι ο εμπλουτισμός των πόλεων με ευρείας εμβέλειας λειτουργίες, ώστε να αναβαθμίζεται και να εξειδικεύεται ο τωρινός ρόλος τους και να υποστηρίζεται μελλοντικά ο διαπεριφερειακός και ενδοπεριφερειακός χαρακτήρας τους. Ωστόσο, στο άρθρο 10 υποδεικνύεται άλλο ένα οικιστικό δίκτυο στο οποίο εντάσσεται η Π.Π., αυτής του Αγίου Νικολάου-Νεάπολη(6^{ου} επιπέδου) -Τζερμιάδο/Άγιος Γεώργιος (7^{ου} επιπέδου).

Λαμβάνοντας υπόψη τις ευρείες ζώνες ανάπτυξης αστικών δραστηριοτήτων, αναφέρεται ως βασική προτεραιότητα **η μετρίαση της συνεχόμενα επεκτεινόμενης κατανάλωσης του χώρου, προωθώντας συντεταγμένες ενέργειες και μέτρα για την τήρηση των ορίων και την μείωση της επέκτασης των οικιστικών χρήσεων** σε νέες περιοχές, όταν αυτές απειλούν γεωργικές, δασικές και προστατευόμενες εκτάσεις. **Αναλαμβάνονται ποιοτικές παρεμβάσεις αναπλάσεων με στόχο την αναβάθμιση των αστικών, περιαστικών και υπαίθρων χώρων, δράσεις που θα ακολουθούν την αρχή της συμπαγούς πόλης και του περιορισμού της εκτός σχεδίου δόμησης, βασικές κατευθύνσεις για τα ΤΧΣ και για αναθεωρήσεις ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ, κυρίως στις κρίσιμες παράκτιες περιοχές.**

Ως προς την ανάλυση των χωρικών ενοτήτων αστικής/οικιστικής/τουριστικής ανάπτυξης και παραθεριστικής κατοικίας, όπως αναφέρεται στο άρθρο 6, αναγνωρίζεται ότι στην περιοχή παρέμβασης σημειώνονται σε μεγάλο βαθμό **κρίσιμες παράκτιες περιοχές – Παράκτιες ζώνες οικιστικής ανάπτυξης και αστικών δραστηριοτήτων** που χαρακτηρίζονται από έντονο **ανταγωνισμό χρήσεων γης και οικονομικών δραστηριοτήτων**.

Για την περιοχή παρέμβασης προβλέπεται η αποφόρτιση των υψηλών τουριστικών πιέσεων και η αναβάθμιση του δομημένου χώρου, αποφεύγοντας έγκριση νέων αιτήσεων μονοθεματικού μαζικού τουρισμού, ενώ οροθετούνται ζώνες τουριστικής ανάπτυξης. Επιπλέον στην ευρύτερη περιοχή, βόρεια του αστικού τμήματος της πόλης Αγίου Νικολάου και νότια του Σχίσματος, προσδιορίζεται Περιοχή Αναζήτησης ΠΕΡΠΟ.

Βάσει του πλαισίου και οι δυο περιοχές που σχηματίζουν την περιοχή παρέμβασης, χαρακτηρίζονται ως «Παράκτιες ζώνες αστικής/ τουριστικής ανάπτυξης και ποιοτικής/ περιβαλλοντικής αναβάθμισης». Επιπρόσθετα εντός του πλαισίου τονίζεται η λειτουργική εξάρτηση που παρουσιάζει η πόλη του Αγίου Νικολάου με τη Σητεία, την Ιεράπετρα, τη Νεάπολη.

Εικόνα 7: Απόσπασμα χάρτη 2α - Χωροταξική οργάνωση της Περιφ. Κρήτης



Πηγή: ΠΠΧΣΑΑ Περιφέρειας Κρήτης, 2017

Για τους φυσικούς και πολιτιστικούς πόρους, προτείνεται η περαιτέρω ανάπτυξή τους μέσω της σύνδεσης και της άσκησης συνδυασμένων πολιτικών για το «Φυσικό και Πολιτιστικό Περιβάλλον». Σύμφωνα με την «φέρουσα ικανότητα φυσικού και πολιτιστικού κεφαλαίου» οι περιοχές του ενοποιούνται στη «Φύση 2000», συγκροτώντας ένα ενιαίο δίκτυο από χωρικές ενότητες. Ειδικότερα, στο άρθρο 11 αναφέρεται ότι για την Π.Ε Λασιθίου εντάσσονται δύο κατηγορίες **με την δεύτερη να περιλαμβάνει την περιοχή παρέμβασης του Αγίου Νικολάου**. Είναι μια εκτεταμένη ζώνη που αρχίζει από τον Κουτσουρά, προς την Παχιά Άμμο, τον Άγιο Νικόλαο ως τη Μίλατο και προς τα δυτικά, στην περιοχή του Κριτσά έως το ορεινό όγκο της Δίκτης. Εντός αυτών των περιοχών συναντώνται σημαντικά μεμονωμένα στοιχεία φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς του τοπίου, θέτοντας ως προτεραιότητα την διατήρηση και την ανάδειξη αυτών με συγκρότηση και εφαρμογή κατάλληλων

προγραμμάτων στοχευμένων χωρικών δράσεων από περιφερειακό και δημοτικό επίπεδο. Ο χαρακτήρας αυτών των δράσεων οφείλει να είναι συνθετικός και συνδυαστικός, ως προς την παραγωγική συγκρότηση των ορεινών όγκων και των παραδοσιακών οικισμών αυτών. Εφαρμόζοντας την Σύμβαση για το Τοπίο για «τοπία ιδιαίτερης σημασίας» και «περιοχών με φέρουσα ικανότητα φυσικού και πολιτιστικού κεφαλαίου», στην ΠΕ Λασιθίου εντοπίζεται στις χαρακτηριζόμενες Ενότητα **1/ Ανατολικές ακτές** και Ενότητα **2/Κόλπος Μεράμπελου** και ευρύτερη περιβάλλουσα περιοχή. Σε αυτές τις Ενότητες συγκροτείται ολοκληρωμένο πρόγραμμα από ενέργειες και δράσεις, αποσκοπώντας στην προώθηση πιλοτικών εφαρμογών και ανασυγκρότηση αυτών στο σύνολό τους. Βασικές προτεραιότητες για τις ζώνες αυτές ορίζονται οι κάτωθι:

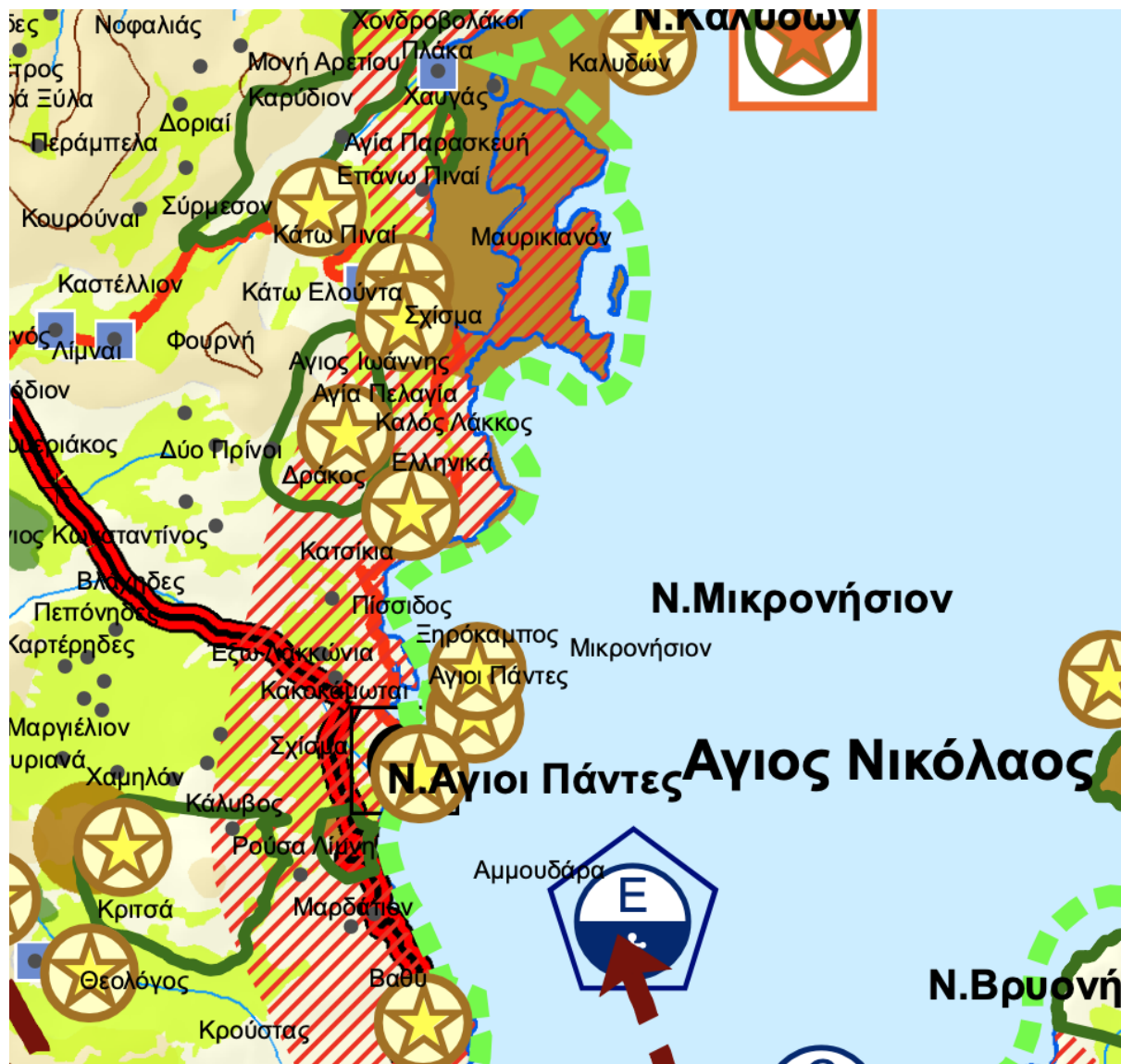
1. Έγκριση Μελετών Ειδικών Σχεδίων Διαχείρισης και εκπόνηση-έγκριση Σχεδίων Διαχείρισης και Σχεδίων Προστασίας, αλλά και η σύσταση Φορέων Διαχείρισης.
2. Συνέχιση πολιτικών ανάδειξης και προστασίας νέων παραδοσιακών και αξιόλογων οικισμών, και ορειοθέτηση πολιτιστικών σημείων (αρχαιολογικών χώρων, μνημειακών-ιστορικών συνόλων).
3. Ενσωμάτωση των κηρυγμένων ή προς κήρυξη Γεωπάρκων, και η δημιουργία γεωπολιτιστικών διαδρομών (τοπικά δίκτυα, περιπατητικές διαδρομές).
4. Θέσπιση ειδικών χρηματοδοτικών κινήτρων.
5. Μέτρων τόσο για την αποφυγή φαινομένων αποψίλωσης δασών, όσο και για την προστασία αυτών, με άσκηση πολιτικών για επέκταση και ανανέωση της φυσικής κληρονομιάς. Ιδιαίτέρως, για τις παράκτιες ζώνες, χωρίς να λαμβάνονται ειδικά μέτρα για την προστασία και την ανάδειξη του τοπίου.

Στις γενικές κατευθύνσεις για τις παράκτιες ζώνες οικιστικής ανάπτυξης και αστικών δραστηριοτήτων που ισχύουν στον Άγιο Νικόλαο²³, προωθώντας μια ολοκληρωμένη διαχείριση εξειδικευμένου φυσικού χωροταξικού-πολεοδομικού σχεδιασμού, τέτοια ώστε να διαθέτει σαφείς κατευθύνσεις ως προς α) την καταλληλότητα και την συμβατότητα των χρήσεων, β) την απόκτηση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων, γ) την προστασία και ανάδειξη φυσικών και πολιτιστικών στοιχείων του περιβάλλοντος, δ) την υιοθέτηση αρχών συμπαγούς πόλης, ε) και την ανάληψη δράσεων περιορισμού

²³ «Ορίζονται, ως παράκτιες ζώνες αστικής/τουριστικής ανάπτυξης και ποιοτικής/περιβαλλοντικής αναβάθμισης οι ζώνες: (1) από Παχιά Άμμο έως Σέλλες περί τον Άγιο Νικόλαο, (2) από Ανώγεια Μιλάτου έως Φόδελε περί το Ηράκλειο- Χερσόνησο, (3) από Μπαλί έως Σέλια περί το Ρέθυμνο-Γεωργιούπολη και (4) από Αλμυρίδα έως Κολυμπάρι περί τα Χανιά.» (άρθρο 12, παρ. 2).

επέκτασης των εκτός σχεδίου εκτάσεων, κυρίως στις κρίσιμες παράκτιες θέσεις όπου πρωτίστως τίθεται η προστασία τους βάσει ζώνης και κατηγοριοποίησης.

Εικόνα 8: Απόσπασμα χάρτη 2δ – Περιβάλλον, Πολιτιστική Κληρονομιά και Τοπίο της Περιφ. Κρήτης



Πηγή: ΠΠΧΣΑΑ Περιφέρειας Κρήτης, 2017

Ως προς τις Ειδικές Κατευθύνσεις, στη μορφή της τουριστικής δραστηριότητας επισημαίνεται η απαίτηση για αλλαγή του τρόπου μεταχείρισης των κρίσιμων ζωνών, κατά το παρελθόν, και των πρακτικών έγκρισης αναπτυξιακών προτύπων μονοθεματικού μαζικού τουρισμού. Πλέον ενθαρρύνονται: α) η ανάληψη δράσεων αποφόρτισης των υψηλών πιέσεων και αναβάθμιση του

δομημένου χώρου, β) η εξυγίανση και ποιοτικότερα περιβαλλοντική αναβάθμιση με εργαλεία τα υποκείμενα επίπεδα σχεδιασμού και τις ειδικές ρυθμίσεις (άρθρο 12).

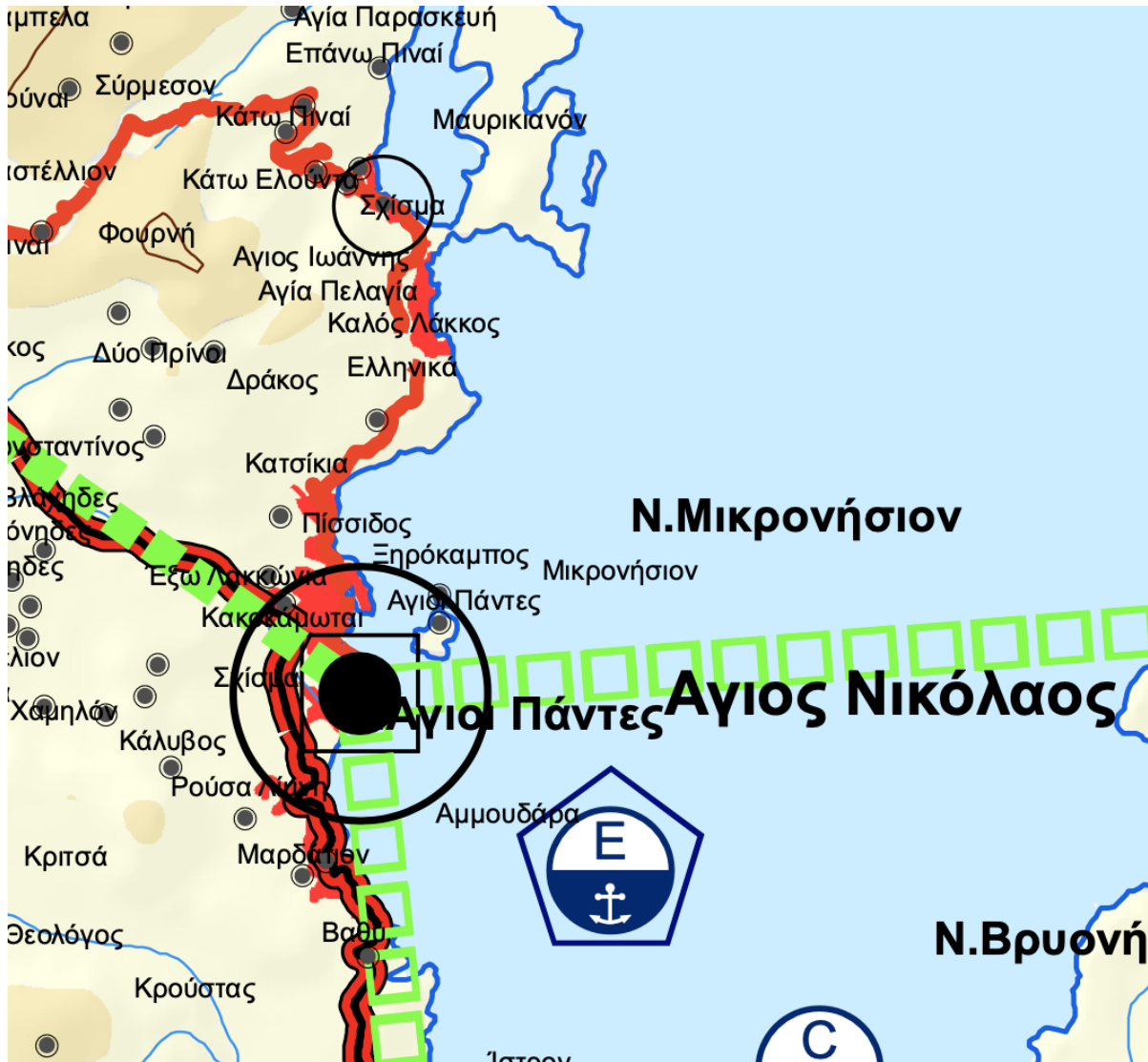
Η περιοχή του Αγίου Νικολάου συνδέεται με δευτερεύον δίκτυο ενδοπεριφερειακής σημασίας εκείνη της Ελούντας (βλ. χάρτη 2β) ενώ η πόλη του Αγ. Νικολάου συνδέεται με την πόλη του Ηρακλείου και της Ιεράπετρας με Διευρωπαϊκό/ διαπεριφερειακό οδικό δίκτυο.

Οι κατευθύνσεις που προωθούνται για τις θαλάσσιες μεταφορές, **με το λιμάνι του Αγίου Νικολάου να χαρακτηρίζεται ως μείζονος ενδιαφέροντος (περιφερειακής εμβέλειας) και τύπου επιβατικής λειτουργίας (ΦΕΚ 202/Β/16-02-2007)**, συνοπτικά προβλέπονται η: 1) αξιοποίηση επενδύσεων σε λιμάνια, μαρίνες, υπό την **τριπλή αξιολόγηση του ρόλου της λειτουργικής ιεράρχησης, της αναβάθμισης των πυλών εισόδου και τον εμπλουτισμό αυτών με αντίστοιχες υποδομές**, 2) ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και ένταξη των λιμένων Ρεθύμνου, Σητείας και **Αγίου Νικολάου** στο δίκτυο **λιμένων κρουαζιέρας μικρής κλίμακας**.

Τέλος, ως προς τα δίκτυα και τις μονάδες τεχνικών υποδομών, στον Άγιο Νικόλαο επισημαίνεται η σημασία των **κέντρων οπτικών ινών** (νότια των Π.Π.) και **οι υπάρχοντες σταθμοί δικτύου** (δυτικά της πόλης του Αγ. Νικολάου). Σε ότι αφορά τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας, δεν υπάρχει σχετική πρόβλεψη για συγκέντρωση αιολικών πάρκων ή για ζώνη αναζήτησης ανάπτυξης ΑΠΕ εντός της περιοχής παρέμβασης, αντίστοιχα δεν υπάρχει πρόβλεψη για γραμμές 150KV ή αγωγό φυσικού αερίου ή φωτοβολταϊκά πάρκα.

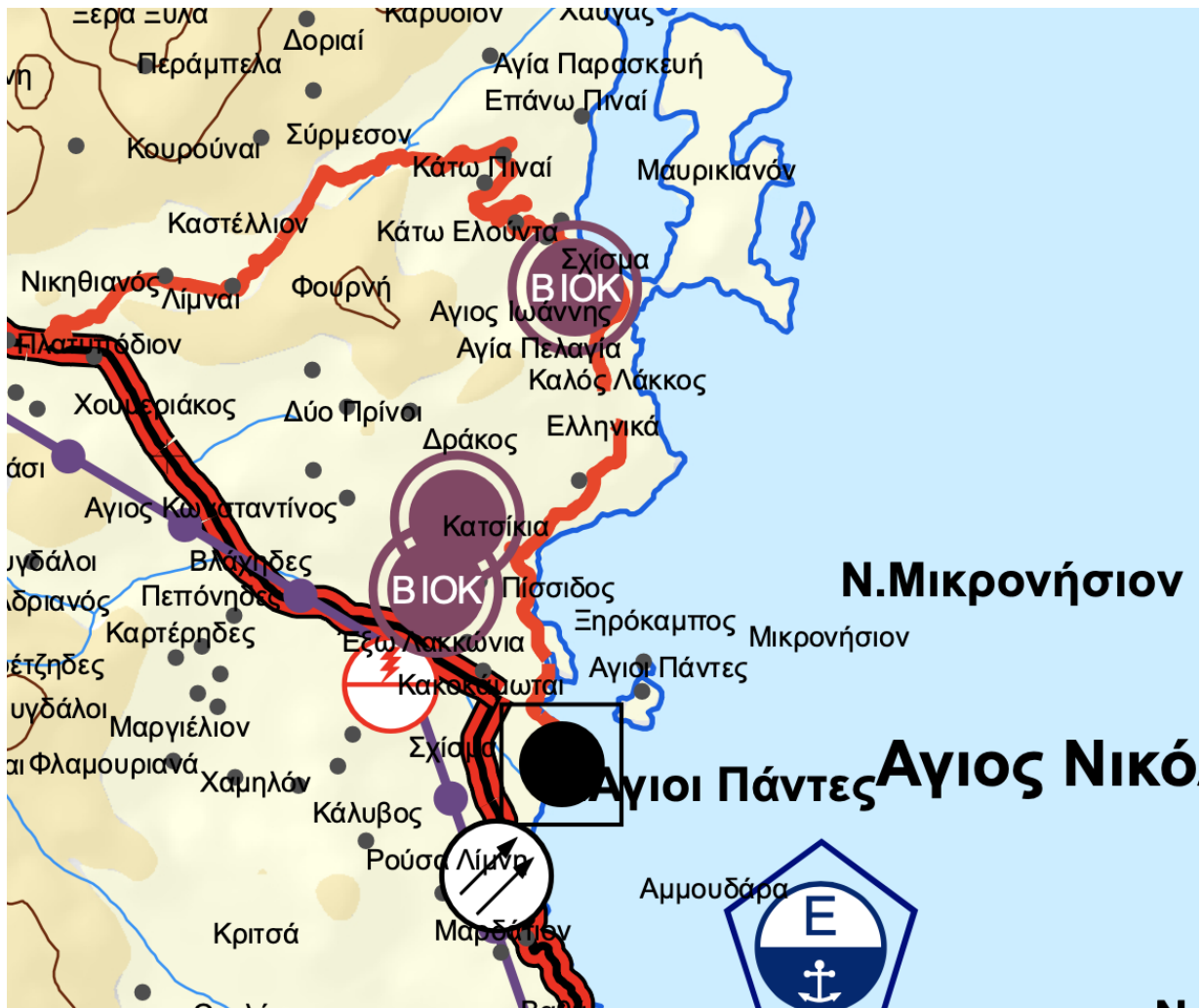
Ως προς την διαχείριση των στερεών αποβλήτων, η στρατηγική κατεύθυνση που δίνεται, πέραν της ενσωμάτωσης και αναβάθμισης όλων των υφιστάμενων δομών, είναι η **μείωση των αποβλήτων** και η αύξηση της ανακύκλωσης, προκρίνοντας διττό δίκτυο συλλογής ανακυκλώσιμων υλικών και ειδικών αποβλήτων. Ενώ για τα υγρά απόβλητα, απαιτείται η δρομολόγηση κατάλληλων έργων αξιοποίησης των βιολογικών εκρών, κυρίως στις μεγάλες πόλεις (με την πρόβλεψη να αφορά και τον Άγιο Νικόλαο) και η εγκατάσταση επεξεργασίας υγρών αποβλήτων σε όλα τα οικιστικά κέντρα που βρίσκονται σε παραλιακές περιοχές (άρθρο 15). Τόσο στην πόλη του Αγίου Νικολάου όσο και στην ευρύτερη περιοχή του Σχίσματος δεν υπάρχει εγκατάσταση για υγρά απόβλητα σε εκκρεμότητα.

Εικόνα 9: Απόσπασμα χάρτη 2β – Οικιστικό δίκτυο- διοικητικός και κοινωνικός εξοπλισμός- Μεταφορές της Περιφ. Κρήτης



Πηγή: ΠΠΧΣΑΑ Περιφέρειας Κρήτης, 2017

Εικόνα 10: Απόσπασμα χάρτη 2γ – Δίκτυα και Μονάδες Τεχνικής Υποδομής της Περιφέρειας Κρήτης



Πηγή: ΠΠΧΣΑΑ Περιφέρειας Κρήτης, 2017

Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης του (Καποδιστριακού) Δήμου Αγίου Νικολάου

Ο πολεοδομικός σχεδιασμός στην περιοχή προσδιορίζεται και αποτυπώνεται στο **Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης του (Καποδιστριακού) Δήμου Αγίου Νικολάου**, το οποίο εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 6620 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης και δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 460/Α.Α.Π./1-11-2010, «Έγκριση σχεδίου χωρικής και οικιστικής οργάνωσης ανοικτής πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Αγίου Νικολάου Νομού Λασιθίου».

Σύμφωνα με αυτό, η Δημοτική Ενότητα του Αγίου Νικολάου οργανώνεται στις ακόλουθες οκτώ (8) οικιστικές ενότητες, όπου αναπτύσσονται χρήσεις γενικής κατοικίας, τουρισμού-αναψυχής, εκπαίδευσης και πολιτισμού, με ειδικότερο ενδιαφέρον για τις περιοχές παρέμβασης στις πρώτες 2 Ο.Ε. :

- **ΟΕ 1- Αγίου Νικολάου**: περιλαμβάνει τους 6 οικισμούς της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Νικολάου και επίσης, 5 οικισμούς της Δημοτικής Κοινότητας Κριτσάς (**περιλαμβάνει μέρος της Π.Π.**)
- **ΟΕ 2- Ελούντας**: περιλαμβάνει τους 8 οικισμούς της Δημοτικής Κοινότητας Ελούντας, μαζί με τον οικισμό Πλάκα της Τοπικής Κοινότητας Βρουχά (**περιλαμβάνει μέρος της Π.Π.**)
- Καθώς και τις ΟΕ3- Βρουχά, ΟΕ 4- Λακκωνίων, ΟΕ 5- Έξω Ποτάμων, ΟΕ 6- Καλού Χωριού, ΟΕ 7- Κριτσάς, και ΟΕ 8- Λιμνών

Επιπρόσθετα, οι θεσμοθετημένες χρήσεις γης του Αγίου Νικολάου περιλαμβάνουν (Περιοχές Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ), Περιοχές Ελέγχου και Περιορισμού Δόμησης (ΠΕΠΔ), Περιοχές Ειδικών Χρήσεων (ΠΕΧ) και Περιοχές Οικιστικής Ανάπτυξης (ΠΟΑ). Πιο αναλυτικά:

- **Περιοχές Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ)**: καθορίζονται οι περιοχές κηρυγμένων και προς κήρυξη αρχαιολογικών χώρων, αναδασωτέων εκτάσεων, δικτύου Natura, Οροπεδίου Καθαρού, Καταφυγίων άγριας ζωής, υγρότοπων, αρδευόμενης γεωργικής γης, Τοπίου, Ειδικών Διαδρομών, Υδατορεμάτων, Ακτών και Τοπίου Ελούντας.
- **Περιοχές Ελέγχου και Περιορισμού Δόμησης (ΠΕΠΔ)**: διακρίνονται στην (α) Παραλιακή Ζώνη – Περιοχή Τουριστικής Ανάπτυξης που περιλαμβάνει τη βορειοανατολική περιοχή του Δήμου, (β) Ημιορεινή και Γεωργική Ζώνη και αφορά στη δυτική του περιοχή και (γ) Ορεινή Ζώνη άνω των 800μ. η οποία εκτείνεται στο νοτιοδυτικό τμήμα του Δήμου.

- **Περιοχές Ειδικών Χρήσεων (ΠΕΧ):** όπου απαγορεύεται κάθε άλλη χρήση, πέραν των θεσμοθετημένων και αφορά Ζώνη Εκπαίδευσης – Πολιτισμού – Αθλητισμού, Λατομικές Ζώνες, Ζώνη διαχείρισης στερεών αποβλήτων, ΒΙΟΠΑ Αγίου Νικολάου – Επέκταση – Ζώνη Προστασίας.
- **Περιοχές Οικιστικής Ανάπτυξης (ΠΟΑ):** περιλαμβάνουν τους 65 οικισμούς (ΕΣΥΕ, 2001) και τον οικισμό Τσιφλίκι που προήλθε από διανομή οικοπέδων του Υπουργείου Γεωργίας.

Σημειώνεται εδώ ότι ο Δήμος Αγίου. Νικολάου διαθέτει αξιόλογο αριθμό χαρακτηρισμένων παραδοσιακών οικισμών, οι οποίοι δύνανται να αξιοποιηθούν και να αποτελέσουν πυρήνες τοπικής ανάπτυξης.

Εντός της Περιοχής Παρέμβασης. εντοπίζονται οι παρακάτω ΠΕΠ:

A) Περιοχή προστασίας Υγροτόπων (ΠΕΠ-ΥΓ) ανήκουν, με κωδικό:

1. KR1038 Λίμνη Αγίου Νικολάου (παράκτιος-φυσικός -καρστική πηγή)
2. KR1062 Αλυκές Ελούντας (παράκτιος-τεχνητός-αλυκή)

Σε αυτές τις περιοχές οποιαδήποτε επέμβαση γίνεται μετά από αντίστοιχη περιβαλλοντική μελέτη για την προστασία και την ανάδειξη του υγρότοπου. Τα έργα και οι δραστηριότητες που αποκλείονται είναι η δόμηση μόνιμης -εποχιακής τουριστικής υποδομής, ο εμπλουτισμός της ενδημικής πανίδας και χλωρίδας, το κυνήγι, η βόσκηση, η κατασκήνωση και χρήση φωτιάς, καθώς και η υλοτόμηση ή παντός είδους καταστροφής των φυτικών ειδών.

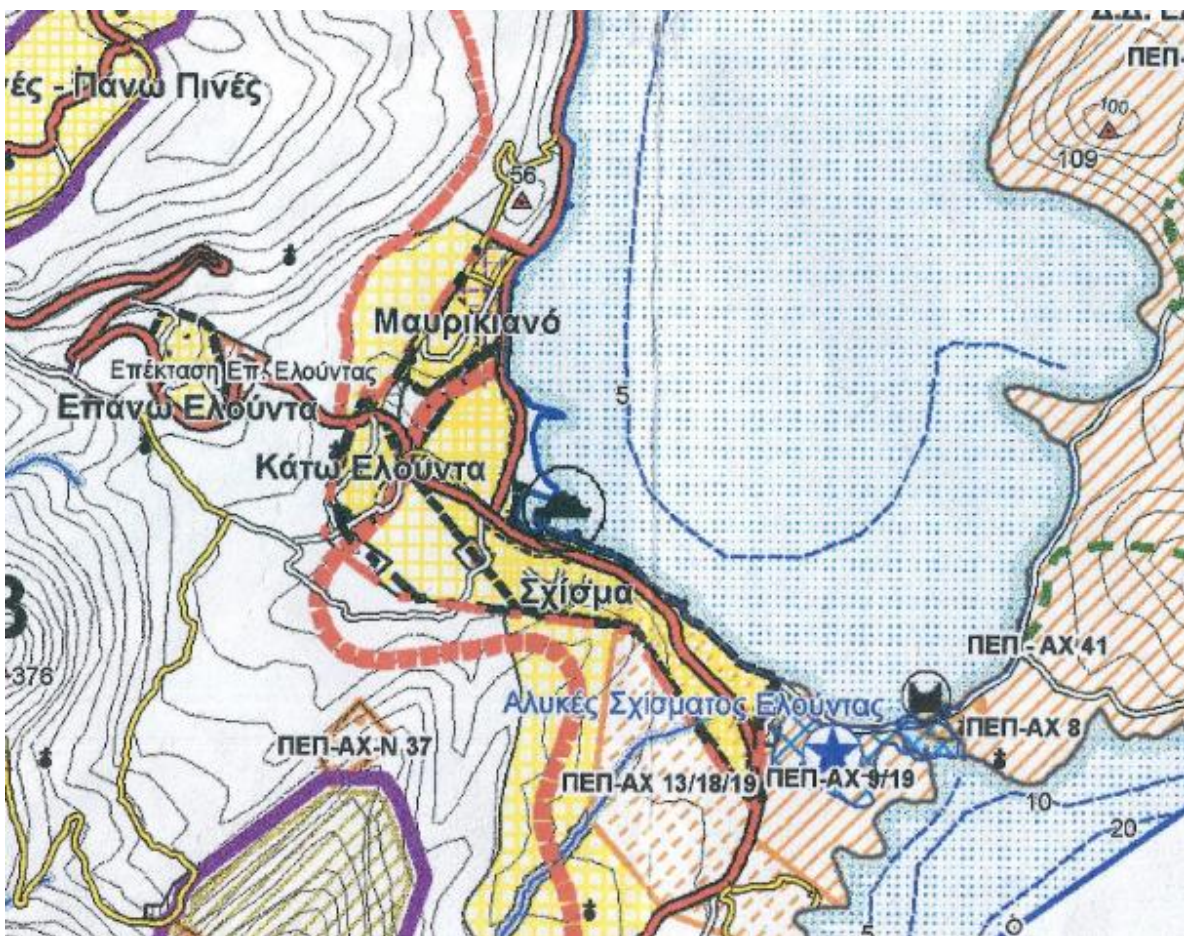
B) Περιοχή προστασίας Ακτών (ΠΕΠ-ΑΚ), όπου για το σύνολο του παράκτιου χώρου ορίσθηκε ελάχιστη απόσταση τοποθέτησης κτισμάτων από την γραμμή του αιγιαλού στα 50,00m. Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση που η υψομετρική στάθμη του φυσικού εδάφους Υ στο πλησιέστερο στην ακτογραμμή σημείο του κτιρίου είναι μικρότερο των 10,00m από την στάθμη της θάλασσας, τότε η ελάχιστη απόσταση χωροθέτησης των κτισμάτων από τον αιγιαλό δίδεται από τον τύπο $E=50+(10-Y)X5$. Η τοποθέτηση κτισμάτων απαγορεύεται όταν σε τμήμα αυτού η υψομετρική στάθμη του εδάφους είναι μικρότερη των 2.00m από την στάθμη της θάλασσας, καθώς και δεν επιτρέπεται η περίφραξη των ακτών σε απόσταση 500m από αυτήν.

Γ) Παραλιακή Ζώνη- Περιοχή τουριστικής ανάπτυξης (ΠΕΠΔ-Α), στις οποίες εξαιρούνται όλες οι οικιστικές περιοχές και περιοχές ΠΕΠ. Εντάσσονται όμως σε αυτήν την παράμετρο η Π.Π. του οδικού δικτύου καθώς στην ΠΕΠΔ-Α2α εντάσσονται οι περιοχές ανατολικά του δρόμου Άγιος Νικόλαος-

Ελούντα. Για την ΠΕΠΔ-Α2α επιτρέπονται όλες οι χρήσεις που αναφέρονται στο Π.Δ. 28-02-1987, άρθρο 8 για τον Τουρισμό- Αναψυχή, ενώ εξαιρούνται οι θερμοκηπιακές και κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις.

Τα παρακάτω αποσπάσματα χάρτη προέρχονται από το ΣΧΟΟΑΠ Αγίου Νικολάου και προσδιορίζουν **χρήσεις** και βασικές **δραστηριότητες** στο Σχίσμα και στην πόλη του Αγίου Νικολάου.

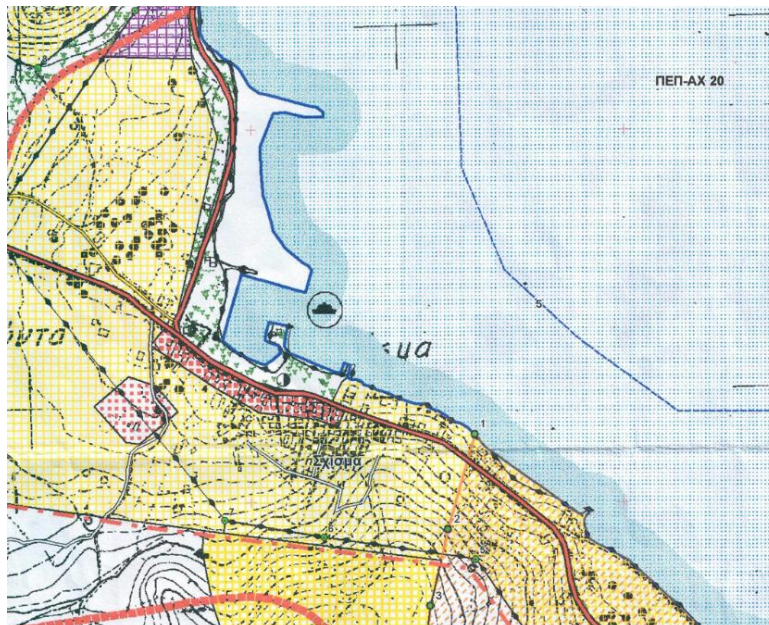
Εικόνα 11: Απόσπασμα χάρτη ΣΧΟΟΑΠ Αγ. Νικολάου - πρόταση χρήσεων γης και προστασία περιβάλλοντος (2010) με εστίαση στο Σχίσμα Ελούντας



Πηγή: <https://gis.dimosaqn.gr/> (Ανάκτηση, Ιούλιος 2023)

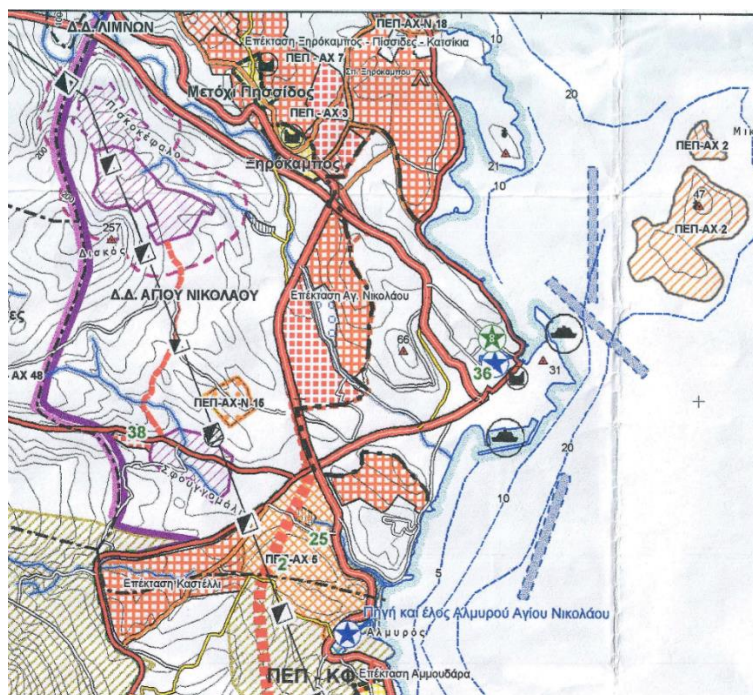
Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Εικόνα 12: Απόσπασμα χάρτη ΣΧΟΟΑΠ Αγ. Νικολάου - πρόταση πολεοδομικής οργάνωσης ΓΠΣ Ελούντας – ΕΧΜ Κόλπου Ελούντας- Επεκτάσεις (2010) με εστίαση στο Σχίσμα Ελούντας



Πηγή: <https://gis.dimosagn.gr/> (Ανάκτηση, Ιούλιος 2023)

Εικόνα 13: Απόσπασμα χάρτη ΣΧΟΟΑΠ Αγ. Νικολάου - πρόταση χρήσεων γης και προστασία περιβάλλοντος (2010) με εστίαση στην πόλη του Αγ. Νικολάου



Πηγή: <https://gis.dimosagn.gr/> (Ανάκτηση, Ιούλιος 2023)

Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Δήμου

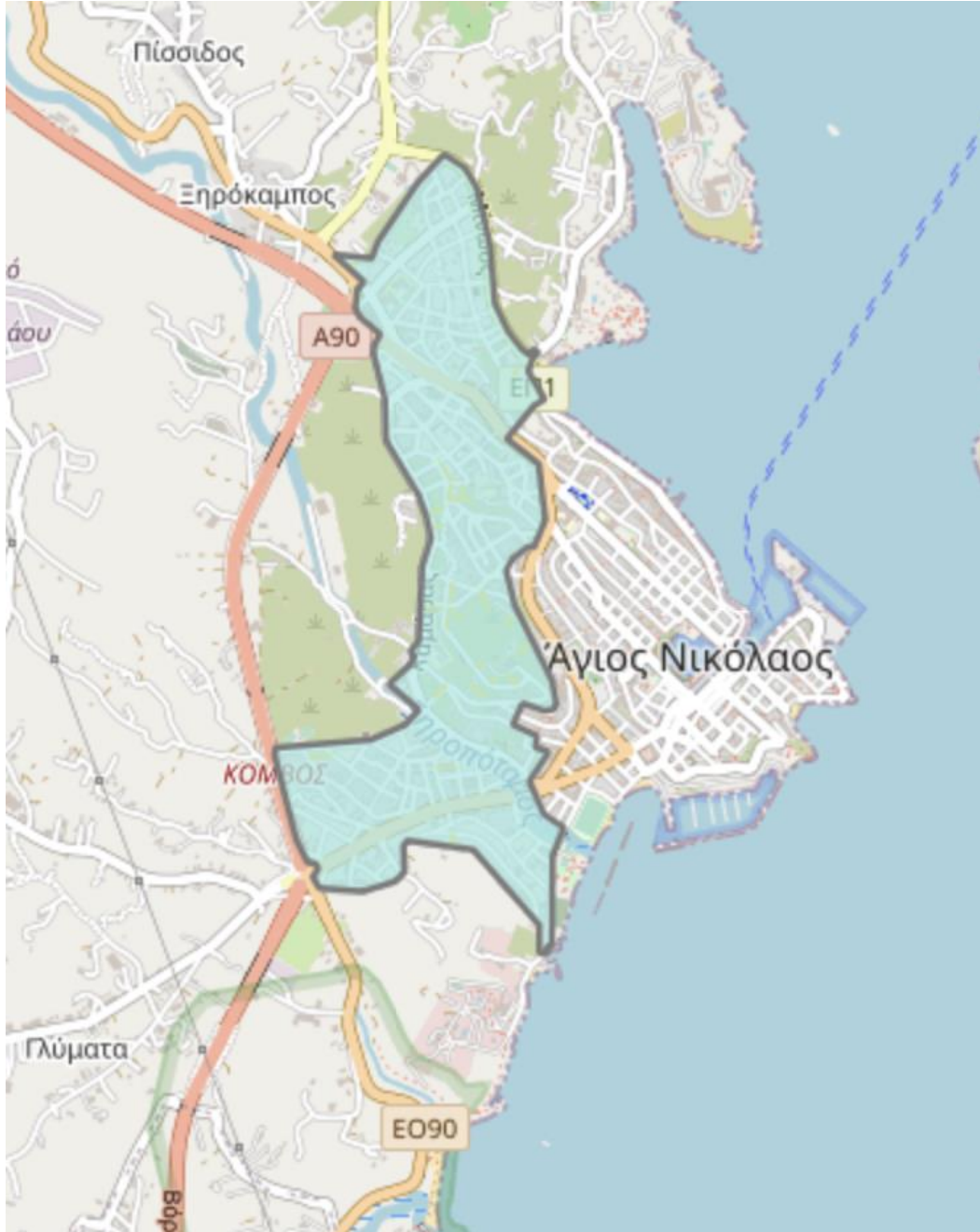
Το σχέδιο πόλης του Αγ. Νικολάου ξεκινά το 1926 και με ορόσημα τα έτη 1938, 1947, 1951, 1952, 1955, 1957, 1958, 1964, 1965, 1966, 1970, 1974, 1975, 1976, 1978, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984 οπότε και γίνονται διαρκείς μικρές ή μεγάλες τροποποιήσεις φτάνει το 1986 όπου έχουμε το πρώτο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο. Έκτοτε υπάρχουν κάθε χρόνο μικρές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου, αναφορικά με το συντ. δόμησης, νέες επεκτάσεις του σχεδίου, τροποποιήσεις σε επιμέρους ΟΤ, παρεκκλίσεις ύψους για την ανέγερση σχολικών συγκροτημάτων, αλλαγές/ προσδιορισμούς χρήσεων γης σε ΚΦ κ.α. μέχρι και σήμερα, νέα ορόσημα στα έτη 1987, 1993, 1995 .

Στον κατωτέρω χάρτη προσδιορίζονται οι νεότερες επεκτάσεις του σχεδίου πόλης που σήμερα ανήκουν στο σχέδιο και έχουν κυρωμένες πράξεις εφαρμογής.

Κρίσιμα στοιχεία που σε μεγάλο βαθμό ισχύουν μέχρι σήμερα στην Π.Π. καθορίστηκαν με το ΦΕΚ 489/Δ/02-06-1987, οπότε και εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη στην περιοχή του Δήμου Αγίου Νικολάου, και καθορίστηκαν οικοδομήσιμοι χώροι, πεζόδρομοι, κοινόχρηστοι χώροι, χώροι παιδικής χαράς, πλατείας, εκπαίδευσης (λύκειο, νηπιαγωγείο-δημοτικό, νηπιαγωγείο, βρεφονηπιακοί σταθμοί), γηροκομείο, ενώ ορίστηκαν ζώνες ειδικών κινήτρων. Επιβλήθηκε προκήπιο στο πρόσωπο των οικοπέδων και βάσει τριών τομέων καθορίστηκαν οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης, όπου εντοπίζονται μικρές αποκλίσεις από αυτό που τελικά ίσχυσαν στην περιοχή με τον ΦΕΚ 999/Δ/1993, κυρίως στον Τομέα ΙΙΙ και στις εξαιρέσεις αυτού. Ειδική πρόβλεψη υπήρχε ως προς τους όρους και περιορισμούς δόμησης των βρεφονηπιακών σταθμών με μέγιστο ποσοστό κάλυψης 20%, συντελεστή δόμησης 0,2 και μέγιστο ύψος 7,50m.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

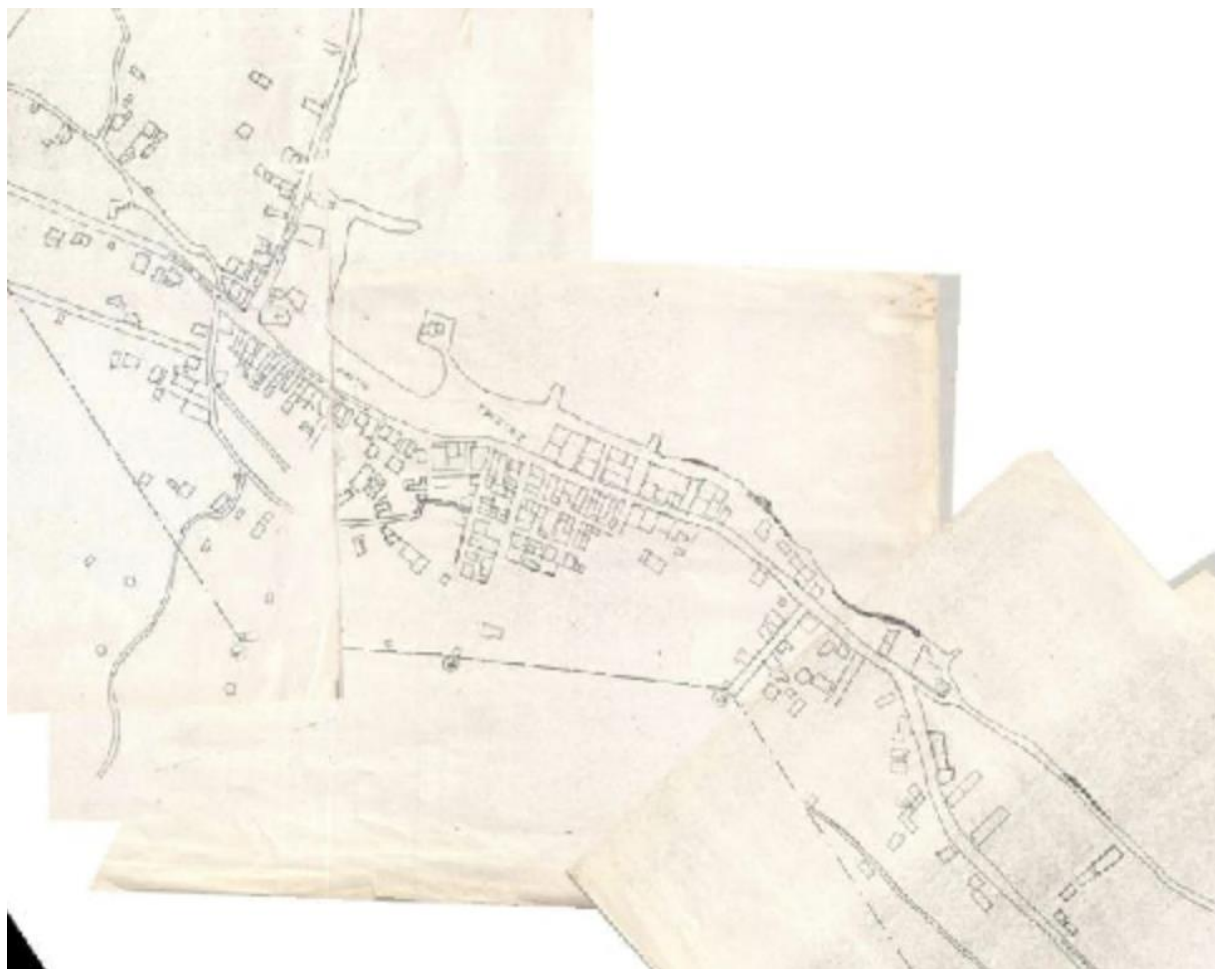
Εικόνα 14: Απόσπασμα χάρτη ΓΣΠ με προσδιορισμό παλαιού σχεδίου και εντοπισμό των επεκτάσεων - νέων πράξεων εφαρμογής (επεκτάσεις προς δύση με γαλάζιο πολύγωνο)



Πηγή: <https://gis.dimosagn.gr/> (Ανάκτηση, Ιούλιος 2023)

Σημειώνεται ότι στο Σχίσμα δεν υπάρχει ρυμοτομικό σχέδιο, υπάρχει όμως το σχέδιο των ορίων του οικισμού βάσει του ΦΕΚ 845/Δ/4.9.1987

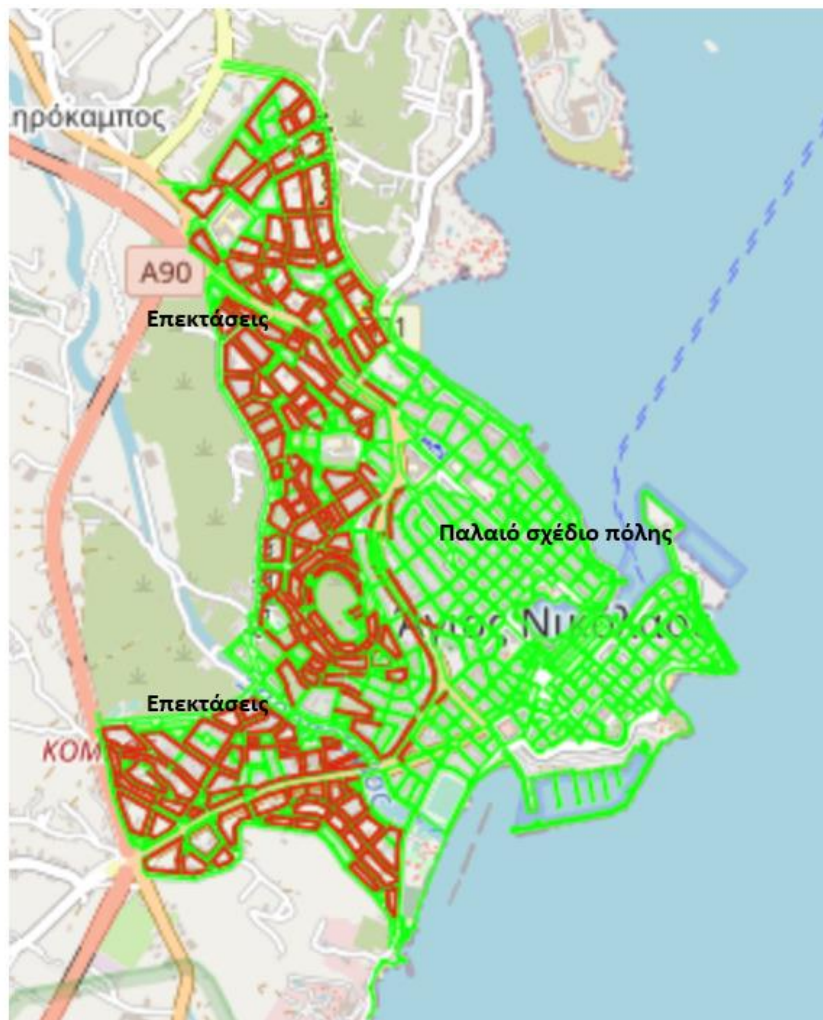
Εικόνα 15: Όρια οικισμού Σχίσματος Ελούντας βάσει του σχετικού ΦΕΚ



Πηγή: <https://gis.dimosagn.gr/> (Ανάκτηση, Ιούλιος 2023)

Εντός πόλης του Αγ. Νικολάου παρατηρείται ότι στο παλιό σχέδιο πόλης υπάρχει ταύτιση οικοδομικής- ρυμοτομικής γραμμής ενώ στο νέο σχέδιο (επεκτάσεις) προσδιορίζεται πρασιά και διαφοροποιείται η οικοδομική (κόκκινη) από τη ρυμοτομική (πράσινη) γραμμή.

Εικόνα 16: Απόσπασμα χάρτη ΓΣΠ με προσδιορισμό οικοδομικών – ρυμοτομικών γραμμών στο παλιό σχέδιο και στις επεκτάσεις του



Πηγή: <https://gis.dimosagn.gr/> (Ανάκτηση, Ιούλιος 2023)

Εντός πόλης του Αγ. Νικολάου παρατηρείται ότι στο παλιό σχέδιο πόλης υπάρχει ταύτιση οικοδομικής- ρυμοτομικής γραμμής ενώ στο νέο σχέδιο (επεκτάσεις) προσδιορίζεται πρασιά και διαφοροποιείται η οικοδομική (κόκκινη) από τη ρυμοτομική (πράσινη) γραμμή.

Επιχειρησιακό Σχέδιο Δήμου Αγίου Νικολάου

Το Όραμα του Δήμου Αγίου Νικολάου – βάσει του επιχειρησιακού του σχεδιασμού- συμπυκνώνεται στα εξής: **Δήμος Αγίου Νικολάου «Αρωγός για τους πολίτες, φιλικός για την επιχειρηματική κοινότητα, φιλόξενος για τον επισκέπτη σταθερά προσανατολισμένος στην ολοκληρωμένη και βιώσιμη ανάπτυξη».** Ο ρόλος που καλείται να παίξει ο Δήμος είναι : 1) Δήμος αρωγός στο πλαίσιο

της οικονομικής κρίσης, 2) Δήμος Τοπικής Ανάπτυξης, 3) Δήμος κοινωνικής στήριξης, 4) Δήμος σύγχρονος και δημιουργικός.

Σύμφωνα με το Επιχειρησιακό Σχέδιο του Δήμου εκπλήρωση του οράματος του Δήμου θα επιτευχθεί με επιμέρους στρατηγικές επιλογές οι οποίες βασίζονται στις παρακάτω κατευθυντήριες αρχές:

- **Βελτίωση των υποδομών, προστασία του περιβάλλοντος και αναβάθμιση της ποιότητας ζωής**
- **Σεβασμός στις αρχές της ολοκληρωμένης και αειφόρου ανάπτυξης**
- Ισόρροπη ανάπτυξη όλων των δημοτικών και τοπικών κοινοτήτων του Δήμου
- **Διαφάνεια, χρηστή διαχείριση, δίκαιη και συμμετοχική διακυβέρνηση**
- Κοινωνική αλληλεγγύη και δικαιοσύνη, δήμος χωρίς διακρίσεις και αποκλεισμούς
- **Ελκυστικό περιβάλλον για κατοικία και εργασία**
- **Εξωστρέφεια, ανάπτυξη σχέσεων συνεργασίας σε τοπικό, περιφερειακό, εθνικό και διακρατικό επίπεδο**
- **Πολεοδομικός και χωροταξικός σχεδιασμός για τη δημιουργία ζωτικού χώρου ανάπτυξης**
- Ποιοτική αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών στον τομέα του τουρισμού.

Το Επιχειρησιακό Σχέδιο του Δήμου αποτελεί ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα τοπικής και οργανωτικής - λειτουργικής ανάπτυξης σε εναρμόνιση με τις κατευθύνσεις αναπτυξιακού σχεδιασμού σε περιφερειακό και εθνικό επίπεδο. **Οι γενικοί σκοποί** του Ε.Π. του Δήμου Αγίου Νικολάου είναι:

α) η προώθηση της τοπικής ανάπτυξης με έμφαση στην προστασία και αναβάθμιση του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος της περιοχής του και η βελτίωση της κοινωνικής και οικονομικής ευημερίας των κατοίκων της περιοχής του,

β) η εσωτερική ανάπτυξη του Δήμου ως οργανισμού για τη βελτίωση της αποτελεσματικότητας και της αποδοτικότητας των υπηρεσιών του με στόχο την καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών και

γ) η ανάπτυξη των συνεργασιών του Δήμου για τη συντονισμένη προώθηση της τοπικής ανάπτυξης και την από κοινού παροχή υψηλού επιπέδου υπηρεσιών.

Οι 4 άξονες προτεραιότητας, οι οποίοι παρουσιάζουν ισχυρή συμπληρωματικότητα με τη ΒΑΑ, είναι οι:

- **Άξονας 1: Βιώσιμη αστική ανάπτυξη, περιβάλλον και ποιότητα ζωής,**
- **Άξονας 2 Διαβίωση: Παιδεία, Υγεία, Κοινωνική Πολιτική, Αθλητισμός, Πολιτισμός,**
- **Άξονας 3 Τοπική οικονομία, Επιχειρηματικότητα και Απασχόληση και**
- **Άξονας 4 Διακυβέρνηση και Οικονομική λειτουργία του δήμου.**

Η στρατηγική ΣΒΑΑ σχετίζεται με τις προτάσεις του Επιχειρησιακού Σχέδιο που αφορούν όλους τους άξονες με μεγαλύτερη συσχέτιση να εμφανίζεται με τους Άξονες 1, 2 και 3.

Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ)

Το Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας του Δήμου Αγίου Νικολάου αποτελεί μία στρατηγική που αναπτύχθηκε και ολοκληρώθηκε το 2022 και επιχειρεί την ενίσχυση των εναλλακτικών μέσων μετακίνησης στην αστική περιοχή. Προσδιορίζει πλήθος παρεμβάσεων αφού έχει αναλύσει την υφιστάμενη κατάσταση και έχει εντοπίσει προβληματικές που σχετίζονται τόσο με τον τομέα των μετακινήσεων (ανθρώπων και αγαθών) όσο και με την ποιότητα ζωής, τη βιώσιμη ανάπτυξη και την αναγκαιότητα βελτίωσης του δημόσιου χώρου. Αναλυτικά περιλαμβάνει μία σειρά προτάσεων που αφορούν πρώτιστα την περιοχή παρέμβασης στην πόλη του Αγίου Νικολάου και δευτερευόντως το Σχίσμα. Το ΣΒΑΚ περιλαμβάνει 10 κατηγορίες παρεμβάσεων με 59 διακριτά μέτρα που περιλαμβάνουν αναλυτικές δράσεις για τα παρακάτω:

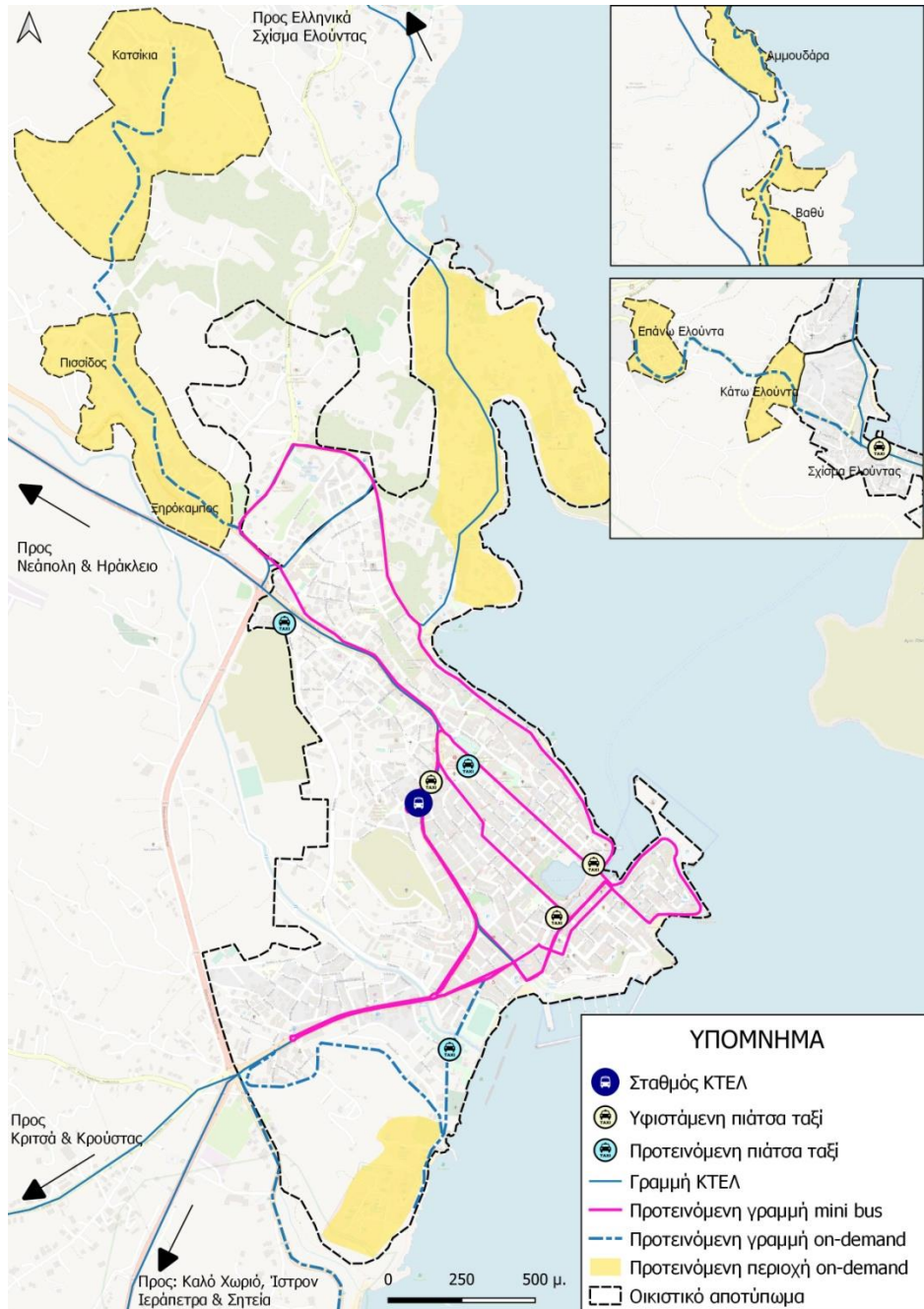
- 1) **Δημόσια Συγκοινωνία:** αφορά στην ενίσχυση των δημόσιων μέσων μεταφοράς (λεωφορείων και ταξί). Περιλαμβάνει 7 μέτρα εκτιμώμενου κόστους 705.000 ευρώ.
- 2) **Ήπιοι τρόποι μετακίνησης (περπάτημα – προσβασιμότητα – ποδήλατο):** αφορά στην προώθηση ήπιων τρόπων μετακίνησης και ιδιαίτερα των μη μηχανοκίνητων όπως πεζή, του ποδηλάτου και των ελαφρών προσωπικών ηλεκτρικών οχημάτων (ΕΠΗΟ), καθώς και στην εξασφάλιση προσβασιμότητας για όλους του χρήστες με ιδιαίτερη μέριμνα για ΑΜΕΑ και εμποδιζόμενα άτομα. Περιλαμβάνει 10 μέτρα εκτιμώμενου κόστους 1.650.000 ευρώ.
- 3) **Μετακίνηση με μέσα κοινής χρήσης:** αφορά στην προώθηση μέσων κοινής χρήσης με στόχο τη μείωση της κυκλοφορίας αυτοκινήτων (κυρίως ιδιωτικής χρήσης) καθώς και την αξιοποίηση νέων τεχνολογιών στη μετακίνηση. Τα μέσα κοινής χρήσης μπορούν να είναι αυτοκίνητα, ποδήλατα, πατίνια κ.α. Περιλαμβάνει 3 μέτρα εκτιμώμενου κόστους 420.000 ευρώ.

- 4) **Επικοινωνία – Προώθηση:** αφορά στα μέτρα εκείνα που προάγουν την αλλαγή της νοοτροπίας των μετακινουμένων με ενημέρωση, ευαισθητοποίηση, παροχή κινήτρων κ.α. με στόχο την συνολική προώθηση της βιώσιμης κινητικότητας και τη μείωση της χρήσης του ιδιωτικού ΙΧ αυτοκινήτου. Περιλαμβάνει 7 μέτρα εκτιμώμενου κόστους 111.000 ευρώ.
- 5) **Ηλεκτροκίνηση και εναλλακτικά καύσιμα:** αφορά στην προώθηση της ηλεκτροκίνησης και των εναλλακτικών καυσίμων στον τομέα των μεταφορών για δημόσια και ιδιωτικά μέσα με στόχο τη μείωση της ρύπανσης και του θορύβου στο αστικό περιβάλλον. Περιλαμβάνει 2 μέτρα εκτιμώμενου κόστους 1.880.000 ευρώ.
- 6) **Οδική Ασφάλεια και συνθήκες κυκλοφορίας:** αφορά στην στρατηγική αναδιοργάνωση της κυκλοφορίας με στόχο αφενός τη μείωση της χρήσης των ιδιωτικών αυτοκινήτων για την απελευθέρωση δημόσιου χώρου και αφετέρου την προαγωγή της οδικής ασφάλειας των χρηστών και ευάλωτων χρηστών των οδών, περιλαμβανομένων και των ατόμων με αναπηρία και των εμποδιζόμενων ατόμων. Περιλαμβάνει 8 μέτρα εκτιμώμενου κόστους 9.850.000 ευρώ.
- 7) **Στάθμευση:** αφορά στην καλύτερη οργάνωση της στάθμευσης τόσο παρά την οδό όσο και κυρίως εκτός οδού για όλα τα μέσα μετακίνησης (συμπ. και ποδηλάτων και μοτοσυκλετών). Περιλαμβάνει 3 μέτρα εκτιμώμενου κόστους 1.450.000 ευρώ.
- 8) **Αστικό περιβάλλον και πολεοδομικές παρεμβάσεις:** αφορά στη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος μέσα από παρεμβάσεις που σχετίζονται με την πολεοδομική αναβάθμιση της αστικής περιοχής, τον έλεγχο χρήσεων γης, τη βελτίωση κοινόχρηστων χώρων και τη δημιουργία νέων, τις αναπλάσεις οδών τοπικού χαρακτήρα και σημαντικών αξόνων κ.α. Περιλαμβάνει 9 μέτρα εκτιμώμενου κόστους 7.325.000 ευρώ.
- 9) **Πρόσβαση οχημάτων διανομής και επιχειρηματικότητας:** αφορά στην οργάνωση και βελτίωση της πρόσβασης των οχημάτων διανομής στο αστικό δίκτυο και στην βελτίωση της επιχειρηματικότητας στον τομέα που σχετίζεται με την εξοικονόμηση χρόνου και κόστους από τις ήπιες μετακινήσεις. Περιλαμβάνει 4 μέτρα εκτιμώμενο κόστους 1.058.000 ευρώ.
- 10) **Τουρισμός – εποχικότητα στις μετακινήσεις:** αφορά στη προώθηση εναλλακτικών μορφών τουρισμού με βιώσιμα μέσα και στην ανάδειξη σημαντικών πόλων έλξης του Δήμου. Περιλαμβάνει 6 μέτρα εκτιμώμενου κόστους 5.215.000 ευρώ.

Οι παρακάτω χάρτες συνοψίζουν τις αλλαγές που προσδιορίζονται στις περιοχές παρέμβασης.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Χάρτης 26: Προτάσεις ΣΒΑΚ για την ενίσχυση της δημόσιας συγκοινωνίας και των TAXI

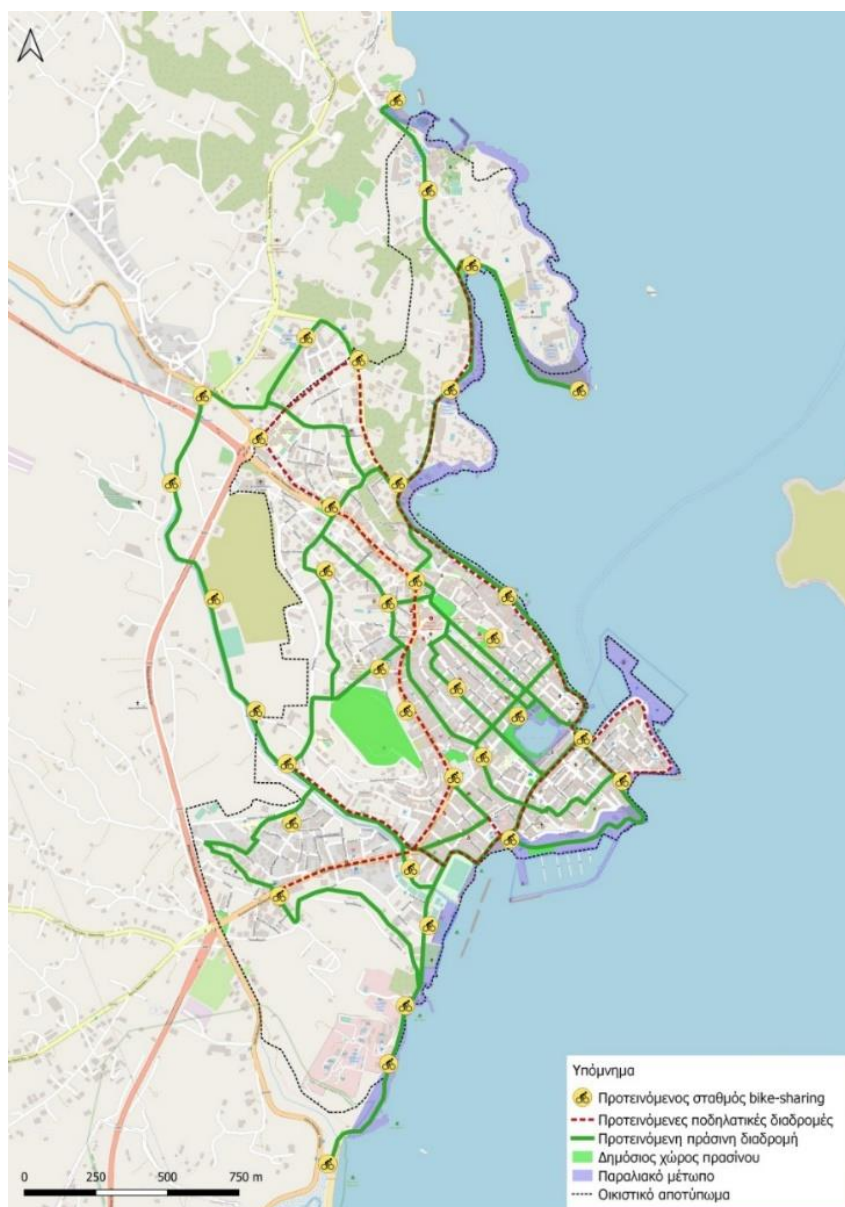


Πηγή: ΣΒΑΚ Αγίου Νικολάου, 2021

Η δημιουργία αστικής συγκοινωνίας αφορά στην εξυπηρέτηση του βασικού οικιστικού πυρήνα της πόλης του Αγ. Νικολάου και **διέρχεται από τις οδούς: Επιμενίδου, Κριτσάς, Λατούς, Καπετανάκη, Ακτή Νεάρχου, Πλατεία Ελ. Βενιζέλου, Ρ. Κουνδούρου, 25ης Μαρτίου, Μεταξάκη, Κοντογιάννη, Ρούσου Καπετανάκη, Επιμενίδου.** Προβλέπει επίσης 2 εναλλακτικές διαδρομές και προσδιορίζει ότι

η εξυπηρέτηση θα γίνεται με μικρά ηλεκτροκίνητα λεωφορεία. Επιπρόσθετα προσδιορίζει **περιοχές εξυπηρέτησης της δημόσιας συγκοινωνίας με βάση τη ζήτηση στις οποίες περιλαμβάνεται κατά προτεραιότητα το Σχίσμα Ελούντας**. Προβλέπει ακόμα την αύξηση των θέσεων στάθμευσης ταξί πλησίον της οδού Παλαιολόγου, και δίπλα στο Κολυμβητήριο αλλά και στα βόρεια της πόλης εντός Π.Π.

Χάρτης 27: Προτάσεις ΣΒΑΚ για την ανάπλαση οδών και διαμόρφωση πράσινων διαδρομών, ποδηλατικών διαδρομών και σταθμούς ενοικίασης κοινοχρήστων ποδηλάτων

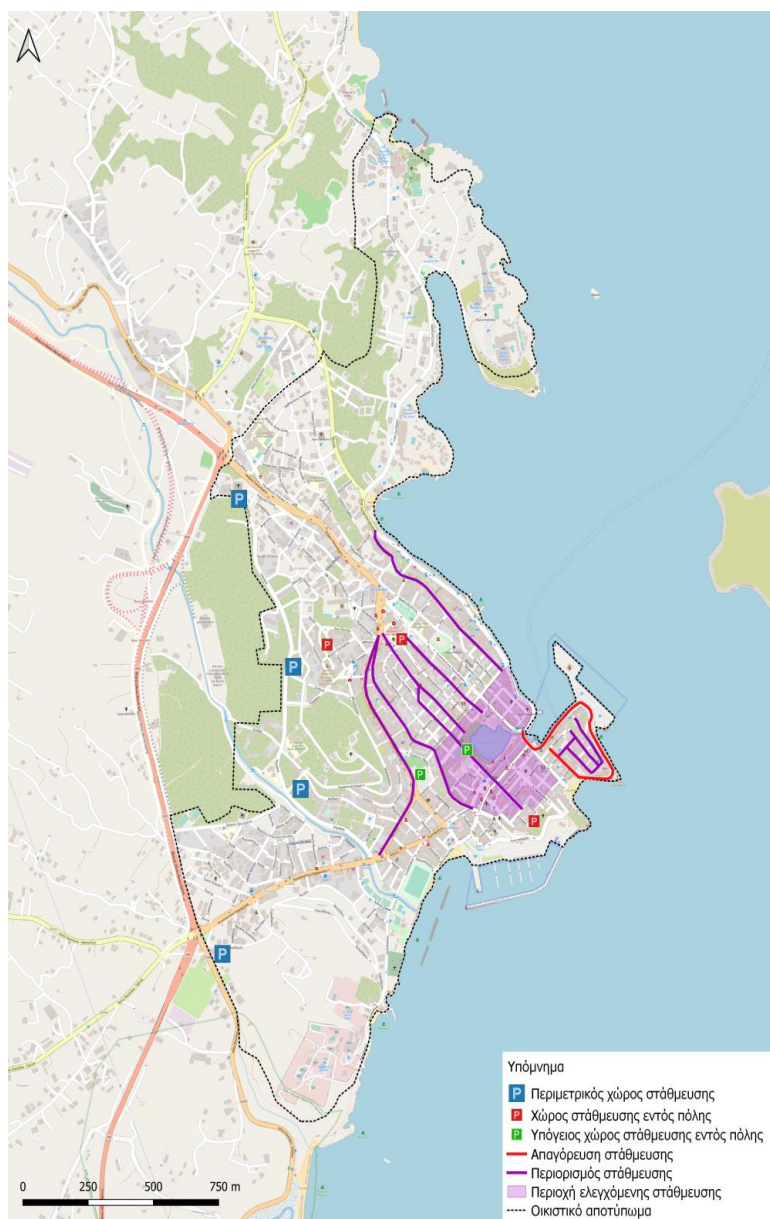


Πηγή: ΣΒΑΚ Αγίου Νικολάου, 2021

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Κυρίαρχο συστατικό της πρότασης του ΣΒΑΚ είναι η αναβάθμιση βασικών οδών της πόλης ώστε να μετατραπούν σε άξονες ελκυστικούς και ασφαλείς για περπάτημα και ποδήλατο. Προς αυτή την κατεύθυνση προβλέπει την δημιουργία πράσινων διαδρομών σε κεντρικούς άξονες και τη δημιουργία ποδηλατοδρόμων. Αρκετά σημεία επίσης προετοιμάζονται για τη χωροθέτηση υποδομών ποδηλάτου κοινής χρήσης.

Χάρτης 28: Προτάσεις ΣΒΑΚ για τη διαχείριση στάθμευσης, για νέους χώρους στάθμευσης και περιοχές ελεγχόμενης στάθμευσης



Πηγή: ΣΒΑΚ Αγίου Νικολάου, 2021

Παράλληλα προσδιορίζεται η αναγκαιότητα αποκατάστασης των πεζοδρομίων και βελτίωσης της προσβασιμότητας στις παρακάτω διαδρομές:

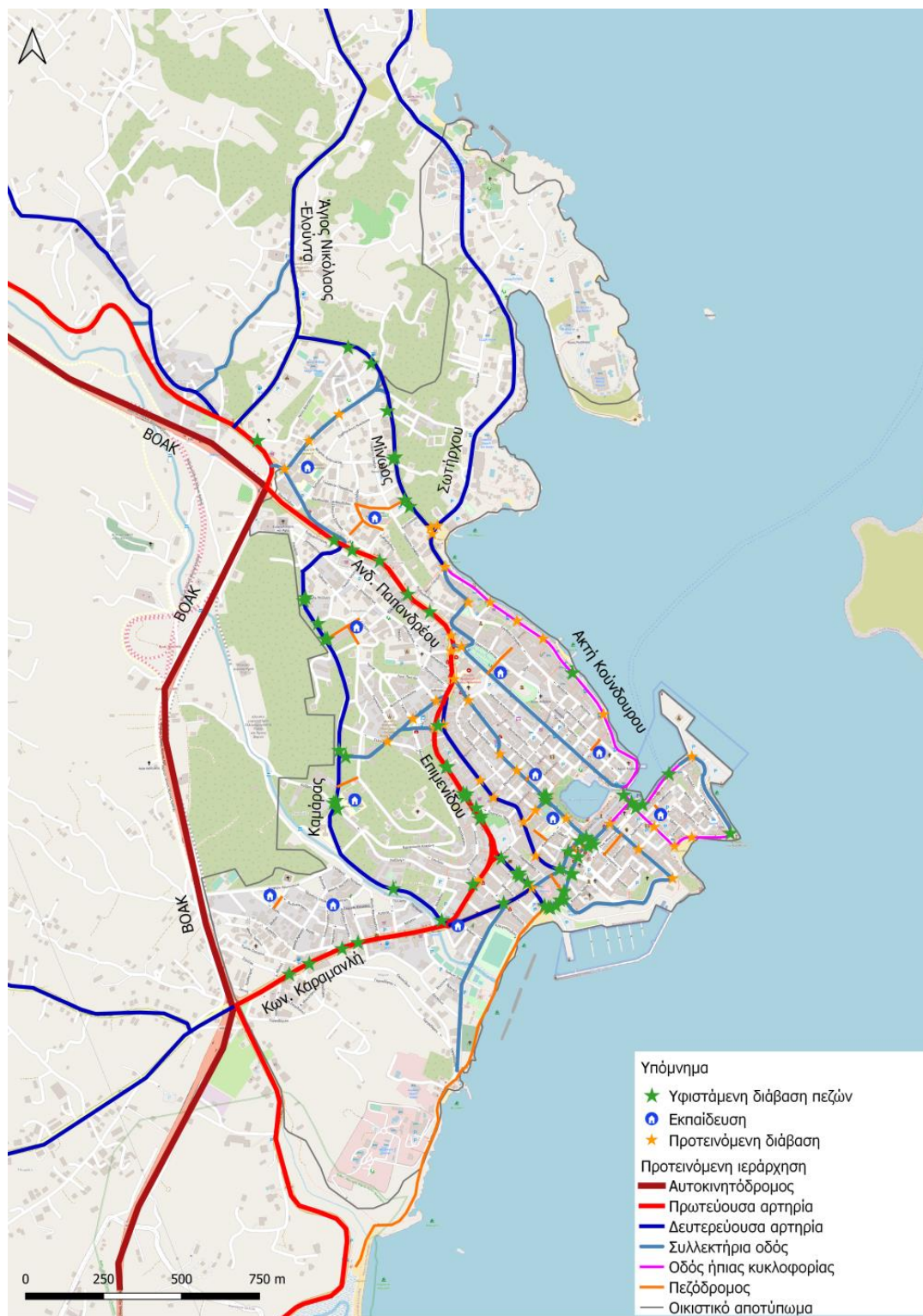
- Καραμανλή, Κριτσάς, Λατούς, Ρ. Καπετανάκη, Επιμενίδου, Παπανδρέου.
- Παλαιολόγου, Κνωσού, Πλαστήρα, Κοντογιάννη, Σοφ. Βενιζέλου.
- Ηρ.Πολυτεχνείου, Σφακιανάκη, 25^{ης} Μαρτίου.

Όπως φαίνεται στον παραπάνω χάρτη προβλέπει την ανάπτυξη περιφερειακών χώρων στάθμευσης **στα όρια της περιοχής παρέμβασης** που θα εξυπηρετούν τόσο τους εισερχόμενους στην πόλη από τους οικισμούς όσο και τους κατοίκους των περιοχών, ενώ προσδιορίζει αναβάθμιση χώρων στάθμευσης μέσα στον πυκνό ιστό της πόλης. **Επιπλέον προσδιορίζει περιοχές ελεγχόμενης στάθμευσης και δρόμους όπου θα περιοριστεί η παρόδια στάθμευση με στόχο την αναβάθμιση των υποδομών βιώσιμης κινητικότητας.**

Στους χάρτες που ακολουθεί αποτυπώνονται προτάσεις για νέα ιεράρχηση του οδικού δικτύου, ηπιοποίηση της κυκλοφορίας στην Ακτή Κουνδούρου με ευρεία ανάπλαση, νέες θέσεις για χωροθέτηση διαβάσεων πεζών, καθώς και προβλέψεις για την προσβασιμότητας ΑΜΕΑ σε παραλίες της πόλης του Αγίου Νικολάου και στο Σχίσμα.

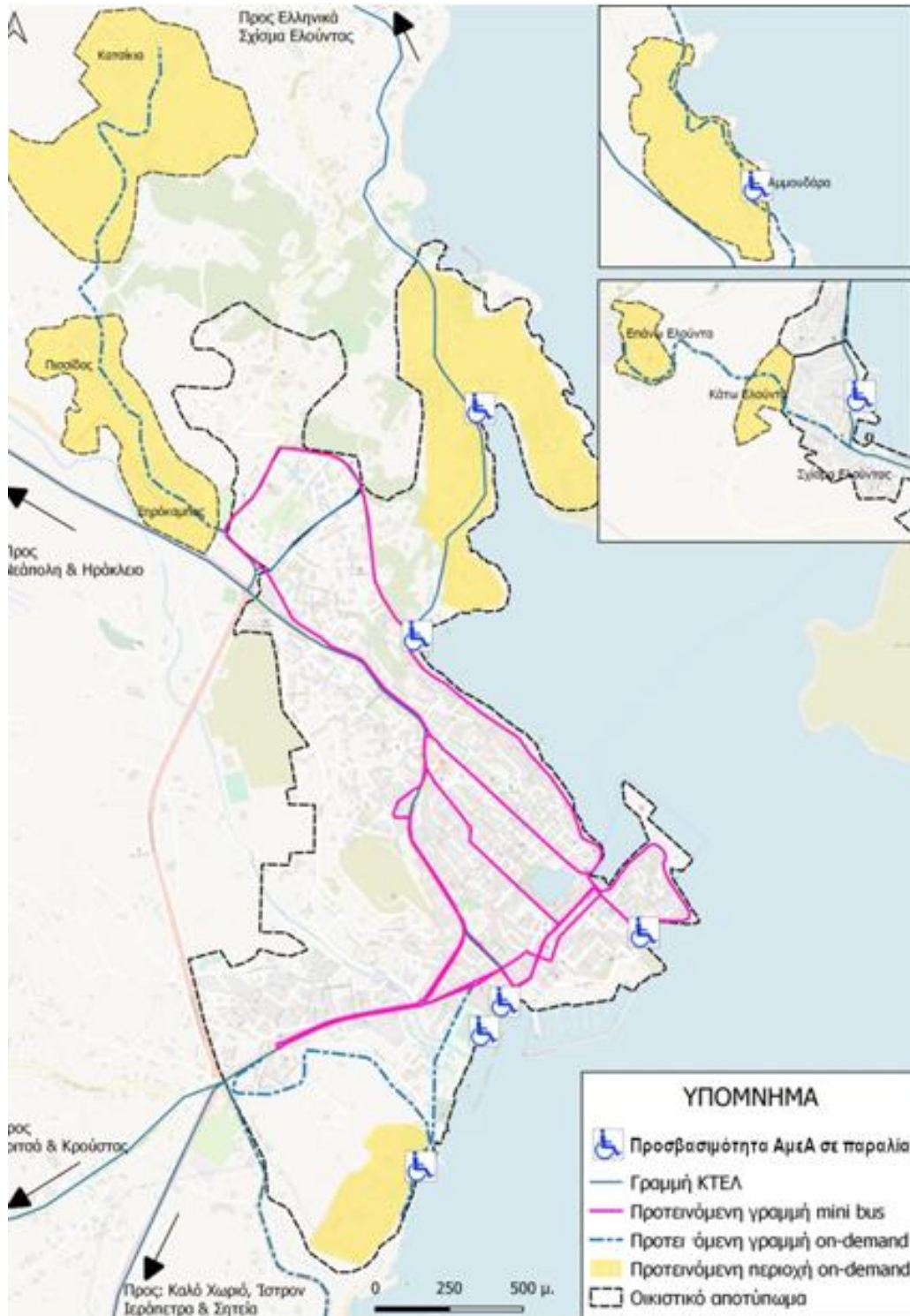
Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Χάρτης 29: Προτάσεις ΣΒΑΚ για νέα ιεράρχηση του δικτύου και νέες διαβάσεις πεζών



Πηγή: ΣΒΑΚ Αγίου Νικολάου, 2021

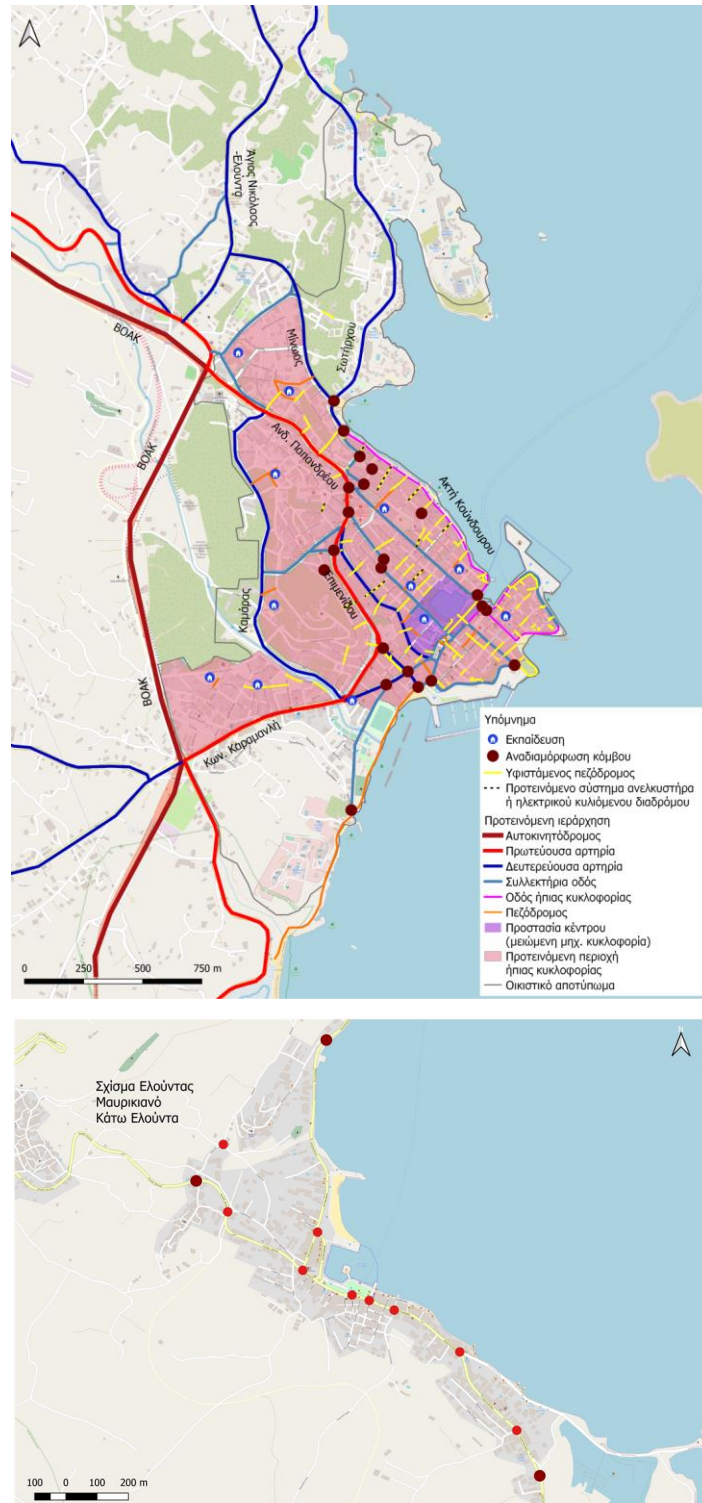
Χάρτης 30: Προτάσεις ΣΒΑΚ για βελτίωση προσβασιμότητας στις παραλίες



Πηγή: ΣΒΑΚ Αγίου Νικολάου, 2021

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Χάρτης 31: Προτάσεις ΣΒΑΚ για βελτίωση οδικής ασφάλειας και αναβάθμιση διασταυρώσεων

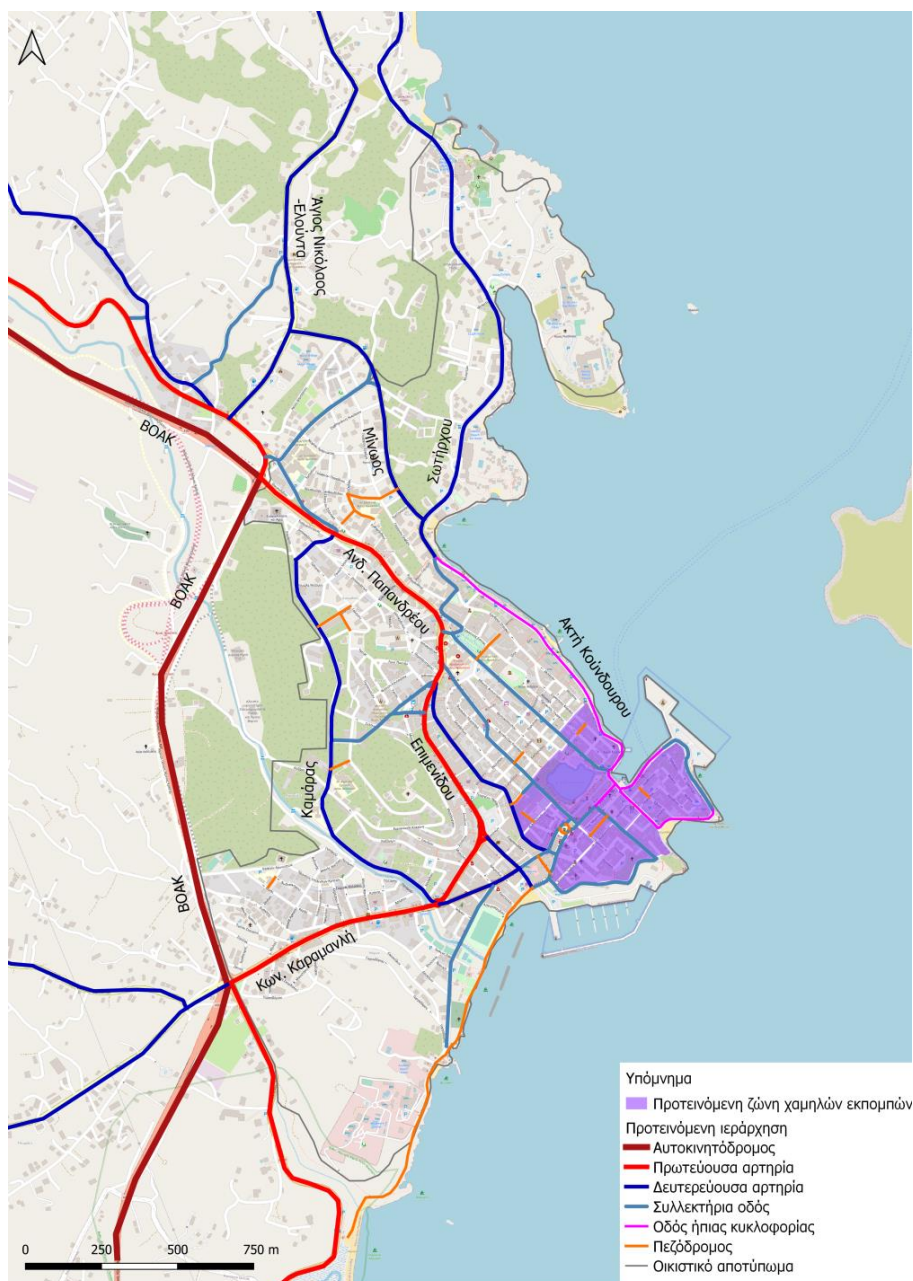


Πηγή: ΣΒΑΚ Αγίου Νικολάου, 2021

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Όπως φαίνεται στους ανωτέρω χάρτες, στο ΣΒΑΚ περιλαμβάνονται προτάσεις για την αναβάθμιση διασταυρώσεων με διπτό στόχο, αφενός τη βελτίωση της οδικής ασφάλειας και αφετέρου την αναβάθμιση του δημόσιου χώρου καθώς οι διασταυρώσεις αποτελούν τόπο συνάντησης και προσανατολισμού.

Χάρτης 32: Προτάσεις ΣΒΑΚ για βελτίωση οδικής ασφάλειας και αναβάθμιση διασταυρώσεων

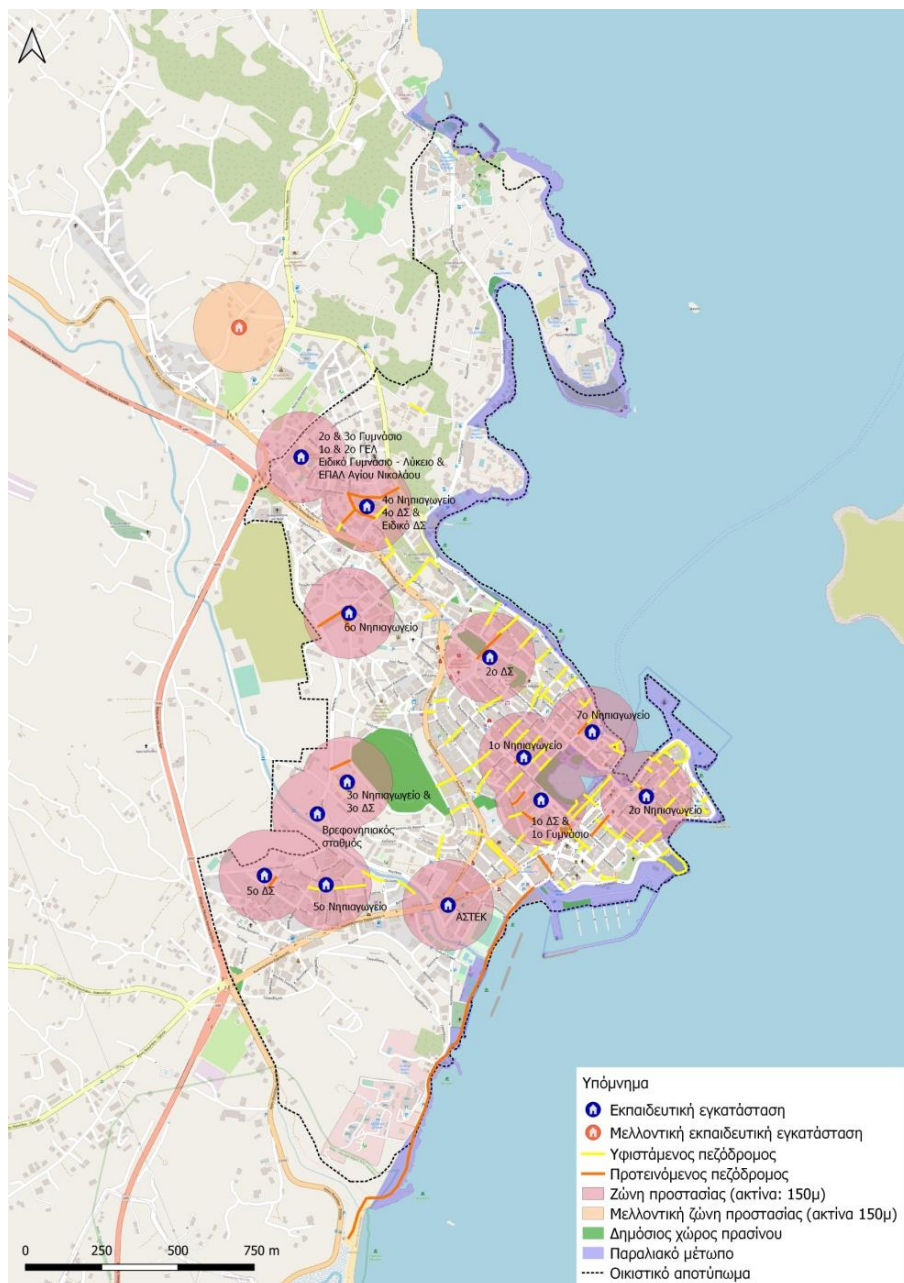


Πηγή: ΣΒΑΚ Αγίου Νικολάου, 2021

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Για την αναβάθμιση της ποιότητας ζωής κρίσιμο στοιχείο είναι ο προσδιορισμός ζώνης όπου θα εισέρχονται μόνο μη ρυπογόνα οχήματα. Στον ανωτέρω χάρτη παρουσιάζεται η σχετική πρόταση που ανήκει στο σύνολό της εντός της περιοχής παρέμβασης.

Χάρτης 33: Προτάσεις ΣΒΑΚ για βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος, της οδικής ασφάλειας γύρω από σχολεία της πόλης



Πηγή: ΣΒΑΚ Αγίου Νικολάου, 2021

Το ΣΒΑΚ ακόμα περιλαμβάνει μέτρα ενίσχυσης της προστασίας των περιοχών γύρω από τα σχολεία της πόλης και προσδιορίζει πεζοδρομήσεις οδικών τμημάτων, παρεμβάσεις ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας, πύκνωση των διαβάσεων πεζών, αναπλάσεις για βελτίωση βαδησιμότητας περιοχής και άλλα μέτρα ήπιας κυκλοφορίας (σαμαράκια, υπερυψωμένες διαβάσεις- διασταυρώσεις, οφιοειδής διάταξη, διαβάσεις με φιδάκι κατεύθυνσης κ.α.).

Ιδιαίτερη έμφαση δίδεται επίσης στο ζήτημα διαχείρισης της τροφοδοσίας με μέτρα που προτείνονται για την διαμόρφωση έξυπνου συστήματος τροφοδοσίας με καθορισμένες θέσεις φορτοεκφόρτωσης, διακριτό ωράριο τροφοδοσίας, δημιουργία κέντρων αστικής εφοδιαστικής κ.α.

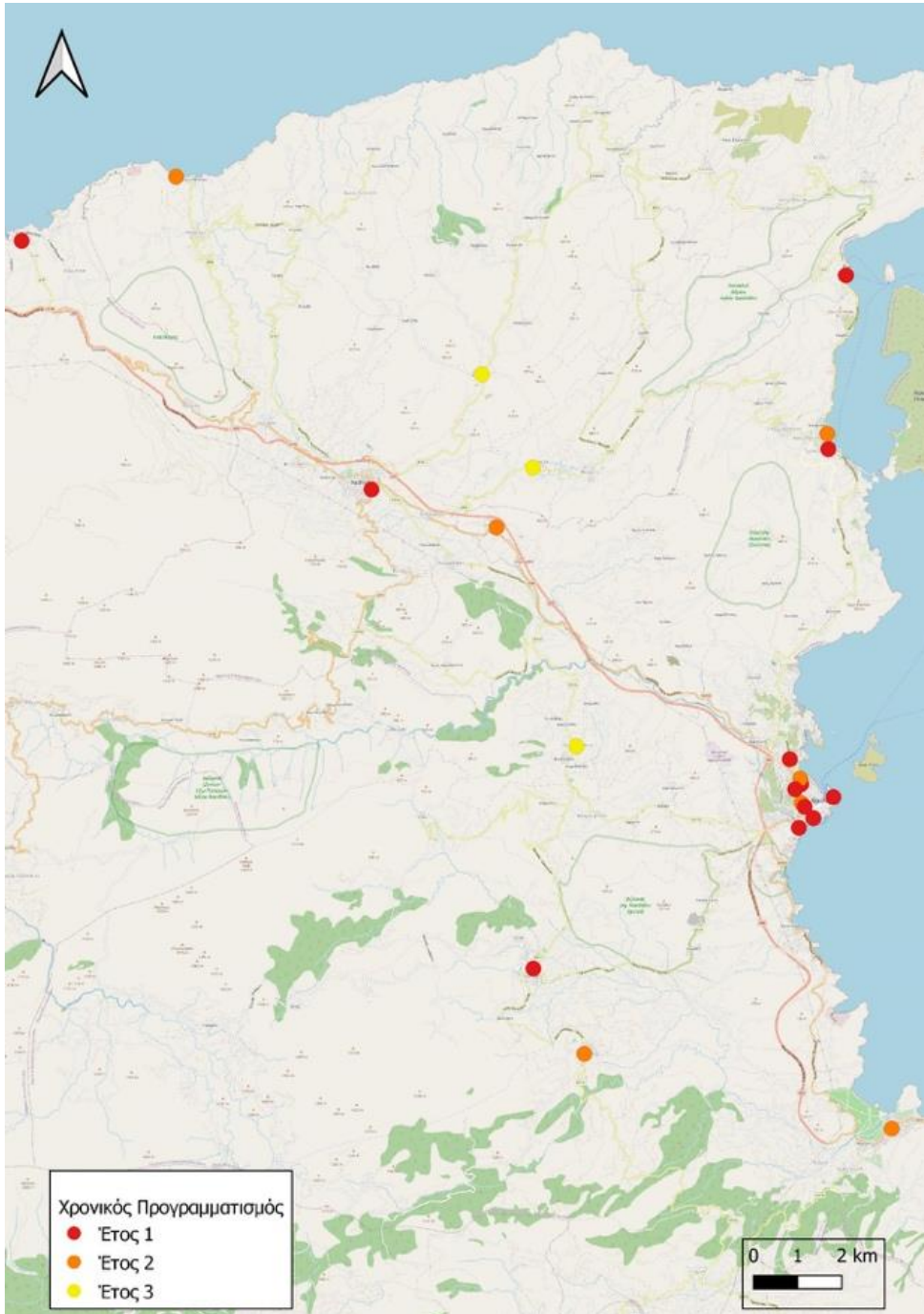
Διακριτό μέτρο που προσδιορίζει την νέα μορφή ανάπτυξης της πόλης του Αγ. Νικολάου και του Σχίσματος είναι το μέτρο 10.5 του ΣΒΑΚ που αναφέρεται στη συνολική ανάπλαση και ανάδειξη του αστικού παραλιακού μετώπου και προσδιορίζει ότι : «Η ανάδειξη του παραλιακού μετώπου αφορά σε 3 διακριτά τμήματα 1) τη διαδρομή από Ακτή Νεάρχου προς Γαργαδώρα, 2) τη διαδρομή Ακτή Παγκάλου- Θεμιστοκλέους – Ακτή Κουνδούρου (από Κιτροπλατεία έως Γέφυρα λίμνης), και 3) τη διαδρομή Ακτή Κουνδούρου από τη Γέφυρα έως και το Αμμούδι. Ανάλογα το παραθαλάσσιο τμήμα της Ελούντας πλησίον της πλατείας απαιτεί ανάδειξη για ενίσχυση της ταυτότητας.»

Σχέδιο Φόρτισης Ηλεκτρικών Οχημάτων (Σ.Φ.Η.Ο.) Δήμου Αγίου Νικολάου

Το ΣΦΗΟ του Αγ. Νικολάου έχει ολοκληρωθεί πρόσφατα και στοχεύει στην υποστήριξη της ηλεκτροκίνησης. Με αφετηρία το γενικό στόχο που προσδιορίζεται και από το ΣΒΑΚ της πόλης (βλ. ανωτέρη) και είναι η μείωση των κυκλοφορούντων ΙΧ αυτοκινήτων στην πόλη και στους οικισμούς της Δ.Ε. Αγίου Νικολάου, το ΣΦΗΟ υποστηρίζει προς τον ειδικό στόχο που είναι η αντικατάσταση του υφιστάμενου στόλου οχημάτων (και δη αυτοκινήτων) με μη ρυπογόνα, ηλεκτρικά οχήματα.

Στον παρακάτω χάρτη προσδιορίζονται οι συνολικές θέσεις φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων που περιλαμβάνονται στο ΣΦΗΟ και αφορούν τόσο το αστικό τμήμα της πόλης όσο και το Σχίσμα Ελούντας. 16 σημεία φόρτισης χωροθετούνται στην πόλη και τουλάχιστον 2 στο Σχίσμα κάθε ένα εξ αυτών με περισσότερες από 1 θέσεις φόρτισης. Σημειώνεται ότι η πρόβλεψη περιλαμβάνει την τοποθέτησή τους έως το 2025 και αφορά τόσο σε φορτιστές για ΙΧ όσο και για μοτοσυκλέτες, ηλεκτρικά ποδήλατα και πατίνια.

Χάρτης 34: Προτάσεις ΣΦΗΟ Αγ. Νικολάου για τις θέσεις φόρτισης Η/Ο εντός της Π.Π.



Πηγή: ΣΒΑΚ Αγίου Νικολάου, 2021

Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες (2011)

Το ειδικό αυτό πλαίσιο προωθεί ένα χωρικό πρότυπο ανάπτυξης που διασφαλίζει την ενίσχυση του τομέα των υδατοκαλλιεργειών και αξιοποιεί το συγκριτικό πλεονέκτημα των Ελληνικών θαλασσών και υδάτινου περιβάλλοντος στη Χώρα. Παράλληλα προσδιορίζει τη χωρική διάρθρωση, την κάλυψη αναγκών για το μέλλον, περιοχές ανάπτυξης υδατοκαλλιεργειών, επιχειρεί ρυθμίσεις των δραστηριοτήτων με τους επιμέρους κλάδους, εξειδικεύει φορείς, δράσεις κ.α.

Τόσο στην πόλη του Αγ. Νικολάου όσο και στην Ελούντα δεν προβλέπονται ειδικότερες ρυθμίσεις αναφορικά με την ενίσχυση των υδατοκαλλιεργειών που να επηρεάζουν τη μορφή ανάπτυξης της Περιοχής Παρέμβασης.

Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη βιομηχανία (2009)

Το ειδικό αυτό πλαίσιο προσδιορίζει τις βασικές αρχές προώθησης της βιομηχανίας στη χώρα και περιλαμβάνει κατευθύνσεις που αφορούν στη μακρο-χωρική οργάνωσή της καθώς και τη χωροθέτησή της σε τοπικό επίπεδο, δίδει κατευθύνσεις κλαδικού και ειδικού χαρακτήρα, ορίζει ζητήματα εξορθολογισμού υφιστάμενων συγκρουσιακών σχέσεων, προσδιορίζει ζώνες ανάπτυξης και όρους οργανωμένης χωροθέτησης, κατηγορίες επενδύσεων σε πόλους ανάπτυξης κ.α. Τα ανωτέρω εξειδικεύονται στα περιφερειακά χωροταξικά σχέδια και στον υποκείμενο πολεοδομικό σχεδιασμό.

Για το νομό Λασιθίου έμφαση δίδεται στη μεταποίηση αγροτικών προϊόντων και η χωρική διάρθρωσή της δεν συγκροτείται σε ευρύτερη ζώνη. Στο Δήμο Αγίου Νικολάου εντοπίζεται οργανωμένο ΒΙΟΠΑ με λιγιστές ενεργές επιχειρήσεις.

Ωστόσο, τόσο στην πόλη του Αγίου Νικολάου όσο και στην Ελούντα δεν προβλέπονται ειδικότερες ρυθμίσεις αναφορικά με τη χωροθέτηση βιομηχανιών, ειδικών βιομηχανικών/ βιοτεχνικών περιοχών/ ζωνών που να επηρεάζουν τη μορφή ανάπτυξης της Περιοχής Παρέμβασης.

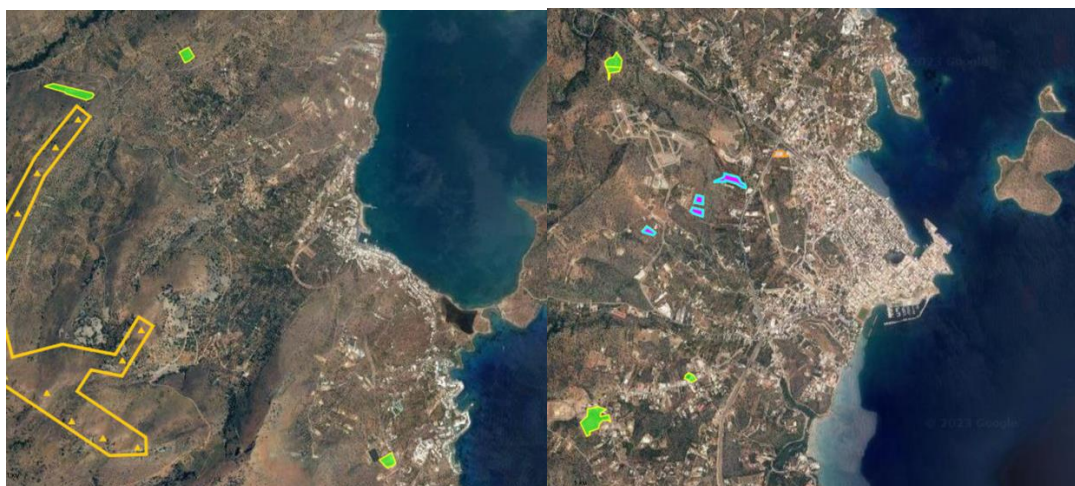
Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (ΑΠΕ) (2008)

Το ειδικό αυτό πλαίσιο προωθεί την ενίσχυση και ανάπτυξη των ΑΠΕ, προσδιορίζει κατηγορίες ΑΠΕ, ζητήματα χωροθέτησης, περιοχές αποκλεισμού και ζώνες ασυμβατότητας, κριτήρια χωροθέτησης

αιολικών εγκαταστάσεων στον ηπειρωτικό, στο νησιωτικό, στο θαλάσσιο χώρο, κανόνες χωροθέτησης μικρών υδροηλεκτρικών έργων, ζητήματα εκτίμησης φέρουσας ικανότητας υποδοχέων Μ.ΥΗ.Ε., περιοχές αιολικής προτεραιότητας ενώ προσδιορίζει μεταξύ άλλων και το πρόγραμμα δράσης. Σύμφωνα με τη μελέτη της ΡΑΕΙ στην Κρήτη έχει προσδιοριστεί ως περιθώριο ισχύος των έργων ΑΠΕ τα 2.150 μεγαβάτ.

Τόσο στην πόλη του Αγίου Νικολάου όσο και στην Ελούντα δεν προβλέπονται περιοχές αιολικής προτεραιότητας ούτε θέσεις εγκατάστασης άλλων ΑΠΕ (αιολικοί σταθμοί, Α/Γ αιολικών και υβριδικών σταθμών, γεωθερμικοί σταθμοί, σταθμοί βιομάζας κ.α.)

Εικόνα 17: Απόσπασμα γεωπληροφοριακού χάρτη ΡΑΕ με εστίαση στην ΠΠ



Πηγή: ΕΠΧΣΑΑ για ΑΠΕ, 2008

Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Καταστημάτων Κράτησης (2001)

Το ειδικό αυτό πλαίσιο προσδιορίζει κατευθύνσεις σε εθνικό επίπεδο για τη χωροθέτηση των Καταστημάτων Κράτησης με στόχο την προώθηση αρχών του Σωφρονιστικού Κώδικα, τη βελτίωση της γεωγραφικής κατανομής τους, τις ανάγκες βελτίωσης των υφιστάμενων υποδομών κ.α. για το σύνολο της χώρας.

Τόσο στην πόλη του Αγ. Νικολάου όσο και στην Ελούντα δεν προβλέπονται ειδικότερες ρυθμίσεις αναφορικά με νέα καταστήματα κράτησης που να επηρεάζουν τη μορφή ανάπτυξης των Π.Π.

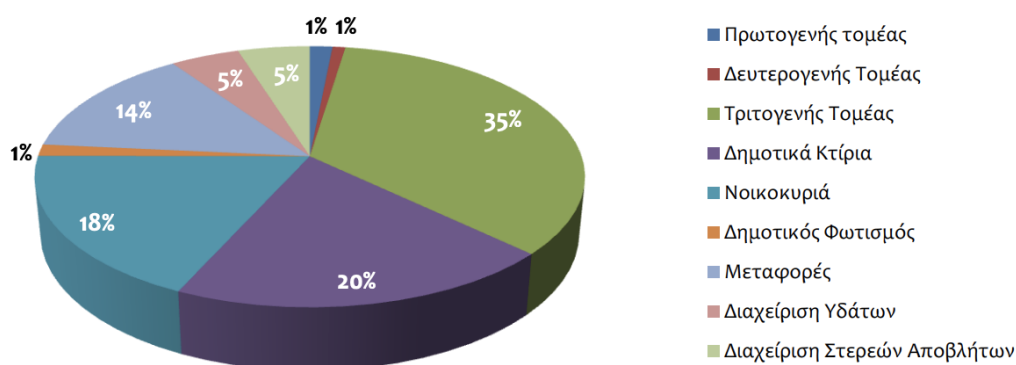
Σχέδιο Δράσης Αειφόρου Ενέργειας (ΣΔΑΕ) Δήμου Αγίου Νικολάου

Το ΣΔΑΕ του Αγ. Νικολάου ολοκληρώθηκε το 2015 με στόχο τη μείωση των εκπομπών κατά **26% (46.105 τόνοι CO₂) μέχρι το έτος 2020**. Το 2011 οι ετήσιες εκπομπές ισοδύναμου διοξειδίου του άνθρακα (CO₂ eq) βάσει της απογραφής των αερίων του θερμοκηπίου, είχαν υπολογιστεί σε 180.294 τόνους ετησίως.

Οι τομείς με τη μεγαλύτερη συνεισφορά στις συνολικές εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα ήταν οι τοπικές επιχειρήσεις στον τριτογενή τομέα (εμπορικές και τουριστικές) με τον τουρισμό ειδικά (ξενοδοχεία και καταλύματα) να συνεισφέρει κατά 13% και τις λοιπές εμπορικές κατά 22%.

Γράφημα 32. συνεισφορά τομέα στις συνολικές εκπομπές CO₂ στο δήμο

Συνεισφορά κάθε τομέα στις συνολικές εκπομπές CO₂ στο Δήμο Αγίου Νικολάου



Πηγή: ΣΔΑΕ Δήμου Αγίου Νικολάου, 2015

Το ΣΔΑΕ περιλάμβανε 55 συνολικά δράσεις με τις περισσότερες να αφορούν σε δράσεις εξοικονόμησης ενέργειας. Ο συνολικός προϋπολογισμός αυτών των δράσεων ανέρχονταν σε 31.475.161,12€

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Πίνακας 33. Πίνακας δράσεων ΣΔΑΕ για τη μείωση των εκπομπών CO₂ στο δήμο Αγ. Νικολάου έως το 2020

Δράσεις για τη μείωση των εκπομπών CO₂ στο Δήμο Αγίου Νικολάου έως το 2020

| Ανά τομέα | Πλήθος Δράσεων | Κόστος | Εξοικονόμηση CO ₂ (τόνοι) |
|--|----------------|-----------------------|--------------------------------------|
| Πρωτογενή (δενδροφύτευση, γεωργία, κτηνοτροφία) | 3 | 108.000,00€ | 149 |
| Δευτερογενή (μεταποίηση τροφίμων, κατασκευαστικές) | 3 | 0,00 € | 118,4 |
| Τριτογενή (τουρισμός, εμπορικές επιχειρήσεις) | 3 | 389.935,00€ | 10.310 |
| Σχολικά κτίρια (Ενεργειακή αναβάθμιση) | 5 | 1.045.000,00€ | 91 |
| Δημοτικό κτίριο REX (Ενεργειακή αναβάθμιση) | 1 | 550.000,00 | 91 |
| Λοιπά δημοτικά κτίρια/καταστήματα (Ενεργειακή επιθεώρηση/αναβάθμιση) | 2 | 750.000,00 | 1452 |
| Δημοτικό ς Φωτισμός (Αντικατάσταση/Ενεργειακή αναβάθμιση) | 1 | 1.525.000,00€ | 1.251 |
| Δημοτικός Στόλος (Συντήρηση, εκπαίδευση, σταδιακή αντικατάσταση) | 3 | 435.000,00€ | 100 |
| Δημόσιες μεταφορές (ενημέρωση/ αναβάθμιση παρεχόμενων υπηρεσιών) | 3 | 150.000,00€ | 294 |
| Ιδιωτικές μεταφορές (εκπαίδευση, επιλογή εναλλακτικών μέσων) | 9 | 3.267.226,12€ | 10.310 |
| Διαχείριση υδάτων (ενεργειακή αναβάθμιση) | 15 | 22.780.000,00€ | 2.668 |
| Στερεά απόβλητα (Ανακύκλωση, αξιοποίηση βιοαερίου) | 3 | 400.000,00€ | 10.670 |
| Κατοικίες (ενημέρωση / ευαισθητοποίηση) | 1 | 25.000,00€ | 8.000 |
| Επενδύσεις σε ΑΠΕ (αντιστάθμιση εκπομπών CO ₂) | 3 | 50.000,00 | 601 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 55 | 31.475.161,12€ | 46.105,40 |

Πηγή: ΣΔΑΕ Δήμου Αγίου Νικολάου, 2015

Κρίσιμες δράσεις του ΣΔΑΕ που σχετίζονται άμεσα με το εκπονούμενο σήμερα σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης του Δήμου Αγ. Νικολάου είναι α) η ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων και ειδικότερα σχολικών κτιρίων και δημοτικών εγκαταστάσεων (βλ. REX κ.α.) συμπληρωματικά με δράσεις ευαισθητοποίησης, β) οι δράσεις ενίσχυσης της ανακύκλωσης, αξιοποίηση βιομάζας και βιοαερίου, γ) οι δράσεις βιώσιμης αστικής κινητικότητας, η προμήθεια κοινόχρηστων ποδηλάτων και η αναβάθμιση της ενεργειακής απόδοσης του δημοτικού στόλου οχημάτων, δ) οι δράσεις εμπλουτισμού του αστικού πρασίνου, ε) οι δράσεις αντικατάστασης του δημοτικού φωτισμού και πλήθος άλλων.

2.3 ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

2.3.1 Οικονομικές προκλήσεις

Η μονοκαλλιέργεια του τουρισμού στην Περιοχή Παρέμβασης αποτελεί ένα από τα βασικότερα ζητήματα που πρωταγωνιστούν στο δημόσιο διάλογο ως μια από τις κυριότερες προκλήσεις που καλείται να αντιμετωπίσει η περιοχή. Ο τουρισμός στην περιοχή παραμένει επικεντρωμένος στο προϊόν «Ήλιος και Θάλασσα», χωρίς να έχει γίνει επαρκής αξιοποίηση των δυνατοτήτων που παρέχουν οι υπάρχοντες φυσικοί και πολιτιστικοί πόροι της περιοχής, με αποτέλεσμα το τουριστικό προϊόν να παραμένει μονοδιάστατο, με περιορισμένη επαναληψιμότητα επισκέψεων και με έντονη εποχικότητα αφίξεων και εισπράξεων που περιορίζεται μερικώς μήνες το χρόνο. Φυσικά πρέπει να τονιστεί ότι η εποχικότητα του τουρισμού δεν είναι φαινόμενο που παρουσιάζεται μόνο στην περιοχή παρέμβασης αλλά αποτελεί χαρακτηριστικό της ελληνικής τουριστικής ανάπτυξης, ενώ αντίστοιχα και το προϊόν «Ήλιος και Θάλασσα» αποτελεί διαχρονικά το δημοφιλέστερο είδος τουρισμού.

Η εξάρτηση της αναπτυξιακής πορείας και της οικονομίας του Αγίου Νικολάου από τον τουριστικό κλάδο, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι ο τουρισμός αποτελεί ένα κλάδο αρκετά επιρρεπή στις αλλαγές κλπ καθιστούν την οικονομία της περιοχής πολύ ευάλωτη σε πιθανές μελλοντικές αλλαγές. Είναι γεγονός ότι η τουριστική βιομηχανία χαρακτηρίζεται από μεγάλη ευαισθησία, η οποία επηρεάζεται κατά κύριο λόγο από εξωτερικούς και πολύ διαφορετικούς παράγοντες. Ο ανταγωνισμός μεταξύ των τουριστικών προορισμών, οι καιρικές συνθήκες, οι φυσικές καταστροφές, οι διακυμάνσεις των νομισμάτων, γεγονότα όπως η πανδημία του COVID-19 καθώς και τα πολιτικά τεκταινόμενα αποτελούν απρόβλεπτους παράγοντες που μπορούν να επηρεάσουν άμεσα τον τουριστικό τομέα, τις επιλογές και τις αφίξεις των τουριστών, τα έσοδα από τον τουριστικό κλάδο και κατ' επέκταση την οικονομία ολόκληρης της περιοχής.

Ο εμπλουτισμός του τουριστικού προϊόντος, επομένως μέσω της ανάπτυξης νέων μορφών τουρισμού στην ευρύτερη περιοχή παρέμβασης μπορεί να συμβάλει σημαντικά στο ζήτημα της εποχικότητας. Σύμφωνα με τις κατεύθυνσης του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης η ανάδειξη πολυλειτουργικών τουριστικών πόλων και η ενίσχυση άλλων μορφών τουρισμού πρέπει να αποτελέσει προτεραιότητα για την περιοχή τα επόμενα χρόνια.

Χαρακτηριστικά αναφέρεται ότι εντός του αστικού χώρου υπάρχουν δυνατότητες ανάπτυξης του τουρισμού πόλης, μέσω της ανάδειξης του πολιτισμού, του θρησκευτικού τουρισμού, της ενίσχυσης του τουρισμού κρουαζιέρας, του συνεδριακού τουρισμού, των ψηφιακών νοάδων και άλλων αντίστοιχων μορφών τουρισμού. **Παράλληλα προς αυτή την κατεύθυνση μπορεί να συμβάλει και η διασύνδεση του τουρισμού με τον πρωτογενή τομέα αλλά και με τα τοπικά προϊόντα που παράγονται εντός της ευρύτερης περιοχής του Λασιθίου** (λάδι, ελιές, κηπευτικά, κρασί, ρακή κλπ), αναπτύσσοντας, τον οινοτουρισμό, τον γαστρονομικό τουρισμό ή ακόμα και τον τουρισμό εμπειρίας όπως ο αγροτουρισμός κλπ. Η ενίσχυση των παραπάνω μορφών τουρισμού όχι μόνο μπορεί **συμβάλει στην άρση της εποχικότητας και την διεύρυνση της τουριστικής περιόδου, αλλά ενισχύει και άλλους κλάδους πλην του τουριστικού τομέα διευρύνοντας έτσι την οικονομική βάση της περιοχής.**

Επιπλέον αξίζει να σημειωθεί ότι ο τουρισμός είναι ένας τομέας της οικονομίας όπου η τεχνολογία είχε σημαντική επιρροή καθώς είχε διεισδύσει σε όλα τα στάδια ανάπτυξης του από την προβολή και την προώθηση του τουριστικού προορισμού μέχρι και την εξυπηρέτηση και την παροχή υπηρεσιών στους επισκέπτες κατά την παραμονή τους στον προορισμό αυτό. **Με το 73% των επιχειρήσεων της Περιοχής Παρέμβασης να είναι ατομικές γίνεται εύκολα αντιληπτό ότι η ικανότητα νέων τεχνολογιών και καινοτομιών στους επιχειρηματικούς κλάδους είναι ιδιαίτερα χαμηλή. Αποτελεί επομένως σημαντική πρόκληση για την περιοχή η ενσωμάτωση των νέων τεχνολογιών στην ταξιδιωτική εμπειρία μέσω της παροχής αναβαθμισμένων τεχνολογικά υπηρεσιών αλλά και του ψηφιακού μετασχηματισμού των τοπικών επιχειρήσεων. Η παροχή κινήτρων προς τις τοπικές επιχειρήσεις για την διασύνδεση της καινοτομίας με την τοπική οικονομία, η αναβάθμιση των ψηφιακών δεξιοτήτων του ανθρώπινου δυναμικού και η αξιοποίηση ευκαιριών επιχειρηματικής ανάπτυξης και απασχόλησης σε δυναμικούς κλάδους της Περιφερικής Στρατηγικής για την Έξυπνη Εξειδίκευση μπορούν να λειτουργήσουν ενθαρρυντικά προς αυτή την κατεύθυνση.**

Επιπρόσθετα μια σημαντική πρόκληση για την περιοχή παρέμβασης που σαφέστατα δεν αφορά μόνο τον οικονομικό τομέα **αποτελεί αξιοποίηση της σημαντικής εμπειρίας δεκαετιών, που διαθέτει η περιοχή παρέμβασης ως ένας από τους δημοφιλέστερους τουριστικούς προορισμούς σε εθνικό και διεθνές επίπεδο, καθώς και η ισχυρή τουριστική ταυτότητα που έχει αναπτύξει η περιοχή όλες αυτές τις δεκαετίες.** Η εμπειρία αυτή αφορά όλους τους συντελεστές της περιοχής: τις τοπικές αρχές, τις υπηρεσίες και το προσωπικό που τις στελεχώνουν, το επιχειρηματικό κόσμο, τους εργαζόμενους στον κλάδο του τουρισμού κ.α.

Παρ' όλη όμως την συσσωρευμένη εμπειρία της περιοχής και το θετικό δημογραφικό προφίλ της, τα τελευταία χρόνια ένα από τα σημαντικότερα ζητήματα, που καλούνται να διαχειριστούν οι τοπικές επιχειρήσεις της περιοχής, **είναι η δυσκολία εύρεσης και διατήρησης προσωπικού στις επιχειρήσεις του τουριστικού κλάδου όπως επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών φιλοξενίας, εστίασης και αναψυχής κλπ.** Η εποχικότητα στην απασχόληση, οι απαιτητικές συνθήκες εργασίας, η ελλιπής κατάρτιση τόσο των εργαζομένων όσο και των εργοδοτών καθώς και η έλλειψη διαδικασιών διασύνδεσης των τουριστικών σχολών με την αγορά εργασίας αποτελούν μόνο μερικές τις αιτίες του προβλήματος.

Επιπλέον των παραπάνω, ένα ζήτημα που επιβαρύνει την κατάσταση είναι **το υψηλό κόστος ζωής, στην περιοχή παρέμβασης λειτουργώντας ως ανασταλτικός παράγοντας για τους δυνητικούς εργαζομένους της περιοχής, για τους φοιτητές αλλά και για τους πολίτες γενικότερα.** Παράλληλα η αξιοποίηση περιουσιακών στοιχείων ιδιωτών μέσω της απευθείας μίσθωσης σε άλλους ιδιώτες μέσα από συγκεκριμένες ψηφιακές πλατφόρμες, ενίσχυσαν την διάδοση της βραχυχρόνιας μίσθωσης, την αύξηση των τιμών μισθωμάτων και την ανάπτυξη του φαινομένου της ολιγόμηνης μίσθωσης με έναρξη μετά το πέρας της τουριστικής σεζόν και λήξη πριν την έναρξη της (Οκτώβριο-Μάιο), που **καθιστά την εύρεση κατοικίας ιδιαίτερα δύσκολη και επομένως την περιοχή παρέμβασης λιγότερο θελκτική ως τόπο μόνιμης κατοικίας.**

2.3.2 Κοινωνικές προκλήσεις

Η εξασφάλιση της Κοινωνικής βιωσιμότητας ως μέρος των επιδιωκόμενων στόχων της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης του Δήμου Αγίου Νικολάου, αποτελεί σημαντική πρόκληση στην ΠΠ καθώς οι παράγοντες που εμποδίζουν την επ' αόριστο ευημερία και αρμονία της περιοχής είναι ποικίλοι και χαρακτηρίζονται αυξημένοι. Στην ΠΠ εντοπίζονται **προβλήματα στους τομείς της προσβασιμότητας εμποδιζόμενων ατόμων, στο εύρος των κοινωνικών υποδομών, στην ποιότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, στα επίπεδα κοινωνικού αποκλεισμού, στην οικονομική ευημερία των νοικοκυριών κ.α. Η ύπαρξη των ζητημάτων αυτών και η ολοένα αυξανόμενη ένταση τα οποία τα χαρακτηρίζει, χρήζει αντιμετώπισης και διασφάλισης όσο το δυνατόν **καλύτερων συνθηκών διαβίωσης των μόνιμων κατοίκων για τη βελτίωση της ποιότητας της ζωής τους.****

Οι κάτοικοι της ΠΠ απασχολούνται σχεδόν μονοθεματικά στον κλάδο του τουρισμού, γεγονός το οποίο προκαλεί πληθώρα προβλημάτων κοινωνικού επιπέδου. Η σύντομη περίοδος αυξημένης τουριστικής κίνησης και πληρότητας είναι πολύ πιθανό να **επιφέρει μειωμένη κερδοφορία στους**

απασχολούμενους στον κλάδο αυτό, ενώ η μοκοκαλλιέργεια του τουρισμού οδηγεί σε αυξημένα ποσοστά εποχικής ανεργίας και χαμηλά συνολικά ετήσια εισοδήματα. Απόρροια των παραπάνω είναι ο αυξημένος αριθμός αιτήσεων για επιδόματα αλλά και ο αυξημένος αριθμός ωφελούμενων από κοινωνικές υπηρεσίες. Σημαντικός ακόμα δείκτης που επιδεικνύει το πρόβλημα αυτό είναι το σχετικά υψηλό ποσοστό νοικοκυριών που δεν χρησιμοποιούν καμία πηγή ενέργειας για θέρμανση (18,8%). Λόγω των παραπάνω, καθώς επίσης και λόγω του υψηλού κόστους των μισθωμάτων εξαιτίας της αυξημένης εκμετάλλευσής τους από τους ιδιοκτήτες τους ως τουριστικά καταλύματα κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, εμφανίζεται το φαινόμενο του αποκλεισμού, με αρκετούς κατοίκους (π.χ. εποχικά απασχολούμενους, φοιτητές, συνταξιούχους, χαμηλόμισθους) να εξαιρούνται από ευκαιρίες αναβάθμισης της ποιότητας ζωής τους. .

Επιπρόσθετα, το σημαντικό ποσοστό των κατοίκων της ΠΠ με χαμηλό εισόδημα, δημιουργεί την ανάγκη ένταξής τους σε κοινωνικές δομές και υπηρεσίες. Ωστόσο, οι υπάρχουσες δομές δεν εμφανίζονται επαρκείς. Ακόμα, αρκετές υφιστάμενες υποδομές και εγκαταστάσεις χρήζουν συντήρησης, εκσυγχρονισμού και βελτιώσεων σύμφωνα με τους εθνικούς κανονισμούς προσβασιμότητας ενώ ακόμα απαραίτητος κρίνεται ο εφοδιασμός τους με τον απαραίτητο και σύγχρονο υλικοτεχνικό εξοπλισμό. Στο πλαίσιο της αναβάθμισης και της διεύρυνσης των κοινωνικών υποδομών, είναι αναγκαία και η κατάρτιση του υφιστάμενου προσωπικού αλλά και η πρόσληψη νέου προσωπικού κοινωνικών προγραμμάτων και υπηρεσιών σε ειδικότητες όπως Κοινωνικοί Λειτουργοί, Βρεφονηπιοκόμοι, Οδηγοί, Ψυχολόγοι, προσωπικό Καθαριότητας, Διοικητικοί, Νοσηλεύτές κ.α. Η έλλειψη σε δομές φύλαξης και φροντίδας βρεφών, νηπίων, ηλικιωμένων και άλλων ευάλωτων ομάδων, δημιουργεί επίσης δυσκολία στην εξισορρόπηση της προσωπικής και της επαγγελματικής ζωής. Ήδη πληττόμενες ομάδες πληθυσμού όπως γυναίκες και νέοι, συχνά αναγκάζονται να εγκαταλείψουν την εργασία τους για να φροντίσουν τα ευάλωτα μέλη του οικείου τους περιβάλλοντος, παρά το γεγονός πως μπορεί να διαθέτουν σημαντικά προσόντα και δεξιότητες.

Τέλος, σημαντικό είναι να αναφερθεί πως τα Περιφερειακά Ιατρεία και τα Κέντρα Υγείας τόσο του Δήμου Αγίου Νικολάου όσο και της Περιφερειακής Ενότητας συνολικά, παρουσιάζουν ελλείψεις σε προσωπικό και υγειονομικό εξοπλισμό, με αποτέλεσμα το Γενικό Νοσοκομείο Αγίου Νικολάου να επιφορτίζεται και να εξυπηρετεί πληθυσμό περισσότερο από τον προβλεπόμενο.

Για την αντιμετώπιση των παραπάνω πολλαπλών προκλήσεων, επιδιώκεται μέσω της Στρατηγικής ΒΑΑ του Δήμου Αγίου Νικολάου, να εξομαλυνθεί μεγάλος αριθμός των υφιστάμενων προβλημάτων

με προγραμματισμένα έργα και δράσεις που θα συμβάλουν στην μετάβαση της ΠΠ σε μια περισσότερο βιώσιμη κοινωνικά εποχή. Τα έργα αυτά και οι δράσεις πρόκειται να συμβάλουν στη βελτίωση της προσβασιμότητας, την διεύρυνση των υφιστάμενων υποδομών και τη βελτίωση των προσφερόμενων υπηρεσιών, την μείωση του αποκλεισμού, την προώθηση της ισορροπίας μεταξύ επαγγελματικής και προσωπικής ζωής, κ.α.

2.3.3 Περιβαλλοντικές προκλήσεις και τις προκλήσεις της κλιματικής αλλαγής

Η κλιματική αλλαγή και η υποβάθμιση του περιβάλλοντος αποτελούν κρίσιμα ζήτημα σε διεθνές και εθνικό επίπεδο και φυσικά δεν θα μπορούσαν να αφήσουν ανεπηρέαστη την περιοχή παρέμβασης. **Η αύξηση των εκπομπών των αερίων του θερμοκηπίου, όπως το διοξείδιο του άνθρακα, προκαλεί αλλαγές στο κλίμα συμβάλλοντας στην αύξηση της θερμοκρασίας και την άνοδο της στάθμης της θάλασσας. Παράλληλα επηρεάζουν τα μοτίβα βροχόπτωσης και την αύξηση της συχνότητας και έντασης καταστροφικών καιρικών φαινομένων, όπως οι καταιγίδες και οι ξηρασίες.**

Η εγγύτητα της περιοχής παρέμβασης με την θάλασσα, το γεγονός ότι η πλειοψηφία των δραστηριοτήτων αναπτύσσεται παράκτια σε συνδυασμό με την ακατάλληλη χωροθέτηση χρήσεων στην παράκτια ζώνη αλλά και η έλλειψη ολοκληρωμένων αντιδιαβρωτικών έργων στο παραλιακό μέτωπο τόσο της Ελούντας όσο και του Αγίου Νικολάου καθιστούν την κλιματική αλλαγή μια από τις σημαντικότερες προκλήσεις για την περιοχή παρέμβασης. **Σύμφωνα με το ΠΠΧΣΑΑ σε ολόκληρο το παράκτιο μέτωπο του Δήμου ελλοχεύει ο κίνδυνος διάβρωσης των ακτών, ενώ σύμφωνα με το ΠΕΣΚΑ στην παράκτια ζώνη της Κρήτης στο βόρειο τμήμα, ο ρυθμός ανύψωσης της στάθμης κυμαίνεται από 0,7 έως 4 χλστ./έτος και ο βαθμός επικινδυνότητας λόγω της ανόδου της στάθμης της θάλασσας (ΑΣΘ), σε χρονικό ορίζοντα των 50 ετών χαρακτηρίζεται ως υψηλός.**

Παράλληλα με τις κλιματολογικές αλλαγές κρίσιμες είναι και **οι πιέσεις που ασκούνται στο αστικό και φυσικό περιβάλλον από την ανθρώπινη δραστηριότητα και την μειωμένη περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση του τοπικού πληθυσμού. Η έλλειψη ικανοποιητικών ελεύθερων χώρων πρασίνου, η κυριαρχία δομικών υλικών στον αστικό χώρο μη φιλικών στον περιβάλλον, ο υψηλός αριθμός αυτοκινήτων που συγκεντρώνονται στην περιοχή (76,1% των νοικοκυριών έχουν τουλάχιστον 1 αυτοκίνητο) καθώς και ελλιπής ανάπτυξη εναλλακτική μορφών μετακίνησης (μόνο μι γραμμή αστικής συγκοινωνίας) επιβαρύνουν το φαινόμενο της αστικής νησίδας, της ατμοσφαιρικής ρύπανσης αλλά και της ηχορύπανσης.**

Κρίνεται, επομένως, απαραίτητη η αναζωογόνηση του αστικού ιστού με ανάκτηση του δημόσιου χώρου μέσω αναπλάσεων και διαμορφώσεων με χρήση φιλικών προς το περιβάλλον υλικών ή/και βιοκλιματικών υλικών, με αύξηση του ποσοστού πρασίνου στην ευρύτερη περιοχή παρέμβασης, πρακτικές που θα συμβάλλουν στην μείωση της θερμοκρασίας και στην βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης στην περιοχή παρέμβασης.

Παράλληλα με τα παραπάνω και στο πλαίσιο των περιβαλλοντικών προκλήσεων εντάσσονται η διαχείριση των περιβαλλοντικών πιέσεων εξαιτίας της **υπέρμετρης τουριστικής ανάπτυξης που αναπτύσσεται τόσο εντός της περιοχής παρέμβασης στους αστικούς θύλακες Ελούντας και Αγίου Νικολάου αλλά και τον ενδιάμεσο χώρο. Η κατανάλωση του χώρου εμφανίζεται ιδιαίτερα έντονη είτε λόγω των νέων ξενοδοχειακών μονάδων που εγκαθίστανται στην περιοχή, είτε της επέκτασης των εγκαταστάσεων των ήδη υφιστάμενων, είτε λόγω των νέων παραθεριστικών πολυτελών κατοικιών που ανεγείρονται, δημιουργώντας συγκρούσεις χρήσεων γης και θέτοντας σημαντικά ζητήματα περιβαλλοντικής και πολεοδομικής διαχείρισης.**

Στην έντονη τουριστική ανάπτυξη και τις αυξημένες ανάγκες άρδευσης κατά τους καλοκαιρινούς μήνες οφείλεται και το ζήτημα της φόρτωσης του δικτύου ύδρευσης αλλά και της επιβάρυνσης του υδροφόρου ορίζοντα. Αντίστοιχη επιβάρυνση δημιουργείται και στο δίκτυο διαχείρισης στερεών και υγρών αποβλήτων, σύμφωνα με το ΤΣΔΑ το 40%-45% συνόλου των σύμμεικτων τους έτους συλλέγεται τους μήνες από Ιούνιο μέχρι Σεπτέμβρη. Η αναβάθμιση και συμπλήρωση των δικτύων ύδρευσης καθώς και των υποδομών διαχείρισης αποβλήτων κυρίως εντός του αστικού χώρου αποτελούν βασικές κατηγορίες δράσεων που θα συμβάλουν στην αναστροφή της επιβάρυνσης των δικτύων.

Η συζήτηση για τις πιέσεις που αφορούν το περιβάλλον **αδιαμφησβήτητα οφείλει να περιλαμβάνει και το ζήτημα της χαμηλής ενεργειακής απόδοσης των δημόσιων και ιδιωτικών κτιρίων αλλά και την υψηλή εξάρτηση νοικοκυριών αλλά και επιχειρήσεων από το πετρέλαιο και τον ηλεκτρισμό.** Χαρακτηριστικά αναφέρεται ότι το 53,7% των κατοικιών στην περιοχή παρέμβασης καταναλώνει ως κύρια πηγή ενέργειας για θέρμανση το πετρέλαιο ενώ το 21,6 % χρησιμοποιεί για τον ίδιο σκοπό τον ηλεκτρισμό. Επιπλέον μόλις το 18% των κατοικιών της ΠΠ συγκεντρώνει δυο ή περισσότερα είδη μόνωσης (διπλά τζάμια κλπ) ενώ η **σχεδόν πλειοψηφία των κατοικιών (49%) δεν έχει κανένα είδος μόνωσης.** Τα ποσοστά αυτά σε συνδυασμό με το γεγονός την ραγδαία αύξηση της κατανάλωσης κατά τους καλοκαιρινούς μήνες προδίδουν έντονη ενεργειακή ανασφάλεια αλλά αυξημένα κόστη για την

κάλυψη των ενεργειακών αναγκών. Η βελτίωση επομένως της ενεργειακής απόδοσης των επιχειρήσεων μέσω της παροχής κινήτρων για την βελτίωση των υποδομών και διεργασιών σύμφωνα με τα κριτήρια της ενεργειακής απόδοσης, κατατάσσεται υψηλά στην λίστα με τις προτεραιότητες της ΣΒΑΑ.

2.3.4 Προκλήσεις του δομημένου και πολιτιστικού περιβάλλοντος και των υποδομών καθώς και της χωροταξικής – πολεοδομικής οργάνωσης

Οι προκλήσεις που σχετίζονται με το δομημένο και πολιτιστικό περιβάλλον και τις υποδομές καθώς και με την χωροταξική και πολεοδομική οργάνωση είναι άμεσα συνυφασμένες με τις προκλήσεις που καλείται να αντιμετωπίσει η περιοχή στους τομείς της οικονομίας, του περιβάλλοντος αλλά και των κοινωνικών, καθώς οποιαδήποτε μεταβολή δύναται να δημιουργήσει αλυσιδωτές αλλαγές σε όλους τους υπόλοιπους τομείς.

Η εφαρμογή των προτάσεων και των κατευθύνσεων που δίνονται από τα Σχέδια σε τοπικό και περιφερειακό επίπεδο αποτελεί ίσως την δυσκολότερη πρόκληση με την οποία έρχεται αντιμέτωπη η περιοχή παρέμβασης, επιβεβαιώνοντας παράλληλα την εθνική διάσταση αλλά και την σπουδαιότητα του εγχειρήματος αυτού για το μέλλον της περιοχής.

Κρίσιμα ζητήματα που σχετίζονται με την κυκλοφοριακή εξέλιξη της περιοχής, της ενίσχυσης εναλλακτικών μορφών μετακίνησης με ταυτόχρονη μείωση της χρήσης του αυτοκινήτου και των πολλαπλών ωφελειών που αυτές επιφέρουν όπως η βελτίωση της ποιότητας του αέρα, η μείωση του διοξειδίου του άνθρακα στην ατμόσφαιρα, η βελτίωση των επιπέδων ηχορύπανσης αποτελούν μόνο μερικά από τα θετικά που θα επιφέρει στην περιοχή παρέμβασης η υλοποίηση του ΣΒΑΚ. Αντίστοιχα η ενίσχυση των ηλεκτροκινούμενων μέσω μετακίνησης με αντίστοιχα σημαντικά οφέλη προς το περιβάλλον προωθείται μέσω των κατευθύνσεων του ΣΦΗΟ. Τα παραπάνω όπως γίνεται ευκολά κατανοητό επηρεάζουν όχι μόνο το κυκλοφοριακό και περιβαλλοντικό χαρακτήρα της περιοχής αλλά συμβάλλουν αισθητά στην βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και την αναβάθμιση της εικόνας της περιοχής επιφέροντας ταυτόχρονα οικονομικά οφέλη για την περιοχή.

Αντίστοιχα η εφαρμογή των κατευθύνσεων που δίνονται από το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης και σχετίζονται με την διεύρυνση του τουριστικού προϊόντος και την ανάδειξη πολυλειτουργικών τουριστικών πόλων με στόχο την

ανάπτυξη άλλων μορφών τουρισμού, χαρακτηρίζονται προκλήσεις με οικονομική, κοινωνική και περιβαλλοντική διάσταση. Ομοίως, η εκπόνηση αρχικά, και στην συνέχεια η εφαρμογή των κατευθύνσεων του Τοπικού Χωροταξικού Σχεδίου αναμένεται να επηρεάσει άμεσα και έμμεσα όλους τους τομείς της περιοχής παρέμβασης, δίνοντας λύση σε διαχρονικά θέματα που την ταλαιπωρούν όπως η περιβαλλοντικές πιέσεις και η σύγκρουση χρήσεων γης.

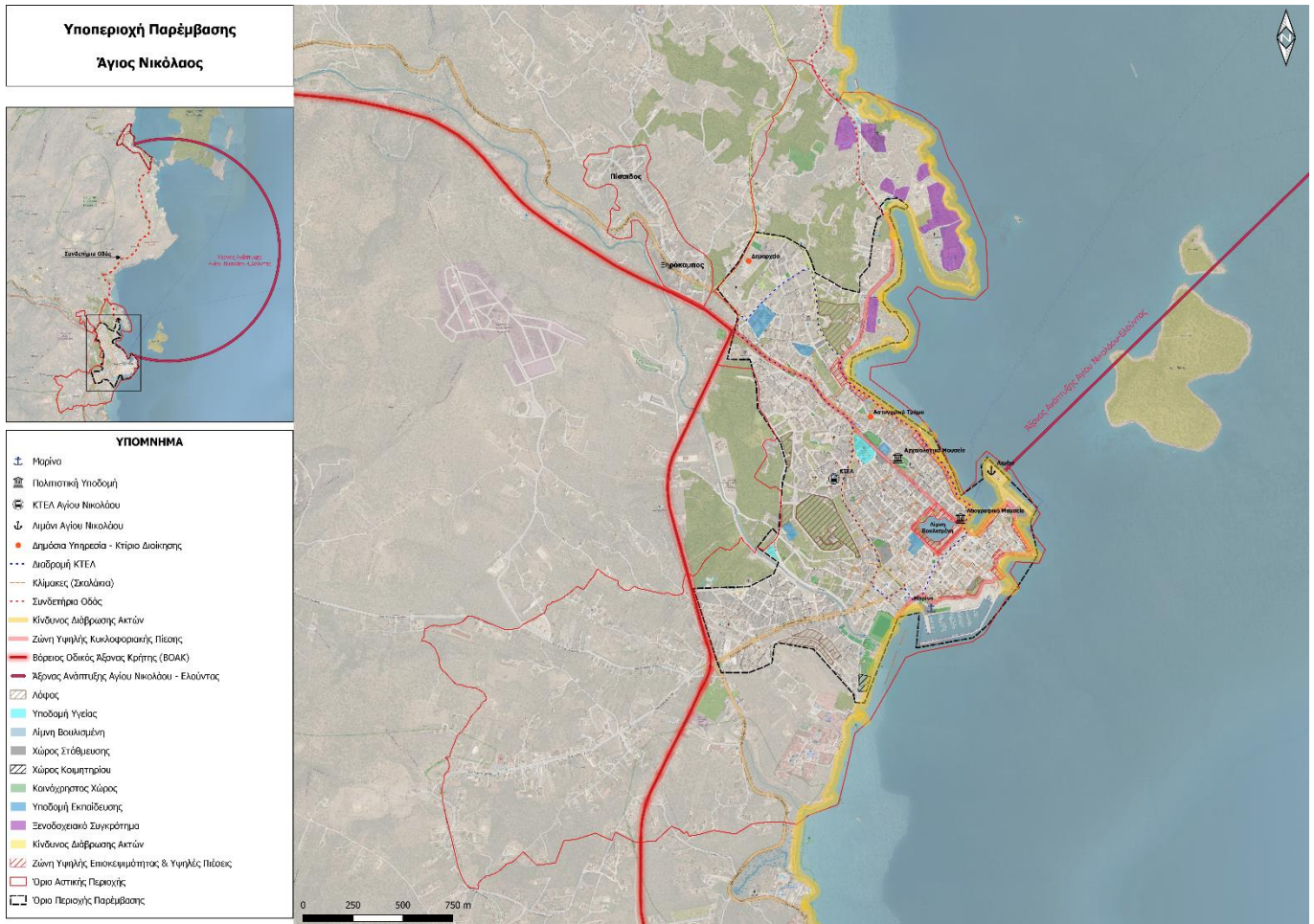
Σε ότι αφορά τις προκλήσεις της περιοχής σε πολιτιστικό επίπεδο, η ανάγκη διεύρυνσης του τουριστικού προϊόντος κάνει επιτακτική την ανάγκη διασύνδεσής του με την πολιτιστική της κληρονομιά. Συνολικά, στο Δήμο Αγίου Νικολάου βρίσκονται σημαντικά μνημεία, αρχαιολογικοί χώροι και αξιόλογα μουσεία τα οποία αναδεικνύουν χαρακτηριστικά της περιοχής, ενώ ακόμα εντός της περιοχής παρέμβασης λαμβάνουν χώρα κάθε χρόνο ενδιαφέροντα και επιτυχημένα πολιτιστικά γεγονότα που προσελκύουν πλήθος επισκεπτών.

Χαρτογραφική απεικόνιση

Ακολουθούν αποσπάσματα χαρτών όπου αποτυπώνεται χωρικά βασικά στοιχεία της περιοχής παρέμβασης που σχετίζονται με τις προκλήσεις και τα προβλήματα που χρήσουν προσοχής, ενώ στα Παράρτημα Ια και Ιβ του παρόντος επισυνάπτονται οι χάρτες σε πλήρη ανάλυση.

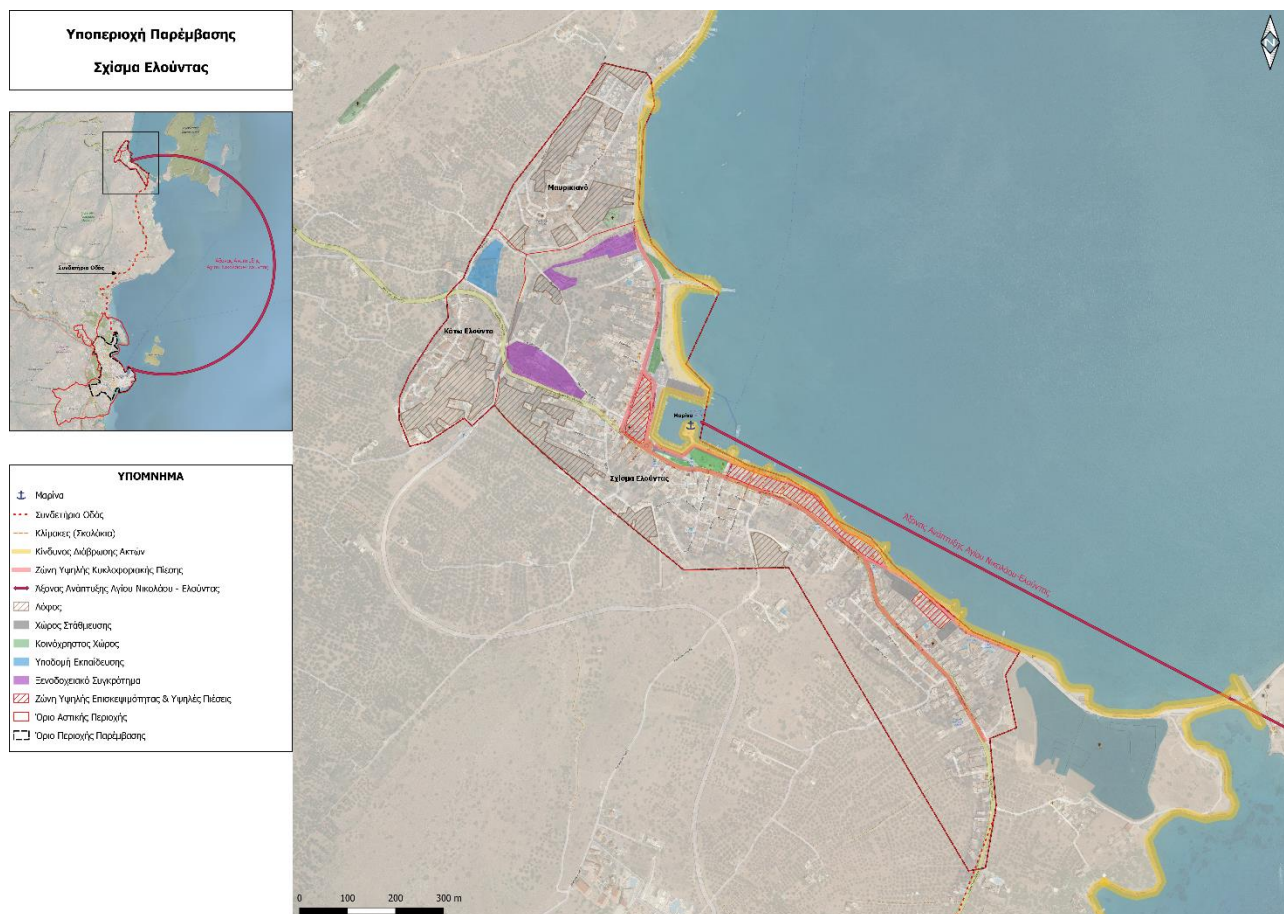
Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Χάρτης 35: Χάρτης αποτύπωσης προβλημάτων -απειλών στην Περιοχή Παρέμβασης τμήμα Αγίου Νικολάου



Πηγή: Ίδια επεξεργασία, 2023

Χάρτης 36: Χάρτης αποτύπωσης προβλημάτων -απειλών στην Περιοχή Παρέμβασης τμήμα Ελούντας



Πηγή: Ίδια επεξεργασία, 2023

2.4 ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ, ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ, ΑΔΥΝΑΜΙΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ (SWOT)

Ακολουθεί πίνακας με την συγκέντρωση των προκλήσεων, δυνατοτήτων, αδυναμιών και προοπτικών της περιοχής παρέμβασης για τους τομείς των οικονομικών, κοινωνικών, περιβαλλοντικών / Κλιματικής Αλλαγής, χωροταξικής και της πολεοδομικής οργάνωσης /Δομημένου και πολιτιστικού περιβάλλοντος και των βασικών υποδομών.

Πίνακας 34: Ανάλυση οικονομικών προκλήσεων, δυνατοτήτων, αδυναμιών και προοπτικών

| ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ | ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ | ΑΔΥΝΑΜΙΕΣ | ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ |
|--|---|--|--|
| Οικονομικές | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - Υψηλή ευαλωτότητα της τοπικής οικονομίας από εξωτερικούς παράγοντες, κρίσεις και διαταραχές - Εξάρτηση από το μοντέλο τουρισμού «ήλιος-θάλασσα» και αδυναμία ισόρροπης προσφοράς εναλλακτικού τουριστικού προϊόντος - Διατήρηση εποχικής δραστηριοποίησης στον τουρισμό - Ισχυρός ανταγωνισμός και γειτνίαση με αντίστοιχα αναπτυγμένες τουριστικές | <ul style="list-style-type: none"> - Υψηλή ποιότητα τουριστικού προϊόντος-ύπαρξη καταλυμάτων και υπηρεσιών πολυτελείας - Σχετικά χαμηλά ποσοστά ανεργίας - Διαρκής ανάπτυξη επιχειρηματικών επενδύσεων στον κλάδο του τουρισμού - Υψηλή εξειδίκευση του μόνιμου πληθυσμού στον κλάδο του τουρισμού - Διεθνής αναγνωρισιμότητα της περιοχής ως τουριστικός προορισμός | <ul style="list-style-type: none"> - Υπερβολική αύξηση των μισθωμάτων και του κόστους διαβίωσης - αδυναμία στέγασης - μόνιμου πληθυσμού - Χαμηλά ποσοστά απασχόλησης στον πρωτογενή και δευτερογενή τομέα παραγωγής - Συγκέντρωση των τουριστικών επιχειρήσεων και συνεπώς της οικονομικής δραστηριότητας | <ul style="list-style-type: none"> - Διεύρυνση του τουριστικού προϊόντος και ανάπτυξη εναλλακτικών μορφών τουρισμού (π.χ. τουρισμός κρουαζιέρας, πολιτιστικός τουρισμός, θρησκευτικός τουρισμός, αθλητικός τουρισμός) - Επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου σε 12μηνη - Θετική ανταπόκριση σε καινοτομίες, επιχειρηματικές πρωτοβουλίες και ρίσκα λόγω των υψηλών ποσοστών των παραγωγικών ηλικιών - Βελτίωση και αναβάθμιση και |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ | ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ | ΑΔΥΝΑΜΙΕΣ | ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ |
|--|---|--|--|
| Οικονομικές | | | |
| <p>περιοχές</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ελλείψεις προσωπικού στον κλάδο του τουρισμού - Υποβάθμιση των τουριστικών παροχών και υπηρεσιών - Υψηλά κόστη εκσυγχρονισμού και αναβάθμισης των τουριστικών εγκαταστάσεων και επιχειρήσεων λόγω των εντεινόμενων πληθωριστικών πιέσεων - Σύγκρουση χρήσεων γης μεταξύ κατοικίας και τουριστικής εκμετάλλευσης αστικών κατοικιών | <ul style="list-style-type: none"> - Ύπαρξη υποδομών ελλιπένης κρουαζιεροπλοίων και σκαφών αναψυχής - Δυναμική παρουσία των κλάδων εμπορίου, εστίασης και αναψυχής - Λειτουργία ΑΣΤΕΚ (Ανώτερη Σχολή Τουριστικής Εκπαίδευσης Κρήτη) εντός της ΠΠ | <ul style="list-style-type: none"> - αποκλειστικά στο παράκτιο μέτωπο - Υψηλή εξάρτηση της τοπικής οικονομίας από τον κλάδο του τουρισμού - Υψηλή ποσοστά εποχικής απασχόλησης - Μικρό μέγεθος επιχειρήσεων το οποίο υπονομεύει την ανταγωνιστικότητα και ναρκοθετεί την επιβίωση των επιχειρήσεων - Υψηλό κόστος για την κάλυψη των ενεργειακών αναγκών νοικοκυριών και επιχειρήσεων | <ul style="list-style-type: none"> - εκσυγχρονισμός των παρεχόμενων τουριστικών υπηρεσιών - Επέκταση τουριστικής δραστηριότητας στην ενδοχώρα - Ενίσχυση συνεργειών και δικτύσεων μεταξύ των τομέων της οικονομίας με στόχο της μείωση της εποχικότητας των οικονομικών δραστηριοτήτων των επιχειρήσεων - Αξιοποίηση διαθέσιμων πόρων (π.χ. χρηματοδοτικά προγράμματα του Πράσινου Ταμείου και του Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας) για την ενεργειακή αναβάθμιση των δημοσίων και ιδιωτικών κτιρίων και εγκαταστάσεων - Διεύρυνση της οικονομικής βάσης - Ψηφιακή αναβάθμιση των επιχειρήσεων και δημιουργία προϊόντων και υπηρεσιών προστιθέμενης αξίας - Αξιοποίηση και απορρόφηση των αποφοίτων της ΑΣΤΕΚ ως εξειδικευμένο προσωπικό στην |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ | ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ | ΑΔΥΝΑΜΙΕΣ | ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ |
|--------------------|-------------|-----------|--|
| Οικονομικές | | | |
| | | | <p>παροχή τουριστικών υπηρεσιών</p> <ul style="list-style-type: none"> - Υλοποίηση έργων αναβάθμισης του ΒΟΑΚ και βελτίωσης της διασύνδεσης της ΠΠ με τις κύριες πύλες εισόδου της Κρήτης |

Πίνακας 35: Ανάλυση κοινωνικών προκλήσεων, δυνατοτήτων, αδυναμιών και προοπτικών

| ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ | ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ | ΑΔΥΝΑΜΙΕΣ | ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ |
|---|--|---|--|
| Κοινωνικές | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - Υψηλά επίπεδα πληθυσμιακής συγκέντρωσης στο αστικό κέντρο του Αγίου Νικολάου - Έξαρση κοινωνικών προβλημάτων όπως ενδοοικογενειακή βία, ρατσισμός, κοινωνικός αποκλεισμός κλπ. - Έξαρση του φαινομένου brain drain - Επιβάρυνση του Γενικού Νοσοκομείου Αγίου Νικολάου | <ul style="list-style-type: none"> - Θετική πληθυσμιακή μεταβολή κατά τις τελευταίες 2 δεκαετίες - Εξαιρετικά χαμηλά ποσοστά εγκληματικότητας/ παραβατικότητας - Χαμηλό ποσοστό αναλφάβητου πληθυσμού και χαμηλά ποσοστά σχολικής διαρροής - Υψηλό ποσοστό αποφοίτων | <ul style="list-style-type: none"> - Υποστελέχωση και ελλείψεις υλικοτεχνών υποδομών στις δομές κοινωνικής προστασίας και σε υπηρεσίες κοινωνικής μέριμνας - Υποστελέχωση και ελλείψεις εξοπλισμού δομών υγείας - Ελλείψεις σε υποδομές εκπαίδευσης - Αυξημένες ανάγκες σε επιπλέον | <ul style="list-style-type: none"> - Αξιοποίηση χρηματοδοτικών ευκαιριών για την αναβάθμιση των υποδομών υγείας και κοινωνικής μέριμνας - Εξασφάλιση χρηματοδοτήσεων για συμπλήρωση της σχολικής στέγης και συντήρηση-εκσυγχρονισμό των εκπαιδευτικών υποδομών - Εξειδίκευση προσωπικού |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ | ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ | ΑΔΥΝΑΜΙΕΣ | ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ |
|---|--|--|---|
| Κοινωνικές | | | |
| <p>λόγω των ελλείψεων στα Περιφερειακά Ιατρεία όχι μόνο του Δήμου αλλά και συνολικά της Περιφερειακής Ενότητας</p> <ul style="list-style-type: none"> - Πυροδότηση του κοινωνικού αποκλεισμού λόγω του αυξημένου κόστους διαβίωσης - Αδυναμία υποστήριξης των ωφελούμενων των κοινωνικών δομών και υπηρεσιών εξαιτίας της αύξησής τους και της έλλειψης σε κοινωνικούς πόρους | <p>τριτοβάθμιας εκπαίδευσης</p> <ul style="list-style-type: none"> - Παρουσία οργανωμένων δομών υποστήριξης ευπαθώς ομάδων - Δραστηριοποίηση εθελοντικών οργανώσεων - Παρουσία Γενικού Νοσοκομείου στον Άγιο Νικόλαο - Παρουσία και λειτουργία εκπαιδευτικών ιδρυμάτων τριτοβάθμιας εκπαίδευσης (ΑΣΤΕΚ, ΕΛ.ΜΕ.ΠΑ) - Ικανοποιητική τιμή δείκτη αντικατάστασης που μεταφράζεται σε ικανοποιητική παρουσία παραγωγικού δυναμικού στην τοπική οικονομία | <p>στήριξη ευάλωτων κοινωνικών ομάδων – υψηλός αριθμός αιτούντων προνοιακών επιδομάτων</p> <ul style="list-style-type: none"> - Έλλειψη υποστηρικτικών δομών για άστεγους, κακοποιημένες γυναίκες και ψυχικά ασθενείς (ενδιάμεσες δομές παρέμβασης: στέγαση-φροντίδα) - Ελλείψεις σε δομές - Δημιουργικής απασχόλησης παιδιών (ΚΔΑΠ, παιδικές χαρές, κ.α.) - Ελλείψεις σε δομές υποστήριξης ΑΜΕΑ | <p>κοινωνικών δομών και κατάλληλη υποστήριξη των ευάλωτων κοινωνικών ομάδων</p> <ul style="list-style-type: none"> - Συνεργασία αρμόδιων φορέων και δημιουργία δικτύων για την ανάπτυξη μηχανισμού συμβουλευτικής υποστήριξης γονέων, παιδιών και νέων |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Πίνακας 36: Ανάλυση Περιβαλλοντικών / Κλιματικής Αλλαγής προκλήσεων, δυνατοτήτων, αδυναμιών και προοπτικών

| ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ | ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ | ΑΔΥΝΑΜΙΕΣ | ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ |
|---|--|---|--|
| Περιβαλλοντικές / Κλιματικής Αλλαγής | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - Εμφάνιση των συνεπειών της κλιματικής αλλαγής (π.χ. διάβρωση ακτών, αύξηση της θερμοκρασίας, μείωση υδάτινων πόρων) - Κίνδυνος υποβάθμισης των περιβαλλοντικών πόρων και των οικοσυστημάτων - Επιβάρυνση των δικτύων μεταφορών, ύδρευσης/αποχέτευσης, επεξεργασίας λυμάτων, διαχείρισης απορριμμάτων και άλλων συστημάτων και υπηρεσιών εξαιτίας της αυξημένης τουριστικής κίνησης - Αύξηση περιβαλλοντικών επιβαρύνσεων και υπέρβαση της φέρουσας ικανότητας εξαιτίας της υπέρμετρης τουριστικής ανάπτυξης - Χρονοβόρες διαδικασίες για την εκπόνηση περιβαλλοντικών | <ul style="list-style-type: none"> - Ιδιαίτερη και μοναδική μίξη αστικού και φυσικού περιβάλλοντος και ύπαρξη περιοχών υψηλής περιβαλλοντικής αξίας εντός της περιοχής παρέμβασης (π.χ. λίμνη Βουλισμένη) - Ήπιο και Μεσογειακό κλίμα – με διατήρηση της μέσης ετήσιας θερμοκρασίας - Λειτουργία ΒΙΟΠΑ εκτός αστικής περιοχής και χαμηλά επίπεδα ρύπων - Μεγάλο μήκος ακτογραμμής εντός της περιοχής παρέμβασης - Παρουσία ευρυζωνικών και ασύρματων δικτύων - Αυξημένος αριθμός παραλιών χαρακτηρισμένες με γαλάζιες σημαίες - Παρουσία κοινόχρηστων χώρων εντός του αστικού ιστού (π.χ. | <ul style="list-style-type: none"> - Ιδιαίτερα εκτεθειμένη και ευαίσθητη περιοχή ως προς τον κίνδυνο ανόδου της θάλασσας και διάβρωσης των ακτών εξαιτίας του ανέγλυφου και της γεωμορφολογίας της - Μειωμένο αστικό πράσινο και αυξημένη παρουσία ασφάλτου και τσιμέντου (παρουσία φαινομένου αστικής θερμικής νησίδας) - Παρουσία σημαντικού αριθμού κτιρίων που απαιτούν αισθητική και λειτουργική, ενεργειακή αναβάθμιση, εντός του αστικού ιστού - Επιβάρυνση της ατμοσφαιράς από την αυξημένη χρήση Ι.Χ. αυτοκινήτων και λοιπών οχημάτων κυρίως κατά την τουριστική περίοδο | <ul style="list-style-type: none"> - Αξιοποίηση ΤΠΕ και ανάπτυξη συστημάτων αντιμετώπισης περιβαλλοντικών κινδύνων - Ευαισθητοποίηση της τοπικής κοινωνίας σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος - Αξιοποίηση προγραμμάτων χρηματοδότησης δράσεων περιβαλλοντικής προστασίας, σε συνεργασία με εμπλεκόμενους φορείς - Ενεργειακή αναβάθμιση δημοσίων και ιδιωτικών κτιρίων και εγκαταστάσεων με την αξιοποίηση διαθέσιμων πόρων (π.χ. χρηματοδοτικά προγράμματα του Πράσινου Ταμείου και του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας) - Ευνοϊκές κλιματολογικές συνθήκες για διεύρυνση της τουριστικής περιόδου - Ενίσχυση και προώθηση της |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ | ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ | ΑΔΥΝΑΜΙΕΣ | ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ |
|--|--|-----------|--|
| Περιβαλλοντικές / Κλιματικής Αλλαγής | | | |
| <p>μελετών και την εξασφάλιση των αναγκών αδειοδοτήσεων και χρηματοδοτήσεων</p> <p>- Υψηλά κόστη εκσυγχρονισμού και ενεργειακής αναβάθμισης των τουριστικών εγκαταστάσεων και επιχειρήσεων λόγω των εντεινόμενων πληθωριστικών πιέσεων</p> | <p>κυκλοφοριακό πάρκο, λιμάνι, μαρίνα αθλητικοί χώροι, κ.α.)</p> <p>- Ικανοποιητική κατανομή του προϋπολογισμού του Δήμου για τα έτη 2020-2023 για την ΠΠ και στον τομέα «Προστασία και αξιοποίηση του φυσικού περιβάλλοντος»</p> <p>- Εκπόνηση Τοπικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΤΣΔΑ)</p> <p>- Ενεργειακά αναβαθμισμένο μέρος του δημοτικού φωτισμού</p> <p>- Λειτουργία δωρεάν αστικής συγκοινωνίας στην πόλη του Αγίου Νικολάου</p> | | <p>βιώσιμης κινητικότητας και ηλεκτροκίνησης</p> <p>- Προώθηση της αστικής συγκοινωνίας και επέκταση δρομολογίων στην ευρύτερη περιοχή</p> |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Πίνακας 37: Ανάλυση Χωροταξικής – πολεοδομικής οργάνωσης / Δομημένου και πολιτιστικού περιβάλλοντος / Βασικών υποδομών προκλήσεων, δυνατοτήτων, αδυναμιών και προοπτικών

| ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ | ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ | ΑΔΥΝΑΜΙΕΣ | ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ |
|---|--|---|---|
| Χωροταξικής – πολεοδομικής οργάνωσης / Δομημένου και πολιτιστικού περιβάλλοντος / Βασικών υποδομών | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - Περεταίρω επιφόρτιση της ΠΠ από υψηλές τουριστικές πιέσεις και υποβάθμιση του δομημένου χώρου, από την επέκταση των τουριστικών επιχειρηματικών δραστηριοτήτων - Περιορισμένες συνέργειες μεταξύ φορέων για την δημιουργία ενιαίων δικτύων, ιστορικού, πολιτιστικού, φυσικού περιβάλλοντος - Αδυναμία εξασφάλισης της προσβασιμότητας στους δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους και στα δημόσια κτίρια | <ul style="list-style-type: none"> - Εκπόνηση Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (ΣΑΠ) - Εκπόνηση Σχεδίου Βιώσιμης αστικής κινητικότητας (ΣΒΑΚ) - Εκπόνηση Σχεδίου Φόρτισης Ηλεκτροκίνητων Οχημάτων (ΣΦΗΟ) - Παρουσία σημαντικού αριθμού κτιρίων με ιστορική και αρχιτεκτονική αξία (π.χ. Ειρηνοδικείο κ.α.) - Ύπαρξη και δραστηριοποίηση Π.Α.Ο.Δ.Α.Ν. - Φιλοξενία πλήθους πολιτιστικών εκδηλώσεων και ύπαρξη ισχυρής πολιτιστικής ταυτότητας | <ul style="list-style-type: none"> - Αδυναμία πρόσβασης σε υπηρεσίες, δημόσια κτίρια και κοινόχρηστους χώρους ειδικότερα ευάλωτων κοινωνικά ομάδων (π.χ. άστεγοι, ΑΜΕΑ, ηλικιωμένοι) - Περιορισμένος αριθμός υποδομών πολιτισμού - Έλλιπείς υποδομές οδικού δικτύου - Έλλειψη σε δίκτυα βιώσιμης κινητικότητας (απουσία ποδηλατικών οδεύσεων) - Έντονος κυκλοφοριακός φόρτος, υψηλή παρουσία ΙΧ αυτοκινήτων - Έλλειψη ικανοποιητικού αριθμού θέσεων στάθμευσης - Υποβαθμισμένη μαρίνα Ελούντας – περιβάλλεται από χώρους στάθμευσης - Υψηλό ποσοστό κάλυψης της | <ul style="list-style-type: none"> - Ενίσχυση και αξιοποίηση πολιτιστικών και θρησκευτικών προϊόντων ως πόλους έλξης νέων επισκεπτών - Υλοποίηση έργων στο πλαίσιο των Open Mall - Αναβάθμιση οδών και μετατροπή τους σε άξονες ελκυστικούς και ασφαλείς για περπάτημα και ποδήλατο - Αξιοποίηση φυσικού περιβάλλοντος και κλίματος για τη διοργάνωση αθλητικών εκδηλώσεων - Αξιοποίηση Ειρηνοδικείου Αγίου Νικολάου ως χώρο πολιτισμού και συμπερίληψή του σε μελέτες που αφορούν στην ανάπτυξη του κέντρου της πόλης |

| ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ | ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ | ΑΔΥΝΑΜΙΕΣ | ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ |
|---|-------------|--|--|
| Χωροταξικής – πολεοδομικής οργάνωσης / Δομημένου και πολιτιστικού περιβάλλοντος / Βασικών υποδομών | | | |
| | | <p>κεντρικής πλατείας Ελούντας από τραπεζοκαθίσματα των χώρων εστίασης</p> <ul style="list-style-type: none"> - Επιφορτισμένη κυκλοφορία στη λίμνη και στο λιμάνι λόγω της αυξημένης προσέλευσης των τουριστικών λεωφορείων κατά τους καλοκαιρινούς μήνες - Ελλείψεις σε υποδομές βρεφονηπιακών σταθμών - Ελλιπείς διασυνδέσεις των επιμέρους περιοχών και περιορισμένη προσβασιμότητα λόγω του έντονου γεωγραφικού αναγλύφου (π.χ. ύπαρξη λόφων, κλιμάκων και ποταμών εντός της αστικής αστικής περιοχής) - Απουσία δικτύου κοινόχρηστων χώρων με ικανοποιητικές συνδέσεις (π.χ. πλατείες, παιδικές χαρές, πάρκα) | <ul style="list-style-type: none"> - Αναβάθμιση αθλητικών υποδομών για την ενίσχυση και την περαιτέρω προώθηση του αθλητικού τουρισμού - Αξιοποίηση ΤΠΕ για την ανάδειξη πολιτιστικού αποθέματος - Βελτίωση πολεοδομικών συνθηκών στα πλαίσια της εκπόνησης του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου - Γειτνίαση με περιοχές υψηλού πολιτιστικού και τουριστικού ενδιαφέροντος (π.χ. Σπιναλόγκα) |

2.5 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΑΓΚΩΝ

Σε συνέχεια των προκλήσεων που καταγράφηκαν και αναλύθηκαν, εντοπίζονται, αναλύονται και προτεραιοποιούνται, οι ανάγκες για κάθε κατηγορία Προκλήσεων. Παράλληλα παρουσιάζονται και τα κατάλληλα ποσοτικά και ποιοτικά στοιχεία, με χρήση δεικτών, που τεκμηριώνουν και υποστηρίζουν την διατύπωση των αναγκών, ενώ αναφέρεται και η πηγή και το έτος άντλησής των δεδομένων αυτών.

2.5.1 Ανάγκες ως προς τις Οικονομικές προκλήσεις

Περιγραφή κυριότερων αναγκών

- Διεύρυνση του τουριστικού προϊόντος
- Μείωση της Εποχικότητας του τουρισμού και επέκταση της τουριστικής περιόδου
- Διεύρυνση της οικονομικής βάσης της περιοχής παρέμβασης
- Ενίσχυση της καινοτομίας και της πράσινης επιχειρηματικότητας
- Εξισορρόπηση των προσφερόμενων καταλυμάτων βραχυχρόνιας και μακροχρόνιας μίσθωσης
- Προσέλκυση περισσότερων εργαζομένων στον τουριστικό κλάδο - Αξιοποίηση της παρουσίας της ΑΣΤΕΚ, σπουδαστών και αποφοίτων προς όφελος των τουριστικών υπηρεσιών της περιοχής

Πίνακας 38: Ποσοτικά/ποιοτικά στοιχεία τεκμηρίωσης αναγκών ως προς τις Οικονομικές προκλήσεις

| Δείκτες | Τιμές | Πηγή |
|---|--------|--|
| Διαθέσιμες κατοικίες ανά κάτοικο στην περιοχή παρέμβασης | 0.613 | http://insideairbnb.com/crete/ (2022-2023) |
| Μέσος όρος διανυκτερεύσεων ανά κατάλυμα στο Δήμο Αγίου Νικολάου (σε ημέρες) | 22 | http://insideairbnb.com/crete/ (2022-2023) |
| Αναλογία καταλυμάτων ως προς τον πληθυσμό στο Δήμο Αγίου Νικολάου (άτομα/κατάλυμα) | 20,55 | http://insideairbnb.com/crete/ (2022-2023) |
| ΑΣΤΕΚ πλήθος εισακτέων | 122 | https://sep4u.gr/sxoles/graphe.php?k=614 (2023) |
| Ποσοστό απασχολούμενου πληθυσμού της ΠΠ στον τριτογενή τομέα παραγωγής | 84,82% | ΕΛΣΤΑΤ, απογραφή κατοικιών 2011, Ιδία Επεξεργασία (2011) |
| Ποσοστό ατομικών επιχειρήσεων στο σύνολο των επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στην ΠΠ | 73% | Κατάλογος Επιχειρήσεων Επιμελητηρίου Λασιθίου (2022) |
| Ποσοστό επιχειρήσεων στον τουριστικό κλάδο στο σύνολο των επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στην ΠΠ | 15,3% | Κατάλογος Επιχειρήσεων Επιμελητηρίου Λασιθίου (2022) |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| Δείκτες | Τιμές | Πηγή |
|--|-------|--|
| Ποσοστό επιχειρήσεων στην εστίαση και την αναψυχή στο σύνολο των επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στην ΠΠ | 13,2% | Κατάλογος Επιχειρήσεων Επιμελητηρίου Λασιθίου (2022) |
| Ποσοστό επιχειρήσεων στο λιανικό εμπόριο σύνολο των επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στην ΠΠ | 13,8% | Κατάλογος Επιχειρήσεων Επιμελητηρίου Λασιθίου (2022) |

Οι ανάγκες προτεραιοποιούνται ως εξής:

Πίνακας 39: Προτεραιοποίηση αναγκών ως προς τις Οικονομικές προκλήσεις

| α/α | Ανάγκη | Αιτιολόγηση | Χωρικός εντοπισμός |
|-----|---|--|--------------------|
| 1 | Διεύρυνση του τουριστικού προϊόντος | Στην ΠΠ το τουριστικό προϊόν εστιάζεται στο δίπολο ήλιος-θάλασσα, γεγονός το οποίο περιορίζει την ανάπτυξη της τουριστικής οικονομίας στην ενδοχώρα, τη δημιουργία συνεργειών μεταξύ επιχειρήσεων του πρωτογενή και του δευτερογενή τομέα παραγωγής και συνεπώς την περεταίρω ανάπτυξη της οικονομίας. Επιπλέον, η ύπαρξη πολιτιστικών πόρων, τοπικών αγροδιατροφικών προϊόντων, φυσικού περιβάλλοντος ιδιαίτερου κάλλους, κ.α., αλλά και ο τουρισμός κρουαζιέρας, δημιουργούν τις προϋποθέσεις για τη διεύρυνση και την ενίσχυση του τουριστικού προϊόντος. | Σύνολο ΠΠ |
| 2 | Μείωση της Εποχικότητας του τουρισμού και επέκταση της τουριστικής περιόδου | Κατά τη διάρκεια των περιόδων χαμηλής επισκεψιμότητας, οι υφιστάμενες τουριστικές επιχειρήσεις δύναται να αντιμετωπίσουν οικονομική δυσχέρεια καθώς η υψηλή πληρότητα στις σύντομες περιόδους αυξημένης τουριστικής κίνησης εξασφαλίζει οριακή κερδοφορία αυτές. | Σύνολο ΠΠ |
| 3 | Διεύρυνση της οικονομικής βάσης της περιοχής παρέμβασης | Η οικονομία της ΠΠ επικεντρώνεται στη «μονοκαλλιέργεια» του τουρισμού, το οποίο λειτουργεί σε βάρος άλλων κλάδων της τοπικής οικονομίας και ενισχύει την ευαλωτότητά της σε εξωτερικούς παράγοντες και κρίσεις. Η αξιοποίηση αρκετών ακόμα δυνατοτήτων της περιοχής που σχετίζονται με τον πρωτογενή και δευτερογενή τομέα παραγωγής και η προσέλκυση και άλλων επιχειρηματικών δράσεων θα εξασφαλίσουν οικονομική | Σύνολο ΠΠ |

| α/α | Ανάγκη | Αιτιολόγηση | Χωρικός εντοπισμός |
|-----|--|---|--------------------|
| | | δραστηριότητα στη διάρκεια όλου του χρόνου, δημιουργώντας θέσεις εργασίας, αποτρέποντας την «ερήμωση» της ΠΠ τον χειμώνα, δημιουργώντας παράλληλα μια δικλίδα ασφαλείας σε περιόδους έκτακτων συνθηκών. | |
| 4 | Ενίσχυση της καινοτομίας και της πράσινης επιχειρηματικότητας | Η υψηλή εξάρτηση των επιχειρήσεων της ΠΠ από πετρέλαιο και ηλεκτρισμό και η ελλιπής μόνωση σε κτίρια σε συνδυασμό με τις ανατιμήσεις των καυσίμων, της ενέργειας και των υλικών, δημιουργούν την ανάγκη ενίσχυσης της πράσινης επιχειρηματικότητας και την ενίσχυση της ενεργειακής ασφάλειας. Επιπλέον, η εμφάνιση της πληροφορικής (και ψηφιακής) τεχνολογίας έχει εντείνει την ανάγκη των επιχειρήσεων για διαρκή καινοτομία καθώς η διαφοροποίηση που επιφέρει, αποτελεί τον κύριο μοχλό ενίσχυσης της ανταγωνιστικότητας και της αύξησης των κερδών της τοπικής κοινωνίας. | Σύνολο ΠΠ |
| 5 | Εξισορρόπηση των προσφερόμενων καταλυμάτων βραχυχρόνιας και μακροχρόνιας μίσθωσης | Στην ΠΠ εμφανίζεται ιδιαίτερα έντονο το πρόβλημα της διαρκούς μετατροπής κύριων κατοικιών σε καταλύματα βραχυχρόνιας μίσθωσης. Η μετατροπή αυτή έχει επιφέρει δυσμενείς επιπτώσεις στην τοπική κοινωνία με ελλείψεις στη στέγαση, υψηλά κόστη ενοικίων για τους μόνιμους κατοίκους καθώς επίσης και αποδιοργάνωση της δομής των γειτονιών. | Σύνολο ΠΠ |
| 6 | Προσέλκυση περισσότερων εργαζομένων στον τουριστικό κλάδο – Αξιοποίηση της παρουσίας της ΑΣΤΕΚ, σπουδαστών και αποφοίτων της όφελος των τουριστικών υπηρεσιών της περιοχής | Οι μη ανταγωνιστικές αμοιβές, η ένταση της εργασίας λόγω της εποχικότητας και οι αντίξοες συνθήκες εργασίας λόγω των ιδιαιτεροτήτων της δουλειάς έχουν οδηγήσει στην μείωση του προσφερόμενου ανθρώπινου δυναμικού στον κλάδο του τουρισμού, γεγονός που δυσχεραίνει το τοπίο στον κλάδο αυτό και την υψηλή ποιότητα που συναντάται στην ΠΠ. Η δημιουργία κινήτρων για την προσέλκυση εργαζομένων καθώς επίσης και η αξιοποίηση των σπουδαστών και των αποφοίτων της ΑΣΤΕΚ, θα ενισχύσουν την πληρότητα των θέσεων εργασίας και θα αναβαθμίσουν τις | Σύνολο ΠΠ |

| α/α | Ανάγκη | Αιτιολόγηση | Χωρικός εντοπισμός |
|-----|--------|--|--------------------|
| | | προσφερόμενες υπηρεσίες και το τουριστικό προϊόν συνολικά. | |

2.5.2 Ανάγκες ως προς τις Κοινωνικές προκλήσεις

Περιγραφή κυριότερων αναγκών

- Επέκταση και αναβάθμιση κοινωνικών δομών και υπηρεσιών - Κατάρτιση προσωπικού Κοινωνικών προγραμμάτων και υπηρεσιών
- Βελτίωση της προσβασιμότητας του επιπέδου αστικής κινητικότητας με έμφαση στην προσβασιμότητα ευπαθών ομάδων και εμποδιζόμενων ατόμων (ΑΜΕΑ)
- Προώθηση της ισορροπίας μεταξύ επαγγελματικής και προσωπικής ζωής
- Υποστήριξη και ενίσχυση των Περιφερειακών Ιατρείων του Δήμου Αγίου Νικολάου

Ποσοτικά/ποιοτικά στοιχεία τεκμηρίωσης αναγκών

Πίνακας 40: Ποσοτικά/ποιοτικά στοιχεία τεκμηρίωσης αναγκών ως προς τις Κοινωνικές προκλήσεις

| Δείκτες | Τιμές | Πηγή |
|--|-----------|--|
| Ποσοστό κάλυψης των αιτήσεων για την εξυπηρέτηση βρεφών (κάτω των 2,5 ετών) στον Δήμο Αγίου Νικολάου | 79% | Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης και Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης ΕΠ Κρήτη (2023) |
| Ποσοστό εγγεγραμμένων ΑΜΕΑ στο Κέντρο Κοινότητας στον Δήμο Αγίου Νικολάου | 55% | Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης Περιφέρειας Κρήτης (2022) |
| Ποσοστό των δηλώσεων κάτω των 5.000€ στην Αστική Περιοχή | 54,3% | Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης της Περιφέρειας Κρήτης (2019) |
| Μέσο φορολογητέο εισόδημα ανά δήλωση | 1.195,61€ | Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης της Περιφέρειας Κρήτης (2019) |
| Ποσοστό δικαιούχων (αιτούντων) στην ΕΕΕ επί του αριθμού των φορολογικών δηλώσεων το 2019 | 2,2% | Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης της Περιφέρειας Κρήτης (2019) |
| Ποσοστό δικαιούχων για ΕΕΕ επί του αριθμού των φορολογικών δηλώσεων το 2019 | 1,2% | Περιφερειακό Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης της Περιφέρειας Κρήτης (2019) |
| Ποσοστό νοικοκυριών που δεν χρησιμοποιούν καμία πηγή ενέργειας για θέρμανση | 18,8% | ΕΛΣΤΑΤ, απογραφή κατοικιών 2011, Ιδία Επεξεργασία (2011) |

Οι ανάγκες προτεραιοποιούνται ως εξής:

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Πίνακας 41: Προτεραιοποίηση αναγκών ως προς τις Κοινωνικές προκλήσεις

| α/α | Ανάγκη | Αιτιολόγηση | Χωρικός εντοπισμός |
|-----|--|---|---------------------------|
| 1 | Επέκταση και αναβάθμιση κοινωνικών δομών και υπηρεσιών - Κατάρτιση προσωπικού Κοινωνικών προγραμμάτων και υπηρεσιών | Ο αυξημένος αριθμός ευπαθών και ευάλωτων ομάδων στην ΠΠ καθιστά τις υπάρχουσες κοινωνικές δομές ανεπαρκείς ενώ το χαμηλά επίπεδα κατάρτισης και επάρκειας του προσωπικού δυσχεραίνουν την ποιότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών . | Σύνολο ΠΠ |
| 2 | Βελτίωση της προσβασιμότητας του επιπέδου αστικής κινητικότητας με έμφαση στην προσβασιμότητα ευπαθών ομάδων και εμποδιζόμενων ατόμων (ΑΜΕΑ) | Λαμβάνοντας υπόψιν τα ποσοστά των χρηστών του δομημένου και φυσικού περιβάλλοντος της ΠΠ, σημαντική κρίνεται η βελτίωση των υφιστάμενων πεζοδρομίων, η πεζοδρόμηση επιπλέον περιοχών και η δημιουργία διασυνδέσεων εντός της ΠΠ. Ακόμα, οι κλίμακες που συναντώνται σε αρκετά σημεία της ΠΠ, χρήζουν βελτιώσεων σε επίπεδο προσβασιμότητας. | Σύνολο ΠΠ |
| 3 | Πρώθηση της ισορροπίας μεταξύ επαγγελματικής και προσωπικής ζωής | Τα υψηλά ποσοστά απασχόλησης γονέων και φροντιστών στον τουρισμό, εντείνουν το πρόβλημα της φύλαξης και φροντίδας βρεφών, νηπίων και ευπαθών ατόμων συνολικά. | Σύνολο ΠΠ |
| 4 | Υποστήριξη και ενίσχυση των Περιφερειακών Ιατρείων του Δήμου Αγίου Νικολάου | Η έλλειψη σε εξοπλισμό και προσωπικό των Περιφερειακών Ιατρείων του Δήμου Αγίου Νικολάου, έχει οδηγήσει στην επιβάρυνση του Γενικού Νοσοκομείου Αγίου Νικολάου που βρίσκεται εντός της ΠΠ, με άμεση συνέπεια την | Υποπεριοχή Αγίου Νικολάου |

| α/α | Ανάγκη | Αιτιολόγηση | Χωρικός εντοπισμός |
|-----|--------|--|--------------------|
| | | υποβάθμιση των υπηρεσιών που προσφέρει και την αδυναμία κάλυψης των υγειονομικών αναγκών που προκύπτουν. | |

2.5.3 Ανάγκες ως προς τις Περιβαλλοντικές προκλήσεις και τις προκλήσεις της κλιματικής αλλαγής

Περιγραφή κυριότερων αναγκών

- Αναζωογόνηση αστικών περιοχών, εμπλουτισμός αστικού πρασίνου και περιορισμός θερμικής αστικής νησίδας
- Βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των δημόσιων και ιδιωτικών κτιρίων
- Πρόληψη κινδύνων από πλημμύρες και διάβρωση
- Έλεγχος περιβαλλοντικών πιέσεων και προστασία περιβαλλοντικών πόρων εξαιτίας της υπέρμετρης τουριστικής ανάπτυξης και επέκτασης των τουριστικών υποδομών εις βάρος του περιβάλλοντος
- Ενίσχυση και υποστήριξη ικανότητας καλύψεων των δικτύων ύδρευσης, άρδευσης, αποχέτευσης και διαχείρισης αποβλήτων
- Αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού φόρτου

Πίνακας 42: Ποσοτικά/ποιοτικά στοιχεία τεκμηρίωσης αναγκών ως προς τις Περιβαλλοντικές προκλήσεις και τις προκλήσεις της κλιματικής αλλαγής

| Δείκτες | Τιμές | Πηγή |
|---|---------|---|
| Μήκος δικτύου ποδηλατοδρόμων | 0 km | ΣΒΑΚ Δήμου Αγίου Νικολάου (2021) |
| Σταθμοί φόρτισης | 0 | ΣΦΗΟ Δήμου Αγίου Νικολάου (2021) |
| Ποσοστό κανονικών κατοικιών με δύο ή περισσότερα είδη μόνωσης | 18,0% | ΕΛΣΤΑΤ, απογραφή κατοικιών 2011, Ιδία Επεξεργασία (2011) |
| Ποσοστό κανονικών κατοικιών χωρίς καθόλου μόνωση | 49,0% | ΕΛΣΤΑΤ, απογραφή κατοικιών 2011, Ιδία Επεξεργασία (2011) |
| Ποσοστό νοικοκυριών με τουλάχιστον 1 αυτοκίνητο | 76,1% | ΕΛΣΤΑΤ, απογραφή κατοικιών 2011, Ιδία Επεξεργασία (2011) |
| Συλλεχθέντα σύμμικτα απορρίμματα κατά τους μήνες Ιούνιο-Ιούλιο-Αύγουστο-Σεπτέμβρη ως ποσοστό του μέσου ετήσιου συλλεχθέντος όγκου απορριμμάτων στον Δήμο Αγίου Νικολάου | 40%-45% | Τμήμα καθαριότητας-ανακύκλωσης Δήμου Αγίου Νικολάου (2017-2022) |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| Δείκτες | Τιμές | Πηγή |
|---|---|--|
| Παραγόμενα ΑΣΑ (σύμμικτα και ανακύκλωση) ανά κάτοικο | 711,45 kg/κάτοικο | ΤΣΑΔΑ Δήμου Αγίου Νικολάου (2014) |
| Ποσοστό αύξησης των χρησιμοποιούμενων απορριμματοφόρων κατά τους μήνες Ιούνιο-Ιούλιο-Αύγουστο-Σεπτέμβρη | 50% | Τμήμα καθαριότητας-ανακύκλωσης Δήμου Αγίου Νικολάου (2022) |
| Κυβικά κατανάλωσης νερού καλοκαίρι/χειμώνα | 1.469.704 m ³ | Δημόσια Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Αγίου Νικολάου-ΔΕΥΑΑΝ (2022) |
| Κατανάλωση νερού κατά τους μήνες Ιούνιο-Ιούλιο-Αύγουστο-Σεπτέμβρη ως ποσοστό της συνολικής ετήσιας κατανάλωσης νερού στον Δήμο Αγίου Νικολάου | 44,38% | Δημόσια Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Αγίου Νικολάου-ΔΕΥΑΑΝ (2022) |
| Θερμοκρασία Ιανουαρίου | Μέση: 13°C, Υψηλότερη: 20.8°C | Μετεωρολογικός Σταθμός Αγίου Νικολάου (2022) |
| Θερμοκρασία Αυγούστου | Μέση: 27.9°C, Υψηλότερη: 35.6°C | Μετεωρολογικός Σταθμός Αγίου Νικολάου (2022) |
| Ποσοστό κάλυψης του οικιστικού οδικού δικτύου από πεζοδρόμους | 0.64% | ΣΦΗΟ Δήμου Αγίου Νικολάου (2021) |
| Ποσοστό συνολικού οδικού δικτύου χωρίς πεζοδρόμια | ΔΚ Αγίου Νικολάου: 37,05% ΔΚ Ελούντας: 81,7% | ΣΦΗΟ Δήμου Αγίου Νικολάου (2021) |
| Ρυθμός ανύψωσης παράκτιας ζώνης Κρήτης | 0,7 - 4 χλστ./έτος | ΠΕΠΣΚΑ Κρήτης (2022) |
| Ποσοστό κοινόχρηστων χώρων (πλατεία, παιδικές χαρές πάρκα) επί των συνολικών χρήσεων της πόλης Αγίου Νικολάου. | 22,33% | ΣΒΑΚ Δήμου Αγίου Νικολάου (2021) |
| Ποσοστό κατοικούμενων κανονικών κατοικιών με κύρια χρησιμοποιούμενη πηγή ενέργειας για θέρμανση το Πετρέλαιο | 53,7% | ΕΛΣΤΑΤ, απογραφή κατοικιών 2011, Ιδία Επεξεργασία (2011) |
| Ποσοστό κατοικούμενων κανονικών κατοικιών με κύρια χρησιμοποιούμενη πηγή ενέργειας για θέρμανση τον Ηλεκτρισμό | 21,6% | ΕΛΣΤΑΤ, απογραφή κατοικιών 2011, Ιδία Επεξεργασία (2011) |

Οι ανάγκες προτεραιοποιούνται ως εξής:

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Πίνακας 43: Προτεραιοποίηση αναγκών ως αναγκών ως προς τις Περιβαλλοντικές προκλήσεις και τις προκλήσεις της κλιματικής αλλαγής

| α/α | Ανάγκη | Αιτιολόγηση | Χωρικός εντοπισμός |
|-----|---|--|--|
| 1 | Αναζωογόνηση αστικών περιοχών, εμπλουτισμός αστικού πρασίνου και περιορισμός θερμικής αστικής νησίδας | Οι πληθυσμιακές πιέσεις, η αστική πυκνότητα, η ατμοσφαιρική ρύπανση, τα δομικά υλικά κατασκευής κτιρίων και η έλλειψη σε κοινόχρηστους και πράσινους ελεύθερους χώρους της ΠΠ, εντείνουν το φαινόμενο της αστικής θερμικής νησίδας το οποίο αναμένεται να γίνει περισσότερο αισθητό στην υποπεριοχή του Αγίου Νικολάου. Ως εκ τούτου καθίσταται αναγκαία η αναζωογόνηση του αστικού ιστού με αύξηση των δημόσιων αναπλάσεων με βιοκλιματικά υλικά και τη φύτευση ζωνών πρασίνου. | Σύνολο ΠΠ και ιδίως στην υποπεριοχή του Αγίου Νικολάου |
| 2 | Βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των δημόσιων και ιδιωτικών κτιρίων | Ο βαθμός ενσωμάτωσης βιοκλιματικών υλικών και ενεργειακά αποδοτικών συστημάτων θέρμανσης σε δημόσια και ιδιωτικά κτίρια είναι πολύ χαμηλός. Ιδιαίτερα όσον αφορά τα ιδιωτικά κτίρια, οι συνεχείς ανατιμήσεις των υλικών και των εργασιών σε συνδυασμό με τα χαμηλά εισοδήματα των μόνιμων κατοίκου, καθιστούν τη μετάβαση αυτή ακόμα πιο δύσκολη. | Σύνολο ΠΠ |
| 3 | Πρόληψη κινδύνων από πλημμύρες και διάβρωση | Στην ΠΠ καταγράφονται σημαντικά πλημμυρικά φαινόμενα λόγω των ακραίων καιρικών φαινομένων που λαμβάνουν χώρα στην περιοχή τα τελευταία χρόνια. Η ΠΠ εντάσσεται στις ιδιαίτερα εκτεθειμένες και ευαίσθητες περιοχές της Κρήτης ως προς τον κίνδυνο της ανόδου της στάθμης της θάλασσας και της διάβρωσης των ακτών. | Σύνολο ΠΠ |
| 4 | Έλεγχος περιβαλλοντικών πιέσεων και προστασία περιβαλλοντικών πόρων εξαιτίας της υπέρμετρης | Κατά τη διάρκεια της τουριστικής περιόδου εμφανίζεται σημαντική επιβάρυνση του υδροφόρου ορίζοντα από την υπέρμετρη | Σύνολο ΠΠ |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| α/α | Ανάγκη | Αιτιολόγηση | Χωρικός εντοπισμός |
|-----|--|---|--------------------|
| | τουριστικής ανάπτυξης και επέκτασης των τουριστικών υποδομών εις βάρος του περιβάλλοντος | κατανάλωση καθώς επίσης και αυξημένες καταναλώσεις ενέργειας από τα συστήματα ψύξης και του φωτισμού των τουριστικών υποδομών. Συμπληρωματικά αναφέρεται, πως η διαρκής επέκταση νέων και υφιστάμενων τουριστικών υποδομών, μειώνει ολοένα και περισσότερο τα σημεία πρασίνου της ΠΠ και της εκτάσεις φυσικού περιβάλλοντος. | |
| 5 | Ενίσχυση και υποστήριξη ικανότητας κάλυψης των δικτύων ύδρευσης, άρδευσης, αποχέτευσης και διαχείρισης αποβλήτων | Η ΠΠ και η ευρύτερη περιοχή της ανατολικής Κρήτης αποτελεί ξηροθερμική περιοχή με μικρά υδατικά αποθέματα. Ο υπερδιπλασιασμός του πληθυσμού τους καλοκαιρινούς μήνες, καθιστούν τους υδατικούς πόρους ανεπαρκείς. Ακόμα σημαντική επιβάρυνση δέχονται οι ΕΕΛ και η αρμόδιες υπηρεσίες συλλογής και διαχείρισης αποβλήτων λόγω του αυξημένου όγκου ενώ η μη συμμόρφωση των τοπικών επιχειρήσεων στον ισχύοντα κανονισμό καθαριότητας δυσχεραίνουν συχνά ακόμα περισσότερο τη συγκεκριμένη κατάσταση. | Σύνολο ΠΠ |
| 6 | Αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού φόρτου | Η ύπαρξη μεγάλου αριθμού οχημάτων ΙΧ για το μέγεθος και τον πληθυσμό της ΠΠ, καθώς επίσης και οι μεγάλες κλίσεις των οδών εντός αυτής, προκαλούν αυξημένη ατμοσφαιρική ρύπανση και προβλήματα ηχορρύπανσης ιδιαίτερα κατά την καλοκαιρινή περίοδο. Την περίοδο αυτή τα οχήματα ΙΧ εντοπίζονται αυξημένα λόγω της επιπλέον κίνησης ενοικιαζόμενων οχημάτων, της αυξημένης κίνησης των τουριστικών λεωφορείων, της παράνομης στάθμευσης και των | Σύνολο ΠΠ |

| α/α | Ανάγκη | Αιτιολόγηση | Χωρικός εντοπισμός |
|-----|--------|--|--------------------|
| | | φορτοκεφορτώσεων για ανεφοδιασμό των καταστημάτων. | |

2.5.4 Ανάγκες ως προς τις προκλήσεις της Χωροταξικής – πολεοδομικής οργάνωσης, του δομημένου και πολιτιστικού περιβάλλοντος και των βασικών υποδομών

Περιγραφή κυριότερων αναγκών

- Βελτίωση της ποιότητας ζωής των μόνιμων κατοίκων
- Επανάχρηση ανενεργών-κενών δημοσίων και διατηρητέων κτιρίων και εγκαταστάσεων για την ενίσχυση υποδομών πολιτισμού, κοινωνικής μέριμνας και εκπαίδευσης
- Αποκατάσταση προσβασιμότητας σε κοινόχρηστους χώρους και δημόσια κτίρια
- Προώθηση «πράσινων» αστικών μεταφορών και ανάπτυξη υποδομών εναλλακτικών τρόπων μετακίνησης και μέριμνα για οριοθέτηση νέων χώρων στάθμευσης

Ποσοτικά/ποιοτικά στοιχεία τεκμηρίωσης αναγκών

Πίνακας 44: Ποσοτικά/ποιοτικά στοιχεία τεκμηρίωσης αναγκών ως προς τις προκλήσεις της Χωροταξικής – πολεοδομικής οργάνωσης, του δομημένου και πολιτιστικού περιβάλλοντος και των βασικών υποδομών

| Δείκτες | Τιμές | Πηγή |
|---|---|--|
| Μήκος δικτύου ποδηλατοδρόμων | 0 km | ΣΒΑΚ Δήμου Αγίου Νικολάου (2021) |
| Σταθμοί φόρτισης | 0 | ΣΦΗΟ Δήμου Αγίου Νικολάου (2021) |
| Ποσοστό νοικοκυριών με τουλάχιστον 1 αυτοκίνητο στην ΠΠ | 76,1% | (ΕΛΣΤΑΤ, απογραφή κατοικιών 2011, Ιδία Επεξεργασία) (2011) |
| Ποσοστό νοικοκυριών με 0 θέσεις στάθμευσης στην ΠΠ | 79,1% | (ΕΛΣΤΑΤ, απογραφή κατοικιών 2011, Ιδία Επεξεργασία) (2011) |
| Ποσοστό κάλυψης του οικιστικού οδικού δικτύου από πεζοδρόμους | 0.64% | ΣΦΗΟ Δήμου Αγίου Νικολάου (2021) |
| Ποσοστό συνολικού οδικού δικτύου με πεζοδρόμια πλάτους < 2,1 m. (ελάχιστη απαραίτητη τιμή για το συνολικό πλάτος πεζοδρομίου) στην υποπεριοχή Αγίου Νικολάου. | ΔΚ Αγίου Νικολάου: 59,5% ΔΚ Ελούντας: 12,59% | ΣΦΗΟ Δήμου Αγίου Νικολάου (2021) |
| Μέσο πλάτος σταθμισμένο με το μήκος του οδικού τμήματος | ΔΚ Αγίου Νικολάου: 0,77% ΔΚ Ελούντας: 0,31% | ΣΦΗΟ Δήμου Αγίου Νικολάου (2021) |
| Ποσοστό συνολικού οδικού δικτύου χωρίς πεζοδρόμια | ΔΚ Αγίου Νικολάου: 37,05% ΔΚ Ελούντας: 81,7% | ΣΦΗΟ Δήμου Αγίου Νικολάου (2021) |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| Δείκτες | Τιμές | Πηγή |
|--|--------|----------------------------------|
| Ποσοστό κοινόχρηστων χώρων (πλατεία, παιδικές χαρές πάρκα) επί των συνολικών χρήσεων της πόλης Αγίου Νικολάου. | 22,33% | ΣΒΑΚ Δήμου Αγίου Νικολάου (2021) |

Οι ανάγκες προτεραιοποιούνται ως εξής:

Πίνακας 45: Προτεραιοποίηση αναγκών ως προς τις προκλήσεις της Χωροταξικής – πολεοδομικής οργάνωσης, του δομημένου και πολιτιστικού περιβάλλοντος και των βασικών υποδομών

| α/α | Ανάγκη | Αιτιολόγηση | Χωρικός εντοπισμός |
|-----|---|--|--------------------|
| 1 | Πρώθηση «πράσινων» αστικών μεταφορών, ανάπτυξη υποδομών εναλλακτικών τρόπων μετακίνησης και μέριμνα για οριοθέτηση νέων χώρων στάθμευσης | Στην ΠΠ καταγράφονται προβλήματα έντονης κυκλοφοριακής συμφόρησης λόγω της περιορισμένης χωρητικότητας των κυκλοφοριακών δικτύων και αυξημένοι κυκλοφοριακοί ρύποι ως απόρροια των υψηλών φόρτων κίνησης και της διόγκωσης των οχημάτων ΙΧ κατά τους καλοκαιρινούς μήνες. Επιπλέον η ΠΠ εμφανίζει ιδιαίτερα περιορισμένες υποδομές εναλλακτικών τρόπων μετακίνησης με έλλειψη σε δίκτυο ποδηλατοδρόμων και σε σταθμούς φόρτισης. Τέλος, η έντονη παρουσία οχημάτων ΙΧ 2στην ΠΠ και η δυσκολία εξύρεσης θέσεων στάθμευσης, δημιουργεί έντονη την ανάγκη οριοθέτησης νέων χώρων στάθμευσης περιφερειακά των αστικών κέντρων. | Σύνολο ΠΠ |
| 2 | Αποκατάσταση προσβασιμότητας σε κοινόχρηστους χώρους και δημόσια κτίρια | Οι υπάρχοντες κοινόχρηστοι χώροι και τα δημόσια κτίρια ή τα κτίρια που στεγάζουν δημόσιες υπηρεσίες, κρίνεται αναγκαίο να γίνουν προσβάσιμα βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας και να εξασφαλιστούν στοιχεία αστικού εξοπλισμού, μηχανισμοί και ειδικές κατασκευές προσβασιμότητας. | Σύνολο ΠΠ |
| 3 | Επανάχρηση ανενεργών-κενών δημοσίων και διατηρητέων κτιρίων και εγκαταστάσεων για την ενίσχυση υποδομών πολιτισμού, κοινωνικής μέριμνας και εκπαίδευσης | Στην ΠΠ βρίσκεται πλήθος δημοσίων και διατηρητέων κτηρίων με αξιόλογα αρχιτεκτονικά χαρακτηριστικά, εκ των οποίων αρκετά δεν χρησιμοποιούνται ή δεν έχουν συντηρηθεί. Επίσης, οι υφιστάμενες υποδομές πολιτισμού, κοινωνικής μέριμνας και εκπαίδευσης δεν επαρκούν για την κάλυψη των αυξημένων απαιτήσεων. | Σύνολο ΠΠ |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | | | |
|---|--|---|-----------|
| 4 | Βελτίωση της ποιότητας ζωής των μόνιμων κατοίκων | <p>Η ποιότητα ζωής των μόνιμων κατοίκων της ΠΠ επιδέχεται πολλών βελτιώσεων. Κατά τη διάρκεια του καλοκαιριού, λόγω της αυξημένης τουριστικής κίνησης, επιβαρύνεται η καθημερινότητα των κατοίκων και δύσκολα μπορούν ανεμπόδιστοι να απολαύσουν τις παροχές και όλα όσα έχει να προσφέρει η περιοχή τους. Αντίστοιχα κατά τη διάρκεια του χειμώνα, οι περισσότερες από τις τουριστικές επιχειρήσεις όπως υπηρεσίες αναψυχής, εστίασης και λιανικό εμπόριο, διακόπτουν τη λειτουργία τους, δυσκολεύοντας έτσι την κάλυψη των σχετικών αναγκών. Επίσης οι αυξημένες ώρες εργασίας των κατοίκων που δουλεύουν στον τουρισμό μειώνει κατά πολύ των προσωπικό τους χρόνο κατά τους καλοκαιρινούς μήνες. Από την άλλη, τον χειμώνα αν και υπάρχει αρκετός προσωπικός το πρόβλημα εντοπίζεται στο μειωμένο εισόδημα και στα υψηλά ποσοστά ανεργίας, τα οποία σε συνδυασμό με το υψηλό κόστος διαβίωσης, δυσχεραίνουν το βιοτικό επίπεδο των κατοίκων.</p> | Σύνολο ΠΠ |
|---|--|---|-----------|

3 ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

3.1 ΟΡΑΜΑ – ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ

3.1.1 Η λογική της στρατηγικής

Έχουν περάσει σχεδόν τρεις δεκαετίες, από τότε που οι έννοιες «της βιωσιμότητας» και της «βιώσιμης ανάπτυξης» άρχισαν να χρησιμοποιούνται στον δημόσιο διάλογο, **τα τελευταία όμως χρόνια κυριαρχούν στις δημόσιες συζητήσεις και πρωταγωνιστούν στα κατευθυντήρια κείμενα καθώς και στα κείμενα πολιτικών και στρατηγικών που πραγματεύονται το μέλλον των πόλεων σε εθνικό και ευρωπαϊκό επίπεδο, εξειδικεύοντας παράλληλα τους παραπάνω όρους σε «Βιώσιμη Αστική Ανάπτυξη».** Και παρόλο που η συνθήκη της οικονομικής κρίσης ανασύρει το παλιό δίλημμα της περιβαλλοντικής προστασίας ως εμπόδιο στο στόχο της ανάπτυξης, **στην κλίμακα της πόλης η Βιώσιμη Αστική Ανάπτυξη (ΒΑΑ) μπορεί τελικά να αποτελέσει την απάντηση σε τέτοιου είδους διλήμματα.**

Η Βιώσιμη Αστική Ανάπτυξη (ΒΑΑ) αποτελεί κοινό στόχο για τις πόλεις ανεξαρτήτως μεγέθους με την επίτευξή της, να χαρακτηρίζεται ως το βασικότερο μέσο ώστε να καταφέρουν να ανταποκριθούν στις σύγχρονες προκλήσεις που καλούνται να αντιμετωπίσουν, καθώς περιγράφεται ως **ο τύπος της ανάπτυξης που δραστηριοποιείται ισόρροπα στην τοπική κοινωνική, οικονομική, πολιτική και περιβαλλοντική της περιοχή διαμορφώνοντας παράλληλα όρους για συνεχή ανατροφοδότησή τους.**

Η ένταξη των όρων βιωσιμότητας στην αναπτυξιακή πορεία του Δήμου Αγίου Νικολάου είναι ένα ζήτημα που έχει απασχολήσει αρκετά την Αστική Αρχή του Δήμου, γεγονός που αποτυπώνεται και στο όραμα του, σύμφωνα με το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα του Δήμου Αγίου Νικολάου 2020-2023:

*«Η δημιουργία ενός Δήμου που εκμεταλλεύομενος τις δυνατότητες των σύγχρονων τεχνολογιών: θα αξιοποιήσει τον φυσικό και πολιτιστικό πλούτο καθώς και την ισχυρή τουριστική του ταυτότητα, θα εξασφαλίσει την κοινωνική συνοχή μέσω ισχυρής κοινωνικής πολιτικής, θα στηρίξει την τοπική ανάπτυξη και την επιχειρηματικότητα, **θα διασφαλίσει τη βιωσιμότητα και αειφορία των πόρων του, έτσι ώστε να αποτελεί έναν σύγχρονο, φιλικό, συμμετοχικό, λειτουργικό και ελκυστικό Δήμο που θα βελτιώσει την καθημερινότητα και θα ανταποκριθεί στις ανάγκες των δημοτών και επισκεπτών του.**»*

Στην νέα προγραμματική περίοδο 2021-2027 μέσω του Άξονα Προτεραιότητας 6 «Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη των Αστικών Κέντρων και της Υπαίθρου», του Προγράμματος Κρήτη 2021-2027 ο Δήμος Αγίου Νικολάου εκκινεί για πρώτη φορά την διαδικασία για την κατάρτιση Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης, εφαρμόζοντας τον Ειδικό Στόχο RSO5.1. Ενίσχυση της ολοκληρωμένης και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανάπτυξης, του πολιτισμού, της φυσικής κληρονομιάς, του βιώσιμου τουρισμού και της ασφάλειας στις αστικές περιοχές του Στόχου Πολιτικής (ΣΠ5) για «Μια Ευρώπη πιο κοντά στους πολίτες της, μέσω της προώθησης της βιώσιμης και ολοκληρωμένης ανάπτυξης των αστικών, αγροτικών και παράκτιων περιοχών, καθώς και μέσω της στήριξης τοπικών πρωτοβουλιών» της Πολιτικής Συνοχής της Ε.Ε σε τοπικό επίπεδο.

Η παρούσα Στρατηγική ΒΑΑ έρχεται λοιπόν να καλύψει το κενό της προηγούμενης προγραμματικής περιόδου 2014-2020 -κατά την οποία σε περιφερειακό επίπεδο οι μόνοι Δήμοι της Περιφέρειας Κρήτης που κλήθηκαν να καταρτίσουν ΣΒΑΑ ήταν εκείνοι του Ηρακλείου και των Χανίων-αποτελώντας έτσι την αφετηρία για ένα καινοτόμο, φιλόδοξο και ποιοτικό άλμα για τον Δήμο Αγίου Νικολάου προς ένα βιώσιμο μέλλον. Είναι επομένως η πρώτη φορά που ο Δήμος Αγίου Νικολάου ως Αστική Αρχή και σε συνεργασία με πολίτες, κοινωνικούς εταίρους και φορείς της περιοχής δεσμεύεται σε ένα αναπτυξιακό όραμα και καταρτίζει μια ολοκληρωμένη Στρατηγική και ένα Σχέδιο Δράσης για την Αστική Βιωσιμότητα για δυο σημαντικούς αστικούς θυλάκες του Δήμου (Αγίου Νικολάου και Ελούντας), οι οποίοι από κοινού σχηματίζουν την Περιοχή Παρέμβασης της ΣΒΑΑ, όπως αυτή παρουσιάζεται και αναλύεται ενδελεχώς σε προηγούμενη ενότητα.

Στο πρόσφατα ολοκληρωμένο Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) του Δήμου επίσης εντοπίζεται η έννοια της βιωσιμότητας, η οποία συσχετίζεται με τον τομέα των μετακινήσεων και εκφράζεται έμμεσα στο διαμορφωμένο, μέσα από συμμετοχικές διαδικασίες, όραμα:

«Η ενίσχυση της αναγνωρισιμότητας και της ελκυστικότητας της πόλης για προσέλκυση πιο ποιοτικών μορφών τουρισμού. Σε αυτό, συμπεριλαμβάνονται δύο άξονες: α) η ανάδειξη φιλικών προς το περιβάλλον τρόπων μετακίνησης στο εσωτερικό της πόλης και β) η ανάπτυξη εναλλακτικών μορφών περιήγησης στο τοπικό πολιτισμό, στην ιστορία και στο τοπίο.»

Η ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης του Δήμου που πραγματοποιείται στο ΣΒΑΚ καταδεικνύει την ανάγκη για μετάβαση σε ένα βιώσιμο μοντέλο κινητικότητας εντός του αστικού και περαστικού χώρου (ανθρώπων και αγαθών). Το ΣΒΑΚ προτείνει την ενίσχυση των εναλλακτικών μέσων μετακίνησης στην αστική περιοχή, την προώθηση της δημόσιας συγκοινωνίας και των ήπιων τρόπων μετακίνησης (περπάτημα – προσβασιμότητα – ποδήλατο). Η εφαρμογή των προτάσεων του ΣΒΑΚ

αναμένεται να έχει σημαντικές θετικές επιπτώσεις και στο φυσικό περιβάλλον της ευρύτερης περιοχής μέσω του περιορισμού του περιβαλλοντικού αντικτύπου (ρύποι, θόρυβος, αστική υποβάθμιση) των μετακινήσεων, της βελτίωσης ποιότητας του αστικού περιβάλλοντος με πολλαπλά οφέλη σε αισθητικό, λειτουργικό και οικονομικό επίπεδο. **Συνεπώς συμπεραίνεται ότι η στρατηγική ΒΑΑ του Δήμου οφείλει να σεβαστεί, να προασπίσει και να προάγει τις κατευθυντήριες γραμμές αλλά και τις συγκεκριμένες προτάσεις/έργα που προωθούνται μέσω του ΣΒΑΚ για την ευρύτερη περιοχή εξασφαλίζοντας την συνεκτικότητα μεταξύ τους.**

Με την εξασφάλιση της βιωσιμότητας να αποτελεί κοινό τόπο για τις δυο στρατηγικές, ΣΒΑΑ και ΣΒΑΚ, που αναπτύσσονται εντός Δήμου γίνεται αντιληπτό ότι αρκετά από τα προτεινόμενα έργα της ΣΒΑΑ, όχι μόνο έρχονται σε συνάφεια με το ΣΒΑΚ προασπίζοντας τους στόχους και τις προτεραιότητες, αλλά εμπνέονται και από το σχέδιο δράσης του. Χαρακτηριστικά αναφέρονται ότι αρκετές από τις πράξεις προβλεπόμενων παρεμβάσεων «Αστικές παρεμβάσεις και αναπλάσεις σε κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου» όπως η «Ανάπλαση Παραλιακής οδού Στ. Κούνδουρου», «Ανάπλαση της πλατείας Σχίσματος Ελούντας», η «Διαμόρφωση -Ανάπλαση οδού Ν. Πλαστήρα και πάρκου», «Ανάπλαση της Κεντρική Πλατείας της Πόλης» καθώς και πράξεις από τις κατηγορίες προβλεπόμενων παρεμβάσεων «Δράσεις ανάπτυξης, προώθησης και ενθάρρυνσης της αστικής συγκοινωνίας», «Παρεμβάσεις εξασφάλισης της πρόσβασης και της προσβασιμότητας των υπαίθριων κοινόχρηστων χώρων» και «Δράσεις βελτίωσης της διασύνδεσης των γειτονιών και της μετακίνησης εντός αστικού ιστού» εντοπίζονται και στο σχέδιο δράσεων του ΣΒΑΚ και ικανοποιούν τις προτεραιότητες που αυτό θέτει.

Σημειώνεται επίσης ότι για την εκπόνηση της στρατηγικής ελήφθησαν και στοιχεία από το υπό εκπόνηση **Σχέδιο Αστικής Προσβασιμότητας** που υλοποιείται κατά την συγγραφή του παρόντος στο Δήμο κυρίως σε ότι αφορά τις ανάγκες προσβασιμότητας που εντοπίζονται στους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους καθώς και σε σημαντικά δημόσια/δημοτικά κτίρια.

Η κατάρτιση της στρατηγικής τυγχάνει σε μια ιδιαίτερη συγκυρία όπου οι γεωπολιτικές εξελίξεις, τα θέματα της ενεργειακής ασφάλειας, η συνεχιζόμενη πανδημία Covid-19 και η κλιματική αλλαγή, συνιστούν κρίσιμα, οικουμενικά ζητήματα που δεν θα μπορούσαν να αφήσουν ανεπηρέαστο το Δήμο Αγίου Νικολάου και την περιοχή παρέμβασης της ΣΒΑΑ.

Οι πρόσφατες γεωπολιτικές ανακατατάξεις έχουν οδηγήσει σε ένα νέο και διαρκώς μεταβαλλόμενο τοπίο με σημαντικές οικονομικές επιπτώσεις όπως η άνοδος της τιμής των καυσίμων και της ενέργειας καθώς και οι ανατιμήσεις στα τρόφιμα και στα υλικά. Στην περιοχή παρέμβασης η υψηλή

εξάρτηση νοικοκυριών αλλά και επιχειρήσεων από το πετρέλαιο και τον ηλεκτρισμό για την κάλυψη των αναγκών θέρμανσης και ζεστού νερού χρήσης αλλά και το χαμηλό ποσοστό κτιρίων με μόνωση, είναι ζητήματα διαγνωσμένα που προκαλούν ανησυχία και φαλκιδεύουν την ενεργειακή ασφάλεια της περιοχής, ενώ παράλληλα επιβαρύνουν σημαντικά τον προϋπολογισμό των νοικοκυριών και των επιχειρήσεων της περιοχής. **Ως εκ τούτου η στρατηγική ΒΑΑ αναγνωρίζει και μεριμνά για την βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης και ενίσχυση της πράσινης επιχειρηματικότητας μέσα από τις δράσεις και τα έργα που εμπεριέχει.**

Αντίστοιχης σπουδαιότητας είναι το φαινόμενο της κλιματικής αλλαγής, και των επιπτώσεων που εκείνη φέρει όπως η διάβρωση των ακτών και οι κίνδυνοι από πλημμυρικά φαινόμενα, επηρεάζουν άμεσα και απειλούν τους αστικούς θύλακες Αγίου Νικολάου και Ελούντας εξαιτίας της εγγύτητας τους με την θάλασσα. Σύμφωνα με το ΠΠΧΣΑΑ σε ολόκληρο το παράκτιο μέτωπο του Δήμου ελλοχεύει ο κίνδυνος διάβρωσης των ακτών γεγονός που κάνει **έκδηλη την ανάγκη αντιδιαβρωτικών έργων.**

Ένα από τα κρισιμότερα ζητήματα που εξετάζονται κατά τον σχεδιασμό και την κατάρτιση της στρατηγικής ΒΑΑ είναι ο τουρισμός. Στον Δήμο Αγίου Νικολάου γενικά, αλλά και ειδικότερα στις δυο υποπεριοχές που σχηματίζουν την περιοχή παρέμβασης η ανάπτυξη του τουρισμού μετράει ήδη πολλές δεκαετίες. Πλέον η ευρύτερη περιοχή του Αγίου Νικολάου και της Ελούντας αποτελούν δημοφιλείς τουριστικούς προορισμούς, συγκεντρώνοντας πλήθος ξενοδοχειακών υποδομών και ξενοδοχειακών μονάδων πολλών εξ' αυτών τεσσάρων και πέντε αστεριών. Δεν θα ήταν υπερβολή να πούμε ότι η περιοχή έχει εδραιωθεί στην διεθνή και εθνική κοινή γνώμη, ως «τουριστικός προορισμός πολυτελείας», ενώ και η τοπική κοινωνία αναγνωρίζει τον τουρισμό ως το κύριο μέσο ανάπτυξης. Η ανάπτυξη του τουρισμού επομένως έχει σε μεγάλο βαθμό επικαθορίσει την συνολική ανάπτυξη της περιοχής έχοντας επηρεάσει σημαντικά πτυχές της όπως την εξέλιξη της επιχειρηματικότητας και της τοπικής οικονομίας της περιοχής, την ανάπτυξη της απασχόλησης και τον προσανατολισμό του ανθρώπινου δυναμικού, την πορεία των δημογραφικών χαρακτηριστικών, τα χαρακτηριστικά του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και την κατανάλωση του αστικού και περαστικού χώρου με έκδηλες τις περιβαλλοντικές πιέσεις και την υποβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων.

Η εξάρτηση της αναπτυξιακής πορείας του Αγίου Νικολάου από τον τουριστικό κλάδο είναι ένα θέμα που πρωταγωνιστεί στον δημόσιο διάλογο σε τοπικό επίπεδο και έχει αναδειχθεί από τα διάφορα στρατηγικά κείμενα σε περιφερειακό και τοπικό επίπεδο. Η περίοδος της πανδημίας Covid-19 και οι επιπτώσεις που αυτή είχε στον τουρισμό, επανάφερε το ζήτημα ως μια από της κυριότερες

προκλήσεις που καλείται να αντιμετωπίσει η ευρύτερη περιοχή. Παρόλο που ο Άγιος Νικόλαος και η Ελούντα δεν χαρακτηρίζονται ως προορισμοί «μαζικού τουρισμού», αλλά κυρίως ως προορισμοί «πολυτελείας», η ανάπτυξη του τουρισμού της περιοχής δεν ξεφεύγει από το παραδοσιακό μοντέλο «ήλιος -θάλασσα» με βασικό χαρακτηριστικό του την στενή τουριστική περίοδο. Είναι επομένως ευδιάκριτο ότι ο Άγιος Νικόλαος οφείλει να διαμορφώσει ένα νέο πρότυπο τουριστικής ανάπτυξης με κύρια χαρακτηριστικά τη βιωσιμότητα και την αειφορία που θα μπορεί να ανταποκριθεί στις σύγχρονες προκλήσεις, θα καταφέρει να απαλλαγεί από την παθογένεια της εποχικότητας και θα δημιουργεί συνθήκες σεβασμού στους μόνιμους κατοίκους της περιοχής.

3.1.2 Το όραμα

Ως αποτέλεσμα της σύνθεσης των παραπάνω και με βασικό στόχο την μεσοπρόθεσμη/ μακροπρόθεσμη στόχευση και προοπτική τουλάχιστον μέχρι το 2030, διατυπώνεται το όραμα για την επίτευξη της Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης για την Περιοχή Παρέμβασής. Το όραμα αποτυπώνει την επιθυμητή μελλοντική κατάσταση, ενώ συνθέτει με περιεκτικό τρόπο τις βασικές αρχές για την παρέμβαση, αποτελώντας την κεντρική ιδέα γύρω από την οποία οργανώνεται η στρατηγική ανάπτυξης και συνιστά τον τελικό κεντρικό στόχο όλης της στρατηγικής. Είναι επομένως η απάντηση στην ερώτηση τι πρέπει να έχει επιτευχθεί στο τέλος όλης της παρέμβασης.

Σημειώνεται ότι για να προσδιοριστεί το όραμα και η αναπτυξιακή στρατηγική της προτεινόμενης περιοχής ΣΒΑΑ του Δήμου Αγίου Νικολάου ελήφθησαν υπόψη:

- i. οι δημογραφικές, κοινωνικές, οικονομικές συνθήκες της πόλης και τα χαρακτηριστικά του αστικού περιβάλλοντος των δυο υποενοτήτων που σχηματίζουν της Περιοχή Παρέμβασης,
- ii. οι απόψεις, οι προτάσεις και οι προσδοκίες των τοπικών και κοινωνικών φορέων της περιοχής και των πολιτών που συμμετείχαν στις διαβουλεύσεις καθώς και
- iii. οι ανάγκες, οι κίνδυνοι, οι ευκαιρίες και οι απειλές όπως αυτές διατυπώνονται στις προηγούμενες ενότητες του παρόντος.

Κύρια επιδίωξη της στρατηγικής ΒΑΑ είναι να επαναπροσδιοριστεί η ανάπτυξη των αστικών θυλάκων Αγίου Νικολάου και Ελούντας, που συγκροτούν την περιοχή παρέμβασης, εισάγοντας τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης, της καινοτομίας και της περιβαλλοντικής και κοινωνικής ανθεκτικότητας. Η αναβάθμιση του δημόσιου αστικού χώρου, η ανάπτυξη δράσεων και υποδομών πολιτισμού και γενικότερα η βελτίωση της εικόνας και της λειτουργίας του αστικού περιβάλλοντος βελτιώνουν την ποιότητα ζωής των κατοίκων παράλληλα όμως συμβάλλουν στην άμβλυση της

γεωγραφικής συγκέντρωσης της τουριστικής κίνησης, της εποχικότητας των αφίξεων και των εισπράξεων, στον εμπλουτισμό και την διεύρυνση του προσφερόμενου τουριστικού προϊόντος μέσω της υποστήριξης επιπλέον μορφών τουρισμού (π.χ αστικός τουρισμός, τουρισμός κρουαζιέρας, πολιτιστικός τουρισμός κλπ), διατηρώντας και ενδυναμώνοντας ταυτόχρονα το υφιστάμενο αλλά ενισχύοντας έτσι την υπάρχουσα δυναμική της περιοχής ως τουριστικό προορισμό

Με βάση τα παραπάνω, το όραμα της Στρατηγικής ΒΑΑ για τον Άγιο Νικόλαο για την προγραμματική περίοδο 2021-2027, διατυπώνεται ως εξής:

“Άγιος Νικόλαος 365: Δημιουργώντας ένα βιώσιμο μέλλον για όλους”

Η πορεία προς την βιωσιμότητα μέσα από το τρίπτυχο που συνθέτει την στρατηγική του Αγίου Νικολάου: Αστική Αναζωογόνηση, Οικονομική Ανασυγκρότηση, Κοινωνική Αλληλεγγύη.

Η ιδέα 365 εμπνέεται από τις ημέρες ενός πλήρους ημερολογιακού έτους και έχει διττή σημασία. Από την μία επιδιώκει να αποτυπώσει στο όραμα την ανάγκη για επαναπροσδιορισμό της αναπτυξιακής στρατηγικής της Περιοχής Παρέμβασης της ΣΒΑΑ, η οποία δεν πρέπει να περιορίζεται χρονικά στην υφιστάμενη τουριστική περίοδο. Περνάει επομένως το μήνυμα ότι ο σχεδιασμός της αναπτυξιακής πορείας της ΠΠ λαμβάνει σοβαρά υπόψιν τους πολίτες και τους επιχειρηματίες της περιοχής, οι οποίοι ζουν και δραστηριοποιούνται στον Άγιο Νικόλαο και την Ελούντα, όχι μόνο κατά την διάρκεια της τουριστικής περιόδου αλλά καθ' όλη την διάρκεια του έτους. Από την άλλη υποστηρίζει τον βασικό μοχλό ανάπτυξης της περιοχής που είναι ο τουρισμός, ενισχύοντας και προωθώντας τον εμπλουτισμό του τουριστικού προϊόντος και την επιμήκυνσή της τουριστικής περιόδου και καθιστώντας της περιοχή τουριστικό προορισμό τεσσάρων εποχών, 365 ημερών.

Επιπλέον στην διατύπωση του οράματος επιλέγεται η χρήση της λέξης πορείας σε μια προσπάθεια να αποτυπωθεί λεκτικά ότι η βιώσιμη ανάπτυξη προσδιορίζεται περισσότερο ως μια δυναμική διαδρομή προς το επιθυμητό αποτελέσματα, παρά ως ένα στατικό σημείο που επιθυμούμε να πλησιάσουμε. Μια πορεία, επομένως την οποία εκκινεί για πρώτη φορά ο Δήμος Αγίου Νικολάου με την υλοποίηση της ΣΒΑΑ.

Τέλος το όραμα περιλαμβάνει και τους τίτλους των 3 βασικών αξόνων της στρατηγικής: Αστική Αναζωογόνηση, Οικονομική Ανασυγκρότηση και Κοινωνική Αλληλεγγύη προσδιορίζοντας με αυτό το τρόπο και τους βασικούς τομείς στους οποίους αναπτύσσεται η ΣΒΑΑ.

3.1.3 Στρατηγικοί στόχοι

Οι στρατηγικοί στόχοι εξειδικεύουν το Όραμα έτσι ώστε να επιτευχθεί τελικά η αντιμετώπιση των βασικών, καίριων, ζητημάτων ανάπτυξης. Δεδομένης της ανάλυσης που προηγήθηκε οι στρατηγικοί στόχοι για την ΣΒΑΑ διαμορφώνονται ως εξής:

1. Εμπλουτισμός του τουριστικού προϊόντος ώστε να ενισχυθεί η ανάπτυξη επιπλέον μορφών τουρισμού εντός των αστικών θυλάκων και να μειωθεί η εποχικότητα του τουρισμού.
2. Ανάκτηση, λειτουργική και αισθητική αναβάθμιση και ενίσχυση της κλιματικής ανθεκτικότητας του δημόσιου χώρου και κατ' επέκταση βελτίωση του βιοτικού επιπέδου των πολιτών της περιοχής και ενίσχυση της ελκυστικότητας της περιοχής
3. Προώθηση της καινοτομίας και της πράσινης επιχειρηματικότητας και διασύνδεση τους με την τοπική επιχειρηματικότητα.
4. Ενίσχυση της ταυτότητας της ευρύτερης περιοχής μέσω της ενίσχυσης του δίπολου Αγίου Νικολάου- Ελούντας
5. Μείωση του ενεργειακού αποτυπώματος επιχειρήσεων και οργανισμών
6. Διατήρηση και προσέλκυση εργατικού δυναμικού και υποστήριξη των πολιτών της περιοχής μέσω της και ενίσχυση κοινωνικών υποδομών και υπηρεσιών

3.2 ΑΞΟΝΕΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ

Σε συνέχεια του οράματος και των Στρατηγικών Στόχων αλλά και της ανάλυσης που έχει προηγηθεί σχετικά με την λογική με την οποία δομείται η στρατηγική, διαμορφώνονται οι Άξονες Στρατηγικής. Οι Άξονες επί της ουσίας, καθορίζουν τις βασικές κατευθύνσεις πάνω στις οποίες αναπτύσσεται η Στρατηγική και στην συνέχεια εξειδικεύονται από τους ειδικούς στόχους.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Εξ' ορισμού η βιώσιμη ανάπτυξη, η οποία και επιδιώκεται για το μέλλον του Αγίου Νικολάου, αποτελεί την σύγκλιση τριών βασικών παραμέτρων: της οικονομίας, της κοινωνίας και του περιβάλλοντος. Η εύρεση σημείου ισορροπίας των συνιστωσών αυτών είναι αναγκαία και πρέπει να λαμβάνεται υπόψη κατά τον σχεδιασμό της στρατηγικής ΣΒΑΑ. Είναι γεγονός ότι για την κάλυψη των αναγκών των μελλοντικών γενεών δεν αρκεί η μεμονωμένη επίτευξη της περιβαλλοντικής προστασίας, της οικονομικής ανάπτυξης, ή της κοινωνικής αλληλεγγύης αλλά απαιτείται ο συνδυασμός τους.

Δεδομένων των παραπάνω η Στρατηγική ΒΑΑ 2021-2027 για την Περιοχή παρέμβασης του Αγίου Νικολάου αναπτύσσεται μέσα από τρεις (3) Άξονες:

- Άξονας Στρατηγικής 1: **Αστική Αναζωογόνηση**
- Άξονας Στρατηγικής 2: **Οικονομική Ανασυγκρότηση**
- Άξονας Στρατηγικής 3: **Κοινωνική Αλληλεγγύη**

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

3.2.1 Συγκρότηση των Αξόνων Στρατηγικής σε Ειδικούς Στόχους

Στην ενότητα αυτή παρουσιάζονται οι ειδικοί στόχοι ανά άξονα καθώς και οι προβλεπόμενες παρεμβάσεις/δράσεις στις οποίες εξειδικεύονται.

| | ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ | ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ / ΔΡΑΣΕΙΣ |
|--|--|---|
| Α.Σ.1 Αστική Αναζωογόνηση | Ε.Σ.1.1. Αισθητική, λειτουργική, περιβαλλοντική αναβάθμιση και ενίσχυση της κλιματικής ανθεκτικότητας του αστικού περιβάλλοντος. | <ul style="list-style-type: none"> Αστικές παρεμβάσεις και αναπλάσεις σε κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου Αποκατάσταση και ενεργειακή αναβάθμιση δημοσίων κτιρίων και δικτύων κοινόχρηστων χώρων Δράσεις ενίσχυσης και ανάδειξης του πολιτιστικού περιβάλλοντος εντός του αστικού ιστού Δράσεις ανάπτυξης, προώθησης και ενθάρρυνσης της αστικής συγκοινωνίας |
| | Ε.Σ.1.2. Ενίσχυση της αστικής προσβασιμότητας και προώθηση της βιώσιμης αστικής κινητικότητας | <ul style="list-style-type: none"> Παρεμβάσεις εξασφάλισης της πρόσβασης και της προσβασιμότητας των υπαίθριων κοινόχρηστων χώρων Δράσεις βελτίωσης της διασύνδεσης των γειτονιών και της μετακίνησης εντός αστικού ιστού |
| | Ε.Σ.1.3 Ενίσχυση λιμενικών υποδομών, προστασία του παράκτιου και θαλάσσιου περιβάλλοντος και πρόληψη των κινδύνων από φυσικές καταστροφές | <ul style="list-style-type: none"> Ανάδειξη, αναβάθμιση και προστασία λιμενικών υποδομών Δράσεις προστασίας, διαχείρισης και αποκατάστασης του παράκτιου μετώπου από την διάβρωση ακτών |
| | Ε.Σ.1.4 Προστασία, διαχείριση και ανάδειξη φυσικών πόρων | <ul style="list-style-type: none"> Δημιουργία και υποστήριξη αξιόπιστων και υψηλής απόδοσης συστημάτων και υποδομών ύδρευσης Δράσεις ενίσχυσης της επισκεψιμότητας μέσα από την ανάδειξη του φυσικού περιβάλλοντος |
| | Ε.Σ.1.5 Βελτίωση της συλλογής και διαχείρισης αποβλήτων, προώθηση της ανακύκλωσης και της μετάβασης στην κυκλική οικονομία | <ul style="list-style-type: none"> Δράσεις υποδομών μικρής κλίμακας για την διαχείριση Απορριμμάτων |
| | | |
| Α.Σ. 2. Ανασυγκρότηση της οικονομίας | Ε.Σ.2.1. Στήριξη της τοπικής οικονομίας μέσω του ψηφιακού εκσυγχρονισμού των παρεχόμενων υπηρεσιών και υποδομών | <ul style="list-style-type: none"> Εκσυγχρονισμός, αναβάθμιση και ψηφιοποίηση των παρεχόμενων υπηρεσιών του Δήμου προς του πολίτες, τους επισκέπτες και τους επιχειρηματίες της περιοχής Δράσεις ανάπτυξης πράσινης επιχειρηματικότητας |
| | Ε.Σ.2.2. Ενθάρρυνση της πράσινης και της καινοτόμου επιχειρηματικότητας | <ul style="list-style-type: none"> Δράσεις στήριξης των επιχειρήσεων και των εργαζομένων τους, για την ανάπτυξη της καινοτομίας και την διεύρυνση της χρήσης ΤΠΕ |
| | Ε.Σ.2.3 Ενίσχυση της Κοινωνικής Επιχειρηματικότητας | <ul style="list-style-type: none"> Δράσεις υποστήριξης των υφιστάμενων επιχειρήσεων κοινωνικής οικονομίας και της δημιουργίας νέων |
| | Ε.Σ.2.4 Ενίσχυση συνεργειών και δικτυώσεων μεταξύ των τομέων της οικονομίας με στόχο της μείωση της εποχικότητας των οικονομικών δραστηριοτήτων | <ul style="list-style-type: none"> Δράσεις προβολής/ προώθησης τοπικών προϊόντων |
| Α.Σ.3 Ενίσχυση της Κοινωνικής Αλληλεγγύης | Ε.Σ.3.1 Βελτίωση των συνθηκών πρόσβασης στην απασχόληση και άρση των διακρίσεων | <ul style="list-style-type: none"> Δράσεις προώθησης της ισορροπίας μεταξύ επαγγελματικής και προσωπικής ζωής Δράσεις διασύνδεσης των ανέργων με την αγορά εργασίας |
| | Ε.Σ.3.2. Προώθηση της κοινωνικής συνοχής και αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών και υποδομών κοινωνικής μέριμνας | <ul style="list-style-type: none"> Δημιουργία κατάλληλων υποδομών για την υποστήριξη της τοπικής κοινωνίας Δράσεις ενίσχυσης της προσβασιμότητας και βελτίωση των συνθηκών μετακίνησης των εμποδιζόμενων ατόμων |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται οι ειδικοί στόχοι ανά άξονα στρατηγικής καθώς και η αιτιολόγηση της ένταξής τους στην στρατηγική ΒΑΑ, σύμφωνα με τις προκλήσεις που καλείται να αντιμετωπίσει η περιοχή παρέμβασης σε οικονομικό, κοινωνικό, περιβαλλοντικό και πολεοδομικό επίπεδο, όπως αυτές καταγράφονται και αναλύονται σε παραπάνω ενότητα. Επιπλέον παρουσιάζεται ο βαθμός που συνεργούν οι Ειδικοί Άξονες μεταξύ τους και απεικονίζεται με μια τριτοβάθμια κλίμακα.

Πίνακας 46: Άξονες στρατηγικής, Ειδικοί στόχοι, Συνεργίες

| ΑΞΟΝΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ (ως προς προκλήσεις) | ΣΥΝΕΡΓΕΙΕΣ (με άλλους Ειδικούς Στόχους) | | |
|--------------------------------|--|--|--|----------|----------|
| | | | Ε.Σ.1.2. | Ε.Σ.2.1. | Ε.Σ.3.1. |
| Α.Σ. 1. Αστική Αναζωογόνηση | Ε.Σ.1.1. Αισθητική, λειτουργική, περιβαλλοντική αναβάθμιση και ενίσχυση της κλιματικής ανθεκτικότητας του αστικού περιβάλλοντος. | Η έλλειψη ικανοποιητικών ελεύθερων χώρων πρασίνου, η κυριαρχία δομικών υλικών στον αστικό χώρο μη φιλικών στον περιβάλλον, ο υψηλός αριθμός αυτοκινήτων καθώς και η ελλιπής ανάπτυξη εναλλακτική μορφών μετακίνησης επιβαρύνουν το φαινόμενο της αστικής νησίδας, της ατμοσφαιρικής ρύπανσης αλλά και της ηχορύπανσης. Κρίνεται, επομένως, απαραίτητη η αναζωογόνηση του αστικού ιστού με ανάκτηση του δημόσιου χώρου μέσω αναπλάσεων και διαμορφώσεων με χρήση φιλικών προς το περιβάλλον υλικών ή/και βιοκλιματικών υλικών, με αύξηση του ποσοστού πρασίνου στην ευρύτερη περιοχή παρέμβασης, πρακτικές που θα συμβάλλουν στην μείωση της θερμοκρασίας και στην βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης στην περιοχή παρέμβασης. | Ε.Σ.1.2. | Ε.Σ.2.1. | Ε.Σ.3.1. |
| | | | Ε.Σ.1.3 | Ε.Σ.2.2. | Ε.Σ.3.2. |
| | | | Ε.Σ.1.4 | Ε.Σ.2.3 | |
| | | | Ε.Σ.1.5 | Ε.Σ.2.4 | |
| | Ε.Σ.1.2. Ενίσχυση της αστικής προσβασιμότητας και προώθηση της βιώσιμης αστικής κινητικότητας | Το ιδιαίτερο ανάγλυφο της περιοχής παρέμβασης δηλαδή, η παρουσία κλιμάκων και μεγάλων κλίσεων εντός του αστικού ιστού, σε συνδυασμό με τις ελλείψεις και τα προβλήματα προσβασιμότητας των δημόσιων και κοινόχρηστων χώρων δυσχεραίνουν τις μετακινήσεις εντός της περιοχής παρέμβασης. Παράλληλα με τα παραπάνω, οι μετακινήσεις εντός της περιοχής παρέμβασης εμποδίζονται από την έλλειψη διασύνδεσης μεταξύ των επιμέρους γειτονιών και την απουσία έργων αναβάθμισης, συντήρησης και | Ε.Σ.1.1. | Ε.Σ.2.1. | Ε.Σ.3.1. |
| | | | Ε.Σ.1.3 | Ε.Σ.2.2. | Ε.Σ.3.2. |
| | | | Ε.Σ.1.4 | Ε.Σ.2.3 | |
| | | | Ε.Σ.1.5 | Ε.Σ.2.4 | |

| ΑΞΟΝΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ (ως προς προκλήσεις) | ΣΥΝΕΡΓΕΙΕΣ (με άλλους Ειδικούς Στόχους) | | |
|--------------------|---|---|---|----------|----------|
| | | επέκτασης του οδικού δικτύου (κόμβους, γέφυρες κ.λπ). Επίσης σημαντική συμβολή στην ποιότητα των μετακινήσεων δύναται να επιφέρει η μετάβαση σε εναλλακτικές μορφές μετακίνησης, όπως είναι η χρήση της αστικής συγκοινωνίας. | | | |
| | E.Σ.1.3 Ενίσχυση λιμενικών υποδομών, προστασία του παράκτιου και θαλάσσιου περιβάλλοντος και πρόληψη των κινδύνων από φυσικές καταστροφές | Η εγγύτητα της περιοχής παρέμβασης με την θάλασσα, το γεγονός ότι η πλειοψηφία των δραστηριοτήτων αναπτύσσεται παράκτια σε συνδυασμό με την ακατάλληλη χωροθέτηση χρήσεων στην παράκτια ζώνη αλλά και την έλλειψη ολοκληρωμένων αντιδιαβρωτικών έργων στο παραλιακό μέτωπο τόσο της Ελούντας όσο και του Αγίου Νικολάου καθιστούν την κλιματική αλλαγή μια από τις σημαντικότερες προκλήσεις για την περιοχή παρέμβασης. Παράλληλα κάνουν απαραίτητη για την προστασία και την ανάπτυξη της περιοχής την πραγματοποίηση έργων για την προστασία του του παράκτιου και θαλάσσιου περιβάλλοντος και πρόληψη των κινδύνων από φυσικές καταστροφές. | E.Σ.1.1. | E.Σ.2.1. | E.Σ.3.1. |
| | | | E.Σ.1.2 | E.Σ.2.2. | E.Σ.3.2. |
| | | | E.Σ.1.4 | E.Σ.2.3 | |
| | | | E.Σ.1.5 | E.Σ.2.4 | |
| | E.Σ.1.4 Προστασία, διαχείριση και ανάδειξη φυσικών πόρων | Σημαντικές πιέσεις ασκούνται στον περιβάλλον και στους φυσικούς πόρους από την υπέρμετρη τουριστική ανάπτυξη και την ανθρώπινη δραστηριότητα. Ομοίως, τα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης επιβαρύνονται σημαντικά και καθιστούν αναγκαία την υποστήριξη και δημιουργία αξιόπιστων και υψηλής απόδοσης συστημάτων και υποδομών διαχείρισης. Παράλληλα οι πιέσεις που δέχεται το φυσικό περιβάλλον εξαιτίας της υπέρβασης της φέρουσας ικανότητας των περιοχών καθώς και η σημασία του ως τουριστικός πόρος, επιβεβαιώνουν την ανάγκη ανάδειξης του με όρους βιωσιμότητας. | E.Σ.1.1 | E.Σ.2.1. | E.Σ.3.1. |
| | | | E.Σ.1.2 | E.Σ.2.2. | E.Σ.3.2. |
| | | | E.Σ.1.3 | E.Σ.2.3 | |
| | | | E.Σ.1.5 | E.Σ.2.4 | |

| ΑΞΟΝΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ (ως προς προκλήσεις) | ΣΥΝΕΡΓΕΙΕΣ (με άλλους Ειδικούς Στόχους) | | |
|---|--|---|--|----------|----------|
| | E.Σ.1.5 Βελτίωση της συλλογής και διαχείρισης αποβλήτων, προώθηση της ανακύκλωσης και της μετάβασης στην κυκλική οικονομία | Κατά την τουριστική περίοδο παρουσιάζονται αυξημένες ανάγκες ύρδευσης με αποτέλεσμα την επιβάρυνση του δικτύου ύδρευσης και του υδροφόρου ορίζοντα. Αντίστοιχη επιβάρυνση δημιουργείται και στο δίκτυο διαχείρισης στερεών και υγρών αποβλήτων, σύμφωνα με το ΤΣΔΑ το 40%-45% συνόλου των σύμμεικτων τους έτους συλλέγεται τους μήνες από Ιούνιο μέχρι Σεπτέμβρη. Η αναβάθμιση και συμπλήρωση των δικτύων ύδρευσης καθώς και των υποδομών διαχείρισης αποβλήτων κυρίως εντός του αστικού χώρου αποτελούν βασικές κατηγορίες δράσεων που θα συμβάλουν στην αναστροφή της επιβάρυνσης των δικτύων. | E.Σ.1.1. | E.Σ.2.1. | E.Σ.3.1. |
| | | | E.Σ.1.2. | E.Σ.2.2. | E.Σ.3.2. |
| | | | E.Σ.1.3. | E.Σ.2.3. | |
| | | | E.Σ.1.4. | E.Σ.2.4. | |
| A.Σ. 2. Ανασυγκρότηση της οικονομίας | E.Σ.2.1. Στήριξη της τοπικής οικονομίας μέσω του ψηφιακού εκσυγχρονισμού των παρεχόμενων υπηρεσιών και υποδομών | Με το 73% των επιχειρήσεων της Περιοχής Παρέμβασης να είναι ατομικές γίνεται εύκολα αντιληπτό ότι η ικανότητα ενσωμάτωσης νέων τεχνολογιών και καινοτομιών στους επιχειρηματικούς κλάδους είναι ιδιαίτερα χαμηλή. Αποτελεί επομένως σημαντική πρόκληση για την περιοχή η ένταξη των νέων τεχνολογιών στην ταξιδιωτική εμπειρία μέσω της παροχής αναβαθμισμένων τεχνολογικά υπηρεσιών αλλά και του ψηφιακού μετασχηματισμού των τοπικών επιχειρήσεων. Η παροχή κινήτρων προς τις τοπικές επιχειρήσεις για την διασύνδεση της καινοτομίας με την τοπική οικονομία και η αξιοποίηση ευκαιριών επιχειρηματικής ανάπτυξης και απασχόλησης σε δυναμικούς κλάδους της Περιφερικής Στρατηγικής για την Έξυπνη Εξειδίκευση μπορούν να λειτουργήσουν ενθαρρυντικά προς αυτή την κατεύθυνση. | E.Σ.1.1. | E.Σ.2.2. | E.Σ.3.1. |
| | | | E.Σ.1.2. | E.Σ.2.3. | E.Σ.3.2. |
| | | | E.Σ.1.3. | E.Σ.2.4. | |
| | | | E.Σ.1.4. | | |
| | | | E.Σ.1.5. | | |
| | E.Σ.2.2. Ενθάρρυνση της πράσινης και καινοτόμου επιχειρηματικότητας | Η μετάβαση σε μια πράσινη οικονομία αποτελεί πρόκληση δίνοντας την δυνατότητα στις μικρομεσαίες | E.Σ.1.1. | E.Σ.2.1. | E.Σ.3.1. |
| | | | E.Σ.1.2. | E.Σ.2.3. | E.Σ.3.2. |

| ΑΞΟΝΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ (ως προς προκλήσεις) | ΣΥΝΕΡΓΕΙΕΣ (με άλλους Ειδικούς Στόχους) | | |
|--|--|---|---|----------|----------|
| | | επιχειρήσεις να μετατρέψουν τις περιβαλλοντικές προκλήσεις σε ευκαιρίες. Η ενθάρρυνση της πράσινης και καινοτόμου επιχειρηματικότητας αποτελεί επιλογή ανάπτυξης για τις πολύ μικρές επιχειρήσεις συνδυάζοντας την προστασία του περιβάλλοντος και την υιοθέτηση καινοτόμων πρακτικών προϊόντων ή/και υπηρεσιών. | E.Σ.1.3 | E.Σ.2.4 | |
| | | | E.Σ.1.4 | | |
| | | | E.Σ.1.5 | | |
| | E.Σ.2.3 Ενίσχυση της Κοινωνικής Επιχειρηματικότητας | Τα νέα οικονομικά και κοινωνικά δεδομένα υποδεικνύουν ολοένα και περισσότερο την ανάγκη για διασύνδεσης της κοινωνικής διάστασης με την επιχειρηματικότητα. Η ενίσχυση της κοινωνικής επιχειρηματικότητας μέσω της υποστήριξης υφιστάμενων επιχειρήσεων και της δημιουργίας νέων μπορεί να συμβάλει στη δημιουργία κοινωνικής αξίας και στην επίλυση πιεστικών κοινωνικών προβλημάτων μέσω από την εφαρμογή βασικών αρχών της επιχειρηματικότητας και την καινοτόμων προσεγγίσεων. | E.Σ.1.1. | E.Σ.2.1. | E.Σ.3.1. |
| | | | E.Σ.1.2. | E.Σ.2.2. | E.Σ.3.2. |
| | | | E.Σ.1.3 | E.Σ.2.4 | |
| | | | E.Σ.1.4 | | |
| | | | E.Σ.1.5 | | |
| | E.Σ.2.4 Ενίσχυση συνεργειών και δικτυώσεων μεταξύ των τομέων της οικονομίας με στόχο της μείωση της εποχικότητας των οικονομικών δραστηριοτήτων. | Η διασύνδεση του τουρισμού με τον πρωτογενή τομέα αλλά και με τα τοπικά προϊόντα που παράγονται εντός της ευρύτερης περιοχής του Λασιθίου (λάδι, ελιές, κηπευτικά, κρασί, ρακή κλπ), αναπτύσσοντας, τον οινοτουρισμό, τον γαστρονομικό τουρισμό ή ακόμα και τον τουρισμό εμπειρίας όπως ο αγροτουρισμός κλπ. Η ενίσχυση των παραπάνω μορφών τουρισμού όχι μόνο μπορεί συμβάλει στην άρση της εποχικότητας και την διεύρυνση της τουριστικής περιόδου, αλλά ενισχύει και άλλους κλάδους πλην του τουριστικού τομέα διευρύνοντας έτσι την οικονομική βάση της περιοχής. | E.Σ.1.1. | E.Σ.2.1. | E.Σ.3.1. |
| | | | E.Σ.1.2. | E.Σ.2.2. | E.Σ.3.2. |
| | | | E.Σ.1.3 | E.Σ.2.3 | |
| | | | E.Σ.1.4 | | |
| | | | E.Σ.1.5 | | |
| A.Σ. 3.. Ενίσχυση της Κοινωνικής Αλληλεγγύης | E.Σ.3.1 Βελτίωση των συνθηκών πρόσβασης στην απασχόληση και άρση των | Η έλλειψη σε δομές φύλαξης και φροντίδας βρεφών, νηπίων, ηλικιωμένων και άλλων ευάλωτων ομάδων, δημιουργεί επίσης δυσκολία στην εξισορρόπησης της προσωπικής | E.Σ.1.1. | E.Σ.2.1. | E.Σ.3.2. |
| | | | E.Σ.1.2. | E.Σ.2.2. | |
| | | | E.Σ.1.3 | E.Σ.2.3 | |

| ΑΞΟΝΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ (ως προς προκλήσεις) | ΣΥΝΕΡΓΕΙΕΣ (με άλλους Ειδικούς Στόχους) | | |
|--------------------|--|--|---|----------|----------|
| | διακρίσεων | και της επαγγελματικής ζωής. Ήδη πληττόμενες ομάδες πληθυσμού όπως γυναίκες και νέοι, συχνά αναγκάζονται να εγκαταλείψουν την εργασία τους για να φροντίσουν τα ευάλωτα μέλη του οικείου τους περιβάλλοντος, παρά το γεγονός πως μπορεί να διαθέτουν σημαντικά προσόντα και δεξιότητες. | E.Σ.1.4 | E.Σ.2.4 | |
| | | | E.Σ.1.5 | | |
| | E.Σ.3.2. Προώθηση της κοινωνικής συνοχής και αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών και υποδομών | Αρκετές από τις υφιστάμενες υποδομές και εγκαταστάσεις χρήζουν συντήρησης, εκσυγχρονισμού και βελτιώσεων σύμφωνα με τους εθνικούς κανονισμούς προσβασιμότητας ενώ ακόμα απαραίτητος κρίνεται ο εφοδιασμός τους με τον απαραίτητο και σύγχρονο υλικοτεχνικό εξοπλισμό. Στο πλαίσιο της αναβάθμισης και της διεύρυνσης των κοινωνικών υποδομών, είναι αναγκαία και η κατάρτιση του υφιστάμενου προσωπικού αλλά και η πρόσληψη νέου προσωπικού κοινωνικών προγραμμάτων και υπηρεσιών. | E.Σ.1.1. | E.Σ.2.1. | E.Σ.3.1. |
| | | | E.Σ.1.2. | E.Σ.2.2. | |
| | | | E.Σ.1.3 | E.Σ.2.3 | |
| | | | E.Σ.1.4 | E.Σ.2.4 | |
| | | | E.Σ.1.5 | | |

Υπόμνημα

| | | |
|-----------------|------------------|--------------------|
| Υψηλή συσχέτιση | Μέτρια συσχέτιση | Έλλειψη Συσχέτισης |
|-----------------|------------------|--------------------|

3.2.2 Ένταξη Αξόνων Στρατηγικής και Ειδικών Στόχων στο Πρόγραμμα «Κρήτη» 2021-2027 και σε λοιπά Προγράμματα/Πηγές Χρηματοδότησης.

Ο πίνακας που ακολουθεί παρουσιάζει την ένταξη Αξόνων Στρατηγικής και Ειδικών Στόχων στο Πρόγραμμα «Κρήτη» 2021-2027 και σε λοιπά Προγράμματα/Πηγές Χρηματοδότησης.

Πίνακας 47: Ένταξη στρατηγικής στο Πρόγραμμα «Κρήτη» 2021-27 και λοιπά προγράμματα

| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | Ειδικός Στόχος Προγ/τος «ΚΡΗΤΗ» | Κωδικός Πεδίου Παρέμβασης Προγ/τος «ΚΡΗΤΗ» | Άλλη Πηγή χρηματοδότησης |
|---|---|--------------------------------------|--|---|
| Α.Σ. 1. Αστική Αναζωογόνηση | Ε.Σ.1.1. Αισθητική, λειτουργική, περιβαλλοντική αναβάθμιση και ενίσχυση της κλιματικής ανθεκτικότητας του αστικού περιβάλλοντος. | RSO5.1 RSO2.7 RSO2.1 RSO4.6 | 079 045 166 | - ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ - ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ - ΥΠΕΣ - ΠΔΕ - ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ |
| | Ε.Σ.1.2. Ενίσχυση της αστικής προσβασιμότητας και προώθηση της βιώσιμης αστικής κινητικότητας | RSO5.1 | 082 | - ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ - ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ - ΥΠΕΣ - ΠΔΕ - ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ |
| | Ε.Σ.1.3 Ενίσχυση λιμενικών υποδομών, προστασία του παράκτιου και θαλάσσιου περιβάλλοντος και πρόληψη των κινδύνων από φυσικές καταστροφές | RSO2.4 | 058 | - ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ - ΥΠΕΣ - ΠΔΕ - ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ |
| | Ε.Σ.1.4 Προστασία, διαχείριση και ανάδειξη φυσικών πόρων | RSO2.7 RSO5.1 | 079 067 | |
| | Ε.Σ.1.5 Βελτίωση της συλλογής και διαχείρισης αποβλήτων, προώθηση της ανακύκλωσης και της μετάβασης στην κυκλική οικονομία | - | - | - ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ - ΥΠΕΣ - ΠΔΕ - ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ |
| Α.Σ. 2. Ανασυγκρότηση της οικονομίας | Ε.Σ.2.1. Στήριξη της τοπικής οικονομίας μέσω του ψηφιακού εκσυγχρονισμού των παρεχόμενων υπηρεσιών και υποδομών | - | - | - ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ - ΥΠΕΣ - ΠΔΕ - ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ |
| | Ε.Σ.2.2. Ενθάρρυνση της πράσινης και της καινοτόμου επιχειρηματικότητας | RSO5.1 RSO1.3 | 040 075 024 | - ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ - ΥΠΕΣ - ΠΔΕ - ΕΠΑΝΕΚ - ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ |
| | Ε.Σ.2.3 Ενίσχυση της Κοινωνικής Επιχειρηματικότητας | ESO4.1 | 138 | |
| | Ε.Σ.2.4 Ενίσχυση συνεργειών και δικτύωσης μεταξύ των τομέων της οικονομίας με στόχο της μείωση της εποχικότητας των οικονομικών δραστηριοτήτων. | RSO1.3 | 024 | - ΕΠΑΝΕΚ |
| Α.Σ. 3.. Ενίσχυση της Κοινωνικής Αλληλεγγύης | Ε.Σ.3.1 Βελτίωση των συνθηκών πρόσβασης στην απασχόληση και άρση των διακρίσεων | ESO4.1 | 143 134 | - |
| | Ε.Σ.3.2. Προώθηση της κοινωνικής συνοχής και αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών και υποδομών κοινωνικής μέριμνας | RSO5.1 RSO4.2 RSO4.5 | 121 122 127 128 | - |
| Τεχνική βοήθεια | Τεχνική βοήθεια | | 180 | |
| | Προβολή και δημοσιότητα | | 179 | |

3.3 ΣΥΝΕΡΓΙΕΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ, ΑΛΛΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ

3.3.1 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΕΣΠΑ 2021-2027

Το νέο «**Εταιρικό Σύμφωνο Περιφερειακής Ανάπτυξης 2021-2027**» («**ΕΣΠΑ 2021-2027**») αποτυπώνει σε μεγάλο βαθμό τις νέες προτεραιότητες της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και τις νέες αναπτυξιακές προτεραιότητες της Ελλάδας για τα επόμενα χρόνια. Το νέο «ΕΣΠΑ 2021-2027» αποτυπώνει και θέτει προτεραιότητες για την ενίσχυση του παραγωγικού δυναμικού της οικονομίας, των υποδομών, των ανθρώπινων δεξιοτήτων και την ενδυνάμωση της κοινωνικής προστασίας.

Τα έργα/δράσεις που πρόκειται να χρηματοδοτηθούν από το νέο ΕΣΠΑ λαμβάνουν υπόψη τις ιδιαίτερες συνθήκες και ανάγκες της χώρας τα επόμενα χρόνια και απαντούν στις διαρθρωτικές υστερήσεις της ελληνικής οικονομίας. Ταυτόχρονα, συνεχίζονται και ολοκληρώνονται μεγάλα έργα που ξεκίνησαν στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2014-2020.

Προβάλλονται, ως συνολική πολιτική, οι προτεραιότητες και δράσεις που θα υλοποιηθούν και οι οποίες ως σκοπό τους έχουν τη γόνιμη μετάβαση σε μια, «πιο έξυπνη» Ελλάδα (20% των πόρων), «πιο πράσινη» Ελλάδα (27% των πόρων), «πιο διασυνδεδεμένη» Ελλάδα (8% των πόρων), «πιο κοινωνική» Ελλάδα (30% των πόρων), Ελλάδα πιο κοντά στους πολίτες της (6% των πόρων), για τη Δίκαιη Μετάβαση των περιοχών μετά την απολιγνιτοποίηση (7% των πόρων).

Το νέο «ΕΣΠΑ 2021-2027» έχει ισχυρό αναπτυξιακό αποτύπωμα μέσα από δράσεις και έργα υψηλής προστιθέμενης αξίας και με πολλαπλασιαστικά οφέλη τόσο για την κοινωνία, όσο και για την οικονομία -μετά την πανδημική κρίση- συμβάλλοντας τα μέγιστα στην εκκίνηση ενός νέου κύκλου ευημερίας για όλους.

Ακολουθεί πίνακας που αποτυπώνει τη συνέργεια των πολιτικών του νέου ΕΣΠΑ 2021-2027 με την παρούσα στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης ανά άξονα.

ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 1

Α.Σ. 1. Αστική Αναζωογόνηση

ΣΠ2. Μία πιο πράσινη χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα και ανθεκτική Ευρώπη μέσω της προώθησης της καθαρής και δίκαιης ενεργειακής μετάβασης, των πράσινων και γαλάζιων επενδύσεων, της κυκλικής οικονομίας, της προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή και της πρόληψης και διαχείρισης κινδύνων

- i. Προώθηση μέτρων ενεργειακής απόδοσης
- ii. Προαγωγή των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας
- iii. Ανάπτυξη έξυπνων ενεργειακών συστημάτων, δικτύων και εξοπλισμού αποθήκευσης σε τοπικό επίπεδο
- iv. Προαγωγή της προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή, της πρόληψης των κινδύνων και της ανθεκτικότητας στις καταστροφές
- v. Προώθηση της μετάβασης στην Κυκλική Οικονομία
- vi. Ενίσχυση της βιοποικιλότητας, των πράσινων υποδομών στο αστικό περιβάλλον και τη μείωση της ρύπανσης

ΣΠ3. Μία πιο διασυνδεδεμένη Ευρώπη μέσω της ενίσχυσης της κινητικότητας και των περιφερειακών διασυνδέσεων ΤΠΕ.

- vii. Προαγωγή της βιώσιμης, πολυτροπικής, αστικής κινητικότητας

ΣΠ5. Μία Ευρώπη πιο κοντά στους πολίτες της, μέσω της προώθησης της βιώσιμης και ολοκληρωμένης ανάπτυξης των αστικών, αγροτικών και παράκτιων περιοχών, καθώς και μέσω της στήριξης τοπικών πρωτοβουλιών

- viii. Ενίσχυση της ολοκληρωμένης κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανάπτυξης, της πολιτιστικής κληρονομιάς και της ασφάλειας στις αστικές περιοχές

ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 2.

Α.Σ. 2. Ανασυγκρότηση της οικονομίας

ΣΠ1. Μία εξυπνότερη Ευρώπη μέσω της προώθησης του καινοτόμου και έξυπνου οικονομικού μετασχηματισμού

- i. Ενίσχυση των ικανοτήτων έρευνας και καινοτομίας και αξιοποίηση των προηγμένων τεχνολογιών
- ii. Εκμετάλλευση των οφελών της ψηφιοποίησης για τους πολίτες, τις επιχειρήσεις και τις κυβερνήσεις
- iii. Ενίσχυση της ανάπτυξης και της ανταγωνιστικότητας των ΜΜΕ
- iv. Ανάπτυξη δεξιοτήτων για την έξυπνη εξειδίκευση, τη βιομηχανική μετάβαση και την επιχειρηματικότητα

ΣΠ2. Μία πιο πράσινη χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα και ανθεκτική Ευρώπη μέσω της προώθησης της καθαρής και δίκαιης ενεργειακής μετάβασης, των πράσινων και γαλάζιων επενδύσεων, της κυκλικής οικονομίας, της προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή και της πρόληψης και διαχείρισης κινδύνων.

- v. Προώθηση μέτρων ενεργειακής απόδοσης
- vi. Ενίσχυση της βιοποικιλότητας, των πράσινων υποδομών στο αστικό περιβάλλον και τη μείωση της ρύπανσης

Α.Σ. 3 Ενίσχυση της Κοινωνικής Αλληλεγγύης

ΣΠ4. Μία πιο κοινωνική Ευρώπη μέσω της υλοποίησης του Ευρωπαϊκού πυλώνα κοινωνικών δικαιωμάτων.

- i. Ενίσχυση της αποτελεσματικότητας των αγορών εργασίας και της πρόσβασης σε ποιοτικές θέσεις απασχόλησης μέσω της ανάπτυξης της κοινωνικής καινοτομίας και των υποδομών
- ii. Βελτίωση της πρόσβασης σε ποιοτικές υπηρεσίες εκπαίδευσης, κατάρτισης και δια βίου μάθησης χωρίς αποκλεισμούς μέσω της ανάπτυξης υποδομών
- iii. Ακόμη μεγαλύτερη κοινωνικοοικονομική ένταξη περιθωριοποιημένων κοινοτήτων, μεταναστών και των μειονεκτούσων ομάδων με την εφαρμογή ολοκληρωμένων μέτρων που αφορούν μεταξύ άλλων τη στέγαση και τις κοινωνικές υπηρεσίες.
- iv. Εξασφάλιση ισότιμης πρόσβασης στην υγειονομική περίθαλψη με την ανάπτυξη υποδομών, συμπεριλαμβανομένης της πρωτοβάθμιας υγειονομικής περίθαλψης
- v. Βελτίωση της πρόσβασης στην απασχόληση όλων των ατόμων που αναζητούν εργασία, ιδίως των νέων και των μακροχρόνια ανέργων και των ανενεργών ατόμων, προώθηση της αυτοαπασχόλησης και της κοινωνικής οικονομίας
- vi. Εκσυγχρονισμός των θεσμών και των υπηρεσιών της αγοράς εργασίας για την αξιολόγηση και την πρόβλεψη των αναγκών δεξιοτήτων και διασφάλιση της έγκαιρης και εξατομικευμένης βοήθειας και υποστήριξη για να ταιριάζουν στην αγορά εργασίας, μεταβάσεις και την κινητικότητα.
- vii. Προώθηση της συμμετοχής των γυναικών στην αγορά εργασίας, καλύτερη ισορροπία εργασίας/ζωής, συμπεριλαμβανομένης της πρόσβασης σε υπηρεσίες παιδικής μέριμνας, ένα υγιές και καλά προσαρμοσμένο περιβάλλον εργασίας, αντιμετώπιση των κινδύνων για την υγεία, την προσαρμογή των εργαζομένων, των επιχειρήσεων και των επιχειρηματιών στην αλλαγή και την ενεργό και υγιή γήρανση.
- viii. Βελτίωση της ποιότητας της αποτελεσματικότητας και της σχέσης της αγοράς εργασίας με τα συστήματα εκπαίδευσης και κατάρτισης, υποστήριξη απόκτησης βασικών δεξιοτήτων, συμπεριλαμβανομένων των ψηφιακών δεξιοτήτων.
- ix. Προώθηση της ίσης πρόσβασης και ολοκλήρωση της ποιοτικής και χωρίς αποκλεισμούς εκπαίδευση και κατάρτιση, ιδίως για της μειονεκτούσες ομάδες, από την προσχολική μάθηση, συμπεριλαμβανομένης της διευκόλυνσης της μαθησιακής κινητικότητας για όλους.
- x. Προώθηση της δια βίου μάθησης, κυρίως ευέλικτη αναβάθμιση των δεξιοτήτων και επανακατάρτισης των ευκαιριών για όλους, λαμβάνοντας υπόψη τις ψηφιακές δεξιότητες, καλύτερη πρόβλεψη των αλλαγών και των νέων απαιτήσεων δεξιοτήτων με βάση τις ανάγκες της αγοράς εργασίας, της διευκόλυνσης της μετάβασης της σταδιοδρομίας και την προώθηση της επαγγελματικής κινητικότητας.
- xi. Προώθηση της ενεργού ένταξης με στόχο την προώθηση της ισότητας των ευκαιριών και την ενεργό συμμετοχή και τη βελτίωση της απασχολησιμότητας
- xii. Προώθηση της κοινωνικο-οικονομικής ένταξης των υπηκόων τρίτων χωρών και των περιθωριοποιημένων κοινοτήτων, όπως οι Ρομά
- xiii. Ενίσχυση της ίσης και έγκαιρης πρόσβασης σε ποιοτικές, βιώσιμες και οικονομικά προσιτές υπηρεσίες, εκσυγχρονισμός των συστημάτων κοινωνικής προστασίας, συμπεριλαμβανομένης της προώθησης της πρόσβασης στην κοινωνική προστασία, βελτίωση της προσβασιμότητας, της αποτελεσματικότητας και της ανθεκτικότητας των συστημάτων υγειονομικής περίθαλψης και των υπηρεσιών μακροχρόνιας φροντίδας

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

xiv. Προώθηση της κοινωνικής ενσωμάτωσης των ατόμων που διατρέχουν κίνδυνο φτώχειας ή κοινωνικού αποκλεισμού, συμπεριλαμβανομένων των ατόρων και τα παιδιά
xv. Αντιμετώπιση υλικής στέρξης μέσω της τροφής ή/και βασική υλική βοήθεια στους απόρους, συμπεριλαμβανομένων των συνοδευτικών μέτρων

ΠΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027

Η περιφέρεια Κρήτης, 4η περιφερειακή οικονομία στην Ελλάδα παράγει το 5% του Εθνικού ΑΕΠ με κατά κεφαλήν ΑΕΠ χαμηλότερο του ΜΟ της χώρας (84%) και της ΕΕ (56%). ΑΕΠ και κατά κεφαλήν ΑΕΠ μειώθηκαν ετησίως κατά 3,4% και 3,7% αντίστοιχα την τελευταία δεκαετία (OECD 2020). Η Κρήτη την περίοδο 2010-18 απώλεσε 16% του ΑΕΠ, 3% της απασχόλησης και 18% του διαθέσιμου εισοδήματος (2010- 2017). Η μείωση των βασικών οικονομικών μεγεθών ήταν μικρότερη σε σχέση με τις υπόλοιπες Περιφέρειες της χώρας. Η πανδημία έπληξε με ένταση την περιφερειακή οικονομία λόγω της εξάρτησης του ΑΕΠ από τον τουρισμό. Οι εγγεγραμμένοι άνεργοι αυξήθηκαν μεταξύ 2019 και 2020 κατά 44%.

Για την ΠΠ 2021-2027, η Περιφέρεια Κρήτης διατυπώνει τους Στρατηγικούς της Στόχους σε 4 αλληλοεπιδρώντα Πεδία Πολιτικής, που αφορούν στην :

- Ποιοτική Ανάπτυξη, με εξειδίκευση της οικονομίας περιβαλλοντικά φιλικής, ενσωμάτωση καινοτομιών και εφαρμογών ΤΠΕ.
- Ενεργό Περιβαλλοντική Διαχείριση, με πρόληψη επιπτώσεων στο περιβάλλον και ενσωμάτωση της περιβαλλοντικής διάστασης στα έργα και δραστηριότητες
- Κοινωνική Δυναμική & Κοινωνική Συνοχή, με ενίσχυση της δημογραφικής/κοινωνικής δυναμικής και φροντίδα ευάλωτων ηλικιακών/κοινωνικών ομάδων
- Αποτελεσματική Διακυβέρνηση, με ενίσχυση των ικανοτήτων της δημόσιας διοίκησης και της ενεργού και αποδοτικής συμμετοχής των τοπικών κοινωνιών στην αναπτυξιακή διαδικασία.

Η διαμόρφωση των κύριων Στρατηγικών Επιλογών ανά Πεδίο Πολιτικής γίνεται μέσα από τη ρεαλιστική αξιολόγηση των δυνατοτήτων όλων των συντελεστών της ανάπτυξης και την αποτίμηση των πραγματικών αποτελεσμάτων και επιπτώσεων των προηγούμενων Προγραμματικών Περιόδων, λαμβάνοντας υπόψη τους Ειδικούς Στόχους για κάθε Στόχο Πολιτικής της ΠΠ 2021 – 2027.

Ακολουθεί πίνακας που αποτυπώνει τη συνέργεια του προγράμματος ΠΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 με την παρούσα στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης ανά άξονα.

ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 1 . Α.Σ. 1. Αστική Αναζωογόνηση

ΤΠ1. Προώθηση της Καινοτομίας και στήριξη της επιχειρηματικότητας

ΕΣ1 Ανάπτυξη και ενίσχυση των ικανοτήτων της έρευνας και της καινοτομίας και αξιοποίηση των προηγμένων τεχνολογιών.

ΤΠ2. Στήριξη της πράσινης ανάπτυξης και μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα.

ΕΣ3 Προώθηση της ενεργειακής απόδοσης και μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου.

ΕΣ4 Προώθηση της προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή και της πρόληψης του κινδύνου καταστροφών και της ανθεκτικότητας, λαμβάνοντας υπόψη προσεγγίσεις που βασίζονται στο οικοσύστημα.

ΕΣ5 Προαγωγή της πρόσβασης στο νερό και της βιώσιμης διαχείρισης του νερού.

ΕΣ6 Ενίσχυση της προστασίας και της διατήρησης του φυσικού περιβάλλοντος, της βιοποικιλότητας και των πράσινων υποδομών, μεταξύ άλλων σε αστικές περιοχές και μείωση κάθε μορφής ρύπανσης.

ΤΠ3. Ενίσχυση της ενδοπεριφερειακής προσβασιμότητας.

ΕΣ7 Ανάπτυξη και ενίσχυση της βιώσιμης, ανθεκτικής στην κλιματική αλλαγή, έξυπνης, ασφαλούς και διατροπικής εθνικής, περιφερειακής και τοπικής κινητικότητας, με καλύτερη πρόσβαση σε ΔΕΔ-Μ και στη διασυνοριακή κινητικότητα.

ΤΠ4. Ενίσχυση της Κοινωνικής Δυναμικής και της Κοινωνικής Συνοχής.

ΕΣ10 Ενίσχυση του ρόλου του πολιτισμού και του βιώσιμου τουρισμού στην οικονομική ανάπτυξη, την κοινωνική ένταξη και την κοινωνική καινοτομία.

ΤΠ6. Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη Αστικών Κέντρων και Υπαίθρου.

ΕΣ18 Ενίσχυση της ολοκληρωμένης και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανάπτυξης, του πολιτισμού, της φυσικής κληρονομιάς, του βιώσιμου τουρισμού και της ασφάλειας στις αστικές περιοχές.

ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 2. Α.Σ. 2. Ανασυγκρότηση της οικονομίας

ΤΠ1. Προώθηση της Καινοτομίας και στήριξη της επιχειρηματικότητας

ΕΣ1 Ανάπτυξη και ενίσχυση των ικανοτήτων της έρευνας και της καινοτομίας και αξιοποίηση των προηγμένων τεχνολογιών.

ΕΣ2 Ενίσχυση της βιώσιμης ανάπτυξης και της ανταγωνιστικότητας των ΜΜΕ και δημιουργία θέσεων εργασίας στις ΜΜΕ, συμπεριλαμβανομένων των παραγωγικών επενδύσεων.

ΤΠ2. Στήριξη της πράσινης ανάπτυξης και μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα.

ΕΣ3 Προώθηση της ενεργειακής απόδοσης και μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου.

ΕΣ4 Προώθηση της προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή και της πρόληψης του κινδύνου καταστροφών και της ανθεκτικότητας, λαμβάνοντας υπόψη προσεγγίσεις που βασίζονται στο οικοσύστημα.

ΕΣ5 Προαγωγή της πρόσβασης στο νερό και της βιώσιμης διαχείρισης του νερού.

ΕΣ6 Ενίσχυση της προστασίας και της διατήρησης του φυσικού περιβάλλοντος, της βιοποικιλότητας και των πράσινων υποδομών, μεταξύ άλλων σε αστικές περιοχές και μείωση κάθε μορφής ρύπανσης.

ΤΠ5 - Προώθηση της Κοινωνικής Ένταξης και καταπολέμηση της φτώχειας.

ΕΣ11 Βελτίωση της πρόσβασης στην απασχόληση και μέτρα ενεργοποίησης για όλα τα άτομα που αναζητούν εργασία, συγκεκριμένα, τους νέους, ιδίως μέσω της υλοποίησης των εγγυήσεων για τη νεολαία, τους μακροχρόνια ανέργους και τις μειονεκτούσες ομάδες στην αγορά εργασίας, και για τα οικονομικώς αδρανή άτομα, καθώς και μέσω της προώθησης της αυτοαπασχόλησης και της κοινωνικής οικονομίας.

ΤΠ6 - Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη των Αστικών Κέντρων και της Υπαίθρου

ΕΣ18 Ενίσχυση της ολοκληρωμένης και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανάπτυξης, του πολιτισμού, της φυσικής κληρονομιάς, του βιώσιμου τουρισμού και της ασφάλειας στις αστικές περιοχές.

ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 3. Α.Σ. 3. Ενίσχυση της Κοινωνικής Αλληλεγγύης

ΤΠ1. Προώθηση της Καινοτομίας και στήριξη της επιχειρηματικότητας

ΕΣ1 Ανάπτυξη και ενίσχυση των ικανοτήτων της έρευνας και της καινοτομίας και αξιοποίηση των προηγμένων τεχνολογιών.

ΕΣ2 Ενίσχυση της βιώσιμης ανάπτυξης και της ανταγωνιστικότητας των ΜΜΕ και δημιουργία θέσεων εργασίας στις ΜΜΕ, συμπεριλαμβανομένων των παραγωγικών επενδύσεων.

ΤΠ4. Ενίσχυση της Κοινωνικής Δυναμικής και της Κοινωνικής Συνοχής.

ΕΣ8 Βελτίωση της ισότιμης πρόσβασης σε χωρίς αποκλεισμούς και ποιοτικές υπηρεσίες εκπαίδευσης, κατάρτισης και διά βίου μάθησης μέσω της ανάπτυξης προσβάσιμων υποδομών, μεταξύ άλλων με την ενίσχυση της ανθεκτικότητας της εξ αποστάσεως και της διαδικτυακής εκπαίδευσης και κατάρτισης.

ΕΣ9 Εξασφάλιση ισότιμης πρόσβασης στην υγειονομική περίθαλψη και ενίσχυση της ανθεκτικότητας των συστημάτων υγείας, συμπεριλαμβανομένης της πρωτοβάθμιας υγειονομικής περίθαλψης, και προώθηση της μετάβασης από την ιδρυματική φροντίδα στη φροντίδα που βασίζεται στην οικογένεια και την τοπική κοινότητα.

ΤΠ5. Προώθηση της Κοινωνικής Ένταξης και καταπολέμηση της φτώχειας.

ΕΣ10 Ενίσχυση του ρόλου του πολιτισμού και του βιώσιμου τουρισμού στην οικονομική ανάπτυξη, την κοινωνική ένταξη και την κοινωνική καινοτομία.

ΕΣ11 Βελτίωση της πρόσβασης στην απασχόληση και μέτρα ενεργοποίησης για όλα τα άτομα που αναζητούν εργασία, συγκεκριμένα, τους νέους, ιδίως μέσω της υλοποίησης των εγγυήσεων για τη νεολαία, τους μακροχρόνια ανέργους και ΕΣ13 Προώθηση της ενεργού ένταξης, με σκοπό την προώθηση της ισότητας των ευκαιριών, της απαγόρευσης των διακρίσεων, και της ενεργού συμμετοχής, και βελτίωση της απασχολησιμότητας, ειδικότερα για τις μειονεκτούσες ομάδες.

ΕΣ12 Προώθηση της ίσης πρόσβασης σε ποιοτική και χωρίς αποκλεισμούς εκπαίδευση και κατάρτιση και της ολοκλήρωσής τους, ιδίως για τις μειονεκτούσες ομάδες, από την προσχολική εκπαίδευση και φροντίδα έως τη γενική και επαγγελματική εκπαίδευση και κατάρτιση, καθώς και περαιτέρω έως την τριτοβάθμια εκπαίδευση και την εκπαίδευση και επιμόρφωση ενηλίκων, συμπεριλαμβανομένης της διευκόλυνσης της μαθησιακής κινητικότητας για όλους και της προσβασιμότητας για τα άτομα με αναπηρίες.

ΕΣ14 Προώθηση της κοινωνικοοικονομικής ένταξης των υπηκόων τρίτων χωρών, περιλαμβανομένων των μεταναστών.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

ΕΣ15 Προώθηση της κοινωνικοοικονομικής ένταξης των περιθωριοποιημένων κοινοτήτων, όπως των ΡΟΜΑ.

ΕΣ16 Ενίσχυση της ισότιμης και έγκαιρης πρόσβασης σε ποιοτικές, βιώσιμες και οικονομικά προσιτές υπηρεσίες, περιλαμβανομένων υπηρεσιών που προάγουν την πρόσβαση σε στέγαση και υπηρεσιών φροντίδας με επίκεντρο τον άνθρωπο, συμπεριλαμβανομένης της υγειονομικής περίθαλψης, εκσυγχρονισμός των συστημάτων κοινωνικής προστασίας, συμπεριλαμβανομένης της προώθησης της πρόσβασης στην κοινωνική προστασία, με έμφαση στα παιδιά και στις μειονεκτούσες ομάδες, βελτίωση της προσβασιμότητας, μεταξύ άλλων για τα άτομα με αναπηρίες, της αποτελεσματικότητας και της ανθεκτικότητας των συστημάτων υγειονομικής περίθαλψης και των υπηρεσιών μακροχρόνιας περίθαλψης.

ΕΣ17 Προώθηση της κοινωνικής ένταξης των ατόμων που αντιμετωπίζουν κίνδυνο φτώχειας ή κοινωνικού αποκλεισμού, συμπεριλαμβανομένων των απόρων και των παιδιών.

ΤΠ6. Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη των Αστικών Κέντρων και της Υπαιθρου.

ΕΣ18 Ενίσχυση της ολοκληρωμένης και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανάπτυξης, του πολιτισμού, της φυσικής κληρονομιάς, του βιώσιμου τουρισμού και της ασφάλειας στις αστικές περιοχές.

ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΣΥΝΟΧΗ 2021-2027

Το Πρόγραμμα «Ανθρώπινο Δυναμικό και Κοινωνική Συνοχή», συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο (ΕΚΤ+) και από εθνικούς πόρους και είναι το μεγαλύτερο Τομεακό Πρόγραμμα ΕΣΠΑ 2021-2027 με συνολικό προϋπολογισμό 4.161.594.204 Ευρώ.

Το Πρόγραμμα στοχεύει ειδικότερα:

- Στη βελτίωση της πρόσβασης στην απασχόληση και την ενίσχυση της απασχολησιμότητας του ανθρώπινου δυναμικού, με ιδιαίτερη έμφαση στους νέους έως 29 ετών εκτός Απασχόλησης, Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (ΕΑΕΚ),
- Στη βελτίωση της ποιότητας και αποτελεσματικότητας των συστημάτων εκπαίδευσης και δια βίου μάθησης και στην ενίσχυση της ίσης πρόσβασης, χωρίς αποκλεισμούς, στην εκπαίδευση, κατάρτιση και δια βίου μάθηση,
- Στην αντιμετώπιση της υλικής στέρξης,
- Στην προώθηση της κοινωνικής ένταξης και της ίσης πρόσβασης σε ποιοτικές υπηρεσίες υγείας,
- Στην προώθηση της κοινωνικής καινοτομίας.

Ακολουθεί πίνακας που αποτυπώνει τη συνέργεια του προγράμματος ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΣΥΝΟΧΗ 2021-2027 με την παρούσα στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης ανά άξονα.

ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 1 . Α.Σ. 1. Αστική Αναζωογόνηση

Βελτίωση της πρόσβασης στην απασχόληση και ενίσχυση της απασχολησιμότητας του ανθρώπινου δυναμικού, με ιδιαίτερη έμφαση στους νέους έως 29 ετών εκτός Απασχόλησης,

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| |
|--|
| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 2. Α.Σ. 2. Ανασυγκρότηση της οικονομίας |
| Βελτίωση της πρόσβασης στην απασχόληση και ενίσχυση της απασχολησιμότητας του ανθρώπινου δυναμικού, με ιδιαίτερη έμφαση στους νέους έως 29 ετών εκτός Απασχόλησης, |
| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 3. Α.Σ. 3. Ενίσχυση της Κοινωνικής Αλληλεγγύης |
| Βελτίωση της ποιότητας και αποτελεσματικότητας των συστημάτων εκπαίδευσης και δια βίου μάθησης και ενίσχυση της ίσης πρόσβασης, χωρίς αποκλεισμούς, στην εκπαίδευση, κατάρτιση και δια βίου μάθηση |
| Βελτίωση της πρόσβασης στην απασχόληση και ενίσχυση της απασχολησιμότητας του ανθρώπινου δυναμικού, με ιδιαίτερη έμφαση στους νέους έως 29 ετών εκτός Απασχόλησης, Εκπαίδευσης και Κατάρτισης |
| Αντιμετώπιση της υλικής στέρξης |
| Προώθηση της κοινωνικής ένταξης και της ίσης πρόσβασης σε ποιοτικές υπηρεσίες υγείας |
| Προώθηση της κοινωνικής καινοτομίας |

ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ 2021-2027

Το Πρόγραμμα ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ 2021-2027 αποτελεί μια ολοκληρωμένη παρέμβαση του ΕΣΠΑ 2021 – 2027 που θα υποστηρίξει τους παραγωγικούς, ανταγωνιστικούς και εξωστρεφείς τομείς της οικονομίας στη μετάβασή τους σε ένα αναπτυξιακό πρότυπο που καθοδηγείται από την Οικονομία της Γνώσης. Ο σχεδιασμός διεξάγεται σε μια κρίσιμη συγκυρία. Καλείται να προγραμματίσει & να εφαρμόσει πρωτοβουλίες που επιταχύνουν τη μετάβαση στο νέο πρότυπο αυξάνοντας τη συμμετοχή διεθνώς εμπορεύσιμων αγαθών & υπηρεσιών στο εθνικό προϊόν στο πλαίσιο επανεκκίνησης της οικονομίας μετά την Πανδημία.

Είναι το βασικό εργαλείο υλοποίησης της Εθνικής Στρατηγικής Έξυπνης Εξειδίκευσης (ΕΣΕΕ). Εναρμονίζεται με τις πολιτικές της ΕΕ για ψηφιακό & πράσινο μετασχηματισμό προωθώντας παρεμβάσεις & επενδύσεις που συνεισφέρουν στους στόχους που έχουν τεθεί σε Ευρωπαϊκό επίπεδο. Το Πρόγρ/μα εξυπηρετεί την πολιτική για ενίσχυση επενδύσεων & βιώσιμη οικονομική ανάπτυξη στη βάση στρατηγικών κειμένων Υπουργείων (Ανάπτυξης & Επενδύσεων, Εξωτερικών, Ψηφιακού Μετασχηματισμού κλπ), Ευρωπαϊκών πολιτικών & των Συστάσεων του Συμβουλίου για την Ελλάδα (Ευρωπαϊκό Εξάμηνο 2019 & 2020) με έμφαση στους τομείς βιώσιμων μεταφορών/εφοδιαστικής αλυσίδας, προστασίας περιβάλλοντος, αιεφόρου ανάπτυξης, ενεργειακής απόδοσης, ψηφιακών τεχνολογιών, έρευνας & ανάπτυξης, δεξιοτήτων & απασχολησιμότητας.

Στην συνέχεια παρουσιάζεται πίνακας που αποτυπώνει τη συνέργεια του προγράμματος ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ ΚΑΙ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ 2021-2027 με την παρούσα στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης ανά άξονα.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| |
|--|
| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 1 . Α.Σ. 1. Αστική Αναζωογόνηση |
| Ενίσχυση έρευνας και καινοτομίας |
| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 2 Α.Σ. 2. Ανασυγκρότηση της οικονομίας |
| <p>Ενίσχυση έρευνας και καινοτομίας</p> <p>i: Ενίσχυση των ικανοτήτων έρευνας και καινοτομίας και αξιοποίηση των προηγμένων τεχνολογιών iv: Ανάπτυξη δεξιοτήτων για την έξυπνη εξειδίκευση, τη βιομηχανική μετάβαση και την επιχειρηματικότητα</p> <p>Ενίσχυση επιχειρηματικότητας και ανταγωνιστικότητας</p> <p>ii: Εκμετάλλευση των οφελών της ψηφιοποίησης για πολίτες, επιχειρήσεις και κυβερνήσεις iii: Ενίσχυση της αιεφόρου ανάπτυξης και της ανταγωνιστικότητας των ΜΜΕ και της δημιουργίας θέσεων εργασίας σε ΜΜΕ, συμπεριλαμβανομένων των παραγωγικών επενδύσεων</p> <p>Βελτίωση πρόσβασης επιχειρήσεων σε χρηματοδότηση</p> <p>i: Ενίσχυση των ικανοτήτων έρευνας και καινοτομίας και αξιοποίηση των προηγμένων τεχνολογιών iii: Ενίσχυση της αιεφόρου ανάπτυξης και της ανταγωνιστικότητας των ΜΜΕ και της δημιουργίας θέσεων εργασίας σε ΜΜΕ, συμπεριλαμβανομένων των παραγωγικών επενδύσεων</p> <p>Ανάπτυξη ανθρωπίνου κεφαλαίου στο πλαίσιο του αναπτυξιακού μετασχηματισμού</p> <p>(δ) Προώθηση της προσαρμογής των εργαζομένων, των επιχειρήσεων και των επιχειρηματιών στην αλλαγή και ενεργός και υγιής γήρανση, προώθηση ενός υγιούς και κατάλληλα προσαρμοσμένου εργασιακού περιβάλλοντος για την αντιμετώπιση κινδύνων για την υγεία</p> |
| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 3. Α.Σ. 3. Ενίσχυση της Κοινωνικής Αλληλεγγύης |
| <p>Ενίσχυση έρευνας και καινοτομίας</p> <p>i: Ενίσχυση των ικανοτήτων έρευνας και καινοτομίας και αξιοποίηση των προηγμένων τεχνολογιών iv: Ανάπτυξη δεξιοτήτων για την έξυπνη εξειδίκευση, τη βιομηχανική μετάβαση και την επιχειρηματικότητα</p> <p>Ενίσχυση επιχειρηματικότητας και ανταγωνιστικότητας</p> <p>ii: Εκμετάλλευση των οφελών της ψηφιοποίησης για τους πολίτες, τις επιχειρήσεις και τις κυβερνήσεις iii: Ενίσχυση της αιεφόρου ανάπτυξης και της ανταγωνιστικότητας των ΜΜΕ και της δημιουργίας θέσεων εργασίας σε ΜΜΕ, συμπεριλαμβανομένων των παραγωγικών επενδύσεων</p> <p>Βελτίωση πρόσβασης επιχειρήσεων σε χρηματοδότηση</p> <p>i: Ενίσχυση των ικανοτήτων έρευνας και καινοτομίας και αξιοποίηση των προηγμένων τεχνολογιών iii: Ενίσχυση της αιεφόρου ανάπτυξης και της ανταγωνιστικότητας των ΜΜΕ και της δημιουργίας θέσεων εργασίας σε ΜΜΕ, συμπεριλαμβανομένων των παραγωγικών επενδύσεων</p> <p>Ανάπτυξη ανθρωπίνου κεφαλαίου στο πλαίσιο του αναπτυξιακού μετασχηματισμού</p> <p>(α) Βελτίωση της πρόσβασης στην απασχόληση όλων των ατόμων που αναζητούν εργασία, ιδίως των νέων και των μακροχρόνια ανέργων και των ανενεργών ατόμων, προώθηση της αυτοαπασχόλησης και της κοινωνικής οικονομίας</p> <p>(δ) Προώθηση της προσαρμογής των εργαζομένων, των επιχειρήσεων και των επιχειρηματιών στην αλλαγή και ενεργός και υγιής γήρανση, προώθηση ενός υγιούς και κατάλληλα προσαρμοσμένου εργασιακού περιβάλλοντος για την αντιμετώπιση κινδύνων για την υγεία</p> |

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ 2021-2027



Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Το Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» (ΠΕΚΑ) της περιόδου 2021-2027 σχεδιάζεται στο πλαίσιο του Στόχου Πολιτικής 2 του ΕΣΠΑ 2021-2027 για την προώθηση μιας πιο πράσινης Ευρώπης θέτοντας ως στρατηγικούς στόχους:

- την προώθηση της ενεργειακής μετάβασης σε καθαρές μορφές ενέργειας και χρήση ΑΠΕ για ελαχιστοποίηση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου
- την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή, την πρόληψη και τη διαχείριση κινδύνων που συνδέονται τόσο με τις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής, αλλά και με τις ανθρώπινες παρεμβάσεις στα οικοσυστήματα
- την αστική αναζωογόνηση με έμφαση στο δομημένο και φυσικό αστικό περιβάλλον
- τη βιώσιμη πολυτροπική αστική κινητικότητα-μικροκινητικότητα
- την ικανοποίηση των απαιτήσεων του περιβαλλοντικού κεκτημένου της ΕΕ στην διαχείριση των στερεών αποβλήτων και υδάτων, ενσωματώνοντας τις παραμέτρους της κυκλικής οικονομίας
- τη διατήρηση της βιοποικιλότητας και την αειφόρο χρήση των φυσικών πόρων.

Μέσω του στρατηγικού προσανατολισμού του Προγράμματος υπηρετούνται οι επιμέρους στόχοι της Ευρωπαϊκής Πράσινης Συμφωνίας, και των περιβαλλοντικών και κλιματικών πολιτικών που συνδέονται με αυτή (όπως Ευρωπαϊκός Κλιματικός Νόμος, Νέα Στρατηγική της ΕΕ για την Προσαρμογή στη Κλιματική Αλλαγή, Νέα Ευρωπαϊκή Στρατηγική για τη Βιοποικιλότητα, Νέα Ευρωπαϊκή Στρατηγική για τα Δάση, Ευρωπαϊκή Στρατηγική για την Κυκλική Οικονομία).

Παράλληλα, υπάρχει ένα σύνολο σχετιζόμενων εθνικών πολιτικών που εξυπηρετούνται από το Πρόγραμμα, με κυρίαρχο το Εθνικό Σχέδιο για την Ενέργεια και το Κλίμα που σε μικρότερο ή μεγαλύτερο βαθμό διαχέεται στο σύνολο των υπολοίπων στρατηγικών και όπου προωθούνται δράσεις με σημαντικά θετικό περιβαλλοντικό αντίκτυπο, τη βιοποικιλότητα (Εθνική Στρατηγική), τα νερά (Σχέδια Διαχείρισης Υδάτων Λεκανών Απορροής Ποταμών), τις πλημμύρες (Σχέδια Διαχείρισης Κινδύνου Πλημμύρας), τα Δάση (Εθνική Στρατηγική για τα Δάση), την διαχείριση αποβλήτων και την κυκλική οικονομία (Εθνική Στρατηγική για την Κυκλική Οικονομία, Εθνικό και Περιφερειακά Σχέδια Διαχείρισης Αποβλήτων), την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή (Εθνική Στρατηγική και τα Περιφερειακά Σχέδια για την Προσαρμογή στην Κλιματική Αλλαγή) και το πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού Εθνικού και Περιφερειακού Επιπέδου.

Ακολουθεί πίνακας που αποτυπώνει τη συνέργεια του προγράμματος ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ 2021-2027 με την παρούσα στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης ανά άξονα.

ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 1 . Α.Σ. 1. Αστική Αναζωογόνηση

Π01 Ενεργειακή απόδοση - Προώθηση ΑΠΕ - Ενεργειακές Υποδομές

Προώθηση μέτρων ενεργειακής απόδοσης και μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου

Προώθηση των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας σύμφωνα με την οδηγία για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (ΕΕ) 2018/2001[1] συμπεριλαμβανομένων των κριτηρίων βιωσιμότητας που καθορίζονται σ' αυτήν

Ανάπτυξη έξυπνων ενεργειακών συστημάτων, δικτύων και εξοπλισμού αποθήκευσης εκτός ΔΕΔ-Ε

Π03 Αστική Αναζωογόνηση

Ενίσχυση της προστασίας και της διατήρησης της φύσης, της βιοποικιλότητας και των πράσινων υποδομών, μεταξύ άλλων σε αστικές περιοχές, και μείωση όλων των μορφών ρύπανσης

Π04 Ολοκληρωμένη Διαχείριση Αποβλήτων – Μετάβαση στη Κυκλική Οικονομία

Προαγωγή της μετάβασης σε κυκλική οικονομία και σε αποδοτική ως προς τους πόρους οικονομία

Π05 Διαχείριση Αστικών Λυμάτων και Υδάτινων Πόρων

Προαγωγή της πρόσβασης στην ύδρευση και της βιώσιμης διαχείρισης του νερού

Π06 Προστασία της Βιοποικιλότητας

Ενίσχυση της προστασίας και της διατήρησης της φύσης, της βιοποικιλότητας και των πράσινων υποδομών, μεταξύ άλλων σε αστικές περιοχές, και μείωση όλων των μορφών ρύπανσης

ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 2 Α.Σ. 2. Ανασυγκρότηση της οικονομίας

Π01 Ενεργειακή απόδοση - Προώθηση ΑΠΕ - Ενεργειακές Υποδομές

Προώθηση μέτρων ενεργειακής απόδοσης και μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου

Προώθηση των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας σύμφωνα με την οδηγία για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (ΕΕ) 2018/2001[1] συμπεριλαμβανομένων των κριτηρίων βιωσιμότητας που καθορίζονται σ' αυτήν

Ανάπτυξη έξυπνων ενεργειακών συστημάτων, δικτύων και εξοπλισμού αποθήκευσης εκτός ΔΕΔ-Ε

Π03 Αστική Αναζωογόνηση

Ενίσχυση της προστασίας και της διατήρησης της φύσης, της βιοποικιλότητας και των πράσινων υποδομών, μεταξύ άλλων σε αστικές περιοχές, και μείωση όλων των μορφών ρύπανσης

Π04 Ολοκληρωμένη Διαχείριση Αποβλήτων – Μετάβαση στη Κυκλική Οικονομία

Προαγωγή της μετάβασης σε κυκλική οικονομία και σε αποδοτική ως προς τους πόρους οικονομία

Π06 Προστασία της Βιοποικιλότητας

Ενίσχυση της προστασίας και της διατήρησης της φύσης, της βιοποικιλότητας και των πράσινων υποδομών, μεταξύ άλλων σε αστικές περιοχές, και μείωση όλων των μορφών ρύπανσης

ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 3. Α.Σ. 3. Ενίσχυση της Κοινωνικής Αλληλεγγύης

Π 03 «Αστική Αναζωογόνηση»

Ενίσχυση της προστασίας και της διατήρησης της φύσης, της βιοποικιλότητας και των πράσινων υποδομών, μεταξύ άλλων σε αστικές περιοχές, και μείωση όλων των μορφών ρύπανσης

ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ 2021-2027

Το Πρόγραμμα «Πολιτική Προστασία» 2021-2027 στοχεύει στην αξιοποίηση κονδυλίων του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης, με σκοπό την υλοποίηση έργων πρόληψης και διαχείρισης κινδύνων, την αναβάθμιση των επιχειρησιακών δομών του Εθνικού Μηχανισμού Διαχείρισης Κρίσεων και Αντιμετώπισης Κινδύνων, την ενίσχυση των θεσμικών ικανοτήτων, καθώς και την κινητοποίηση και αναβάθμιση των δεξιοτήτων εθελοντικών οργανώσεων. Επιπλέον, το πρόγραμμα στοχεύει στην ενίσχυση δράσεων εκπαίδευσης/ ενημέρωσης του πληθυσμού για θέματα αντιμετώπισης κινδύνων. Περιλαμβάνει 4 Προτεραιότητες:

– **Προτεραιότητα 1: Εθνική βάση δεδομένων κινδύνων, απειλών καταστροφών (ΣΠ1)**

Δημιουργία πληροφοριακού συστήματος για το σύνολο των κινδύνων, με σκοπό την αξιοποίηση υφιστάμενων και νέων δεδομένων, για την έγκαιρη προειδοποίηση και κινητοποίηση των μονάδων άμεσης ανταπόκρισης, καθώς και για τον προγραμματισμό του συνόλου των έργων που σχετίζονται με την πρόληψη των κινδύνων και τον περιορισμό των επιπτώσεων από φυσικές και ανθρωπογενείς καταστροφές.

– **Προτεραιότητα 2: Εξοπλισμός και συνοδευτικές ενέργειες πρόληψης και αντιμετώπισης φυσικών καταστροφών (ΣΠ2)**

Αναβάθμιση των συστημάτων παρακολούθησης κρίσιμων δεδομένων, που σχετίζονται με τη βελτίωση των προβλέψεων καθώς και δράσεις για την αναβάθμιση υλικοτεχνικού εξοπλισμού των φορέων πρώτης απόκρισης.

– **Προτεραιότητα 3: Αντιμετώπιση επιπτώσεων ανθρωπογενών κινδύνων – Προστασία δημόσιας υγείας**

Αναβάθμιση υλικοτεχνικού εξοπλισμού για την αντιμετώπιση επιπτώσεων και προστασία της δημόσιας υγείας εστιάζοντας στη βραχεία αποκατάσταση.

– **Προτεραιότητα 4: Αναβάθμιση δεξιοτήτων ανθρώπινου δυναμικού**

Αναβάθμιση δεξιοτήτων και ικανοτήτων προσωπικού αλλά και πληθυσμού, σε θέματα διακυβέρνησης, κατανόησης και μείωσης κινδύνου, έγκαιρης προειδοποίησης, και ετοιμότητας έκτακτης ανάγκης.

Ακολουθεί πίνακας που αποτυπώνει τη συνέργεια του προγράμματος Πολιτική Προστασία» 2021-2027 με την παρούσα στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης ανά άξονα.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| |
|--|
| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 1 . Α.Σ. 1. Αστική Αναζωογόνηση |
| <p>Ανάπτυξη Εφαρμογών και Συστημάτων Διάγνωσης αντιμετώπισης φυσικών και ανθρωπογενών κινδύνων με την αξιοποίηση ΤΠΕ</p> <p>Αξιοποίηση Έρευνας, Τεχνολογικής Ανάπτυξης και Καινοτομίας και υιοθέτηση – προώθηση καινοτόμων λύσεων για την πρόληψη και αντιμετώπιση κινδύνων.</p> <p>Αναβάθμιση εξοπλισμού για την πρόληψη και διαχείριση των κινδύνων από πυρκαγιές.</p> <p>Αναβάθμιση εξοπλισμού για την πρόληψη και διαχείριση των κινδύνων που συνδέονται με ακραία καιρικά φαινόμενα.</p> <p>Αναβάθμιση εξοπλισμού για την πρόληψη και διαχείριση των κινδύνων που συνδέονται με ανθρωπογενή δραστηριότητα, βιολογικούς και υγειονομικούς κινδύνους και με τις μη σχετιζόμενες με το κλίμα φυσικές καταστροφές.</p> <p>Ενημέρωση – ευαισθητοποίηση πληθυσμού για την αντιμετώπιση των κινδύνων</p> |
| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 2 Α.Σ. 2. Ανασυγκρότηση της οικονομίας |
| <p>Αναβάθμιση εξοπλισμού για την πρόληψη και διαχείριση των κινδύνων που συνδέονται με ανθρωπογενή δραστηριότητα, βιολογικούς και υγειονομικούς κινδύνους και με τις μη σχετιζόμενες με το κλίμα φυσικές καταστροφές.</p> |
| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 3. Α.Σ. 3. Ενίσχυση της Κοινωνικής Αλληλεγγύης |
| <p>Ενημέρωση – ευαισθητοποίηση πληθυσμού για την αντιμετώπιση των κινδύνων</p> |

ΔΙΚΑΙΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ 2021-2027

Το πρόγραμμα Δίκαιη Αναπτυξιακή μετάβαση 2021-2027 υπηρετεί το διακριτό ειδικό στόχο για τη δίκαιη μετάβαση, παρέχοντας στήριξη σε εκείνες τις περιοχές και τους ανθρώπους που πλήττονται από τις κοινωνικές, εργασιακές, οικονομικές και περιβαλλοντικές επιπτώσεις της μετάβασης, προς τους στόχους της Ένωσης για την ενέργεια και το κλίμα για το έτος 2030 και προς μια κλιματικά ουδέτερη οικονομία της Ένωσης έως το 2050.

Ακολουθεί πίνακας που αποτυπώνει τη συνέργεια του προγράμματος ΔΙΚΑΙΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ 2021-2027 με την παρούσα στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης ανά άξονα.

| |
|---|
| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 1 . Α.Σ. 1. Αστική Αναζωογόνηση |
| <p>Ενίσχυση & Προώθηση της Επιχειρηματικότητας</p> <p>Ενεργειακή Μετάβαση – Κλιματική Ουδετερότητα</p> <p>Δίκαιη Εργασιακή Μετάβαση & Ενδυνάμωση Ανθρώπινου Κεφαλαίου</p> <p>Ολοκληρωμένες Παρεμβάσεις Μικρής Κλίμακας – Ευφυείς Κοινότητες</p> |
| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 2 Α.Σ. 2. Ανασυγκρότηση της οικονομίας |
| <p>Ενίσχυση & Προώθηση της Επιχειρηματικότητας</p> <p>Ενεργειακή Μετάβαση – Κλιματική Ουδετερότητα</p> |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| |
|--|
| Δίκαιη Εργασιακή Μετάβαση & Ενδυνάμωση Ανθρώπινου Κεφαλαίου |
| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 3. Α.Σ. 3. Ενίσχυση της Κοινωνικής Αλληλεγγύης |
| Ενίσχυση & Προώθηση της Επιχειρηματικότητας |
| Δίκαιη Εργασιακή Μετάβαση & Ενδυνάμωση Ανθρώπινου Κεφαλαίου |
| Ολοκληρωμένες Παρεμβάσεις Μικρής Κλίμακας – Ευφυείς Κοινότητες |

ΨΗΦΙΑΚΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ 2021-2027

Το Πρόγραμμα «Ψηφιακός Μετασχηματισμός» στοχεύει:

- στην παροχή νέων και αναβαθμισμένων δημόσιων ψηφιακών υπηρεσιών και εφαρμογών προς τις επιχειρήσεις και τους πολίτες με ταυτόχρονη εξασφάλιση της ιδιωτικότητας και της προστασίας δεδομένων
- στη διασφάλιση της διαλειτουργικότητας ψηφιακών συστημάτων και υπηρεσιών
- στην ανάπτυξη ψηφιακών πλατφορμών για την υποστήριξη της επιχειρηματικής δραστηριότητας
- στην εξασφάλιση συνδεσιμότητας υπερυψηλής ταχύτητας
- στην κάλυψη των αναγκών σε δεξιότητες στο πλαίσιο της υποστήριξης του ψηφιακού μετασχηματισμού της χώρας, εστιάζοντας στην αξιοποίηση και ενσωμάτωση τεχνολογιών αιχμής.

Στην ακόλουθη πίνακας που αποτυπώνει τη συνέργεια του προγράμματος ΨΗΦΙΑΚΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ 2021-2027 με την παρούσα στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης ανά άξονα.

| |
|---|
| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 1 . Α.Σ. 1. Αστική Αναζωογόνηση |
| Ψηφιακές πλατφόρμες για την υποστήριξη της επιχειρηματικής δραστηριότητας Καινοτόμες ψηφιακές υπηρεσίες & εφαρμογές από Δημόσιο και ΟΤΑ Υποδομές νέφους φιλικές προς το περιβάλλον |
| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 2 Α.Σ. 2. Ανασυγκρότηση της οικονομίας |
| Ενίσχυση της Εθνικής Συμμαχίας για τις Ψηφιακές Δεξιότητες και Απασχόληση και Εθνικής Ακαδημίας Ψηφιακών Ικανοτήτων Ψηφιακές πλατφόρμες για την υποστήριξη της επιχειρηματικής δραστηριότητας Υποδομές νέφους φιλικές προς το περιβάλλον Ψηφιακές πλατφόρμες για την υποστήριξη της επιχειρηματικής δραστηριότητας |
| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 3. Α.Σ. 3. Ενίσχυση της Κοινωνικής Αλληλεγγύης |
| Ενίσχυση της Εθνικής Συμμαχίας για τις Ψηφιακές Δεξιότητες και την Απασχόληση και της Εθνικής Ακαδημίας Ψηφιακών Ικανοτήτων Καινοτόμες ψηφιακές υπηρεσίες & εφαρμογές από Δημόσιο και ΟΤΑ |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Υποδομές νέφους φιλικές προς το περιβάλλον

4 ΣΧΕΔΙΟ ΔΡΑΣΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ / ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΠΡΑΞΕΩΝ

4.1 ΑΝΑΛΥΣΗ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΤΩΝ ΑΞΟΝΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΒΑΑ

Πίνακας 48: Εξειδίκευση αξόνων στρατηγικής και ειδικών στόχων σε παρεμβάσεις / δράσεις & πράξεις (έργα)

| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | Κωδ.ΠΠ | ΠΕΔΙΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΚΡΗΤΗ» | ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ / ΔΡΑΣΕΙΣ | ΠΡΑΞΕΙΣ (ΕΡΓΑ) | ΔΕΙΚΤΕΣ (εκκρών & αποτελεσμάτων) | Π/Υ (€) Δ.Δ. |
|-----------------------------|---|--------|--|---|---|--|----------------|
| Α.Σ. 1. Αστική Αναζωογόνηση | Ε.Σ.1.1. Αισθητική, λειτουργική, περιβαλλοντική αναβάθμιση και ενίσχυση της κλιματικής ανθεκτικότητας του αστικού περιβάλλοντος | 079 | Προστασία της φύσης και της βιοποικιλότητας, φυσική κληρονομιά και φυσικοί πόροι, πράσινες και γαλάζιες υποδομές | 1.1.1. Αστικές παρεμβάσεις και αναπλάσεις σε κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου | 1.1.1.1. Ανάπλαση Παραλιακής οδού Στ. Κούνδουρου | RCO26-Πράσινες υποδομές που κατασκευάστηκαν ή αναβαθμίστηκαν για την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή PSR999 Πληθυσμός που ωφελείται από παρεμβάσεις αστικών αναπλάσεων | 6.000.000,00 € |
| | | | | | 1.1.1.2. Ανάπλαση της πλατείας Σχίσματος Ελούντας | RCO26- Πράσινες υποδομές που κατασκευάστηκαν ή αναβαθμίστηκαν για την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή PSR999 Πληθυσμός που ωφελείται από παρεμβάσεις αστικών αναπλάσεων | 4.500.000,00 € |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | Κωδ.ΠΠ | ΠΕΔΙΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΚΡΗΤΗ» | ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ / ΔΡΑΣΕΙΣ | ΠΡΑΞΕΙΣ (ΕΡΓΑ) | ΔΕΙΚΤΕΣ (εκκρών & αποτελεσμάτων) | Π/Υ (€) Δ.Δ. |
|---|--|--------|--|--|--|--|---------------------|
| | Ε.Σ.1.2. Ενίσχυση της αστικής προσβασιμότητας και προώθηση της βιώσιμης αστικής κινητικότητας | 082 | Τροχαίο υλικό καθαρών αστικών μεταφορών | <i>1.2.1 Δράσεις ανάπτυξης, προώθησης και ενθάρρυνσης της αστικής συγκοινωνίας</i> | 1.2.1.1. Προμήθεια Ηλεκτροκίνητων Λεωφορείων Αστικού Τύπου για την εξυπηρέτηση της Δημοτικής Συγκοινωνίας και προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος φόρτισης. | RCO57-Ικανότητα φιλικού προς το περιβάλλον τροχαίου υλικού μαζικών δημόσιων συγκοινωνιών (επιβάτες) RCR62-Ετήσιος αριθμός χρηστών νέων ή εκσυγχρονισμένων υπηρεσιών δημόσιων Συγκοινωνιών (Ατομα) | 382.800,00 € |
| Α.Σ. 2. Ανασυγκρότηση της οικονομίας | Ε.Σ.2.2. Ενθάρρυνση της πράσινης και καινοτόμου επιχειρηματικότητας | 040 | Ενεργειακή απόδοση και έργα επίδειξης στις ΜΜΕ ή στις μεγάλες επιχειρήσεις και υποστηρικτικά μέτρα σύμφωνα με τα κριτήρια ενεργειακής απόδοσης | 2.2.1. Δράσεις ανάπτυξης πράσινης επιχειρηματικότητας | 2.2.1.1. Ενίσχυση των ΜμΕ της περιοχής ΣΒΑΑ για τη βελτίωση της ενεργειακής τους απόδοσης κτιρίων, υποδομών και διεργασιών, σύμφωνα με τα κριτήρια ενεργειακής απόδοσης. | RCO02-Επιχειρήσεις που υποστηρίζονται με επιχορηγήσεις RCR29-Εκτιμώμενες εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου | 480.000,00 € |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | Κωδ.ΠΠ | ΠΕΔΙΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΚΡΗΤΗ» | ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ / ΔΡΑΣΕΙΣ | ΠΡΑΞΕΙΣ (ΕΡΓΑ) | ΔΕΙΚΤΕΣ (εκκρών & αποτελεσμάτων) | Π/Υ (€) Δ.Δ. |
|---|---|--------|--|---|--|--|------------------------|
| Α.Σ. 3.. Ενίσχυση της Κοινωνικής Αλληλεγγύης | Ε.Σ.3.2. Προώθηση της κοινωνικής συνοχής και αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών και υποδομών | 121 | Υποδομή για προσχολική εκπαίδευση και φροντίδα | <i>3.2.2. Δημιουργία κατάλληλων υποδομών για την υποστήριξη της τοπικής κοινωνίας</i> | 3.2.2.1.Αποπεράτωση 2ου Βρεφονηπιακού Σταθμού Αγίου Νικολάου | RCO66- Χωρητικότητα τάξεων νέων ή εκσυγχρονισμένων εγκαταστάσεων παιδικής φροντίδας RCR70-Ετήσιος αριθμός χρηστών νέων ή εκσυγχρονισμένων εγκαταστάσεων παιδικής φροντίδας. | 1.500.000,00 € |
| Τεχνική Βοήθεια | Τεχνική Βοήθεια | 180 | Τεχνική Βοήθεια | Προετοιμασία και Υποβολή της Στρατηγικής-Τεχνική υποστήριξη για την Υλοποίηση της Στρατηγικής | Τεχνική βοήθεια | PSO693 Συμβάσεις παροχής υπηρεσιών και προμηθειών PSO694 Δικαιούχοι που υποστηρίζονται | 100.000,00 € |
| | Προβολή και δημοσιότητα | 179 | Προβολή και δημοσιότητα | Δημοσιότητα και προβολή της στρατηγικής | Προβολή και δημοσιότητα | PSO696-Ενέργειες επικοινωνίας και προβολής PSO697 Επικοινωνιακά σχέδια δράσης | 37.200,00 € |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΥΡΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΒΑΑ | | | | | | | 13.000.000,00 € |

4.1.1 ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 1: Αστική Αναζωογόνηση

Ειδικός Στόχος 1.1 Αισθητική, λειτουργική, περιβαλλοντική αναβάθμιση και ενίσχυση της κλιματικής ανθεκτικότητας του αστικού περιβάλλοντος

Παρέμβαση / Δράση 1.1.1. Αστικές παρεμβάσεις και αναπλάσεις σε κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου

| | |
|--|---|
| ΚΩΔΙΚΟΣ & ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΑΞΗΣ/ΕΡΓΟΥ | 1.1.1.1 Ανάπλαση Παραλιακής οδού Στ. Κούνδουρου |
| Δικαιούχος | Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Αγίου Νικολάου (ΔΛΤΑΝ) |
| Κύριος Πράξης (Εργου) | Δήμος Αγίου Νικολάου (Μετα από Προγραμματική Σύμβαση) |
| Φορέας Λειτουργίας και Συντήρησης | Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Αγίου Νικολάου (ΔΛΤΑΝ) |
| Περιγραφή Πράξης | <p>Το έργο αφορά στην Ολοκληρωμένη και «Πράσινη» ανάπλαση του «παραλιακού» δρόμου της περιοχής παρέμβασης και πιο συγκεκριμένα της οδού Στυλιανού Κουνδούρου η οποία συνδέει τη γέφυρα της Λίμνης με την παραλία «Αμμούδι». Το έργο στοχεύει στη διατήρηση του χαρακτήρα της περιοχής δίνοντάς του μία σύγχρονη προοπτική. Στόχος του έργου, ο δρόμος ενός χιλιομέτρου περίπου, να αποτελέσει μία ενδιαφέρουσα διαδρομή δίπλα στην θάλασσα για τους πεζούς και του ποδηλάτες. Επιπλέον, η εν λόγω οδός αποτελεί σημείο επαφής της εσωτερικής γειτονιάς των «αράπικων» με τη θάλασσα μέσα από 2 δρόμους και 12 κλίμακες που καταλήγουν κάθετα σε αυτόν. Τα «αράπικα» βρίσκονταν σε επαφή με τη θάλασσα πριν την μεγάλη οικοδόμηση και την δημιουργία του παραλιακού Κτιριακού Μετώπου όπως έχει διαμορφωθεί σήμερα το οποίο απομονώνει την γειτονιά από την θάλασσα. Σήμερα οι κλίμακες αποτελούν την εκτόνωση της γειτονιάς προς την θάλασσα και σημεία ενδιαφέροντος για την μελέτη και ως προς την μορφή και ως προς την χρήση. Η αρχιτεκτονική αυτή παραδοχή έχει ιδιαίτερη σημασία για την πόλη του Αγίου Νικολάου μιας και ένα χαρακτηριστικό στοιχείο της που περιλαμβάνεται έντονα στο <i>genius loci</i> της είναι οι κλίμακες (περίπου 100), λόγω του ανάγλυφου της (επτάλοφη). Αυτή σύνδεση τονίζεται στην Μελέτη και μεταφράζεται σε σημεία με μορφολογικό και λειτουργικό χαρακτήρα όπως είναι τα παρακάτω:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) info-point, 2) προβλήτα, 3) πλατεία Αγ. Γεωργίου, 4) γέφυρα αρχιτέκτονα Γ. Θεοδοσόπουλου, 5) τα κύματα, 6) το νερό/κύβοι, 7) το παρατηρητήριο, 8) πράσινος περίπατος, 9) σκηνή Ν. Κούνδουρου, 10) περίπατος στα βράχια, |

- 11) belvedere ανατολής,
12) κήπος «Αμμούδι».

Για την υλοποίηση όλων των παραπάνω θα γίνουν όλες οι απαραίτητες εργασίες ανάπλασης της οδού και του περιβάλλοντα χώρου της που θα περιλαμβάνουν περιληπτικά τα εξής:

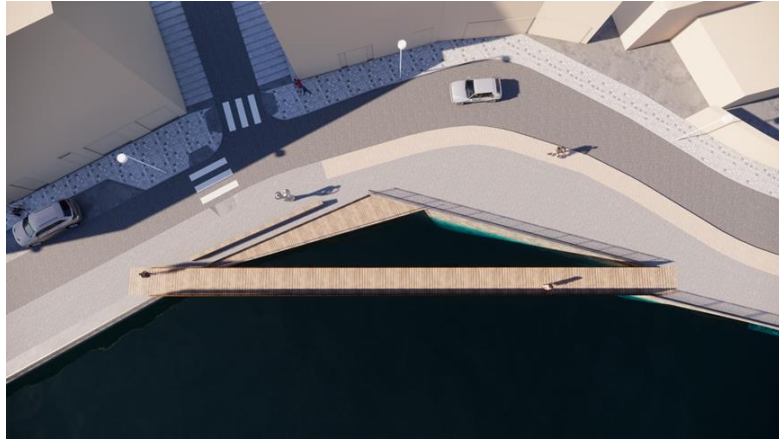
- Την καθαίρεση –αποξήλωση και απομάκρυνση των υφιστάμενων υποδομών όπως κιγκλιδώματα, στοιχεία αστικού εξοπλισμού, πεζούλια, παρτέρια, κράσπεδα, πεζοδρόμια, οδοστρώματα, επιστρώσεις δαπέδων, φωτιστικά, υπόγεια έργα ύδρευσης, αποχέτευση όμβριων και ακαθάρτων, ηλεκτροφωτισμός κλπ.
- Την κατασκευή νέων πεζοδρομίων, ποδηλατοδρόμων, εσοχών στάθμευσης, οδοστρωμάτων, δαπέδων περιπάτου, επιστρώσεων, κιγκλιδωμάτων, δικτύων ύδρευσης, αποχέτευσης, ηλεκτροφωτισμού, σήμανσης, στοιχείων αστικού και οδικού εξοπλισμού (καθίσματα, πέργκολες, αρχιτεκτονικές κατασκευές κλπ) σύμφωνα με τις σύγχρονες απαιτήσεις, τις τεχνικές προδιαγραφές και τα σχέδια.
- Την κατασκευή πεζογέφυρας μήκους 46,00μ περίπου από προεντεταμένο σκυρόδεμα και στοιχείων προβόλων μέσα στη θάλασσα σύμφωνα με τις οικίες μελέτες.

Συνολικά πρόκειται για μια ολοκληρωμένη ανάπλαση που θα περιλαμβάνει την υλοποίηση όλων των απαραίτητων έργων υποδομής και την τοποθέτηση στοιχείων αστικού και αρχιτεκτονικού εξοπλισμού σύμφωνα με τις σύγχρονες ανάγκες και απαιτήσεις.

Επιπλέον με τη φύτευση ζωνών πρασίνου στο έργο αναμένεται να ενισχυθεί το αστικό πράσινο και η βιοποικιλότητα της περιοχής. Στους νέους χώρους φύτευσης που δημιουργούνται προστίθενται νέα δέντρα καθώς και χαμηλή βλάστηση με αρωματικά φυτά ή/και άλλα ενδημικά είδη.

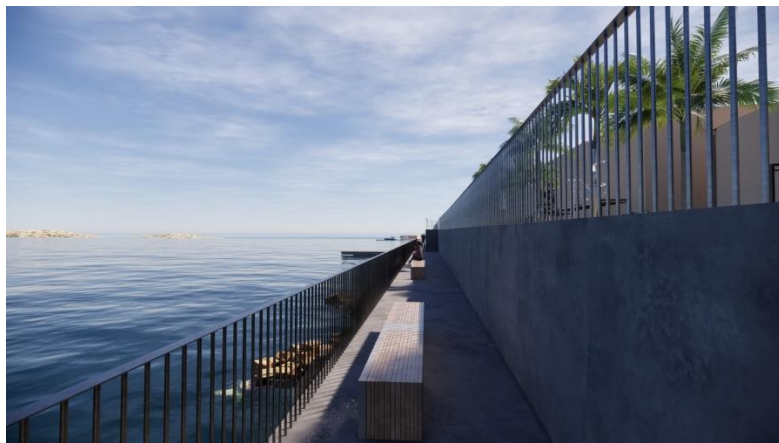
Στη συνέχεια παρουσιάζονται ενδεικτικές φωτορεαλιστικές απεικονίσεις της παραλιακής οδού Στ. Κούνδουρου στις οποίες αναπαρίσταται η προβλεπόμενη μορφή που θα λάβει με την ολοκλήρωση της ανάπλασης.








Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

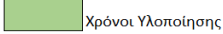


| | |
|--|---|
| |  |
| <p>Προϋπολογισμός</p> | <p>6.000.000,00 ευρώ</p> |
| <p>Σκοπιμότητα – Αναγκαιότητα / Συμβατότητα ή συνέργεια με ειδικές στρατηγικές / σχέδια και πολιτικές</p> | <p>Η παραλιακή οδός Στ. Κούνδουρου αποτελεί σημείο συνάντησης κατοίκων και επισκεπτών που επιθυμούν να βρεθούν κοντά στη θάλασσα αλλά και κεντρική οδό σύνδεσης των κεντρικότερων σημείων της πόλης του Αγίου Νικολάου με την ευρύτερη αστική περιοχή. Εντούτοις η αυξημένη κίνηση οχημάτων κατά μήκος της οδού ιδιαίτερα κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, η παλαιότητα και οι φθορές του εγκαταστημένου εξοπλισμού και η ελλιπής σύνδεσή της με τις γειτονιές που βρίσκονται στο λόφο του παραλιακού μετώπου καθιστούν αναγκαία την αισθητική και λειτουργική αναβάθμισή της. Η συγκεκριμένη ανάπλαση πρόκειται να συμβάλει αφενός στη βελτίωση της ασφάλειας της οδού και αφετέρου στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των μόνιμων κατοίκων και των επισκεπτών που διέρχονται από το σημείο αυτό. Πιο αναλυτικά, με την ολοκλήρωση και την παράδοση του έργου αναμένεται να επιλυθούν σημαντικά προβλήματα της περιοχής όπως η δυσκολία μετακίνησης των πεζών στα υφιστάμενα πεζοδρόμια, η πρόσβαση στην οδό με ποδήλατο, η δυσκολία διέλευσης από το σημείο ατόμων ΑΜΕΑ, η πρόκληση ατυχημάτων λόγω κυκλοφοριακού φόρτου, ο ανεπαρκής φωτισμός, η άναρχη στάθμευση οχημάτων και η απουσία σύγχρονου και ασφαλή αστικού εξοπλισμού. Επιπλέον, με τη φύτευση ζωνών πρασίνου αναμένεται να ενισχυθεί το αστικό πράσινο και να προστατευθεί η βιοποικιλότητα της πόλης, ενώ παράλληλα θα ενισχυθεί και η ελκυστικότητα του παραλιακού μετώπου συνολικά.</p> <p>Το έργο συνάδει με τις προτεραιότητες που θέτει το ΣΒΑΚ του Δήμου Αγίου Νικολάου σχετικά με τις μεταφορές και την κινητικότητα.</p> |
| <p>Συμβολή στους στόχους της Στρατηγικής</p> | <p>Η Πράξη θα συμβάλει στην επίτευξη του στόχου της Στρατηγικής “Ε.Σ.1.1 Αισθητική, λειτουργική, περιβαλλοντική αναβάθμιση και ενίσχυση της κλιματικής ανθεκτικότητας του αστικού περιβάλλοντος”. Με την τοποθέτηση σύγχρονου αστικού εξοπλισμού, φωτισμού και την κατασκευή νέων πεζοδρομίων, ποδηλατοδρόμων και θέσεων στάθμευσης, κ.α. αναμένεται να επέλθει ουσιαστική αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση, ενώ με την μείωση των κυκλοφοριακού φόρτου και την φύτευση πρασίνου πρόκειται να αυξηθεί η ανθεκτικότητα της περιοχής έναντι κλιματικών απειλών και προκλήσεων.</p> |
| <p>Πεδία Παρέμβασης Προγράμματος «Κρήτη»</p> | <p>Κωδ. ΠΠ 079 «Προστασία της φύσης και της βιοποικιλότητας, φυσική κληρονομιά και φυσικοί πόροι, πράσινες και γαλάζιες υποδομές»</p> |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | |
|--|---|
| Άλλη πηγή χρηματοδότησης (εκτός Προγράμματος «Κρήτη») | - |
| Ποσοτικοί Δείκτες φυσικού αντικείμενου Δράσης (Δείκτες Εκροών) & Τιμές στόχος 2029 | RCO26: Πράσινες υποδομές που κατασκευάστηκαν ή αναβαθμίστηκαν για την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή (μονάδα μέτρησης: εκτάρια) Τιμή στόχος : 1,5 |
| Ποσοτικοί Δείκτες αποτελεσμάτων Δράσης (Δείκτες Αποτελεσμάτων) & Τιμές στόχος 2029 | PSR999 - Πληθυσμός που ωφελείται από παρεμβάσεις αστικών αναπλάσεων Τιμή στόχος : 30.000 |
| Συμπληρωματικότητα με άλλες Παρεμβάσεις / Πράξεις | Η πράξη βρίσκεται σε άμεση συσχέτιση με άλλες παρεμβάσεις που υλοποιούνται ή πρόκειται να υλοποιηθούν στην Περιοχή για την αισθητική, λειτουργική, περιβαλλοντική αναβάθμιση και ενίσχυση της κλιματικής ανθεκτικότητας του αστικού περιβάλλοντος όπως «1.1.1.2. Ανάπλαση της πλατείας Σχίσματος Ελούντας», «1.1.1.3. Διαμόρφωση-Ανάπλαση οδού Ν. Πλαστήρα και πάρκου», «1.1.1.4. Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας της πόλης», «1.1.1.5. Δημιουργία μικρού πράσινου σημείου Ελούντας», καθώς επίσης και με προγραμματισμένα έργα που αφορούν στην αποκατάσταση και ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων και δικτύων κοινόχρηστων χώρων εντός της περιοχής παρέμβασης. |
| Τρόπος Ανάθεσης / Εκτέλεσης (αναφορά στο Θεσμικό πλαίσιο) | Η ανάθεση και η εκτέλεση του έργου, συμμορφώνεται με τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. |
| Τεκμηρίωση της Διασφάλισης Λειτουργίας | Η διασφάλιση της ορθής λειτουργίας της παραλιακής οδού Στ. Κούνδουρου θα πραγματοποιηθεί από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο το οποίο διαθέτει τους απαιτούμενους πόρους για την συντήρηση και λειτουργία του έργου. |
| Ωριμότητα υλοποίησης | Ιδιοκτησία γης/οικοπέδου/κτιρίου ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input checked="" type="checkbox"/> Δεν απαιτείται <input type="checkbox"/> |
| | Απαιτείται προγραμματική σύμβαση με το Λιμενικό Ταμείο του Δήμου Αγίου Νικολάου στο οποίο ανήκει καθώς πρόκειται για χερσαία ζώνη. |
| | Έχουν εκπονηθεί όλες οι μελέτες και έχουν εκδοθεί όλες οι απαραίτητες εγκρίσεις/βεβαιώσεις/άδειες για την υλοποίηση της Πράξης; ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Για την υλοποίηση της Πράξης εκκρεμεί να ληφθούν οι απαιτούμενες εγκρίσεις και να ολοκληρωθούν απαραίτητες διαδικασίες οι οποίες είναι οι εξής: <ul style="list-style-type: none"> • Εκπόνηση Περιβαλλοντικής μελέτης • Έκδοση περιβαλλοντικών όρων • Εκπόνηση Master Plan • Έγκριση Master Plan |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | <ul style="list-style-type: none"> Έγκριση από συμβούλιο αρχιτεκτονικής αν απαιτείται Έγκριση από Υπουργείο Ναυτιλίας Σύναψη προγραμματικής σύμβασης με λιμενικό ταμείο για εκτέλεση έργου | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|-----------|-------------------|----------|-------------------|-------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|-------------------|----------------------------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------------------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------------------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------------------------------|----------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Χρονοπρογραμματισμός Υλοποίησης | <p>Έναρξη υλοποίησης: 11^{ος} 2023</p> <p>Περάτωση υλοποίησης: 6^{ος} 2026</p> <p>Παρακάτω παρουσιάζεται αναλυτικά το Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης:</p> <ul style="list-style-type: none"> Εκπόνηση Περιβαλλοντικής μελέτης Διάρκεια: 4 μήνες (11^{ος} 2023 – 2^{ος} 2024) Έκδοση περιβαλλοντικών όρων Διάρκεια: 6 μήνες (3^{ος} 2024 – 8^{ος} 2024) Εκπόνηση Master Plan Διάρκεια: 4 μήνες (11^{ος} 2023 – 2^{ος} 2024) Έγκριση master plan Διάρκεια: 7 μήνες (3^{ος} 2024 – 9^{ος} 2024) Έγκριση από συμβούλιο αρχιτεκτονικής αν απαιτείται Διάρκεια: 3 μήνες (10^{ος} 2024 – 12^{ος} 2024) Έγκριση από Υπουργείο Ναυτιλίας Διάρκεια: 3 μήνες (10^{ος} 2024 – 12^{ος} 2024) Σύναψη προγραμματικής σύμβασης με λιμενικό ταμείο για εκτέλεση έργου Διάρκεια: 3 μήνες (10^{ος} 2024 – 12^{ος} 2024) Συμβασιοποίηση / Υλοποίηση έργου Διάρκεια: 18 μήνες (1^{ος} 2025 – 6^{ος} 2026) <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  <p>Χρόνοι Υλοποίησης</p> </div> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Έργο</th> <th rowspan="2">Στάδια Υλοποίησης</th> <th rowspan="2">Διάρκεια</th> <th colspan="12">Χρόνοι Υλοποίησης</th> <th rowspan="2">2025 - 6ος 2026</th> </tr> <tr> <th>11ος 2023</th> <th>12ος 2023</th> <th>1ος 2024</th> <th>2ος 2024</th> <th>3ος 2024</th> <th>4ος 2024</th> <th>5ος 2024</th> <th>6ος 2024</th> <th>7ος 2024</th> <th>8ος 2024</th> <th>9ος 2024</th> <th>10ος 2024</th> <th>11ος 2024</th> <th>12ος 2024</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="8" style="text-align: left;">Παραλιακός Δρόμος</td> <td>Εκπόνηση Περιβαλλοντικής μελέτης</td> <td>4 μήνες</td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Έκδοση περιβαλλοντικών όρων</td> <td>6 μήνες</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Εκπόνηση Master Plan</td> <td>4 μήνες</td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Έγκριση master plan</td> <td>7 μήνες</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Έγκριση από συμβούλιο αρχιτεκτονικής αν απαιτείται</td> <td>3 μήνες</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Έγκριση από Υπουργείο Ναυτιλίας</td> <td>3 μήνες</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Σύναψη προγραμματικής σύμβασης με λιμενικό ταμείο για εκτέλεση έργου</td> <td>3 μήνες</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Συμβασιοποίηση / Υλοποίηση έργου</td> <td>18 μήνες</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="background-color: #c6e0b4;"></td> </tr> </tbody> </table> | Έργο | Στάδια Υλοποίησης | Διάρκεια | Χρόνοι Υλοποίησης | | | | | | | | | | | | 2025 - 6ος 2026 | 11ος 2023 | 12ος 2023 | 1ος 2024 | 2ος 2024 | 3ος 2024 | 4ος 2024 | 5ος 2024 | 6ος 2024 | 7ος 2024 | 8ος 2024 | 9ος 2024 | 10ος 2024 | 11ος 2024 | 12ος 2024 | Παραλιακός Δρόμος | Εκπόνηση Περιβαλλοντικής μελέτης | 4 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | Έκδοση περιβαλλοντικών όρων | 6 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | Εκπόνηση Master Plan | 4 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | Έγκριση master plan | 7 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | Έγκριση από συμβούλιο αρχιτεκτονικής αν απαιτείται | 3 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | Έγκριση από Υπουργείο Ναυτιλίας | 3 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | Σύναψη προγραμματικής σύμβασης με λιμενικό ταμείο για εκτέλεση έργου | 3 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | Συμβασιοποίηση / Υλοποίηση έργου | 18 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Έργο | Στάδια Υλοποίησης | | | | Διάρκεια | Χρόνοι Υλοποίησης | | | | | | | | | | | | 2025 - 6ος 2026 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 11ος 2023 | 12ος 2023 | 1ος 2024 | | 2ος 2024 | 3ος 2024 | 4ος 2024 | 5ος 2024 | 6ος 2024 | 7ος 2024 | 8ος 2024 | 9ος 2024 | 10ος 2024 | 11ος 2024 | 12ος 2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Παραλιακός Δρόμος | Εκπόνηση Περιβαλλοντικής μελέτης | 4 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Έκδοση περιβαλλοντικών όρων | 6 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Εκπόνηση Master Plan | 4 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Έγκριση master plan | 7 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Έγκριση από συμβούλιο αρχιτεκτονικής αν απαιτείται | 3 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Έγκριση από Υπουργείο Ναυτιλίας | 3 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Σύναψη προγραμματικής σύμβασης με λιμενικό ταμείο για εκτέλεση έργου | 3 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Συμβασιοποίηση / Υλοποίηση έργου | 18 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Προαπαιτούμενα Περιορισμοί | <p>Για την υλοποίηση του έργου <u>δεν</u> απαιτείται η ολοκλήρωση άλλου έργου αλλά εκκρεμεί η διενέργεια των εξής διαδικασιών:</p> <ul style="list-style-type: none"> Εκπόνηση Περιβαλλοντικής μελέτης Έκδοση περιβαλλοντικών όρων Εκπόνηση Master Plan Έγκριση master plan | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | |
|--|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> • Έγκριση από συμβούλιο αρχιτεκτονικής (αν απαιτείται) • Έγκριση από Υπουργείο Ναυτιλίας • Σύναψη προγραμματικής σύμβασης με λιμενικό ταμείο για εκτέλεση έργου |
| ΚΩΔΙΚΟΣ & ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΑΞΗΣ/ΕΡΓΟΥ | 1.1.1.2 Ανάπλαση της πλατείας Σχίσματος Ελούντας |
| Δικαιούχος | Δήμος Αγίου Νικολάου |
| Κύριος Πράξης (Έργου) | Δήμος Αγίου Νικολάου |
| Φορέας Λειτουργίας και Συντήρησης | Δήμος Αγίου Νικολάου |
| Περιγραφή Πράξης | <p>Το έργο αφορά στην ανάπλαση της πλατείας οικισμού Σχίσματος της Δ.Κ. Ελούντας για την αισθητική αναβάθμιση και τον λειτουργικότερο σχεδιασμό των κοινόχρηστων χώρων αυτής. Περιλαμβάνει την βέλτιστη οριοθέτηση και επίστρωση οδών, πεζοδρομίων, χώρων στάθμευσης, χώρων αναψυχής και πεζοδρόμησης με κατάλληλα υλικά, την κατασκευή βοηθητικών και κοινόχρηστων υποδομών από σκυρόδεμα, μέταλλο και ξύλο, την τοποθέτηση συστημάτων σκίασης-στεγάστρων και καθιστικών και τη δημιουργία υπαίθριου θεάτρου. Τέλος, προβλέπεται η φύτευση ζωνών πρασίνου, η τοποθέτηση αστικού εξοπλισμού, δικτύου οδο φωτισμού και δικτύου απορροής όμβριων υδάτων.</p> <p>Επιπλέον με τη φύτευση ζωνών πρασίνου στο έργο αναμένεται να ενισχυθεί το αστικό πράσινο και η βιοποικιλότητα της περιοχής. Στους νέους χώρους φύτευσης που δημιουργούνται προστίθενται νέα δέντρα καθώς και χαμηλή βλάστηση με αρωματικά φυτά ή/και άλλα ενδημικά είδη.</p> <p>Στη συνέχεια παρουσιάζονται φωτορεαλιστικές απεικονίσεις της πλατείας Σχίσματος Ελούντας στις οποίες αναπαρίσταται η προβλεπόμενη μορφή που θα λάβει η πλατεία με την ολοκλήρωση της ανάπλασης.</p> |
| |  |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027



Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027



| | |
|--|---|
| |  |
| <p>Προϋπολογισμός</p> | <p>4.500.000,00 €</p> |
| <p>Σκοπιμότητα – Αναγκαιότητα / Συμβατότητα ή συνέργεια με ειδικές στρατηγικές / σχέδια και πολιτικές</p> | <p>Η πλατεία του Σχίσματος Ελούντας αν και αναπτύσσεται στο παραθαλάσσιο μέτωπο του οικισμού, δεν αποτελεί κοινόχρηστο χώρο αρκετά ελκυστικό για τους μόνιμους κατοίκους και τους επισκέπτες και δεν έχει την προβλεπόμενη χρήση. Στο μεγαλύτερο μέρος της, η πλατεία διαθέτει μειωμένο αστικό πράσινο και χρησιμοποιείται ως χώρος στάθμευσης, δεδομένα τα οποία έχουν συμβάλει στην λειτουργική και αισθητική υποβάθμισή της. Το έργο «Ανάπλαση της πλατείας Σχίσματος Ελούντας» αποσκοπεί στην ανάδειξη της πλατείας του Σχίσματος Ελούντας και την ασφαλή επισκεψιμότητα και χρήση της από τους μόνιμους κατοίκους και τους επισκέπτες της. Με τη χρήση των κατάλληλων υλικών και την τοποθέτηση του κατάλληλου αστικού εξοπλισμού, αναμένεται να αποτελέσει έναν ευχάριστο και φιλόξενο χώρο, ο οποίος θα ενισχύσει την ταυτότητα της περιοχής ως τουριστικό προορισμό υψηλής ποιότητας και θα αυξήσει την ελκυστικότητα και την επισκεψιμότητα τόσο του εν λόγω σημείου όσο και της ευρύτερης περιοχής.</p> |
| <p>Συμβολή στους στόχους της Στρατηγικής</p> | <p>Η Πράξη θα συμβάλει στην επίτευξη του στόχου της Στρατηγικής “Ε.Σ.1.1 Αισθητική, λειτουργική, περιβαλλοντική αναβάθμιση και ενίσχυση της κλιματικής ανθεκτικότητας του αστικού περιβάλλοντος”. Με την ενίσχυση του πρασίνου μέσω φύτευσης ζωνών, με την απομάκρυνση οχημάτων και τη μετατροπή χώρων στάθμευσης σε πεζόδρομους ή δρόμους ήπιας κυκλοφορίας και με την τοποθέτηση του κατάλληλου αστικού εξοπλισμού και φωτισμού, η πλατεία πρόκειται να αναβαθμιστεί τόσο αισθητικά και λειτουργικά όσο και περιβαλλοντικά.</p> |
| <p>Πεδία Παρέμβασης Προγράμματος «Κρήτη»</p> | <p>Κωδ. ΠΠ 079 «<i>Προστασία της φύσης και της βιοποικιλότητας, φυσική κληρονομιά και φυσικοί πόροι, πράσινες και γαλάζιες υποδομές</i>»</p> |
| <p>Άλλη πηγή χρηματοδότησης (εκτός Προγράμματος «Κρήτη»)</p> | <p>-</p> |
| <p>Ποσοτικοί Δείκτες</p> | <p>RCO26: <i>Πράσινες υποδομές που κατασκευάστηκαν ή αναβαθμίστηκαν για την προσαρμογή στην κλιματική</i></p> |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | |
|---|--|
| φυσικού αντικειμένου Δράσης (Δείκτες Εκροών) & Τιμές στόχος 2029 | αλλαγή (μονάδα μέτρησης: εκτάρια) Τιμή στόχος : 1,5 |
| Ποσοτικοί Δείκτες αποτελεσμάτων Δράσης (Δείκτες Αποτελεσμάτων) & Τιμές στόχος 2029 | PSR999 - Πληθυσμός που ωφελείται από παρεμβάσεις αστικών αναπλάσεων Τιμή στόχος : 10.000 |
| Συμπληρωματικότητα με άλλες Παρεμβάσεις / Πράξεις | Η πράξη βρίσκεται σε άμεση συσχέτιση με άλλες παρεμβάσεις που υλοποιούνται ή πρόκειται να υλοποιηθούν στην Περιοχή για την Αισθητική, λειτουργική, περιβαλλοντική αναβάθμιση και ενίσχυση της κλιματικής ανθεκτικότητας του αστικού περιβάλλοντος όπως «1.1.1.1. Ανάπλαση Παραλιακής οδού Στ. Κούνδουρου», «1.1.1.5. Δημιουργία μικρού πράσινου σημείου Ελούντας», «1.3.1.3. Διαμόρφωση ακτής από καρνάγιο Ελούντας προς Μαυρικιανό για ελλιμενισμό ημερόπλοιων» στα πλαίσια της προστασίας και αναβάθμισης του παραλιακού μετώπου της περιοχής παρέμβασης και της υποπεριοχής τους Σχίσματος Ελούντας. |
| Τρόπος Ανάθεσης / Εκτέλεσης (αναφορά στο Θεσμικό πλαίσιο) | Η ανάθεση και η εκτέλεση του έργου, συμμορφώνεται με τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. |
| Τεκμηρίωση της Διασφάλισης Λειτουργίας | Η διασφάλιση της ορθής λειτουργίας της πλατείας Σχίσματος Ελούντας αποτελεί ευθύνη του φορέα υλοποίησης του έργου και συγκεκριμένα του Δήμου Αγίου Νικολάου. |
| Ωριμότητα υλοποίησης | Ιδιοκτησία γης/οικοπέδου/κτιρίου ΝΑΙ <input checked="" type="checkbox"/> ΟΧΙ <input checked="" type="checkbox"/> Δεν απαιτείται <input type="checkbox"/> |
| | Η κυριότητα της περιοχής ανήκει στον Δήμο Αγίου Νικολάου . |
| | Έχουν εκπονηθεί όλες οι μελέτες και έχουν εκδοθεί όλες οι απαραίτητες εγκρίσεις/βεβαιώσεις/άδειες για την υλοποίηση της Πράξης; ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Για την υλοποίησης της Πράξης έχουν ληφθεί οι απαιτούμενες εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες και είναι οι εξής: <ul style="list-style-type: none"> Εφορεία Αρχαιοτήτων Λασιθίου ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΛΑΣ/85650/58976/864_8.5.20 (αρ. πρωτ. 5671/2020) δεν έχει αρμοδιότητα Δ/νση Δασών Λασιθίου_544/2020 (αρ. πρωτ. 3405/5.3.20)_δεν έχει αρμοδιότητα Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων Κρήτης_ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΕΑ/ΓΚ/234777/163508/2949/196_2020 (αρ. πρωτ. 11409/2020)_σύμφωνη υπό προϋποθέσεις Γενική Δ/νση ΥΛΙΚΥ Δ/ΝΣΗ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ Δ20_297340_26.10.2021_αρ. πρωτ. 14929/27.10.21_μη απαίτηση εκπόνησης ακτομηχανικής μελέτης στην περιοχή του έργου Διαβίβαση ΜΠΕ στην Δ/νση ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης/αρ. πρωτ.Δήμου 10804/2022_αρ. πρωτ. ΠΕΧΩ 2937/58508_10.8.22 |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | <ul style="list-style-type: none"> Απαίτηση συμπληρωματικών στοιχείων για ΜΠΕ από ΠΕΧΩ_αρ. πρωτ. 2937/2.6.23_αρ. πρωτ. 8951/12.6.23 <p>Συμπληρωματικά, εκκρεμεί ακόμα η λήψη των παρακάτω εγκρίσεων:</p> <ul style="list-style-type: none"> Έγκριση Περιβαλλοντικών μελετών_Έκδοση περιβαλλοντικών όρων Έγκριση Κτηματικής Υπηρεσίας Έγκριση Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Σ.Α. Έκδοση αδειών ή απαλλαγών από Υπηρεσία Δόμησης Λασιθίου Έγκριση κυκλοφοριακών ρυθμίσεων από Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης Δημοπράτηση Συμβασιοποίηση/Υλοποίηση έργου | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|-------------------|-----------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|----------|----------|-----------|--|-----------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|----------|----------|-----------|--|---------|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|------------------------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--------------------------------|----------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| <p>Χρονοπρογραμματισμός Υλοποίησης</p> | <p>Έναρξη υλοποίησης: 11^{ος} 2023</p> <p>Περάτωση υλοποίησης: 8^{ος} 2026</p> <p>Παρακάτω παρουσιάζεται αναλυτικά το Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης:</p> <ul style="list-style-type: none"> Έγκριση Περιβαλλοντικών μελετών_Έκδοση περιβαλλοντικών όρων Διάρκεια: 8 μήνες (11^{ος} 2023 - 5^{ος} 2024) Έγκριση Κτηματικής Υπηρεσίας Διάρκεια: 2 μήνες (7^{ος} 2024 - 8^{ος} 2024) Έγκριση Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Σ.Α. Διάρκεια: 2 μήνες (7^{ος} 2024 - 8^{ος} 2024) Έκδοση αδειών ή απαλλαγών από Υπηρεσία Δόμησης Λασιθίου Διάρκεια: 2 μήνες (7^{ος} 2024 - 8^{ος} 2024) Έγκριση κυκλοφοριακών ρυθμίσεων από Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης Διάρκεια: 4 μήνες (5^{ος} 2024 - 8^{ος} 2024) Δημοπράτηση Διάρκεια: 6 μήνες (9^{ος} 2024 - 2^{ος} 2025) Συμβασιοποίηση/ Υλοποίηση έργου Διάρκεια: 18 μήνες (3^{ος} 2025 - 8^{ος} 2026) <table border="1" data-bbox="483 1447 1469 1839"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Στάδια Υλοποίησης</th> <th rowspan="2">Διάρκεια</th> <th colspan="16">ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ</th> </tr> <tr> <th>11ος 2023</th> <th>12ος 2023</th> <th>1ος 2024</th> <th>2ος 2024</th> <th>3ος 2024</th> <th>4ος 2024</th> <th>5ος 2024</th> <th>6ος 2024</th> <th>7ος 2024</th> <th>8ος 2024</th> <th>9ος 2024</th> <th>10ος 2024</th> <th>11ος 2024</th> <th>12ος 2024</th> <th>1ος 2025</th> <th>2ος 2025</th> <th>2025-2026</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Έγκριση Περιβαλλοντικών μελετών_ Έκδοση περιβαλλοντικών όρων</td> <td>8 μήνες</td> <td>■</td><td>■</td><td>■</td><td>■</td><td>■</td><td>■</td><td>■</td><td>■</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Έγκριση Κτηματικής Υπηρεσίας</td> <td>2 μήνες</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Έγκριση Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Σ.Α.</td> <td>2 μήνες</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Έκδοση αδειών ή απαλλαγών από Υπηρεσία Δόμησης Λασιθίου</td> <td>2 μήνες</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Έγκριση κυκλοφοριακών ρυθμίσεων από Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης</td> <td>4 μήνες</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Δημοπράτηση</td> <td>6 μήνες</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Συμβασιοποίηση/Υλοποίηση έργου</td> <td>18 μήνες</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </tbody> </table> | Στάδια Υλοποίησης | Διάρκεια | ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ | | | | | | | | | | | | | | | | 11ος 2023 | 12ος 2023 | 1ος 2024 | 2ος 2024 | 3ος 2024 | 4ος 2024 | 5ος 2024 | 6ος 2024 | 7ος 2024 | 8ος 2024 | 9ος 2024 | 10ος 2024 | 11ος 2024 | 12ος 2024 | 1ος 2025 | 2ος 2025 | 2025-2026 | Έγκριση Περιβαλλοντικών μελετών_ Έκδοση περιβαλλοντικών όρων | 8 μήνες | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | | | | | | | | | | Έγκριση Κτηματικής Υπηρεσίας | 2 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | Έγκριση Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Σ.Α. | 2 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | Έκδοση αδειών ή απαλλαγών από Υπηρεσία Δόμησης Λασιθίου | 2 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | Έγκριση κυκλοφοριακών ρυθμίσεων από Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης | 4 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | Δημοπράτηση | 6 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | Συμβασιοποίηση/Υλοποίηση έργου | 18 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Στάδια Υλοποίησης | Διάρκεια | | | ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 11ος 2023 | 12ος 2023 | 1ος 2024 | 2ος 2024 | 3ος 2024 | 4ος 2024 | 5ος 2024 | 6ος 2024 | 7ος 2024 | 8ος 2024 | 9ος 2024 | 10ος 2024 | 11ος 2024 | 12ος 2024 | 1ος 2025 | 2ος 2025 | 2025-2026 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Έγκριση Περιβαλλοντικών μελετών_ Έκδοση περιβαλλοντικών όρων | 8 μήνες | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Έγκριση Κτηματικής Υπηρεσίας | 2 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Έγκριση Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Σ.Α. | 2 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Έκδοση αδειών ή απαλλαγών από Υπηρεσία Δόμησης Λασιθίου | 2 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Έγκριση κυκλοφοριακών ρυθμίσεων από Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης | 4 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Δημοπράτηση | 6 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Συμβασιοποίηση/Υλοποίηση έργου | 18 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Προαπαιτούμενα - Περιορισμοί

Για την υλοποίηση του έργου δεν απαιτείται η ολοκλήρωση άλλου έργου αλλά εκκρεμεί η διενέργεια των εξής διαδικασιών:

- Έγκριση Περιβαλλοντικών μελετών_Έκδοση περιβαλλοντικών όρων
- Έγκριση Κτηματικής Υπηρεσίας
- Έγκριση Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Σ.Α.
- Έκδοση αδειών ή απαλλαγών από Υπηρεσία Δόμησης Λασιθίου
- Έγκριση κυκλοφοριακών ρυθμίσεων από Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης
- Δημοπράτηση

Ειδικός Στόχος 2.2 Ενίσχυση της αστικής προσβασιμότητας και προώθηση της βιώσιμης αστικής κινητικότητας

Παρέμβαση / Δράση 1.2.1 Δράσεις ανάπτυξης, προώθησης και ενθάρρυνσης της αστικής συγκοινωνίας

| | |
|--|---|
| ΚΩΔΙΚΟΣ & ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΑΞΗΣ/ΕΡΓΟΥ | 1.2.1.1 Προμήθεια Ηλεκτροκίνητων Λεωφορείων Αστικού Τύπου για την εξυπηρέτηση της Δημοτικής Συγκοινωνίας και προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος φόρτισης. |
| Δικαιούχος | Δήμος Αγίου Νικολάου |
| Κύριος Πράξης (Εργου) | Δήμος Αγίου Νικολάου |
| Φορέας Λειτουργίας και Συντήρησης | Δήμος Αγίου Νικολάου |
| Περιγραφή Πράξης | <p>Η Πράξη περιλαμβάνει την προμήθεια ενός ηλεκτρικού λεωφορείου έως 30 επιβατών για την εξυπηρέτηση της Δημοτικής Συγκοινωνίας στην Περιοχή Παρέμβασης .</p> <p>Το λεωφορείο θα είναι καινούργιο, μονώροφο, κατάλληλα σχεδιασμένο και κατασκευασμένο για τη μεταφορά καθήμενων και όρθιων επιβατών, με ηλεκτροκινητήρα έλξης, 100% χαμηλού δαπέδου, χωρίς σκαλοπάτια στις θύρες εισόδου-εξόδου για το κοινό και με ηλεκτρική ή χειροκίνητη ράμπα για αναπηρικό αμαξίδιο ΑμεΑ.</p> <p>Το προσφερόμενο λεωφορείο θα έχει συνολικό αριθμό επιβατών τουλάχιστον 20 και όχι περισσότερους από 30 και θα έχει την δυνατότητα για τουλάχιστον μία θέση ΑμεΑ.</p> <p>Κύριες Διαστάσεις Οχήματος</p> <p>Οι κύριες διαστάσεις & τα βάρη του κάθε λεωφορείου θα πρέπει να τηρούν τα παρακάτω:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Το μέγιστο μήκος να μην υπερβαίνει τα 6700mm • Το μέγιστο πλάτος να μην υπερβαίνει 2100mm • Το μέγιστο ύψος να μην υπερβαίνει τα 3000 mm • Η ακτίνα στροφής να είναι μικρότερη ή ίση από 8.5 m <p>Πρόσβαση Επιβατών & ΑμεΑ στο Λεωφορείο</p> <p>Το προσφερόμενο λεωφορείο θα έχει μια πόρτα εισόδου στη δεξιά του πλευρά με άνοιγμα περίπου 1300mm για την άνετη είσοδο και έξοδο των επιβατών που θα ανοίγουν προς το εξωτερικό του λεωφορείου με τη βοήθεια ηλεκτροπνευματικού συστήματος. Μεγαλύτερο άνοιγμα θα αξιολογείται θετικά.</p> <p>Οι πόρτες θα φέρουν υαλοπίνακες ασφάλειας, θα είναι φιμέ και θα στεγανοποιούνται έναντι εισόδου νερού και αέρα. Θα υπάρχει κομβίο έκτακτης ανάγκης για άνοιγμα της πόρτας εξωτερικά του οχήματος</p> <p>Το κάθε λεωφορείο θα φέρει ηλεκτρική ή μηχανική ράμπα και ειδικά διαμορφωμένο χώρο, ώστε να διευκολύνεται η επιβίβαση και αποβίβαση ειδικού αμαξιδίου ΑμεΑ καθώς και κατάλληλα σημεία πρόσδεσης και στήριξης αυτού.</p> |
| Προϋπολογισμός | 382.800,00 € |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | |
|--|--|
| <p>Σκοπιμότητα – Αναγκαιότητα Συμβατότητα ή συνέργεια με ειδικές στρατηγικές / σχέδια και πολιτικές</p> | <p>Οι συνεχώς αυξανόμενες δυσμενείς επιπτώσεις στο περιβάλλον και στην ανθρώπινη υγεία που προκαλούνται από τους ιδιαίτερα επιβαρυντικούς ρύπους κίνησης των οχημάτων παλαιάς αντιρρυπαντικής τεχνολογίας, δημιουργούν σήμερα την ανάγκη αντικατάστασής τους με σύγχρονα και λιγότερο ρυπογόνα μέσα μεταφοράς. Η περιοχή παρέμβασης, αν και μικρή σε πληθυσμό και έκταση, χαρακτηρίζεται από υψηλά ποσοστά οχημάτων ανά νοικοκυριό γεγονός που επιβαρύνει το περιβάλλον και την κυκλοφορία της περιοχής, ιδιαίτερα κατά τη διάρκεια της τουριστικής περιόδου. Σημαντικό βήμα για τον περιορισμό πλήθους προβλημάτων που προκύπτουν από αυτό, θα αποτελέσει η προμήθεια ηλεκτροκίνητων λεωφορείων αστικού τύπου με τη χρήση των οποίων θα περιοριστεί το κυκλοφοριακό πρόβλημα στην περιοχή παρέμβασης, θα μειωθεί σημαντικά το περιβαλλοντικό αποτύπωμα λόγω των μηδενικών εκπομπών και θα μειωθεί ο θόρυβος που παράγεται από τη λειτουργία ενός θερμικού -πιθανότατα πετρελαιοκίνητου- συστήματος κίνησης σε τοπική κλίμακα. Επιπλέον με τη χρήση των ηλεκτροκίνητων λεωφορείων θα επιτευχθούν χαμηλότερα κόστη κινητικότητας τόσο σε επίπεδο κόστους λειτουργίας τους όσο και σε επίπεδο κόστους συντήρησης και επισκευής τους. Ακόμα θα μειωθεί η κατανάλωση συμβατικών καυσίμων που συνδέονται με την επιδείνωση του φαινομένου του θερμοκηπίου, θα ενισχυθεί η προστασία της δημόσιας υγείας και θα βελτιωθεί η προσβασιμότητα ΑΜΕΑ στην αστική συγκοινωνία.</p> |
| <p>Συμβολή στους στόχους της Στρατηγικής</p> | <p>Η Πράξη θα συμβάλει στην επίτευξη του στόχου της Στρατηγικής “Ε.Σ.1.2 Ενίσχυση της αστικής προσβασιμότητας και προώθηση της βιώσιμης αστικής κινητικότητας”. Οι μηδενικοί ρύποι των ηλεκτροκίνητων λεωφορείων πρόκειται να δημιουργήσουν ένα βιώσιμο σύστημα μετακινήσεων στην αστική περιοχή ενώ με την αναμενόμενη επέκταση του στόλου της αστικής συγκοινωνίας και την ενίσχυση της δυνατότητας χρήσης της από ΑΜΕΑ, αναμένεται να βελτιωθεί η αστική προσβασιμότητα.</p> |
| <p>Πεδία Παρέμβασης Προγράμματος «Κρήτη»</p> | <p>Κωδ. ΠΠ 082 «Τροχαίο υλικό καθαρών αστικών μεταφορών»</p> |
| <p>Άλλη πηγή χρηματοδότησης (εκτός Προγράμματος «Κρήτη»)</p> | <p>-</p> |
| <p>Ποσοτικοί Δείκτες φυσικού αντικειμένου Δράσης (Δείκτες Εκροών) & Τιμές στόχος 2029</p> | <p>RC057 - Ικανότητα φιλικού προς το περιβάλλον τροχαίου υλικού μαζικών δημόσιων συγκοινωνιών (επιβάτες) Τιμή στόχος: 30</p> |
| <p>Ποσοτικοί Δείκτες αποτελεσμάτων Δράσης (Δείκτες Αποτελεσμάτων) & Τιμές στόχος 2029</p> | <p>RCR62 - Ετήσιος αριθμός χρηστών νέων ή εκσυγχρονισμένων υπηρεσιών δημόσιων Συγκοινωνιών (Άτομα) Τιμή Στόχος : 3.000</p> |
| <p>Συμπληρωματικότητα με άλλες Παρεμβάσεις / Πράξεις</p> | <p>Η παρούσα δράση εναρμονίζεται πλήρως με άλλες παρεμβάσεις που υλοποιούνται ή πρόκειται να υλοποιηθούν στην περιοχή παρέμβασης που αφορούν στην ανάπτυξη, την προώθηση και την ενθάρρυνση της αστικής συγκοινωνίας όπως «1.2.1.3. Δράσεις ενημέρωσης και προώθησης της αστικής συγκοινωνίας». Ακόμα, προτείνεται με</p> |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | |
|--|---|
| | χρηματοδότηση εκτός ΒΑΑ η ενίσχυση του στόλου αστικής συγκοινωνίας του Δήμου με την προμήθεια 2 ακόμα ηλεκτροκίνητων λεωφορείων που θα συμβάλουν στην προσθήκη επιπλέον περιοχών κάλυψης. |
| Τρόπος Ανάθεσης / Εκτέλεσης (αναφορά στο Θεσμικό πλαίσιο) | Η ανάθεση και η εκτέλεση του έργου, συμμορφώνεται με τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. |
| Τεκμηρίωση της Διασφάλισης Λειτουργίας | Η διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας των Ηλεκτροκίνητων Λεωφορείων Αστικού Τύπου αποτελεί ευθύνη του φορέα υλοποίησης του έργου και συγκεκριμένα του Δήμου Αγίου Νικολάου. |
| Ωριμότητα υλοποίησης | Ιδιοκτησία γης/οικοπέδου/κτιρίου ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/> Δεν απαιτείται <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Έχουν εκπονηθεί όλες οι μελέτες και έχουν εκδοθεί όλες οι απαραίτητες εγκρίσεις/βεβαιώσεις/άδειες για την υλοποίηση της Πράξης; ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/> |
| | Η παρούσα Πράξη <u>δεν</u> απαιτεί χρονοβόρες και περίπλοκες ενέργειες ωρίμανσης καθώς πρόκειται για Προμήθεια. |
| Χρονοπρογραμματισμός Υλοποίησης | Η δημοπράτηση του έργου αναμένεται το πρώτο τρίμηνο του 2024 και η λήξη και Παραλαβή του μέχρι 31/12/2025. |
| Προαπαιτούμενα - Περιορισμοί | Ο Δήμος Αγίου Νικολάου διαθέτει Αστική Δημοτική Συγκοινωνία. |

4.1.2 ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 2: Ανασυγκρότηση της οικονομίας

Ειδικός Στόχος 2.2 Ενθάρρυνση της πράσινης και καινοτόμου επιχειρηματικότητας

Παρέμβαση/ Δράση 2.2.1. Δράσεις ανάπτυξης πράσινης επιχειρηματικότητας

| | |
|--|--|
| ΚΩΔΙΚΟΣ & ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΑΞΗΣ/ΕΡΓΟΥ | 2.2.1.1 Ενίσχυση των ΜμΕ της περιοχής ΣΒΑΑ για τη βελτίωση της ενεργειακής τους απόδοσης, απόδοσης κτιρίων, υποδομών και διεργασιών, σύμφωνα με τα κριτήρια ενεργειακής απόδοσης |
| Δικαιούχος | ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ / ωφελούμενοι μπορεί να είναι μόνο ΜΜΕ που δραστηριοποιούνται στην περιοχή παρέμβασης |
| Κύριος Πράξης (Εργου) | ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ / ωφελούμενοι μπορεί να είναι μόνο ΜΜΕ που δραστηριοποιούνται στην περιοχή παρέμβασης |
| Φορέας Λειτουργίας και Συντήρησης | ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ / ωφελούμενοι μπορεί να είναι μόνο ΜΜΕ που δραστηριοποιούνται στην περιοχή παρέμβασης |
| Περιγραφή Πράξης | <p>Η πράξη αφορά στην ενίσχυση Πολύ μικρών Επιχειρήσεων της Περιοχής Παρέμβασης (οι οποίες θα απασχολούν μέχρι 2 ΕΜΕ το έτος πριν την υποβολή τους) μέσω της εφαρμογής μέτρων που θα συμβάλουν στην ενεργειακή τους απόδοση. Η ενεργειακή αναβάθμιση και η μείωση της καταναλισκομένης ενέργειας θα προκύψει από την αναβάθμιση εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, την αναβάθμιση συστημάτων ψύξης/θέρμανσης, την αναβάθμιση ή και ένταξη νέων υλικών και εξοπλισμού για τη μείωση των απωλειών ενέργειας, την αναβάθμιση εξοπλισμού φωτισμού, κλπ. καθώς επίσης και με την εγκατάσταση και πιστοποίηση συστημάτων διαχείρισης ενέργειας και διατάξεων αυτοματισμού.</p> <p>Για την απόδειξη της εξοικονομούμενης ενέργειας θα απαιτηθεί η έκδοση σχετικού Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ)</p> <p>Ενδεικτικά περιλαμβάνονται οι εξής κατηγορίες δαπανών (εξοπλισμού):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Επεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης συστήματος φωτισμού, εσωτερικού και εξωτερικού, όπως αντικατάσταση φωτιστικών σωμάτων από νέα τεχνολογίας LED, εγκατάσταση αυτοματισμών σύζευξης τεχνητού με φυσικό φωτισμό, εγκατάσταση αυτοματισμών μείωσης κατανάλωσης λόγω απουσίας / παρουσίας χρηστών, • Επεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας σε συστήματα θέρμανσης χώρων, όπως αντικατάσταση λεβήτων από αντλίες θερμότητας, ενίσχυση θερμομόνωσης δικτύων διανομής, αντικατάσταση τερματικών μονάδων από νέες ενεργειακά αποδοτικότερες • Επεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας σε συστήματα ψύξης χώρων όπως αντικατάσταση ψυκτών από νεότερης τεχνολογίας αντλίες θερμότητας ή ψύκτες, ενίσχυση θερμομόνωσης δικτύων διανομής, αντικατάσταση τερματικών μονάδων από νέες |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | |
|--|---|
| | <p>ενεργειακά αποδοτικότερες</p> <ul style="list-style-type: none"> • Επεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας σε συστήματα αερισμού χώρων όπως αντικατάσταση Κ.Κ.Μ. από νεότερης τεχνολογίας που διαθέτουν ανάκτηση της ενέργειας του απορριπτόμενου • Εγκατάσταση συστημάτων αυτοματισμού, ελέγχου και διαχείρισης σε τοπικό αλλά σε κεντρικό επίπεδο • Εγκατάσταση συστημάτων βελτίωσης ποιότητας ισχύος • Δαπάνες για έκδοση ΠΕΑ <p><u>Ενδεικτικές κατηγορίες επιχειρήσεων:</u> Επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στους τομείς του τουρισμού, των υπηρεσιών και του εμπορίου και είναι πολύ μικρές και απασχολούν μέχρι 2 ΕΜΕ.</p> <p>Η δράση εμπίπτει στο καθεστώς DEMINIMIS</p> <p>ΒΑΣΙΚΕΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</p> <p>Οι βασικές προϋποθέσεις συμμετοχής μιας επιχείρησης στη Δράση είναι οι ακόλουθες:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Να έχει συσταθεί έως επιχείρηση, με επιλέξιμο για τη Δράση ΚΑΔ μέχρι 31/12/2022. • Να έχει κλείσει πριν την ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής της πρότασης χρηματοδότησης τουλάχιστον δύο (2) διαχειριστικές χρήσεις δωδεκάμηνης διάρκειας. • Να δραστηριοποιείται αποκλειστικά στην Περιοχή Παρέμβασης. • Να έχει την ιδιότητα της Μικρομεσαίας Επιχείρησης σύμφωνα με το Παράρτημα V Ορισμός των ΜΜΕ της σύστασης της ΕΕ 2003/361/ΕΚ, λαμβανομένων υπόψη των όρων για τη διατήρηση της ιδιότητας αυτής • Να λειτουργεί νόμιμα διαθέτοντας το κατάλληλο αδειοδοτικό έγγραφο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και την ασκούμενη δραστηριότητά της. |
| <p>Προϋπολογισμός</p> | <p>480.000,00 €</p> <p>Τα επενδυτικά σχέδια θα ανέρχονται σε μέγιστο προϋπολογισμό 10.00,00 με μέγιστη επιχορήγηση 50% .</p> |
| <p>Σκοπιμότητα – Αναγκαιότητα / Συμβατότητα ή συνέργεια με ειδικές στρατηγικές / σχέδια και πολιτικές</p> | <p>Ένα από τα μεγαλύτερα προβλήματα των επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στην περιοχή παρέμβασης αλλά και γενικά των μικρομεσαίων επιχειρήσεων είναι οι χαμηλές ενεργειακές αποδόσεις που παρουσιάζουν. Αυτό σχετίζεται τόσο με την παλαιότητα πολλές φορές των κτηριακών υποδομών όσο και με την παλαιότητα του ενεργειακού τους εξοπλισμού. Λαμβάνοντας υπόψη την ραγδαία αύξηση του ενεργειακού κόστους η ανάγκη των επιχειρήσεων για βελτίωση της ενεργειακής τους απόδοσης εντείνεται όλο και περισσότερο, δεδομένης της χαμηλής οργάνωσης που παρουσιάζουν, της αδυναμίας</p> |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | |
|--|--|
| | <p>αυτοματοποίησης διαδικασιών αλλά και της δυσκολίας πρόσβασης σε χρηματοδότηση για τις απαιτούμενες παρεμβάσεις.</p> <p>Η πράξη συνάδει με δράσεις που στοχεύουν στην εφαρμογή της πράσινης μετάβασης και σχετίζεται με τους ακόλουθους στόχους για το κλίμα και το περιβάλλον που ορίζονται στον κανονισμό ΕΕ 2020/852</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ο περιορισμός της κλιματικής αλλαγής ✓ προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή ✓ μετάβαση σε μια κυκλική οικονομία <p>Επιπλέον, ευθυγραμμίζεται με μια σειρά πρόσφατων οδηγιών και κανονισμών της ΕΕ που έχουν εναρμονιστεί στο ελληνικό νομοθετικό πλαίσιο όπως το 2010/27 (Οδηγία για την ενεργειακή απόδοση), 2918/844 (Οδηγία για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων), 2018/2001 (Σχετικά με την προώθηση της χρήσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, οδηγία 2018/1999 (Κανονισμός για τη Διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης και τη Δράση για το Κλίμα) κ.λπ.</p> |
| Συμβολή στους στόχους της Στρατηγικής | <p>Η Πράξη θα συμβάλει στην επίτευξη του στόχου της Στρατηγικής “Ε.Σ.2.2 Ενθάρρυνση της πράσινης και καινοτόμου επιχειρηματικότητας και ανάπτυξη επιχειρηματικών συνεργειών και δικτυώσεων μεταξύ των τομέων της οικονομίας με στόχο τη μείωση της εποχικότητας των οικονομικών δραστηριοτήτων”. Με την ενεργειακή αναβάθμιση των υφιστάμενων ΜμΕ, θα ενισχυθεί η ανταγωνιστικότητα, θα εξοικονομηθούν πόροι οι οποίοι μελλοντικά ενδεχομένως να επενδυθούν σε επιπλέον βελτιώσεις και αναβαθμίσεις ενώ λόγω των χαμηλών ενεργειακών καταναλώσεων θα βελτιωθούν τα επίπεδα βιωσιμότητας της αστικής περιοχής.</p> |
| Πεδία Παρέμβασης Προγράμματος «Κρήτη» | <p>Κωδ. ΠΠ 40- Ενεργειακή απόδοση και έργα επίδειξης στις ΜΜΕ ή στις μεγάλες επιχειρήσεις και υποστηρικτικά μέτρα σύμφωνα με τα κριτήρια ενεργειακής απόδοσης</p> |
| Άλλη πηγή χρηματοδότησης (εκτός Προγράμματος «Κρήτη») | - |
| Ποσοτικοί Δείκτες φυσικού αντικειμένου Δράσης (Δείκτες Εκροών) & Τιμές στόχος 2029 | <p>Δείκτης εκροών: RCO02-Επιχειρήσεις που υποστηρίζονται με επιχορηγήσεις</p> <p>Μονάδα μέτρησης: επιχειρήσεις</p> <p>Τιμή στόχος: 90</p> |
| Ποσοτικοί Δείκτες αποτελεσμάτων Δράσης (Δείκτες Αποτελεσμάτων) & Τιμές στόχος 2029 | <p>Δείκτης Αποτελέσματος: PSR999 - RCR29 - Εκτιμώμενες εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου</p> <p>Μονάδα μέτρησης: τόνοι ισοδύναμου CO2/έτος</p> <p>Τιμή στόχος :0,5 tn CO2/έτος</p> |
| Συμπληρωματικότητα με άλλες | <p>Η πράξη βρίσκεται σε άμεση συσχέτιση με άλλες παρεμβάσεις που</p> |

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|---|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Παρεμβάσεις / Πράξεις | <p>υλοποιούνται η πρόκειται να υλοποιηθούν στην Περιοχή και στοχεύουν στην ανάπτυξης πράσινης επιχειρηματικότητας όπως «2.2.1.2. Παροχή κινήτρων για τη δημιουργία «Πράσινων Ξενοδοχείων», αλλά και με δράσεις στήριξης της τοπικής οικονομίας και την επιχειρηματικότητας.</p> <p>Επιπλέον, η πράξη βρίσκεται σε συσχέτιση με την ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ 1 (ΕΤΠΑ) του ΠΕΠ ΚΡΗΤΗΣ 2021-27 : Προώθηση της Καινοτομίας και στήριξη της επιχειρηματικότητας καθώς και του Προγράμματος «Ανταγωνιστικότητα» του ΕΣΠΑ 2021-2027, Προτεραιότητα 2 «Ενίσχυση επιχειρηματικότητας και ανταγωνιστικότητας» του Προγράμματος «Ανταγωνιστικότητα» 2021 –2027 και ειδικότερα στον Ειδικό Στόχο 1.iii: «Ενίσχυση της βιώσιμης ανάπτυξης και της ανταγωνιστικότητας των ΜΜΕ και δημιουργία θέσεων εργασίας στις ΜΜΕ, μεταξύ άλλων μέσω παραγωγικών επενδύσεων».</p> <p>Στο πλαίσιο των παραπάνω προτεραιοτήτων ενθαρρύνονται επενδυτικά σχέδια που στοχεύουν στην αξιοποίηση και ανάπτυξη συγχρόνων τεχνολογιών, στην αναβάθμιση των παραγόμενων προϊόντων ή/ και παρεχόμενων υπηρεσιών και εν γένει δραστηριοτήτων τους, πριμοδοτώντας ενέργειες οι οποίες αξιοποιούν σύγχρονες τεχνολογίες, υποδομές και βέλτιστες πρακτικές σε θέματα ενεργειακής αναβάθμισης και κυκλικής οικονομίας.</p> | | | | | | | | | | | | |
| Τρόπος Ανάθεσης / Εκτέλεσης (αναφορά στο Θεσμικό πλαίσιο) | Η πράξη θα υλοποιηθεί με την βοήθεια ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΥ ΦΟΡΕΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (ΕΦ) | | | | | | | | | | | | |
| Τεκμηρίωση της Διασφάλισης Λειτουργίας | Οι επιχειρήσεις που θα ενταχθούν στην Πράξη αυτή θα δεσμεύονται από τις μακροχρόνιες υποχρεώσεις της προκήρυξης και αρμόδιος για την παρακολούθηση θα είναι ο ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΥ ΦΟΡΕΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (ΕΦ) ενδιάμεσος φορέας που θα οριστεί. | | | | | | | | | | | | |
| Ωριμότητα υλοποίησης | <table border="1"><tr><td data-bbox="560 1364 879 1487">Ιδιοκτησία γης/οικοπέδου/κτιρίου</td><td data-bbox="879 1364 1214 1487">ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/></td><td data-bbox="1214 1364 1402 1487">Δεν απαιτείται <input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td colspan="3" data-bbox="560 1487 1402 1583">Για την Υλοποίηση της Πράξης δεν απαιτείται η εξασφάλιση ιδιοκτησιακού καθεστώτος .</td></tr><tr><td data-bbox="560 1583 1246 1706">Έχουν εκπονηθεί όλες οι μελέτες και έχουν εκδοθεί όλες οι απαραίτητες εγκρίσεις/βεβαιώσεις/άδειες για την υλοποίηση της Πράξης;</td><td data-bbox="1246 1583 1402 1706">ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input checked="" type="checkbox"/></td><td></td></tr><tr><td colspan="3" data-bbox="560 1706 1402 1957">Δεν απαιτείται η έκδοση κάποιας αδειοδότησης η άλλης διαδικασίας . Η πράξη θα υλοποιηθεί με την βοήθεια ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΥ ΦΟΡΕΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (ΕΦ) που θα καταστήσει την σχετική πρόσκλησης, τους όρους συμμετοχής , τα κριτήρια αξιολόγησης και όλα όσα προβλέπονται σε πράξεις κρατικών ενισχύσεων</td></tr></table> | Ιδιοκτησία γης/οικοπέδου/κτιρίου | ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/> | Δεν απαιτείται <input checked="" type="checkbox"/> | Για την Υλοποίηση της Πράξης δεν απαιτείται η εξασφάλιση ιδιοκτησιακού καθεστώτος . | | | Έχουν εκπονηθεί όλες οι μελέτες και έχουν εκδοθεί όλες οι απαραίτητες εγκρίσεις/βεβαιώσεις/άδειες για την υλοποίηση της Πράξης; | ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input checked="" type="checkbox"/> | | Δεν απαιτείται η έκδοση κάποιας αδειοδότησης η άλλης διαδικασίας . Η πράξη θα υλοποιηθεί με την βοήθεια ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΥ ΦΟΡΕΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (ΕΦ) που θα καταστήσει την σχετική πρόσκλησης, τους όρους συμμετοχής , τα κριτήρια αξιολόγησης και όλα όσα προβλέπονται σε πράξεις κρατικών ενισχύσεων | | |
| Ιδιοκτησία γης/οικοπέδου/κτιρίου | ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/> | Δεν απαιτείται <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | |
| Για την Υλοποίηση της Πράξης δεν απαιτείται η εξασφάλιση ιδιοκτησιακού καθεστώτος . | | | | | | | | | | | | | |
| Έχουν εκπονηθεί όλες οι μελέτες και έχουν εκδοθεί όλες οι απαραίτητες εγκρίσεις/βεβαιώσεις/άδειες για την υλοποίηση της Πράξης; | ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | |
| Δεν απαιτείται η έκδοση κάποιας αδειοδότησης η άλλης διαδικασίας . Η πράξη θα υλοποιηθεί με την βοήθεια ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΥ ΦΟΡΕΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (ΕΦ) που θα καταστήσει την σχετική πρόσκλησης, τους όρους συμμετοχής , τα κριτήρια αξιολόγησης και όλα όσα προβλέπονται σε πράξεις κρατικών ενισχύσεων | | | | | | | | | | | | | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | |
|--|---|
| Χρονοπρογραμματισμός Υλοποίησης | Έναρξη πράξης : 01/01/2024 Λήξη Πράξης : 31/12/2026 |
| Προαπαιτούμενα - Περιορισμοί | Για την υλοποίηση του έργου δεν απαιτείται η ολοκλήρωση άλλου έργου και δεν υπάρχουν προαπαιτούμενα ή περιορισμοί |

4.1.3 ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 3: Ενίσχυση της Κοινωνικής Αλληλεγγύης
Ειδικός Στόχος 3.2: Προώθηση της κοινωνικής συνοχής και αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών και υποδομών

Παρέμβαση/ Δράση : 3.2.2. Δημιουργία κατάλληλων υποδομών για την υποστήριξη της τοπικής κοινωνίας

| | |
|--|--|
| ΚΩΔΙΚΟΣ & ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΑΞΗΣ/ΕΡΓΟΥ | 3.2.2.1 Αποπεράτωση 2ου Βρεφονηπιακού Σταθμού Αγίου Νικολάου |
| Δικαιούχος | Δήμος Αγίου Νικολάου |
| Κύριος Πράξης (Εργου) | Δήμος Αγίου Νικολάου |
| Φορέας Λειτουργίας και Συντήρησης | Δήμος Αγίου Νικολάου |
| Περιγραφή Πράξης | <p>Το έργο αφορά στην αποπεράτωση (Κτηριακά και εξοπλισμός) βρεφονηπιακού σταθμού, η δυναμικότητα του οποίου προβλέπεται να είναι 48 θέσεις βρεφών, ενώ όσον αφορά τις θέσεις νηπίων προβλέπεται να φιλοξενήσει 75 νήπια εκ των οποίων 16 θα είναι ΑΜΕΑ. Ο νέος βρεφονηπιακός σταθμός προβλέπεται να περιλαμβάνει όλους τους προβλεπόμενους χώρους για την ομαλή λειτουργία του .Επιπλέον, το κτίριο θα διαθέτει ανεξάρτητο χώρο-θέατρο πολλαπλών εκδηλώσεων, χωρητικότητας έως και 250 θέσεων ενώ η διασύνδεσή του με το σύνολο των υπολοίπων χώρων θα πραγματοποιείται μέσω ράμπας-αναμονής και όχι μέσω συμβατικής σκάλας, γεγονός που υπογραμμίζει την καινοτομία που χαρακτηρίζει τον σχεδιασμό του κτιρίου στο κομμάτι της επικοινωνίας των δύο ορόφων. Περιληπτικά αναφέρεται ότι το έργο είναι αποπερατωμένο σε μεγάλο ποσοστό, καθώς έχουν υλοποιηθεί όλες οι εργασίες από τον φέροντα οργανισμό όπως οι τοίχοι πληρώσεως, τα επιχρίσματα, οι μονώσεις, κ.α. καθώς και βασικές Η/Μ εργασίες όπως τα δίκτυα ύδρευσης αποχέτευσης, θέρμανσης-ψύξης, ασθενών και ισχυρών ρευμάτων, πυρασφάλειας κλπ. Οι βασικές οικοδομικές εργασίες που απομένουν να υλοποιηθούν αφορούν στις επιστρώσεις των δαπέδων, στην επιστέγαση και στα τοιχοπετάσματα του μεταλλικού κτηρίου, στους χρωματισμούς, στην τοποθέτηση κουφωμάτων, στη στεγάνωση και στη θερμομόνωση των δωματίων, κλπ., σύμφωνα με τα σχέδια και τις οικίες μελέτες που έχουν πραγματοποιηθεί. Όσον αφορά τις εναπομένουσες Η/Μ εργασίες, θα συνεχιστούν και θα συμπληρωθούν ακολουθώντας την πρόοδο των οικοδομικών εργασιών κατά στάδια μέχρι την πλήρη αποπεράτωση τους, αφού πρώτα καταγραφούν, μελετηθούν και επικαιροποιηθούν (τα σχέδια και οι προδιαγραφές) αναλόγως, ώστε να είναι σύμφωνες με τον ΚΕΝΑΚ και τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές οι οποίες είναι υποχρεωτικό να εφαρμοστούν. Τέλος θα πραγματοποιηθεί η εγκατάσταση του προβλεπόμενου εξοπλισμού, ώστε το έργο να γίνει πλήρως λειτουργικό, σύμφωνα με τις οικίες μελέτες. Θα γίνουν νέα τεύχη δημοπράτησης, ώστε να συμπεριλάβουν τα νέα δεδομένα, και να δημοπρατηθεί πάλι το έργο.</p> <p>Στη συνέχεια παρουσιάζονται φωτορεαλιστικές απεικονίσεις του 2^{ου} Βρεφονηπιακού Σταθμού Αγίου Νικολάου στα οποία αναπαρίστανται η προβλεπόμενη μορφή που θα λάβει το κτίριο κατά την ολοκλήρωσή του, καθώς επίσης και φωτογραφικό υλικό στο οποίο εμφανίζεται η τρέχουσα κατάσταση του κτιρίου και το στάδιο ολοκλήρωσης στο οποίο βρίσκεται.</p> <p>Η πράξη περιλαμβάνει δυο υποέργα</p> |

Υποέργο1 : Κατασκευαστικές εργασίες Προϋπολογισμού : 1.300.000,00

Υποέργο 2 : Προμήθεια απαραίτητου εξοπλισμού : 200.000,00

ΦΩΤΟΡΕΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΕΙΣ





ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΛΙΚΟ

| | |
|--|--|
| |   |
| <p>Προϋπολογισμός</p> | <p>1.500.000,00 €</p> |
| <p>Σκοπιμότητα – Αναγκαιότητα / Συμβατότητα ή</p> | <p>Σημαντικό πρόβλημα στην περιοχή παρέμβασης αποτελεί η έλλειψη ικανότητας των δημόσιων δομών παιδικής φροντίδας να καλύψουν τις αιτήσεις για την εξυπηρέτηση βρεφών και νηπίων, αλλά και η έλλειψη σε προσβάσιμες υποδομές προσχολικής</p> |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | |
|--|--|
| <p>συνέργεια με ειδικές στρατηγικές / σχέδια και πολιτικές</p> | <p>εκπαίδευσης που θα συμβάλουν στην κοινωνική συνοχή και στην κοινωνική συμπερίληψη. Ιδιαίτερα, λόγω της εποχικής απασχόλησης που χαρακτηρίζει την περιοχή παρέμβασης, κατά τους καλοκαιρινούς μήνες το πρόβλημα της φύλαξης βρεφών και νηπίων εντείνεται συγκριτικά με τους χειμερινούς μήνες που εν μέρει απορροφάται. Συγκεκριμένα, στην αστική περιοχή του Δήμου Αγίου Νικολάου βρίσκεται και λειτουργεί ένας μόνο βρεφονηπιακός σταθμός ο οποίος υπερφορτώνεται, γεγονός που μπορεί να οδηγήσει στην υποβάθμιση της ποιότητας των διαδικασιών του, των λειτουργιών του και των υπηρεσιών που προσφέρει. Το έργο «Κατασκευή 2ου Βρεφονηπιακού Σταθμού Αγίου Νικολάου» πρόκειται να καλύψει τις αυξημένες ανάγκες της περιοχής και να αποσυμφορήσει τον υπάρχον βρεφονηπιακό σταθμό. Επιπλέον, το νέο αυτό κτίριο θα πληρεί προδιαγραφές προσβασιμότητας για τη φιλοξενία και τη φροντίδα ΑΜΕΑ νηπίων ενώ ακόμα θα είναι βιοκλιματικό και ενεργειακά αποδοτικό και θα διαθέτει σύγχρονο εξοπλισμό, συμβάλλοντας έτσι στην προσπάθεια για τη μείωση των ενεργειακών καταναλώσεων.</p> |
| <p>Συμβολή στους στόχους της Στρατηγικής</p> | <p>Η Πράξη θα συμβάλει στην επίτευξη του στόχου της Στρατηγικής “Ε.Σ.3.2 Προώθηση της κοινωνικής συνοχής και αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών και υποδομών”. Η κατασκευή του 2^{ου} βρεφονηπιακού σταθμού Αγίου Νικολάου πρόκειται αναβαθμίσει τη λειτουργία και την ποιότητα της προσχολικής εκπαίδευσης και φροντίδας στην περιοχή παρέμβασης, εξυπηρετώντας περισσότερα βρέφη και νήπια και αποφορτίζοντας παράλληλα τον 1ο βρεφονηπιακό σταθμό Αγίου Νικολάου. Επιπλέον, θα συμβάλει στην ενίσχυση της προσβασιμότητας της περιοχής, αφού στο κτίριο προβλέπεται να κατασκευαστεί ράμπα-αναμονή και όχι συμβατικές σκάλες για τη διασύνδεση των χώρων. Συνεπώς, ο νέος βρεφονηπιακός σταθμός πρόκειται αποτελέσει σημείο προώθησης της κοινωνικής συνοχής και της κοινωνικής ένταξης.</p> |
| <p>Πεδία Παρέμβασης Προγράμματος «Κρήτη»</p> | <p>Κωδ. ΠΠ 121 «Υποδομή για προσχολική εκπαίδευση και φροντίδα»</p> |
| <p>Άλλη πηγή χρηματοδότησης (εκτός Προγράμματος «Κρήτη»)</p> | <p>-</p> |
| <p>Ποσοτικοί Δείκτες φυσικού αντικείμενου Δράσης (Δείκτες Εκρών)) & Τιμές στόχος 2029</p> | <p>RCO66 - Χωρητικότητα τάξεων νέων ή εκσυγχρονισμένων εγκαταστάσεων παιδικής φροντίδας. Τιμή στόχος : 15</p> |
| <p>Ποσοτικοί Δείκτες αποτελεσμάτων Δράσης (Δείκτες Αποτελεσμάτων) & Τιμές στόχος 2029</p> | <p>RCR70 - Ετήσιος αριθμός χρηστών νέων ή εκσυγχρονισμένων εγκαταστάσεων παιδικής φροντίδας. Τιμή στόχος : 250</p> |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | |
|---|---|
| <p>Συμπληρωματικότητα με άλλες Παρεμβάσεις / Πράξεις</p> | <p>Η πράξη βρίσκεται σε άμεση συσχέτιση με άλλες παρεμβάσεις που υλοποιούνται ή πρόκειται να υλοποιηθούν στην περιοχή παρέμβασης για την προώθηση της κοινωνικής συνοχής, την αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών και υποδομών και τη βελτίωση των συνθηκών πρόσβασης όπως «3.1.1.1. Δράσεις για την απασχόληση και τη φύλαξη παιδιών προσχολικής και σχολικής ηλικίας (κυρίως την καλοκαιρινή περίοδο)» και «3.2.3.1. Κατασκευή κατάλληλων υποδομών (ράμπες, κλίσεις, κλπ) και προμήθεια και εγκατάσταση κατάλληλου εξοπλισμού (πινακίδες braille, σημάνσεις κλπ.) για τη βελτίωση των συνθηκών μετακίνησης και παραμονής των εμποδιζόμενων ατόμων στα σχολικά κτίρια»</p> |
| <p>Τρόπος Ανάθεσης / Εκτέλεσης (αναφορά στο Θεσμικό πλαίσιο)</p> | <p>Η ανάθεση και η εκτέλεση του έργου, συμμορφώνεται με τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.</p> |
| <p>Τεκμηρίωση της Διασφάλισης Λειτουργίας</p> | <p>Η διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας του βρεφονηπιακού σταθμού αποτελεί ευθύνη του φορέα υλοποίησης του έργου και συγκεκριμένα του Δήμου Αγίου Νικολάου.</p> |
| <p>Οριμότητα υλοποίησης</p> | <p>Ιδιοκτησία γης/οικοπέδου/κτιρίου ΝΑΙ <input checked="" type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/> Δεν απαιτείται <input type="checkbox"/></p> <p><i>Το οικοπέδο υλοποίησης της Πράξης αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Αγίου Νικολάου και τεκμηριώνεται από τη σχετική οικοδομική άδεια (αναθεώρηση έντυπης οικοδομικής άδειας/άδειας δόμησης αρ. πράξης: 153664/3-9-2020 – Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης Λασιθίου).</i></p> <p>Έχουν εκπονηθεί όλες οι μελέτες και έχουν εκδοθεί όλες οι απαραίτητες εγκρίσεις/βεβαιώσεις/άδειες για την υλοποίηση της Πράξης; ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><i>Για την υλοποίησης της Πράξης έχουν ληφθεί οι απαιτούμενες εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες και είναι οι εξής:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ: Έγκριση δόμησης αρ. 51/3-11-2016 • ΣΥΜΒΟΥΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ. Σ.Α. ΛΑΣΙΘΙΟΥ: Λήφθηκε η σύμφωνη γνώμη στις 22-6-2016 (έγγραφο υπ' αριθμ. πρωτ. 77) • ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ: Λήφθηκε η σύμφωνη γνώμη στις 13-9-2016 (έγγραφο υπ' αριθμ. πρωτ. 03259) • Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ: Αναθεώρηση έντυπης οικοδομικής άδειας / άδειας δόμησης αρ. πράξης : 153664 / 3-9-2020 <p><i>Συμπληρωματικά, εκκρεμούν ακόμα τα παρακάτω διαδικασίες:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Επικαιροποίηση, με βάση τον νέο κανονισμό πυροπροστασίας, της μελέτης πυρασφάλειας</i> |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | <ul style="list-style-type: none"> • Ενημέρωση της οικοδομικής άδειας ως προς την πυρασφάλεια • Αναθεώρηση της ενεργειακής μελέτης (βάση ΚΕΝΑΚ) • Επικαιροποίηση/ενημέρωση των τευχών δημοπράτησης | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|-----------|---------------|--------------------------|-----------|-------------------|-----------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|----------|----------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|----------|----------|----------|---------------------------|-------------------------------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|------------------------------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|------------------------------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| <p>Χρονοπρογραμματισμός Υλοποίησης</p> | <p>Έναρξη υλοποίησης: 8^{ος} 2023 Περάτωση υλοποίησης: 1^{ος} 2025</p> <p>Παρακάτω παρουσιάζεται αναλυτικά το Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Διαδικασία απευθείας Ανάθεσης Μελέτης για επικαιροποίηση μελετών πυροπροστασίας, ΚΕΝΑΚ και τευχών δημοπράτησης αποπεράτωσης έργου: Διάρκεια: 1 μήνας (8^{ος} 2023) • Εκπόνηση Μελέτης για επικαιροποίηση μελετών πυροπροστασίας, ΚΕΝΑΚ και τευχών δημοπράτησης αποπεράτωσης έργου: Διάρκεια: 3 μήνες (9^{ος} 2023 – 11^{ος} 2023) • Αναθεώρηση οικοδομικής άδειας: Διάρκεια υλοποίησης: 1 μήνας (12^{ος} 2023) • Δημοπράτηση έργου: Διάρκεια: 6 μήνες (1^{ος} 2024 – 6^{ος} 2024) • Υλοποίηση έργου: Διάρκεια: 7 μήνες (7^{ος} 2024-1^{ος} 2025) <table border="1" data-bbox="595 1137 933 1182"> <tr> <td style="background-color: #90EE90;">ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #FFFF00;">ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΡΗΣΗ</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #FFD700;">ΣΥΜΒΑΣΙΟΠΟΙΗΣΗ/ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ</td> </tr> </table> <table border="1" data-bbox="427 1220 1444 1411"> <thead> <tr> <th>Έργο</th> <th>Στάδια Υλοποίησης</th> <th>Διάρκεια</th> <th>8ος 2023</th> <th>9ος 2023</th> <th>10ος 2023</th> <th>11ος 2023</th> <th>12ος 2023</th> <th>1ος 2024</th> <th>2ος 2024</th> <th>3ος 2024</th> <th>4ος 2024</th> <th>5ος 2024</th> <th>6ος 2024</th> <th>7ος 2024</th> <th>8ος 2024</th> <th>9ος 2024</th> <th>10ος 2024</th> <th>11ος 2024</th> <th>12ος 2024</th> <th>1ος 2025</th> <th>2ος 2025</th> <th>3ος 2025</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4">2ος Βρεφονηπιακός Σταθμός</td> <td>Επικαιροποίηση Μελέτης Πυρασφάλειας</td> <td>3 μήνες</td> <td style="background-color: #90EE90;"></td> <td style="background-color: #90EE90;"></td> <td style="background-color: #90EE90;"></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Επικαιροποίηση Ενεργειακής Μελέτης</td> <td>3 μήνες</td> <td style="background-color: #90EE90;"></td> <td style="background-color: #90EE90;"></td> <td style="background-color: #90EE90;"></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Επικαιροποίηση Τευχών Δημοπράτησης</td> <td>3 μήνες</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="background-color: #90EE90;"></td> <td style="background-color: #90EE90;"></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Υλοποίηση</td> <td>9 μήνες</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="background-color: #FFD700;"></td> <td style="background-color: #FFD700;"></td> <td style="background-color: #FFD700;"></td> <td style="background-color: #FFD700;"></td> <td style="background-color: #FFD700;"></td> <td style="background-color: #FFD700;"></td> <td style="background-color: #FFD700;"></td> <td style="background-color: #FFD700;"></td> <td style="background-color: #FFD700;"></td> <td style="background-color: #FFD700;"></td> <td style="background-color: #FFD700;"></td> <td style="background-color: #FFD700;"></td> <td style="background-color: #FFD700;"></td> <td style="background-color: #FFD700;"></td> </tr> </tbody> </table> | ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ | ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΡΗΣΗ | ΣΥΜΒΑΣΙΟΠΟΙΗΣΗ/ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ | Έργο | Στάδια Υλοποίησης | Διάρκεια | 8ος 2023 | 9ος 2023 | 10ος 2023 | 11ος 2023 | 12ος 2023 | 1ος 2024 | 2ος 2024 | 3ος 2024 | 4ος 2024 | 5ος 2024 | 6ος 2024 | 7ος 2024 | 8ος 2024 | 9ος 2024 | 10ος 2024 | 11ος 2024 | 12ος 2024 | 1ος 2025 | 2ος 2025 | 3ος 2025 | 2ος Βρεφονηπιακός Σταθμός | Επικαιροποίηση Μελέτης Πυρασφάλειας | 3 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Επικαιροποίηση Ενεργειακής Μελέτης | 3 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Επικαιροποίηση Τευχών Δημοπράτησης | 3 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Υλοποίηση | 9 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΡΗΣΗ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ΣΥΜΒΑΣΙΟΠΟΙΗΣΗ/ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Έργο | Στάδια Υλοποίησης | Διάρκεια | 8ος 2023 | 9ος 2023 | 10ος 2023 | 11ος 2023 | 12ος 2023 | 1ος 2024 | 2ος 2024 | 3ος 2024 | 4ος 2024 | 5ος 2024 | 6ος 2024 | 7ος 2024 | 8ος 2024 | 9ος 2024 | 10ος 2024 | 11ος 2024 | 12ος 2024 | 1ος 2025 | 2ος 2025 | 3ος 2025 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2ος Βρεφονηπιακός Σταθμός | Επικαιροποίηση Μελέτης Πυρασφάλειας | 3 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Επικαιροποίηση Ενεργειακής Μελέτης | 3 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Επικαιροποίηση Τευχών Δημοπράτησης | 3 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Υλοποίηση | 9 μήνες | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>Προσπαιτούμενα Περιορισμοί</p> | <p>Για την υλοποίηση του έργου <u>δεν</u> απαιτείται η ολοκλήρωση άλλου έργου αλλά εκκρεμεί η διενέργεια των εξής διαδικασιών:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Επικαιροποίηση, με βάση τον νέο κανονισμό πυροπροστασίας, της μελέτης πυρασφάλειας • Ενημέρωση της οικοδομικής άδειας ως προς την πυρασφάλεια • Αναθεώρηση της ενεργειακής μελέτης (βάση ΚΕΝΑΚ) • Επικαιροποίηση/ενημέρωση των τευχών δημοπράτησης | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

4.1.4 ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ: Τεχνική Βοήθεια

Ειδικός Στόχος: ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ

Παρέμβαση/ Δράση: Προετοιμασία και Υποβολή της Στρατηγικής-Τεχνική υποστήριξη για την Υλοποίηση της Στρατηγικής

| | |
|--|---|
| ΚΩΔΙΚΟΣ & ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΑΞΗΣ/ΕΡΓΟΥ | ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ |
| Δικαιούχος | ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ |
| Κύριος Πράξης (Εργου) | ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ |
| Φορέας Λειτουργίας και Συντήρησης | ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ |
| Περιγραφή Πράξης | <p>Η Πράξη περιλαμβάνει την τεχνική βοήθεια προς τον Δήμο Αγίου Νικολάου για την εκπόνηση και υλοποίηση της Στρατηγικής ΒΑΑ 2021-2027 και περιλαμβάνει 2 υποέργα :</p> <p>Υποέργο 1 : Παροχή τεχνικής Στήριξης για την εκπόνηση και υποβολή της Στρατηγικής ποσού 37.200,00</p> <p>Υποέργο 2: Παροχή τεχνικής στήριξης για την παρακολούθηση και υλοποίηση της στρατηγικής ποσού 62.800,00 ευρώ</p> <p>Το υποέργο 1 περιλαμβάνει την Υπηρεσία: Εμπειρογνωμοσύνη για την υποστήριξη στο σχεδιασμό και την υποβολή και υποβολή φακέλου πρότασης Στρατηγικής ολοκληρωμένης Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΒΑΑ) 2021 -2027 Δήμου Αγίου Νικολάου, στο πλαίσιο της Προτεραιότητας 6 «Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη των Αστικών Κέντρων και της Υπαίθρου», του Προγράμματος «ΚΡΗΤΗ» 2021-2027 πράξη που έχει αναταχθεί σε εξωτερικό ανάδοχο από τον Δ. Αγίου Νικολάου</p> <p>Το υποέργο 2 περιλαμβάνει υπηρεσίες για την υποστήριξη της ωρίμανσης, την παρακολούθηση της υλοποίησης και την αξιολόγηση της στρατηγικής ΒΑΑ και των έργων αυτής στην οποία περιλαμβάνονται:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Η υποστήριξη κατά τις διαδικασίες υποβολής , διαχείρισης και υλοποίησης έργων της ΣΒΑΑ. 2. Η υποστήριξη της σύνταξης εγγράφων τεκμηρίωσης σκοπιμότητας ή και συνάφειας με την ΣΒΑΑ σύμφωνα και με τις απαιτήσεις της εκάστοτε πρόσκλησης υποβολής προτάσεων χρηματοδότησης. 3. Η ενημέρωση και υποστήριξη για την ορθή και αποτελεσματική εφαρμογή και τήρηση των νέων διαδικασιών του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου Προγραμμάτων του ΕΣΠΑ 2021-2027 4. Η προετοιμασία και υλοποίηση των διαγωνιστικών διαδικασιών για την ανάθεση των έργων (σύνταξη σχεδίων διακηρύξεων, διενέργεια διαγωνισμών) και των Υποέργων των έργων της ΣΒΑΑ, σε συνεργασία με τον εκάστοτε δικαιούχο. 5. Η συμπλήρωση των τυποποιημένων εντύπων, στην καταχώρηση δεδομένων |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | |
|---|--|
| | <p>παρακολούθησης και διαχείρισης των του έργων και της ΣΒΑΑ στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα (ΟΠΣ)</p> <p>6. Η παρακολούθηση και αξιολόγηση της προόδου υλοποίησης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου των έργων και κατάρτιση αναφορών ανά τρίμηνο, με γνωμοδοτήσεις ή προτάσεις αναφορικά με τις εντοπιζόμενες αποκλίσεις και τη λήψη διορθωτικών μέτρων.</p> <p>7. Η παρακολούθηση της προόδου υλοποίησης του συνόλου της στρατηγικής ΣΒΑΑ του Δήμου Αγίου Νικολάου και η υποστήριξη τυχόν τροποποιήσεων/επικαιροποιήσεων αυτής.</p> <p>8. Η ενδιάμεση και τελική αξιολόγηση της ΣΒΑΑ και ο υπολογισμός των αποτελεσμάτων και των δεικτών αυτής.</p> <p>Ο Σύμβουλος υλοποίησης θα παρέχει υπηρεσίες εξειδικευμένης εμπειρογνωμοσύνης, τεχνικής και διοικητικής υποστήριξης, συμβάλλοντας στην ορθή εκτέλεση του έργου παρακολουθώντας την πρόοδο της ΣΒΑΑ, και την πορεία εργασιών, προτείνοντας λύσεις, συμβάλλοντας ενεργά στην εύρυθμη υλοποίηση των συμβάσεων των Έργων/υποέργων , καθώς επίσης και συντάσσοντας τις απαιτούμενες εκθέσεις προόδου και τυχόν διορθωτικών ενεργειών σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό Πλαίσιο.</p> |
| Προϋπολογισμός | <p>100.000,00€</p> <p>Υποέργο 1 : Παροχή τεχνικής Στήριξης για την εκπόνηση και υποβολή της Στρατηγικής ποσού 37.200,00</p> <p>Υποέργο 2 : Παροχή τεχνικής στήριξης για την παρακολούθηση και υλοποίηση της στρατηγικής ποσού 62.800,00 ευρώ</p> |
| Σκοπιμότητα – Αναγκαιότητα / Συμβατότητα ή συνέργεια με ειδικές στρατηγικές / σχέδια και πολιτικές | <p>Η υλοποίηση της δράσης κρίνεται απαραίτητη για την άρτια υποβολή εκτέλεση και υλοποίηση της στρατηγικής σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο.</p> |
| Συμβολή στους στόχους της Στρατηγικής | <p>Η υλοποίηση της δράσης συμβάλει στην υλοποίηση όλων των στόχων της στρατηγικής</p> |
| Πεδία Παρέμβασης Προγράμματος «Κρήτη» | <p>Τεχνική Βοήθεια Άρθρου 36(4)</p> |
| Άλλη πηγή χρηματοδότησης (εκτός Προγράμματος «Κρήτη») | <p>-</p> |
| Ποσοτικοί Δείκτες φυσικού αντικειμένου Δράσης (Δείκτες Εκρών)) & Τιμές στόχος | <p>PSO693 Συμβάσεις παροχής υπηρεσιών και προμηθειών</p> <p>PSO694 Δικαιούχοι που υποστηρίζονται</p> |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | |
|---|--|
| 2029 | |
| Ποσοτικοί Δείκτες αποτελεσμάτων Δράσης (Δείκτες Αποτελεσμάτων) & Τιμές στόχος 2029 | |
| Συμπληρωματικότητα με άλλες Παρεμβάσεις / Πράξεις | Η παρούσα δράση εναρμονίζεται πλήρως με τις αρχές των προτεραιοτήτων του ΠΕΠ Κρήτης σε ζητήματα τεχνικής βοήθειας |
| Τρόπος Ανάθεσης / Εκτέλεσης (αναφορά στο Θεσμικό πλαίσιο) | Η ανάθεση και η εκτέλεση του έργου, συμμορφώνεται με τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. |
| Τεκμηρίωση της Διασφάλισης Λειτουργίας | Δεν απαιτείται |
| Ωριμότητα υλοποίησης | Ιδιοκτησία γης/οικοπέδου/κτιρίου ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/> Δεν απαιτείται <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Έχουν εκπονηθεί όλες οι μελέτες και έχουν εκδοθεί όλες οι απαραίτητες εγκρίσεις/βεβαιώσεις/άδειες για την υλοποίηση της Πράξης; ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/> |
| | |
| Χρονοπρογραμματισμός Υλοποίησης | Έναρξη 01/01/2024 Λήξη 31/12/2027 |
| Προαπαιτούμενα Περιορισμοί | - Δεν υπάρχουν. |

Παρέμβαση/ Δράση: Δημοσιότητας και προβολή της στρατηγικής

| | |
|--|---|
| ΚΩΔΙΚΟΣ & ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΑΞΗΣ/ΕΡΓΟΥ | Δημοσιότητα και προβολή της στρατηγικής |
| Δικαιούχος | Δήμος Αγίου Νικολάου |
| Κύριος Πράξης (Εργου) | Δήμος Αγίου Νικολάου |
| Φορέας Λειτουργίας και Συντήρησης | Δήμος Αγίου Νικολάου |
| Περιγραφή Πράξης | Η πράξη αφορά σε ενέργειες δημοσιότητας, προβολής και ευαισθητοποίησης του στοχοθετούμενου κοινού σχετικά με τη Στρατηγική ΒΑΑ Δήμου Αγίου Νικολάου |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | |
|---|--|
| | <p>2021-2027, και της συμβολής της στην ενίσχυση της οικονομίας, στην αντιμετώπιση των επιπτώσεων της Κλιματικής Αλλαγής και στη βελτίωση της ποιότητας των πολιτών αλλά και των επισκεπτών της περιοχής παρέμβασης. Ενδεικτικές δράσεις που προγραμματίζονται:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ενέργειες διάχυσης στα ΜΜΕ (Δελτία τύπου, Συνεντεύξεις Τύπου, Road Trip κα) • Παραγωγή ενημερωτικού και προωθητικού υλικού • Δημιουργία ιστοσελίδας και διασύνδεση με την επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου Αγίου Νικολάου • Καμπάνια στα Κοινωνικά Δίκτυα • Προγραμματισμός και διοργάνωση ανοικτής ημερίδας <p>Η υλοποίηση του επικοινωνιακού σχεδίου διακρίνεται στις ακόλουθες 3 φάσεις: Φάση Α: Γενική πληροφόρηση για το Σχέδιο Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου Φάση Β: Εξειδικευμένη πληροφόρηση για επιμέρους δράσεις/έργα και δικτύωση των φορέων Φάση Γ: Εξειδικευμένη πληροφόρηση για επιμέρους δράσεις/έργα και δικτύωση των φορέων.</p> |
| Προϋπολογισμός | 37.200,00€ |
| Σκοπιμότητα Αναγκαιότητα Συμβατότητα συνέργεια με ειδικές στρατηγικές / σχέδια και πολιτικές | <p>– Οι δικαιούχοι που υλοποιούν έργα ΣΒΑΑ οφείλουν να ενημερώσουν το ευρύ κοινό και τους στοχευόμενους ωφελούμενους, για τους σκοπούς και τα αποτελέσματα των συγχρηματοδοτούμενων έργων και συνολικά της Στρατηγικής.</p> <p>Η οργάνωση της επικοινωνιακής στρατηγικής, βασίζεται στην συνέργεια, στην συμπληρωματικότητα και τη μέγιστη δυνατή ομοιογένεια, λαμβάνοντας υπόψη τις κατευθύνσεις του Οδηγού Επικοινωνίας ΕΣΠΑ 2021- 2027, της στρατηγικής επικοινωνίας του Προγράμματος «ΚΡΗΤΗ» 2021-2027 και τις ενέργειες συνεργαζόμενων φορέων και δικαιούχων, με στόχο την μεγιστοποίηση του επικοινωνιακού αποτελέσματος.</p> |
| Συμβολή στους στόχους της Στρατηγικής | Βασικός σκοπός του επικοινωνιακού σχεδίου είναι η προβολή της Στρατηγικής ΒΑΑ και της συμβολής της στην ενίσχυση της οικονομίας, στην αντιμετώπιση των επιπτώσεων της Κλιματικής Αλλαγής και στη βελτίωση της ποιότητας των πολιτών αλλά και των επισκεπτών της περιοχής παρέμβασης. |
| Πεδία Παρέμβασης Προγράμματος «Κρήτη» | Τεχνική Βοήθεια Άρθρου 36(4) |
| Άλλη πηγή χρηματοδότησης (εκτός Προγράμματος «Κρήτη») | - |
| Ποσοτικοί Δείκτες φυσικού αντικειμένου Δράσης (Δείκτες Εκρών)) & Τιμές στόχος 2029 | <p>PSO696 Ενέργειες επικοινωνίας και προβολής</p> <p>PSO697 Επικοινωνιακά σχέδια δράσης</p> |
| Ποσοτικοί Δείκτες | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | |
|---|--|
| αποτελεσμάτων Δράσης (Δείκτες Αποτελεσμάτων) & Τιμές στόχος 2029 | |
| Συμπληρωματικότητα με άλλες Παρεμβάσεις / Πράξεις | Η παρούσα πράξη συμβάλει στην πληροφόρηση και επικοινωνία όλων των παρεμβάσεων της ΣΒΑΑ. |
| Τρόπος Ανάθεσης / Εκτέλεσης (αναφορά στο Θεσμικό πλαίσιο) | Η ανάθεση και η εκτέλεση του έργου, συμμορφώνεται με τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. |
| Τεκμηρίωση Διασφάλισης Λειτουργίας | Δεν απαιτείται |
| Ωριμότητα υλοποίησης | Ιδιοκτησία γης/οικοπέδου/κτιρίου <input type="checkbox"/> ΝΑΙ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/> Δεν απαιτείται <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Έχουν εκπονηθεί όλες οι μελέτες και έχουν εκδοθεί όλες οι απαραίτητες εγκρίσεις/βεβαιώσεις/άδειες για την υλοποίηση <input type="checkbox"/> ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/> της Πράξης; |
| Χρονοπρογραμματισμός Υλοποίησης | Έναρξη 01/01/2024 Λήξη 31/12/2027 |
| Προαπαιτούμενα Περιορισμοί | - Δεν υπάρχουν. |

4.2 ΧΡΟΝΟΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΠΡΑΞΕΩΝ / ΕΡΓΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ 5: Χρονοπρογραμματισμός πράξεων/έργων

Πίνακας 49: Χρονοπρογραμματισμός πράξεων/έργων

| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | | ΠΕΔΙΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΚΡΗΤΗ» | ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝ ΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ / ΔΡΑΣΕΙΣ | ΠΡΑΞΕΙΣ (ΕΡΓΑ) | 2023 | | 2024 | | 2025 | | 2026 | | 2027 | | 2028 | | 2029 | | |
|--------------------------------|--|-----|--|---|---|------|---|------|---|------|---|------|---|------|---|------|---|------|---|--|
| | | | | | | A | B | A | B | A | B | A | B | A | B | A | B | A | B | |
| Α.Σ. 1. Αστική Αναζωογόνηση | Ε.Σ.1.1. Αισθητική, λειτουργική, περιβαλλοντική αναβάθμιση και ενίσχυση της κλιματικής ανθεκτικότητας του αστικού περιβάλλοντος. | 079 | Προστασία της φύσης και της βιοποικιλότητας, φυσική κληρονομιά και φυσικοί πόροι, πράσινες και γαλάζιες υποδομές | 1.1.1. Αστικές παρεμβάσεις και αναπλάσεις σε κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου | 1.1.1.1. Ανάπλαση Παραλιακής οδού Στ. Κούνδουρου | | | | E | | | | | | | | | | | |
| | | | | | 1.1.1.2. Ανάπλαση της πλατείας Σχίσματος Ελούντας | | | | | E | | | | | | | | | | |
| | Ε.Σ.1.2. Ενίσχυση της προσβασιμότητας και προώθηση της βιώσιμης αστικής κινητικότητας | 082 | Τροχαίο υλικό καθαρών αστικών μεταφορών | 1.2.1 Δράσεις ανάπτυξης, προώθησης και ενθάρρυνσης της αστικής συγκοινωνίας | 1.2.1.1. Προμήθεια Ηλεκτροκίνητων Λεωφορείων Αστικού Τύπου για την εξυπηρέτηση της Δημοτικής Συγκοινωνίας και προμήθεια και εγκατάσταση | | | E | | | | | | | | | | | | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | | ΠΕΔΙΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΚΡΗΤΗ» | ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝ ΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ / ΔΡΑΣΕΙΣ | ΠΡΑΞΕΙΣ (ΕΡΓΑ) | 2023 | | 2024 | | 2025 | | 2026 | | 2027 | | 2028 | | 2029 | |
|---|---|-----|--|--|--|------|---|------|---|------|---|------|---|------|---|------|---|------|---|
| | | | | | | A | B | A | B | A | B | A | B | A | B | A | B | A | B |
| | | | | | συστήματος φόρτισης. | | | | | | | | | | | | | | |
| Α.Σ. 2. Ανασυγκρότηση της οικονομίας | Ε.Σ.2.2. Ενθάρρυνση της πράσινης και καινοτόμου επιχειρηματικότητας | 040 | Ενεργειακή απόδοση και έργα επίδειξης στις ΜΜΕ ή στις μεγάλες επιχειρήσεις και υποστηρικτικά μέτρα σύμφωνα με τα κριτήρια ενεργειακής απόδοσης | 2.2.1. Δράσεις ανάπτυξης πράσινης επιχειρηματικότητας | 2.2.1.1. Ενίσχυση των ΜμΕ της περιοχής ΣΒΑΑ για τη βελτίωση της ενεργειακής τους απόδοσης κτιρίων, υποδομών και διεργασιών, σύμφωνα με τα κριτήρια ενεργειακής απόδοσης. | | | E | | | | | Π | | | | | | |
| Α.Σ. 3.. Ενίσχυση της Κοινωνικής Αλληλεγγύης | Ε.Σ.3.2. Προώθηση της κοινωνικής συνοχής και αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών και υποδομών | 121 | Υποδομή για προσχολική εκπαίδευση και φροντίδα | 3.2.2. Δημιουργία κατάλληλων υποδομών για την υποστήριξη της τοπικής κοινωνίας | 3.2.2.1. Αποπεράτωση 2ου Βρεφονηπιακού Σταθμού Αγίου Νικολάου | | | E | | | Π | | | | | | | | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | | ΠΕΔΙΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΚΡΗΤΗ» | ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝ ΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ / ΔΡΑΣΕΙΣ | ΠΡΑΞΕΙΣ (ΕΡΓΑ) | 2023 | | 2024 | | 2025 | | 2026 | | 2027 | | 2028 | | 2029 | |
|-----------------------|-------------------------------|-----|--|--|-------------------------|------|---|------|---|------|---|------|---|------|---|------|---|------|--|
| | | | | | | A | B | A | B | A | B | A | B | A | B | A | B | | |
| ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ | ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ | 180 | Τεχνική Βοήθεια | Προετοιμασία και Υποβολή της Στρατηγικής- Τεχνική υποστήριξη για την Υλοποίηση της Στρατηγικής | Τεχνική βοήθεια | | E | | | | | | | | Π | | | | |
| | Προβολή και δημοσιότητα | 179 | Προβολή και δημοσιότητα | Δημοσιότητα και προβολή της στρατηγικής | Προβολή και δημοσιότητα | | | E | | | | | | | Π | | | | |

5 ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ 6: ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ

Πίνακας 50: Χρηματοδοτικός Πίνακας Στρατηγικής

| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ / ΔΡΑΣΕΙΣ | ΠΡΑΞΕΙΣ (ΕΡΓΑ) | Π/Υ (€) Δ.Δ. | ΤΑΜΕΙΟ | ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ | | Κωδικός ΠΠ |
|-----------------------------|-------------------------------|---|--|--------------|-------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| | | | | | | Πρόγραμμα / Πηγή χρηματοδότησης | Ειδικός Στόχος Προγ/τος | |
| Α.Σ. 1. Αστική Αναζωογόνηση | Ε.Σ.1.1.. | 1.1.1. Αστικές παρεμβάσεις και αναπλάσεις σε κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου | 1.1.1.1. Ανάπλαση Παραλιακής οδού Στ. Κούνδουρου | 6.000.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | RSO5.1 | 079 |
| | | | 1.1.1.2. Ανάπλαση της πλατείας Σχίσματος Ελούντας | 4.500.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | RSO5.1 | 079 |
| | | | 1.1.1.3. Διαμόρφωση - Ανάπλαση οδού Ν. Πλαστήρα και πάρκου | 580.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | RSO2.7 | 079 |
| | | | 1.1.1.4. Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας της Πόλης | 1.500.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | RSO2.7 | 079 |
| | | | 1.1.1. 5 Δημιουργία μικρού πράσινου σημείου Ελούντας | 500.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | RSO2.7 | 079 |
| | | 1.1.2. Αποκατάσταση και ενεργειακή αναβάθμιση δημοσίων κτιρίων και δικτύων κοινόχρηστων χώρων | 1.1.2.1 Ενεργειακή Αναβάθμιση του ΚΔΑΠ Καπετανάκειο | 400.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | RSO2.1 | 045 |
| | | | 1.1.2.2. Ανάλυση των ενεργειακών απαιτήσεων δημόσιων κτιρίων | 250.000,00 | ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ | | | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ / ΔΡΑΣΕΙΣ | ΠΡΑΞΕΙΣ (ΕΡΓΑ) | Π/Υ (€) Δ.Δ. | ΤΑΜΕΙΟ | ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ | | Κωδικός ΠΠ |
|-----------------------|-------------------------------|---|---|--------------|---|--|-------------------------------|---------------|
| | | | | | | Πρόγραμμα / Πηγή χρηματοδότησης | Ειδικός Στόχος Προγ/τος | |
| | | | 1.1.2.3. Υπογειοποίηση δικτύων από Χαβάνια μέχρι Λενικά και εγκατάσταση νέου δικτύου οδοφωτισμού | 800.000,00 | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | | |
| | | | 1.1.2.4. Ενεργειακή αναβάθμιση δημόσιων κτιρίων(Δημοτικό Σχολεία Α, Β και άλλα σχολικά κτίρια) | 4.000.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | RSO2.1 | 045 |
| | | 1.1.3. Δράσεις ενίσχυσης και ανάδειξης του πολιτιστικού περιβάλλοντος εντός του αστικού ιστού | 1.1.3.1. Αποκατάσταση του Ειρηνοδικείου και αξιοποίηση - επαναχρηση του ως χώρο πολιτισμού | 800.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | RSO4.6 | 166 |
| | | | 1.1.3.2. Δημιουργία "πολιτιστικών διαδρομών πόλης" | 350.000,00 | ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ | | | |
| | | 1.2.1 Δράσεις ανάπτυξης, προώθησης και ενθάρρυνσης της αστικής συγκοινωνίας | 1.2.1.1. Προμήθεια λεκτροκίνητων Λεωφορείων Αστικού Τύπου για την εξυπηρέτηση της Δημοτικής Συγκοινωνίας και προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος φόρτισης. | 982.800,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | RSO5.1 | 082 |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ / ΔΡΑΣΕΙΣ | ΠΡΑΞΕΙΣ (ΕΡΓΑ) | Π/Υ (€) Δ.Δ. | ΤΑΜΕΙΟ | ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ | | Κωδικός ΠΠ |
|-----------------------|-------------------------------|--|--|--------------|---|--|-------------------------------|---------------|
| | | | | | | Πρόγραμμα / Πηγή χρηματοδότησης | Ειδικός Στόχος Προγ/τος | |
| | | | 1.2.1.3. Δράσεις ενημέρωσης και προώθησης της αστικής συγκοινωνίας | 50.000,00 | ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ | | | |
| | | 1.2.2 Παρεμβάσεις εξασφάλισης της πρόσβασης και της προσβασιμότητας των υπαίθριων κοινόχρηστων χώρων | 1.2.2.1.Εργασίες διαμόρφωσης και προμήθεια και εγκατάσταση εξοπλισμού για την βελτίωση της προσβασιμότητας στους δημόσιους, κοινόχρηστους χώρους | 400.000,00 | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | | |
| | | | 1.2.2.2. Ανακατασκευή οδοστρώματος οδών με έντονη κλίση ή ολισθηρότητα | 3.000.000,00 | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | | |
| | | | 1.2.2.2.Ανακατασκευή δρόμου στα Πηγαϊδάκια | 1.000.000,00 | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | | |
| | | 1.2.3 Δράσεις βελτίωσης της διασύνδεσης των γειτονιών και της μετακίνησης εντός αστικού ιστού | 1.2.2.3. Κατασκευή τριών κυκλικών κόμβων στον Άγιο Νικόλαο | 400.000,00 | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | | |
| | | | 1.2.2.4. Κατασκευή γέφυρας περιφερειακής οδικής αρτηρίας | 2.500.000,00 | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ / ΔΡΑΣΕΙΣ | ΠΡΑΞΕΙΣ (ΕΡΓΑ) | Π/Υ (€) Δ.Δ. | ΤΑΜΕΙΟ | ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ | | Κωδικός ΠΠ |
|---|-------------------------------|---|--|---|--|--|-------------------------------|---------------|
| | | | | | | Πρόγραμμα / Πηγή χρηματοδότησης | Ειδικός Στόχος Προγ/τος | |
| | | | Αγίου Νικολάου στη θέση Αμμούδα | | | ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | | |
| | Ε.Σ.1.3 | 1.3.1. Ανάδειξη, αναβάθμιση και προστασία λιμενικών υποδομών | 1.3.1.1. Επέκταση Λιμενικών και Κτιριακών Εγκαταστάσεων στον Λιμένα Αγίου Νικολάου | 5.000.000,00 | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | | |
| 1.3.1.2. Δημιουργία Υποθαλάσσιου Πάρκου στον Άγιο Νικόλαο | | | 3.500.000,00 | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | | | |
| 1.3.1.3. Διαμόρφωση ακτής από καρνάγιο Ελούντας προς Μαυρικιανό για ελλιμενισμό ημερόπλοιων | | | 1.000.000,00 | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | | | |
| 1.3.1.4. Ανάπλαση και αναβάθμιση υφιστάμενων λιμενικών υποδομών όρμου Καθολικού | | | 1.500.000,00 | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | | | |
| 1.3.2. Δράσεις προστασίας, διαχείρισης και αποκατάστασης του παράκτιου μετώπου από την διάβρωση ακτών | | 1.3.2.1. Προστασία από την διάβρωση και αποκατάσταση κ του παραλιακού μετώπου περιοχής Κιτροπλατείας Αγίου Νικολάου | 3.500.000,00 | | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | RSO2.4 | 058 |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ / ΔΡΑΣΕΙΣ | ΠΡΑΞΕΙΣ (ΕΡΓΑ) | Π/Υ (€) Δ.Δ. | ΤΑΜΕΙΟ | ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ | | Κωδικός ΠΠ | |
|---------------------------|--|--|--|------------------------|---|--|-------------------------------|---------------|-----|
| | | | | | | Πρόγραμμα / Πηγή χρηματοδότησης | Ειδικός Στόχος Προγ/τος | | |
| Ε.Σ.1.4 | 1.4.1. Δημιουργία και υποστήριξη αξιόπιστων και υψηλής απόδοσης συστημάτων και υποδομών ύδρευσης | 1.4.1.1. Βελτιώσεις και επεκτάσεις δικτύων ύδρευσης στον Δήμο Αγίου Νικολάου | | 3.000.000,00 | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | | | |
| | | 1.4.1.2. Έργα επαναχρησιμοποίησης εκροής Ε.Ε.Λ. Αγίου Νικολάου | | 3.000.000,00 | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | | | |
| | | 1.4.1.3. Επεκτάσεις δικτύου αποχέτευσης στην Δ.Κ Αγίου Νικολάου | | 3.000.000,00 | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | | | |
| | 1.4.2. Δράσεις ενίσχυσης της επισκεψιμότητας μέσα από την ανάδειξη του φυσικού περιβάλλοντος | 1.4.2.1. Ανάδειξη μονοπατιών Κολοκύθας, Αλυκών και Καναλιού | 600.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | RSO2.7 | 079 | | |
| | Ε.Σ.1.5 | 1.5.1 Δράσεις υποδομών μικρής κλίμακας για την διαχείριση απορριμμάτων | 1.5.1.1. Υπογειοποίηση Κάδων εντός περιοχής ΣΒΑΑ | | 500.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | RSO5.1 | 067 |
| | | | 1.5.1.2. Εκπόνηση ολοκληρωμένης δράσης Διαλογής στην Πηγή βιοαποβλήτων | | 500.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | RSO5.1 | 067 |
| Σύνολο Π/Υ Άξονα 1 | | | | 53.112.800,00 € | | | | | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ / ΔΡΑΣΕΙΣ | ΠΡΑΞΕΙΣ (ΕΡΓΑ) | Π/Υ (€) Δ.Δ. | ΤΑΜΕΙΟ | ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ | | Κωδικός ΠΠ |
|--------------------------------------|-------------------------------|--|--|--------------|--|---------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| | | | | | | Πρόγραμμα / Πηγή χρηματοδότησης | Ειδικός Στόχος Προγ/τος | |
| Α.Σ. 2. Ανασυγκρότηση της οικονομίας | Ε.Σ.2.1. | 2.1.1. Εκσυγχρονισμός, αναβάθμιση και ψηφιοποίηση των παρεχόμενων υπηρεσιών του Δήμου προς του πολίτες, τους επισκέπτες και τους επιχειρηματίες της περιοχής | 2.1.1.1. Δημιουργία σύγχρονων περιπτέρων πληροφόρησης των επισκεπτών «info point». | 650.000,00 | ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ/ ΥΠΕΣ/ ΠΔΕ ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ | | | |
| | Ε.Σ.2.2. | 2.2.1. Δράσεις ανάπτυξης πράσινης επιχειρηματικότητας | 2.2.1.1. Ενίσχυση των ΜμΕ της περιοχής ΣΒΑΑ για τη βελτίωση της ενεργειακής τους απόδοσης κτιρίων, υποδομών και διεργασιών, σύμφωνα με τα κριτήρια ενεργειακής απόδοσης. | 480.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | RSO5.1 | 040 |
| | | | 2.2.1.2. Παροχή κινήτρων για την δημιουργία «Πράσινων Ξενοδοχείων» | 1.000.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | RSO1.3 | 075 |
| | | 2.2.2. Δράσεις στήριξης των επιχειρήσεων και των εργαζομένων τους, για την ανάπτυξη της καινοτομίας και την διεύρυνση της χρήσης ΤΠΕ | 2.2.2.1. Πρόγραμμα ενίσχυσης και επιτάχυνσης νεοφυών επιχειρήσεων (start up) σε τομείς προτεραιότητας της RIS3Crete | 400.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | | |
| | | | 2.2.2.2. Δράσεις συμβουλευτικής και κατάρτισης για την ανάπτυξη της επιχειρηματικότητας και την προσαρμογή των εργαζομένων | 600.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ / ΔΡΑΣΕΙΣ | ΠΡΑΞΕΙΣ (ΕΡΓΑ) | Π/Υ (€) Δ.Δ. | ΤΑΜΕΙΟ | ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ | | Κωδικός ΠΠ |
|---------------------------|-------------------------------|--|---|-----------------------|--------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| | | | | | | Πρόγραμμα / Πηγή χρηματοδότησης | Ειδικός Στόχος Προγ/τος | |
| | | | και των επιχειρήσεων στις νέες αναπτυξιακές απαιτήσεις | | | | | |
| | | | 2.2.2.3. Ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων περιοχής ΣΒΑΑ μέσω της ενίσχυσης της καινοτομίας τους | 600.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠΑΝΕΚ | RSO1.1 | 024 |
| | Ε.Σ.2.3 | 2.3.1. Δράσεις υποστήριξης των υφιστάμενων επιχειρήσεων κοινωνικής οικονομίας και δημιουργίας νέων | 2.2.3.1. Ενίσχυση επενδυτικών σχεδίων υφιστάμενων και νέων ΚΑΛΟ σε τομείς προτεραιότητας της RIS3Crete | 400.000,00 | ΕΚΤ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | ESO4.1 | 138 |
| | Ε.Σ.2.4 | 2.4.1. Δράσεις προβολής / προώθησης τοπικών προϊόντων | 2.4.1.1. Ανάπτυξη και υλοποίηση σχεδίων μάρκετινγκ και ενεργειών προώθησης – προβολής των τοπικών προϊόντων | 300.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠΑΝΕΚ | RSO1.1 | 024 |
| Σύνολο Π/Υ Άξονα 2 | | | | 4.430.000,00 € | | | | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ / ΔΡΑΣΕΙΣ | ΠΡΑΞΕΙΣ (ΕΡΓΑ) | Π/Υ (€) Δ.Δ. | ΤΑΜΕΙΟ | ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ | | Κωδικός ΠΠ |
|--|-------------------------------|---|--|--------------|--------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| | | | | | | Πρόγραμμα / Πηγή χρηματοδότησης | Ειδικός Στόχος Προγ/τος | |
| Α.Σ. 3.. Ενίσχυση της Κοινωνικής Αλληλεγγύης | Ε.Σ.3.1 | 3.1.1. Δράσεις προώθησης της ισορροπίας μεταξύ επαγγελματικής και προσωπικής ζωής | 3.1.1.1 Δράσεις για την απασχόληση και την φύλαξη παιδιών προσχολικής και σχολικής ηλικίας (κυρίως την καλοκαιρινή περίοδο.) | 700.000,00 | ΕΚΤ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | ESO4.1 | 143 |
| | | | 3.1.1.2. Ενίσχυση δομών φροντίδας ηλικιωμένων και εξαρτώμενων ατόμων | 700.000,00 | ΕΚΤ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | ESO4.1 | 143 |
| | | 3.1.2. Δράσεις διασύνδεσης των ανέργων με την αγορά εργασίας | 3.1.2.1 Δημιουργία υποστηρικτικής δομής για την διασύνδεση των ανέργων με την τοπική αγορά εργασίας | 700.000,00 | ΕΚΤ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | ESO4.1 | 134 |
| | Ε.Σ.3.2. | 3.2.2. Δημιουργία κατάλληλων υποδομών για την υποστήριξη της τοπικής κοινωνίας | 3.2.2.1. Κατασκευή 2ου Βρεφονηπιακού Σταθμού Αγίου Νικολάου | 1.500.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | RSO5.1 | 121 |
| | | 3.2.3. Δράσεις ενίσχυσης της προσβασιμότητας και βελτίωση των συνθηκών μετακίνησης των εμποδιζόμενων ατόμων | 3.2.3.1 Κατασκευή κατάλληλων υποδομών (ράμπες, κλίσεις κλπ) και προμήθεια και εγκατάσταση κατάλληλου εξοπλισμού (πινακίδες braille, σημάνσεις κλπ) για την βελτίωση των συνθηκών μετακίνησης και παραμονής των εμποδιζόμενων ατόμων στα σχολικά κτίρια | 300.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | RSO4.2 | 122 |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ / ΔΡΑΣΕΙΣ | ΠΡΑΞΕΙΣ (ΕΡΓΑ) | Π/Υ (€) Δ.Δ. | ΤΑΜΕΙΟ | ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ | | Κωδικός ΠΠ |
|---------------------------|-------------------------------|---|--|-----------------------|--------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| | | | | | | Πρόγραμμα / Πηγή χρηματοδότησης | Ειδικός Στόχος Προγ/τος | |
| | | | 3.2.3.2 Κατασκευή κατάλληλων υποδομών (ράμπες, κλίσεις κλπ) και προμήθεια και εγκατάσταση κατάλληλου εξοπλισμού (πινακίδες braille, σημάνσεις κλπ) για την βελτίωση των συνθηκών μετακίνησης και παραμονής των εμποδιζόμενων ατόμων στα δημόσια κτίρια | 300.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | RSO4.5 | 127 |
| | | | 3.2.3.3 Προμήθεια και εγκατάσταση αστικού εξοπλισμού για ΑΜεΑ σε κοινόχρηστους χώρους, παιδικές χαρές κλπ. | 600.000,00 | ΕΤΠΑ | ΕΠ ΚΡΗΤΗ 2021-2027 | RSO4.5 | 128 |
| Σύνολο Π/Υ Άξονα 3 | | | | 4.800.000,00 € | | | | |
| ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ | | Προετοιμασία και Υποβολή της Στρατηγικής-Τεχνική υποστήριξη για την Υλοποίηση της Στρατηγικής | Τεχνική βοήθεια | 100.000,00 € | | | | 180 |
| | | Δημοσιότητα και προβολή της στρατηγικής | Προβολή και δημοσιότητα | 37.200,00 € | | | | 179 |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ / ΔΡΑΣΕΙΣ | ΠΡΑΞΕΙΣ (ΕΡΓΑ) | Π/Υ (€) Δ.Δ. | ΤΑΜΕΙΟ | ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ | | Κωδικός ΠΠ |
|------------------------------------|-------------------------------|--|----------------|---------------|--------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| | | | | | | Πρόγραμμα / Πηγή χρηματοδότησης | Ειδικός Στόχος Προγ/τος | |
| Σύνολο Π/Υ Άξονα Τεχνικής Βοήθειας | | | | 137.200,00 € | | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ | | | | 62.480.000,00 | | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΩΝ ΣΒΑΑ 2021-2027 | | | | 13.000.000,00 | | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ ΕΠ ΚΡΗΤΗΣ ΠΛΗΝ ΣΒΑΑ | | | | 19.180.000,00 | | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΠΟΡΩΝ ΔΗΜΟΥ | | | | 650.000,00 | | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΠΗΓΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ | | | | 29.650.000,00 | | | | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Το σύνολο της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης του Δήμου Αγίου Νικολάου για την περίοδο 2021-2027 για τα σχεδιαζόμενα έργα με βάση τις ανάγκες της περιοχής ανέρχονται σε **62.480.000,00 ευρώ**.

Τα έργα που προτείνονται για χρηματοδότηση στον ειδικό στόχο **RSO5.1** «Ενίσχυση της ολοκληρωμένης και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανάπτυξης, του πολιτισμού, της φυσικής κληρονομιάς, του βιώσιμου τουρισμού και της ασφάλειας στις αστικές περιοχές» του ΕΠ Κρήτη 2021-2027 ανέρχονται σε **13.000.000,00 ευρώ** ενώ **δυναμικά** ποσό έως και **19.180.000,00 ευρώ** **δύνανται** να ενταχτεί και σε άλλους ειδικούς στόχους του ΕΠ Κρήτη 2021-2027 .

Το υπόλοιπο ποσό της τάξεως **των 29.650.000,00** ευρώ θα πρέπει να αναζητηθεί από λοιπούς χρηματοδοτικούς πόρους και πηγές της τρέχουσας προγραμματικής Περιόδου 2021-2027.

Όπως έχει αναφερθεί αναλυτικά τόσο στην υφιστάμενη κατάσταση όσο και στο κεφάλαιο με τις προκλήσεις, η Περιοχής Παρέμβασης έχει ανάγκη από μικρά και μεγάλα έργα τόσο στον τομέα των υποδομών και του περιβάλλοντος όσο και σε λοιπούς τομείς όπως δράσεις κοινωνικής στήριξης και ένταξης άλλα και δράσεις στήριξης της επιχειρηματικότητας.

Συνεπώς κρίνεται επιτακτική ανάγκη για συμπληρωματική χρηματοδότηση της Στρατηγικής ΒΑΑ είτε από άλλες επενδυτικές προτεραιότητες του Ε.Π. «Κρήτη» 21-27 και άλλα τομεακά Προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027 είτε από λοιπές πηγές χρηματοδότησης όπως το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0, το Περιφερειακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης της Περιφέρειας Κρήτης, και άλλα Προγράμματα του Υπουργείου Εσωτερικών όπως π.χ. το πρόγραμμα Α. Τρίτης ή άλλες δράσεις του Πράσινου Ταμείου.

Επιπλέον, πέρα από τους περιορισμένους πόρους που διατίθενται στον ειδικό στόχο RSO5.1 για τον Δήμο Αγίου Νικολάου, αρκετά από τα σημαντικά έργα που προτείνονται στην ΣΒΑΑ δεν είναι επιλέξιμα στα λοιπά Θεματικά Πεδία του Ε.Π. Κρήτη 2021-2027 και θα πρέπει να αναζητηθεί η χρηματοδότηση τους σε άλλα χρηματοδοτικά εργαλεία όπως Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας ή άλλες πηγές του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ ή ΠΠΑ).

Τέτοια έργα υψηλού προϋπολογισμού για τα οποία θα πρέπει να αναζητηθεί η χρηματοδότηση τους σε άλλες πηγές είναι η Κατασκευή γέφυρας περιφερειακής οδικής αρτηρίας Αγίου Νικολάου στη θέση Αμμούδα, η Επέκταση Λιμενικών και Κτιριακών Εγκαταστάσεων στον Λιμένα Αγίου Νικολάου, η Δημιουργία Υποθαλάσσιου Πάρκου στον Άγιο Νικόλαο, η Διαμόρφωση ακτής από καρνάγιο Ελούντας

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

προς Μαυρικιανό για ελλιμενισμό ημερόπλοιων, η Ανάπλαση και αναβάθμιση υφιστάμενων λιμενικών υποδομών όρμου Καθολικού, Βελτιώσεις και επεκτάσεις δικτύων ύδρευσης στον Δήμο Αγίου Νικολάου, επεκτάσεις δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης στην Δ.Κ Αγίου Νικολάου καθώς και έργα ενεργειακών Αναβαθμίσεων σχολικών κτηρίων, η Υπογειοποίηση δικτύων από Χαβάνια μέχρι Λενικά και η εγκατάσταση νέου δικτύου οδοφωτισμού.

Αιτιολόγηση της ανάγκης και της δυνατότητας για μόχλευση ιδιωτικών πόρων:

Για την δράση 3.1.1.1 Επενδυτικά σχέδια των επιχειρήσεων για παροχή κινήτρων σε επιχειρήσεις για βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης κτιρίων, υποδομών και διεργασιών, σύμφωνα με τα κριτήρια ενεργειακής απόδοσης προβλέπεται η επιχορήγηση της κατά 50% ενώ το υπόλοιπο μέρος χρηματοδότησης του επενδυτικού σχεδίου θα καλυφθεί με ιδιωτικούς πόρους (ίδια συμμετοχή). Συνολικά από την υλοποίηση της δράσης αυτής αναμένεται να μοχλεύουν ιδιωτικοί πόροι ποσού 480.000,00 ευρώ για την κάλυψη της ίδια συμμετοχής.

6 ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ / ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

6.1 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

α. Περιγραφή Αστικής Αρχής

Ο Δήμος Αγίου Νικολάου αποτελεί αναλαμβάνει ως Αστική Αρχή το σχεδιασμό και την παρακολούθηση της υλοποίησης της Στρατηγικής ΒΑΑ Αγίου Νικολάου 2021-2027.

Γενικά οι αρμοδιότητες των ΟΤΑ προκύπτουν από το Σύνταγμα (Μέρος 3ο: Οργάνωση και Λειτουργίες της Πολιτείας, τμήμα ΣΤ: Διοίκηση, Άρθρο 102: Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης) και τον ΕΧΤΑ (Ευρωπαϊκός Χάρτης Τοπικής Αυτονομίας), ο οποίος προσδιορίζει και θεσπίζει τις βασικές αρχές της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, κατοχυρώνει τις αρμοδιότητες των τοπικών αρχών και την χορήγηση των αναγκαίων πόρων, παρέχει κριτήρια και κανόνες αναφοράς για την προώθηση της αποκεντρωμένης και της δημοκρατικής συμμετοχής και καθιστά δυνατή την συνδυασμένη παρουσία των τοπικών αρχών σε διεθνές επίπεδο).

Οι αρμοδιότητες του Δήμου, περιγράφονται αναλυτικά στον Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006). Σύμφωνα με το άρθρο 75 του εν λόγω νόμου, ο Δήμος έχει αρμοδιότητα στους τομείς:

- Ανάπτυξης
- Περιβάλλοντος
- Ποιότητας Ζωής και Εύρυθμης Λειτουργίας των Πόλεων και των Οικισμών
- Απασχόλησης
- Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης
- Παιδείας, Πολιτισμού και Αθλητισμού
- Πολιτικής Προστασίας.

Πρόσθετες αρμοδιότητες ορίζονται από το άρθρο 94 του Ν. 3852/2010 και ασκούνται από τα όργανα και τις υπηρεσίες του Δήμου Χανίων, όπως ο νόμος αυτός ορίζει.

Περιοχή ευθύνης του, είναι το σύνολο του Δήμου Αγίου Νικολάου, στον οποία ανήκει και η οριζόμενη περιοχή παρέμβασης ΣΒΑΑ.

β. Διοίκηση:

Ο Δήμος διοικείται από τα όργανα και τις διαδικασίες που προβλέπονται από το Ν. 3852/2010 καθώς και από τον Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

Τα βασικά όργανα διοίκησης του Δήμου Αγίου Νικολάου είναι:

- **Ο δήμαρχος**, του οποίου οι αρμοδιότητες ορίζονται στο άρθρο 86 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114/08.06.2006 τεύχος Α'), όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 58 Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 Α'). Στους Δήμους, τον δήμαρχο επικουρούν αντιδήμαρχοι.
- **Το δημοτικό συμβούλιο** του οποίου οι αρμοδιότητες ορίζονται στο Άρθρο 93 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114/08.06.2006 τεύχος Α'), όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 65 Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 Α').
- **Οι επιτροπές, οι οποίες** διακρίνονται σε τρεις κατηγορίες, την Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 του Ν.3852/2010), την Επιτροπή Ποιότητας της Ζωής (άρθρο 73 του Ν.3852/2010), και την Εκτελεστική επιτροπή (άρθρο 63 του Ν.3852/2010).

γ. Διάρθρωση, αντικείμενο και στελέχωση των υπηρεσιών:

Ο Δήμος Αγίου Νικολάου έρχεται ως αρωγός στην τοπική ανάπτυξη της περιοχής. Έχει τον ρόλο του συντονιστή αλλά και της εκτέλεσης σε μια σειρά από ζητήματα που αφορούν στο σύνολο της ζωής του τόπου. Με την δράση και τις παρεμβάσεις του στηρίζει την τοπική κοινωνία και ευρύτερα την ανάπτυξη της πόλης και διαφυλάττει τα συμφέροντα των δημοτών του.

Σύμφωνα με τον Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας του Δήμου (ΦΕΚ ΦΕΚ 2873/Β/19-12-2011), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (ΦΕΚ 697/Β/1-3-2019), οι Κεντρικές Υπηρεσίες είναι εγκατεστημένες στην έδρα του Δήμου, στην πόλη του Αγίου Νικολάου και τις αποκεντρωμένες υπηρεσίες είναι εγκατεστημένες στις Κοινότητες Νεάπολης, Κριτσάς, Ελούντας, Βραχασίου και Καλού Χωριού.

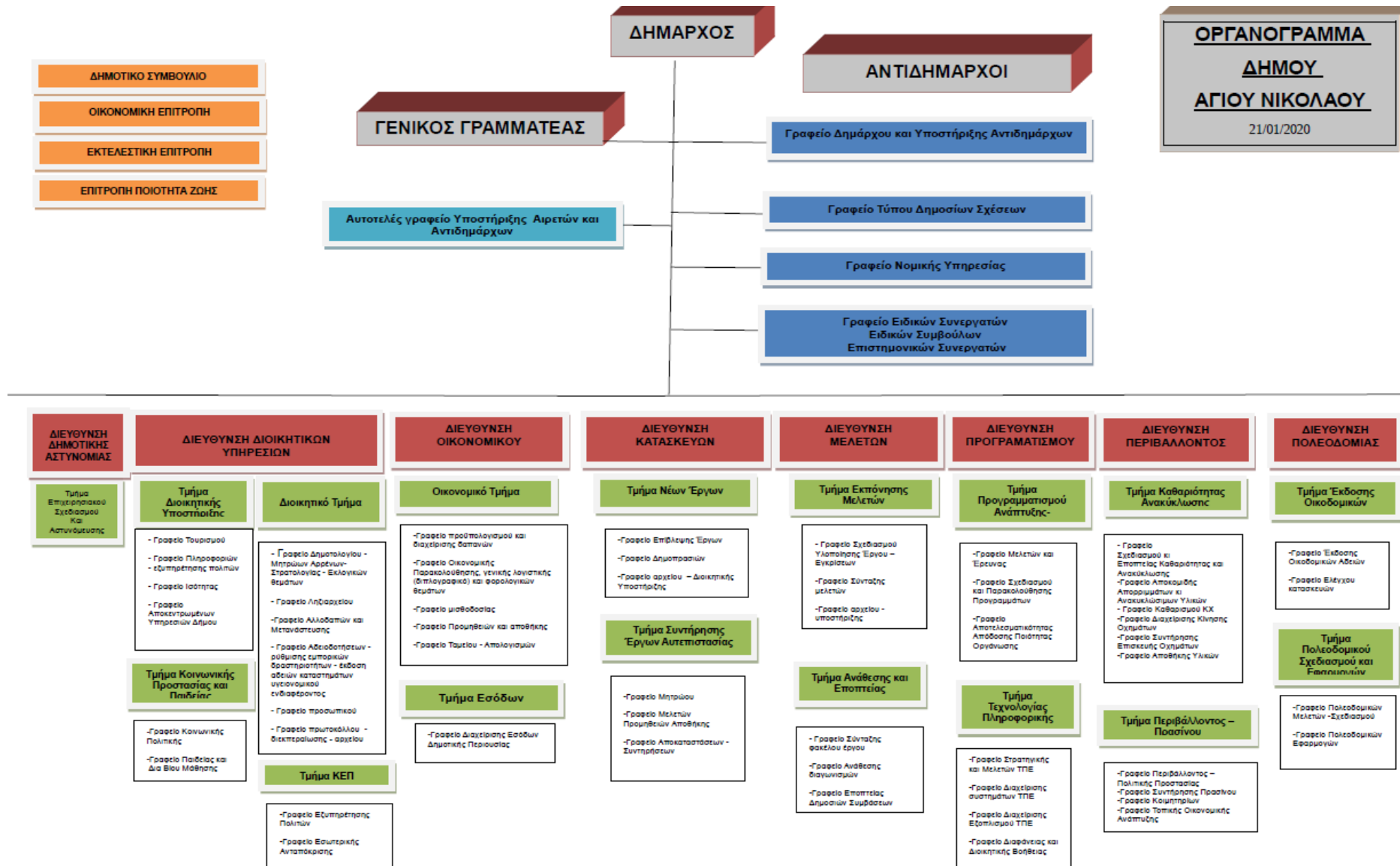
Οι Υπηρεσίες, ανάλογα με το αντικείμενο και τους σκοπούς τους, μπορούν να ομαδοποιηθούν ως εξής:

- Υπηρεσίες Υπαγόμενες Απευθείας στον Δήμαρχο.
- Επιτελικές Υπηρεσίες (Διεύθυνση Προγραμματισμού), με αρμοδιότητες την παροχή επιτελικής υποστήριξης στα πολιτικά όργανα και στις δημοτικές υπηρεσίες, δηλ. επεξεργασμένων στοιχείων και προτάσεων για τη λήψη τεκμηριωμένων αποφάσεων.
- Υπηρεσίες Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής, με αρμοδιότητες που αφορούν την προστασία του φυσικού και του δομημένου περιβάλλοντος και την προώθηση της αστικής ανάπτυξης.
- Υπηρεσίες Υποστήριξης, με αρμοδιότητες την παροχή διοικητικής, οικονομικής και τεχνικής υποστήριξης σε όλες τις δημοτικές υπηρεσίες.

Στην εικόνα που ακολουθεί απεικονίζεται και αναλύεται το οργανόγραμμα του Δήμου Αγίου Νικολάου.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Εικόνα 18: Οργανόγραμμα Δήμου Αγίου Νικολάου



Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Ο Δήμος Αγίου Νικολάου, **απασχολεί συνολικά 248 υπαλλήλους διαφόρων ειδικοτήτων και σχέσεων εργασίας.**

Στον παρακάτω Πίνακα, παρουσιάζεται αναλυτικά το μόνιμο προσωπικό του Δήμου Αγίου Νικολάου ανά Διεύθυνση και Ειδικότητα/Κλάδο.

Εικόνα 19: Πίνακας Μόνιμου Προσωπικού Δήμου Αγίου Νικολάου.

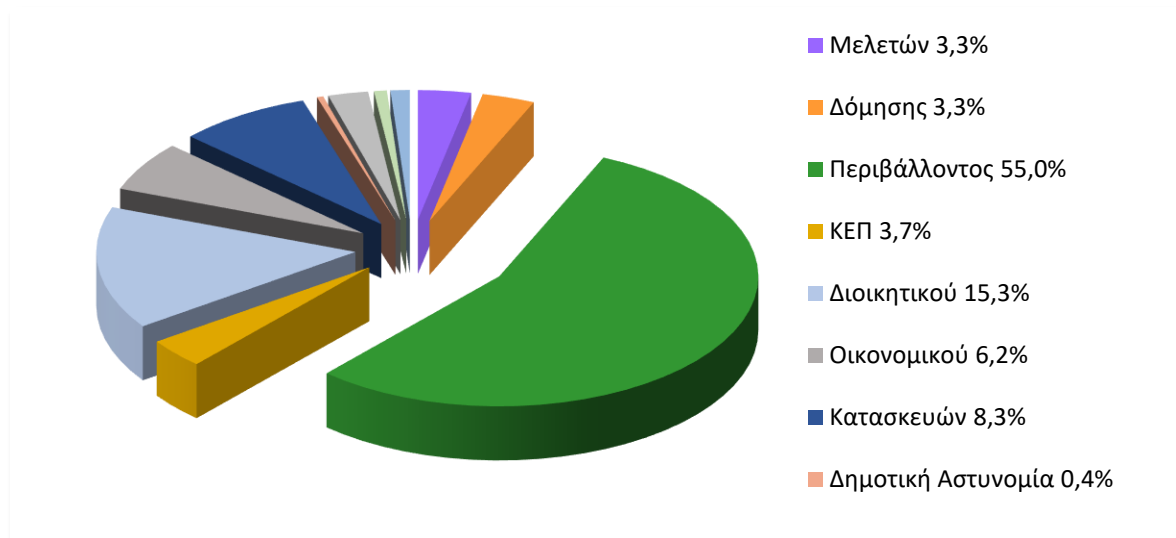
| A/A | Διεύθυνση | Ειδικότητα / Κλάδος | Πλήθος |
|--|---------------|-------------------------------------|-----------|
| 1 | Μελετών | ΠΕ Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών | 1 |
| 2 | | ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών | 1 |
| 3 | | ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών | 1 |
| 4 | | ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών | 2 |
| 5 | | ΤΕ Δομικών Έργων | 1 |
| 6 | | ΔΕ Δομικών Έργων | 1 |
| 7 | | ΔΕ Τεχνιτών | 1 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ | | | 8 |
| 8 | Πολεοδομίας | ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών | 2 |
| 9 | | ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών | 2 |
| 10 | | ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών | 1 |
| 11 | | ΤΕ Δομικών Έργων | 2 |
| 12 | | ΤΕ Τεχνολόγων Μηχανολόγων Μηχανικών | 1 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | 8 |
| 13 | Περιβάλλοντος | ΠΕ Γεωπόνων | 2 |
| 14 | | ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών | 1 |
| 15 | | ΠΕ Χημικών | 1 |
| 16 | | ΠΕ Περιβαλλοντολόγων | 1 |
| 17 | | ΤΕ Τεχνολόγων Μηχανολόγων Μηχανικών | 1 |
| 18 | | ΤΕ Εποπτών Καθαριότητας | 1 |
| 19 | | ΔΕ Δενδροκηπ. Δενδροκόμων Κηπουρών | 2 |
| 20 | | ΔΕ Διοικητικού | 1 |
| 21 | | ΔΕ Εποπτών Καθαριότητας | 2 |
| 22 | | ΔΕ Ηλεκτρολόγων | 2 |
| 23 | | ΔΕ Μηχανοτεχνίτης Αυτοκινήτων | 1 |
| 24 | | ΔΕ Οδηγών | 13 |
| 25 | | ΔΕ Τεχνιτών | 1 |
| 26 | | ΔΕ Χειριστής Μηχ. Έργων | 4 |
| 27 | | ΥΕ Εργατών Κήπων | 2 |
| 28 | | ΥΕ Εργατών Έργου | 1 |
| 29 | | ΥΕ Εργατών Καθαριότητας | 44 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ | | | 80 |
| 30 | ΚΕΠ | ΠΕ Διεκπεραίωσης Υποθέσεων | 6 |
| 31 | | ΔΕ Διεκπερ. Υποθ. Πολιτών | 3 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΕΠ | | | 9 |
| 32 | Διοικητικού | ΠΕ Διοικητικού | 4 |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| A/A | Διεύθυνση | Ειδικότητα / Κλάδος | Πλήθος |
|---|---|-----------------------------------|------------|
| 33 | | ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού | 2 |
| 34 | | ΤΕ Κοινωνικών Λειτουργιών | 2 |
| 35 | | ΤΕ Φυσικοθεραπευτών | 1 |
| 36 | | ΔΕ Διοικητικού | 11 |
| | | ΔΕ Δομικών Έργων | 1 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ | | | 21 |
| 37 | Οικονομικού | ΠΕ Διοικητικού | 1 |
| 38 | | ΠΕ Διοικητικού Οικονομικού | 3 |
| 39 | | ΠΕ Οικονομικού - Λογιστικού | 1 |
| 40 | | ΠΕ Οικονομολόγων | 1 |
| 41 | | ΤΕ Διοικητικού – Λογιστικού | 5 |
| 42 | | ΔΕ Διοικητικού | 3 |
| 43 | | ΔΕ Εισπρακτόρων | 1 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ | | | 15 |
| 44 | Κατασκευών | ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών | 3 |
| 45 | | ΤΕ Τεχνολόγων Πολιτικών Μηχανικών | 1 |
| 46 | | ΤΕ Τεχνολόγων Ηλεκτρολόγων | 1 |
| 47 | | ΔΕ Δομικών Έργων | 1 |
| 48 | | ΔΕ Ηλεκτρολόγων | 1 |
| 49 | | ΔΕ Οδηγών | 4 |
| 50 | | ΔΕ Τεχνιτών | 2 |
| 51 | | ΔΕ Χειριστής Μηχ. Έργων | 2 |
| 52 | | ΥΕ Εργατών Έργου | 1 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ | | | 16 |
| 53 | Δημοτική Αστυνομία | ΤΕ Δημοτικής Αστυνομίας | 1 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ | | | 1 |
| 54 | Αιρετών | ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού | 2 |
| 55 | | ΔΕ Διοικητικού | 1 |
| 56 | | Ελεγκτών Εσόδων Εξόδων | 1 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΑΙΡΕΤΩΝ | | | 4 |
| 57 | Γραφείο Νομικής Υπηρεσίας | ΠΕ Δικηγόρων | 2 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ | | | 2 |
| 58 | Προγραμματισμού | ΤΕ Τεχνολόγων Ηλεκτρολόγων | 1 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ | | | 1 |
| 59 | Απόσπαση σε κάποιο Νομικό Πρόσωπο του Δήμου | | 5 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΜΟΝΙΜΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ | | | 165 |

Στο παρακάτω Γράφημα παρουσιάζεται η ποσοστιαία κατανομή υπαλλήλων στις Δ/νσεις του Δήμου

Γράφημα 33: Γράφημα Ποσοστιαίας Κατανομής Υπαλλήλων στις Διευθύνσεις του Δήμου



6.2 ΠΡΟΤΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

6.2.1 Τοπική ομάδα διακυβέρνησης σε επίπεδο Αστικής Αρχής

Ο Δήμος Αγίου Νικολάου (Αστική Αρχή) συγκροτεί Τοπική Ομάδα Διακυβέρνησης της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης ΣΒΑΑ 2021-2027, η οποία σύμφωνα με την Πρόσκληση για την υποβολή προτάσεων Στρατηγικής Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων - Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΟΧΕ - ΒΑΑ), έχει τις παρακάτω αρμοδιότητες:

- Το συντονισμό του σχεδιασμού της στρατηγικής και την διαβούλευση με τους τοπικούς φορείς και τοπική κοινωνία.
- Τη διαμόρφωση του σχεδίου δράσης για την ωρίμανση των έργων και υλοποίηση της στρατηγικής.
- Την παρακολούθηση της πορείας ωρίμανσης και υλοποίησης των πράξεων της στρατηγικής.
- Την επίλυση προβλημάτων στην πορεία υλοποίησης.
- Την συνεργασία με την Περιφερειακή Ομάδα.

Η τοπική Ομάδα Διακυβέρνησης θα πρέπει να έχει συγκροτηθεί πριν την έγκριση της ΣΒΑΑ από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης (ΕΥΔ) Προγράμματος «Κρήτη» και θα αποτελεί τμήμα της Απόφασης Έγκρισης.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Το Σχέδιο απόφασης συγκρότησης της Τοπικής Ομάδας Διακυβέρνησης της ΣΒΑΑ Αγίου Νικολάου 2021-2027 εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ. αριθμ. Απόφασης 15/24-07-2023 (ΑΔΑ: Ω82ΡΩΚΨ-ΩΘΗ).

Σύμφωνα, με το ανωτέρω Σχέδιο Απόφασης, την εποπτεία της Τοπικής Ομάδας Διακυβέρνησης έχει ο Δήμαρχος Αγίου Νικολάου κ. Ζερβός Νικόλαος, υπεύθυνη συντονισμού της Ομάδας ορίζεται η κ. Πρατσινάκη Μαρία, Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Αγίου Νικολάου.

Στην Ομάδα συμμετέχουν στελέχη των υπηρεσιών του Δήμου Αγίου Νικολάου, καθώς και εκπρόσωποι της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Δήμου Αγίου Νικολάου (Δ.Ε.Υ.Α.Ν) , του Επιμελητηρίου Λασιθίου και του Δημοτικού Λιμεναρχείου Αγίου Νικολάου.

Η διάρκεια λειτουργίας της τοπικής Ομάδας Διακυβέρνησης ισχύει μέχρι την λήξη της προγραμματικής περιόδου 2021-2027 και η ολοκλήρωση της υλοποίησης της Στρατηγικής ΣΒΑΑ. Η σύνθεση της καθώς και το αντικείμενο των αρμοδιοτήτων των μελών της δύναται να τροποποιείται με ανάλογη απόφαση Δημάρχου.

6.2.2. Εκπόνηση Στρατηγικής και Σχεδίου Δράσης

Ο Δήμος Αγίου Νικολάου ως Αστική Αρχή έχει την ευθύνη για την κατάρτιση, την διαβούλευση και την υποβολή προς την ΕΥΔ Προγράμματος «Κρήτη» του Σχεδίου της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) Δήμου Αγίου Νικολάου, της προγραμματικής περιόδου 2021-2027, σύμφωνα με τις κατευθύνσεις και τους όρους της Πρόσκλησης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «ΚΡΗΤΗ» της Περιφέρειας Κρήτης.

Με την υπ' αριθμ πρωτ. 1237/ 26-05-2023 Απόφαση Δημάρχου ορίστηκε Ομάδα Εργασίας για τον συντονισμό και την διεξαγωγή των διαβουλεύσεων και την προετοιμασία της Στρατηγικής και του Σχεδίου Δράσης Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΒΑΑ) του Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027.

Συντονίστρια της Ομάδας σύμφωνα με την ανωτέρω Απόφαση ορίστηκε η κα. Πρατσινάκη Μαρία, Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Αγίου Νικολάου και μέλη στελέχη των Διευθύνσεων και Τμημάτων του Δήμου του Δήμου.

Ειδικότερα, οι αρμοδιότητες της Ομάδας Εργασίας είναι οι εξής:

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

- Συνεργάζεται με τον Δήμαρχο, το Δημοτικό Συμβούλιο, για τον προσδιορισμό της περιοχής παρέμβασης, τον προσδιορισμό των κρίσιμων τομέων, των προκλήσεων και των αναγκών που την αφορούν και χρήζουν αντιμετώπιση στο πλαίσιο του στρατηγικού σχεδιασμού της ΣΒΑΑ.
- Συνεργάζεται – ενημερώνει την ΕΥΔ Προγράμματος «Κρήτη»
- Συνεργάζεται με τους υπηρεσιακούς παράγοντες που μπορούν να συνεισφέρουν στην καλύτερη και αποτελεσματική εκτέλεση του έργου της, ή να ζητεί εγγράφως τις απόψεις τους.
- Συντονίζει και διενεργεί τις διαβουλεύσεις με ανοικτές συναντήσεις διαβούλευσης με τους κατοίκους της περιοχής και τους τοπικούς, θεματικές συναντήσεις με εκπροσώπους φορέων, με ανάρτηση ερωτηματολογίων στην ιστοσελίδα του Δήμου σε φορείς και ομάδες πολιτών).
- Καθορίζει την θεματολογία των συναντήσεων διαβούλευσης, το αντικείμενο και τους στόχους της συγκεκριμένης διαβούλευσης, προετοιμάζει εισηγήσεις και προτάσεις.
- Τηρεί τα πρακτικά των διαδικασιών διαβούλευσης, συλλέγει και επεξεργάζεται τις προτάσεις που κατατίθενται για την εξαγωγή συμπερασμάτων.
- Μελετά το θεσμικό και κανονιστικό πλαίσιο της προγραμματικής περιόδου 2021 – 2027, τα χρηματοδοτικά εργαλεία και τις εναλλακτικές πηγές χρηματοδότησης και ενημερώνει αρμοδίως τις Δ/νσεις του Δήμου.
- Μεριμνά για την τήρηση των χρονοδιαγραμμάτων και διαδικασιών που τίθενται στην Πρόσκληση της ΕΥΔ για την υποβολή των προτάσεων ΣΒΑΑ 2021-2027.
- Συντάσσει ολοκληρωμένη Πρόταση Στρατηγικής που να ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις και τις προϋποθέσεις που τίθενται για την περιοχή παρέμβασης, την τεκμηρίωση των δράσεων, την διαβούλευση με τους κοινωνικούς εταίρους, τον προσδιορισμό των πράξεων/έργων της στρατηγικής.
- Εισηγείται και ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο, για την έγκριση και υποβολή του σχεδίου ΣΒΑΑ Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027 .
- Υποβάλλει ολοκληρωμένο Φάκελο πρότασης Στρατηγικής ΒΑΑ στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. «ΚΡΗΤΗ» εντός των χρονικών ορίων που τίθενται στη σχετική Πρόσκληση.
- Προσαρμόζει και επικαιροποιεί την Στρατηγική, σύμφωνα με νεότερες οδηγίες της ΕΥΔ Προγράμματος «ΚΡΗΤΗ».

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Το έργο της Ομάδας υποστηρίζεται από Ειδικό Τεχνικό Σύμβουλο, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου 8157/09-05-2023 Σύμβαση.

Με την έγκριση της ΣΒΑΑ η Ομάδα Εργασίας ενσωματώνεται στην τοπική Ομάδα Διακυβέρνησης της Στρατηγικής.

6.2.2 Παρακολούθηση υλοποίησης Πράξεων

Η τοπική Ομάδα Διακυβέρνησης έχει την ευθύνη για την παρακολούθηση της ωρίμανσης και της υλοποίησης των πράξεων της Στρατηγικής μετά την έγκριση της από την ΕΥΔ Προγράμματος «Κρήτη».

Στο πλαίσιο αυτό έχει τις εξής αρμοδιότητες:

- Καθορίζει τις προδιαγραφές, τις απαιτήσεις ωρίμανσης και το χρονοδιάγραμμα ενεργειών των απαιτούμενων προϋποθέσεων ωρίμανσης και υλοποίησης των πράξεων σε συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δικαιούχου, στις οποίες ανατίθενται οι σχετικές διαδικασίες βάσει των αρμοδιοτήτων τους.
- Παρακολουθεί και καταγράφει την πρόοδο ωρίμανσης και υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου καθώς και της απορρόφησης των πόρων των πράξεων, βάσει των οροσήμων που τέθηκαν και διαπιστώνει τυχών αποκλίσεις.
- Παρακολουθεί την πορεία των διαδικασιών δημοσίευσης, αξιολόγησης των διαγωνισμών και την εκτέλεση των αναγκαίων ενεργειών για την ομαλή ολοκλήρωσή τους, σε συνεργασία με τις καθ' ύλην αρμόδιες υπηρεσίες,
- Απευθύνει επιστολές, καλεί σε συναντήσεις τους υπεύθυνους ωρίμανσης και υλοποίησης των πράξεων, σε περίπτωση διαφαινόμενης απόκλισης από χρονοδιαγράμματα και στόχους
- Συνεργάζεται σε μηνιαία βάση με την Συντονίστρια της Ομάδας, για την αποτύπωση της πορείας ωρίμανσης και υλοποίησης των πράξεων της Στρατηγικής
- Ενημερώνει και συνεργάζεται με την ΕΥΔ για την εξεύρεση λύσεων σε προβλήματα που προκύπτουν στην πορεία ωρίμανσης και υλοποίησης των πράξεων της Στρατηγικής.
- Διενεργεί προγραμματισμένες ενημερώσεις στο Δημοτικό Συμβούλιο.

6.2.3 Διαδικασίες διαχείρισης, παρακολούθησης, αξιολόγησης και ανασχεδιασμού της Στρατηγικής

Η τοπική Ομάδα Διακυβέρνησης ΣΒΑΑ, αποτελεί το κύριο όργανο διαχείρισης, παρακολούθησης, αξιολόγησης και ανασχεδιασμού της εφαρμογής της Στρατηγικής.

Οι βασικές αρμοδιότητες της Ομάδας στο πλαίσιο της διαχείρισης, παρακολούθησης, αξιολόγησης και ανασχεδιασμού της Στρατηγικής, είναι οι εξής:

- Έχει τη γενική ευθύνη εφαρμογής και παρακολούθησης των προτεραιοτήτων της Στρατηγικής ΣΒΑΑ, εποπτεύει την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και των όρων της απόφασης ένταξης της στο Ε.Π. Κρήτη.
- Γνωμοδοτεί για κάθε τι που κρίνει σκόπιμο με στόχο την καλύτερη δυνατή εκπλήρωση του σκοπού της Στρατηγικής.
- Εντοπίζει και επισημαίνει τα προβλήματα κατά την υλοποίηση της Στρατηγικής, προτείνει και υποστηρίζει την επιλογή των καταλληλότερων λύσεων από τους δικαιούχους των έργων/δράσεων
- Ενημερώνεται και παρακολουθεί τις εξελίξεις των έργων/δράσεων της Στρατηγικής που υλοποιεί κάθε δικαιούχος και εξετάζει την πορεία επίτευξης συγκεκριμένων στόχων/οροσήμων που έχουν προγραμματικά τεθεί, καθώς και κάθε άλλο ζήτημα/στοιχείο σχετικό με την εφαρμογή και την πρόοδο υλοποίησης της Στρατηγικής και ενημερώνει σχετικά την ΕΥΔ.
- Εντοπίζει και επισημαίνει τα προβλήματα κατά την υλοποίηση της Στρατηγικής ΒΑΑ, προτείνει και υποστηρίζει την επιλογή των καταλληλότερων λύσεων από τους Δικαιούχους των πράξεων της Στρατηγικής ΒΑΑ.
- Διοργανώνει έκτακτες διαβουλεύσεις των οποίων η αναγκαιότητα προκύπτει κυρίως από προβλήματα κατά την διαδικασία υλοποίησης (όπως ενημέρωση κατοίκων και επιχειρηματιών για την αναστάτωση λειτουργίας της περιοχής από την επικείμενη υλοποίηση τεχνικού έργου, συναντήσεις με υπηρεσίες που ασκούν αρμοδιότητες που επηρεάζουν την υλοποίηση της ΣΒΑΑ και των επιμέρους πράξεων.
- Υποστηρίζει τις δράσεις δημοσιότητας του προγράμματος και της διάχυσης της πληροφόρησης σχετικά με την πορεία εξέλιξης και τα αποτελέσματα της Στρατηγικής.

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

- Οργανώνει το σύστημα παρακολούθησης και αξιολόγησης της υλοποίησης ΣΒΑΑ, διασφαλίζοντας τη διαθεσιμότητα στοιχείων και διαδικασιών συλλογής και ανάλυσης δεδομένων παρακολούθησης της υλοποίησης της.

Η Ομάδα Διακυβέρνησης, συνεδριάζει τουλάχιστον μία φορά το μήνα, μετά από πρόσκληση της Συντονίστριας και ανάλογα με τα θέματα και τις ανάγκες που προκύπτουν για την ορθή εφαρμογή και παρακολούθηση της Στρατηγικής. Η θεματολογία των συνεδριάσεων γνωστοποιείται στα μέλη του, προ της συνεδρίασης, με πρόσκληση, με την προτεινόμενη ημερομηνία και ώρα της συνεδρίασης.

Η Ομάδα Διακυβέρνησης συντάσσει εξαμηνιαίες εκθέσεις για την πορεία υλοποίησης των πράξεων, καθώς και τον προγραμματισμό του επόμενου εξαμήνου, στον Δήμαρχο και στη Συντονίστρια της Ομάδας.

Η Τοπική Ομάδα Διακυβέρνησης δύναται να συνεπικουρείται από ειδικούς εμπειρογνώμονες ή ειδικό τεχνικό σύμβουλο.

6.3 ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η πιθανότητα εκδήλωσης κινδύνου, η σοβαρότητα των επιπτώσεων και η αξιολόγηση του κινδύνου βαθμολογούνται ως **X = Χαμηλή**, **M= Μέτρια**, **Y= Υψηλός**

Πίνακας 51: Πίνακας αναγνώρισης, ιεράρχησης, διαχείρισης Κινδύνων

| Στάδιο | Περιγραφή Κινδύνου | Δράσεις/Τ ύποποι Δράσεων που αφορά ο κίνδυνος | Πιθ. Εκδήλ. | Πιθανές επιπτώσεις | Σοβαρότητα επιπτώσεων | Αιτιολόγηση | Αξιολόγηση κινδύνου | Πιθανός τρόπος αντιμετώπισης/ Εναλλακτικό σχέδιο |
|-------------------|--|---|-------------|---|-----------------------|--|---------------------|---|
| 1. Ωρίμανση έργων | 1.1 Αλλαγή στο θεσμικό και πλαίσιο που διέπει την ωρίμανση και την αδειοδότηση των δημοσίων έργων | Αφορά κυρίως τεχνικά έργα υποδομών και Αστικών παρεμβάσεων /αναπλάσεων σε κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου πρόληψη και έργα σχετικά με την αντιμετώπιση φυσικών καταστροφών | X | -Καθυστερήσεις στην έναρξη της υλοποίησης των έργων - Απόκλιση χρονικού προγραμματισμού -Μη εκπλήρωσή κανόνων επιλεξιμότητας | M | Παρατηρείται συχνά να τροποποιείται το θεσμικό πλαίσιο που διέπει την ωρίμανση και την αδειοδότηση των δημοσίων έργων(περιβαλλοντική-χωροταξική κτλ νομοθεσία) με κίνδυνο την καθυστέρηση των τεχνικών κυρίως έργων | X | -Συνεχής ενημέρωση για το θεσμικό πλαίσιο -συμμετοχή σε βάσεις ενημέρωσης και πληροφόρησης -Συχνή συμμετοχή του προσωπικού του δικαιούχου σε εκπαιδευτικά- επιμορφωτικά σεμινάρια, πρόσβαση σε υπηρεσίες πληροφόρησης μέσω των βάσεων δεδομένων και νομικής πληροφόρησης |
| | 1.2 Καθυστέρηση στην ολοκλήρωση ή στην εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών ωρίμανσης εξαιτίας της μείωσης προσωπικού ή της δυσκολίας εξεύρεσής πόρων για την εκπόνηση τους | Αφορά κυρίως τεχνικά έργα υποδομών και Αστικών παρεμβάσεων /αναπλάσεων σε κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου πρόληψη και έργα σχετικά με την αντιμετώπιση φυσικών καταστροφών | M | -Καθυστέρηση της έναρξης υλοποίησης των έργων -Μη τήρηση των προβλεπόμενων χρονοδιαγραμμάτων -Κίνδυνος μη ένταξης έργων της στρατηγικής | M | -Αυξημένος φόρτος εργασίας εξαιτίας του ότι βγαίνει μειούμενο το απασχολούμενο προσωπικό στους δικαιούχους -Μείωση των διαθέσιμων οικονομικών πόρων των δικαιούχων που προορίζεται για ωρίμανση έργων – ανάθεση μελετών | M | Έγκαιρος χρονικός προγραμματισμός στην ανάθεση μελετών είτε σε εξειδικευμένο προσωπικό εντός Δήμου είτε σε εξειδικευμένους εξωτερικούς αναδόχους |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| Στάδιο | Περιγραφή Κινδύνου | Δράσεις/Υπο Δράσεων που αφορά ο κίνδυνος | Πιθ. Εκδήλ. | Πιθανές επιπτώσεις | Σοβαρότητα επιπτώσεων | Αιτιολόγηση | Αξιολόγηση κινδύνου | Πιθανός τρόπος αντιμετώπισης/ Εναλλακτικό σχέδιο |
|--|--|---|-------------|--|-----------------------|--|---------------------|--|
| | 1.3 Καθυστέρηση στην έκδοση των απαραίτητων εγκρίσεων, αδειοδοτήσεων | Αφορά κυρίως τεχνικά έργα υποδομών και Αστικών παρεμβάσεων /αναπλάσεων σε κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου πρόληψη και έργα σχετικά με την αντιμετώπιση φυσικών καταστροφών | M | - Καθυστέρηση της έναρξης υλοποίησης των έργων -Μη τήρηση των προβλεπόμενων χρονοδιαγραμμάτων -Κίνδυνος απένταξης έργων της στρατηγικής | M | -Εξαιτίας της υποστελέχωσης του προσωπικού των υπηρεσιών, της νομικής και θεσμικής πολυπλοκότητας παρατηρείται να καθυστερούν οι αδειοδοτήσεις και οι εγκρίσεις έργων που απαιτούν σύνθετες και χρονοβόρες αδειοδοτήσεις πχ περιβαλλοντικές , χωροταξικές , οριοθετήσεις, απαλλοτριώσεις κτλ | M | - Κατάρτιση χρονοδιαγράμματος ωρίμανσης και εκτέλεσης έργου -Συνεργασία με εξ.συνεργάτες για την επίσπευση των αδειών και εγκρίσεων που απαιτούνται -Τακτική επικοινωνία με σχετικούς αδειοδοτικούς φορείς |
| 2. Εκπλήρωση απαιτήσεων χρηματοδότησης | 2.1 Αναθεωρήσεις τιμών σε σχέση με τον αρχικά εκτιμώμενο προϋπολογισμό | Όλες | M | - μη ένταξη των έργων εξαιτίας των περιορισμένων πόρων της Στρατηγικής -Καθυστέρηση της υλοποίησης των έργων | Y | Εσφαλμένη εκτίμηση κόστους κατασκευής καθώς και αύξηση του γενικού επιπέδου τιμών (Πληθωρισμός) | Y | Πρόβλεψη για κάλυψη επιπλέον κόστους εάν απαιτηθεί από ίδιους πόρους του δικαιούχου |
| | 2.2 Μη τήρηση του Σ.Δ.Ε ΕΣΠΑ 2021-2027 | Όλες | M | -Μη επιλεξιμότητα δαπανών -Μη ένταξη σχεδιαζόμενων έργων της στρατηγικής εξαιτίας της περιορισμένης διαθεσιμότητας της στρατηγικής -Καθυστερήσεις πληρωμών και προβλήματα στην | Y | - Αστοχία στην τήρηση των κανόνων του ΣΔΕ είτε λόγω αυξημένου φόρτου εργασίας είτε λόγω έλλειψης εξειδίκευσης και εμπειρίας σε θέματα που σχετίζονται με την διαχείριση και υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων | Y | -Παρακολούθηση διαδικασιών και τυχών αλλαγών ΣΔΕ -Εκπαίδευση προσωπικού σε θέματα που σχετίζονται υλοποίησης συγχρηματοδοτούμενων έργων -Συνεργασία με εξωτερικούς συνεργάτες που διαθέτουν |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| Στάδιο | Περιγραφή Κινδύνου | Δράσεις/Τ ύποι Δράσεων που αφορά ο κίνδυνος | Πιθ. Εκδήλ. | Πιθανές επιπτώσεις | Σοβαρότητα επιπτώσεων | Αιτιολόγηση | Αξιολόγηση κινδύνου | Πιθανός τρόπος αντιμετώπισης/ Εναλλακτικό σχέδιο |
|------------------------|---|---|-------------|--|-----------------------|---|---------------------|---|
| | | | | απορρόφηση του προϋπολογισμού της ΣΒΑΑ | | | | εμπειρία στην υλοποίησης συγχρηματοδοτούμενων έργων - Υποστήριξη υλοποίησης στρατηγικής από Τεχνικό σύμβουλο |
| | 2.3 Μη εκπλήρωση κανόνων επιλεξιμότητας έργων και θεσμικού πλαισίου πχ πλαίσιο Κρατικών ενισχύσεων -θεσμικό πλαίσιο για την Κοινωνική Οικονομία | Όλες | M | -Καθυστέρηση στον χρονοπρογραμματισμό της Στρατηγικής -Μη ομαλή υλοποίηση Στρατηγικής -Απένταξη σχεδιαζόμενων έργων | M | Συχνές τροποποιήσεις του θεσμικού πλαισίου πχ θεσμικό πλαίσιο για τις κρατικές ενισχύσεις, για την βιώσιμη αστική κινητικότητα, το χωροταξικό η τις περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις | M | -Παρακολούθηση αλλαγών θεσμικού πλαισίου προκειμένου να συμβαδίζουν και να μην επηρεάσουν κατά πολύ την εκτέλεση του προγράμματος -Εκπαίδευση & ενημέρωση προσωπικού δικαιούχου για τις Δημόσιες Συμβάσεις |
| 3. Δημοπρατήσεις έργων | 3.1 Αλλαγή θεσμικού πλαισίου Δημοσίων Συμβάσεων | Όλες | M | -Καθυστέρηση στον χρονοπρογραμματισμό της Στρατηγικής -Αδυναμία έγκαιρης και αποτελεσματικής υλοποίησης επιμέρους πράξεων | M | Συχνές τροποποιήσεις του Ν. 4412/2016 | M | - Συνεχής ενημέρωση για το θεσμικό πλαίσιο |
| | 3.2 Μη ορθή εφαρμογή και τήρηση του θεσμικού πλαισίου δημοσίων συμβάσεων | Όλες | M | -Καθυστέρηση στον χρονοπρογραμματισμό της Στρατηγικής -Μη ομαλή υλοποίηση Στρατηγικής -Ανακατανομή προϋπολογισμού λόγω περικοπών | Y | Η μη ορθή εφαρμογή και τήρηση του θεσμικού πλαισίου δημοσίων συμβάσεων ενέχει τον κίνδυνο καθυστέρησης στην έναρξη των επιμέρους πράξεων και απώλεια εγκεκριμένων πόρων | Y | -Παρακολούθηση της εφαρμογής του θεσμικού πλαισίου που διέπει τις Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών από τους δικαιούχους. -Έγκαιρη εκπαίδευση του εμπλεκόμενου προσωπικού των δικαιούχων στις διαδικασίες |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| Στάδιο | Περιγραφή Κινδύνου | Δράσεις/Τ ύποιοι Δράσεων που αφορά ο κίνδυνος | Πιθ. Εκδήλ. | Πιθανές επιπτώσεις | Σοβαρότητα επιπτώσεων | Αιτιολόγηση | Αξιολόγηση κινδύνου | Πιθανός τρόπος αντιμετώπισης/ Εναλλακτικό σχέδιο |
|---------------------|--|---|-------------|--|-----------------------|---|---------------------|--|
| | | | | | | | | δημόσιων διαγωνισμών -Συμμετοχή σε βάσεις ενημέρωσης και πληροφόρησης |
| | 3.3 Αστοχίες και λάθη στα τεύχη δημοπράτησης | Όλες | X | -Υπαρξη ενστάσεων κατά την διαγωνιστική διαδικασία -Καθυστερήρηση στην έναρξη των έργων | Y | -Μη κατάρτιση των τευχών δημοπράτησης και διακηρύξεων από έμπειρο και εξειδικευμένο προσωπικό -Αστοχίες που προέρχονται από λάθη στις τεχνικές μελέτες πχ μη αναθεωρήσεις τιμολογίων δημοσίων έργων, -Μη επικαιροποιημένα τεύχη δημοπράτησης Αλλαγές στις τεχνικές προδιαγραφές εξοπλισμού και απαιτήσεων νομοθεσίας | Y | -Εκπαίδευση υφιστάμενου προσωπικού σε θέματα που σχετίζονται με διακηρύξεις – διαγωνιστικές διαδικασίες -Συνεχής ενημέρωση για το θεσμικό πλαίσιο -συμμετοχή σε βάσεις ενημέρωσης και πληροφόρησης , Νομικές βάσεις |
| | 3.4 Καθυστερήσεις εξαιτίας ενστάσεων και προσφυγών από τους υποψήφιους αναδόχους | Όλες | X | -Καθυστερήρηση στην έναρξη της υλοποίησης των έργων | M | -Συχνή η ύπαρξη ενστάσεων και προσφυγών από υποψήφιους αναδόχους κυρίως σε τεχνικά έργα και προμήθειες μεγάλου προϋπολογισμού | M | -Εκπαίδευση προσωπικού σε θέματα που σχετίζονται με δημοπρατήσεις και διαγωνιστικές διαδικασίες -Συνδρομή σε νομικές βάσεις |
| 4.Υλοποίηση Δράσεων | 4.1 Μείωση διαθέσιμου προσωπικού Δικαιούχου | Όλες | M | -Καθυστερήσεις στην υλοποίηση των έργων | M | -Τα τελευταία χρόνια χρόνια το διαθέσιμο προσωπικό των δικαιούχων βαίνει συνεχώς μειούμενο με από αποτέλεσμα να | M | -Συνεργασία με ειδικευμένους εξωτερικούς συνεργάτες -Κατάλληλη στελέχωση με επαρκή και ειδικευμένο |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| Στάδιο | Περιγραφή Κινδύνου | Δράσεις/Τ ύποι Δράσεων που αφορά ο κίνδυνος | Πιθ. Εκδήλ. | Πιθανές επιπτώσεις | Σοβαρότητα επιπτώσεων | Αιτιολόγηση | Αξιολόγηση κινδύνου | Πιθανός τρόπος αντιμετώπισης/ Εναλλακτικό σχέδιο |
|--------|--|---|-------------|---|-----------------------|--|---------------------|--|
| | | | | -Μη ορθή εκτέλεση του θεσμικού πλαισίου που διέπει την υλοποίηση των έργων | | επηρεάζεται αρνητικά ο προγραμματισμός, η ωρίμανσή και η εκτέλεση των έργων | | προσωπικό του δικαιούχου για τα έργα που προβλέπονται να υλοποιηθούν στην ΣΒΑΑ - Υποστήριξη υλοποίησης στρατηγικής από Τεχνικό σύμβουλο |
| | 4.2 Μη συστηματική και ορθή παρακολούθηση του οικονομικού και Φυσικού Αντικείμενου | Όλες | M | -Καθυστερήσεις στην υλοποίηση των έργων -Περικοπές – ποινές από Φορείς ελέγχου και διαχείρισης | M | Η υλοποίηση του έργου από τον Δικαιούχο με διαφορετικό τρόπο από αυτόν που έχει εγκριθεί από την απόφαση ένταξης, ανάληψης νομικής δέσμευσης, κλπ., καθώς και από το νομοθετικό πλαίσιο, ενδέχεται να δημιουργήσουν μη επιλέξιμες δαπάνες και συνεπώς απώλεια πόρων. | M | -Αυστηρή τήρηση του ΣΔΕ -Σύνταξη ενδιάμεσων εκθέσεων για την πορεία του έργου σε τακτά χρονικά διαστήματα Τακτικές Συσκέψεις δικαιούχων και αναδόχων για την παρακολούθηση των έργων |
| | 4.3 Μη τήρηση κανόνων δημοσιότητας/ Χαμηλός βαθμός επικοινωνίας της στρατηγικής στο ευρύ κοινό | Όλες | X | Η μη τήρηση των κανόνων πληροφόρησης, επικοινωνίας και δημοσιότητας της ΣΒΑΑ μπορεί να οδηγήσει στην ελλιπή πληροφόρηση του κοινού και τους στόχους της, στην μη έγκαιρη και άμεση ενημέρωση των δυνητικών δικαιούχων σχετικά με τις ευκαιρίες χρηματοδότησης και εν γένει στην | M | Η μη τήρηση των κανόνων δημοσιότητας δύναται να οδηγήσει σε απώλεια πόρων η πλημμελή διάδοση της στο ευρύ κοινό. | M | - Εκπόνηση Επικοινωνιακού Σχεδίου - Συνεχή υλοποίηση δράσεων δημοσιότητας – ενημέρωσης όλων των πολιτών, ειδικών ομάδων στόχου και επιχειρηματιών, σχετικά με τους στόχους και τα αποτελέσματα της Στρατηγικής, τα έργα που υλοποιούνται ή πρόκειται να υλοποιηθούν, τις ευκαιρίες χρηματοδότησης, κ.λπ. |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| Στάδιο | Περιγραφή Κινδύνου | Δράσεις/Τ ύπο Δράσεων που αφορά ο κίνδυνος | Πιθ. Εκδήλ. | Πιθανές επιπτώσεις | Σοβαρότητα επιπτώσεων | Αιτιολόγηση | Αξιολόγηση κινδύνου | Πιθανός τρόπος αντιμετώπισης/ Εναλλακτικό σχέδιο |
|--------|---|---|----------------|--|--------------------------|--|------------------------|---|
| | | | | αδυναμία εφαρμογής της Στρατηγικής όπως σχεδιάστηκε. | | | | |
| | 4.4 Αναθεωρήσεις τιμών σε σχέση με τον αρχικά εκτιμώμενο προϋπολογισμό | Αφορά κυρίως τεχνικά έργα υποδομών και Αστικών παρεμβάσεων /αναπλάσεων σε κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου πρόληψη και έργα σχετικά με την αντιμετώπιση φυσικών καταστροφών | M | -Καθυστέρηση της υλοποίησης των έργων | Y | Εσφαλμένη εκτίμηση κόστους κατασκευής καθώς και αύξηση του γενικού επιπέδου τιμών (Πληθωρισμός) | Y | Πρόβλεψη για κάλυψη επιπλέον κόστους εάν απαιτηθεί από ίδιους πόρους του δικαιούχου |
| | 4.5 Μη ικανοποιητική συμμετοχή και έλλειψη εκδήλωσης ενδιαφέροντος από ωφελοόμενες επιχειρήσεις | 2.2.1 Δράσεις ανάπτυξης πράσινης επιχειρηματικότητας | M | -Δυσκολία επίτευξης στόχων της στρατηγικής ειδικά σε θέματα που σχετίζονται με την επίτευξη των στόχων της επιχειρηματικότητας | M | - Παρατηρείται συχνά το φαινόμενο της μειωμένης συμμετοχής των επιχειρήσεων σε δράσεις επιχειρηματικότητα είτε εξαιτίας της αδυναμίας για την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής είτε γραφειοκρατικών διαδικασιών | M | -Εκτενής ενημέρωση του επιχειρηματικού κόσμου για τις δράσεις επιχειρηματικότητας της ΣΒΑΑ -Απλοποίηση διαδικασιών στην υποβολή και διαχείριση δράσεων επιχειρηματικότητας |
| | 4.6 Καθυστερήσεις από πλευράς αναδόχων στην εκτέλεση των έργων | Όλες | M | -Μη τήρηση του χρονοδιαγράμματος των έργων της Στρατηγικής -Δυσκολία επίτευξης στόχων της στρατηγικής | Y | -Οι Ελλείψεις προσωπικού και οι αναθεωρήσεις των τιμών που παρατηρούνται συχνά τα τελευταία έτη στην αγορά εργασίας οδηγούν τους αναδόχους σε συχνά αιτήματα αναθεωρήσεων των | Y | -Αυστηρή τήρηση του ΣΔΕ -Τακτικές Συσκέψεις δικαιούχων και αναδόχων για την παρακολούθηση των έργων |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| Στάδιο | Περιγραφή Κινδύνου | Δράσεις/Τ ύποι Δράσεων που αφορά ο κίνδυνος | Πιθ. Εκδήλ. | Πιθανές επιπτώσεις | Σοβαρότητα επιπτώσεων | Αιτιολόγηση | Αξιολόγηση κινδύνου | Πιθανός τρόπος αντιμετώπισης/ Εναλλακτικό σχέδιο |
|------------------------|--|---|-------------|---|-----------------------|---|---------------------|---|
| | | | | -Καθυστέρηση στην χρηματοδότηση των έργων -Πιθανή απένταξη πράξεων | | χρονοδιαγραμμάτων των έργων -Αδυναμία τήρησης χρονοδιαγραμμάτων | | |
| 5.Απροβλέπτοι κίνδυνοι | 5.1 Εξωγενής ή άλλη κρίση πχ ενεργειακή, οικονομική, πολιτική, υγειονομική | Όλες | M | Απόκλιση οικονομικού και χρονικού προγραμματισμού της Στρατηγικής | Y | Η έξαρση κρίσεων οποιουδήποτε είδους μπορεί να επιφέρει μεγάλες αποκλίσεις στον χρονικό & οικονομικό προγραμματισμό της στρατηγικής. Χαρακτηριστικό παράδειγμα αποτελεί η υγειονομική κρίση του 2019-2020 με την έξαρση του κορονοϊού. | Y | Κατάρτιση στρατηγικής διαχείρισης εξωγενών κρίσεων |
| | 5.2 Φυσικές καταστροφές | Όλες | M | -Μη τήρηση του χρονοδιαγράμματος της Στρατηγικής -Δυσκολία επίτευξης στόχων της στρατηγικής -Καθυστέρηση στην χρηματοδότηση των έργων -Πιθανή απένταξη πράξεων | M | Οι Φυσικές καταστροφές αποτελούν παγκόσμια συνθήκη και κίνδυνο που επηρεάζει άμεσα όλες τις κοινωνίες και μπορεί να έχει αρνητική επίδραση σε κοινωνικές, πολιτικές διαδικασίες και κατ' επέκταση σε προγραμματισμένες διαδικασίες έργων/ προγραμμάτων κλπ. | Y | Κατάρτιση στρατηγικής διαχείρισης κρίσεων φυσικών καταστροφών |

7 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ

Η διαδικασία της διαβούλευσης αποτελεί απαραίτητη διαδικασία στα πλαίσια του σχεδιασμού της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ). Πρόκειται για ένα εξαιρετικά χρήσιμο εργαλείο του σχεδιασμού της ΣΒΑΑ, καθώς ενισχύει την συμμετοχικότητα των πολιτών και των τοπικών και κοινωνικών αναπτυξιακών φορέων.

Η bottom up προσέγγιση δηλαδή ο σχεδιασμός «από κάτω προς τα πάνω» εξασφαλίζει ότι η διαδικασία σχεδιασμού θα είναι διαφανής και η στρατηγική θα ανταποκρίνεται στις πραγματικές ανάγκες των ανθρώπων και του περιβάλλοντος, λαμβάνοντας υπόψιν τις περιβαλλοντικές, κοινωνικές και οικονομικές προκλήσεις που καλείται να αντιμετωπίσει η περιοχής παρέμβασης.

Σκοπός των διαδικασιών Διαβούλευσης και ενημέρωσης ήταν η επίτευξη ουσιαστικής συμμετοχής του τοπικού πληθυσμού και των τοπικών φορέων στο σχεδιασμό της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027, ώστε να επιτευχθεί καλύτερη στόχευση των προβλημάτων της περιοχής και αποτελεσματικότερος σχεδιασμός για τις παρεμβάσεις της στρατηγικής στην λογική της Bottom up προσέγγισης.

Οι **στόχοι** που τέθηκαν μέσω των διαδικασιών διαβούλευσης ήταν οι εξής:

- Ενημέρωση της τοπικής κοινωνίας και όλων των εμπλεκόμενων φορέων για το σχεδιασμό της Στρατηγικής ΒΑΑ Δήμου Αγίου Νικολάου
- Κινητοποίηση των τοπικών φορέων και του τοπικού πληθυσμού να συμμετέχουν ενεργά στο σχεδιασμό της ανάπτυξης της περιοχής παρέμβασης
- Προσδιορισμός της Περιοχής Παρέμβασης
- Διατύπωση και καθορισμός του οράματος
- Καθορισμός των στόχων, των αξόνων και των επιμέρους δράσεων της Στρατηγικής
- Καταγραφή και ιεράρχηση των αναγκών της περιοχής παρέμβασης
- Καταγραφή προτεινόμενων έργων
- Περιγραφή του τρόπου υλοποίησης και του συστήματος διακυβέρνησης

Κατά την διάρκεια εκπόνησης της στρατηγικής πραγματοποιήθηκε εκτεταμένη ενημέρωση όλων των φορέων και του τοπικού πληθυσμού, ενώ περιλήψεις του περιεχομένου της πρόσκλησης και της προτεινόμενης στρατηγικής ήταν αναρτημένες στην ιστοσελίδα του Δήμου www.agiosnikolaos.gr καθώς και σχετικό έντυπο για την υποβολή προτάσεων και ιδεών για τον σχεδιασμό της. Επιπλέον για

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

τις ανάγκες των διαβουλεύσεων δημιουργήθηκε διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου sbaa.agiosnikolaos@gmail.com η οποία και γνωστοποιήθηκε στο κοινό ώστε να δέχεται προτάσεις, ιδέες και να διασφαλιστεί η καλύτερη επικοινωνία με τους εμπλεκόμενους φορείς. Τονίζεται επίσης ότι οι ανοιχτές διαβουλεύσεις πραγματοποιήθηκαν σε ζωντανή διαδικτυακή σύνδεση επιδιώκοντας την ενημέρωση σε όλο το ευρύ κοινό και καταγράφηκαν ώστε να είναι διαθέσιμες και μετά το πέρας τους.

Παρακάτω, παρουσιάζεται πληροφορίες για κάθε διαδικασία διαβούλευσης ενώ το σχετικό υλικό τεκμηρίωσης το οποίο περιλαμβάνει παρουσιολόγια, φωτογραφικό υλικό και δελτία τύπου κλπ στοιχεία περιλαμβάνεται στο ξεχωριστό τεύχος που συνοδεύει το παρόν.

| 1 | Θέμα Διαβούλευσης | Αρχική εσωτερική συνάντηση του Δήμου Αγίου Νικολάου για προγραμματισμό της εκπόνησης της Στρατηγικής μετά την από 676-10/02/2023 Πρόσκληση της ΕΥΔ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ |
|-----------------------|-------------------|--|
| Ημερομηνία διεξαγωγής | | 20/02/2022 |
| Τόπος Διεξαγωγής | | Δημαρχείο Αγίου Νικολάου |
| Συμμετέχοντες | | <ul style="list-style-type: none"> - Ζερβός Αντώνιος, Δήμαρχος Αγίου Νικολάου, - Πρατσινάκη Μαρία, Προϊσταμένη Δ/σης Προγραμματισμού του Δήμου Αγίου Νικολάου - Δεμέτζου Μαρία, Προϊσταμένη του Τμήματος Καθαριότητας & Ανακύκλωσης της Δ/σης Περιβάλλοντος - Πεδιαδίτης Ιωάννης, Γενικός Δ/ντης ΔΕΥΑΑΝ - Καρυωτάκης Σταύρος, Υπάλληλος Δ/σης Μελετών - Παγκάλου Ναταλία, Υπάλληλος Δήμου Αγίου Νικολάου - Μαμολίδη Κατερίνα, Υπάλληλος Δήμου Αγίου Νικολάου - Κλώντζας Κωνσταντίνος, Υπάλληλος Δήμου Αγίου Νικολάου - Χαριτάκης Θωμάς, Αντιδήμαρχος Δήμου Αγίου Νικολάου - Μαρίνος Ιωάννης, Αντιδήμαρχος Δήμου Αγίου Νικολάου |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | | |
|---------------------------------------|---|---|
| <p>Συμπεράσματα /Αποτελέσματα</p> | <p>Θέμα της συνάντησης αποτέλεσε η πρόσκληση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του προγράμματος Κρήτη 2021-2027 στην οποία καθορίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις και το περιεχόμενο της Στρατηγικής Βιώσιμης Ανάπτυξης για το Δήμο Αγίου Νικολάου. Σύμφωνα με την πρόσκληση οι διατιθέμενοι πόροι για το Δήμο Αγίου Νικολάου ανέρχονται στα 13 εκατομμύρια ευρώ.</p> <p>Στην συνάντηση συζητήθηκε το περιεχόμενο της πρόσκλησης και προτάθηκε να αναζητηθούν με βάση τους κανόνες επιλεξιμότητας τα προτεινόμενα δυνητικά έργα που μπορούν να ενταχθούν. Επίσης έγινε αναφορά στην οριοθέτηση της Προτεινόμενης Περιοχής παρέμβασης και στην δυνατότητα η περιοχή να περιλαμβάνει όχι μόνο τον Αστικό ιστό της Πόλης του Αγίου Νικολάου αλλά και τμήμα του αστικού θύλακα της Ελούντας καθώς αυτό θα εξυπηρετούσε στη διαμόρφωση ολοκληρωμένης στρατηγικής του Δήμου.</p> <p>Στην συνάντηση συμφωνήθηκε η αναζήτηση των έργων που συνάδουν με τις επιλέξιμες δράσεις και η συλλογή των στοιχείων για την τεκμηρίωση της περιοχής παρέμβασης.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Αρχικά έργα που προτάθηκαν για διερεύνηση στην στρατηγική είναι τα εξής :<u>Ανάπλαση Παραλιακής οδού Στ. Κούνδουρου</u> 2. Κατασκευή 2ου Βρεφονηπιακού Σταθμού Αγίου Νικολάου 3. Ενεργειακές Αναβαθμίσεις των κτηρίων 4. Προστασία από την διάβρωση και αποκατάσταση κ του παραλιακού μετώπου περιοχής Κιτροπλατείας Αγίου Νικολάου 5. Έργα σχετικά με Βελτιώσεις και επεκτάσεις δικτύων ύδρευσης στον Δήμο Αγίου Νικολάου 6. Διαμόρφωση -Ανάπλαση οδού Ν. Πλαστήρα και πάρκου 7. Αξιοποίηση και επανάχρηση Ειρηνοδικείου και διασύνδεση του με το ιστορικό κέντρο Αγίου Νικολάου μέσω πλέγματος και διαδρομών ιστορικού, περιβαλλοντικού και πολιτιστικού χαρακτήρα 8. <u>Ανάπλαση της πλατείας Σχίσματος Ελούντας</u> 9. Προμήθεια Ηλεκτροκίνητων Οχημάτων για την εξυπηρέτηση της Δημοτικής Συγκοινωνίας 10. Έργα σχετικά με την διαχείριση Αποβλήτων 11. Δράσεις που σχετίζονται με την Κοινωνική Συνοχή και την Ανάπτυξη Στήριξης της επιχειρηματικότητας <p>Επίσης συμφωνήθηκε να συνεχιστεί η διερεύνηση έργων με την εκτίμηση του προϋπολογισμού τους προκειμένου να παρουσιαστούν στις σχεδιαζόμενες διαβουλεύσεις .</p> | |
| <p>2</p> | <p>Θέμα Διαβούλευσης</p> | <p>Συνάντηση για την εξειδίκευση της πρόσκλησης , την διαμόρφωση της Περιοχής Παρέμβασης τον προγραμματισμό της εκπόνησης της στρατηγικής</p> |
| <p>Ημερομηνία διεξαγωγής</p> | <p>04/04/2023</p> | |
| <p>Τόπος Διεξαγωγής</p> | <p>Έδρα Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του προγράμματος Κρήτη 2021-2027</p> | |
| <p>Συμμετέχοντες</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Κασωτάκη Μαρία, Προϊστάμενη της ΕΥΔ - Ξυδιανός Βαλάντης, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Μονάδας Α της ΕΥΔ - Γιατρομανωλάκη Μαρία , Στέλεχος της Μονάδας Α της ΕΥΔ Ζερβός Αντώνιος, Δήμαρχος Αγίου Νικολάου, - Πρατσινάκη Μαρία , Προϊσταμένη Δ/σης Προγραμματισμού του Δήμου Αγίου Νικολάου | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | | |
|---------------------------------------|--|--|
| <p>Συμπεράσματα /Αποτελέσματα</p> | <p>Η συνάντηση πραγματοποιήθηκε στην έδρα της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του προγράμματος Κρήτη 2021-2027 στο Ηράκλειο.</p> <p>Στη συνάντηση συμμετείχε από πλευράς του Δήμου Αγίου Νικολάου ο Δήμαρχος Αντώνιος Ζερβός καθώς και η Προϊσταμένη Δ/σης Προγραμματισμού του Δήμου Αγίου Νικολάου Πρατσινάκη Μαρία.</p> <p>Στα στελέχη της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης παρουσιάστηκαν τα βασικά προτεινόμενα έργα καθώς και η προτεινόμενη περιοχή παρέμβασης, η οποία συζητήθηκε να είναι εκτός του συνεκτικού αστικού τμήματος της πόλης του Αγίου Νικολάου και η περιοχή του Σχίσματος της Ελούντας καθώς αναπτυξιακά, λειτουργικά και στρατηγικά οι δυο αυτές περιοχές έρχονται σε απόλυτη σύνδεση.</p> <p>Από τη συζήτηση το βασικό συμπέρασμα που προέκυψε είναι ότι δύναται να συμπεριληφθεί και η περιοχή της Ελούντας στην προτεινόμενη περιοχή παρέμβασης καθώς αποτελεί και αυτή επιλέξιμη περιοχή και αλληλοεπιδρά αναπτυξιακά, οικονομικά και κοινωνικά με τον αστικό ιστό της πόλης και στο σύνολο της η περιοχή συνιστά μια ενιαία συνεκτική περιοχή με κοινές προκλήσεις και αναπτυξιακά χαρακτηριστικά.</p> <p>Επίσης παρουσιάστηκαν στα στελέχη της ΕΥΔ Κρήτη 2021-2027, τα βασικά προτεινόμενα έργα ως προς το φυσικό τους αντικείμενο, τον ενδεικτικό τους Προϋπολογισμό και συζητήθηκαν τα επόμενα βήματα εκπόνηση της στρατηγικής που είναι η παρουσίαση της προτεινόμενης περιοχής παρέμβασης στους σε δημόσια εκδήλωση στους πολίτες και κατοίκους του Δήμου, σε αναπτυξιακούς, επαγγελματικούς και κοινωνικούς φορείς της περιοχής καθώς και η παρουσίαση των βασικών έργων που δύναται να χρηματοδοτηθούν με βάση την σχετική Πρόσκληση και τους κανόνες επιλεξιμότητας.</p> | |
| <p>3</p> | <p>Θέμα Διαβούλευσης</p> | <p>Δημοσιά ανοιχτή διαβούλευση παρουσίαση της Πρόσκλησης, της προτεινόμενης περιοχής και των Προτεινόμενων έργων</p> |
| <p>Ημερομηνία διεξαγωγής</p> | <p>28/04/2023</p> | |
| <p>Τόπος Διεξαγωγής</p> | <p>Αίθουσα συνεδριάσεων Δ.Σ. -Θέατρο REX</p> | |
| <p>Συμμετέχοντες</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Πρατσινάκη Μαρία, Προϊσταμένη Δ/σης Μελετών & Προγραμματισμού του Δήμου Αγίου Νικολάου - Ζερβός Αντώνιος, Δήμαρχος Αγίου Νικολάου, - Δεμέτζου Μαρία, Προϊσταμένη του Τμήματος Καθαριότητας & Ανακύκλωσης της Δ/σης Περιβάλλοντος - Πεδιαδίτης Ιωάννη, Γενικός Δ/ντης ΔΕΥΑΑΝ - Καρυωτάκης Σταύρος, Υπάλληλος Δ/σης Μελετών - Θωμάς Χαριτάκης, Αντιδήμαρχος Δήμου Αγίου Νικολάου - Γιάννης Μαρίνος, Αντιδήμαρχος Δήμου Αγίου Νικολάου - Αλεξάκης Χάρης, Αντιδήμαρχος Δήμου Αγίου Νικολάου - Φανουράκη Ευαγγελία, Αντιδήμαρχος Δήμου Αγίου Νικολάου - Σύμβουλοι υποστήριξης του Δήμου Αγίου Νικολάου για την εκπόνηση της Στρατηγικής - Πολίτες, Αναπτυξιακοί, Θεσμικοί και Κοινωνικοί Φορείς του Δήμου Αγίου Νικολάου | |
| <p>Συμπεράσματα /Αποτελέσματα</p> | <p>Στη Δημόσια και ανοιχτή συνάντηση αυτή προσκλήθηκαν εγγράφως όλοι οι θεσμικοί αναπτυξιακοί και κοινωνικοί φορείς του Δήμου Αγίου Νικολάου καθώς και το σύνολο το δημοτικών συμβούλων.</p> | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Η πρόσκληση ήταν επίσης ανοιχτή σε όλους τους πολίτες του Δήμου καθώς εκδόθηκαν και σχετικά δελτία τύπου και ανακοινώσεις.

Η εκδήλωση αυτή πραγματοποιήθηκε σε ζωντανή μετάδοση προς το ευρύ κοινό έτσι ώστε όλοι οι φορείς οι πολίτες του Δήμου Αγίου Νικολάου να ενημερωθούν όσο γίνεται πιο εκτενώς.

Στην εκτεταμένη συζήτηση παρουσιάστηκαν:

1. Τα βασικά σημεία της πρόσκλησης για την κατάρτιση Στρατηγικών ΒΑΑ του προγράμματος Κρήτη 2021-2027
2. Τα βασικά σημεία των επιλέξιμων ενδεικτικών δράσεων
3. Βασικά σημεία της Υφιστάμενης κατάστασης (Δημογραφικά, αναπτυξιακά, ανάγκες σε έργα υποδοχής) του Δήμου Αγίου Νικολάου
4. Η προτεινόμενη περιοχή παρέμβασης η οποία ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ να είναι ο αστικός ιστός της πόλης του Αγίου Νικολάου καθώς και η περιοχή του σχίσματος της Ελούντας η οποία στο σύνολό της συνιστά μια ενιαία συνεκτική περιοχή παρέμβασης με κοινά κοινωνικά οικονομικά και αναπτυξιακά χαρακτηριστικά.
5. Τα επόμενα βήματα που είναι η ανάρτηση σε διαδικτυακό τόπο του δήμου της της παρουσίασης με τα βασικά σημεία της σχεδιαζόμενης στρατηγικής , της περιοχής καθώς και τα προτεινόμενα έργα.

Οι συμμετέχοντες εκπρόσωποι των φορέων έλαβαν τον λόγο τόσο για τον καθορισμό της περιοχής παρέμβασης όσο και για τα προτεινόμενα έργα. Τονίστηκε επίσης από τους εκπροσώπους των φορέων ότι ο αναπτυξιακός σχεδιασμός της περιοχής θα πρέπει να είναι συνολικός σε όλους τους τομείς όπως οικονομία, περιβάλλον και κοινωνικά θέματα και ότι οι αναπτυξιακές ανάγκες και τα έργα τα οποία θα πρέπει να υλοποιηθούν στην περιοχή παρέμβασης υπερβαίνουν την διατιθέμενη χρηματοδότηση των 13 εκατομμυρίων.

Συζητήθηκε επίσης ότι η προτεινόμενη Στρατηγική θα περιλαμβάνει όχι μόνο έργα τα οποία δύναται να χρηματοδοτηθούν από την ΣΒΑΑ αλλά και έργα τα οποία δύναται να χρηματοδοτηθούν είτε από άλλα χρηματοδοτικά εργαλεία είτε από ιδίους πόρους έτσι ώστε στο σύνολό της η περιοχή να καλύψει τις αναπτυξιακές της ανάγκες καθώς οι πόροι των 13 εκατομμυρίων που αναλογούν στον Δήμο Αγίου Νικολάου δεν επαρκούν προφανώς για υλοποιηθούν όλα τα σχέδια.

Ο Δήμαρχος Αγίου Νικολάου τόνισε την ανάγκη να υποβληθούν από τους συμμετέχοντες φορείς αλλά και όλους τους πολίτες όσο είναι δυνατόν περισσότερες προτάσεις που θα συμβάλουν στη διαμόρφωση ολοκληρωμένης αναπτυξιακής στρατηγικής .

Ακολούθησε διάλογος με τους παρευρισκόμενους πολίτες και εκπροσώπους φορέων όπου τονίστηκε η ανάγκη να ενημερωθεί το ευρύ κοινό για την σχεδιαζόμενη στρατηγική και να υπάρξει επίσης συμμετοχή στις διαδικασίες διαβούλευσης .

Άλλα βασικά σημεία της παρουσίασή ήταν τα εξής :

1. Με βάση τους διαθέσιμους πόρους και τις επλεξιμοτητες τα έργα των αναπλάσεων της Ελούντας και του παραλιακού κρίνονται επιβεβλημένα με δεδομένο ότι αφενός μεν συμβάλλουν στην συνολική αναβάθμιση της περιοχής
2. Οι επιχειρήσεις της περιοχής έχουν ανάγκες για επενδυτικά σχέδια που θα συμβάλουν στην μείωση του ενεργειακού κόστους τους.
3. Η ολοκλήρωση του βρεφονηπιακού σταθμού κρίνεται επιβεβλημένο έργο για την ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής της περιοχής
4. Επίσης άλλα έργα υποδομών και αναπλάσεων του παραλιακού μετώπου κρίνονται επίσης απαραίτητα και επιβεβλημένα και θα πρέπει να ωριμάζονται οι σχετικές μελέτες για να υποβληθούν σε άλλα χρηματοδοτικά προγράμματα

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | | |
|----------------------------|---|---|
| | <p>Η παρουσίαση της διαβούλευσης καθώς και το έντυπο υποβολής της πρότασης αναρτήθηκαν στην ιστοσελίδα του Δήμου Αγίου Νικολάου ενώ ακολουθήσε δελτίο τύπου για την ενημέρωση του τοπικού πληθυσμού και των φορέων για την υποβολή προτάσεων .</p> | |
| 4 | Θέμα Διαβούλευσης | Ενημέρωση για την Πορεία και τον Προγραμματισμό της ΣΒΑΑ Δήμου Αγίου Νικολάου |
| | Ημερομηνία διεξαγωγής | 05/05/2023 |
| | Τόπος Διεξαγωγής | Έδρα Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του προγράμματος Κρήτη 2021-2027 |
| | Συμμετέχοντες | <ul style="list-style-type: none"> - Κασωτάκη Μαρία Προϊστάμενη της ΕΥΔ - Ξυδιανός Βαλάντης, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Μονάδας Α της ΕΥΔ - Γιατρομανωλάκη Μαρία , Στέλεχος της Μονάδας Α της ΕΥΔ - Ζερβός Αντώνιος, Δήμαρχος Αγίου Νικολάου, - Πρατσινάκη Μαρία , Προϊσταμένη Δ/σης Προγραμματισμού του Δήμου Αγίου Νικολάου - Σύμβουλοι υποστήριξης του Δήμου Αγίου Νικολάου για την εκπόνηση της Στρατηγικής |
| Συμπεράσματα /Αποτελέσματα | <p>Η συνάντηση πραγματοποιήθηκε στην έδρα της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του προγράμματος Κρήτη 21-27 στο Ηράκλειο μετά από σχετική πρόσκληση προς τους 4 Δήμους που συμμετάσχουν στην πρόσκληση έτσι ώστε να παρουσιαστούν τα βασικά σημεία της προετοιμασίας του κάθε Δήμου καθώς επίσης στο να επιλυθούν απορίες που αφορούν το περιεχόμενο της επιλεξιμότητας δράσεων και λοιπών σημείων της στρατηγικής.</p> <p>Από πλευράς του Δήμου Αγίου Νικολάου παρουσιάστηκε η πρόοδος της προετοιμασίας της στρατηγικής, η αναφορά στις διαδικασίες που έχουν πραγματοποιηθεί καθώς επίσης και στην παρουσίαση των βασικών έργων που δύναται να συμπεριληφθούν στη στρατηγική.</p> <p>Παρουσιάστηκαν επίσης τα επόμενα βήματα και η μεθοδολογία η οποία θα ακολουθήσει ο Δήμος για την ολοκλήρωση και υποβολή της στρατηγικής .</p> <p>Βασικά συμπεράσματα :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Η προτεινομένη περιοχή που περιλαμβάνει τον Αστικό ιστό της Πόλης του Αγίου Νικολάου και η περιοχή του σχίσματος της Ελούντας πληροί τους κανόνες επιλεξιμότητας. 2. Τα έργα της ανάπλασης της Παραλιακής καθώς πληρούν επίσης τους κανόνες επιλεξιμότητας και δύναται να ενταχθούν στα επιλέξιμα έργα καθώς εντάσσονται στο Πεδίο Παρέμβασης 079- Προστασία της φύσης και της βιοποικιλότητας, φυσική κληρονομιά και φυσικοί πόροι, πράσινες και γαλάζιες υποδομές | |
| 5 | Θέμα Διαβούλευσης | Διαβούλευση με το Επιμελητήριο Λασιθίου, τον Εμπορικό Σύλλογο ,Εργατικό Κέντρο με θέμα την περιοχή εφαρμογής , το όραμα, τους στόχους τις προτεινόμενες παρεμβάσεις και το σύστημα διακυβέρνησης της στρατηγικής |
| | Ημερομηνία διεξαγωγής | 01/06/2023 |
| | Τόπος Διεξαγωγής | Δημαρχείο Αγίου Νικολάου |
| | Συμμετέχοντες | <ul style="list-style-type: none"> - Πρατσινάκη Μαρία, Προϊσταμένη Δ/σης Προγραμματισμού του Δήμου Αγίου Νικολάου |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | |
|-----------------------------------|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> - Δεμέτζου Μαρία, Προϊσταμένη του Τμήματος Καθαριότητας & Ανακύκλωσης της Δ/σης Περιβάλλοντος - Μαμουνάκης Ιωάννης, Υπάλληλος ΤΠΤ Δήμου Αγίου Νικολάου - Πάγκαλος Μανόλης, Εκπρόσωπος Εμπορικού Συλλόγου Αγίου Νικολάου - Χαριτάκης Θωμάς, Εκπρόσωπος Επιμελητηρίου Λασιθίου - Πεπόνης Εμμανουήλ, Εκπρόσωπος Εργατικού Κέντρου Λασιθίου - Βαρκαδάκη Δάφνη, Εκπρόσωπος Ξενοδόχων Αγίου Νικολάου - Σύμβουλοι υποστήριξης του Δήμου Αγίου Νικολάου για την εκπόνηση της Στρατηγικής |
| <p>Συμπεράσματα /Αποτελέσματα</p> | <p>Πραγματοποιήθηκε εκτεταμένη συνάντησή με αναλυτική παρουσίαση της πρόσκλησης, της μεθοδολογίας εκπόνηση καθώς και βασικά σημεία της υφιστάμενης κατάστασης και της αναπτυξιακής φυσιογνωμίας της περιοχής ειδικότερα σε θέματα που σχετίζονται με την κοινωνική συνοχή την απασχόληση και την εργασία .</p> <p>Από πλευράς των στελεχών του Δήμου Αγίου Νικολάου και των εξωτερικών συνεργατών πραγματοποιήθηκε εκτεταμένη παρουσίαση των σχεδιασμένων παρεμβάσεων καθώς και του οράματος της Στρατηγικής.</p> <p>Βασικά συμπεράσματα :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Σε επίπεδο επιχειρηματικότητας οι επιχειρήσεις της ΠΠ αντιμετωπίζουν διάφορα προβλήματα βασικά τα οποία αποτελούν η ραγδαία αύξηση του ενεργειακού κόστους , η δυσκολία στην εξεύρεση καταρτισμένου προσωπικού και η έντονη περιοδικότητα της οικονομικής δραστηριότητας μόνο τους καλοκαιρινούς μήνες . Προτάθηκαν δράσεις όπως η Παροχή κινήτρων για την δημιουργία «Πράσινων Ξενοδοχείων», Πρόγραμμα ενίσχυσης και επιτάχυνσης νεοφυών επιχειρήσεων (start up) σε τομείς προτεραιότητας της RIS3Crete, Δράσεις συμβουλευτικής και κατάρτισης για την ανάπτυξη της επιχειρηματικότητας και την προσαρμογή των εργαζομένων και των επιχειρήσεων στις νέες αναπτυξιακές απαιτήσεις καθώς και δράσεις που σχετίζονται με την στήριξη της Κοινωνικής Επιχειρηματικότητας. Λαμβάνοντας υπόψη τους περιορισμένους πόρους της στρατηγικής ΒΑΑ για τον Δήμο Αγίου Νικολάου τονίστηκε η ανάγκη για τον σχεδιασμό μίας δράσης για πολύ μικρές επιχειρήσεις που απασχολούν μέχρι 2 ΕΜΕ για την ενεργειακή τους αναβάθμιση . Ο λόγος που η προτεινομένη δράση θα πρέπει να στοχεύει στις επιχειρήσεις μέχρι 2 ΕΜΕ είναι ότι η πλειοψηφία των επιχειρήσεων της Π.Π που απασχολεί μέχρι 2 ΕΜΕ αποκλείεται από πολλά προγράμματα που αφορούν την ενεργειακή αναβάθμιση ή τον ψηφιακό εκσυγχρονισμό τους . 2. Τονίστηκε επίσης η ανάγκη για σχεδιασμό δράσεων που συμβάλουν στην ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής όπως Δράσεις για την απασχόληση και την φύλαξη παιδιών προσχολικής και σχολικής ηλικίας (κυρίως την καλοκαιρινή περίοδο, Ενίσχυση δομών φροντίδας ηλικιωμένων και εξαρτώμενων ατόμων, δράσεις συμβουλευτικής και κατάρτισης για την ανάπτυξη της επιχειρηματικότητας και την προσαρμογή των εργαζομένων και των επιχειρήσεων στις νέες αναπτυξιακές απαιτήσεις. |
| <p>6</p> | <p>Θέμα Διαβούλευσης</p> <p>Διαβούλευση και Προγραμματισμός έργων με το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Δήμου Αγίου Νικολάου με θέμα την περιοχή εφαρμογής , το όραμα, τους στόχους τις προτεινόμενες παρεμβάσεις και το σύστημα διακυβέρνησης της στρατηγικής</p> |
| <p>Ημερομηνία διεξαγωγής</p> | <p>01/06/2023</p> |
| <p>Τόπος Διεξαγωγής</p> | <p>Δημαρχείο Αγίου Νικολάου</p> |
| <p>Συμμετέχοντες</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Πρατσινάκη Μαρία, Προϊσταμένη Δ/σης Προγραμματισμού του Δήμου Αγίου Νικολάου - Δεμέτζου Μαρία, Προϊσταμένη του Τμήματος Καθαριότητας & Ανακύκλωσης της Δ/σης Περιβάλλοντος - Μαμουνάκης Ιωάννης, Υπάλληλος ΤΠΤ Δήμου Αγίου Νικολάου - Λουκάκης Γεώργιος Πρόεδρος ΔΛΤΑΝ - Πεδιαδίτης Ιωάννης, Γενικός Δ/ντης ΔΕΥΑΑΝ |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | | |
|----------------------------|---|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> – Σύμβουλοι υποστήριξης του Δήμου Αγίου Νικολάου για την εκπόνηση της Στρατηγικής | |
| Συμπεράσματα /Αποτελέσματα | <p>Πραγματοποιήθηκε εκτεταμένη συνάντησή με παρουσία Στελεχών του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου όπου πραγματοποιήθηκε η παρουσίαση της πρόσκλησης, η μεθοδολογία εκπόνησης καθώς και βασικά σημεία της υφιστάμενης κατάστασης και της αναπτυξιακής φυσιογνωμίας της περιοχής ειδικότερα σε θέματα που σχετίζονται το παραλιακό μέτωπο του Αγίου Νικολάου και δράσεις που ωριμάζει και σχεδιάζει το ΔΛΤΑΝ σε συνεργασία με το Δήμο Αγίου Νικολάου.</p> <p>Παρουσιάστηκε επίσης το προτεινόμενο όραμα , οι στόχοι και οι ειδικοί άξονες της στρατηγικής .</p> <p>Βασικά συμπεράσματα που προέκυψαν :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Τονίστηκε η αναγκαιότητα ανέπλασης του παραλιακού μετώπου καθώς και η Επέκταση Λιμενικών και Κτιριακών Εγκαταστάσεων στον Λιμένα Αγίου Νικολάου . 2. Σημαντικό αναπτυξιακό έργο αποτελεί επίσης η Δημιουργία Υποθαλάσσιου -Καταδυτικού Πάρκου στον Άγιο Νικόλαο καθώς θα συμβάλει στην ενίσχυση του τουριστικού προϊόντος της περιοχής 3. Επιτακτική αναγκαιότητα επίσης αποτελεί η Προστασία από την διάβρωση και αποκατάσταση κ του παραλιακού μετώπου περιοχής Κιτροπλατείας Αγίου Νικολάου 4. Η ανάγκη για συνεργασία όλων των φορέων της Πόλης για την προετοιμασία και υποβολή των παραπάνω έργων. | |
| 7 | Θέμα Διαβούλευσης | Διαβούλευση και Προγραμματισμός έργων με την ΔΕΥΑΝ με θέμα την περιοχή εφαρμογής , το όραμα, τους στόχους τις προτεινόμενες παρεμβάσεις και το σύστημα διακυβέρνησης της στρατηγικής |
| | Ημερομηνία διεξαγωγής | 01/06/2023 |
| | Τόπος Διεξαγωγής | Δημαρχείο Αγίου Νικολάου |
| | Συμμετέχοντες | <ul style="list-style-type: none"> – Πρατσινάκη Μαρία, Προϊσταμένη Δ/σης Προγραμματισμού του Δήμου Αγίου Νικολάου – Δεμέτζου Μαρία, Προϊσταμένη του Τμήματος Καθαριότητας & Ανακύκλωσης της Δ/σης Περιβάλλοντος – Μαμουνάκης Ιωάννης, Υπάλληλος ΤΠΤ Δήμου Αγίου Νικολάου – Λουκάκης Γεώργιος Προέδρος ΔΛΤΑΝ – Πεδιαδίτης Ιωάννης, Γενικός Δ/ντης ΔΕΥΑΑΝ – Σύμβουλοι υποστήριξης του Δήμου Αγίου Νικολάου για την εκπόνηση της Στρατηγικής |
| Συμπεράσματα /Αποτελέσματα | <p>Βασικά συμπεράσματα της συνάντησης ήταν τα εξής :</p> <ul style="list-style-type: none"> -Τονίστηκε η αναγκαιότητα έργων σχετικά με την επέκταση και την αντικατάσταση προβληματικών τμημάτων δικτύου ύδρευσης σε διάφορες περιοχές του Δήμου Αγ. Νικολάου είτε γιατί το υφιστάμενο δίκτυο παρουσιάζει μεγάλο ποσοστό διαρροών λόγω παλαιότητας είτε προβλήματα επάρκειας λόγω μικρών διατομών. -Τονίστηκε η αναγκαιότητα για τον προγραμματισμό έργων στην περιοχή παρέμβασης σχετικά με Επεκτάσεις δικτύου αποχέτευσης στην Δ.Κ Αγίου Νικολάου. - Τονίστηκε η αναγκαιότητα για τον προγραμματισμό έργων σχετικά με την επαναχρησιμοποίηση εκροής Ε.Ε.Λ. Αγίου Νικολάου έργο που αφορά την υδροδότηση με συνδυασμό παροχών αποκλειστικά από τις υφιστάμενες αδειοδοτημένες γεωτρήσεις/πηγές της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. και εναλλακτικά από το δίκτυο του | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | | |
|-------------------------------|---|---|
| | <p>Φράγματος Αποσελέμη προσφέροντας επάρκεια της ποσότητας και ποιότητας νερού για ανθρώπινη κατανάλωση. Το εν λόγω έργο θα επιφέρει τεράστια οφέλη στην λειτουργικότητα του δικτύου ύδρευσης και την επάρκεια της ποσότητας και ποιότητας νερού για ανθρώπινη κατανάλωση.</p> <p>- Έργα που αφορούν Ενεργειακή αναβάθμιση δημοτικών κτιρίων</p> | |
| 8 | Θέμα Διαβούλευσης | Διαβούλευση και Προγραμματισμός έργων με το φορέας του Υπ. Πολιτισμού (ΕΦΑΛΑΣ) |
| | Ημερομηνία διεξαγωγής | 01/06/2023 |
| | Τόπος Διεξαγωγής | Δημαρχείο Αγίου Νικολάου |
| | Συμμετέχοντες | <ul style="list-style-type: none"> - Σοφιανού Χρύσα, στέλεχος της Εφορίας Αρχαιοτήτων Λασιθίου - Πρατσινάκη Μαρία, Προϊσταμένη Δ/σης Προγραμματισμού του Δήμου Αγίου Νικολάου - Δεμέτζου Μαρία, Προϊσταμένη του Τμήματος Καθαριότητας & Ανακύκλωσης της Δ/σης Περιβάλλοντος - Μαμουνάκης Ιωάννης, Υπάλληλος ΤΠΤ Δήμου Αγίου Νικολάου - Σύμβουλοι υποστήριξης του Δήμου Αγίου Νικολάου για την εκπόνηση της Στρατηγικής |
| Συμπεράσματα /Αποτελέσματα | <p>Πραγματοποιήθηκε εκτεταμένη συνάντησή όπου πραγματοποιήθηκε η παρουσίαση της πρόσκλησης, η μεθοδολογία εκπόνησης καθώς και βασικά σημεία της υφιστάμενης κατάστασης και της αναπτυξιακής φυσιογνωμίας της περιοχής ειδικότερα σε θέματα που σχετίζονται με τον Πολιτισμό και τις Πολιτισμικές υποδομές της περιοχής .</p> <p>Παρουσιάστηκε επίσης το προτεινόμενο όραμα , οι στόχοι και οι ειδικοί άξονες της στρατηγικής .</p> <p>Βασικά συμπεράσματα :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Η ανάγκη υλοποίησης του έργου που αφορά την Αποκατάσταση του Ειρηνοδικείου και αξιοποίηση - επαναχρηση του ως χώρο πολιτισμού - Δημιουργία "πολιτιστικών διαδρομών πόλης" Η δράση αφορά στην δημιουργία πολιτιστικών διαδρομών εντός της πόλης του Αγίου Νικολάου. Θα σχεδιαστούν (3) τρεις βασικές διαδρομές και η κάθε μια από τις διαδρομές επικεντρώνεται σε μια από τις (3) ιστορικές περιόδους: 1) μινωική, 2) ρωμαϊκή, 3) βυζαντινή/χριστιανική περίοδο. Κάθε μια από τις διαδρομές θα συνοδεύεται από σήμανση μεταλλικών πινακίδων (κατά προτίμηση από αλουμίνιο και ανάλογου χρώματος) που θα κατευθύνουν την πορεία των επισκεπτών αλλά και από μια αντίστοιχη ψηφιακή εφαρμογή «βοηθού ξενάγησης». Ο ψηφιακός βοηθός, θα είναι διαθέσιμος σε ηλεκτρονικές συσκευές (κινητά τηλέφωνα, tablet, υπολογιστές) με στόχο να παρέχει ψηφιακό χάρτη, χρήσιμες πληροφορίες-ιστορικά στοιχεία για το εκάστοτε μνημείο καθώς στοιχεία της πολιτιστικής κληρονομιάς τα οποία δεν είναι ιδιαίτερα γνωστά έως σήμερα. Η ανάδειξη αυτών των μονοπατιών μέσα από διαδρομές, μπορεί να συμβάλει περαιτέρω στην τουριστική της ανάπτυξη, στην προστασία του περιβάλλοντος, στην διατήρηση της μοναδικότητας του τοπίου και της περιοχής γενικότερα. | |
| 9 | Θέμα Διαβούλευσης | Διαβούλευση και Προγραμματισμός έργων με Φορείς της Περιοχής |
| | Ημερομηνία διεξαγωγής | 11/06/2023 |
| | Τόπος Διεξαγωγής | Διαδικτυακή Συνάντηση |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| | | |
|-----------------------------------|--|--|
| <p>Συμμετέχοντες</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Πρατσινάκη Μαρία, Προϊσταμένη Δ/σης Προγραμματισμού του Δήμου Αγίου Νικολάου - Δεμέτζου Μαρία, Προϊσταμένη του Τμήματος Καθαριότητας & Ανακύκλωσης της Δ/σης Περιβάλλοντος - Μαμουνάκης Ιωάννης, Υπάλληλος ΤΠΤ Δήμου Αγίου Νικολάου - Γιώργος Αρακαδάκης Εκπρόσωπος Οικονομικού Επιμελητήριο Ανατολικής Κρήτης - Βανέσσα Σημαντηράκη Διευθύντρια Ανώτερης Σχολή Τουριστικής Εκπαίδευσης Κρήτης (Α.Σ.Τ.Ε.Κ.), - Μαρκάκη Μαρία Εκπρόσωπος Τμήματος Διοικητικής Επιστήμης και Τεχνολογίας του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου (ΕΛ.ΜΕ.ΠΑ) , Δήμο Αγίου Νικολάου - Σύμβουλοι υποστήριξης του Δήμου Αγίου Νικολάου για την εκπόνηση της Στρατηγικής | |
| <p>Συμπεράσματα /Αποτελέσματα</p> | <p>Στην διαδικτυακή συνάντηση συζητήθηκαν από τους παρευρισκόμενους , το περιεχόμενο της ΣΒΑΑ , οι προκλήσεις που καλείται να αντιμετωπίσει ο Δήμος Αγίου Νικολάου και αφορούν τους τομείς του περιβάλλοντος και της κλιματικής αλλαγής καθώς και της κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανθεκτικότητας, ενώ τονίστηκε η δυναμική της περιοχής και οι τρόποι ενίσχυσής της. Παράλληλα συζητήθηκαν εκτενώς έργα και δράσεις, που προτάθηκαν από παρευρισκόμενους, αναλύθηκαν τα πιθανά αποτελέσματά τους και τα οφέλη για την περιοχή και αναζητήθηκαν οι δυνατότητες χρηματοδότησης από το Πρόγραμμα ΚΡΗΤΗ 2021-2027 αλλά και από άλλα χρηματοδοτικά μέσα (π.χ. Ταμείο Ανάκαμψης, Τομεακά Προγράμματα ΕΣΠΑ κλπ.).</p> <p>Βασικά συμπεράσματα :</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Η ανάγκη για έργα που καθιστούν πιο επισκέψιμη την πόλη ➤ Η ανάδειξη και η αντιμετώπιση του προβλήματος της φοιτητικής στέγης ➤ Η βελτίωση των συνθήκων προσβασιμότητας στην πόλη ➤ Η ανάγκη υποστήριξης νέων καινοτόμων επιχειρήσεων ➤ Η ανάγκη διασύνδεσης των Ακαδημαϊκών ιδρυμάτων με τους παραγωγικούς φορείς της πόλης | |
| <p>10</p> | <p>Θέμα Διαβούλευσης</p> | <p>Δημόσια ανοιχτή διαβούλευση με όλους τους Αναπτυξιακούς , επαγγελματικούς , κοινωνικούς και Πολιτιστικούς φορείς της Περιοχής για την Παρουσίαση του Συνολικού Περιεχομένου της Στρατηγικής</p> |
| <p>Ημερομηνία διεξαγωγής</p> | <p>12/07/2023</p> | |
| <p>Τόπος Διεξαγωγής</p> | <p>Αίθουσα συνεδριάσεων Δ.Σ. -Θέατρο REX</p> | |
| <p>Συμμετέχοντες</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Ζερβός Αντώνιος, Δήμαρχος Αγίου Νικολάου, - Πρατσινάκη Μαρία, Προϊσταμένη Δ/σης Προγραμματισμού και Μελετών του Δήμου Αγίου Νικολάου - Δεμέτζου Μαρία, Προϊσταμένη του Τμήματος Καθαριότητας & Ανακύκλωσης της Δ/σης Περιβάλλοντος - Μαμουνάκης Ιωάννης, Υπάλληλος ΤΠΤ Δήμου Αγίου Νικολάου - Πολίτες , Αναπτυξιακοί , Θεσμικοί και Κοινωνικοί Φορείς του Δήμου Αγίου Νικολάου - Σύμβουλοι υποστήριξης του Δήμου Αγίου Νικολάου για την εκπόνηση της Στρατηγικής | |

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

Συμπεράσματα
/Αποτελέσματα

Η συνάντηση που πραγματοποιήθηκε ήταν ανοιχτή στο ευρύ κοινό και αφορούσε όλους τους θεσμικούς, κοινωνικούς, περιβαλλοντικούς, επιστημονικούς και αναπτυξιακούς φορείς της πόλης του Δήμου Αγίου Νικολάου καθώς και τους Πολίτες -Κατοίκους της Πόλης . Είχαν αποσταλεί σχετικές προσκλήσεις καθώς και ανοιχτή πρόσκληση με δελτία τύπου και ανακοινώσεις.

Στην εκδήλωση, η οποία διεξήχθη στην Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του , παρευρέθηκαν υπηρεσιακά και αιρετά στελέχη του Δήμου, καθώς και εκπρόσωποι από κοινωνικούς, αναπτυξιακούς, θεσμικούς και άλλους φορείς της πόλης, όπως το Ο.Ε.Ε, Ένωση Γονέων, Ένωση Ταξί ΔΑΓΝ, Εργατικό Κέντρο Λασιθίου, Επιμελητήριο Λασιθίου, Σύλλογος εστίασης,, Ένωση Ξενοδόχων

Ο Δήμαρχος Αγίου Νικολάου κύριος Αντώνης Ζερβός παρουσίασε τα βασικά σημεία της στρατηγικής ΒΑΑ και τα σχεδιαζόμενα έργα, καθώς και έργα που έχουν ενταχθεί σε άλλα χρηματοδοτικά εργαλεία, (π.χ. Ταμείο Ανάκαμψης, Τομεακά Προγράμματα ΕΣΠΑ κλπ.) σε συμφωνία με τη στρατηγική ΒΑΑ αλλά και το Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας του Δήμου πουρουσιαζοντας μια ολοκληρωμένη βιώσιμη στρατηγική του Δήμου με ένα πλέγμα δράσεων.

Παρουσιάστηκαν οι απαιτήσεις της πρόσκλησης της Περιφέρειας Κρήτης ως προς τους κανόνες επιλεξιμότητας και τις προτεινόμενες δράσεις .

Επίσης πραγματοποιήθηκε εκτενής παρουσίαση της σχεδιασμένης στρατηγικής με ανάλυση στα βασικά χαρακτηριστικά της περιοχής παρέμβασης αλλά και των προκλήσεων που αντιμετωπίζει σε κοινωνικο-οικονομικό και περιβαλλοντικό επίπεδο.

Στη συνέχεια παρουσιάστηκαν το όραμα , οι άξονες και οι ειδικοί στόχοι της σχεδιαζόμενης στρατηγικής καθώς και τα προτεινόμενα έργα εντός και εκτός στρατηγικής ΒΑΑ

Τέλος ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των παραβρισκόμενων.

Με τα εξής βασικά συμπεράσματα :

1. Ως προς την Προτεινόμενη Περιοχή παρέμβασης έγινε κατανοητή η επιλογή και τεκμηρίωση αυτής.
2. Το όραμα οι στόχοι και οι άξονες της στρατηγικής καλύπτουν τις ανάγκες και τις απαιτήσεις στον αναπτυξιακό σχεδιασμό της Πόλης
3. Τα προτεινόμενα έργα προς χρηματοδότηση ιεραρχούνται σε προτεραιότητα με βάση και το συνολικό ποσό που διατίθεται στο Δήμο Αγίου Νικολάου
4. Τονίστηκε επίσης η ανάγκη ωρίμανσης και επιτάχυνσης των λοιπών έργων που προτείνονται στην στρατηγική αλλά δεν μπορούν να χρηματοδοτηθούν εξαιτίας των περιορισμένων πόρων.

Επίσης ζητήθηκε από όλους τους παρευρισκόμενους να καταθέσουν γραπτά τις ιδέες και τις προτάσεις τους προκειμένου να ληφθούν υπόψη στην οριστικοποίηση και υποβολή του σχεδίου της Στρατηγικής.

Η παρουσίαση της Αναλυτικής Στρατηγικής ΒΑΑ 2021-2027 αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου: www.agiosnikolaos.gr .

8 ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Βασικός σκοπός του επικοινωνιακού σχεδίου είναι να προσδιορίσει τις επικοινωνιακές μεθόδους και να εξειδικεύσει τα μέσα που θα αξιοποιηθούν για την προβολή της Στρατηγικής ΒΑΑ και της συμβολής της στην ενίσχυση της οικονομίας, στην αντιμετώπιση των επιπτώσεων της Κλιματικής Αλλαγής και στη βελτίωση της ποιότητας των πολιτών αλλά και των επισκεπτών της περιοχής παρέμβασης του Δήμου Αγίου Νικολάου.

Για την ανάπτυξη του Επικοινωνιακού Σχεδίου της ΣΒΑΑ Δήμου Αγίου Νικολάου ελήφθησαν υπόψη:

- Η προτεινόμενη Στρατηγική Δήμου Αγίου Νικολάου 2024 -2027
- Ο Οδηγός Επικοινωνίας ΕΣΠΑ 2021- 2027
- Η στρατηγική επικοινωνίας του Προγράμματος «ΚΡΗΤΗ» 2021-2027

Οι βασικοί επικοινωνιακοί στόχοι, είναι οι ακόλουθοι και είναι σε πλήρη συμφωνία με αυτούς της στρατηγικής επικοινωνίας του Προγράμματος «ΚΡΗΤΗ» 2021-2027:

- Διασφάλιση της διαφάνειας ως προς τη διαχείριση και υλοποίηση των πόρων
- Ευαισθητοποίηση και εμπιστοσύνη στις ευκαιρίες που παρέχει η ΕΕ
- Έγκαιρη και έγκυρη ενημέρωση πολιτών και όλων των εμπλεκόμενων φορέων (δυνητικών δικαιούχων, οργανώσεων, εταίρων) για τις δυνατότητες χρηματοδότησης και τις διαδικασίες αξιοποίησης της Στρατηγικής
- Αναγνωρισιμότητα των συγχρηματοδοτούμενων έργων
- Ανάδειξη - αναγνώριση της συμβολής της ΕΕ
- Προβολή των αποτελεσμάτων των συγχρηματοδοτούμενων έργων
- Ευαισθητοποίηση και ενεργός συμμετοχή των πολιτών σε κρίσιμους τομείς της καθημερινής τους ζωής

Στοχοθετούμενο κοινό

Το στοχοθετούμενο κοινό του επικοινωνιακού σχεδίου διακρίνεται στις παρακάτω κατηγορίες:

- **Δυνητικοί Δικαιούχοι:** Φορείς Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα , Νομικά Πρόσωπα ΟΤΑ , ΟΤΑ α και β βαθμού, Εκπαιδευτικά ιδρύματα, Ερευνητικά ιδρύματα, Επιχειρήσεις, κλπ,

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

- **Άμεσα ωφελούμενοι από την υλοποίηση του προγράμματος:** Κάτοικοι - πολίτες της περιοχής παρέμβασης του Δήμου Αγίου Νικολάου, της Κρήτης, της Ελληνικής Επικράτειας, της Ευρωπαϊκής Ένωσης, επισκέπτες ανεξαρτήτως χώρας προέλευσης, φύλου και ηλικίας
- **Νομικά Πρόσωπα - Πολλαπλασιαστές Ενημέρωσης:** ΜΜΕ (Μέσα Μαζικής Επικοινωνίας), Φορείς, Υπηρεσίες, Στελέχη & Διαμορφωτές Γνώμης στην έδρα της Περιφέρειας και στις Χώρες της Ε.Ε., Τοπικές επαγγελματικές οργανώσεις κλπ

Επικοινωνιακά μέσα και μέθοδοι

Για την επίτευξη του βασικού επικοινωνιακού στόχου έχουν προσδιοριστεί εξειδικευμένες δράσεις προβολής των έργων της ΣΒΒΑ και ενημέρωσης του στοχοθετούμενου κοινού.

Βασικές προϋποθέσεις για την διασφάλιση της αποτελεσματικότητας των προτεινόμενων επικοινωνιακών δράσεων, οι οποίες θα ληφθούν υπόψη κατά την υλοποίησή τους αποτελούν:

- **Ενιαία σηματοδότηση – επικοινωνιακή ταυτότητα:** Είναι σημαντικό να δημιουργηθεί μια ενιαία επικοινωνιακή ταυτότητα που θα εφαρμοστεί σε όλες τις ενέργειες προβολής, διαφάνειας και επικοινωνίας που θα συμβάλει στην αναγνωρισιμότητα των έργων της στρατηγικής. Κατά τον σχεδιασμό της επικοινωνιακής ταυτότητας (λόγοτυπο, σλόγκαν, πρότυπα έγγραφα) θα ληφθούν υπόψη όλες οι υποχρεώσεις που απορρέουν τόσο από τον Οδηγό Επικοινωνίας ΕΣΠΑ 2021- 2027 όσο και από τη στρατηγική επικοινωνίας του Προγράμματος «ΚΡΗΤΗ» 2021-2027.
- **Χρήση απλής, κατανοητής γλώσσας:** Η χρήση απλής και κατανοητής γλώσσας, αποφεύγοντας τους εξειδικευμένους όρους στις ενέργειες επικοινωνίας, συμβάλλει στην καλύτερη κατανόηση των πληροφοριών από όλους τους πολίτες
- **Αξιοποίηση της εικόνας:** Η αξιοποίηση της δύναμης της εικόνας μέσα από την δημιουργία σύντομων βίντεο time lapse για την παρουσίαση των έργων που υλοποιήθηκαν, θα συμβάλλει σημαντικά στην μεγιστοποίηση της διάδοσης των αποτελεσμάτων της στρατηγικής

Τα επικοινωνιακά μέσα και οι μέθοδοι προβολής που αξιοποιηθούν διακρίνονται στις παρακάτω τρεις κατηγορίες:

✓ **Προβολή στα ΜΜΕ:** Στην πρώτη κατηγορία ανήκουν οι ενέργειες προβολής στα Μέσα Μαζικής Επικοινωνίας, όπως είναι οι εφημερίδες, τα περιοδικά, το ραδιόφωνο, η τηλεόραση και το διαδίκτυο

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

μέσα από τη διοργάνωση συνεντεύξεων και τη σύνταξη άρθρων και δελτίων τύπου όπου θα δημοσιεύονται τα αποτελέσματα και η πρόοδος της στρατηγικής.

✓ **Παραγωγή – Διανομή Οπτικοακουστικού υλικού:** Στη δεύτερη κατηγορία ανήκει η παραγωγή και διανομή προωθητικού οπτικοακουστικού υλικού, όπως είναι η παραγωγή εντύπων, αφισών, ενημερωτικών φυλλαδίων, βίντεο για την προβολή των αποτελεσμάτων και της προόδου της στρατηγικής.

✓ **Άμεσες ενέργειες επικοινωνίας:** Στην τρίτη κατηγορία ανήκουν οι ενέργειες άμεσης επικοινωνίας, όπως η διοργάνωση και συμμετοχή του Δήμου Αγίου Νικολάου σε τεχνικές συναντήσεις, Εκθέσεις, Ημερίδες, Συνέδρια όπου θα παρουσιάζονται τα αποτελέσματα από την υλοποίηση της στρατηγικής και θα προβάλλονται τα αποτελέσματα της ενίσχυσης της οικονομίας, της αντιμετώπισης των επιπτώσεων της Κλιματικής Αλλαγής και της βελτίωσης της ποιότητας των πολιτών αλλά και των επισκεπτών της περιοχής παρέμβασης

Επικοινωνιακά Εργαλεία

Ακολουθούν τα επικοινωνιακά εργαλεία που θα χρησιμοποιηθούν κατά την υλοποίηση του επικοινωνιακού σχεδίου:

Πίνακας 52: Επικοινωνιακά εργαλεία

| Επικοινωνιακό μέσο/ μέθοδος | Επικοινωνιακό Εργαλείο |
|-----------------------------|--|
| Προβολή στα ΜΜΕ | <p>Δελτία τύπου: Θα συνταχθούν δελτία τύπου που θα εμπεριέχουν πληροφόρηση για τις δράσεις που περιλαμβάνονται στο εγκεκριμένο Σχέδιο Στρατηγικής, πληροφορίες για την περιοχή παρέμβασης και την εξέλιξη υλοποίησης της. Η δημοσίευση των Δελτίων Τύπου θα γίνει σε επιλεγμένα τοπικά μέσα, εφημερίδες και σελίδες ηλεκτρονικής προώθησης/διαφήμισης υψηλής επισκεψιμότητας/ακροαματικότητας σε τοπικό επίπεδο</p> |
| | <p>Συνεντεύξεις τύπου: Θα διοργανωθούν τουλάχιστον δυο συνεντεύξεις τύπου για την ευρύτερη διάχυση του έργου σε τοπικό αλλά και εθνικό επίπεδο</p> |

| Επικοινωνιακό μέσο/ μέθοδος | Επικοινωνιακό Εργαλείο |
|--|---|
| | <p>Δημιουργία ιστοσελίδας και διασύνδεση με την επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου Αγίου Νικολάου</p> <p>Καμπάνια στα Κοινωνικά Δίκτυα: Ο Δήμος Αγίου Νικολάου θα αξιοποιήσει τους λογαριασμούς που διαθέτει στα κοινωνικά δίκτυα για την προώθηση της στρατηγικής, των στόχων αλλά και της εξέλιξης της στο ευρύ κοινό. Καθ' όλη τη διάρκεια θα χρησιμοποιούνται τα hashtags #ΕΣΠΑ στις αναρτήσεις στα social media καθώς και τα #ΕργοΕΣΠΑ #EUinmyRegion όταν η ανάρτηση αφορά την προβολή έργου του ΕΣΠΑ.</p> <p>Διοργάνωση road – trip για τους δημοσιογράφους με σκοπό την παρουσίαση των ολοκληρωμένων έργων της στρατηγικής</p> |
| <p>Παραγωγή – Διανομή Οπτικοακουστικού υλικού</p> | <p>Δημιουργία ενιαίας επικοινωνιακής ταυτότητας: Θα δημιουργηθεί μια ενιαία επικοινωνιακή ταυτότητα που θα εφαρμοστεί σε όλες τις ενέργειες προβολής, διαφάνειας και επικοινωνίας που θα συμβάλει στην αναγνωρισιμότητα των έργων της στρατηγικής. Κατά τον σχεδιασμό της επικοινωνιακής ταυτότητας (λόγοτυπο, σλόγκαν, πρότυπα έγγραφα, hashtags κλπ) θα ληφθούν υπόψη όλες οι υποχρεώσεις που απορρέουν τόσο από τον Οδηγό Επικοινωνίας ΕΣΠΑ 2021- 2027 όσο και από τη στρατηγική επικοινωνίας του Προγράμματος «ΚΡΗΤΗ» 2021-2027.</p> <p>Παραγωγή και διανομή έντυπου ενημερωτικού υλικού: θα παραχθεί έντυπο ενημερωτικό υλικό με τα αναμενόμενα οφέλη, τους στόχους που τίθενται και τα αποτελέσματα της Στρατηγικής που θα διανεμηθούν στην περιοχή παρέμβασης και στις εκδηλώσεις που θα διοργανωθούν.</p> <p>Φωτογραφικό αρχείο: Ο Δήμος Αγίου Νικολάου θα δημιουργήσει και θα διατηρεί αρχείο φωτογραφιών του έργου</p> |

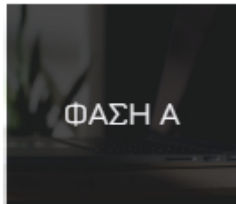
Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

| Επικοινωνιακό μέσο/ μέθοδος | Επικοινωνιακό Εργαλείο |
|---|---|
| | <p>από τα διάφορα στάδια εξέλιξης του, κατάλληλα και για την παρακολούθηση της υλοποίησης και για επικοινωνιακή προβολή.</p> <p>Βίντεο: Θα παραχθούν συνολικά τέσσερα (4) βίντεο, ακολούθως: Για τα έργα των Αξόνων 1 και 3 της Στρατηγικής που αφορούν σε τεχνικά έργα θα δημιουργηθούν time lapse βίντεο που θα παρουσιάζουν την πορεία υλοποίησης τους. Για το έργο του Άξονα 2 αλλά και την Προμήθεια του Άξονα 1, θα δημιουργηθεί ένα βίντεο αφηγηματικού χαρακτήρα με μαρτυρίες και παραδείγματα των επιχειρήσεων, τα οποία το κοινό θα μπορεί να κατανοήσει και να συσχετίσει με τη δική του πραγματικότητα.</p> <p>Ενημερωτικές πινακίδες: Με την εκκίνηση της υλοποίησης του εκάστοτε έργου θα αναρτάται (σύμφωνα με το πρότυπο του προγράμματος) από ανθεκτικό υλικό, ευδιάκριτη στο κοινό.</p> |
| <p>Άμεσες ενέργειες επικοινωνίας</p> | <p>Διοργάνωση Ανοικτής Ημερίδας</p> <p>Εγκαίνια έργων / παρεμβάσεων που υλοποιήθηκαν στο πλαίσιο της Στρατηγικής</p> <p>Τεχνικές συναντήσεις με αστικούς φορείς που υλοποιούν σχέδια βιώσιμης αστικής ανάπτυξης αλλά και με φορείς του Εθνικού Δικτύου Ολοκληρωμένης Χωρικής Ανάπτυξης.</p> |

Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης

Το επικοινωνιακό σχέδιο του Δήμου Αγίου Νικολάου για την Προβολή και Επικοινωνία της Στρατηγικής ΒΑΑ και των δράσεων της, διακρίνεται στις παρακάτω τρεις φάσεις υλοποίησης:

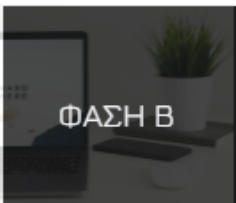
Φάσεις Υλοποίησης Επικοινωνιακού Σχεδίου



ΦΑΣΗ Α

Γενική πληροφόρηση για το Σχέδιο Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου

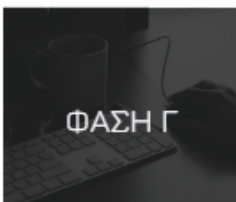
- Παρουσίαση της εγκεκριμένης Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου
- Ενημέρωση του κοινού για τις δράσεις που εντάσσονται σε αυτή
- Ενημέρωση των δυνητικών δικαιούχων παρεμβάσεων/έργων και των φορέων που συμμετείχαν στη διαδικασία της διαβούλευσης για την εγκεκριμένη Στρατηγική ΒΑΑ Αγίου Νικολάου.
- Ευρύτερη πληροφόρηση του κοινού για τους στόχους και τα επιδιωκόμενα αποτελέσματα της Στρατηγικής ΒΑΑ Δήμου Αγίου Νικολάου.



ΦΑΣΗ Β

Εξειδικευμένη πληροφόρηση για επιμέρους δράσεις/έργα και δικτύωση των φορέων

- Πληροφόρηση του κοινού στόχου για τις ευκαιρίες και τις προϋποθέσεις συμμετοχής σε κάθε δράση η οποία σχεδιάζεται να υλοποιηθεί στα πλαίσια της Στρατηγικής ΒΑΑ Δήμου Αγίου Νικολάου
- Πληροφόρηση των πολιτών για την κάθε δράση/έργο η οποία υλοποιείται στα πλαίσια της Στρατηγικής ΒΑΑ Δήμου Αγίου Νικολάου
- Δικτύωση, μεταξύ φορέων και δυνητικών δικαιούχων υλοποίησης δράσεων/ έργων του σχεδίου, μεταξύ των αστικών αρχών που υλοποιούν σχέδια βιώσιμης αστικής ανάπτυξης αλλά και με φορείς του Εθνικού Δικτύου Ολοκληρωμένης Χωρικής Ανάπτυξης.



ΦΑΣΗ Γ

Παρουσίαση των Ολοκληρωμένων Δράσεων/Εργων

- Παρουσίαση των δράσεων/έργων Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης, μετά την ολοκλήρωσή τους και των επιτευχθέντων αποτελεσμάτων αυτών.

Ακολουθεί το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των ενεργειών πληροφόρησης και επίτευξης των στόχων του έργου ανά φάση και εξάμηνο υλοποίησης της Στρατηγικής ΒΑΑ:

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027
Πίνακας 53: Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης Έργων

| | 1ο έτος | | 2ο έτος | | 3ο έτος | | 4ο έτος | |
|--|--|---------------------------|---------------------------|--|---------------------------|---------------------------|---|------------------------|
| | Φάση Α: Γενική πληροφόρηση για το Σχέδιο Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου | | | Φάση Β: Εξειδικευμένη πληροφόρηση για επιμέρους δράσεις/έργα και δικτύωση των φορέων | | | Φάση Γ: Εξειδικευμένη πληροφόρηση για επιμέρους δράσεις/έργα και δικτύωση των φορέων. | |
| | 1 ^ο Εξάμηνο | 2 ^ο Εξάμηνο | 1 ^ο Εξάμηνο | 2 ^ο Εξάμηνο | 1 ^ο Εξάμηνο | 2 ^ο Εξάμηνο | 1 ^ο Εξάμηνο | 2 ^ο Εξάμηνο |
| Δημιουργία ενιαίας επικοινωνιακής ταυτότητας | ■ | | | | | | | |
| Δελτία τύπου | | ■ | | ■ | | | | |
| Συνεντεύξεις τύπου | | | | | | | | |
| Δημιουργία και ενημέρωση ιστοσελίδας | ■ | ■ | ■ | ■ | | | | |
| Παραγωγή και διανομή έντυπου ενημερωτικού υλικού | | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ |
| Καμπάνια στα Κοινωνικά Δίκτυα | | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ |
| Τεχνικές συναντήσεις | ■ | ■ | | | | | ■ | |
| Φωτογραφικό αρχείο | | | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | |
| Ενημερωτικές πινακίδες | | | ■ | ■ | ■ | | | |
| Βίντεο | | | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | |
| Διοργάνωση road – trip | | | | | | | ■ | ■ |
| Εγκαίνια έργων / παρεμβάσεων | | | | | | | ■ | ■ |
| Διοργάνωση Ανοικτής Ημερίδας | | | | | | | | ■ |

Υπόμνημα

Υψηλή ένταση ενεργειών και επίτευξης στόχων

Χαμηλότερη ένταση ενεργειών και επίτευξης στόχων

Προϋπολογισμός

Το κόστος υλοποίησης των ενεργειών επικοινωνίας που προβλέπονται στο Επικοινωνιακό Σχέδιο για την Προβολή και Επικοινωνία της Στρατηγικής ΒΑΑ του Δήμου Αγίου Νικολάου υπολογίζεται ότι θα ανέλθει στις 37.200€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% και αναλύεται ανά μέθοδο επικοινωνίας ως ακολούθως:

Προσβάσιμη επικοινωνία για άτομα με αναπηρία

Σε όλες τις επικοινωνιακές δραστηριότητες που θα υλοποιηθούν στο πλαίσιο του Επικοινωνιακού Σχεδίου της Στρατηγικής ΒΑΑ του Δήμου Αγίου Νικολάου θα πρέπει να τηρούνται οι υποχρεώσεις για παροχή προσβάσιμης πληροφόρησης στα άτομα με αναπηρία. Ενδεικτικά αναφέρονται:

- Εκδηλώσεις:** Θα επιλέγονται χώροι φιλοξενίας που παρέχουν: i. Δυνατότητα πρόσβασης στην αίθουσα και τους λοιπούς χώρους των εκδηλώσεων ατόμων σε αναπηρικό αμαξίδιο μέσω ραμπών, ανελκυστήρων ή αναβατορίων, θυρών ικανού πλάτους. ii. Πρόβλεψη προσβάσιμων χώρων υγιεινής. iii. Σήμανση προσβάσιμων εξυπηρετήσεων. iv. Πρόβλεψη θέσεων στάθμευσης οχημάτων ατόμων με αναπηρία πλησίον του χώρου των εκδηλώσεων. v. Πρόβλεψη θέσεων στάσης αναπηρικών αμαξιδίων μέσα στην αίθουσα. vi. Πρόβλεψη τραπεζοκαθισμάτων με δυνατότητα μετακίνησης, ώστε να μπορεί να δημιουργηθεί θέση για άτομο που είναι χρήστης αναπηρικού αμαξιδίου κλπ. vii. Στην περίπτωση συμμετοχής ομιλητή-χρήστη αναπηρικού αμαξιδίου, παρέχεται δυνατότητα πρόσβασης στο πάνελ με χρήση ράμπας.
- Τηλεοπτικά μηνύματα:** Κατά τον σχεδιασμό και την παραγωγή τηλεοπτικών μηνυμάτων λαμβάνεται μέριμνα ώστε αυτά να είναι προσβάσιμα και στους κωφούς ή βαρήκοους/τυφλούς ή εν γένει άτομα με οπτική αναπηρία, με χρήση υποτιτλισμού, ακουστικής περιγραφής, διερμηνείας στη νοηματική κ.α. (βλ. ν.4779/2021)
- Ιστοσελίδα:** Η ιστοσελίδα θα πρέπει να συμμορφώνεται με το νέο εναρμονισμένο ευρωπαϊκό πρότυπο EN 301 549 v3.2.1 (2021-03), το οποίο καθορίζει, μεταξύ άλλων, τεχνικές απαιτήσεις για την προσβασιμότητα ιστοτόπων και εφαρμογών για φορητές

Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Αγίου Νικολάου 2021-2027

συσκευές και περιλαμβάνει αντιστοίχιση των σχετικών διατάξεων του προτύπου στις απαιτήσεις προσβασιμότητας που ορίζονται στο άρθρο 4 της οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102, η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία εκ νέου με τον ν. 4727/2020 – Κεφάλαιο Η.

Παρακολούθηση υλοποίησης και αξιολόγηση της Επικοινωνιακής Στρατηγικής

Ο Δήμος Αγίου Νικολάου θα ορίσει έναν Υπεύθυνο Επικοινωνίας που θα έχει την ευθύνη για την παρακολούθηση και το συντονισμό της υλοποίησης της Επικοινωνιακής Στρατηγικής και θα είναι σε στενή συνεργασία με όλα τα στελέχη του Δήμου που εμπλέκονται στην υλοποίηση της Στρατηγικής ΒΑΑ, με τους εξωτερικούς συνεργάτες που θα αναλάβουν την υλοποίηση του επικοινωνιακού σχεδίου αλλά και με τα αρμόδια στελέχη της ΕΥΔ του ΕΠ «ΚΡΗΤΗ».

Η επικοινωνιακή στρατηγική θα αξιολογείται κατά την υλοποίηση και θα αποτιμηθεί μετά την ολοκλήρωση της αξιοποιώντας τους παρακάτω δείκτες εκρών και αποτελέσματος:

- **Δείκτες εκρών:** Αριθμός καταχωρίσεων, αριθμός συμμετεχόντων ανά εκδήλωση/ συνέδριο/ σεμινάριο, ακόλουθοι/impressions/views για τα social media, impressions διαδικτυακής διαφήμισης, επισκεψιμότητα ιστοσελίδας
- **Δείκτες αποτελέσματος:** Ποσοστό αναγνωρισιμότητας (Στρατηγικής, έργων/ ενισχύσεων), audience, recall καμπάνιας/ενέργειας, βαθμός ικανοποίησης/ χρησιμότητας από event, engagement στα social media (shares, likes, clickthroughs, comments, αναφορές hashtag), conversions ιστοσελίδας (downloads, εγγραφές, bouncing rate, διάρκεια σύνδεσης)