



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΚΡΗΤΗ»**

Ταχ. Δ/ση: Δ. Μποφώρ 7
71202 - Ηράκλειο
Πληρ.: Γιατρομανωλάκη Μαρία
Τηλ.: 2813404531
E-mail: giatromanolaki@mou.gr



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Προς

Δήμο Ρεθύμνου

- Γραφείο Δημάρχου
- κ. Ά. Μαλά, Αντιδήμαρχο Τεχνικών Θεμάτων και Προγραμματισμού
- κ. Β. Μυριοκεφαλιτάκη, Σύμβουλο Δημάρχου Ρεθύμνης
- κα. Μ. Μιχελάκη, Διεύθυνση Προγραμματισμού και Ανάπτυξης

ΑΠΟΦΑΣΗ

Θέμα: Έγκριση της 1^{ης} Αναθεώρησης της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης του Δήμου Ρεθύμνου 2021-2027, με τίτλο: «Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Ρεθύμνης», στο πλαίσιο της Προτεραιότητας 6 «Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη των Αστικών Κέντρων και της Υπαίθρου», του Προγράμματος «ΚΡΗΤΗ» 2021-2027.

Ο Περιφερειάρχης Κρήτης

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4914/2022 (Α' 61) για τη «Διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2021-2027, σύσταση ανώνυμης εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε.» και άλλες διατάξεις » όπως ισχύει.
2. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2021/1060 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24ης Ιουνίου 2021 για τον καθορισμό κοινών διατάξεων για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο+, το Ταμείο Συνοχής, το Ταμείο Δίκαιης Μετάβασης, και το Ευρωπαϊκό Ταμείο Θάλασσας και Αλιείας και Υδατοκαλλιέργειας, και δημοσιονομικών κανόνων για τα εν λόγω Ταμεία και για το Ταμείο Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξης, το Ταμείο Εσωτερικής Ασφάλειας και το Μέσο για τη Χρηματοδοτική Στήριξη της Διαχείρισης των Συνόρων και την Πολιτική των Θεωρήσεων.
3. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2021/1058 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24ης Ιουνίου 2021 για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και το Ταμείο Συνοχής.



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



4. Το Ν. 3852/2010 (Β' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
5. Το Ν. 4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».
6. Τη με αριθμ. 69/2019 Απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου, που αφορά στην ανακήρυξη των συνδυασμών για την ανάδειξη των Περιφερειακών Αρχών Περιφέρειας Κρήτης στις εκλογές της 26ης Μαΐου 2019.
7. Την Υπουργική Απόφαση με Α.Π. 93758/ΕΥΘΥ/13-10-2023 (ΦΕΚ 6036/Β/19-10-2023), για την «Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπό στοιχεία 72962/ΕΥΘΥ/19-07-2022 απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Αναδιάρθρωση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος "Κρήτη" 2021-2027 σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 65 του ν. 4914/2022 (Α' 61) και αντικατάσταση της υπό στοιχεία 32668/ΕΥΘΥ 326/23-3-2015 (Β' 716) υπουργικής απόφασης» (Β'3931)», όπως ισχύει.
8. Το εγκεκριμένο από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή «Εταιρικό Σύμφωνο Περιφερειακής Ανάπτυξης 2021-2027», αρ. απόφασης C(2021)5617/29 Ιουλ 2021 (CCI2021EL16FFPA001).
9. Την με αριθμ. C(2022) 6126 final/22.8.2022 Εκτελεστική Απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την έγκριση του Προγράμματος «Κρήτη» για στήριξη από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο+ στο πλαίσιο του στόχου «Επενδύσεις στην απασχόληση και την ανάπτυξη» για την περιφέρεια Κρήτης στην Ελλάδα (CCI 2021EL16FFPR016), όπως ισχύει κάθε φορά.
10. Τη με ΑΠ 114947/ΕΥΘΥ/29-11-2022 (ΦΕΚ Β/6132)Υ.Α. «Εθνικοί Κανόνες επιλεξιμότητας Δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027».
11. Το Εγχειρίδιο για τις Στρατηγικές Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.
12. Τη με Α.Π. 124143/ΕΥΣΣΑ /21-12-2022 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων για τις «Κατευθύνσεις για την επιλογή και σχεδιασμό των στρατηγικών στο πλαίσιο των ΟΧΕ-ΒΑΑ και ΤΑΠΤΟΚ».
13. Το με Α.Π. 16081/03-06-2021 έγγραφο του Δήμου Ρεθύμνου, σχετικά με το Πλαίσιο Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) 2021-2027 και τις αρμοδιότητες της Αστικής Αρχής, στο πλαίσιο της άσκησης των καθηκόντων της στην ΣΒΑΑ 2021-2027.
14. Την με αρ. πρωτ. 597/6-2-2023 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης με θέμα: «Συγκρότηση Περιφερειακής Ομάδας Διακυβέρνησης των στρατηγικών στο πλαίσιο των ΟΧΕ και ΟΧΕ - ΒΑΑ της Περιφέρειας Κρήτης».
15. Την με αρ. πρωτ. ΕΥΔ 676/10-02-2023 «Πρόσκληση για την υποβολή προτάσεων Στρατηγικής Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων - Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΟΧΕ - ΒΑΑ), στο πλαίσιο της Προτεραιότητας 6 «Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη των Αστικών Κέντρων και της Υπαίθρου», του Προγράμματος «ΚΡΗΤΗ» 2021-2027».



16. Την με αρ. πρωτ. 2750/30-05-2023 «1η Τροποποίηση Πρόσκλησης για την υποβολή προτάσεων Στρατηγικής Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων - Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΟΧΕ - ΒΑΑ), στο πλαίσιο της Προτεραιότητας 6 «Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη των Αστικών Κέντρων και της Υπαίθρου», του Προγράμματος «ΚΡΗΤΗ» 2021-2027.
17. Τη με αρ. πρωτ. 1909/29-03-2022 Απόφαση του Δημάρχου Ρεθύμνου για τη συγκρότηση Τοπικής Ομάδας Διακυβέρνησης της Στρατηγικής Β.Α.Α. 2021-2027.
18. Το με αρ. πρωτ. 28648/28-07-2023 (αρ. πρωτ. ΕΥΔ 3893/31-07-2023) έγγραφο με το οποίο διαβιβάστηκε η Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (Β.Α.Α.) του Δήμου Ρεθύμνου 2021-2027, με τίτλο «Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Ρεθύμνης».
19. Το με αρ. πρωτ. 4461/08-09-2023 έγγραφο παρατηρήσεων της ΕΥΔ επί της υποβληθείσας Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Ρεθύμνου, στο πλαίσιο του Προγράμματος «ΚΡΗΤΗ» 2021-2027.
20. Το με αρ. πρωτ. 34773/20-09-2023 (αρ. πρωτ. ΕΥΔ 4640/20-09-2023) έγγραφο με το οποίο διαβιβάστηκε η αναμορφωμένη Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (Β.Α.Α.) του Δήμου Ρεθύμνου 2021-2027, με τίτλο «Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Ρεθύμνης».
21. Τη με Α.Π. 99727/27-10-2023 έγγραφο της Γ.Γ Δημοσίων Επενδύσεων και ΕΣΠΑ / ΕΥΣΠΕΠ με θέμα «Διευκρινήσεις για τις συνεχιζόμενες Χωρικές Στρατηγικές».
22. Την αξιολόγηση της πρότασης της Στρατηγικής ΒΑΑ του Δήμου Ρεθύμνου 2021-2027 όπως αποτυπώνεται στο Φύλλο Αξιολόγησης της Στρατηγικής.
23. Την με αρ. πρωτ. 5747/08-11-2023 εισήγηση της ΕΥΔ για την έγκριση της Στρατηγικής ΒΑΑ.
24. Την με αρ. πρωτ. 5823/09-11-2023 Απόφαση Έγκρισης της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης του Δήμου Ρεθύμνου 2021-2027, με τίτλο: «Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Ρεθύμνης», στο πλαίσιο της Προτεραιότητας 6 «Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη των Αστικών Κέντρων και της Υπαίθρου», του Προγράμματος «ΚΡΗΤΗ» 2021-2027.
25. Το με Α.Π. 736/13-01-2025 έγγραφο του Δήμου Ρεθύμνης με θέμα, «Υποβολή στοιχείων αναφορικά με τον ακριβή προσδιορισμό των περιοχών παρέμβασης του ΒΑΑ Ρεθύμνου»
26. Η απόφαση 80/2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ρεθύμνου, με θέμα «Έγκριση της αναθεώρησης του σχεδίου «ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ (Σ.Β.Α.Α.) ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ 2021-2027»»
27. Το με Α.Π. 8578/ 14-03-2025 έγγραφο του του Δήμου Ρεθύμνου με το οποίο διαβιβάστηκε η Αναθεωρημένη Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Ρεθύμνου 2021-2027.
28. Το με Α.Π 1168/17-03-2025 έγγραφο της ΕΥΔ με θέμα: Παρατηρήσεις επί της υποβολής της Αναθεωρημένης Στρατηγικής ΒΑΑ Ρεθύμνου της ΠΠ 2021- 2027.
29. Η απόφαση 93/2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ρεθύμνου, με θέμα «Τροποποίηση της υπ'αρ. 80/ 2025 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την «Έγκριση της αναθεώρησης του σχεδίου «ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ (Σ.Β.Α.Α.) ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ 2021-2027»»
30. Το με Α.Π. 9578/ 20-03-2025 (αρ. πρωτ ΕΥΔ 1283/20-03-2025) έγγραφο του του Δήμου Ρεθύμνου με το οποίο διαβιβάστηκε η εκ νέου Αναθεωρημένη Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Ρεθύμνου 2021-2027.
31. Την με Α.Π. 1307/21-03-2025 εισήγηση της ΕΥΔ για την έγκριση της 1ης Αναθεώρησης της Στρατηγικής ΒΑΑ Δήμου Ρεθύμνου 2021-2027.



Αποφασίζει

Την έγκριση 1ης Αναθεώρησης της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (Β.Α.Α.) του Δήμου Ρεθύμνου 2021-2027, με τίτλο «Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Ρεθύμνης» και προϋπολογισμό Συνολικής Δημόσιας Δαπάνης ένταξης πράξεων 18.000.000,00 €.

Η εν λόγω Στρατηγική συγχρηματοδοτείται από το Ε.Τ.Π.Α. (Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης) στο πλαίσιο της Προτεραιότητας 6 «Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη των Αστικών Κέντρων και της Υπαίθρου», του Προγράμματος «ΚΡΗΤΗ» 2021-2027, σύμφωνα με το συνημμένο Χρηματοδοτικό Πίνακα του Παραρτήματος.

Η διακυβέρνηση της Στρατηγικής σε χωρικό επίπεδο θα διενεργείτε από την Τοπική Ομάδα Διακυβέρνησης της Στρατηγικής Β.Α.Α., η οποία συγκροτήθηκε με την με αρ. πρωτ. 1909/29-03-2022 Απόφαση του Δημάρχου Ρεθύμνου, όπως αυτή θα τροποποιείται και θα ισχύει.

Ο Περιφερειάρχης Κρήτης

Συνημμένα:

- Η Αναθεωρημένη Στρατηγική ΒΑΑ Δ. Ρεθύμνου 2021-2027, με τίτλο «Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Ρεθύμνης»
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ: Χρηματοδοτικός πίνακας Αναθεωρημένης Στρατηγικής ΒΑΑ Δ. Ρεθύμνου 2021-2027

Σταύρος Αρναουτάκης

Εσωτερική Διανομή

1. Προϊσταμένη ΕΥΔ
2. Προϊστάμενοι Μονάδων Α1, Α2, Β1, Β2, Γ

Κοινοποίηση

Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

1. Ειδική Υπηρεσία Θεσμικής Υποστήριξης και Πληροφοριακών Συστημάτων (ΕΥΘΥΠΣ)
2. Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού του Σχεδιασμού, της Αξιολόγησης και της Εφαρμογής (ΕΥΣΣΑΕ)
3. Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού των Περιφερειακών Προγραμμάτων (ΕΥΣΠΕΠ)



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ (Δημόσια Δαπάνη ένταξης πράξεων)

Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Ρεθύμνου 2021-2027

με τίτλο: «Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Ρεθύμνης»

Προτεραιότητα: 6 – «Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη των Αστικών Κέντρων και της Υπαίθρου»

Ειδικός Στόχος: RSO5.1 – «Ενίσχυση της ολοκληρωμένης και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανάπτυξης, του πολιτισμού, της φυσικής κληρονομιάς, του βιώσιμου τουρισμού και της ασφάλειας στις αστικές περιοχές (ΕΤΠΑ)»

ΠΕΔΙΟ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ	ΔΡΑΣΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ	Π/Υ ΔΡΑΣΗΣ (€)	Π/Υ ΔΡΑΣΕΩΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ (€)
045. Ανακαίνιση για ενεργειακή απόδοση ή μέτρα ενεργειακής απόδοσης σε δημόσια υποδομή, έργα επίδειξης και υποστηρικτικά μέτρα σύμφωνα με τα κριτήρια ενεργειακής απόδοσης	Πρώθηση της ενεργειακής αποδοτικότητας σε δημόσια κτίρια	2.000.000,00	2.000.000,00
079. Προστασία της φύσης και της βιοποικιλότητας, φυσική κληρονομιά και φυσικοί πόροι, πράσινες και γαλάζιες υποδομές	- Πράσινη Αναβάθμιση κοινόχρηστων χώρων - Αναζωογόνηση, κοινόχρηστων χώρων και χώρων πρασίνου	12.400.000,00	4.960.000,00
083. Υποδομές ποδηλασίας	Δράσεις ενίσχυσης βιώσιμης κινητικότητας	200.000,00	200.000,00
121. Υποδομή για προσχολική εκπαίδευση και φροντίδα	Δημιουργία – βελτίωση υποδομών εκπαίδευσης όλων των βαθμίδων	1.000.000,00	0
122. Υποδομή για πρωτοβάθμια και δευτεροβάθμια εκπαίδευση		1.700.000,00	0
040. Ενεργειακή απόδοση και έργα επίδειξης στις ΜΜΕ ή στις μεγάλες επιχειρήσεις και υποστηρικτικά μέτρα σύμφωνα με τα κριτήρια ενεργειακής απόδοσης	Στήριξη της τοπικής επιχειρηματικότητας	300.000,00	300.000,00
-	Τεχνική Βοήθεια – Προβολή / Δημοσιότητα Στρατηγικής	400.000,00	0
	ΣΥΝΟΛΟ Π/Υ ΣΒΑΑ	18.000.000	7.460.000
	ΠΟΣΟΣΤΟ		41,4 %

